



§16b MILJØTILLADELSE

Efter lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., § 16b

Husdyrbruget på Ogstrupgårdsvej 11, 8530 Hjortshøj

Dato for gyldighed: 15. september 2020

Indhold

Datablad	4
Indledning	5
Resume	6
Afgørelse	7
Vilkår	8
Stalde og opbevaringsanlæg	8
Drift i øvrigt.....	8
Vurdering	10
Overordnet om det ansøgte	10
Stalde, opbevaringsanlæg m.v.	10
Natur	11
Lugt.....	14
Belysning, støv, støj og skadedyr	15
Affald, olie og kemikalier	16
Transport	17
Bedste tilgængelige teknik (BAT).....	17
Landskabelige hensyn	18
Samlet vurdering	18
Offentlighed og klagevejledning	19

Bilag:

Bilag 1: Situationsplan.

Bilag 2: Ansøgers miljøtekniske beskrivelse.

Bilag 3: Ansøgers nuværende ejendom, samt forventet tilkøb.

DATABLAD

Landbrugets navn og beliggenhed	Dyrgaard, Ogstrupgårdsvej 11, 8530 Hjortshøj
Matrikel nr.	21a, Mejlby By, Mejlby
Cvr. nr. CHR nr.	27720870 Heste indgår ikke i CHR-registret
Ejer af ejendommen	Lene Hove Mejnertsen, Ogstrupgårdsvej 11, 8530 Hjortshøj
Driftsansvarlig Rådgiver	Lene Hove Mejnertsen Anne Kirkegaard, velas, Asmildklostervej 11, 8800 Viborg
Brugstype	Hesteejendom
Godkendelsesbetegnelse Ansøgning, skemanr.	§ 16 b 217768
Tilsynsmyndighed Sagsbehandler 2. sagsbehandler (kvalitetssikring)	Aarhus Kommune. Lone N. Telling Anker Laubel
Afgørelsens dato	15. september, 2020
Tilsyn	På tilsyn kontrolleres, om vilkårene i miljøtilladelsen overholdes.

INDLEDNING

Udvidelse af et husdyrbrug forudsætter kommunens forudgående tilladelse efter § 16 b i husdyrbrugloven¹, når der er tale om mere end 100 m² produktionsareal i stald og mindre end 3.500 kg ammoniakemission pr år. Denne tilladelse er udarbejdet efter § 16 b i husdyrbrugloven.

Ansøgningen om miljøtilladelse er indsendt til Aarhus Kommune gennem Miljøstyrelsens elektroniske ansøgningssystem, første gang den 13. marts 2020. Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysninger indsendt med ansøgningen, samt øvrige oplysninger indsendt under sagsbehandlingen. Ændringer i det ansøgte efter høring af udkast medførte en ekstra høringsrunde. Se yderligere i afsnittet "Offentlighed og klagevejledning". Bedriften har ikke biaktiviteter, der i sig selv er omfattet af IE-direktivet.

I miljøtilladelsen er der redegjort for miljøkonsekvenserne af at udvide stalde og etablere ridehal og ridebane på bedriften, og for påvirkningen fra husdyrbruget af miljøet i bred forstand. Der redegøres ikke for miljøpåvirkningen fra udbringning af husdyrgødning, da dette varetages i anden lovgivning.

En tilladelse efter husdyrbrugloven bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 6 år efter at den er meddelt. Hvis en tilladelse, der er udnyttet, efterfølgende ikke har været helt eller delvis udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år¹.

¹ Dette er nærmere beskrevet i § 59a i husdyrbrugloven.

RESUME

Lene Hove Mejnertsen, Ogstrupgårdsvej 11, 8530 Hjortshøj har søgt om en miljøtilladelse i forbindelse med en udvidelse af produktionsarealet², etablering af ny ridehal og etablering af ny ridebane.

Kommunen har vurderet, at der kan meddeles tilladelse til husdyrbruget inklusiv den ansøgte udvidelse i henhold til de gældende regler. Miljøtilladelsen omfatter produktionen og anlægget.

Miljøtilladelsen er baseret på en række vilkår. Disse vilkår fremkommer som en følge af husdyrbrugloven samt tilhørende bekendtgørelse³ og anden lovgivning.

Miljøtilladelsen for husdyrbruget på Ogstrupgårdsvej 11, 8530 Hjortshøj er særligt kendetegnet ved:

- Der etableres et produktionsareal på 313 m² i en eksisterende bygning, der ikke hidtil har været anvendt som stald. Ejendommen får et samlet produktionsareal på 786 m².
- Der opføres ny ridehal samt udendørs ridebane.
- Dyreholdet består af heste.
- Den nye ridehal og ridebane er placeret hensigtsmæssigt i tilknytning til eksisterende byggeri.
- Anlæggets påvirkning af omgivelserne med ammoniak vil ikke være væsentlig, da projektet lever op til kravene om beskyttelse af tre særlige naturkategorier.
- De maksimalt tilladte geneniveauer for lugt er overholdt i forhold til omkringliggende boliger, samlet bebyggelse og byzone.
- Der er ikke krav om anvendelse af bedst tilgængelige teknologi (BAT), da husdyrbrugets årlige emission af ammoniak er mindre end 750 kg.

Det er Aarhus Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget med overholdelse af tilladelsens vilkår kan drives uden væsentlig indvirkning på miljøet.

² Definitionen på et produktionsareal er et areal i fast placerede husdyranlæg (stalde), hvorpå dyrene kan opholde sig og har mulighed for gødningsafsætning, og som dyrene ikke kun har kortvarig adgang til.

³ Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, det vil sige bekendtgørelse nr. 1261 af 29. november 2019 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

AFGØRELSE

Aarhus Kommune meddeler hermed miljøtilladelse af husdyrbruget på Ogstrupgårdsvej 11, 8530 Hjortshøj på nedenstående vilkår.

Det er Aarhus Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget med overholdelse af de nedenstående vilkår ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet.

Miljøtilladelsen meddeles i henhold til husdyrbruglovens § 16 b samt reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og omfatter de miljømæssige forhold, det vil sige forhold af betydning for det omgivende miljø som beskrevet i loven og bekendtgørelsen.

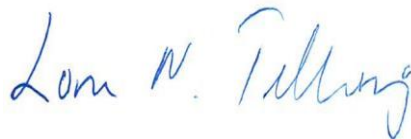
Godkendelser og tilladelser i forhold til anden lovgivning (f.eks. Byggeloven, m.v. samt tilladelse til afledning af spilde- og overfladevand) skal søges separat.

Ejendommen skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne tilladelse.

Aarhus Kommune den 15. september 2020.



Lene Vinther Larsen
Teamleder



Lone N. Telling
Sagsbehandler

VILKÅR

Stalde og opbevaringsanlæg

1. Stalde må have produktionsareal med de størrelser - og skal være indrettet med staldsystemer og den miljøteknologi - som fremgår af følgende tabel (Nummereringen følger situationsplan, se bilag 1):

Bygningsnummer	Ny?	Dyretype ved udstedelsen af miljøtilladelsen	Staldsystem og teknologi	Produktionsareal (m ²)
3	Nej	Heste	Dybstrøelse	413
6	Ja	Heste	Dybstrøelse	313
1	Nej	Flexgruppe: alle dyr	Dybstrøelse	60
I alt				786

2. Opbevaringsanlæg må have de størrelser - og skal være udstyret med den miljøteknologi - som fremgår af følgende tabel (se også situationsplan i bilag 1):

Opbevaringsanlæg nr.	Ny?	Type	Miljøteknologi	Overfladeareal (m ²)
5	Nej	møddingsplads		357

3. Den nye ridehal skal opføres med stålplader i mørke farver fra jordfarveskalaen og grå bølgeeternit tagflader uden refleksion. I tagfladen kan isættes lysplader svarende til ca. 20 % af tagfladen på hver af de to tagflader.
4. Byggeri af ridehallen må tidligst påbegyndes når arealet, hvorpå ridehallen skal bygges, er ejet af ansøger selv.

