

Tillæg til miljøgodkendelse

Vejrupvej 5, 6740 Bramming

10. januar 2022



Teknik & Miljø
Esbjerg Kommune

Oplysninger om husdyrbruget og ansøgningen

Husdyrbruget		Konsulent	
Husdyrbrugets CVR-nummer	27207960	Konsulent Cvr	27428843
Husdyrbrugets navn	Jens Johannesen	Konsulent virksomhedsnavn	SAGRO I/S
Beliggenhedsadresse	Vejrupvej 5	Konsulent navn	Per Lousdal
Postnummer	6740	Konsulent adresse	Birk Centerpark 24
By	6740 Bramming	Konsulent postnummer	7400
Ansøger		Konsulent by	Herning
Ansøger navn	Jens Johannesen	Konsulent telefon	96296641
Ansøger adresse	Vejrupvej 5	Konsulent email	pll@sagro.dk
Ansøger postnummer	6740	Ejendom	
Ansøger by	Bramming	Ejendomsnummer	5610309181

Sag nr.: sagsnr. 21/29754

Sagsansvarlig: Cha8

Skema nr.: 230009, version 1

Indsendt dato: 20. oktober 2021

ESBJERG KOMMUNE

Natur & Vandmiljø

Torvegade 74

6700 Esbjerg

Telefon: 7616 1616

E-mail: miljø@esbjergkommune.dk

Web: www.esbjergkommune.dk

Copyright: Alle kort og luftfoto: copyright DDO ®, ©COWI

Indholdsfortegnelse

INDLEDNING	4
KOMMUNENS AFGØRELSE	5
FORUDSÆTNINGER OG VILKÅR.....	5
UDNYTTELSE OG BORTFALD	11
MEDDELELSESPLIGT.....	11
ØVRIGE FORHOLD	12
OFFENTLIGGØRELSE.....	12
KLAGEVEJLEDNING	12
KOMMUNENS VURDERING OG BEGRUNDELSE FOR VILKÅR.....	14
INDLEDNING	14
GENERELLE FORHOLD.....	14
Godkendelsens omfang.....	14
Tidligere godkendelser.....	15
Samdrift med andre husdyrbrug	15
HUSDYRBRUGETS INDRETNING OG DRIFT	15
Dyrehold, staldsystem og produktionsareal	15
Foder	16
Husdyrgødning	17
Spildevand/restvand	17
HUSDYRBRUGETS BELIGGENHED	18
Faste afstandskrav og planmæssige forhold	18
Landskab og kulturmiljø.....	21
HUSDYRBRUGETS PÅVIRKNING AF OMGIVELSERNE	23
Ammoniakpåvirkning af naturområder og beskyttede arter	23
Lugt	26
Transporter.....	27
Støj.....	28
Støv, fluer og skadedyr	29
Lys.....	30
Driftsforstyrrelser og uheld	30
RESSOURCER, AFFALD OG DØDE DYR	30
Ressourcer.....	30
Affald	30
BEDST TILGÆNGELIGE TEKNIK (BAT).....	31
ALTERNATIVE MULIGHEDER	31
SAMLET VURDERING	32
HØRING	32
BILAG 1: MILJØKONSEKVENSRAPPORT	33
BILAG 2: KORT MED PRODUKTIONSAREALER I ANSØGT DRIFT	34
BILAG 3: LANDSKABSANALYSE	36

Indledning

Hvad drejer sagen sig om?

Esbjerg Kommune har modtaget en ansøgning om et tillæg til §16a miljøgodkendelse. Husdyrbruget på Vejrupvej 5, 6740 Bramming søger om at foretage visse ændringer af det i 2020 miljøgodkendte udvidelsesprojekt på ejendommen. Dette indebærer:

- En udvidelse af produktionsarealet fra 4.937 m² i nudrift til 6.227 m² i ansøgt drift.
- Etablering af tilbygning på ca. 1.400 m² til eksisterende velfærdsstald, der indrettes med dybstrøelse. Tilbygningen bliver dermed større og indrettes anderledes end miljøgodkendt i 2020.
- Udvidelse af ensilageopbevaringsanlæg etableret i 2020/2021 med 2.250 m² mod syd.
- Lovliggørelse af ændret placering og udformning af ensilageopbevaringsanlæg og forplads ift. det der blev miljøgodkendt i 2020. Mulighed for fremover at oplagre ensilage på forpladsen.
- Udvidelse af pladsen til kalvehytter etableret i 2020/2021 med ca. 776 m² mod syd. Mulighed for at oplagre fast gødning på op til 100 m² på pladsen.
- Mulighed for at oplagre ensilage på kalveplads inkl. forplads.

Offentliggørelse

Forslaget til tillæg til miljøgodkendelse har været i offentlig høring i 14 dage. Kommunen har i forbindelse med høringen ikke modtaget bemærkninger til projektet.

Læsevejledning

Miljø skal i denne sammenhæng forstås som påvirkning af omboende og miljøet i bred forstand herunder landskab og natur med dens bestande af vilde planter og dyr.

Tillægget til miljøgodkendelsen er opdelt i 3 dele:

- Del 1: Kommunens afgørelse
Fastlægger de vilkår, der skal gælde for husdyrbruget. Vilkårene sikrer, at driften af husdyrbruget kan ske uden at påvirke miljøet væsentligt.
- Del 2: Kommunens vurdering og begrundelse for vilkår
Indeholder kommunens vurdering af ansøgningen og en begrundelse for de stillede vilkår.
- Del 3: Miljøkonsekvensrapport
Indeholder en miljøkonsekvensrapport, som er udarbejdet af ansøgers rådgiver. Rapporten beskriver mere detaljeret driften af husdyrbruget. Rapporten indeholder også en beskrivelse og en vurdering af de miljøpåvirkninger, som driften af husdyrbruget giver anledning til.

Miljøkonsekvensrapporten er vedlagt som bilag 1.

Kommunens afgørelse

Esbjerg Kommune meddeler tillæg til miljøgodkendelse til kvægbruget på Vejrupvej 5, 6740 Bramming. Dette er tillæg nr. 1 til miljøgodkendelsen, der blev meddelt den 27. april 2020.

Godkendelsen omfatter:

- En udvidelse af produktionsarealet fra 4.937 m² i nudrift til 6.227 m² i ansøgt drift.
- Etablering af tilbygning på ca. 1.400 m² til eksisterende velfærdsstald, der indrettes med dybstrøelse. Tilbygningen bliver dermed større og indrettes anderledes end miljøgodkendt i 2020.
- Udvidelse af ensilageopbevaringsanlæg etableret i 2020/2021 med 2.250 m² mod syd.
- Lovliggørelse af ændret placering og udformning af ensilageopbevaringsanlæg og forplads ift. det der blev miljøgodkendt i 2020. Mulighed for fremover at oplagre ensilage på forpladsen.
- Udvidelse af pladsen til kalvehytter etableret i 2020/2021 med ca. 776 m² mod syd. Mulighed for at oplagre fast gødning på op til 100 m² på pladsen.
- Mulighed for at oplagre ensilage på kalveplads inkl. forplads.

Husdyrbruget på Vejrupvej 5, 6740 Bramming foretager dermed visse ændringer af det i 2020 miljøgodkendte udvidelsesprojekt på ejendommen.

Godkendelsen meddeles efter § 16a, stk. 4 i husdyrbrugsloven¹.

Samtidig meddeles dispensation til placering af eksisterende velfærdsstald og ny tilbygning hertil ca. 14 m fra offentlig vej. Dispensationen meddeles efter § 9 stk. 3 i husdyrbrugsloven.

Der er nærmere redegjort for de vurderinger der ligger til grund for afgørelsen i afsnittet "Kommunens vurdering og begrundelse for vilkår".

Forudsætninger og vilkår

Esbjerg Kommune forudsætter, at husdyrbruget indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen og den medsendte miljøkonsekvensrapport. Godkendelsen meddeles på vilkår, der sikrer at husdyrbruget med det ansøgte ikke medfører væsentlig virkning på miljøet.

Denne miljøgodkendelse er tillæg nr. 1 til eksisterende miljøgodkendelse meddelt d. 27. april 2020.

I forbindelse med dette tillæg fastsættes en række nye vilkår for husdyrbrugets drift. Desuden ophæves en række af de eksisterende vilkår i miljøgodkendelsen fra april 2020. De vilkår, der ikke ophæves, er forsat gældende.

Gældende vilkår fra miljøgodkendelsen af 27. april 2020 er angivet med følgende bogstav:

- A. = vilkår fra miljøgodkendelsen fra 27. april 2020. Henvisninger i parentes til kort m.v. refererer til samme godkendelse.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer.

Ophævelse af vilkår

1. Vilkår 1, 4, 6, 16, 17, 18, 20, 22, 33, 34, 35, 36, 37, 38 og 39 i miljøgodkendelsen fra 27. april 2020 ophæves.

Husdyrproduktion

2. Husdyrholdet skal være sammensat og staldindretningen udført som beskrevet nedenfor:

Staldnavn jf. kort 2	Dyregruppe samt staldsystem	Produktionsareal m ²
1 og 4 Eksisterende kvægstald	Malkekøer, kvier og stude: Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb	254
	Alle kvæg: Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb	1.054
	Alle kvæg: Sengestald med spalter (bagskyl eller ringkanal)	1.689
	Alle kvæg: Sengestald med fast gulv	60
	Alle kvæg, heste, får og geder: Dybstrøelse	50
5 Kalve	Alle kvæg, heste, får og geder: Dybstrøelse	340
3 og 6 Velfærdsstald inkl. ny forlængelse	Alle kvæg: Sengestald med fast gulv	616
	Alle kvæg: Sengestald med spalter (bagskyl eller ringkanal)	306
	Alle kvæg, heste, får og geder: Dybstrøelse	270 + 1.180
14 Kalveplads m udvidelse	Alle kvæg, heste, får og geder: Dybstrøelse	308 + 100

3. Husdyrbruget skal på tilsynsmyndighedens forlangende kunne fremvise dokumentation for produktionsarealet størrelse. Denne dokumentation kan bestå af tegninger over staldenes indretning med angivelse af mål for de enkelte områder med dyr.

Indretning og drift

4. Den nye stald (bygning 6 jf. kort 2) skal etableres i forlængelse af velfærdsstalden (bygning 3) og må ikke placeres nærmere end 14 m fra Vejrupvej.
5. A. Ændringer i ejerforhold, eller hvem der er ansvarlig for husdyrbruget, skal meddeles Esbjerg Kommune.
6. A. Husdyrbruget og dets omgivelser skal renholdes, så det ikke giver anledning til gener for omgivelserne.

7. A. Møddingspladsen (bygning 19 jf. kort 2) må ikke placeres nærmere end 15 m fra naboskel (matrikel nr. 4a Sdr. Vejrup By, Vejrup).

Husdyrgødning

8. Arealet af gødningslagre og typen af husdyrgødning skal være som beskrevet nedenfor.

Gødningslager	Gødningstype	Tilladt areal
Gyllebeholder, 3.000 m ³ (eksisterende)	Ingen krav	723 m ²
Gyllebeholder 1.256 m ³ (eksisterende)	Ingen krav	319 m ²
Gyllebeholder 4.000 m ³ (eksisterende)	Ingen krav	968 m ²
Oplag dybstrøelse kalveplads (ny) Bygning 14 og 14a	Kvæg, heste, får og geder	100 m ²
Møddingsplads (ny 2020 godkendelse)	Kvæg, heste, får og geder	179 m ²

9. A. Overpumpning af gylle fra gyllebeholder til gyllevogn og lign skal foregå under opsyn, således at spild undgås, og der tages størst muligt hensyn til omgivelserne.
10. A. Påfyldning af gyllevogne og lignende skal ske enten med gyllevogne som har påmonteret pumpe og returløb eller foregå på en plads med afløb til opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning eller. Pladsen skal rengøres for spild af flydende husdyrgødning umiddelbart efter, at perioden med daglig påfyldning af gylle er afsluttet. Pladsen skal mindst have tæthed og faldforhold svarende til kravene i Landbrugets Byggeblad nr. 103.11-2.
11. A. Den nye drivgang (bygning 20 jf. kort 2) mellem tilbygningen til løsdriftstalden og den eksisterende drivgang skal være udført af bestandige materialer som er uigennemtrængelig for fugt. Drivgangen skal kunne modstå påvirkningerne fra køretøjer ifm. rengøring. Drivgangen skal være jævn og være forsynet med en forhøjet kant i begge sider af gangen, så der ikke sker afløb af gylle og ajle til omgivelserne.

