Aalborg Kommune, TM, Miljø
Stigsborg Brygge 105, 9400 Nørresundby

Aalborg Forsyning
Norbis Park 100
9430 Vadum

10. november 2026

Rullebanen 25, 9430 Vadum - Tillæg til miljøgodkendelsen



Virksomhedens navn:	Aalborg Kloak A/S
CVR-nummer:	32651798
P-nummer:	1015703357
Listepunkt:	K 212
Matr.:	50a
Nr.: Ejerlav:	Ø. Halne By, Vadum
Adresse:	Rullebanen 25, 9430 Vadum
Virksomhedens ejer:	Aalborg Kloak A/S
Ansøger:	Artelia
Ejendommens ejer:	Torben Thomsen
Kontaktperson:	Jasper Vagner Jensen

TM Miljø

Teknik og Miljø
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby
miljoeplan@aalborg.dk
www.aalborg.dk

Sagsnr.:
2026-038452

Init.: FRTHO/CW
EAN nr.: 5798003754185

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Send så vidt muligt elektronisk post til Aalborg Kommune

Aalborg Kommune

INDHOLDSFORTEGNELSE side

Aalborg Kommunes afgørelse

1.1 Godkendelse med vilkår 3

1.2 VVM-screening 4

1.3 Offentliggørelse og klagevejledning 4

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag 5

2.2 Virksomhedens etablering mv. 5

2.3 Beliggenhed og kommuneplan mv. 6

2.4 Bilag 6

2.5 Forureningsforhold 6

2.6 Bedst tilgængelig teknik / BAT 6

2.6 Partshøring 6

2.7 Aalborg Kommune, Miljøs bemærkninger 7

Vedlagte bilag

1. Ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse, indsendt 02. juni 2026 gennem Byg og Miljø.

2. Kortbilag med placering af virksomheden

3. Landzonetilladelse for mellemoplag af jord

4. Meddelt miljøgodkendelse, hvor dette er tillæg til: ”Miljøgodkendelse til etablering af plads til mellemoplag af jord på Rullebanen 25, 9430 Vadum”

Aalborg Kommune

1. Aalborg Kommunes afgørelse:

1.1 Godkendelse med vilkår:
Aalborg Kommune meddeler i medfør af § 33 i Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1742 af 22/12/2025, tillæg til godkendelse af "Miljøgodkendelse til etablering af plads til mellemoplag af jord på Rullebanen 25, 9430 Vadum", listepunkt K 212:

"Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bort set fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.

Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.1 d i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed."

Miljøbeskyttelsesloven har bl.a. til formål at værne om natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelse af dyre- og plantelivet.

Aalborg Kloak A/S gennemfører et separatkloakeringsprojekt i Vadum. Projektet omfatter etablering af separate regn- og spildevandsledninger som erstatning for den nuværende fælleskloakeringsledning.

Mellemoplaget skal modtage jord fra kloakeringsprojektets etape 7-10 (det nordvestlige Vadum). På mellemoplaget modtages det opgravede jord. Arealet omfatter matr.nr. 50a Ø. Halne, Vadum og er lokaliseret vest for Vadum langs vejen Rullebanen og syd for bygningerne på ejendommen beliggende på Rullebanen 25, 9340 Vadum.

Den indsendte ansøgning vedrører et tillæg om tidsforlængelse til mellemoplag af jord på adressen. Tillægget til miljøgodkendelsen omfatter en forlængelse af tidsbegrænsningen i den miljøgodkendelse, der blev meddelt den 7. juli 2023. Den gældende miljøgodkendelse udløber ved udgangen af december 2026, men virksomheden har endnu ikke afsluttet separatkloakeringsprojektet. Tillægget til miljøgodkendelsen er ligeledes tidsbegrænset og udløber den 30. april 2027.

Det areal, hvor mellemoplaget er etableret, er beliggende i landzone. Aalborg Kommune, Erhvervsaffalds vurdering er at anvendelse af arealet på ejendommen matr.nr. 50a Ø. Halne, Vadum By, som midlertidigt oplag til det påtænkte formål, ikke er i strid med plangrundlaget for området. Der er tidligere meddelt landzonetilladelse til mellemoplaget af jord, som udløber ultimo december 2026.

Der er meddelt en landzonetilladelse til etablering af et pumpehus på matriklen. I den forbindelse har der været gennemført en ansøgnings- og høringsproces, som har medført en forskydning af den oprindelige tidsplan for separatkloakeringen af Vadum.

Driften af virksomheden ændrer ikke karakter, og driftstiderne forbliver som angivet i den oprindelige godkendelse. Der sker ingen ændringer i drift, driftstider, mængden af produceret affald, oplag af jord eller øvrige forhold. Tillægget til miljøgodkendelsen vedrører dermed kun en forlængelse af projektets tidsbegrænsning.

Aalborg Kommune har den 11-02-2026 ligeledes givet en permanent tilladelse til etablering af en adgangsvej til pumpestationen, som etableres på ejendommen. Denne adgangsvej anvendes ligeledes som adgangsvej til mellemoplaget af jord.

Aalborg Kommune har den 10-11-2026 ligeledes givet forlængelse af landzonetilladelse ejendommen vedrørende mellemoplaget af jord indtil d. 30. april 2026.
Landzonetilladelsen og tilladelse vedrørende den etableret adgangsvej er betinget af overholdelse af en række vilkår.

Virksomhedens daglige driftstider ændres ikke og er fortsat mandag til fredag kl. 7.00-18.00. Der er ingen drift på lørdage og søndage.

Vilkår 2 i miljøgodkendelsen af 7. juli 2023 ændres til:

2. Miljøgodkendelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet senest den 1. januar 2027.

Vilkår 3 i miljøgodkendelsen af 7. juli 2023 ændres til:

3. Miljøgodkendelsen er tidsbegrænset og udløber den 30. april 2027.

1.2 VVM – screening

Aalborg Kommune, Erhvervsaffald har vurderet det ansøgte i forhold til, om ændringen af tidsbegrænsningen medfører krav om en ny VVM-screeningsafgørelse.

Da der ikke sker ændringer i drift, mængden af produceret affald, oplag på pladsen eller driftstider, vurderes det, at en forlængelse af pladsens tidsbegrænsning ikke udløser krav om en ny VVM-vurdering.

1.3 Offentliggørelse og klagevejledning

Miljøgodkendelsen vil blive annonceret og offentliggjort på Miljøstyrelsens hjemme side for Digital MiljøAdministration (DMA) på: https://dma.mst.dk/.

Annoncering af godkendelsen kan ses fra 10. november 2026 til 08. december 2026.

Godkendelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgerne og en hver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. miljøbeskyttelseslovens § 99 og 100.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen, som du finder et link til her: https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/. Her kan du også finde vejledning.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klagefristen udløber den 08-12-2026.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder, at endelig afgørelse foreligger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag

Den ansøgte plads til midlertidig opbevaring af opgravet jord ifm. separatkloakeringsprojektet må ifølge § 33 i Miljøbeskyttelsesloven ikke etableres, udvides eller ændres, før Aalborg Kommune har meddelt godkendelse hertil, jf. også Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1027 af 09. februar 2024, Godkendelsesbekendtgørelsen, bilag 2, listepunkt K212:

K 212 "Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m3, bort set fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.

Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m^3 , bortset fra anlæg omfattet af liste punkt 5.1 d i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed." Opmærksomheden henledes på, at miljøgodkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år efter godkendelsesdatoen. I miljøgodkendelsen er det forudsat, at evt. krav efter anden lovgivning er overholdt.

2.2 Virksomhedens etablering mv.

Aalborg Forsyning har ansøgt om forlængelse af tidsbegrænsning for mellemoplag af jord på Rullebanen 25, 9430 Vadum. Virksomheden er allerede etableret, og har en gældende miljøgodkendelse dateret til d. 7. juni 2023 som udløber d. 31. december 2026.
Ansøgning om tillæg til miljøgodkendelsen, er udelukkende en forlængelse af den tidsbegrænsning for den oprindelige miljøgodkendelse, og der sker ikke en ændring i driften af virksomheden.

2.3 Beliggenhed og kommuneplan mv.

Det areal, som anvendes til det ansøgte formål, er ifølge kommuneplanen beliggende i landzone. Arealet er ikke omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt. På virksomheden er der ifølge Danmarks Miljøportal ikke registreret kulturhistoriske interesser, Natura 2000-områder, fredninger eller bygge- og beskyttelseslinjer efter naturbeskyttelsesloven. Nærmeste §3-beskyttede natur (eng) grænser umiddelbart op til den vestlige del af arealet. Der er foretaget en nærmere vurdering af påvirkningen af de nærmeste beskyttede naturtyper suppleret med en habitatvurdering af projektet ift. nærmeste Natur-2000 område, jf. bilag til den oprindelige miljøgodkendelse.

Udvidelse af tidsbegrænsning for godkendelsen vurderes til ikke at udløse ny VVM-screening.

2.4 Bilag til sagen

1. Ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse, indsendt 2. juni 2026 gennem Byg og Miljø.

2. Kortbilag med placering af virksomheden

3. Landzonetilladelse for mellemoplag af jord

4. Meddelt miljøgodkendelse, hvor dette er tillæg til: ”Miljøgodkendelse til etablering af plads til mellemoplag af jord på Rullebanen 25, 9430 Vadum”

2.5 Forureningsforhold

Eftersom ændringen af vilkår udelukkende omhandler forlængelse af tidsbegrænsningen for mellemoplaget af jord på Rullebanen 25, 9430 Vadum, vurderes det, at der ikke ændres i forureningsforholdene i forhold til de processer der er beskrevet i miljøgodkendelsen dateret til d. 07.07.2023.

Ophør

Virksomheden har ansøgt om midlertidig drift indtil d. 30. april 2027 omhandlende mellemoplag af jord.

2.6 Bedst tilgængelig teknik / BAT

Det er et grundlæggende krav i miljøbeskyttelsesloven, at forurenende virksomheder skal begrænse forureningen mest muligt ved at anvende den bedste tilgængelige teknik (BAT).

Tillægget til miljøgodkendelsen er udelukkende en fristforlængelse ift. driften af mellemoplaget for jord. Vurdering ift. virksomhedens anvendelse af BAT er dette beskrevet i miljøgodkendelsen dateret til d. 07. juli 2023.

2.7 Partshøring

Der blev foretaget partshøring vedrørende udkast til miljøgodkendelse hos virksomheden og rådgiver den 10. juni 2026. Virksomheden og rådgiver havde ingen bemærkninger,

Der er ikke foretaget partshøring hos de nærmeste naboer, da Aalborg Kommune, Erhvervsaffald har vurderet, at ændringen på virksomheden, ikke vil være til ugunst.