Drift i øvrigt

5. Driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, skal straks meldes til alarmcentralen tlf.: 112.
6. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen i omgivelserne⁴ må ikke overstige følgende værdier målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer:

⁴ Støjbidraget måles bortset fra maksimalværdien som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) jf. Vejledning nr. 5 fra 1984 om ekstern støj fra virksomheder. Tallene i parentes angiver referencetiden inden for den pågældende periode.

Mandag-fredag kl. 07-18 (8 timer) Lørdag kl. 07-14 (7 timer)	Alle dage kl. 18-22 (1 time) Lørdag kl. 14-18 (4 timer) Søn- og helligdag kl. 07-18 (8 timer)	Alle dage kl. 22-07 (½ time)	Alle dage kl. 22-07 Maksimal værdi
55 db (A)	45 db (A)	40 db (A)	55 db (A)

7. Virksomheden skal efter anmodning fra kommunen ved en støjmåling dokumentere, at vilkår om støj er overholdt. Målingerne skal foretages i overensstemmelse med den til enhver tid gældende lovgivning og retningslinjer på området. Tilsynsmyndigheden kan maksimalt kræve målinger en gang årligt.
8. På ejendommen skal der foretages en effektiv forebyggelse og bekæmpelse af fluer i overensstemmelse med de seneste fastsatte retningslinjer fra Agro, Institut for Agroøkologi, Aarhus Universitet. Bekæmpelse skal desuden foretages på kommunens forlangende.
9. På husdyrbruget skal der til stadighed opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at bokse, stalde og foderarealernes bund holdes tørre, at dyrene er rene og at støv- og smudsbelægning i stalden fjernes. Der skal jævnligt gøres rent i staldene.
10. Virksomhedens olie- og kemikalieoplag, herunder affald, skal til enhver tid opbevares i tæt emballage og stå overdækket på fast, tæt bund uden mulighed for afløb til kloak, jord, overfladevand eller grundvand. Opbevaringen skal tillige være med spildsikring, som beskrevet i Aarhus Kommunes forskrift om opbevaring af olie og kemikalier.
11. Ved eventuelt ophør af dyreholdet skal dette meddeles til Aarhus Kommune.
12. Afstanden fra ridehal til naboskel skal være mindst 22 m.

VURDERING

Overordnet om det ansøgte

Lene Hove Mejnertsen, Ogstrupgårdsvej 11, 8530 Hjortshøj har den 13. marts, 2020 søgt om miljøtilladelse til udvidelse af husdyrbruget Dyrgaard på Ogstrupgårdsvej 11. Dyreholdet består af heste.

Det ansøgte omfatter en udvidelse af produktionsarealet⁵ på husdyrbruget fra de eksisterende 215 m² til 786 m². Udvidelsen sker i bygning 3 og 6 (se situationsplan i bilag 1. I bygning 3 (Eksisterende stald m. bokse), gøres der plads til at sætte flere bokse ind, så produktionsarealet øges fra 122 m² til 413 m². Bygning 6 inddrages som ny løsdriftsstald på 313 m². Til gengæld reduceres produktionsarealet i bygning 1 med 27 m².

Der opføres en ny ridehal og eksisterende ridebane udvides fra 20 x 40 meter til 20 x 60 meter (se bilag 1). Der kan ikke indenfor denne tilladelses rammer etableres staldbokse til fast opstaldning i den nye ridehal.

Husdyrbruget er ikke i forvejen omfattet af afgørelser efter husdyrbrugloven eller miljøgodkendelse efter miljøbeskyttelsesloven.

Stalde, opbevaringsanlæg m.v.

I bilag 1 ses en situationsplan over husdyrbruget, inklusiv stalde, ridehal, ridebane og opbevaringsanlæg til husdyrgødning.

Den nye ridehal placeres i tilknytning til (højst ca. 20-25 m fra eksisterende bygninger). Ridebanen udvides med 20 meter mod syd.

Ridehallen ligger delvist på naboejendommens matrikel. Ansøger forventer at tilkøbe en del af nabomatriklen, således at ridehallen vil ligge helt på ansøgers ejendom. Ansøgers nuværende ejendom, samt forventet tilkøb fremgår af bilag 3. Ridehallen overholder ikke afstandskravet på 30 m til naboskel, jf. husdyrbruglovens § 8, idet hallen opføres 22 meter fra naboskel. Ansøger oplyser, at hallens placering sker af hensyn til intern kørsel, hvor der ikke ville være plads til intern driftskørsel hvis afstandskravet på 30 meter til naboske skulle overholdes. Naboskellet ligger ind mod åben mark og langt fra nabobeboelse.

Kommunen har vurderet, at det med projektet reelt ikke har været muligt at overholde afstandskravet. Kommunen har fastsat vilkår nr. 12 om minimum 22 meter til naboskel. På den baggrund er det kommunens vurdering, at der ikke er risiko for forurening eller væsentlige gener. Kommunen har hermed dispenseret fra afstandskravet. Dispensationen er hjemlet i husdyrbruglovens § 9 stk. 3.

Det er stillet vilkår om, at byggeri af ridehallen først må påbegyndes, når arealet hvorpå ridehallen skal bygges, er ejet af ansøger selv.

Der er stillet vilkår om størrelse af produktionsareal (vilkår nr. 1) og opbevaringsanlæg (vilkår nr. 2) på husdyrbruget. Vilkårene giver også oversigt over anlæggenes tekniske data.

⁵ Definitionen på et produktionsareal er et areal i fast placerede husdyranlæg (stalde), hvorpå dyrene kan opholde sig og har mulighed for gødningsafsætning, og som dyrene ikke kun har kortvarig adgang til.

Afstandskrav

Husdyrbruglovens §§ 6 og 8 indeholder generelle afstandskrav, som gælder ved etablering, udvidelse eller ændring af husdyranlæg og opbevaringsanlæg. Både stalde og ridehal er defineret som husdyranlæg. I det følgende diagram er disse krav vist. I tillæg til hvad, diagrammet viser, skal der ved etablering af opbevaringsanlæg for flydende husdyrgødning være mindst 100 m til åbne vandløb samt søer, der er større end 100 m².