Råvarer og hjælpestoffer

12. A. Ved håndtering af brændstof, smøremidler og kemikalier må der ikke opstå spild med deraf følgende risiko for forurening af jord og grundvand.
13. A. Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund således at spild kan opsamles, og der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.
14. A. Opbevaring af olier og kemikalier skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes forskrift for opbevaring af olie- og kemikalier.

Affald

15. A. Opbevaring af erhvervsaffald, herunder olie- og kemikalieaffald skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes Regulativ for erhvervsaffald.

16. A. Bortskaffelse af olie- og kemikalieaffald og øvrigt affald skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes til enhver tid gældende regulativer.

Ammoniakfordampning

17. I den eksisterende kvægstald (bygning 1 jf. kort 2) skal der på et produktionsareal på 254 m² etableres faste, drænedede gulve med skraber. Gulv støbt på stedet skal være dimensioneret med et fald på minimum 1,5 % mod gulvmidte. Præfabrikerede gulve skal have et fald på minimum 1 % mod gulvmidte. Gulvet skal være udført med ajlefløb og lysningsarealet til ajlefløb må maksimalt udgøre 5 % af det samlede gangareal. Der skal foretages skraberier hver 2. time og skraberer skal være forsynet med timer. Tværgange som ikke skraber automatisk skal hver dag rengøres manuelt 2-3 gange.

Enhver form for driftsstop af skraberer skal noteres i logbog med angivelse af årsag og varighed. Logbog, servicefaktura eller lignende der dokumenterer, at skraberer/robotskraberer er drift og vedligeholdes, skal opbevares på husdyrbruget i mindst 5 år og skal kunne forevises ved miljøtilsyn på ejendommen.

18. A. Gyllebeholderer med 3.000 m³ opbevaringskapacitet (bygning 11 jf. kort 2) skal have fast overdækning. (Efter endt omrøring og udkørsel skal flydedug/telt lukkes igen umiddelbart efter). Skader på den faste overdækning skal repareres, således overdækningen er helt tæt.

Spildevand

19. Afløbsplan, der beskriver afløbsforhold fra den nye tilbygning til velfærdsstalden (bygning 6 jf. kort 2), ensilageopbevaringsanlæg (bygning 16, 17 og 17a), møddings- og plansilo (bygning 18 og 19) og kalveplads (bygning 14 og 14a) skal udarbejdes. Med afløb menes både afløb for flydende husdyrgødning og vand. Afløbsplanen skal være udført af autoriseret kloakmester og indsendes til Esbjerg Kommune senest 1 måned efter byggeriet er afsluttet.
20. A. Der må ikke opbevares husdyrgødning på arealer, hvorfra der opsamles overfladevand til udsprinkling.

Lugt

21. Der skal opretholdes en god staldhygiejne. Det skal bl.a. sikres, at gulve holdes tørre og at stalde og fodringsanlæg (foderbord, krybber og lignede) holdes rene.
22. Udrensning og transport af fast husdyrgødning fra staldanlægget til den nordlige møddingsplads (bygning 19 jf. kort 2) skal ske på hverdage indenfor tidsrummet fra kl. 7.00 – kl. 18.00.
23. A. Husdyrbrugets drift må ikke give anledning til lugtgener, som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige for området.

Støj

24. A. Tømning af gyllebeholderen med 3.000 m³ opbevaringskapacitet (bygning 11 jf. kort 2) skal foregå udenfor natteperioden (kl. 22-07).
25. A. Den eksterne støjbelastning fra husdyrbruget må i intet punkt – målt eller beregnet ved nærmeste nabobeboelse med tilhørende arealer i tilknytning til boligen - overstige nedenstående værdier.

	Tidsinterval	Grænseværdi	Midlingstid
Hverdage	Kl. 07.00-18.00	55 dB(A)	8 timer
Lørdage	Kl. 07.00-14.00	55 dB(A)	7 timer
Lørdage	Kl. 14.00-18.00	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdage	Kl. 07.00-18.00	45 dB(A)	8 timer
Aften	Kl. 18.00-22.00	45 dB(A)	1 time
Nat	Kl. 22.00-07.00	40 dB(A)	½ time

De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd-niveauer i dB(A) målt eller beregnet i punkter 1,5 m over terræn. Reference-tiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden.

Støjvilkårene omfatter al støj fra husdyrbruget på ejendommens bygnings-parcel, det vil sige også støj fra andet en faste tekniske installationer.

Der accepteres de afvigelser fra støjkravene, som aktiviteterne i vilkår 28 og 29 medfører.

26. A. Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 - 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.
27. A. Hvis kommunen finder det nødvendigt, skal ejer for egen regning lade udføre støjmålinger og/eller -beregninger af støjen fra husdyrbruget for at dokumentere, at støjgrænserne i ovennævnte vilkår er overholdt. Hvis grænserne konstateres overholdt, kan der højst pålægges ejer at få foretaget én støjmåling og eller -beregning om året. Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder udenfor husdyrbrugets grund og under de mest støjbelastede driftsforhold - eller efter anden aftale med kommunen." Målinger/beregninger skal foretages af et firma eller laboratorium, der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - ekstern støj".
28. A. I forbindelse med ensilering gives der dispensation til, at grænsen mellem nat og dag fastsættes til kl. 6 i maksimalt 14 dage om året. Indenfor de 14 dage kan grænseværdien i aftenperioden kl. 18 – 22, lørdag kl. 14-18 og søn- og helligdage kl. 6-18 forhøjes med +5 dB(A). Beboer på Bjerndrupvej

8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17 samt Vejrupvej 20 og 22 skal have besked senest dagen før der ensileres, såfremt der er behov for at anvende dispensationen. Besked kan f.eks. gives via Facebook, SMS eller e-mail.

29. A. Der skal føres en logbog, der dokumenterer dato samt starttidspunkt for foderblanding, når den påbegyndes inden kl. 7.00 samt dato og sluttidspunkt for hjemtransport og oplagring af ensilage. Logbogen skal kunne fremvises på forlangende.

Støv

30. A. Driften af husdyrbrugets anlæg må ikke medføre væsentlige støvgener udenfor ejendommens eget areal.

Skadedyr

31. A. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.).
32. A. Der skal overalt på ejendommen udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Lys

33. A. For at undgå lysgener skal lyset slukkes når det ikke er påkrævet for produktionen eller af dyrevelfærdsmæssige årsager.

Landskabelige værdier

34. Den eksisterende hæk mellem Vejrupvej og velfærdsstalden (bygning 3 jf. kort 2) skal forlænges mod syd, som vist med grøn streg på kort 3.
35. Hækken ud mod Vejrupvej, angivet med blå og grøn streg på kort 3, skal klippes og have en højde på minimum 1,1 m.
36. Vejtræerne langs Vejrupvej vist med rødt punkt på kort 3 skal, såfremt disse fjernes, erstattes af nye træer af samme art, der har en stammeomkreds på 6-8 cm.
37. Der skal etableres og vedligeholdes afskærmende beplantning langs/i skel mod matr. 5s Sdr. Vejrup By, Vejrup. Placeringen og udstrækningen af den afskærmende beplantning fremgår med grøn streg af kort 3.
- Beplantningen kan f.eks. etableres som én række håndplantede heistere på det beskyttede sten- og jorddige efter dispensation fra museumsloven (ansøgning sendes til Plan, Esbjerg Kommune). Heisterne skal plantes med en afstand på ca. 8 meter og bestå af hjemmehørende træarter. Beplantningen kan alternativt etableres ved siden af det beskyttede sten- og jorddige.
38. Der må ikke ske tilstandsændringer i diget i form af bortpløjning af digefoden mm. i forbindelse med etableringen af beplantningen og den efterfølgende vedligeholdelse.

39. Den eksisterende beplantning vest for den forlængede plansilo (bygning 18 jf. kort 2) angivet med gul streg på kort 3 skal bevares, og om nødvendigt skal der ske genplantning.
40. Det på matrikel 1a Sdr. Vejrup By, Vejrup, langsgående plantebælte (blå streg jf. kort 3) skal bevares for at mindske indsigten til plansiloerne fra Vejrurupvej. Såfremt plantebæltet nedlægges, skal det erstattes af tilsvarende beplantning, der opfylder samme formål. Hegnet skal bestå af hjemmehørende danske træer og buske.

Uheld

41. A. Beredskabsplanen, der fastlægger hvornår og hvordan der skal reageres ved uheld, skal revideres årligt og skal kunne forevises ved miljøtilsyn på ejendommen. Planen skal være tilgængelig og synlig for ejendommens ansatte og andre, der arbejder på bedriften.

Ophør

42. A. Ved ophør af bedriften skal produktionsanlæg, husdyrgødnings- og foderopbevaringsanlæg tømmes og rengøres grundigt. Al miljøfarligt affald skal bortskaffes for egen regning efter den til enhver tid gældende lovgivning.

Udnyttelse og bortfald

En godkendelse efter §16a bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at godkendelsen er meddelt. Hvis en del af godkendelsen ikke er udnyttet, bortfalder godkendelsen for denne del.

Med udnyttet menes her, at byggeriet faktisk er afsluttet.

Hvis en godkendelse efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år. Udnyttelse anses her for at foreligge, når mindst 25 % af det tilladte eller godkendte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Med driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 % af det mulige indenfor rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Meddelelsespligt

Kommunens godkendelse gælder for det konkrete projekt. Husdyrbruget må ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt på en måde der indebærer forøget forurening før udvidelsen eller ændringen er godkendt. Hvis der sker ændringer i grundlaget for kommunens vurdering, skal der indsendes en ny ansøgning til kommunen. Dette gælder for eksempel ændringer i forhold til størrelsen af produktionsarealet, ændringer i dyretypen eller ændringer af staldsystem. Esbjerg Kommune skal have lejlighed til at vurdere, hvorvidt udvidelsen/ændringen kræver en ny godkendelse eller om udvidelsen/ændringen kan ske indenfor rammerne af denne godkendelse.

Øvrige forhold

Afgørelsen omfatter alene forholdet til husdyrbrugloven. Øvrige relevante godkendelser og tilladelser skal indhentes særskilt.

Der er ikke taget stilling til udledningen af tag- og overfladevand fra eksisterende byggeri. Der kan, hvis det viser sig nødvendigt pga. hydraulisk overbelastning af vandløbet, blive meddelt påbud om afhjælpende foranstaltninger.

Etablering af nye anlæg må ikke igangsættes, før der er givet en byggetilladelse fra Esbjerg Kommune. Visse anlæg kræver dog ikke byggetilladelse. Det anbefales at kontakte Byggeri, Esbjerg Kommune for afklaring heraf.

Der skal søges og indhentes tilladelse til etablering af nye overkørsler hos Esbjerg Kommune, Vej & Park. Ansøgning kan foretages via Esbjerg Kommunes hjemmeside.

Terrænregulering kan kræve landzonetilladelse og i nogle tilfælde også tilladelse efter anden lovgivning. For eksempel fastsætter vandløbsloven, at der ikke uden tilladelse må ændres på vandets naturlige afløb til anden ejendom eller hindre det naturlige afløb af vand fra højere liggende ejendomme. Kontakt Byggeri, Esbjerg Kommune inden du terrænregulerer, for at få en vurdering af hvilke tilladelser der evt. kræves.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til de gældende regler i love og bekendtgørelser, uanset at de nævnte krav og regler kan være en skærpelse af denne godkendelses vilkår.