Der blev foretaget naboorientering ift. landzonetilladelsen, hvor beskrivelse af mellemoplaget af jord indgik d. 07-10-2026.

Der indkom bemærkninger ift. støvgener fra oplag af jord og sand, samt eventuelle kompensations muligheder ift. vinduesvask og skylning af træer ift. fjernelse af støv og sand af disse.

Der blev foretaget partshøring af grundejer d. 17-06-2026.
Grundejer havde ingen bemærkninger.

Aalborg Kommune, Erhvervsaffalds til modtaget høringssvar:
Der er vilkår i miljøgodkendelsen vedrørende vanding af oplag, såfremt der konstateres støvgener. Hvis der konstateres støvgener uden for virksomhedens areal, bedes der tages kontakt til Aalborg Kommune, Erhvervsaffald på tlf. nummer 99 31 20 00

Vedrørende eventuel kompensation for udgifter til vinduesvask og skylning af træerne er dette ikke et forhold, som Aalborg Kommune, Miljø kan tage stilling til eller regulere. Et eventuelt erstatningsspørgsmål skal afklares mellem parterne.

2.8 Aalborg Kommune, Erhvervsaffalds bemærkninger

Det er Aalborg Kommune, Erhvervsaffalds vurdering, at ansøgningen, se bilag 1, kan anvendes som miljøteknisk beskrivelse.

Lokalisering

Aalborg Kommune, Erhvervsaffald vurderer, at virksomheden fortsat kan drives på stedet i overensstemmelse med landzonetilladelsen.

Aalborg Kommune, Erhvervsaffald, vurderer at virksomheden fortsat kan drives på den pågældende lokalitet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Retsbeskyttelse

Idet miljøgodkendelsen er gjort tidsbegrænset, gælder den obligatoriske 8 års retsbeskyttelse af en ny miljøgodkendelse ikke. Retsbeskyttelsen er derimod gældende indtil udløb af miljøgodkendelsen.

Tilsynsmyndigheden kan dog under visse omstændigheder tage godkendelsen op til revurdering og om nødvendigt ændre godkendelsen ved forbud eller påbud inden udløbet af miljøgodkendelsen, hvis der f.eks. fremkommer nye oplysninger om skadevirkninger ved forurening og dette ikke kunne forudses ved godkendelsens meddelelse, eller hvis forureningen er væsentlig større, end det er forudsat i godkendelsen, jf. lovens § 41 og 41a.

Bemærkninger til vilkårene

Vilkår 2 og 3 er vilkår der sætter tidsbegrænsning for udnyttelse af godkendelsen, samt tidsbegrænsning for denne. Vilkårene er fastsat med hjemmel i Godkendelsesbekendtgørelsens §21, stk. 1, pkt. 11.

Venlig hilsen

Frederik Bols Thomsen
Miljøsagsbehandler

frederik.bols.thomsen@aalborg.dk

Kopi til:
Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nordjylland

senord@sst.dk

Danmarks Naturfredningsforening

dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening Lokalafdeling Aalborg:

dnaalborg-sager@dn.dk

DOF, centralt

natur@dof.dk

DOF, Aalborg

aalborg@dof.dk

NOAH

noah@noah.dk

Greenpeace:

info.dk@greenpeace.org

Aalborg Kommune

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

Aalborg Kommune

Rullebanen 23, 9430 Vadum

Fase: Ansøgning
BOM-nummer: MaID-2026-10296
Klassifikation: Ingen klassifikationer
Indsendelse nr.: 1 (02-06-2026 09:15)

Projekt: AFK Lærkevænget, Vadum - Miljøgodkendelse

Ansøgningstyper:	Miljøgodkendelse/anmeldelse til ændring på bestående virksomhed

Sted(er)

Ejendomme:	BFE Nummer: 10113361
Matrikler:	Matrikel nr.: 50a, Ejerlav: Ø. Halne By, Vadum

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Mette Birkemose Nordam CVR: 64045628 (Indsendt af)	Projektejer	Østre Havnegade 18 1 th, 9000 Aalborg mebi@arteliagroup.dk +45 60224475

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Få særlige vilkår ved etablering eller ændring af produktionsanlæg

IKKE UDFYLDT

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer
32651798 - AALBORG KLOAK A/S

P-nummer
1015703357 - AALBORG KLOAK A/S

Norbis Park 100
9310 Vodskov

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn	Aalborg Forsyning
Adresse	Norbis Park 100, Stae, 9310 Vodskov
Virksomhedens navn	
Adresse	
Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte	
Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre	
Bemærkning	
Kontaktperson	Jasper Vagner Jensen
Adresse	Norbis Park 100, Stae, 9310 Vodskov
Telefonnummer	30850901
Mailadresse	jasper.jensen@aalborgforsyning.dk
Er ejer forskellig fra ansøger?	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn	Aalborg Forsyning

Adresse	Norbis Park 100, Stae, 9310 Vodskov
Mailadresse	jasper.jensen@aalborgforsyning.dk

Eventuelle yderligere bemærkninger

Vælg listebetegnelse for virksomhedens aktiviteter (Obligatorisk) UDFYLDT

Hovedaktivitet
Bilag 2, Listepunkt K 206, Nyttiggørelse og bortskaffelse af affald, Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald
Anvendelsesområde(r):
- Ingen af de nævnte anvendelsesområder passer til min virksomhed

Biaktiviteter
Ingen valgt

Oplys hvilke miljømæssige forhold ændringerne har indflydelse på IKKE UDFYLDT

Oplysninger om væsentlige miljøforhold IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår

Beskriv det ansøgte projekt UDFYLDT

Redegørelse:
Der ansøges hermed om en forlængelse af den allerede godkendte miljøgodkendelse - så den først vil udløbe 31. april 2027.

Grundet forlænget svartid på vores ansøgning om landzonetilladelse til etablering af ny pumpestation til den planlagte separatkloakering af en del af Vadum By, kan vi ikke nå at komme i mål med anlægsarbejdet inden, at miljøgodkendelsen udløber 31. december 2026. Separatkloakeringen for området vil grundet forlænget svartid først være færdig i april måned 2027.

Forlængelsen af brugen af området er godkendt af landmanden, som ejer arealet. Kontrakten mellem Aalborg Forsyning og landmand er vedlagt som bilag.

Vedlagt som bilag forefindes ligeledes eksisterende miljøgodkendelse samt landzonetilladelsen, som fik forlænget svartid.

I særskilt ansøgning søges om forlængelse af landzonetilladelsen.

Bilag

Miljøgodkendelse, Rullebanen 25.pdf
Landzonetilladelse til udstykning af matrikel på 10 x 15 m, i alt 150 m2 til etablering af pumpestation..pdf
BRUGSRETSAFTALE - midlertidig arbejdsplads matr.nr. 50a Ø. Halne By, Vadum - forlængelse - underskrevet af ALLE.pdf

Tegninger over affaldsanlæggets indretning UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

ikke relevant

Forslag til generelle vilkår IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår

Forslag til vilkår til indretning og drift

IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår

Andre relevante oplysninger

IKKE UDFYLDT

Øvrige forhold

IKKE UDFYLDT

Fortrolighed

IKKE UDFYLDT

Oversigt over bilag ved denne indsendelse

Bilag for 1. indsendelse (02-06-2026)	Dokumentationskrav
Miljøgodkendelse, Rullebanen 25.pdf	Ansøgning: Beskriv det ansøgte projekt
Landzonetilladelse til udstykning af matrikel på 10 x 15 m, i alt 150 m2 til etablering af pumpestation..pdf	Ansøgning: Beskriv det ansøgte projekt
BRUGSRETSAFTALE - midlertidig arbejdsplads matr.nr. 50a Ø. Halne By, Vadum - forlængelse - underskrevet af ALLE.pdf	Ansøgning: Beskriv det ansøgte projekt

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

Aalborg Kommune

Rullebanen 23, 9430 Vadum

Fase: Ansøgning
BOM-nummer: MaID-2026-10296
Klassifikation: Ingen klassifikationer
Indsendelse nr.: 1 (02-06-2026 09:15)

Projekt: AFK Lærkevænget, Vadum - Miljøgodkendelse

Ansøgningstyper:	Miljøgodkendelse/anmeldelse til ændring på bestående virksomhed

Sted(er)

Ejendomme:	BFE Nummer: 10113361
Matrikler:	Matrikel nr.: 50a, Ejerlav: Ø. Halne By, Vadum

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Mette Birkemose Nordam CVR: 64045628 (Indsendt af)	Projektejer	Østre Havnegade 18 1 th, 9000 Aalborg mebi@arteliagroup.dk +45 60224475

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer
32651798 - AALBORG KLOAK A/S

P-nummer
1015703357 - AALBORG KLOAK A/S

Norbis Park 100
9310 Vodskov

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn	Aalborg Forsyning
Adresse	Norbis Park 100, Stae, 9310 Vodskov
Virksomhedens navn	
Adresse	
Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte	
Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre	
Bemærkning	
Kontaktperson	Jasper Vagner Jensen
Adresse	Norbis Park 100, Stae, 9310 Vodskov
Telefonnummer	30850901
Mailadresse	jasper.jensen@aalborgforsyning.dk
Er ejer forskellig fra ansøger?	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn	Aalborg Forsyning
Adresse	Norbis Park 100, Stae, 9310 Vodskov
Mailadresse	jasper.jensen@aalborgforsyning.dk

Eventuelle yderligere bemærkninger

Vælg listebetegnelse for virksomhedens aktiviteter (Obligatorisk) UDFYLDT

Hovedaktivitet
Bilag 2, Listepunkt K 206, Nyttiggørelse og bortskaffelse af affald, Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald
Anvendelsesområde(r):

- Ingen af de nævnte anvendelsesområder passer til min virksomhed

Biaktiviteter
Ingen valgt

Andre relevante oplysninger IKKE UDFYLDT

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

Aalborg Kommune

Rullebanen 23, 9430 Vadum

Fase: Ansøgning
BOM-nummer: MaID-2026-10296
Klassifikation: Ingen klassifikationer
Indsendelse nr.: 1 (02-06-2026 09:15)

Projekt: AFK Lærkevænget, Vadum - Miljøgodkendelse

Ansøgningstyper:	Miljøgodkendelse/anmeldelse til ændring på bestående virksomhed

Sted(er)

Ejendomme:	BFE Nummer: 10113361
Matrikler:	Matrikel nr.: 50a, Ejerlav: Ø. Halne By, Vadum

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Mette Birkemose Nordam CVR: 64045628 (Indsendt af)	Projektejer	Østre Havnegade 18 1 th, 9000 Aalborg mebi@arteliagroup.dk +45 60224475

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer
32651798 - AALBORG KLOAK A/S

P-nummer
1015703357 - AALBORG KLOAK A/S

Norbis Park 100
9310 Vodskov

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn	Aalborg Forsyning
Adresse	Norbis Park 100, Stae, 9310 Vodskov
Virksomhedens navn	
Adresse	
Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte	
Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre	
Bemærkning	
Kontaktperson	Jasper Vagner Jensen
Adresse	Norbis Park 100, Stae, 9310 Vodskov
Telefonnummer	30850901
Mailadresse	jasper.jensen@aalborgforsyning.dk
Er ejer forskellig fra ansøger?	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn	Aalborg Forsyning
Adresse	Norbis Park 100, Stae, 9310 Vodskov
Mailadresse	jasper.jensen@aalborgforsyning.dk

Eventuelle yderligere bemærkninger

Beskriv det ansøgte projekt

UDFYLDT

Redegørelse:

Der ansøges hermed om en forlængelse af den allerede godkendte miljøgodkendelse - så den først vil udløbe 31. april 2027.