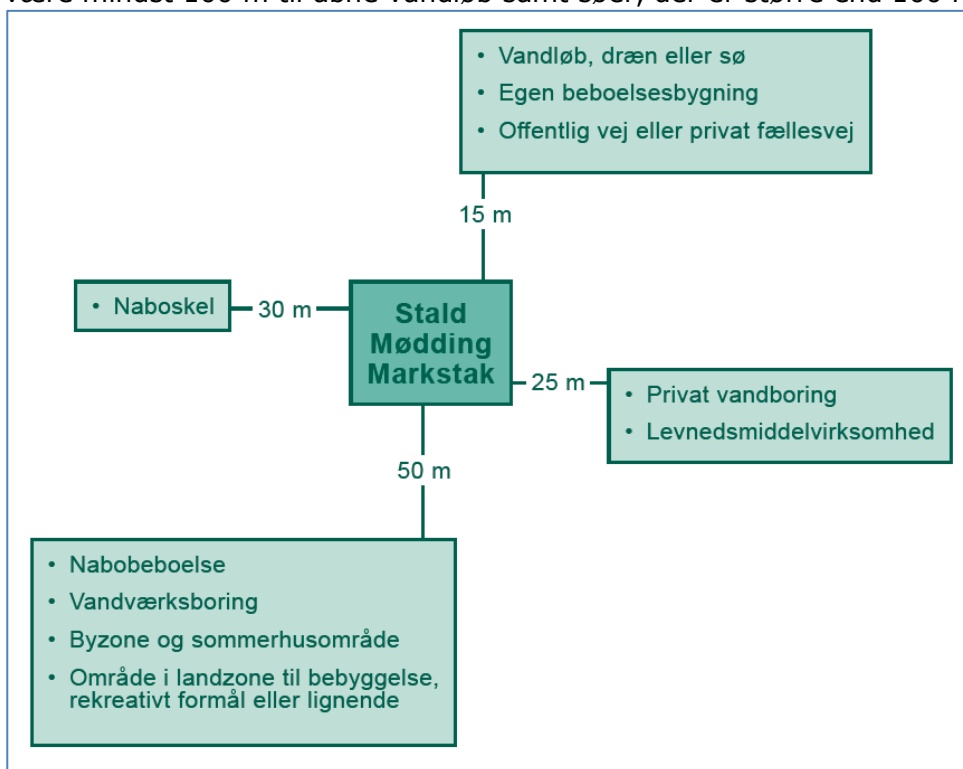


Diagram: Generelle afstandskrav, som gælder ved etablering, udvidelse eller ændring af husdyranlæg og opbevaringsanlæg. Ved "byzone og sommerhusområde" forstås eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde. Ved "område i landzone til bebyggelse, rekreativt formål eller lignende" forstås område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende

Med de stillede vilkår overholder projektet afstandskravene i §§ 6 og 8 i husdyrbrugloven, med undtagelse af afstandskrav til naboskel, som der er dispenseret fra.

Gødningsopbevaring og -håndtering

På ejendommen er der en møddingsplads på 357 m². Af husdyrgødningsbekendtgørelsen fremgår, at der skal være kapacitet til 9 måneders tilførsel. På ejendomme, hvor dyrene går ude i sommerhalvåret er der krav om 7 måneders kapacitet.

Aarhus Kommunes vurderer, at dette er tilstrækkeligt til at sikre forsvarlig opbevaring og håndtering af fast husdyrgødning uden væsentlig miljörisiko, herunder risiko for udsivning af næringsstoffer til grundvand og overfladevand.

Natur

Aarhus Kommune har vurderet, hvorvidt der i forbindelse med husdyrbruget er behov for en beskyttelse af naturen med dens bestand af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder

områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særligt sårbart over for næringsstofpåvirkning.

Kommunen inddrager i en sådan vurdering alle eventuelle etableringer, udvidelser og ændringer af et husdyrbrug, som er godkendt, tilladt eller afgjort ved anmeldelse inden for de seneste 8 år. For det konkrete husdyrbrug er der ikke foretaget etablering, udvidelse eller ændring inden for de seneste 8 år, bortset fra det projekt, der indgår i denne miljøtilladelse

Natura 2000-områder (kategori 1 natur)

Kategori 1 natur omfatter bestemte ammoniakfølsomme naturområder, som er beliggende indenfor internationale naturbeskyttelsesområder og er omfattet af udpegningsgrundlaget, samt heder og overdrev, som er beliggende indenfor internationale naturbeskyttelsesområder og som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Staldanlægget ligger i en afstand af ca. 15 km fra det internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-område) nr. 229 Bjerre Skov og Haslev Skov. (figur 1).

Kommunen har vurderet, at det ikke er nødvendigt at foretage en miljøkonsekvensvurdering i forhold til Natura 2000-området, idet anlægget ligger langt fra Natura 2000-området. Det er via beregning dokumenteret, at totaldeposition fra staldanlægget vil være 0,0 kg N/ha/år på Natura-2000 området. Projektet overholder således den maksimalt tilladte totaldeposition jf. § 26 i bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.



Figur 1: Der er cirka 15 km fra anlægget til nærmeste kategori 1 ammoniakfølsomme natur (overdrev indenfor Natura 2000), og cirka 4 km til nærmeste kategori 2 ammoniakfølsomme natur (overdrev udenfor Natura 2000).

Ammoniakfølsomme naturtyper (kategori 2 natur)

Kategori 2 natur er følgende ammoniakfølsomme naturområder, som er beliggende udenfor internationale naturbeskyttelsesområder: højmoser, lobeliesøer, heder over 10 ha i størrelse, og overdrev over 2,5 ha i størrelse.

Staldanlægget ligger ca. 4,3 nordvest for et overdrev på mere end 2,5 ha, som er nærmeste område med kategori 2 natur, jf. § 7, stk. 1, nr. 2 i husdyrbrugloven.

Ifølge beregninger i det digitale ansøgningssystem vil totaldepositionen som følge af ammoniakemission fra staldanlægget efter udvidelsen ikke forøges på den del af naturområdet, som ligger nærmest staldanlægget. Projektet overholder således den maksimalt tilladte totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år i henhold til § 27 i bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

Regional og lokal natur (kategori 3 natur)