Offentliggørelse

Afgørelsen annonceres den 17. januar 2022 på Miljø- og Fødevareministeriets Digital MiljøAdministration (<https://dma.mst.dk>) og Esbjerg Kommunes hjemmeside (Esbjerg Kommunens hjemmeside www.esbjergkommune.dk/om-kommunen/annoncer/landbrug.aspx).

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber den 14. februar 2022 kl. 23:59.

Klageberettigede er ansøger, Miljøministeren, Styrelsen for Patientsikkerhed, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret.

En klage skal indsendes via Klageportalen. Klageportalen kan findes via forsiden på www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger sig på med NEM-ID.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Esbjerg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du øn-

sker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning via mail til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Når man klager opkræves der et gebyr. Gebyret er 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

- Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Udnyttelse af godkendelsen

Ifølge husdyrbrugloven har en klage over miljøgodkendelsen som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Det betyder, at miljøgodkendelsen kan udnyttes uanset eventuelle klager, men dette begrænser dog ikke Miljø- og Fødevareklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve Esbjerg Kommunes afgørelse. Det vil være Miljø- og Fødevareklagenævnet, som kan oplyse om hvorvidt en klage har opsættende virkning.

Kommunens vurdering og begrundelse for vilkår

Indledning

Husdyrbruget på Vejrupvej 5 har søgt et tillæg til miljøgodkendelse efter husdyrlovens §16a.

Ansøgningen er indsendt via det it-baserede ansøgningssystem på husdyrgodkendelse.dk. Som en del af ansøgningen har ansøger udarbejdet en revision af den miljøkonsekvensrapport, der blev udarbejdet ifm. ansøgningen om miljøgodkendelse i 2020. Denne beskriver og vurderer husdyrbrugets påvirkninger af miljøet. Miljøet skal i denne sammenhæng forstås som påvirkning af omboende og miljøet i bred forstand herunder natur og landskab.

Miljøkonsekvensrapporten er vedlagt som bilag 1.

Denne del af godkendelsen indeholder kommunens vurdering af ansøgningen og miljøkonsekvensrapporten og en begrundelse for de stillede vilkår.

Vurderingerne er foretaget med udgangspunkt i de beskyttelsesniveauer og retningslinjer, der er i husdyrbrugloven og tilhørende bekendtgørelser og vejledning².

I forbindelse med behandlingen af ansøgningen har der været dialog med ansøger. I de tilfælde hvor Esbjerg Kommune supplerer ansøgers miljøvurdering eller hvor kommunens miljøvurdering er en anden end ansøgers vurdering, vil dette fremgå af nedenstående afsnit.

Generelle forhold

Godkendelsens omfang

Husdyrbruget søger om følgende ændringer/udvidelser af projektet, der blev miljøgodkendt den 27. april 2020:

- En udvidelse af produktionsarealet fra 4.937 m² i nudrift til 6.227 m² i ansøgt drift.
- Etablering af tilbygning på ca. 1.400 m² til eksisterende velfærdsstald, der indrettes med dybstrøelse. Tilbygningen bliver dermed større og indrettes anderledes end miljøgodkendt i 2020.
- Udvidelse af ensilageopbevaringsanlæg etableret i 2020/2021 med 2.250 m² mod syd.
- Lovliggørelse af ændret placering og udformning af ensilageopbevaringsanlæg og forplads ift. det der blev miljøgodkendt i 2020. Mulighed for fremover at oplagre ensilage på forpladsen.
- Udvidelse af pladsen til kalveytter etableret i 2020/2021 med ca. 776 m² mod syd. Mulighed for at oplagre fast gødning på op til 100 m² på pladsen.
- Mulighed for at oplagre ensilage på kalveplads inkl. forplads.

Driftsbygningernes placering fremgår af kort 1.

² Husdyrbrugloven (LBK nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer); Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 2225 af 27. november 2021 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug); Husdyrgødningsbekendtgørelsen (BEK nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning) samt Miljøstyrelsens digitale husdyrvejledning.

For at Esbjerg Kommune til enhver tid kan kontakte den ansvarlige for husdyrbruget, er eksisterende vilkår om, at ændringer i ejerforhold skal meddeles til Esbjerg Kommune, fastholdt.

Tidligere godkendelser

Husdyrbruget har en miljøgodkendelse efter husdyrlovens § 16a fra 27. april 2020, som er delvist udnyttet. Denne godkendelse meddeles som tillæg nr. 1 til den eksisterende godkendelse.

Samdrift med andre husdyrbrug

Af husdyrbrugloven fremgår det, at hvis et husdyrbrug er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug, så skal husdyrbrugenes godkendes samlet.

Udover Vejrupvej 5 driver Jens Johannessen, Hessellundvej 4, 6690 Gørding, der er beliggende ca. 2,8 km syd for anlægget på Vejrupvej 5. Dertil kommer, at Jens Johannessen forpagter og driver ejendommen på Bækmarkvej 8, der er beliggende ca. 1,5 km vest for Vejrupvej 5.

Esbjerg Kommune vurderer, at der ikke er tale om en teknisk og forureningsmæssig forbindelse mellem de enkelte husdyrbrug imellem Vejrupvej 5 og de øvrige ejendomme, Hessellundvej 4 og Bækmarkvej 8. Der meddeles således en særskilt miljøgodkendelse til husdyrproduktionen på Vejrupvej 5. Vurderingen bygger på at husdyrbrugerne ligger på hver sin selvstændige ejendom og den indbyrdes afstand mellem husdyrbrugenes anlæg.

Husdyrbrugets indretning og drift

Dyrehold, staldsystem og produktionsareal

I ansøgningen og miljøkonsekvensrapporten har ansøger redegjort for indretning og drift af de enkelte stalde. Der er angivet oplysninger om dyretype, staldsystem og produktionsareal.

Produktionsarealet defineres som det areal i stalden, hvor dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning (dvs. arealer hvor dyrene kan stå, gå og ligge).

Af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen fremgår det, at kommunen skal foretage en samlet vurdering af alle udvidelser foretaget indenfor de seneste 8 år.

Nudrift og 8 års drift:

I ansøgningen er nudrift og 8 års drift opgjort på baggrund af den hidtidige lovlige produktion på ejendommen på baggrund af følgende:

- Miljøgodkendelse efter § 16a i lovbekendtgørelse om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. Afgørelsen er meddelt april 2020.
- Miljøgodkendelse efter § 12 i Lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug til at udvide kvægproduktionen. Afgørelsen er meddelt juli 2015.

- Tillæg til miljøgodkendelse efter § 12 i Lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug til at ændre kvægproduktionen. Afgørelsen er meddelt september 2016.

Esbjerg Kommune har gennemgået oplysningerne i ansøgningen og vurderer, at det angivne produktionsareal i nudrift og 8 års drift er korrekt. Produktionsarealet i nudrift og 8-års drift er angivet som nettoareal, dvs. at nakkebomsarealer og foderborde er fraregnet.

Ansøgt drift:

Produktionsarealet i ansøgt drift er vist på et kort i bilag 2. Det er angivet som nettoareal. Det betyder, at nakkebomsarealer er fratrukket de opmålte arealer.

Størrelsen af produktionsarealet, dyretyper og staldsystem danner grundlag for de beregninger, der foretages i ansøgningsskemaet. Der stilles derfor vilkår, der fastholder disse forudsætninger så det sikres, at miljøpåvirkningen fra ejendommen fastholdes på det niveau, der fremgår af ansøgningen.

I alle staldafsnit på nær et er der valgt en flexgruppe under dyretype. Det betyder, at der på produktionsarealet i staldene frit kan skiftes mellem alle typer kvæg, hvor staldsystemet er gyllebaseret. Hvor staldsystemet er dybstrøelse, kan der frit skiftes mellem alle typer kvæg, heste, får og geder. Staldsystemet må dog ikke ændres uden fornyet vurdering.

Der er ikke angivet nogen udegående dyr i ansøgningen. Det er således ikke nogen forudsætning, at der er udegående dyr på ejendommen.

Foder

Opbevaring af foder er beskrevet i miljøkonsekvensrapporten.

I forbindelse med udvidelsesprojektet i 2020 blev der godkendt opført et ensilagesiloanlæg på 3.500 m² og 750 m² forplads. Dette anlæg er blevet opført dog med en lidt anden udformning og placering end det, der blev miljøgodkendt. Ændringerne lovliggøres med nærværende tillæg til miljøgodkendelse.

Nu ønskes ensilageopbevaringsanlægget udvidet med 2.250 m² mod syd og der ønskes mulighed for fremover at oplagre ensilage på forpladsen og kalvepladsen inkl. udvidelsen af denne mod syd.

Etablering og drift af ensilageopbevaring, herunder ensilage i markstakke, skal ske i overensstemmelse med reglerne i Husdyrgødningsbekendtgørelsen. I forbindelse med opbevaring af ensilage på markarealer, fastsætter husdyrgødningsbekendtgørelsen krav om, at næringsstoffer fra ensilagerester og lignende skal kunne optages af de efterfølgende afgrøder.

Det er kommunens vurdering, at opbevaringen af ensilage er tilstrækkelig reguleret ved reglerne i Husdyrgødningsbekendtgørelsen, og at der ikke er behov for at fastsætte yderligere vilkår.

Eksisterende vilkår om, at foderopbevaringen skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr, fastholdes.

Husdyrgødning

I ansøgningen og miljøkonsekvensrapporten er der angivet oplysninger om gødningslagre og gødningstyper.

Gylle inkl. processpildevand fra velfærdsstalden og den nye forlængelse af velfærdsstalden (bygning 3 og 6 jf. kort 2) ledes til gyllesystemet.

Fremover ønskes der mulighed for at oplagre fast gødning (dybstrøelse) fra kvæg, heste får eller geder på et areal op til 100 m² på kalvepladsen inkl. tilbygningen (bygning 14 og 14a). Væske opsamlet herfra ledes til gyllesystemet i stalden.

Typen af husdyrgødning og arealet af opbevaringslageret er væsentlige forudsætninger for beregninger i it-ansøgningen. I miljøgodkendelsen stilles der derfor vilkår, der fastholder forudsætningerne.

Der sker ingen øvrige ændringer i husdyrbrugets måde at opbevares fast eller flydende husdyrgødning på.

Husdyrgødningsbekendtgørelsen fastsætter krav til husdyrbrugets opbevaringskapacitet så det sikres, at udbringning af gødning kan ske i overensstemmelse med udbringningsreglerne. Der fastsættes ikke yderligere vilkår hertil.

Husdyrbruget har pligt til at udarbejde en opdateret opgørelse over kapaciteten, når der foretages ændringer på husdyrbruget. Esbjerg Kommune har derfor i forbindelse med miljøtilsyn mulighed for at følge op på, at opbevaringskapaciteten er tilstrækkelig og at der foreligger en opdateret kapacitetsopgørelse baseret på det aktuelle dyrehold.

Evt. oplag af kompost i marken skal ske i overensstemmelse med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen, der bl.a. fastsætter krav til placering og overdækning af markstakke samt førelse af logbog. Oplag af kompost i marken vurderes at være tilstrækkelig reguleret i ved reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen og der fastsættes ikke yderligere vilkår hertil.

Spildevand/restvand

Ansøger har redegjort for afløbsforhold i miljøkonsekvensrapporten.

Alt processpildevand fra den nye tilbygning til velfærdsstalden (bygning 6 jf. kort 2) herunder drikkevandsspild og rengøringsvand ledes til gyllesystemet.