Grundet forlænget svartid på vores ansøgning om landzonetilladelse til etablering af ny pumpestation til den planlagte separatkloakering af en del af Vadum By, kan vi ikke nå at komme i mål med anlægsarbejdet inden, at miljøgodkendelsen udløber 31. december 2026. Separatkloakeringen for området vil grundet forlænget svartid først være færdig i april måned 2027.

Forlængelsen af brugen af området er godkendt af landmanden, som ejer arealet. Kontrakten mellem Aalborg Forsyning og landmand er vedlagt som bilag.

Vedlagt som bilag forefindes ligeledes eksisterende miljøgodkendelse samt landzonetilladelsen, som fik forlænget svartid.

I særskilt ansøgning søges om forlængelse af landzonetilladelsen.

Bilag

Miljøgodkendelse, Rullebanen 25.pdf
Landzonetilladelse til udstykning af matrikel på 10 x 15 m, i alt 150 m2 til etablering af pumpestation..pdf
BRUGSRETSAFTALE - midlertidig arbejdsplads matr.nr. 50a Ø. Halne By, Vadum - forlængelse - underskrevet af ALLE.pdf

Tegninger over affaldsanlæggets indretning

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

ikke relevant

Andre relevante oplysninger

IKKE UDFYLDT

Bilag Vilkår

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Oplysninger om væsentlige miljøforhold

IKKE UDFYLDT

Forslag til generelle vilkår

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår til indretning og drift

IKKE UDFYLDT

Aalborg Kommune, Byggeri, TM
Stigsborg Brygge 105, 9400 Nørresundby

Teknik og Miljø
Byggeri, TM
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby

Mandag 9-15
Tirsdag 9-15
Onsdag 9-15
Torsdag 9-17
Fredag 9-14

Init.
KR

10. november 2026

Sagsnr.
S2026-5427

BFE-nr.
10113361

Matr.nr.
50a, Ø. Halne By, Vadum

Landzonetilladelse

Rullebanen 23, 9430 Vadum

matr.nr. 50a, Ø. Halne By, Vadum

På baggrund af din ansøgning modtaget den 04.05.2026 med seneste supplerende materiale modtaget den 03.06.2026 meddeler Aalborg Kommune hermed efter planlovens § 35, stk. 1,

Landzonetilladelse til fortsat anvendelse af areal til midlertidig oplagsplads på 4850 m² ifm. separatkloakering indtil d. 30. april 2027.

Tilladelsen omfatter en oplagsplads på 4850 m² med en vold af overskudsjord fra projektarealet, som midlertidigt anvendes som støjvold langs Rullebanen, for at mindske støjgener for naboerne. Adgangsvejen til oplagspladsen forbliver overfor adgangsvejen Nervøsvej.
Pladsen indrettes med kørefast underlag i stabilgrus. På pladsen vil der i perioden være parkering for personale, skurvogn, oplag af byggematerialer til kloakarbejder, nye sand og grusmaterialer, samt midlertidigt oplag af opgravet jord fra vejmatrikler. Oplagspladsen oplyses kun i nødvendigt omfang med arbejdsbelysning i de sene efterårs- og vintermåneder. Ultimo april 2027 reetableres arealet til samme forhold som ved opstart for fortsat anvendelse til dyrkning i landbruget.

Vilkår
Tilladelsen er givet med følgende vilkår,

- at området anvendes til oplagsplads for etape 7, 8, 9 og 10, som ansøgt indtil 30. april 2027
- at den etablerede 2,5 m høje støjvold langs Rullebanen bevares indtil udgangen af april 2027
- at nødvendigt materiel placeres bag støjvolden
- for at imødegå evt. støvgener fra oplag af jord på arealet, skal arealet i tørre perioder overrisles med vand for at sikre mod støvdannelse
- at området kun anvendes på hverdage fra 07:00 – 18:00
- at belysning kun er tændt i nødvendigt omfang i arbejdstiden, og at belysningsarmaturer ikke giver blændingsgener til omgivelserne
- at området er ryddet og reetableret ved udgangen af april 2027

Vilkår af varig interesse kan kommunen jf. planlovens § 55 tinglyse på ejendommen. Kommunen opkræver tinglysningsgebyret hos ejer.

Redegørelse
Ejendommen er beliggende i landzone, er landbrugsnoteret og har et areal på 7,14 ha.
Den ansøgte placering er omfattet af en skovbyggelinje, NBL § 17 samt udpeget som potentielt naturområde og potentiel økologisk forbindelse jf. Grønt Danmarkskort, opmærksomhedszone omkring driftsbygninger ved husdyrbrug, oversvømmelsestruet område fra regnvand-skybrud, område med ønsket skovrejsning og er beliggende indenfor landskabskarakterområdet 26. Vadum Skovlandskab.

Der er søgt om midlertidig landzonetilladelse til fortsat anvendelse af plads til mellemoplag af jord på Rullebanen 25, 9430 Vadum med udløb 30. april 2027, som forlængelse af den allerede meddelte landzonetilladelse der udløber 31.december 2026. Det ansøgte areal er ca. 4850 m².
Aalborg Kloak A/S gennemfører et separatkloakeringsprojekt i Vadum. Projektet omfatter etablering af separate regn- og spildevandsledninger som erstatning for den nuværende fælleskloakeringsledning.
På mellemoplaget modtages det opgravede jord, der etableres skurplads, materialeoplag, parkering, m.m.
Arealet omfatter matr.nr. 50a Ø. Halne, Vadum og er lokaliseret vest for Vadum, langs vejen Rullebanen og syd for bygningerne på ejendommen beliggende på Rullebanen 25, 9340 Vadum.

Anlægsarbejdet udføres mandag til fredag fra 07:00 – 18:00.

Mod syd og vest grænser matriklen op til et landbrugsareal, og mod øst, på den anden side af Rullebanen, ligger Vadum by med beboelsesområde. Mod nord ligger den landbrugsejendom, som matriklen tilhører.
I det sydøstlige hjørne udstykkes en ny matrikel på 150 m² til etablering af en pumpestation.

Jordflytning til og fra pladsen i anlægsperioden er anslået til 75 – 100 tons pr. dag.

Ifølge BBR er der på ejendommen følgende bygninger:

- BBR-bygning 1 – Stuehus til landbrugsejendom på 277 m², opført i 1880
- BBR-bygning 5 – Lade til foder, afgrøder mv. på 480 m², opført i1975
- BBR-bygning 6 – Stald til svin på 1000 m², opført i1977
- BBR-bygning 7 – Lade til foder, afgrøder mv. på 289 m², opført i1984
- BBR-bygning 8 – Anden bygning til landbrug mv. på 1414 m², opført i 2013
- BBR-bygning 9 – Udhus på 10 m², opført i 1993

Kommuneplan
Ejendommen er beliggende i landzone i det åbne land og er ikke omfattet af en kommuneplanramme.

Lokalplan
Ejendommen er ikke omfattet af en lokalplan, byplanvedtægt eller deklaration.

Kommuneplanens retningslinjer
Grønt Danmarkskort – Generelt
Indenfor Grønt Danmarkskort kan der efter konkret vurdering etableres anlæg, der understøtter arealernes funktion som natur-/rekreativt areal, men kun som integrerede elementer i samspil med stedernes natur-, landskabs- og rekreative interesser (fx legepladser, formidlingsfaciliteter, shelters, toiletfaciliteter, bebyggelse i form af kolonihavehuse, regnvandshåndtering o.l.).
Udpegningerne i Grønt Danmarkskort er ikke til hinder for bygninger og anlæg, der er nødvendige for landbrugs- og skovbrugsdriften, samt eksisterende lovlig bebyggelse, anlæg og infrastruktur.

Grønt Danmarkskort – potentielt naturområde og potentiel økologisk forbindelse
De potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser udenfor byerne, skal normalt søges friholdt for byudvikling, samt for tekniske anlæg, øvrige anlæg og lignende. Der kan i særlige tilfælde etableres tekniske anlæg, øvrige anlæg og lignende, dog kun som integrerede elementer i samspil med natur- og rekreative interesser, og hvis de ikke med rimelighed kan henvises til en placering uden for Grønt Danmarkskort. Der skal tilstræbes synergieffekter, for eksempel med græsning af dyr og afskærmning med læhegn.

Opmærksomhedszoner omkring driftsbygninger ved husdyrbrug
Inden for opmærksomhedszonen omkring husdyrbrug skal planlægning for aktiviteter, der kan være i konflikt med intensiv husdyrproduktion, ske på baggrund af beregninger af lugtgener fra den tilladte husdyrproduktion. På baggrund heraf skal det sikres, at der tages de nødvendige forholdsregler, så miljøkonflikter undgås.

Oversvømmelsestruede områder
Arealer i oversvømmelsestruede områder fra regnvand-skybrud, skal friholdes for nye byområder, ny bebyggelse, tekniske anlæg, infrastruktur eller ændret anvendelse, medmindre der etableres tilstrækkelige afværgeforanstaltninger.
Der skal laves en vurdering af, om det er muligt at etablere afværgeforanstaltninger, og hvilke afværgeforanstaltninger, der er mest hensigtsmæssige i det konkrete område i forhold til samfundsmæssige interesser.

Skovrejsningsområde
Inden for områder udpeget til skovrejsning, må der ikke etableres tekniske anlæg og bebyggelse eller inddrages arealer til formål, der kan forringe mulighederne for skovrejsning.