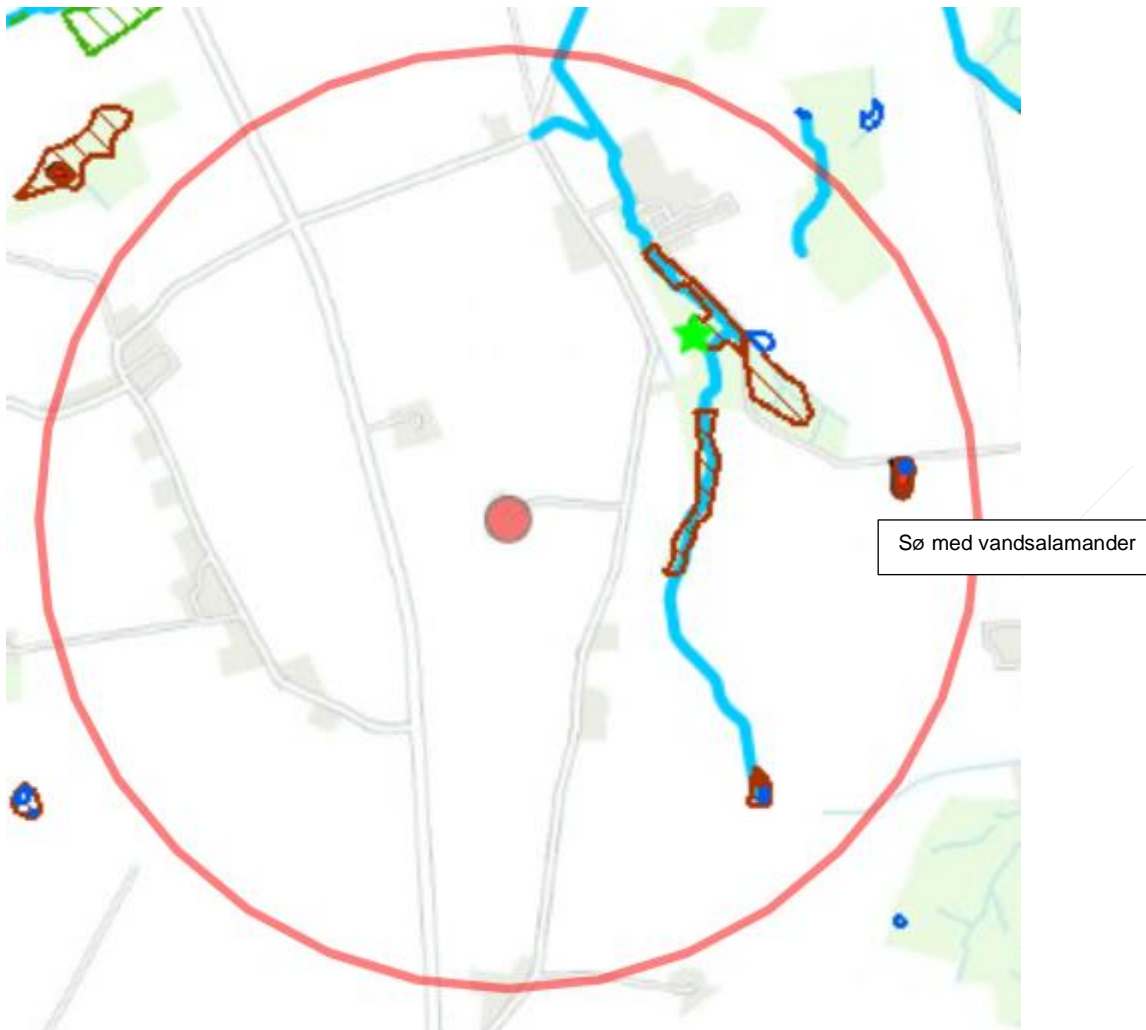
Kategori 3 natur omfatter heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, og ammoniakfølsomme skove beliggende uden for de internationale naturbeskyttelsesområder, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 2.

Kommunen kan i særlige tilfælde stille krav vedrørende den maksimale merdeposition med ammoniak på kategori 3 natur. Kravet til den maksimale merdeposition af ammoniak fra et husdyrbrug kan dog ikke være under 1,0 kg N/ha/år. Ved særlige tilfælde forstås, at der skal være tale om en væsentlig miljøpåvirkning af særlige regionale eller lokale beskyttelsesinteresser.

Inden for en radius på ca. 1 km omkring staldanlægget er der 4 moser, to af dem med en sø i. derudover der et vandløb – alt sammen omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3. Desuden er der en ammoniakfølsom skov. Se figur 2.

Nærmeste kategori 3 naturområde (mose) ligger i en afstand af 360 meter fra staldanlægget. Merpåvirkningen på naturområdet vil blive 0,2 kg N/ha/år, jf. beregning i det digitale ansøgningssystem. Da merdepositionen af ammoniak er mindre end 1,0 kg N/ha/år, vurderes det ansøgte ikke at kunne medføre en tilstandsændring af naturområdet.

Det er kommunens vurdering, at den øgede ammoniakemission fra anlægget ikke vil medføre tilstandsændringer af beskyttet natur eller forringelse af levesteder for eller forekomst af sjældne arter.



Figur 2: Nærmeste beskyttede natur omkring anlægget består af natur beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 (4 moseområder, tre små søer og et beskyttet vandløb) og ammoniakfølsom skov. Den røde cirkel viser ca. 1000 m til staldanlæg. Ammoniakfølsom skov = grøn stjerne. Moser = brun skravering. Sø med vandsalamander = den østligste sø.

Bilag IV-arter

Nærmeste levested for Bilag IV-arter, som kommunen har kendskab til, er en mose med sø i midten ca 800 meter øst for anlægget, hvor der er registreret stor vandsalamander. Dertil er vandløbet potentiel levested for odder Kommunen har ud fra afstanden fra anlægget til levestedet vurderet, at projektet ikke medfører væsentlige forringelser af levestedet som følge af ammoniakemission fra anlægget.

Lugt

Ved etablering, udvidelse eller ændring af et husdyrbrug skal geneniveau for lugt overholdes til tre kategorier af omkringboende: enkeltbolig i det åbne land, samlet bebyggelse, og byzone.

Aarhus Kommune har beregnet geneafstand for hver kategori og har sammenlignet med den fysiske afstand til de omkringboende, som er tættest på i hver af de tre kategorier.

Det maksimalt tilladte geneniveau er vist i tabel 1. Det maksimalt tilladte geneniveau er overholdt, når geneafstanden er mindre end den vægtede gennemsnitsafstand fra stald til geneområde. Lugt er beregnet i det digitale ansøgningsssystem ud fra oplysningerne om den ansøgte husdyrproduktion. Der korrigeres for vindretning, afstand til stalde, og eventuelle andre husdyrbrug i nærheden. Beregning foretages både efter Miljøstyrelsens lugtmodel i odør units (OUE) og efter FMK-modellen i lugtenheder (LE).

De maksimalt tilladte geneniveauer for lugt er overholdt i forhold til enkelt boliger uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone, se nedenstående tabel (tabel 1).

Nabokategori	Maksimalt tilladt geneniveau	Geneafstand	Vægtet gennemsnitsafstand	Maksimalt tilladt geneniveau overholdt?
Enkelt bolig uden landbrugspligt (Ogstrupgårdsvej 6)	15 OUE eller 10 LE pr. m ³	29 m	369 m	Ja
Samlet bebyggelse, eller område i landzone udlagt til bolig, blandet bolig- og erhvervsformål, eller offentlige formål (Engvej 15, Røved)	7 OUE eller 3 LE pr. m ³	52 m	2.309 m	Ja
Byzone, fremtidigt byzone- eller sommerhusområde (Mejlby By)	5 OUE eller 1 LE pr. m ³	92 m	1.267 m	Ja

Tabel 1: Det maksimalt tilladte geneniveau for lugt, samt geneafstand og vægtet gennemsnitsafstand i forhold til enkelt bolig, samlet bebyggelse og fremtidig byzone eller sommerhusområde. Geneniveau er overholdt, når geneafstand er mindre end den vægtede gennemsnitsafstand fra stalde til geneområde. Tabellen viser for hver nabokategori den længste af de to geneafstande, som beregnes med henholdsvis Miljøstyrelsens lugtmodel og FMK-modellen.

Der er stillet vilkår om staldenes størrelse og størrelse på gødningsopbevaringsanlæg.

Der er også beregnet en konsekvenszone for lugt, det vil sige en zone indenfor hvilken, de omboende vil kunne blive udsat for lugtemission af en vis styrke. Konsekvenszonens afstand er 91 m. Beboere indenfor denne zone er blevet orienteret med mulighed for at udtale sig i sagen, inden der blev truffet afgørelse.

Det er ud fra de beregnede geneafstande og de stillede vilkår Aarhus Kommunes vurdering, at der ikke er risiko for væsentlige lugtgener i forhold til de omboende.

Belysning, støv, støj og skadedyr

Ansøger oplyser, at der er udendørs belysning (to lamper) ved den eksisterende udendørs ridebane, som udvides ifbm. nærværende tilladelse. Fremadrettet, når der er opført ridehal, vil brugen af udendørsbanen i de mørke timer være meget begrænset, oplyser ansøger. Endvidere er der 263 meter til nærmeste nabo mod sydøst, som er skærmet ved to læhegn. 330 meter mod nordøst ligger en anden beboelse, som er omkranset af beplantning. Det er kommunens vurdering, at der på baggrund af afstanden til de omboende ikke vil være risiko for væsentlige gener fra belysning.