Væske opsamlet fra udvidelsen af ensilageopbevaringsanlægget (bygning 17a) ledes lige som væsken fra det nyetablerede anlæg (bygning 17) og de nordlig beliggende plansiloer (bygning 9) til samlebrønd, hvorfra det udsprinkles på mark mod vest. I vinterperioden hvor vandet ikke kan og må udsprinkles ledes det til 1.256 m³ gyllebeholder (bygning 10).

I miljøgodkendelsen fra 2020 er der stillet vilkår om at etablering af udsprinklingsanlæg skal følge et byggeblad om udsprinkling af ensilagesaft og restvand. Vilkåret ophæves bl.a. fordi det nævnte byggeblad ikke er Miljøstyrelsens. Esbjerg Kommune har i 2021 udarbejdet en vejledning om opbevaring og udsprinkling af væske fra ensilageopbevaringsanlæg. Ved at etablere anlægget i overensstemmelse med vejledningen sikres det, at husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle regler kan overholdes. Vejledningen kan rekvireres hos Natur & Vandmiljø.

Tagvandet fra de ældre nordligt beliggende bygninger ledes mod nord via grøft til vandløb. Dette ændres ikke i forbindelse med miljøgodkendelsen. Tagvandet fra de sydligt beliggende bygninger ledes ifølge ansøger til drænrør (fører udelukkende tagvand) som ledes mod syd mod gammel lergrav. Tagvandet fra forlængelsen af velfærdsstalden (bygning 6) og fra foderladen ledes sammen med det øvrige tagvand via drænrør mod lergrav.

Forlængelsen af kalvepladsen (bygning 14a) forventes at blive placeret, hvor der i dag er et nedsivningsanlæg for husspildevand fra Bjerndrupvej 12. Nedsivningsanlægget er tinglyst på ejendommen Vejrupvej 5. Nedsivningsanlægget skal derfor flyttes. Der verserer derfor en særskilt sag om spildevandstilladelse til at flytte anlægget hos Natur & Vandmiljø, Esbjerg Kommune.

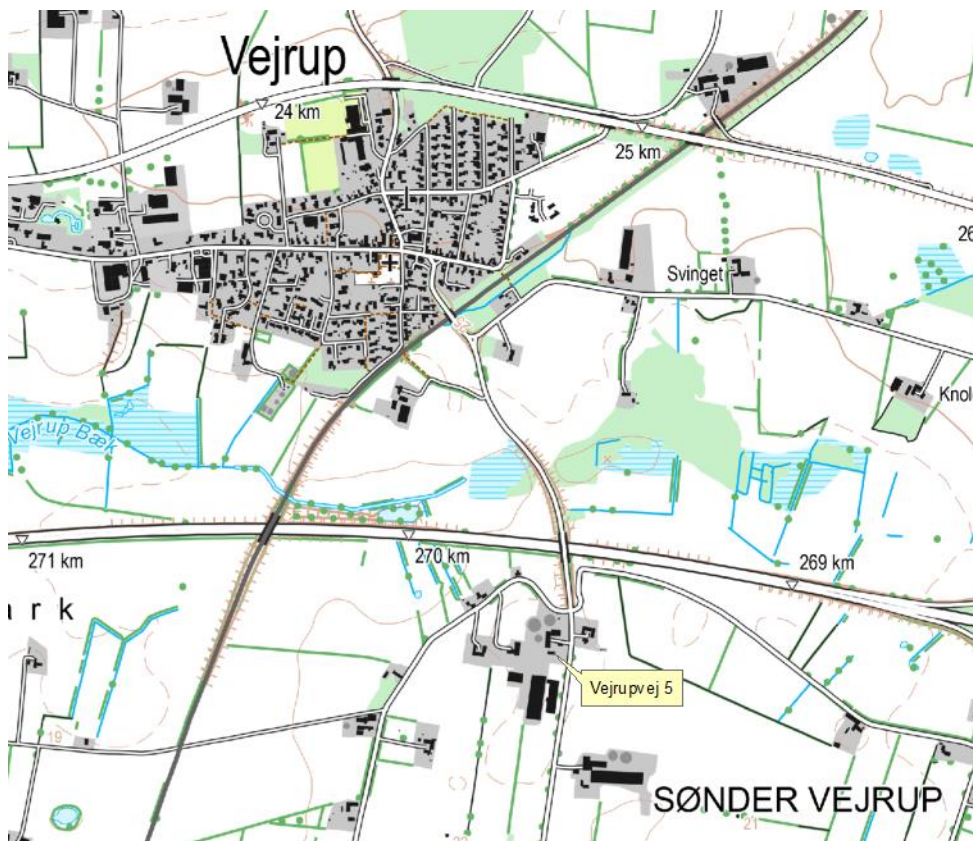
Det vurderes, at den samlede håndtering af spildevand sker på forsvarlig vis og at husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle krav til håndtering af spildevand/restvand er tilstrækkelige til at beskytte omgivelserne mod forurening fra spildevand.

Da der sker nybyggeri, stilles der vilkår om, at der skal indsendes en afløbsplan fra autoriseret kloakmester, der beskriver afløbsforholdene fra dette, når byggeriet er etableret.

Husdyrbrugets beliggenhed

Faste afstandskrav og planmæssige forhold

Ansøger har i miljøkonsekvensrapporten beskrevet husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold. Placeringen af husdyrbruget fremgår af kort 1.



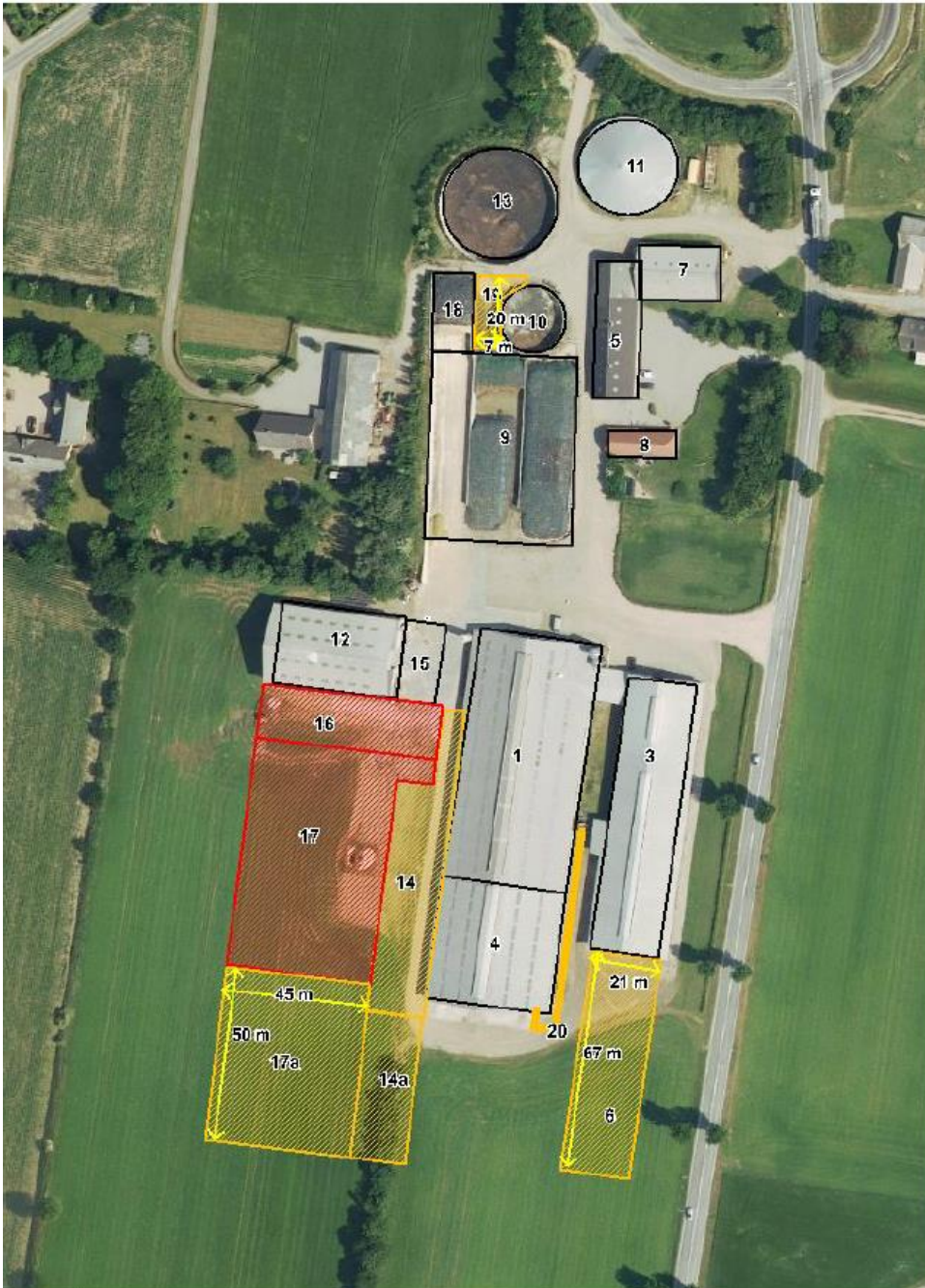
Kort 1. Husdyrbrugets beliggenhed

På ejendommen vil der efter udvidelsen være følgende bygninger, som angivet i tabel 1.

Nr.	Anvendelse	Areal / rumfang
1	Kvægstald	2.789 m ²
3	Velfærdsstald	1.864 m ²
4	Forlængelse af kvægstald (eksisterende)	1.421 m ²
5	Kalvestald og lade	513 m ²
6	Ny forlængelse af velfærdsstald	1.400 m ²
7	Maskinhus	392 m ²
8	Stuehus	151 m ²
9	Ensilageopbevaringsanlæg inkl. forplads	2.508 m ²
10	Gyllebeholder	319 m ² /1.256 m ³
11	Gyllebeholder (teltoverdækket)	723 m ² / 3.000 m ³
12	Foderhus	830 m ²
13	Gyllebeholder	968 m ² / 4.000 m ³
14	Plads med kalvehytter	308 m ²
14a	Ny forlængelse af plads med kalvehytter	776 m ²
15	Vaskeplads	330 m ²
16	Ny forplads (ca. 15 x 50 m)	750 m ²
17	Nyopført ensilageopbevaringsanlæg i 2020/2021	3.500 m ²
17a	Ny forlængelse af ensilageopbevaringsanlæg	2.250 m ²
18	Forlænget plansilo (eksisterende)	300 m ²
19	Ny møddingsplads	179 m ²
20	Drivgang (ca. 3 x 70 m)	210 m ²

Tabel 1: Bygningsforklaring til kort 2

Driftsbygningernes placering fremgår af kort 2.



Kort 2. Situationsplan

Husdyrbrugloven fastsætter en række afstandskrav til husdyrbrugets beliggenhed.

Afstandskrav i § 8 i husdyrbrugloven (afstande til naboskel, vandløb, søer, boringer, vej og egen beboelse) gælder kun for nye stalde, ensilageopbevaringsanlæg, gødningsopbevaringsanlæg og lignende.

I forbindelse med udvidelsen opføres en ny tilbygning til den eksisterende velfærdsstald. Med den ansøgte placering kan husdyrbruglovens afstandskrav på 15 m til offentlig vej (Vejrupvej) ikke overholdes. Ved at forlænge eksisterende velfærdsstald opføres tilbygningen med en afstand på ca. 14 m til Vejrupvej.

Der søges derfor om dispensation til at placere stalden 14 m fra Vejrupvej.

Ansøger oplyser, at tilbygningen etableres som en forlængelse af eksisterende stald og med samme bredde. Vejrupvej og eksisterende velfærdsstald er imidlertid ikke fuldstændig parallelle. Tilbygningen vil derfor ikke kunne overholde 15 m til vej.