26. Vadum Skovlandskab
Vadum Skovlandskab er især karakteriseret ved et let bølget terræn og en tydelig aftegnet bakke centralt i området. Området adskiller sig fra omgivelserne med sit mere varierede terræn med stedvis yoldiaflade og sin skovprægede karakter. Området er overvejende i lille skala med marker opdelt af levende hegn og små og ofte nye skovområder. Bebyggelsesmønstret er middelstore gårde placeret i bakkeranden og i landskabet omkring bakken ofte ud til vejene. Karakterområdet grænser op til Vadum by, der ligger centralt i området.
Ændringer i landskabet bør indpasses i landskabets eksisterende landskabskarakter af små til middelstore marker, omgivet af levende hegn og skovområder. Det er væsentligt at sikre oplevelsen af den centralt beliggende bakke med bebyggelserne beliggende langs bakkeranden. Bakken udgør områdets væsentligste landskabselement. Ny bebyggelse i området bør ske i Vadum. Bebyggelse i det åbne land bør ved bakken understøtte den karakteristiske randbebyggelse. Nødvendigt landbrugsbyggeri bør ske i tilknytning til områdets eksisterende ejendomme. Ny bebyggelse og anlæg kan indpasses i landskabskarakteren ved brug af beplantning, herunder levende hegn og skovområder.
Den nordlige del er i nogen grad præget af tekniske anlæg. Yderligere tekniske anlæg i området bør begrænses. Der kan indpasses mindre anlæg eller anlæg der ikke er høje. De kan indpasses i områdets struktur af marker omgivet af skove.

Anden lovgivning
Skovbyggelinje
Forbuddet i naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 1, gælder ikke for bebyggelse, campingvogne og lign. i landzone, hvortil der er meddelt landzonetilladelse efter § 35, stk. 1, i lov om planlægning, § 17, stk. 2, pkt. 5.
Hensynet til skoven som landskabselement og til arealer langs skoven som levested for planter og dyr varetages i sådanne tilfælde ved administrationen af landzonereglerne.

Natura 2000

Der er foretaget en vurdering efter planhabitatbekendtgørelsens § 4, stk. 1, jf. § 5, stk. 1, pkt. 2.
Det ansøgte er ikke beliggende inden for et Natura 2000 område. Det nærmeste Natura 2000 område Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal, ligger ca. 3,5 km mod sydvest. På baggrund af afstanden og projektets omfang vurderes det, at projektet hverken alene eller sammen med andre planer og projekter kan medføre en væsentlig påvirkning på arter eller naturtyper, som er opført på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området.

Bilag IV-arter
Der er foretaget en vurdering efter planhabitatbekendtgørelsens § 7, stk. 1, jf. § 5, stk. 1, pkt. 2.
Der er i en 3 km radius fra projektområdet (jf. arter.dk), kendskab til forekomst af følgende relevante bilag IV-arter: løgfrø, spidssnudet frø, odder, flagermus (vandflagermus, damflagermus), stor vandsalamander og grøn mosaikguldsmed. Nærmeste konkrete fund af bilag IV-arter er flagermus ca. 550 m sydøst for projektområdet.

Området oplagspladsen er etableret på, var før oplagspladsen blev etableret et intensivt dyrket markareal og vurderes dermed ikke at have været egnet yngle- og rasteområde for padder, odder eller grøn mosaikguldsmed.

I forbindelse med oplagspladsen er der fjernet nogle træer, som står ved indkørslen til området igennem et læhegn. Hegnet består af piletræer, som er plantet i 2004. Træerne vurderes til at være for spinkle, til at være et egnet levested for flagermus. Hullet i læhegnet er ikke større end de øvrige huller der er i rækken og det vurderes at fældningen af træerne ikke har betydning for læhegnets egenskab som potentiel ledelinje.

Samlet set vurderes projektet ikke at ville beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyre- eller plantearter opført på habitatdirektivets bilag IV.

Miljøgodkendelse efter Miljøbeskyttelsesloven § 33
Aalborg Kommune har samtidig med landzonetilladelsen godkendt tillæg med fristforlængelse til gældende miljøgodkendelse til etablering af en plads til mellemoplag af opgravet jord og materialer m.m. ifm. separatkloakering af Vadum By i medfør af § 33 i miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022. Vilkår heri er gældende.

Naboorientering efter planlovens § 35
Der er gennemført naboorientering efter planlovens § 35, stk. 4. Der er indgået bemærkninger fra en enkelt nabo i forbindelse med orienteringen. Bemærkningerne omhandler støvgener ifm. at bo i umiddelbar nærhed af oplagspladsen. Nabo bemærker, at det ikke opleves at sand og støv bliver "vandet", da der opleves støvgener i tørre perioder. I disse perioder kan der ikke tørres vasketøj ude, åbnes vinduer og vinduer bliver hyppigt beskidte. Havens træer er desuden tørre af sand og støv.

På baggrund af de indsendte bemærkninger har ansøger været i dialog med entreprenøren på projektet, som er blevet pålagt, at de skal vande pladsen under tørre perioder for at sikre mod støv. Dette er desuden et vilkår af nærværende landzonetilladelse, ligesom det er et vilkår i landzonetilladelsen meddelt d. 30. marts 2023.

Begrundelse
I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. planlovens § 35, stk. 1.

Der gælder efter loven en række undtagelser fra kravet om landzonetilladelse, jf. planlovens §§ 36-38. Hvis forholdet ikke kræver landzonetilladelse, vil det være umiddelbart tilladt efter landzonereglerne.

Ingen af undtagelserne finder anvendelse i den konkrete sag, hvorfor det ansøgte kræver landzonetilladelse.

Den fortsatte midlertidige anvendelse af arealet til mellemoplag af jord betragtes som en ændret anvendelse. Ændret anvendelse af et ubebygget areal, f.eks. nyindretning af anlæg til affaldsbehandling, oplagspladser såsom jorddeponier o. lign., kræver landzonetilladelse efter § 35, stk. 1.

Der meddeles tilladelse til det ansøgte. Der er i vurderingen lagt afgørende vægt på projektets samfundsmæssige nødvendighed, at ansøger begrænser gener for genboerne ved bevarelse af den etablerede støjvold mellem arealet og bebyggelser langs Rullebanen, samt anvendelsens midlertidighed, og at arealet tilbageføres til nuværende stand og anvendelse ved projektets afslutning.

Det ansøgte projekt vurderes ikke at have væsentlig betydning for varetagelsen af de planmæssige interesser, som skal forvaltes jf. kommuneplanens udpegninger, som ejendommen er omfattet af.
Der meddeles tilladelse til det ansøgte, da det er vurderet, at det ikke vil medføre nogen væsentlig forringelse af natur-, miljø-, eller landskabelige værdier.

Gyldighed
Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år, medmindre andet udtrykkeligt fremgår af tilladelsen jf. planlovens § 56, stk. 2.

Offentliggørelse
Afgørelsen vil blive offentliggjort på Aalborg Kommunes hjemmeside www.aalborg.dk/annoncer den 10-11-2026 jf. planlovens § 35, stk. 8. Hvis afgørelsen påklages, vil kommunen orientere herom.

Klagemulighed
Tilladelsen kan påklages efter reglerne i vedlagte klagevejledning, hvor klagefristen er 4 uger fra den dag, tilladelsen er offentliggjort. Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet jf. planlovens § 60 a, stk. 1. En klage over denne afgørelse har opsættende virkning for projektet, medmindre klagemyndigheden beslutter andet jf. planlovens 60a, stk. 2.
Hvis klagefristen på 4 uger udløber på en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag, jf. planlovens § 60, stk. 2.

Venlig hilsen

Kirstine Reese
Bygge- og Landzonesagsbehandler

Kopi til:
Danmarks Naturfredningsforening – CVR: 60804214
Dansk Ornitologisk Forening – CVR: 54752415 samt CVR: 35320296
Friluftsrådet, kreds Himmerland-Aalborg – CVR: 56230718

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.

Klagevejledning (planloven)
Du kan klage over retlige spørgsmål. Det vil sige, at du f.eks. kan klage, hvis du mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. For afgørelser efter planlovens § 35, stk. 1 kan du desuden klage over kommunens vurdering, hvis du mener, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse. Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald, jf. planlovens § 59, stk. 1 samt under visse betingelser landsdækkende foreninger og organisationer, jf. planlovens § 59, stk. 2.
Klagen skal være indgivet skriftligt til Planklagenævnet ved Nævnenes Hus, inden 4 uger fra den dag, hvor afgørelsen er meddelt, jf. planlovens § 60, stk. 1. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. I tilfælde, hvor en afgørelse træffes indirekte og således ikke meddeles og offentliggøres, regnes fristen fra det tidspunkt, hvor klageren har fået kendskab til afgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag, jf. planlovens § 60, stk. 2.
Klagen sendes til Nævnenes Hus, Planklagenævnet gennem klageportalen, som du finder på kpo.naevneneshus.dk. Du logger på klageportalen med MitID. I klageportalen sendes din klage automatisk først til Aalborg Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sendes klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.
Planklagenævnet afviser din klage, hvis den sendes uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet.
Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.



Aalborg Kommune

Rullebanen 23, 9430 Vadum
Landzonetilladelse til fortsat anvendelse af areal til midlertidig oplagsplads på 4850 m² ifm. separatkloakering indtil d. 30. april 2027.

Tidspunkt: 28-10-2026 08:09:06
Udskrevet af: Kirstine Reese
Målestoksforhold: 1:15000


ca. 50 m
ca. 100 m
Arbejdsareal
10,00
7,50
ca. 40 m
Nervavejvej

Aalborg Kommune, MP Virksomhedsmiljø
Stigsborg Brygge 5, 9400 Nørresundby

Aalborg Kloak A/S
Nefovej 50
9310 Vodskov

Sendt som e-mail til:
Niras A/S, att.: rådgiver Ellen Kristine Badstue Torp,
ekbt@niras.dk

7. juli 2023

MP Virksomhedsmiljø

Miljø- og Energiforvaltningen
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
miljoeplan@aalborg.dk
www.aalborg.dk

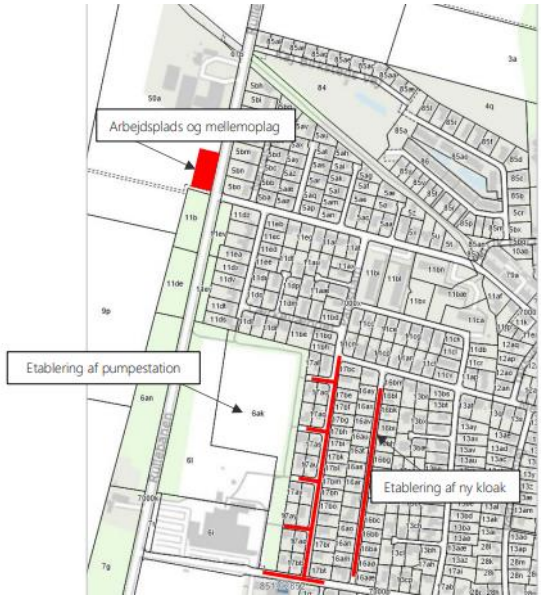
Sagsnr.:
2023-0038708

Init.: mmn
EAN nr.: 5798003742977

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Send så vidt muligt elektronisk post til Aalborg Kommune