De primære kilder til støv vil efter ansøgers oplysninger (bilag 2) være ved håndtering af halm og ved transport. Begge forhold er af begrænset karakter og varighed. Det er kommunens

vurdering, at der på baggrund af afstanden til de omboende ikke vil være risiko for væsentlige støvgener.

De primære kilder til støj fra anlægget vil efter ansøgers oplysninger (bilag 2) være transport til og fra ejendommen, samt intern kørsel. Kommunen har vurderet, at de omboende kan sikres mod væsentlige støvgener ved at stille vilkår om overholdelse af konkrete støjgrænser samt vilkår om, at der skal foretages målinger, såfremt der skulle opstå begrundet tvivl om, hvorvidt ejendommens drift kan leve op til de fastsatte grænser.

Rystelser kan i særlige tilfælde være til gene fra en virksomhed eller landbrug, afhængigt af, hvilke aktiviteter, der foretages, samt afstanden til de omkringboende naboer. Der er for det konkrete husdyrbrug ikke oplyst om aktiviteter, som i særlig grad skulle frembringe vibrationer, rystelser eller lavfrekvent støj. Jævnfør husdyrbrugloven er afstandskravet for etablering, ændring eller udvidelse af staldanlæg, gødningsopbevaringsanlæg og ensilagepladser 50 meter til nærmeste nabobeboelse. For det konkrete husdyrbrug er der 369 meter til nærmeste nabobeboelse. Det er på den baggrund kommunens vurdering, at der ikke er risiko for væsentlige gener fra rystelser.

Hvis der mod forventning skulle opstå gener fra belysning, støv eller rystelser, vil kommunen kunne påbyde, at problemet bliver undersøgt.

Der er stillet vilkår om effektiv forebyggelse og bekæmpelse af fluer i overensstemmelse med gældende retningslinjer fra Agro, Institut for Agroøkologi, Aarhus Universitet.

Forebyggelse af flueplage kræver efter de gældende retningslinjer først og fremmest en god gødningshåndtering og en generel god staldhygiejne.

I tilfælde hvor der opstår flueplage, som er koncentreret til de varme perioder, er det sandsynligt, at møddingen er hovedkilden. Når man overdækker den friske overflade af møddingen med en tyk presenning, er det en meget effektiv metode til at forhindre flueudvikling. Presenningen forhindrer gødningsvarmen i at slippe væk, og fluelarver dør ved temperaturer over 45 °C. Der er krav om overdækning af møddinger i henhold til gældende husdyrgødningsbekendtgørelse.

Aktiv bekæmpelse af fluer består fx af mekanisk bekæmpelse med lim- og lysfælder, biologisk med snyltehvepse og rovfluer, eller ved kemisk bekæmpelse, hvor larvecider er den grundlæggende metode.

Det er Aarhus Kommunes vurdering, at der med de i ansøgningen angivne forhold og det stillede vilkår ikke er væsentlig risiko for gener fra skadedyr.

Affald, olie og kemikalier

Affaldsfraktioner fra ejendommen samt håndtering af affald fremgår af ansøgers miljøtekniske beskrivelse (bilag 2).

Affaldshåndtering er omfattet af de til enhver tid gældende affaldsregulativer for Aarhus Kommune. Alt affald fra husdyrbruget skal opsamles, opbevares og transporteres efter reglerne i affaldsregulativerne. Der er stillet vilkår vedrørende opbevaringen af virksomhedens eventuelle oplag af olie og kemikalier.

Der er ingen olietanke på ejendommen.

Markerne sprøjtes ikke, og der opbevares ikke kemikalier på ejendommen. Husdyrbrugets har ingen vaskeplads.

Håndtering af spildevand er omfattet af anden lovgivning end husdyrbrugloven. Der skal gives en separat udlednings- eller nedsivningstilladelse til tagvand fra den nye ridehal.

Det er ud fra ovenstående kommunens vurdering, at håndtering og opbevaring af affald, olie og kemikalier, med de stillede vilkår kan foretages uden at medføre væsentlig risiko for påvirkning af jord, grundvand eller overfladevand.

Transport

Aarhus Kommune har vurderet de gener, der er forbundet med transport i forbindelse med husdyrbrugets drift.

Antallet af transportere til og fra ejendommen fremgår af den miljøtekniske beskrivelse. Ansøger oplyser, at der vil være ca 100 transportere/år forbundet med driften af stutieret.

Der ligger ingen ejendomme på samme grusvej som Ogstrupgårdsvej 11.

Det er kommunens vurdering, at transporten til og fra anlægget ikke vil medføre væsentlige miljømæssige gener i nærområdet.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Kravet om anvendelse af BAT-teknologi bygger på det princip, at husdyrbruget ved udvidelser eller ændringer skal forebygge og begrænse forurening fra produktionen ved anvendelse af den bedste, tilgængelige teknologi – bedre kendt som "BAT-teknologi".

Hvilken teknologi der anses for BAT-teknologi, fastlægges af Miljøstyrelsen ud fra afprøvninger af forskellige teknologier for bl.a. renseeffekt og økonomi. Herefter foretages for alle teknologier en afvejning af renseeffekt over for prisen på teknologien for at sikre, at teknologien ikke er uforholdsmæssigt dyr i forhold til dens effektivitet. Teknologier kan altså blive afvist som BAT-teknologi, fordi de er for ineffektive, eller fordi de er for dyre.

Ved fastlægningen af, hvad der anses for BAT-teknologi, anlægges den betragtning, at større virksomheder i branchen generelt må forventes at have bedre økonomiske muligheder end små for at anvende forureningsbegrænsende teknologi i produktionen. BAT-kravet fastsættes derfor strammere for større husdyrbrug end for små (proportionalitet).

I ansøgninger med en årlig emission af ammoniak på mere end 750 kg, beregnes hvad emissionen ville være i den ansøgte drift, hvis BAT-teknologi blev anvendt. Dette niveau kaldes "BAT-niveauet" for den pågældende ansøgte drift og er det niveau, som skal overholdes i den ansøgte drift. Ansøger er frit stillet til at anvende en godkendt teknologi til at bringe emissionen ned på BAT-niveau.

Emission

Husdyrbrug med en samlet, årlig emission af ammoniak på mindre end 750 kg, er ikke omfattet af kravet i § 24 om anvendelse af BAT.

Samlet BAT vurdering

Husdyrbruget på Ogstrupgårdsvej 11 har en årlig emission af ammoniak på 680 kg og er derfor ikke omfattet af kravet om anvendelse af BAT.

Landskabelige hensyn

Ansøger har oplyst at ejendommen fremadrettet drives som stutterivirksomhed med mere end 5 avlshopper, og at en ridehal er en driftsmæssig nødvendig bygning. Den nye ridehal opføres nordøst for ejendommens eksisterende bygningsmasse og i tilknytning hertil og opføres med materialer i (mørke) gråtoner og jordfarver til byggeriet. Endvidere forlænges eksisterende ridebane med 20 meter.