Der er pga. matriklens forholdsvis smalle udformning begrænsede mulige placeringer af en ny stald i tilknytning til eksisterende byggeri, hvor afstandskravet til naboskel og offentlig vej samtidig vil være overholdt. Det vurderes, at den nye stald placeres mest hensigtsmæssig ved at forlænge eksisterende velfærdsstald ud fra et landskabeligt hensyn. Esbjerg Kommune vurderer derfor, at der på vilkår kan gives dispensation fra afstandskravet til Vejrupvej. Det fastholdes med vilkår, at tilbygningen til stalden ikke må opføres nærmere end 14 m fra Vejrupvej.

Landskab og kulturmiljø

Bygningsmæssige ændringer på et husdyrbrug kan indvirke på den landskabelige oplevelse, såvel som på kulturmiljøet.

Ansøger har i miljøkonsekvensrapporten beskrevet og vurderet påvirkningen af landskabet.

Der blev i forbindelse med miljøgodkendelsen i 2020 foretaget en landskabsanalyse. Med den indsendte ansøgning foretages der udvidelser og ændringer af 2020-projektet. I bilag 3 har Esbjerg Kommune foretaget en revision af den tidligere landskabsanalyse, så den stemmer overens med det reviderede projekt. De vigtigste uddrag af landskabsanalysen er gengivet herunder sammen med en vurdering af den erhvervmæssige nødvendighed.

Placering og erhvervmæssig nødvendighed:

Udvidelse af et husdyrbrug af denne størrelse til i alt ca. 2,2 ha bygningsmasse (ca. 4,1 ha inkl. arealer mellem bygninger) og 6.227 m² produktionsareal i kvæg vurderes ikke at være usædvanlig stort efter danske forhold.

De nye driftsbygninger placeres i tilknytning til ejendommen eksisterende bygningsmasse, så ejendommens bebyggelses- og færdselsarealer udgør en hensigtsmæssig helhed.

Ansøger ejer udover Vejrupvej 5 også Hessellundvej 4, 6690 Gørding, der er beliggende ca. 2,8 km syd for anlægget på Vejrupvej 5. Derudover forpagter og driver ansøger ligeledes ejendommen på Bækmarkvej 8, der er beliggende ca. 1,5 km vest for Vejrupvej 5. Der opføres ikke driftsbygninger i forbindelse med udvidelsen, der kan betegnes som fællesanlæg for ejendommene.

Esbjerg Kommune finder, at der ikke er noget usædvanligt ved de nye bygninger, der arkitektonisk opføres som andre stalde og anlæg.

Esbjerg Kommune vurderer samlet, at det ansøgte projekt er erhvervmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendom.

Uddrag af landskabsanalyse

Det konkluderes, at landskabet lokalt er sårbart overfor større landbrugsbyggeri og tekniske anlæg, der med deres placering tæt på vandløbene eller tæt på vej virker dominerende i landskabet.

Udbygningen af gårdanlægget tæt på Vejrupvej vil i en vis grad påvirke det stedlige landskab og oplevelsen af landskabet, når man færdes af både Vejrupvej samt

Bjerndrupvej. Landskabet er dog gennemgående robust, og der er ikke særlige landskabelige hensyn at varetage.

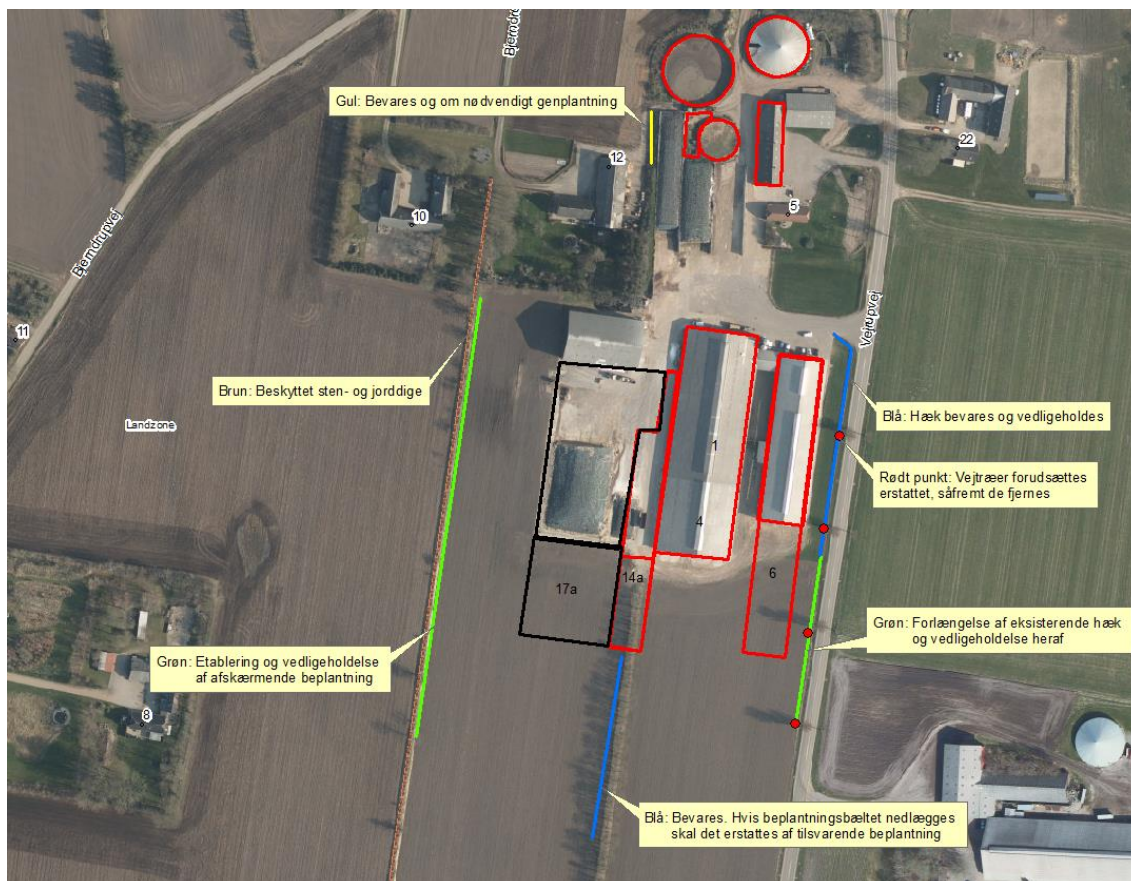
Ved at opføre den nye staldbygning med samme skikkelse, byggestil og farvevalg som eksisterende stald, der forlænges, reduceres påvirkningen mest muligt.

Påvirkningen ligger hovedsagligt i bygningsmassens omfang i nærheden af vej. Der skal derfor stilles følgende vilkår om afskærmende beplantning.

- Den eksisterende hæk mellem Vejrupvej og velfærdsstalden (bygning 3 jf. kort 2) skal forlænges mod syd, som vist med grøn streg på kort 3.
- Hækken ud mod Vejrupvej, angivet med blå og grøn streg på kort 3, skal klippes og have en højde på minimum 1,1 m.
- Vejtræerne langs Vejrupvej vist med rødt punkt på kort 3 skal, såfremt disse fjernes, erstattes af nye træer af samme art, der har en stammeomkreds på 6-8 cm.
- Der skal etableres og vedligeholdes afskærmende beplantning langs/i skel mod matr. 5s Sdr. Vejrup By, Vejrup. Placeringen og udstrækningen af den afskærmende beplantning fremgår med grøn streg af kort 3.

Beplantningen kan f.eks. etableres som én række håndplantede heistere på det beskyttede sten- og jorddige efter dispensation fra museumsloven (ansøgning sendes til Plan, Esbjerg Kommune). Heisterne skal plantes med en afstand på ca. 8 meter og bestå af hjemmehørende træarter. Beplantningen kan alternativt etableres ved siden af det beskyttede sten- og jorddige.

- Der må ikke ske tilstandsændringer i diget i form af bortpløjning af digefoden mm. i forbindelse med etableringen af beplantningen og den efterfølgende vedligeholdelse.
- Den eksisterende beplantning vest for den forlængede plansilo (bygning 18 jf. kort 2) angivet med gul streg på kort 3 skal bevares, og om nødvendigt skal der ske genplantning.
- Det på matrikel 1a Sdr. Vejrup By, Vejrup, langsgående plantebælte (blå streg jf. kort 3) skal bevares for at mindske indsigten til plansiloerne fra Vejrupvej. Såfremt plantebæltet nedlægges, skal det erstattes af tilsvarende beplantning, der opfylder samme formål. Hegnet skal bestå af hjemmehørende danske træer og buske.



Kort 3. Beplantning omkring husdyrbruget på Vejrupvej 5

Husdyrbrugets påvirkning af omgivelserne

Ammoniakpåvirkning af naturområder og beskyttede arter

Der sker en ammoniakemission fra husdyrbrugets stalde og lagre af husdyrgødning, som kan påvirke den omkringliggende natur med dens bestande af vilde planter og dyr samt deres levesteder.

I husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen er der fastlagt et beskyttelsesniveau for hvor meget ammoniak der må udledes til naturområder (kategori 1-3 natur). Ifølge klagenævnets praksis er dette beskyttelsesniveau tilstrækkeligt til at sikre beskyttelsen af omkringliggende naturområder³.

Der skal også foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke internationale naturområder eller yngle og rasteområder for bilag IV-arter⁴.

Ansøger har i miljøkonsekvensrapporten beskrevet og vurderet påvirkningen af naturområder. Esbjerg Kommune har valgt at uddybe ansøgers vurdering.

Ammoniakemission

³ For eksempel MNK-132-00091 og MKN-132-00109

⁴ Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

I ansøgningen beregnes ammoniakemissionen fra husdyrbruget. Beregningerne viser, at ammoniakemissionen øges fra 6.065,3 kg NH₃/år i nudrift til 7.262,0 kg NH₃/år i ansøgt drift.

Naturområder omkring husdyrbruget

Der ligger flere beskyttede naturområder omkring ejendommens anlæg. Ud fra den beregnede deposition på arealer op til 1.000 m væk er det vurderet, at depositionen på naturområder længere væk vil være meget lille, og derfor som hovedregel ikke vil kunne medføre væsentlig påvirkning af naturområderne.

Repræsentative naturområder og øvrige beskyttelsesinteresser ses på nedenstående kort 4. De enkelte naturområder er nummereret med et tal.



Kort 4. Anlægget med nummererede naturpunkter. Cirklen viser den afstand der er beregnet til.

I tabel 2 ses en oversigt over naturpunkterne med angivelse af relevante data.

Kategori natur						
Naturpunkt		Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)	Natur-kategori	Kumulation (Antal andre husdyrbrug der bidrager)	Beskyttelsesniveau
1	Eng og sø	0,5	1,1	Ingen	Ej relevant	-
2	Mose og sø	0,3	0,7	3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år
3	Mose	0,6	1,3	3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år
4	Mose	0,5	1,2	3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år
5	Eng	0,5	1,0	Ingen	Ej relevant	-
6	Eng	0,4	0,8	Ingen	Ej relevant	-
7	Mose	0,5	1,0	3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år
Bilag IV arter						
Naturpunkt / art		Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)	Note		
-	-	-	-	Ingen kendte populationer i nærheden		
Internationale naturbeskyttelsesområder						
Navn/nr på int. naturområde		Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)	Note		
Sneum Å og Holsted Ådal – habitatområde nr 79		0,0	0,0	Nærmeste del er Holsted Ådal.		

Tabel 2. Naturpunkter med beregnet ammoniakbelastning.

Beskyttelsesniveau for kategori 1-3 natur

Som det fremgår af tabellen herover, er beskyttelsesniveauet for kategori 1-3 natur overholdt.