Miljøgodkendelse til etablering af plads til mellemoplag af jord på Rullebanen 25, 9430 Vadum



Virksomhedens navn:	Aalborg Kloak A/S
CVR-nummer:	32651798
P-nummer:	1015703357
Listepunkt	K 212
Matr. Nr.:	50a
Ejerlav:	Ø. Halne By, Vadum
Adresse:	Rullebanen 25, 9430 Vadum
Virksomhedens ejer:	Aalborg Kloak A/S
Ansøger:	Niras A/S
Ejendommens ejer:	Torben Thomsen, Rullebanen 25

Aalborg Kommune

INDHOLDSFORTEGNELSE side

Aalborg Kommunes afgørelse

1.1 Godkendelse med vilkår 6

1.2 VVM-screening 12

1.3 Offentliggørelse og klagevejledning 12

1.4 Vejledning om evt. ændring af miljøgodkendelse 13

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag 13

2.2 Bilag til sagen 13

2.3 Virksomhedens etablering mv. 14

2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv. 15

2.5 Forureningsforhold 16

2.6 Partshøring 17

2.8 Aalborg Kommune, Miljøs bemærkninger 18

Vedlagte bilag

- Oversigt, luftfoto

- Ansøgning om §33 og projektbeskrivelsen

- VVM - screeningsafgørelsen

1. Aalborg Kommunes afgørelse:

1.1 Godkendelse med vilkår:

Aalborg Kommune meddeler i medfør af § 33 i miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022 godkendelse til etablering af en plads til mellemoplag af opgravet jord og materialer m.m. ifm. separatkloakering af Vadum By.

Miljøgodkendelsen er tidsbegrænset og udløber den 31. december 2026.

Aalborg Kloak A/S gennemfører et separatkloakeringsprojekt i Vadum. Projektet omfatter etablering af separate regn- og spildevandsledninger som erstatning for den nuværende fælleskloakeringsledning.

Projektet forventes realiseret over en 7-8-årig periode og er delt oppe i 17 etaper (ca. 2 etaper pr. år) projektet er startet i 2022, og de første etaper er allerede gennemført.

Denne ansøgning handler om etablering af mellemoplag på adressen: Rullebanen 25 (umiddelbart vest for Vadum). Melleomoplaget skal modtage jord fra kloakeringsprojektets etape 7-10 (det nordvestlige Vadum).

På mellemoplaget modtages det opgravede jord, skurplads, materialeoplag, parkering, m.m. Arealet omfatter matr.nr. 50a Ø. Halne, Vadum og er lokaliseret vest for Vadum, langs vejen Rullebanen og syd for bygningerne på ejendommen beliggende på Rullebanen 25, 9340 Vadum.

De påtænkte aktiviteter er optaget på bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed[1] med listebetegnelsen K212, som omfatter:

K 212	*"Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.* *Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³ , bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.1 d i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed."*

Aalborg Kommune har samtidigt truffet afgørelse efter Miljøministeriets bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)[2] om, at projektet ikke må antages at kunne påvirke miljø og omgivelserne i væsentlig grad, mere herom i kapitel 2.8.

Ansøgningen

[1] Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed (bkg. nr. 2080 af 15. november 2021)

[2] Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021

Aalborg Kommune, Borgermiljø modtog den 2. februar 2023 en ansøgning fra Niras A/S, der på vegne af Aalborg Kloak A/S har søgt om miljøgodkendelse til etablering af et areal til mellemoplag ifm. et planlagt separatkloakeringsprojekt i Vadum By.

Ansøgningen omhandler etablering af en midlertidig plads til opbevaring af opgravet jord, skurvogne, materialer (brændstoftanke), m.m. på et areal, som ejes af Torben Thomsen, Rullebanen 25, Vadum. Ifølge sagens oplysninger udgør arealet ca. 5.000 m^2.

Eventuelt spildevand fra skurby vil blive opsamlet i akkumuleringstanke og vil blive tømt af slamsuger og kørt til renseanlæg eller afledt til spildevandskloak.

Projektet realiseres i løbet af godt ca. 3,5 år og forløber fra marts 2023 til og med december 2026.

Der er gennemført geotekniske undersøgelser samt indledende miljøundersøgelser af vejjord, som skal opgraves. Sammen med ansøgningen er der indsendt analyseresultat for de i alt 57 prøver mhp. en vurdering af klassificering af prøvernes forureningsgrad.

Forinden ibrugtagning af arealet er der udtaget prøver analyse for indhold af miljøfremmede stoffer. I forbindelse med driftsophør vil der ligeledes blive udtaget prøver fra arealet mhp. en vurdering af forureningsniveauet ift. før-situationen.

Anlægsarbejdet udføres mandag til fredag fra 07.00 – 18.00.

Det areal, hvor mellemoplaget ønskes etableret, er beliggende i landzone lige uden for byzonen. Der søgt om landzonetilladelse. Efter kommunens vurdering er anvendelse af arealet på ejendommen matr.nr. 50a Ø. Halne, Vadum By som midlertidigt oplag til det påtænkte formål ikke i strid med plangrundlaget for området.

Det ansøgte areal ligger udenfor indvindingsopland og udenfor områder med særlig drikkevandsinteresse. Området ligger dog tæt på kildepladszone til Vadum Vandværk. Der er ca. 400 meter til nærmeste vandværksboring i nordøstlig retning. Der er ingen konflikter ift. vandløb, naturbeskyttelse, §3-arealer mv.

Både undersøgelsesområdet/pladsen er udenfor områdeklassificering og kortlægning iht. jordforureningsloven.

Mod syd og vest grænser matriklen op til et landbrugsareal, og mod øst, på den anden side af Rullebanen, ligger Vadum by med beboelsesområde. Mod nord ligger den landbrugsejendom, som matriklen tilhører.

Jordflytning til og fra pladsen i anlægsperioden er anslået til 75 – 100 tons pr. dag.

Forinden etablering af mellemoplaget vil der blive udtaget jordprøver fra den intakte overflade af pladsen mhp. en analyse for indhold af miljøfremmede stoffer.

I forbindelse med driftsophør vil der igen blive udtaget jordprøver (svarende til 1 prøve pr. 30 tons af den oprindelige jordoverflade på i alt 5.000 m^2 - umiddelbart under det udlagte stabil grus/sandlag) for analyse af kulbrinter, PAH-forbindelser og tungmetaller.

Alt transport til og fra pladsen vil ske gennem en ny adgangsvej på Rullebanen, som vil blive etableret i det sydøstlige hjørne af pladsen, jf. bilag til miljøgodkendelsen.

Håndtering af den opgravede jord samt til- og frakørsel, er virksomhedens væsentligste miljøproblemer. På denne baggrund er der i miljøgodkendelsen fastsat vilkår om disse aktiviteter, således at anlægsarbejdet ikke giver anledning til væsentlige, negative miljøpåvirkninger ift. lokal jordforurening af arealet, samt eksternt støv-, støj- og lys-gener i naboområdet.

Aalborg Kommune har samtidigt truffet afgørelse efter Miljøministeriets bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)[3] om, at projektet ikke må antages at kunne påvirke miljø og omgivelserne i væsentlig grad, mere herom i kapitel 2.8.

Der er samtidigt søgt om tilladelse til analysefritagelse af jord mht. håndtering og mellemoplag af opgravet jord fra de øvrige etaper, jf. vedlagte bilag til miljøgodkendelsen.

Kommunen har meddelt tilladelse til analysefritagelsen (analysefritagelsen trådte i kraft den 27. marts 2023). Kommunen har ved sin afgørelse lagt vægt på, at den samme jord vil efter opgravning blive genanvendt på de samme vejmatrikler. Endvidere er der lagt vægt på den indsendte analyserapport for etape 2, ifølge hvilken der primært er tale om ren jord samt lettere forurenet jord i et begrænset omfang.

Aalborg Kommune har den 31. marts 2022 ligeledes givet en midlertidig tilladelse til etablering af ny adgangsvej til ejendommen efter Lov om offentlige veje.

Begge tilladelser er betinget af overholdelse af en række vilkår.

Lovhjemmel for fastsættelse af vilkår

Forhold til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed

Miljøbeskyttelsesloven har bl.a. til formål at værne om natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelse af dyre- og plantelivet.

Virksomhedens aktiviteter er som tidligere nævnt omfattet af bilag 2 i godkendelsesbe-kendtgørelsen, med listebetegnelsen K212.

I bekendtgørelsen om standardvilkår i godkendelse af virksomhed er der fastsat standardvilkår, der skal benyttes ved godkendelse af listevirksomhed af brancher nævnt i bekendtgørelsen. Der er opstillet standardvilkår for listepunkt K212.

Med afsæt i standardvilkårene er der i miljøgodkendelsen stillet relevante vilkår, som tilgodeser regulering af virksomhedens forureningsparametre.

Ud over standardvilkårene er der opstillet en række supplerende vilkår blandt andet vedrørende støj, som ikke er omfattet af standardvilkårene.

Derudover er der opstillet en række supplerende vilkår vedr. jordhåndtering samt afsluttende undersøgelser efter endt anvendelse af arealet.

Forhold til Jordflytningsbekendtgørelsen

De påtænkte aktiviteter er omfattet af Bekendtgørelsen nr. 1452 af 7. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.

[3] Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021

Oversigt over tidsfrister

- Miljøgodkendelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet senest 7. juli 2026
- Miljøgodkendelsen er tidsbegrænset og udløber den 31. december 2026.
- Ved driftsophør skal virksomheden forinden orientere tilsynsmyndigheden herom og træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder, før driften ophører. Endvidere skal tilsynsmyndigheden orienteres om delvist ophør.

Miljøgodkendelsen meddeles på nedenstående vilkår:

Generelle driftsforhold

1. Virksomheden skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med beskrivelsen i afsnit 2, "*Afgørelsens forudsætninger*".

2. Miljøgodkendelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet senest 7. juli 2026.

3. Miljøgodkendelsen er tidsbegrænset og udløber den 31. december 2026.

4. Den ansvarlige for virksomheden skal underrette tilsynsmyndigheden, før virksomheden:

   a) helt eller delvis overdrages, udlejes eller bortforpagtes,
   b) indstiller driften i en længere periode eller permanent, eller
   c) genoptager driften, efter den har været indstillet i en længere periode, dog mindre end 3 på hinanden følgende år.

5. Ved driftsophør skal virksomheden forinden orientere tilsynsmyndigheden herom og træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. Evt. overskudsjord skal bortskaffes. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder, før driften ophører. Endvidere skal tilsynsmyndigheden orienteres om delvist ophør.

Indretning og drift

6. Der skal udtages 16 jordprøver fra den intakte overflade af arealet til analyse for kulbrinter, PAH-forbindelser og tungmetaller.