Kommunen skal vurdere hvorvidt byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt. Fra Miljøstyrelsens husdyrvejledning (www.husdyrvejledning.mst.dk) er det beskrevet, at: *Det er Miljøstyrelsens vurdering, at byggeri til brug for husdyrbrug i langt de fleste tilfælde vil være erhvervsmæssigt nødvendigt, bl.a. fordi landmanden som udgangspunkt ikke har interesse i at opføre byggeri der ikke er nødvendigt for driften af husdyrbruget. Langt de fleste husdyrbrug vil desuden ligge på landbrugsejendomme. Det vil i sådanne tilfælde sjældent være nødvendigt, at det fremgår eksplicit af afgørelsen, at der er tale om erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri. De tilfælde, hvor kommunens vurdering vil kunne have selvstændig betydning, vil formentligt alene være, hvor der er tale om så omfattende byggeri, at det får industrilignende karakter, eller tilfælde hvor der er tale om byggeri til brug for små hobbybrug.*

Med den ny ridehal er der ikke tale om en meget stor landbrugsbygning med industriel karakter og ej heller om byggeri til hobbybrug grundet stutterivirksomheden. Det er derfor kommunens vurdering, at byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt.

Aarhus Kommune har foretaget en vurdering af det ny byggeris og ridebanens placering og udformning i forhold til de landskabelige, geologiske og kulturhistoriske værdier.

Området, hvor ejendommen er beliggende, kan karakteriseres som en del af et åbent landbrugslandskab med både større og mindre fritliggende landbrugsejendomme. Ejendommens bygninger er ikke omfattet af beskyttelseshensyn i forhold til kirker, søer, åer, fortidsminder eller skove. Ejendommens bygninger ligger ikke i et fredet område.

I Aarhus Kommuneplan 2017 angives to niveauer for landskabsudpegning: "God landskabskarakter" og "Særlig god landskabskarakter". Ogstrupgårdsvej 11 ligger indenfor et område med "god landskabskarakter". Nærmeste område med særlig god landskabskarakter er Skader Ådal, som ligger 1 km fra ejendommens bygninger.

Nærmeste område med særlig geologisk værdi ligger 4 km fra ejendommens bygninger.

Kommunen har lagt vægt på, at det nye byggeri og ridebanen giver indtryk af at være en integreret del af den samlede ejendom og at det ligger lavt i terrænet. Der er stillet vilkår om anvendelse af materialer der er mørke, gråtoner og jordfarver.

Det er Aarhus Kommunes vurdering, at der med de stillede vilkår ikke vil ske en væsentlig påvirkning af landskabet som følge af opførelse af ridehallen.

SAMLET VURDERING

Aarhus Kommune har vurderet miljøbelastningen efter udvidelsen af husdyrbruget på Ogstrupgårdsvej 11. Kommunen vurderer, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen fra husdyrbruget, samt at det ansøgte overholder kravene i husdyrbrugloven og tilhørende bekendtgørelse. Endvidere vurderer kommunen, at husdyrbruget med overholdelse af vilkårene kan drives uden væsentlig indvirkning på miljøet.

OFFENTLIGHED OG KLAGEVEJLEDNING

Udkast til miljøtilladelse har været i høring fra d. 30. juni – 1. august, 2020 hos ansøger, relevante naboer, og andre berørte.

Høringen gav anledning til væsentlige ændringer i det ansøgte, hvilket afstedkom en ny høringsrunde. Høringsvar fra ansøger blev vurderet af kommunen med følgende ændringer ift. første høringsudkast:

- Ansøger ønskede ændret placering af ridehal tættere end 30 meter fra naboskel. Dette gav anledning til en dispensationsansøgning om at placere hallen 23 meter fra skel. Den ændrede placering har ikke medført ændringer ift. nabogener og beskyttelse af natur. Kommunen har vurderet dispensationsansøgningen og vilkår nr. 12 om minimum 22 meter til naboskel er tilføjet.
- Ansøger ønskede én række lysplader tilføjet i tagfladen på ridehallen, samt at ridehallen blev opført i hvide plader. Det blev vurderet muligt at isætte lysplader i tagfladen, men ønsket om hvide plader blev ikke imødekommet, idet hallen ville være klart mere fremtrædende i landskabet. Samlet set medførte det ændringer i vilkår 3 hvor følgende med rødt blev tilføjet: *"Den nye ridehal skal opføres med stålplader i mørke farver fra jordfarveskalaen og grå bølgeeternit tagflader uden refleksion. I tagfladen kan isættes én række lysplader på hver af de to tagflader"*.
- Ansøger kom med fakta-rettelse af vilkår 9: bokse i stedet for stier og ingen foderanlæg. Vilkåret lyder nu således *"På husdyrbruget skal der til stadighed opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at bokse, stalde og foderarealernes bund holdes tørre, at dyrene er rene og at støv- og smudsbelægning i stalden fjernes. Der skal jævnligt gøres rent i staldene"*.
- Ansøger kom med fakta rettelse: Der er to lamper til belysning af eksisterende ridebane. Dette er ændret i beskrivelsen i afsnittet *"Belysning, støv, støj og skadedyr"*

Anden høringsrunde forløb fra d. 27. august til d. 10. september, 2020 og gav ikke anledning til bemærkninger. Der er indkommet forespørgsel fra ansøger om hvordan placeringen af lysplader i tagfladen skulle forstås. Derfor har vi præciseret, at der må være ca. 20% lysplader i tagfladen. Den endelige miljøtilladelse er derfor ændret i forhold til udkastet, som blev sendt i høring i anden høringsrunde. Den endelige miljøtilladelse er ændret i forhold til udkastet ved, at kommunen har omformuleret vilkår 3, så den lyder som følger: *Den nye ridehal skal opføres med stålplader i mørke farver fra jordfarveskalaen og grå bølgeeternit tagflader uden refleksion. I tagfladen kan isættes lysplader svarende til ca. 20 % af tagfladen på hver af de to tagflader.*

Aarhus Kommunes afgørelse offentliggøres på kommunens hjemmeside den 17. september, 2020.

Ansøger har fået tilsendt tilladelsen. Øvrige parter, naboer, foreninger og organisationer er orienteret om, at afgørelsen meddeles.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via klageportalen, og afgørelsen kan påklages indtil 4 uger efter offentliggørelsen, jf. kapitel 7 i husdyrbrugloven. Det vil sige, at en eventuel klage skal være modtaget senest den 15. oktober, 2020 af Aarhus Kommune via klageportalen. Enhver, der har væsentlig individuel

interesse i sagen, samt en række foreninger og organisationer m.v. vil kunne klage over kommunens afgørelse.

Klagen skal indsendes via klageportalen på www.naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk.

Vejledning om klagegebyr, og hvordan man skal logge på og anvende klageportalen findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside på www.naevneneshus.dk. Klagen sendes gennem klageportalen til kommunen. En klage anses for indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i klageportalen.