Naturområder der ikke er omfattet af husdyrbruglovens kategori 1-3

Husdyrbruglovens kategori 1-3 omfatter langt de fleste beskyttede naturområder. Dog er moser, som ligger i Natura 2000, samt enge, søer og strandenge ikke omfattet. Esbjerg Kommune vurderer, at der i den konkrete sag ikke er nogen af de nævnte lokaliteter, der modtager belastninger i en størrelsesorden, der vil føre til tilstandsændring.

Bilag IV-arter

Af habitatdirektivets bilag IV fremgår en række særlige dyre- og planterarter, der kræver streng beskyttelse. Ifølge klagenævnspraksis skal påvirkningen af bilag IV-arter vurderes ud fra anlæggets påvirkning af omgivelserne.

Ud fra det konkrete og generelle kendskab til bilag IV arternes forekomst i Esbjerg Kommune vurderes det, at der i lokalområdet kan forekomme følgende bilag IV-arter: grøn mosaikguldsmed, grøn kølleguldsmed, birkemus, markfirben, stor vandsalamander, løgfrø, strandtudse, spidssnudet frø, odder, snæbel og af flagermus følgende arter vand-, frynse-, trolde-, dværg-, pipistrel-, brun-, syd-, skimmel- og langøret flagermus.

På baggrund af kommunens konkrete viden om de enkelte arters yngle- og rasteområder samt den generelle viden om, hvor arterne findes og hvilke aktiviteter, der

kan komme i konflikt med hensynet til deres beskyttelse jf. DMUs Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV⁵, vurderes det, at yngle- eller rastesteder for bilag IV arterne omkring anlægget ikke påvirkes i en grad, der kan forventes at tilsidesætte beskyttelsen af disse, da anlægget ikke direkte eller indirekte via kvælstofdepositionen fra anlægget vil kunne påvirke yngle- og rasteområder væsentligt.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Jævnfør habitatdirektivet er der pligt til at vurdere påvirkningen af internationale naturbeskyttelsesområder. Afgørelsen gives med afsæt i det beskyttelsesniveau, der er fastlagt i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Overholder husdyrbruget beskyttelsesniveauet, vil det jf. principiel klagenævnsafgørelse (NMK-132-00109) som altovervejende hovedregel medføre, at husdyrbrugets ammoniakpåvirkning af omgivende Natura 2000-områder er uvæsentlig.

I den konkrete sag er beskyttelsesniveauet overholdt og der er ikke særlige forhold, som skulle betinge en afvigelse herfra.

Samlet vurdering

Samlet set vurderer Esbjerg Kommune, at afgørelsen ikke vil tilsidesætte beskyttelsen af omgivende lokale, regionale eller internationale naturområder eller beskyttede arter og at der derfor ikke er behov for at stille skærpede vilkår for at begrænse kvælstofemissionen fra anlægget.

Lugt

Enhver husdyrproduktion giver anledning til lugt inden for de nærmeste omgivelser. Hvor stort et område der påvirkes af lugt, afhænger af hvor stort et produktionsareal, der er på ejendommen og hvilken dyreart, der er tale om.

Lugt stammer primært fra staldene. Desuden kan lugt forekomme i forbindelse med pumpning, omrøring og udbringning af husdyrgødning.

Beskyttelsesniveau for lugt

Lugtgener fra stalden vurderes på grundlag af det beskyttelsesniveau for lugt, som er fastlagt i husdyrlovgivningen. Hvis beskyttelsesniveauet for lugt er overholdt, vurderes husdyrbruget som udgangspunkt ikke at give anledning til væsentlige lugtgener.

Husdyrbruget skal overholde bestemte lugtgeneafstande. Geneafstanden er fastsat under hensyntagen til forskellige områders følsomhed overfor lugt. For eksempel vil beboere i landområder med tilknytning til landbrugserhverv oftest have en højere tolerancetærskel overfor lugt end beboere i byområder.

Geneafstanden beskriver den afstand, som der minimum skal være fra husdyrbruget til nabobeboelse, samlet bebyggelse og til byzone. Beboelsesejendomme med landbrugspligt er ikke omfattet af beskyttelsesniveauet for lugt.

Geneafstanden afsættes normalt i centrum af stalden. Hvis der i ansøgningen er flere staldafsnit, der hver bidrager med lugt, beregner ansøgningsystemet en vægtes gennemsnitsafstand, som tager hensyn til lugten fra de enkelte stalde og staldenes indbyrdes placering. For at beskyttelsesniveauet er overholdt, skal den vægtede gennemsnitsafstand være større end den korrigerede geneafstand.

⁵ Faglig rapport fra DMU nr. 635, 2007. Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV⁵ – til brug i administration og planlægning

Geneafstanden beregnes i ansøgningssystemet. I beregningerne korrigeres der for vindretning og påvirkning fra andre husdyrbrug i det omfang det er relevant.

Af miljøkonsekvensrapporten fremgår lugtberegningerne og det er vurderet, at beskyttelsesniveauet for lugt er overholdt.

Esbjerg Kommune har gennemgået lugtberegningerne.

Der er foretaget en lugtgeneberegning til både Bjerndrupvej 8, 10 og 12, som er nærmeste beboelser uden landbrugspligt. Bjerndrupvej 12 er nærmeste nabo. Esbjerg Kommuner vurderer, at udpegningerne er korrekte. Der vurderes også at være angivet korrekte oplysninger om andre husdyrbrug (kumulation).

Esbjerg Kommune er enig med ansøger i, at beskyttelsesniveauet for lugt er overholdt. og at husdyrbruget derfor ikke forventes at give anledning til væsentlige lugtgener for omkringboende.

Lugt vil kunne registreres udenfor geneafstanden, men i en grad, så man ikke vil karakterisere det som væsentlig generende.

Lugt fra gyllebeholdere og håndtering af gødning

Der kan opstå lugtgener i forbindelse med omrøring og pumpning af gylle og når der håndteres fast husdyrgødning.

I miljøkonsekvensrapporten er gødningshåndteringen beskrevet.

Dybstrøelse fra husdyrholdet hentes normalt direkte af biogasselskab enten hver 4. uge (5-6 læs), eller 2-3 læs hver 2. uge. I perioden fra udmugning til afhentning opbevares dybstrøelsen på den ny møddingsplads eller på kalvepladsen. Afhentningen sker normalt indenfor 2 dage. Alternativt kan dybstrøelse opbevares på møddingsplads på Hessellundvej 4.

Eksisterende vilkår om, at udrensning og transport af fast husdyrgødning til møddingspladsen skal foregå på hverdage og indenfor tidsrummet kl. 7.00 – 18.00 fastholdes for så vidt angår den nye nordlige beliggende møddingsplads. Dette vilkår er stillet af hensyn til nærmeste naboer på Bjerndrupvej 12.

Derudover er vilkåret om, at husdyrbruget ikke må give anledning til væsentlige lugtgener fortsat gældende.

Transporter

I miljøkonsekvensrapporten har ansøger beskrevet antal transportere i nudrift og ansøgt drift. Der er også en beskrivelse af til- og frakørselsforhold.

Samlet set stiger antallet af til- og frakørsler fra ca. 3.279 til ca. 3.522 pr. år, dvs. en stigning på 243 transportere pr. år (7 %). Stigningen skyldes primært en større husdyrgødningsproduktion på ejendommen, der skal afhentes af biogasselskabet samt et større foderbehov.

Typen af transportere til og fra husdyrbruget er beskrevet i miljøkonsekvensrapporten og ændrer sig ikke ved dette projekt i forhold til det, der fremgår af miljøgodkendelsen fra 2020.

Udgangspunktet er, at færdsel på offentlig vej alene reguleres af politiet efter færdselslovens regler. I en godkendelse kan der derfor primært stilles vilkår om anvendelse af bestemte adgangsveje til bedriften. For husdyrbrugets egne køretøjer kan der herudover stilles vilkår om, hvilke veje der skal benyttes ved til- og frakørsel. Endelig kan der stilles vilkår om, at til- og frakørsel kun må ske på bestemte tidspunkter.

Placeringen af ind- og udkørsler (benævnt overkørsler) fra Vejrupvej til ejendommen er vist i miljøkonsekvensrapporten. Den nye overkørsel nord for stald 3 er blevet etableret. Overkørslen syd for tilbygningen til velfærdsstalden (bygning 6) rykkes længere mod syd som følge af at stalden nu ønskes forlænget med 67 m i stedet for 34 m jf. miljøgodkendelsen fra 2020. Bemærk, at der skal ansøges om og indhentes særskilt overkørselstilladelse hos Vej, Esbjerg Kommune.

Støj i forbindelse med til- og frakørsel samt støj fra interne transportere (trafik på egen grund) reguleres af de fastsatte vilkår til støj – læs mere i afsnittet om støj.

Spørgsmål om f.eks. belastning af det lokale vejnet reguleres ikke af husdyrgodkendelsesloven, men af den relevante vejlovgivning og afgøres af de relevante vejmyndigheder.

Rystelser

På et husdyrbrug er det primært transportere der kan give anledning til rystelser. I miljøkonsekvensrapporten har ansøger beskrevet rystelser.

Der er en nabobeboelse, Vejrupvej 22, beliggende på den modsatte side af Vejrupvej i en afstand af ca. 28 m fra nærmeste indkørsel til stuehuset, og der er en nabobeboelse, Bjerndrupvej 12, ca. 35 m vest for eksisterende ensilageopbevaringsanlæg.

Esbjerg Kommune vurderer, at rystelser i forbindelse med driften af husdyrbruget herunder interne transportere ikke giver anledning til væsentlige gener for omgivelserne.

Støj

I miljøkonsekvensrapporten har ansøger beskrevet de forskellige støjkloder på husdyrbruget. I forbindelse med miljøgodkendelsen fra 2020 har ansøger angivet konkrete oplysninger om, hvilke stationære og mobile støjkloder der er på husdyrbruget, og hvornår og hvor længe støjkloderne er i drift. Esbjerg Kommune har på det grundlag foretaget orienterende støjberegninger og stillet en række vilkår til husdyrbruget i relation til støj

Det ansøgte projekt medfører, at de udførte orienterende støjberegninger fra oplagring af ensilage i plansiloer ifm. 2020 godkendelsen skal suppleres med nye orienterende beregninger, da ensilageopbevaringsanlægget udvides mod syd. Der ændres ikke på forudsætningerne for beregningerne.

De nye orienterende beregninger af støj⁶ viser (nøjagtig som beregningerne foretaget ifm. miljøgodkendelsen fra 2020), at støjkravene hos nærmeste naboer kan

⁶ Støjberegningsværktøjet er udarbejdet af Grontmij/Carl Bro Acoustica og tager udgangspunkt i den fælles nordiske beregningsmetode beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993 (med visse afvigelser).

overholdes på hverdage (kl. 7 – 18) og lørdage (kl. 7 – 14) ved transport af og ensilering i de nye sydlige beliggende plansiloer. På øvrige tidspunkter kan støjkraevne ifølge beregningerne ikke overholdes til alle nabobeboelser omkring det nye anlæg.

I miljøgodkendelsen fra 2020 er der stillet vilkår om overholdelse af støjgrænseværdier ved nærmest liggende boliger svarende til de grænseværdier, der gælder for områder med blandet bolig- og erhvervsbebyggelse. Samtidig er der givet dispensation til i op til 14 dage pr. år at overskride støjkrævene ifm. transport og oplagring ensilage på husdyrbruget. Helt konkret giver dispensationen mulighed for at øge støjkrævet på 45 dB(A) med +5 dB(A) i aftentimer (kl. 18-22), lørdage (kl. 14-18) og søndage (kl. 6-18) ved aktiviteterne.

Esbjerg Kommune vurderer, at vilkårene skal fastholdes og at dispensationen kan udvides til også at omfatte intern transport med ensilage og ensilering i det nye sydlige ensilageopbevaringsanlæg på ejendommen.