7. På pladsen skal der udlægges 30 cm sand/stabilgrus.

8. Pladsen til modtagelse af jord skal være indhegnet mod nord, syd og vest. Langs den østlige og sydlige del af arealet, skal der etableres jordvold, således at risiko for støv-, støj- og lys-gener mindskes mest muligt og således, at uautoriseret aflæsning ikke kan finde sted.

9. På pladsen må der udelukkende ske mellemoplag af opgravet vejjord fra kloakeringsprojektet i Vadum, opstilles skurvogne samt indretning af parkeringsplads ifm. gennemførelse af separatkloakeringsprojektet i Vadum by.

10. På pladsen må der kun modtages og foretages mellemoplag af de i tabel 1.1 nævnte jordfraktioner.

Jordfraktion	Anvendelse
Jord fra vejkasse	Bundsikring af ny vej
Fyldjord	Opfyldning mellem vejkasse og overside af ledninger
Intaktjord	Genindbygning/opfyldning
Ikke-geotekniskegnet jord	Bortskaffes til godkendt modtager
I alt	Ca. 3.500 m^3

***Tabel 1.1**: oversigt over forskellige jordfraktioner håndteret på pladsen.*

11. Jordpartier med forskellige forureningskategorier skal holdes fysisk adskilt efter modtagelse på pladsen.
12. Der må ikke indkøres vejjord på pladsen med tegn på forurening i form af tydelige syns- eller lugt-indtryk. Jord af denne kategori skal bortskaffes til godkendt modtageanlæg.
13. Der må maksimalt opbevares 3.500 m^3 jord på pladsen.
14. Driftstiderne er begrænset i tidsrummet kl. 07.00 – 18.00 mandag – fredag.
15. Evt. overskudsjord skal bortskaffes til godkendt modtager.
16. Alle jordflytning skal anmeldes og godkendes via JordWeb.
17. På pladsen må der udelukkende opbevares jord med en forureningsgrad op til og med lettere forurenet jord, jf. Bekendtgørelse om definition af lettere forurenet jord[4].

Støj

18. Driften af virksomheden må ikke medføre, at dets samlede bidrag til støjbelastningen overstiger grænseværdierne i tabel 1.2. Til virksomhedens samlede bidrag hører stationære og mobile støjkilder.

Områdetype	Tidspunkter		
	Mandag – fredag Kl. 07:00 – 18:00	Mandag – fredag Kl. 18:00 – 22:00	Alle dage Kl. 22:00 – 07:00
Erhvervs- og industriområder med forbud mod generende virksomheder	60	60	60
Boligområder for åben og lav boligbebyggelse	45	40	35
Rekreative områder	55	45	40
Boliger i det åbne land	55	45	40
Referencetidsrum	8 timer	1 time	0,5 timer

***Tabel 1.2**: Grænseværdier for aktiviteternes samlede bidrag til støjniveauet i omgivelserne. De anførte grænseværdier skal overholdes indenfor følgende referencetidsrum:*

[4] Bekendtgørelse nr. 554 af 10. maj 2010.

- *For dagperioden på hverdage mandag til fredag samt søndage kl. 07.00-18.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.*
- *I dagperioden på lørdage kl. 07.00-14.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 7 timer, og i perioden fra kl. 14.00-18.00 på lørdage skal grænseværdierne overholdes indenfor dette tidsrum på 4 timer.*
- *For aftenperioden alle ugens dage kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time.*
- *For natperioden kl. 22.00-07.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.*

Kontrol af grænseværdier for støj og indsendelse af dokumentation

19. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende ved støjmåling og/eller beregning dokumentere overholdelse af grænseværdier nævnt i tabel 1.3. Støjmålingerne skal udføres i en periode, hvor virksomhedens støjudsendelse under normale driftsforhold er maksimal.

20. Støjberegninger eller støjmålinger skal foretages af et firma/ laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "miljømålinger - ekstern støj".

    Målingerne skal udføres efter retningslinjerne i den til enhver tid gældende vejledning om måling af ekstern støj fra virksomheder, udsendt af Miljøstyrelsen, jf. vejledning nr. 6/1984.

    Den for området gældende støjgrænse anses for overholdt, hvis virksomhedens samlede støjemission i det pågældende område fratrukket støjmålingens - /beregningens ubestemthed er mindre eller lig med støjgrænsen, jf. grænseværdier nævnt i tabel 1.3. Målingernes samlede ubestemthed fastsættes iht. Miljøstyrelsens støjvejledninger.

Lavfrekvent støj, infralyd eller vibrationer

21. Driften må ikke give anledning til gener i omgivelserne i form af lavfrekvent støj, infralyd eller vibrationer, som af tilsynsmyndigheden skønnes væsentlig jfr. ”Orientering fra Miljøstyrelsen nr. 9/1997 om Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø.

22. Driften må ikke medføre, at det KB-vægtede accelerationsniveau, Law, overstiger 75 dB ved beboelser i rene boligområder, 80 dB ved boliger i alle andre tilfælde, samt 85 dB i erhvervsbebyggelser, jf. tabel 1.3.

Områdets anvendelse	dB
Boliger i rene boligområder og kolonihaver (hele døgnet), Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 18-7, børneinstitutioner og lignende	75
Boliger i områder med blandet bolig/erhvervsområde, kontorer, Undervisningslokaler og lign. kl. 7-18	80
Erhvervsområder	85

Tabel 1.3: *Grænseværdier for vibrationer, som aktiviteterne skal overholde.*

Kontrol vedr. vibrationer

23. Virksomheden skal på begrundet forlangende fra Aalborg Kommune lade udføre målinger til kontrol af, at grænseværdierne for vibrationer og lavfrekvent støj nævnt i tabel 1.3 overholdes.

24. Målinger af vibrationer og lavfrekvent støj samt afrapportering skal udføres i overensstemmelsen med akkrediteringsbekendtgørelsen[5] samt i overensstemmelse med beskrivelsen i Miljøstyrelsens orientering om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer (orientering nr. 9/1997) samt Miljøstyrelsens støjvejledninger. Måling, beregning, rapportering og anden dokumentation skal ske i overensstemmelse med de til enhver tid gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen.

25. Viser målinger/beregninger, jf. grænseværdier nævnt i tabel 1.3 og 1.4 ikke er overholdt, skal virksomheden efter nærmere aftale med Aalborg Kommune foretage afhjælpende foranstaltninger.

26. Vibrationsmålingerne skal foretages af et firma/laboratorium, der kan anerkendes af tilsynsmyndigheden.

Luftforurening

27. Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.

28. Virksomheden skal ved tilrettelæggelse af driften, herunder ved vanding eller befugtning, sikre, at der ikke opstår støvgener uden for virksomhedens område. Pladsen skal være forsynet med et vandings- eller sprinklersystem (overrislingssystem), der effektivt kan befugte oplaget mod støvdannelse.

Beskyttelse af jord og grundvand

29. Der må ikke ske afvanding fra pladsen til de omkringliggende arealer og veje, som er lokaliseret på den vestlige-, sydlige- og østlige del af matr.nr. 50a Ø. Halne, Vadum By.

30. Alt opsamlet spild indeholdende olie eller kemikalier, herunder grus, savsmuld el.lign. anvendt til opsugning, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.

31. I forbindelse med driftsophør skal der udtages 16 jordprøver fra den oprindelige jordoverflade umiddelbart under det udlagte stabilgrus-/sandlag til analyse for kulbrinter, PAH-forbindelser og tungmetaller. Evt. konstateret forurening ift. de oprindelige udtagne prøver, skal fjernes og den hidtidige tilstand skal genoprettes.

32. Overjordiske tanke til fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen.

[5] Bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger, BEK nr. 1071 af 28. oktober 2019

33. Flydende materialer og råvarer såsom olieprodukter skal opbevares under overdækning i form af tag, presenning eller lignende og beskyttet mod vejrlig på en tæt belægning. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares.

Drfitsjournal

34. Der skal føres en logbog, hvori alle tilførte partier af jord som indkøres på mellemoplaget skal registreres.

35. Af logbogen skal følgende fremgå:

    - Mængden i tons
    - Hvor det enkelte parti stammer fra
    - Oplysninger om godkendt modtageranlæg

36. Logbogen skal kunne forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

37. Der skal løbende føres visuel kontrol af alle tilførte jordlæs. Såfremt der er mistanke om, at jorden ikke er fra opgravet jord fra kloakeringsprojektet i Vadum eller der konstateres tegn på forurening i form af syn og lugt, skal læsset afvises.

38. Endvidere skal der løbende føres tilsyn for at undgå, at uvedkommende tilfører affald eller lignende på pladsen.

1.2 VVM-screening

Virksomheden er optaget på bilag 2, punkt 11 b) anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1), jf. Miljøministeriets bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)[6].
Aalborg Kommune har iht. til bilag 3 vurderet virksomhedens anmeldelse i henhold til VVM-bekendtgørelsens bilag 4.

Kommunen har på baggrund af ansøgningen og en screening vurderet, at projektet ikke må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport. Afgørelsen er truffet efter lovens § 21.

Der vil være transport til og fra pladsen i form af aflæsning og bortkørsel af opgravet jord.

Projektets forureningsparametre reguleres af standardvilkår og i miljøgodkendelsen er standardvilkårene indarbejdet i relevant omfang suppleret med øvrige vilkår.

Virksomheden ligger udenfor indvindingsoplande til vandværker, men tæt (200 m) på kildepladszone til Vadum Vandværk.

Ejendommen ligger udenfor sårbart område i forhold til naturinteresser (§3-beskyttet natur og Natura 2000-områder).

Den ansøgte plads indrettes i et område, der er beliggende i landzone, dog lige uden for byzone.

Transporterne til og fra virksomheden vil miljømæssigt påvirke omgivelserne i begrænset omfang, men projektet vurderes ikke at give anledning til en væsentlig påvirkning i forhold til støj, lys, luft og lugt ift. omgivelserne.

På den baggrund vurderes det, at projektet ved dets art, dimensioner og placering ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på omgivelserne.

Gennemførelse af projektet vurderes derfor ikke at kræve kommuneplantillæg med ledsagende miljøkonsekvensrapport.

Der henvises i øvrigt til VVM-screeningsskema, som er vedlagt miljøgodkendelsen (se bilag 2).

1.3 Offentliggørelse og klagevejledning

Miljøgodkendelsen vil blive offentliggjort på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital MiljøAdministration (DMA) på: https://dma.mst.dk/ .

Afgørelsen i forhold til VVM offentliggøres sammen med miljøgodkendelsen.

Miljøgodkendelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald og en række foreninger samt organisationer jf. miljøbeskyttelseslovens § 99 og 100.