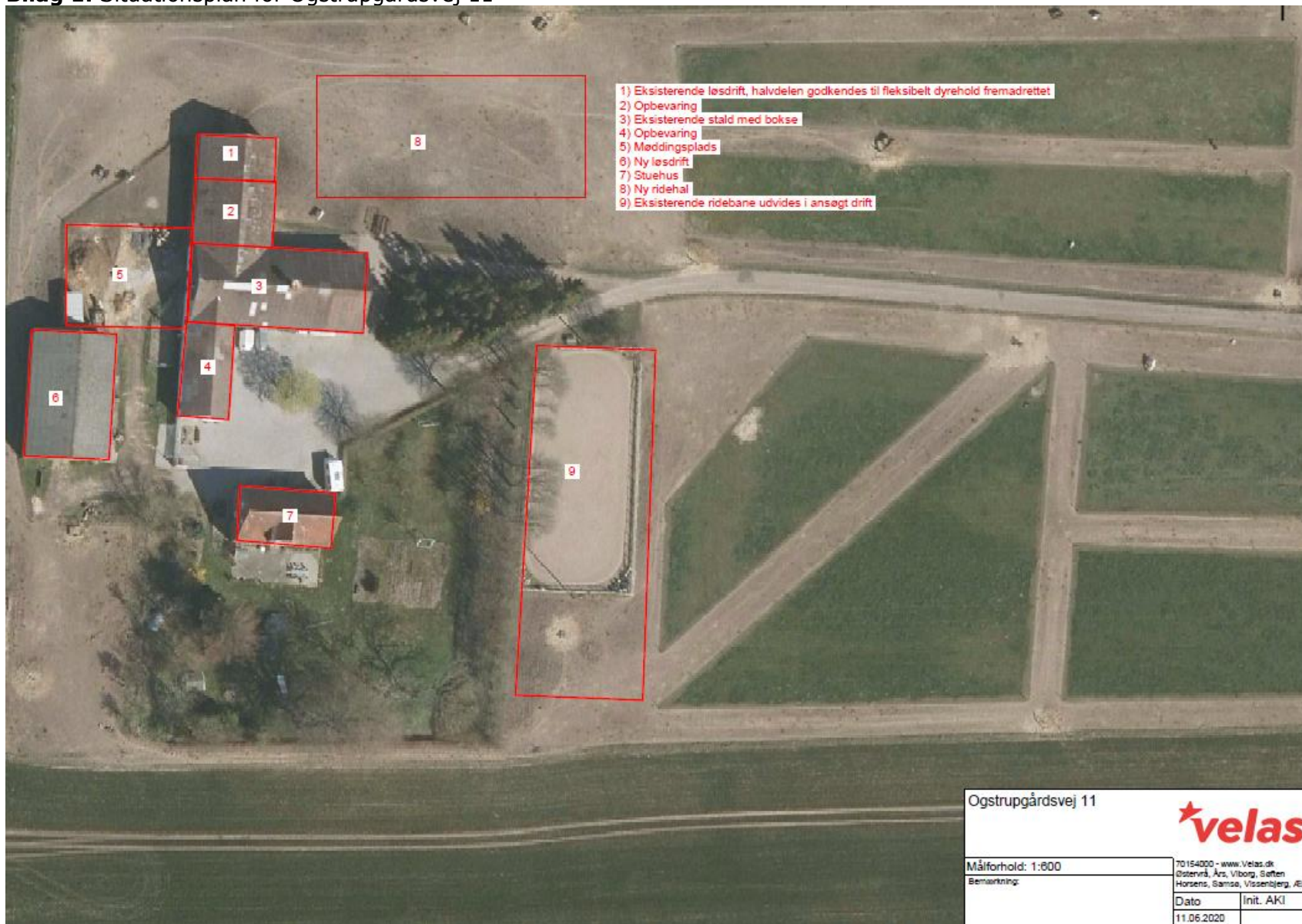
Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen. I særlige tilfælde kan du klage uden om klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget fra at bruge klageportalen, skal du aflevere klagen og en begrundet anmodning om fritagelse til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan blive fritaget.

En eventuel klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Det betyder, at miljøtilladelsen kan tages i brug, efter den er meddelt, men det sker på eget ansvar, da Miljø- og Fødevareklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve en tilladelse.

Det forudsættes, at andre nødvendige tilladelser som f.eks. byggetilladelse er indhentet, inden miljøtilladelsen/godkendelsen udnyttes.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen har været offentligt bekendtgjort.

Bilag 1. Situationsplan for Ogstrupgårdsvej 11



Bilag 2.

Miljøansøgning

Ogstrupgårdsvej 11 8530 Hjortshøj
Ansøgning om tilladelse efter §16b husdyrbrugloven



Datablad

Beliggenhed	Ogstrupgårdsvej 11 8530 Hjortshøj
CVR NR.	27720870
Ejendoms nr.	7510348843
Matrikel nr.	21a - Mejlby By, Mejlby
Ansøger og ejer af ejendommen Adresse, e-mail og telefonnr.	Lene Hove Mejnertsen Ogstrupgårdsvej 11 8530 Hjortshøj lene.hove@city.dk 30119004
Konsulent Adresse, e-mail og telefonnr.	Anne Kirkegaard, Velas Asmildklostervej 11, 8800 Viborg Tlf.: 29634004 Mail: aki@velas.dk
Godkendelsesbetegnelse	§16b
Ansøgningens skema nr.	217768
Godkendelsesmyndighed	Århus kommune

Vedr. ansøgning om miljøtilladelse efter husdyrbruglovens §16b på Ogstrupgårdsvej 11

Hermed fremsendes, på vegne af Lene Hove Mejnertsen, ansøgning om miljøtilladelse efter husdyrbruglovens §16b på Ogstrupgårdsvej 11 8530 Hjortshøj.

Da det ønskes at godkende et større areal til løsdrift til heste og samtidig overgå til stipladsmodellen samt opføre en ridehal, udløses der krav om godkendelse efter §16b i Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv. (Husdyrbrugloven) og i henhold til bekendtgørelse nr. 1467 af 6. december 2018 (Godkendelsesbekendtgørelsen).

Ogstrupgårdsvej 11 drives af Lene Hove Mejnertsen. Lene Hove Mejnertsen driver ikke andre ejendomme med husdyrhold.

Ejendommen drives fremadrettet primært som stutteri virksomhed. Ejendommen har tidligere været drevet med stutterivirksomhed men avlsarbejdet har været neddrolet siden finanskrisen i 2008 men ønskes nu genoptaget. Der vil fremadrettet være avl af heste med 5 eller flere avlshopper.

På ejendommen Ogstrupgårdsvej 11 ønskes eksisterende hestestald og løsdrift i eksisterende bygninger, udvidelse af løsdrift samt ny ridehal på ejendommen godkendt.

For nærmere placering, se husdyrgodkendelse.dk.

I husdyrgodkendelse danner opmålte produktionsarealer grundlag for nudrift og 8 års-drift. Ansøgt drift tager udgangspunkt i bruttoarealer, dette er gjort for at gøre fremtidige miljøtilsyn nemmere samt at opnå en fleksibilitet i eksisterende bygninger til at benytte bokse efter behov.

Der søges ligeledes om godkendelse af udendørs ridebane.

Ridebanen anvendes i dagligdagen til træning af ejendommens heste. Ridebanens mål vil fremadrettet være 20 m x 60 m.

Der er opsat enkelte lampe som lyskilde på banen, således denne også kan bruges i de mørke timer i vinterhalvåret, da der i nuværende drift ikke forefindes ridehal på ejendommen. Fremadrettet når der er opført ridehal vil brugen af udendørsbanen i de mørke timer være meget begrænset.

Ejendommen har på nuværende tidspunkt knap 2 ha jord, og ridehallen er efter nugældende matrikelkort placeret delvist på naboens matrikel. Der er indgået aftale med nabo om jordhandel og forpagtning således ejendommen fremadrettet drives med mere end 5 ha, samt at ridehallen overholder de generelle afstandskrav.