I de eksisterende dispensationsvilkår er de nærmeste nabobeboelser til den nye udvidelse af ensilageopbevaringsanlægget allerede en del af dem, som skal have besked senest dagen før der ensileres, såfremt der er behov for at anvende dispensationen. Eksisterende vilkår vurderes at være tilstrækkelige til at beskytte naboerne mod væsentlig støj.

Eksisterende vilkår om, at tømning af gyllebeholderen med 3.000 m³ opbevaringskapacitet skal foregå udenfor natteperioden fastholdes.

Eksisterende vilkår om, at Esbjerg Kommune kan stille krav om, at beregning / måling af husdyrbrugets støjbelastning i omgivelserne udføres på husdyrbrugets bestning fastholdes.

Støv, fluer og skadedyr

Støv

I miljøkonsekvensrapporten har ansøger redegjort for støvgener.

Tilbygningen til velfærdsstalden etableres med dybstrøelse og arealet med kalvehytter på dybstrøelse udvides. Dette vil resultere i, at der skal håndteres mere halm på husdyrbruget.

Esbjerg Kommune vurderer, at husdyrbruget pga. afstanden til naboer kan drives uden at medføre væsentlige støvgener for omgivelserne.

For at sikre, at tilsynsmyndigheden kan håndhæve støvgener er der i 202 godkendelsen stillet vilkår om, at husdyrbruget ikke må give anledning til støvgener, som tilsynsmyndigheden finder væsentlige. Dette vilkår fastholdes.

Fluer og skadedyr

I miljøkonsekvensrapporten har ansøger redegjort for bekæmpelsen af fluer og skadedyr. Der er ingen ændringer i den måde, der forebygges og bekæmpes fluer og skadedyr.

Eksisterende vilkår om renholdelse af husdyrbruget og dets omgivelser samt at fluer og skadedyr skal bekæmpes i overensstemmelse med retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi fastholdes.

Lys

I miljøkonsekvensrapporten har ansøger redegjort for belysning.

Det vurderes, at husdyrbruget kan drives, uden at det medfører væsentlig lyspåvirkning af omgivelserne. Eksisterende vilkår om, at lys skal være slukket, når det ikke er påkrævet af produktionsmæssige eller dyrevelfærdsmæssige årsager fastholdes.

Driftsforstyrrelser og uheld

Ansøger har redegjort for forurenings- og genebegrænsende foranstaltninger i miljøkonsekvensrapporten.

Husdyrbruget har udarbejdet en beredskabsplan, der beskriver hvornår og hvordan der skal reageres i tilfælde af uheld m.v.

Der er i miljøgodkendelsen fra 2020 stillet vilkår om, at beredskabsplanen skal revideres årligt, at planen skal kunne forevises tilsynsmyndigheden på forlangende, og at planen skal være tilgængelig og synlig for ejendommens ansatte. Dette vilkår fastholdes.

Eksisterende vilkår om tømning og rengøring af produktionsanlæg, gødningsopbevaringsanlæg m.m. samt bortskaffelse af affald for at minimere uheld ved ophør af driften af husdyrproduktionen fastholdes.

Esbjerg Kommune vurderer, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at imødekomme uheld og unormale driftsforstyrrelser.

Ressourcer, affald og døde dyr

Ressourcer

Der er ikke i miljøkonsekvensrapporten angivet nye oplysninger om husdyrbrugets brug af ressourcer i forbindelse med den ansøgte udvidelse. Det vurderes, at dette ikke er et krav jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Affald

Opbevaring og bortskaffelse af de forskellige affaldsfraktioner er beskrevet i miljøkonsekvensrapporten.

Affaldet skal kildesorteres, og genbrugeligt affald må således ikke bortskaffes sammen med f.eks. forbrændingseget affald.

På baggrund af beskrivelsen i miljøkonsekvensrapporten vurderer Esbjerg Kommune, at affald ikke vil have en væsentlig betydning for omgivelserne og miljøet hvis affald opbevares og bortskaffes i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes affaldsregulativer (husholdningsaffald/erhvervsaffald).

Eksisterende vilkår i miljøgodkendelsen om at husdyrbrugets affald skal bortskaffes i henhold til Esbjerg Kommunes gældende regulativer fastholdes. Ligeledes fastholdes vilkår om opbevaring og håndtering af olie- og kemikalieaffald.

Opbevaring af døde dyr er reguleret efter reglerne i bekendtgørelse om opbevaring af døde produktionsdyr⁷.

Bedst tilgængelige teknik (BAT)

Hvis ammoniakemissionen fra husdyrbruget er på mere end 750 kg NH₃-N/år, skal kommunen i forbindelse med miljøgodkendelsen sikre sig, at ammoniakemissionen fra husdyrbruget (stald og lager) er reduceret til et niveau, der svarer til det niveau for emission, der kan nås ved at anvende "bedst tilgængelig teknik (BAT)".

Den maksimale emissionen fastlægges på baggrund af reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og beregningerne sker via ansøgningssystemet. Det er op til det enkelte husdyrbrug at beslutte, hvilke virkemidler der tages i brug for at opfylde kravet til maksimal emission. Det er dog et krav, at de anvendte virkemidler er anført på Miljøstyrelsens teknologiliste.

I miljøkonsekvensrapporten er der redegjort for, at BAT emissionsniveauet er overholdt.

Esbjerg Kommune har gennemgået beregningerne og vurderer, at det er de korrekte forudsætninger der ligger til grund for beregningerne. Esbjerg Kommune er således enig med ansøger i, at ammoniakemissionen fra husdyrbruget er reduceret til et niveau svarende til emissionen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

De virkemidler der kan anvendes til at reducere ammoniakemissionen er knyttet til valg af staldsystem/-teknologi og opbevaring af husdyrgødning. I den konkrete ansøgningen anvendes følgende virkemidler:

- Ny tilbygning til velfærdsstald (bygning 6 jf. kort 2) etableres med dybstrøelse.
- Ny udvidelse af kalveplads (bygning 14a) etableres med dybstrøelse.
- Et areal med dybstrøelse med lang ædeplads med spalter (bygning 1) ændres til fast drænet gulv og skrabning hver 2. time.
- Gyllebeholder med 723 m² (bygning 11) har fast overdækning (teltdug).

For at sikre at forudsætningerne for at opfylde BAT-emissionsgrænseværdien overholdes stilles der vilkår, der sikrer at staldene indrettes som angivet i ansøgningen og eksisterende vilkår om at gyllebeholderen skal være fast overdækket fastholdes.

Alternative muligheder

Det er i miljøkonsekvensrapporten angivet, at den ansøgte løsning er valgt, idet den giver den optimale løsning indenfor de eksisterende fysiske og økonomiske rammer, som landmanden har til rådighed.

Der søges en større udvidelse end først planlagt (2020 miljøgodkendelsen). Det skyldes, at der i forbindelse med projekteringen af byggeriet blev det klart, at der er brug for en større udvidelse af arealet med dybstrøelse for at tilgodese køernes dyrevelfærd. En mindre udbygning af velfærdsstalden giver mulighed for udvidelse

⁷ Bekendtgørelse nr. 558 af 01.06.2011 om opbevaring af døde produktionsdyr

af besætningen samme tid med at logistikken fortsat er god. Ansøger har ikke overvejet alternative projekter.

0-alternativet, hvor der kun bygges det der var godkendt i 2020, er ikke tilstrækkelig til at få den optimale dyrevelfærd for køerne samtidig med at der opnås god logistik i forhold til arbejdet på ejendommen.

Samlet vurdering

Husdyrbrugets væsentlige direkte og indirekte påvirkning af miljøet er beskrevet i miljøkonsekvensrapporten.

Det er Esbjerg Kommunes vurdering, at det ansøgte, ikke vil medføre en væsentlig virkning på miljøet herunder navnlig i forhold til:

- landskabelige værdier
- natur med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbart over for næringsstofpåvirkning
- jord, grundvand og overfladevand
- lugt-, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold, affaldsproduktion m.v.

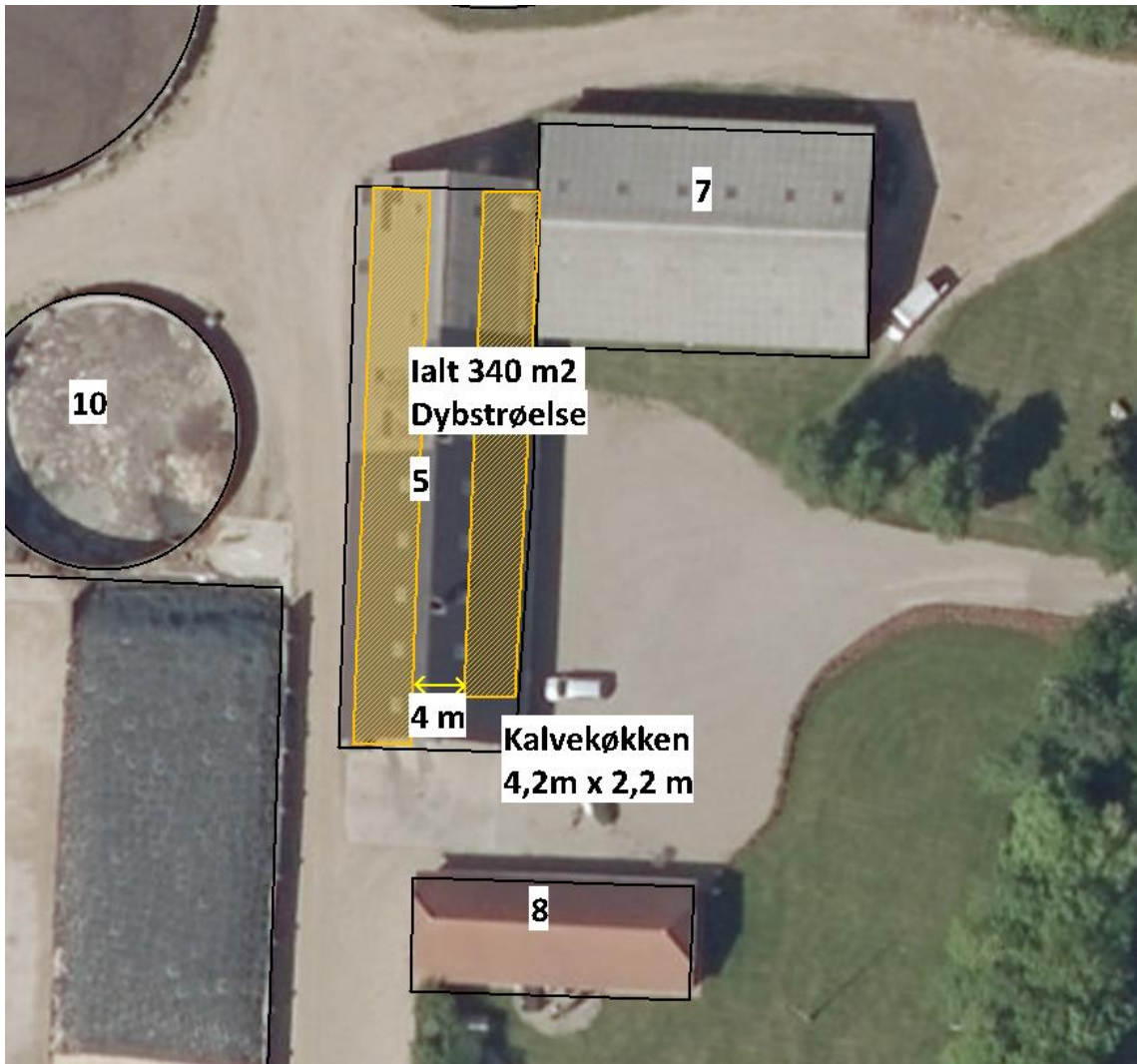
Høring

Høring af udkast til afgørelse

I forbindelse med den offentlige høring i 14 dage er der ikke indkommet bemærkninger til udkastet til tillæg til miljøgodkendelse.