Afgørelsen i forhold til VVM kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Afgørelsen i forhold til VVM kan påklages af enhver

[6] *Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021*

med retlig interesse i sagens udfald samt af en række landsdækkende foreninger og organisationer, jf. planlovens § 59.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen, som findes et link til på forsiden af Miljø- og Fødevareklagenævnet (naevneneshus.dk)

Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Hvor der også findes vejledning.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis der ønskes at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal der sendes en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. **Klagefristen udløber den 4. august 2023.**

Miljø- og Fødevareklagenævnet har den 17. marts 2017 udsendt nye retningslinjer for beregning af klagefrister, de kan ses på https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/

En eventuel klage har *ikke* opsættende virkning. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

1.4 Vejledning om evt. ændringer i miljøgodkendelsen mv.

Første gang en virksomhed eller aktivitet får miljøgodkendelse, er miljøgodkendelsen retsbeskyttet i 8 år fra dato for meddelelse af miljøgodkendelse, dvs. at der er 8 års retsbeskyttelse for nye krav fra miljømyndigheden i denne periode.

Miljømyndigheden kan dog gribe ind overfor en miljøgodkendt virksomhed inden for retsbeskyttelsesperioden under visse forudsætninger. For nærmere oplysninger henvises til miljøbeskyttelseslovens § 41 og §§ 41a-41d.

Tilsynsmyndigheden kan revidere vilkårene i en miljøgodkendelse for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn. (Miljøbeskyttelseslovens § 72, stk. 3).

Miljøgodkendelsen er fortsat gældende efter retsbeskyttelsesperiodens udløb. Men når der er forløbet mere end 8 år efter, der første gang er meddelt godkendelse, kan Aalborg Kommune, Miljø ændre vilkårene heri ved påbud eller nedlægge forbud imod fortsat drift, jf. § 41 b.

Aalborg Kommune, Miljø kan for den eksisterende virksomhed/aktivitet vælge at meddele en ny miljøgodkendelse, som er sammenskrevet af nye og gamle vilkår. Godkendelsen meddeles i givet fald med i hjemmel i § 41. Dette udløser ikke en ny

retsbeskyttelse. Men hvis der i denne forbindelse medtages nogle godkendelsespligtige ændringer i medfør af § 33 er der dog retsbeskyttelse på vilkår, der vedrører disse ændringer.

Såfremt virksomheden ønsker ændringer i miljøgodkendelsen, kan denne altid ansøge herom. Der skal altid indgives en ny ansøgning om miljøgodkendelse ved udvidelser eller ændringer, som ikke er omfattet af miljøgodkendelsen.

Denne miljøgodkendelse er gældende for en midlertidig periode og udløber den 30. juni 2027.

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag

Den ansøgte plads til midlertidig opbevaring af opgravet jord ifm. separatkloakeringsprojektet må ifølge § 33 i miljøbeskyttelsesloven[7] ikke etableres, udvides eller ændres, før Aalborg Kommune har meddelt godkendelse hertil, jf. også Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 2080 af 15. november 2021, Godkendelsesbekendtgørelsen, bilag 2, listepunkt K212:

K 212 *”Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m^3, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.*

Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m^3 , bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.1 d i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.”

Opmærksomheden henledes på, at miljøgodkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år efter godkendelsesdatoen.

I miljøgodkendelsen er det forudsat, at evt. krav efter anden lovgivning er overholdt.

2.2 Bilag til sagen

1. Ansøgning og projektbeskrivelsen fra 2. februar 2023
2. Kort over ejendommens placering
3. Screeningsafgørelsen med bilag

[7] *Lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022*

2.3 Anlægsetablering mv.

Niras A/S indsendte den 2. februar 2023 en ansøgning, der på vegne af Aalborg Kloak A/S søgte om miljøgodkendelse til etablering af et areal, til mellemoplag ifm. et påtænkt separatkloakeringsprojekt i Vadum by.

Der er tale om en midlertidig plads til opbevaring af det opgravede jord og materialer samt skurvogne og parkeringspladser på et areal på ca. 5.000 m^2, hvoraf 2.500 m^2 skal anvendes til mellemoplag af opgravet jord.

Projektet er igangsat 2023 og forventes afsluttet 2026.

Anlægsarbejdet udføres mandag til fredag fra 07.00 – 18.00 (der er således ikke aktiviteter på pladsen i weekenderne og helligdage).

Sammen med ansøgningen er der vedlagt geotekniske undersøgelser samt indledende miljøundersøgelser.

I den geotekniske rapport undersøgelsesrapport (se den vedlagte ansøgnings bilag 4).

Hverken undersøgelsesområdet eller oplagspladsen er områdeklassificeret eller kortlagt iht. jordforureningsloven.

For at forhindre adgang for uvedkommende til oplagspladsen vil der blive opsat hegn langs den syd- og vestlige del af pladsen og der vil blive etableret jordvolde langs den nord- og østlige del af pladsen.

Derudover vil der blive udtaget jordprøver fra den intakte overflade af det areal, hvorpå oplagspladsen skal etableres til brug for en analyse for indhold af miljøfremmede stoffer.

I forbindelse med driftsophør vil der igen blive udtaget jordprøver (svarende til 1 prøve pr. 30 tons af den oprindelige jordoverflade på i alt 5.000 m^2 - umiddelbart under det udlagte sandlag) for analyse af kulbrinter, PAH-forbindelser og tungmetaller mhp. en vurdering af evt. påvirkning af oplagspladsen, når arbejdet er tilendebragt.

På denne baggrund er der i miljøgodkendelsen stillet vilkår om udtagning af jordprøver ifm. driftsophør samt om genopretning af den hidtidige stand af arealet, hvis det mod forventning skulle der konstateres forurening, der kan henføres til brug af oplagspladssen.

Det oprindelige udlagte stabilgrus på oplagspladsen, afgraves og genindbygges i vejkassen under den sidste etape af separatkloakeringsprojektet i Vadum.

Opgravet fyldjord vil blive opbevaret i adskilte fraktioner; fyldjord fra vejkasse (bundsikringsgrus og stabilgrus) og øvrigt fyldjord.

Følgende fraktioner fra opgravet jord indrettes og opbevares i oplagspladsen:

- Bundsikringsgrus og stabilgrus blandes på pladsen mhp. ny bundsikring,
- Geotekniskegnet fyld fra fyldjorden samt sand fra intaktjord mhp. tilfyldning, og
- Ikke-genindbygningsegnet fyld- og intaktjord.

Den sidste fraktion opbevares på pladsen mhp. udtagning af prøver, hvorefter de vil blive bortskaffet under hensyntagen til forureningsgraden.

Overskudsjord fremkommet som konsekvens af ledningsanlæggets fortrængte jord vil blive bortskaffet til godkendt modtageanlæg.

Eksisterende materiale fra vejkassen (bundsikringsgrus og stabilgrus) forventes genanvendt 100% som ny bundsikring.

Genindbygningsegnet fyldjord forventes ligeledes genanvendt.

Der etableres anlæg mhp. reduktion af støvdannelser i form af overrisling eller afdækning. Ligesom der etableres jordvold af den overjord der skrabes af pladsen. Jordvolden skal mindske risiko for støv- og støjgener, samt hindre lysgener til boligområdet.

Der udtages analyser af hele arealet i både før- og eftersituationen mhp. at kunne dokumentere forureningsgraden efter anlægsarbejdet er tilendebragt.

Ifølge projektbeskrivelsen vil entreprenøren blive instrueret i, at anlægsarbejdet skal stoppes, såfremt der i forbindelse med anlægsarbejdet og jordhåndteringen i al almindelighed stødes på tydelige tegn på forurening. Herefter vil Aalborg Kloak A/S tage de nødvendige sikkerhedsforanstaltninger herunder underretning af rette myndighed.

Ligeledes vil entreprenøren i anlægsperioden blive instrueret i at tage arbejdsmiljømæssige forhold i forbindelse med håndtering af forurenet jord (anvendelse af handsker, adgang til håndvask, skur med særskilt rum til arbejdstøj mm.). Forholdet indgår i Plan for Sikkerhed og Sundhed (PSS) for byggepladsen.

Som det fremgår af ansøgning om miljøgodkendelse vil pladsen også kunne blive benyttet til skurby og arbejdsareal. Al spildevand fra skurby vil blive opsamlet i akkumuleringstanke og vil blive bortskaffet med slamsuger afledt til spildevandskloak/rensningsanlæg.

Med baggrund i miljøhistorikken af området er der ikke begrundet mistanke om væsentlige forureninger ud over lettere forurenet jord (kategori 2-jord).

De gennemførte jordundersøgelser for etape 1-5 indikerer, at der hovedsageligt er tale om ren jord (kategori 1-jord).

Den opgravede jord vil så vidt muligt blive genindbygget i ledningstraceet. Derudover vil arealet blive asfalteret, hvorfor der ikke kan være risiko for en flytning af evt. forurening eller udvaskning af evt. forurening til jord eller grundvand.

2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.

Det areal, som ønskes anvendt til det ansøgte formål er ifølge kommuneplanen beliggende i landzone. Arealet er ikke omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

På virksomheden er der ifølge Danmarks Miljøportal ikke registreret kulturhistoriske interesser, Natura 2000-områder, fredninger eller bygge- og beskyttelseslinjer efter naturbeskyttelsesloven.

Nærmeste §3-beskyttede natur (eng) grænser umiddelbart op til den vestlige del af arealet. Der er foretaget en nærmere vurdering af påvirkningen af de nærmeste beskyttet natur suppleret med en habitatvurdering af projektet ift. nærmeste Natur-2000 område, jf. bilag til miljøgodkendelsen.

2.5 Forureningsforhold

Oplysninger om forurening samt evt. forureningsrisiko fremgår af ansøgningen om analysefritagelse under "Risikovurdering".

Arealet er som tidligere nævnt ikke kortlagt iht. jordforureningsloven og ej heller omfattet af områdeklassificering.

Der udlægges 30 cm sand/stabilgrus på pladsen.

Ikke-genindbygningsegnet opgravet materiale vil blive bortskaffet under hensyntagen til forureningsindhold til et godkendt modtageanlæg.

Beskyttelse af jord og grundvand
Forhold omkring grundvandsbeskyttelse fremgår af ansøgningens projektbeskrivelse på side 8.

Luft
Luftforureningen (støv) fremgår af ansøgningens projektbeskrivelse, side 5.

Lugt
Projektet giver ikke anledning til lugtgener.

Støj
Der vil forekomme støj ifm. transport til og fra pladsen samt ifm. aflæsning af opgravet jord på pladsen.

Vibrationer
Der vil ikke forekomme vibrationer fra virksomhedens drift.

Affald
Alt ikke-geotekniskegnet opgravet materiale bortskaffes til godkendt modtageanlæg.