I de eksisterende bygninger der er indrettet til hestestald overholdes gældende afstandskrav, udpegning af punkter i forhold til de generelle afstandskrav fremgår af husdyrgodkendelse.dk.

Der ansøges om tilladelse til opførelse af ny ridehal, da ejendommen fremadrettet drives som stutterivirksomhed med mere end 5 avlshopper, er en ridehal en driftsmæssig nødvendig bygning og der skal derfor ikke søges om landzonetilladelse hertil.

Den nye ridehal opføres nordøst for ejendommens eksisterende bygningsmasse og i tilknytning hertil. Ridehallen opføres i stålplader i jordfarveskalaen og med grå bølgeeternit som tag.

Landskabelige forhold:

Placeringen af den nye ridehal er indpasset i landskabet og vil komme til at fremstå som en del af den samlede ejendom, ridehallen er placeret mindre end 20 meter fra ejendommens øvrige bygningsmasse. Ridehallen opføres i stålplader i jordfarveskalaen og med grå bølgeeternit som tag.

Landskabet omkring ejendommen er præget af spredt bebyggelse og åbne marker adskilt af læhegn. De eksisterende bygninger samt den nye ridehal vurderes ikke at påvirke den omkringliggende natur.

Natur:

Der er langt, knap 15 km mod nordvest, til nærmeste kategori 1 natur, hvorfor både merdepositionen og totaldepositionen er 0,0 kg N/år.

Nærmeste kategori 2 natur er et overdrev beliggende ca. 4,5 km mod nordvest, heller ikke her kan det måles nogen belastning på grund af den store afstand.

Nærmeste kategori 3 natur er en mose beliggende ca. 400 m øst for ejendommen. Området påvirkes med en merdeposition på 0,2 kg N/ha /år, hvilket er under kravet som er 1,0 kg N/ha/år i merdeposition.

Derudover er der en kategori 3 skov ca. 550 meter nordøst for ejendomme, denne påvirkes ligeledes med en merdeposition på 0,1 kg N/ha /år, hvilket er under kravet som er 1,0 kg N/ha/år i merdeposition.

Kravene om totaldeposition og merdeposition er overholdt for alle udpegede punkter, se nedenfor.

Oversigt af naturpunkter

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):	
					8-års drift	Nudrift:		
Tilgroet lysåbent areal	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,1	0,1	0,2	▼
Mose Ø	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,2	0,2	0,3	▼
Overdrev større end 2,5 ha	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
9160 Ege-blandskov	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0	▼




Lugtberegninger:

I husdyrgodkendelse.dk er nærmeste nabo, samlet bebyggelse samt byzone udpeget i forbindelse med beregning af lugt.

Nærmeste nabo er Ogstrupgårdsvej 6, nærmeste samlet bebyggelse er lokalplanlagt rekreativt område syd for ejendommen (Engvej 15) og nærmeste byzone er Mejlby By.

Alle krav er overholdt, se husdyrgodkendelse.dk.

Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt	
 Ogstrupgårdsvej 6	0	FMK	29	29	369,3	Ja	▼
 Engvej 15	0	FMK	51,5	51,5	2308,5	Ja	▼
 Mejlby By, Mejlby	0	FMK	91,7	91,7	1267,4	Ja	▼

BAT:

Da ejendommens samlede ammoniakfordampning er under 750 kg N/år, er der ikke krav til BAT. Ammoniakfordampningen fra anlægget er i ansøgt drift beregnet til 680 kg N/år.

Fluer og skadedyr:

På ejendomme med hestehold kan der forekomme skadedyr som eksempelvis fluer og rotter mv.

Den generelle bekæmpelse af skadedyr sker ved, at der holdes rent og ryddeligt i og omkring ejendommen, og ved at foderspild og rester fjernes.

Bekæmpelse af skadedyr foretages efter anvisninger fra Statens Skadedyrlaboratorium.

Hvis der konstateres rotter på ejendommen, rettes der straks henvendelse til kommunen i forhold til bekæmpelse.

Støj:

Den ansøgte godkendelse forventes ikke at give anledning til støjgener for naboer, da støjende aktiviteter er af meget begrænset karakter grundet ejendommens drift. Der er godt 300 meter fra nærmeste staldhjørne til nærmeste nabo.

Der kan forekomme støj fra følgende kilder:

- Transport til og fra ejendommen
- Intern kørsel med traktor

Af følgende skema fremgår driftsperioderne og placeringen af støjklider på ejendommen:

Støjkilde	Placering	Tidsinterval	Tiltag mod støjklider
Transport til og fra ejendommen	Grusvej til Ogstrupgårdsvej	Transport til og fra ejendommen vil typisk foregå i dagtimerne. Det vil fx være ved levering af foder, hør, halm osv.	Transporterne vil typisk foregå i dagtimerne.
Interne kørsel med traktor	Interne kørselsveje	I dagtimerne	Der køres på interne veje i begrænset omfang i forbindelse med den daglige drift.

Støv

I forbindelse med håndtering af halm og ved transport kan der opstå støv. Forhold, som kan medvirke til støv, er af begrænset karakter og varighed.

Transporter:

Af nedenstående skema fremgår de forventede transporter i ansøgt drift.

Transporttype	Antal transporter pr. år i ansøgt drift	Tidsinterval	Hypighed
Lastbil			
Døde dyr	0-1	Kl. 07.00-17.00	Det er sjældent en hest dør og skal afhentes af Daka.
Traktor			
Wrap/hør	10	Kl. 07.00-16.00	Ca.1 gang om måneden.
Strøelse	6	Kl. 07.00-18.00	Hentes på naboejendom
Mødding	1	Kl. 07.00-12.00	Tømmes hver 1 gang om året.

Personbiler			
Personbiler	20	Kl.07.00-20.00	Dagligt
Dyrlæge	12	Hele døgnet	Ca. én til to gange om måneden.
Beslagsmed	12	08.00-17.00	Ca. 1-2 gange om måneden.
Transport af heste til/fra ejendommen	40	07.00-18.00	

Oplysninger om affaldstyper og mængder samt opbevaring og bortskaffelse heraf:

Fast affald:

	Mængde Ansøgt (kg el. tons)	Opbevaring	Bortskaffelse
Forbrændingseget affald. ISAG kode: 19.00*	Ca. 5 tons	• Container på ejendommen.	Affald bortskaffes i henhold til kommunens affaldsregulativ.
Jern ISAG kode: 23.00	minimalt	• Opbevares i container.	Afhændes til skrothandler
Plast fra wrapballer	Ca. 3 tons	• Opbevares i container. •	Affald bortskaffes i henhold til kommunens affaldsregulativ.

Egenkontrol

Husdyrbruget varetager selv en del af kontrollen med den daglige drift som er følgende:

Der udarbejdes obligatorisk gødningsplan med efterfølgende gødningsregnskab

Gennemsyn af alle elinstallationer hvert 5. år.

Vand- og elforbruget vil blive fulgt løbende med henblik på at lokalisere eventuelle opståede fejl samt vurdere på muligheden for at reducere forbruget.

De tekniske installationer og hjælpemidler kontrolleres løbende for at imødegå driftsforstyrrelser og uheld.

Venlig hilsen

Anne Kirkegaard
Miljøkonsulent

Bilag 3 Ansøgers nuværende ejendom, samt forventet tilkøb.

Nuværende matrikelgrænse





Ejendommens matrikel efter forventet tilkøb af jordtilliggende



Teknik og Miljø
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand
Tlf. 89 40 22 13
www.aarhus.dk.