Bilag 1: Miljøkonsekvensrapport

Denne er vedlagt i et selvstændigt dokument.



Bilag 3: Landskabsanalyse

Projekt

- Etablering af tilbygning på ca. 1.400 m² til eksisterende velfærdsstald. Dimensioner: 67 m x 21 m x 9,5 m.
- Udvidelse af ensilageopbevaringsanlæg opført i 2020/2021 med 50 m x 45 m svarende til ca. 2.250 m². Anlægget forsynes med 2 m randbelægning eller en maksimalt 3 m høj mur.
- Lovliggørelse af ændret placering og udformning af ensilageopbevaringsanlæg og forplads ift. det der blev miljøgodkendt i 2020. Mulighed for fremover at oplagre ensilage på forpladsen.
- Ny udvidelse af pladsen til kalvehytter etableret i 2020/2021 med ca. 776 m² mod syd. Mulighed for at oplagre fast gødning på op til 100 m² på pladsen. Ligeledes ønskes der mulighed for at oplagre ensilage på hele kalvepladsen.

Ansøger oplyser følgende:

Alle bygningsmæssige ændringer sker i tilknytning til eksisterende bygninger. Eksisterende velfærdsstald forlænges mod syd med samme dimensioner (bredde og højde) og i samme stil og materialer. Facaden ud mod Vejrupvej bliver således åben og med et udvendigt foderbord. Gavlen mod syd opføres med betonelementer i 2,4 m højde. Herover grå stålpladebeklædning til kip. Der er i forbindelse med opførelse af velfærdsstalden plantet hæk langs Vejrupvej. Hækken forlænges ned langs den nye del af stalden.

Da velfærdsstalden og den nye forlængelse kommer til at ligge parallelt med eksisterende kostald og eksisterende hæk forlænges, vurderes ansøgers konsulent, at ejendommen ved forlængelsen ikke vil påvirke landskabet negativt.

Bindinger

- KP 18-30 Landskabskarakterområder (561.07)

I 2020-godkendelsen var husdyrbruget også beliggende inden for bindingen "KP 18-30 Værdifulde landskaber". Med ændring 2017.09 af Kommuneplan 2018-30 er husdyrbruget ikke længere omfattet af denne binding.

Landskabskarakterområde

Husdyrbruget er beliggende inden for landskabskarakterområde nr. 561.07, Vejrup. Indenfor landskabskarakterområderne skal landskabets karakter understøttes og udvikles. Særlige natur- og kulturhistoriske værdier skal søges bevaret.

Topografi

Det ansøgte er beliggende i kote 23 på den vestlige del af Holsted Bakkeø på kanten af en mindre lavning (kote 17), 1.000 meter mod syd.

Terrænforholdene giver ingen landskabelige udfordringer.

Bevoksning

Området er generelt sparsomt bevokset med store markstørrelser. Både marker og levende hegn har mange forskellige retninger grundet indpasningen mellem de stedlige vandløbsforgreninger.

Langs Vejrupvej er der en hæk og beplantning i vejareal bestående af vejtræer med en indbyrdes afstand på ca. 50 meter. Denne beplantning er meget dominerende og dikterer mulighederne for landskabelig tilpasning.

Bebyggelse

Indenfor karakterområdet udgøres landskabselementerne af intensivt dyrkede marker, store landbrugsgårde beliggende spredt, små beplantninger og enkelte tekniske anlæg, og derved er der ingen særligt fremtrædende landskabselementer, som dominerer i området.

Bebyggelsen i området er hovedsagligt orienteret langs vejene. Bebyggelsen er overvejende små ejendomme. Nærmeste større ejendom er beliggende 200 meter mod sydøst.

Etableringen af staldanlægget sker i forlængelse af eksisterende byggeri ud mod Vejrupvej. Afstanden til vejen er ca. 14 meter.

Infrastruktur/tekniske anlæg

Anlægget er beliggende langs Vejrupvej i nærhed af motorvejen. Nærmeste anden vej er Bjernstrupvej, der løber parallelt med Vejrupvej 500 meter mod vest. Der er indsigt til det ansøgte fra Vejrupvej og Bjernstrupvej i væsentlig grad. Der er ikke indsigt fra motorvejen til gårdanlægget.

Kulturforhold

Nærmeste beskyttede sten- og jorddige er beliggende vest for anlægget, og vil ikke blive påvirket af det ansøgte byggeri.

Der er ingen øvrige kulturforhold i området, der vurderes at være relevante i forhold til det ansøgte projekt.

Sårbarhed

Karakterområdet er gennemgående robust, hvilket vil sige, at mange forskellige elementer kan indpasses i området. Karakterområdet er derfor ikke sårbart overfor tekniske anlæg, så længe at disse indpasses til de lokale områder ingen for karakterområdet. Samtidig er karakterområdet ikke sårbart overfor etablering af bl.a. større bebyggelse. I overgangsområder mellem bakkeøen og vandløb og ådale (nordlig side af E20 motorvejen) kan disse elementer dog virke skæmmende.

Lokalt omkring det ansøgte vurderes landskabet at være sårbart overfor større landbrugsbyggeri og teknisk anlæg, der med deres placering tæt på vandløbene eller tæt på vej virker dominerende i landskabet.

Foderanlæg, gødningsopbevaringsanlæg og stalde opføres i tilknytning til eksisterende bygningsmasse og i forlængelse af eksisterende anlæg og stald. Sidstnævnte med samme skikkelse, byggestil og farvevalg som eksisterende velfærdsstald.

Det vurderes at et staldanlæg med en udstrækning på ca. 152 meter og en nærhed til vejen på 14 meter vil have en vis påvirkning af den landskabelige oplevelse, når man færdes på Vejrupvej.

Konklusion

Det konkluderes, at landskabet lokalt er sårbart overfor større landbrugsbyggeri og tekniske anlæg, der med deres placering tæt på vandløbene eller tæt på vej virker dominerende i landskabet.

Udbygningen af gårdanlægget tæt på Vejrupvej vil i en vis grad vil påvirke det stedlige landskab og oplevelsen af landskabet, når man færdes af både Vejrupvej

samt Bjerndrupvej. Landskabet er dog gennemgående robust, og der er ikke særlige landskabelige hensyn at varetage.

Ved at opføre den nye staldbygning med samme skikkelse, byggestil og farvevalg som eksisterende stald, der forlænges, reduceres påvirkningen mest muligt.

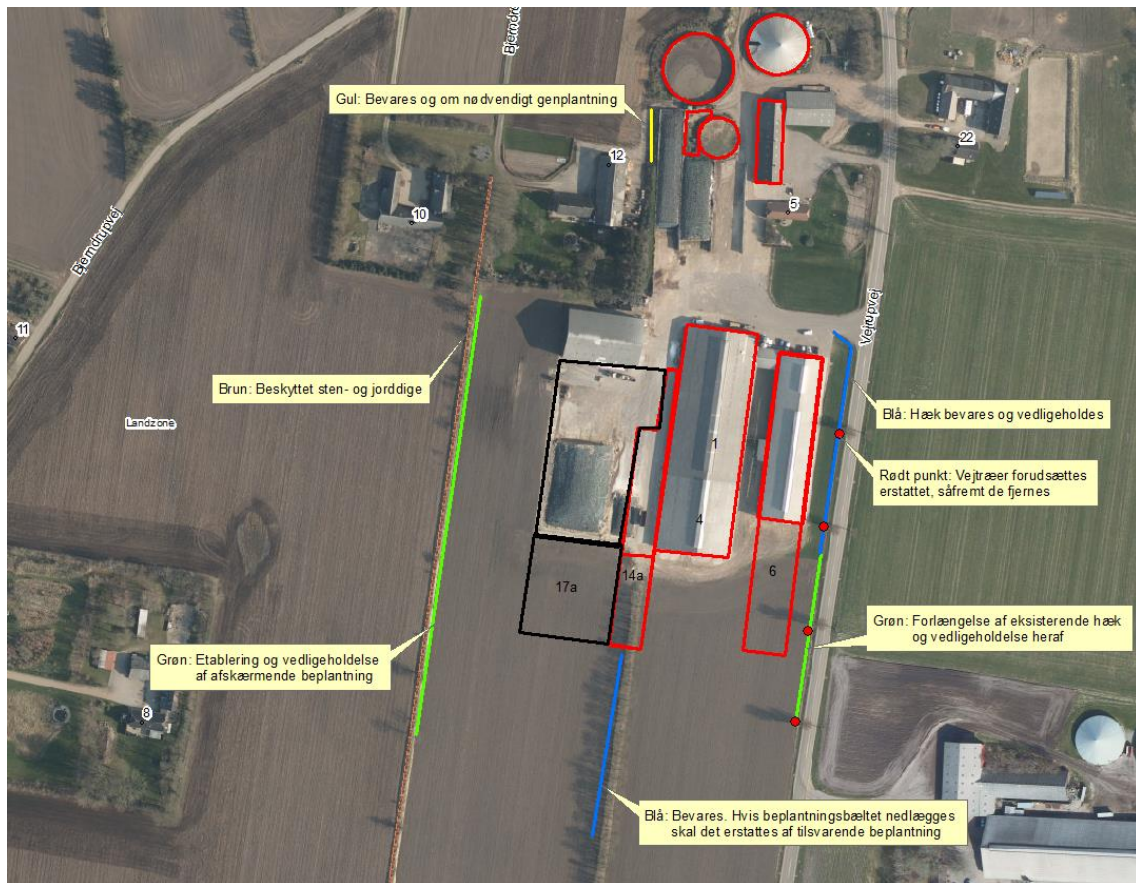
Påvirkningen ligger hovedsagligt i bygningsmassens omfang i nærheden af vej. Der skal derfor stilles vilkår om afskærmende beplantning.

Krav til det ansøgte

- Den eksisterende hæk mellem Vejrupvej og velfærdsstalden (bygning 3 jf. kort 2) skal forlænges mod syd, som vist med grøn streg på kort 3.
- Hækken ud mod Vejrupvej, angivet med blå og grøn streg på kort 3, skal klippes og have en højde på minimum 1,1 m.
- Vejtræerne langs Vejrupvej vist med rødt punkt på kort 3 skal, såfremt disse fjernes, erstattes af nye træer af samme art, der har en stammeomkreds på 6-8 cm.
- Der skal etableres og vedligeholdes afskærmende beplantning langs/i skel mod matr. 5s Sdr. Vejrup By, Vejrup. Placeringen og udstrækningen af den afskærmende beplantning fremgår med grøn streg af kort 3.

Beplantningen kan f.eks. etableres som én række håndplantede heistere på det beskyttede sten- og jorddige efter dispensation fra museumsloven (ansøgning sendes til Plan, Esbjerg Kommune). Heisterne skal plantes med en afstand på ca. 8 meter og bestå af hjemmehørende træarter. Beplantningen kan alternativt etableres ved siden af det beskyttede sten- og jorddige.

- Der må ikke ske tilstandsændringer i diget i form af bortpløjning af digefoden mm. i forbindelse med etableringen af beplantningen og den efterfølgende vedligeholdelse.
- Den eksisterende beplantning vest for den forlængede plansilo (bygning 18 jf. kort 2) angivet med gul streg på kort 3 skal bevares, og om nødvendigt skal der ske genplantning.
- Det på matrikel 1a Sdr. Vejrup By, Vejrup, langsgående plantebælte (blå streg jf. kort 3) skal bevares for at mindske indsigten til plansiloerne fra Vejrupvej. Såfremt plantebæltet nedlægges, skal det erstattes af tilsvarende beplantning, der opfylder samme formål. Hegnet skal bestå af hjemmehørende danske træer og buske.





Produktion: Esbjerg Kommune
Foto: Torben Meyer



Esbjerg
Kommune

Torvegade 74, 6700 Esbjerg
Tlf: 7616 1616 - Fax: 7616 0969
miljo@esbjergkommune.dk
www.esbjergkommune.dk