Begrundelse for stillet vilkår
Virksomhedens aktiviteter er omfattet af Bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed[8] (listepunkt K212). De vilkår, som er stillet i miljøgodkendelsen, er med afsæt i standardvilkårene suppleret med andre relevante vilkår.

Bedste tilgængelige teknik
Virksomhedens aktiviteter er omfattet af Bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed, bilag 1, afsnit 21 og efter Miljøstyrelsens vurdering er standardvilkårene repræsentative og baseret på den bedste tilgængelige teknik for branchen.

Ifølge den forelagte projektbeskrivelse er det kommunens vurdering at projektet vil kunne overholde standardvilkårene. Herefter er det kommunens vurdering, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknik.

Beskyttelse af jord og grundvand
Arealet ligger udenfor indvindingsopland til Vadum Vandværk, men dog tæt på kildepladszonen.

Ift. overfladevand og nærmeste vandløb, skal mellemoplaget lokaliseres ca. 85 m fra et privat vandløb, Birkebæk grøften.

[8] *Bekendtgørelse nr. 2079 af 15. november 2021*.

Arealet som vandløbet løber igennem, ligger højere end det areal, hvor mellemoplaget etableres.

Der kan være risiko for at jordfyld skyller ud i grøften ud til Hadsundlandevej, hvor der er en grøft med forbindelse til vandløbet. Imidlertid fremgår det af projektbeskrivelsen, at det afrømmede muld bl.a udlægges som en mile langs Hadsundlandevej. På denne baggrund er det vurderet, at det være tilstrækkeligt til sikre at jord ikke skyller i vandløbet.

Luft
Der kan forekomme støv ifm. jordhåndteringen.
Virksomheden har oplyst, at der iværksættes støvdæmpende foranstaltning (eksempelvis overrislingsanlæg). På denne baggrund er det vurderet, at projektet ikke vil give anledning til væsentlige støvgener ift. omgivelserne.

Lugt
Virksomheden har oplyst, at driften af anlægget ikke vil give anledning til lugtgener.

Støj og vibration
Der kan forekomme støj i forbindelse med transport af opgravet jord til og fra pladsen indenfor virksomhedens normale åbnings-/arbejdstider.

Støjkilderne er hovedsageligt fra lastbiler, traktorer, af- og pålæsning af materialer.

Alt transport ind og ud fra pladsen vil ske gennem en ny adgangsvej på Nøvlingvej, som vil blive etableret på den nordlige del af pladsen, jf. bilag til miljøgodkendelsen.

Driftstiderne er begrænset til 07.00 – 18.00 i hverdage. Der vil således ikke være aktiviteter i weekender eller helligdage.

Transportvejene er vist på kortbilag til miljøgodkendelsen.

Unormale driftssituationer
Der er ikke tale om deciderede driftsforstyrrelser andet end hvis lastbiler og eller andre lignende vogne bliver defekte.

2.6 Partshøring

Der blev foretaget partshøring vedrørende udkast til miljøgodkendelse hos virksomheden.

Virksomhedens bemærkninger er indarbejdet i miljøgodkendelsen.

Under høringsfasen for landzonetilladelse modtog kommunen indsigelse fra naboer/genboer umiddelbart øst for oplagspladsen (nærmeste afstand ca. 60 m).

I forbindelse med den landzonetilladelse, der er givet til den midlertidige oplagsplads den 30. marts 2023, er der gennemført naboorientering efter planlovens § 35, stk. 4.

Den gennemførte naboorientering vurderes at være tilstrækkelig også for denne miljøgodkendelse. De beskrivelser af projektet og de forholdsregler der er taget i forbindelse med sagsbehandlingen af landzonetilladelsen vurderes at være fyldestgørende. Bemærkninger og opfølgning er beskrevet i det følgende, som er hentet fra landzonetilladelsen:

Der indkom bemærkninger fra 3 genboer til projektområdet i forbindelse med høringen. Genboerne udtrykte bekymring i forhold til øget trafik, specielt med store køretøjer på Rullebanen. Beboerne er i forvejen generet af rystelser fra trafikken på Rullebanen, og de udtrykker bekymring for at forholdet forværres og afstedkommer skader på deres huse.

Ansøger oplyser, at der er taget hensyn i forhold til at minimere trafikken på Rullebanen, idet indkørslen til oplagspladsen er placeret direkte over for tilkørselsvejen Nervøsvej. Herved bliver der ingen trafik af Rullebanen forbi bebyggelserne langs Rullebanen. Ansøger oplyser, at de vil tilbyde genboerne at opsætte måleudstyr, som kan registrere vibrationer på deres ejendomme.

Endvidere har ansøger redegjort for, at der er undersøgt flere alternative placeringer af oplagsplads til kloakeringsarbejderne. Denne placering er valgt, som den nærmeste og mest centralt beliggende i forhold til de 4 etaper i kloakeringsprojektet, som den skal betjene, hvorved kørsel gennem boligområder begrænses. Placering og Nervøsvej som adgangsvej er valgt i samarbejde med Vadum Samråd.

Kommunen har samlet vurderet, at projektet ved overholdelse af de vilkår, der er stillet i miljøgodkendelsen vil kunne drives på den ansøgte lokalitet uden at påføre væsentlige miljøgener for omgivelserne. Hvis der mod forventning skulle ske gener i form af støj, støv og lignende, så kan kommunen med afsæt i §41 i miljøbeskyttelsesloven forlange dokumentation for overholdelse af de grænseværdier, som er fastsat i miljøgodkendelsen.

2.7 Aalborg Kommune, Miljøs bemærkninger

Lokalisering
Det areal, hvorpå der skal ske oplag ifm. separatkloakering er beliggende i landzone og ifølge kommuneplanrammer udlagt som et jordbrugsområde.

Arealet er lokaliseret umiddelbart vest for Rullebanen og vest for nærmeste boligområde.

Det er vurderet, at det ansøgte er i overensstemmelse med plangrundlaget.

Bæredygtighed
En overvejende del af den opgravet jord vil blive genindbygget i vejtraceet, hvorfor der ikke vil være tale om større overskudsjord, som ikke kan genanvendes.

Ikke-genindbygningsegnet jord bortskaffes til godkendt modtageanlæg.

Retsbeskyttelse
Der er 8 års retsbeskyttelse på miljøgodkendelsen.

Bemærkninger i øvrigt til vilkårene
Virksomhedens miljøgodkendelse er meddelt på baggrund af en række vilkår, som er miljømæssigt begrundet i de respektive afsnitte.

Indretning og drift
Vilkårene skal sikre:

- at virksomheden indrettes og drives i henhold til beskrivelsen i ansøgningen og forudsætningerne for godkendelsen

- at tilsynsmyndigheden altid er bekendt med, hvem der har ansvaret for driften af virksomheden,
- at begrænse unødig støv- og støjbelastning ift. omgivelserne,
- at nedsætte risikoen for at der sker en forurening af vandmiljøet, herunder grundvand som følge af oplag af materialer, hvorfra der kan ske en udvaskning.

Egenkontrol
Egenkontrollen skal sikre, at der er fornøden dokumentation for overholdelse af miljøgodkendelsen.

Støj
Vilkårene er fastsat efter Miljøstyrelsens vejledning nr. 4 og 5, 1984 og nr. 5, 1993, samt efter "Orientering fra Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for støjmålinger", nr. 10, november 1989.

Ifølge ansøgningen giver anlægget ikke anledning til større gener i form af støj eller vibrationer.

Driften af virksomheden kan give anledning til støj som følge af transport til og fra pladsen samt den interne transport på matriklen.

De støjgrænseværdier, som Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø har vurderet skal fastsættes for virksomheden, er fastsat ud fra omgivelsernes karakter. Grænseværdierne er i overensstemmelse med de grænseværdier der fremgår af Miljøstyrelsens vejledning nr. 4 og 5, 1984 og nr. 5, 1993, samt efter "Orientering fra Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for støjmålinger", nr. 10, november 1989.

Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø har ikke i forbindelse med sagsbehandlingen fundet baggrund for en skærpelse eller lempelse af grænseværdierne.

Der er ikke stillet krav om støjmålinger i forbindelse med udarbejdelsen af miljøgodkendelsen.

Virksomheden er placeret i et rekreativt område med en forholdsvis god afstand til nærmeste nabobeboelse, hvorfor det er kommunens vurdering at virksomheden vil kunne overholde støjkravene.

Tilsynsmyndigheden kan dog med hjemmel i godkendelsen til enhver tid kræve, at der gennemføres støjmålinger, f.eks. i forbindelse med en udvidelse eller en klage. De retningslinjer der skal følges ved krav om målinger fremgår af vilkårene. Oplæg til udførelse af støjmålinger skal forelægges tilsynsmyndigheden, inden målingerne udføres.

Vibrationer
Der er stillet vilkår om vibrationer i overensstemmelse med anvisningerne i Orienteringen fra Miljøstyrelsen nr. 9/1997 om Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø."

Lugt
Der forventes ikke lugtgener i forhold til omgivelserne ifm. virksomhedens aktiviteter.

Unormale driftssituationer
Som tidligere nævnt vil entreprenøren instrueres i, at anlægsarbejdet standses, såfremt der under anlægsarbejdet stødes på tegn på forurening.

Generelt skal der i tilfælde af uheld eller driftsforstyrrelser, der medfører udslip til omgivelserne (luft, jord, vand eller kloak), skal virksomheden straks ringe 112.

Såfremt der sker driftsforstyrrelser eller uheld, som kan medføre væsentlig forurening eller fare herfor, skal virksomheden, jf. miljøbeskyttelsesloven § 71 straks underrette tilsynsmyndigheden om alle relevante aspekter af situationen. Underretningen bevirker ingen indskrænkning i pligten til at søge følgerne af driftsforstyrrelsen eller uheld effektivt afværget eller forebygget, ligesom det ikke fritager for forpligtigelsen til at genoprette den hidtidige tilstand.

Ovennævnte er lovbundne krav, hvorfor det ikke er medtaget som vilkår i miljøgodkendelsen.

Spildevand
Alt spildevand fra skurby vil blive opsamlet i akkumuleringstanke og vil blive afledt til spildevandskloak.

Venlig hilsen

Michael Møller Nielsen
Borgermiljø, Klima og Miljø

Telefon 2520 0383

Kopi til:
Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nordjylland
senord@sst.dk

Danmarks Naturfredningsforening
dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening
Lokalafdeling Aalborg:
dnaalborg-sager@dn.dk

DOF, centralt
natur@dof.dk

DOF, Aalborg
aalborg@dof.dk

NOAH
noah@noah.dk

Greenpeace:
info.dk@greenpeace.org

Danmarks Sportsfiskerforbund
post@sportsfiskerforbundet.dk

lbt@sportsfiskeriforbundet.dk

jkm@sportsfiskeriforbundet.dk