

Bente Kobæk  
Skræppedalsvej 10  
7900 Nykøbing Mors

Dato 02-10-2024  
Sagsnr: S2024-6673

**MORSØ KOMMUNE**  
Teknik og Miljø

Hans-Jakob Sørensen  
30548668  
has@morsoe.dk

Jernbanevej 7  
7900 Nykøbing Mors  
Telefon 9970 7000  
kommunen@morsoe.dk  
**mors.dk**

## Tolsbro 9 - Tilbage melding efter tilsyn

*En kopi af dette brev er sendt til Daniel Præst, som ejer af dyreholdet.*

Tak for et godt tilsyn den 1. oktober 2024, hvor vi gennemgik nogle af miljøforholdene på ejendommen Tolsbro 9. Tilstede ved tilsynet var Knud Kobæk og Daniel Præst, og Hans-Jakob Sørensen fra Morsø Kommune.

Tilsynet er udført som et prioriteret tilsyn, hvor vi gennemgik håndtering og opbevaring af fast og flydende husdyrgødning samt områder, hvor der tidligere er givet indskærpelser. Tilsynet har givet anledning til følgende bemærkninger:

### Dyrehold

I forbindelse med tilsyn i 2015 anmeldte du et dyrehold på følgende:

Dyretype og staldsystem	Vægt/alder	Antal (Stipladser)	DE/m <sup>2</sup>
Ammekøer, dybstrøelse	-	6	4,3
Kvier og stude, tung race, dybstrøelse	6 – 27 mdr.	6	2,9
Kviekalve, tung race, dybstrøelse	0 – 6- mdr.	3	0,8
Tyrekalve, tung race, dybstrøelse	40 – 220 kg	3	0,4
Ungtyre, tung race, dybstrøelse	220 – 550 kg	3	1,5
<b>I alt</b>			<b>9,5</b>

Desværre behandlede vi ikke din anmeldelse korrekt, da den blev behandlet efter en forkert bestemmelse og ikke indeholdt de nødvendige

dispensationer fra afstandskrav til stuehuset (15 meter) og dræn (15 meter).

Samtidig blev der ikke anmeldt får i den stald, som anmeldelsen omfattede. Jeg kan se, at der i dag er 7 moderfår vinteropstaldet på ejendommen.

På den baggrund **indskærper** Morsø Kommune at du lovliggør dyreholdet snarest, hvilket kan ske gennem en ny anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens<sup>1</sup> § 25.

Som vi talte om på tilsynet, kunne det være hensigtsmæssigt hvis du fik lavet en ny anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsen. En ny anmeldelse koster ikke noget at få lavet hos os, og jeg har nederst i brevet indsat det skema, der skal bruges til anmeldelsen. Jeg har udfyldt en god del af skemaet på forhånd, og I er velkomne til at ringe til mig for vejledning. Hvis det er nødvendigt at jeg eller min kollega kommer ud til jer, laver vi en aftale.

En ny anmeldelse vil, udover lovliggørelse af forholdene, betyde en større fleksibilitet i stalden og at ejendommen ikke længere skal have regelmæssige tilsyn. Vi skal dog fortsat føre tilsyn med gyllebeholdere, ajlebeholdere, møddingspladser og markstakke hvert 6. år.

### **Afmelding af olietank**

Knud oplyste på tilsynet, at den gamle olietank på ejendommen er fjernet. Den fremgår stadig af BBR, og du skal derfor afmelde den via [www.bom.dk](http://www.bom.dk). Olietanken er anlæg nummer 3 i BBR.

Hvis der er problemer med at få tanken afmeldt via BOM, kan du kontakte mig, og jeg vil så få dig sat i kontakt med en kollega, der kan hjælpe dig.

### **Opfølgning**

Jeg vil foretage en opfølgning på indskærpelsen efter 1. november 2024, medmindre jeg inden har modtaget anmeldelsen fra dig.

### **Risikovurdering**

Ifølge Tilsynsbekendtgørelsen<sup>2</sup> skal Kommunen fastlægge frekvensen af miljøtilsynene ud fra en risikovurdering. Da dit husdyrbrug indtil videre er et kategori 2-husdyrbrug, betyder det at din risikoscore ikke skal medføre et prioriteret tilsyn udover det basistilsyn, du skal have i løbet af en 6-årig periode. Morsø Kommune kan imidlertid vælge at føre et prioriteret tilsyn på din ejendom, målrettet de forhold der er afgørende for risikoscorens størrelse, hvilket er baggrunden for dette tilsyn. Risikovurderingen er vedlagt dette brev.

### **Offentliggørelse**

I Tilsynsbekendtgørelsen er der krav om, at Kommunens tilsynsrapporter skal offentliggøres på Miljøstyrelsens portal, Digital Miljø-

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning, bekendtgørelse nr. 2243 af 29. november 2021

<sup>2</sup> Bekendtgørelse om miljøtilsyn, bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019

Administration (DMA). Den vedlagte tilsynsrapport vil derfor blive offentliggjort på DMA. Hvis du har bemærkninger til det vi vil offentliggøre, skal du sende dem til mig, så jeg har dem **senest den 16. oktober 2024**.

### **Timebetaling**

Jeg har samlet brugt 5 timer på tilsyn på ejendommen inkl. forberedelse og efterbehandling. Dette vil du blive faktureret for i slutningen af 2024. I 2024 er timeprisen, jf. Brugerbetalingsbekendtgørelsen<sup>3</sup> på 468,96 kr. Eventuel opfølgende sagsbehandling vil også blive faktureret.

Hvis du har spørgsmål eller kommentarer til ovenstående, er du velkommen til at kontakte mig på telefon 30548668 eller via mail: has@morsoe.dk.

Bemærk der kan være forhold af miljømæssig betydning, der ikke er observeret ved tilsynet. Kommunen gør opmærksom på, at det til en hver tid er ejers eget ansvar at holde sig opdateret med og sørge for, at gældende lovgivning er overholdt.

Venlig hilsen

Hans-Jakob Sørensen  
Sagsbehandler

Bilag 1 – Miljørisikovurdering

Bilag 2 – Tilsynsrapport

Bilag 3 - Anmeldeskema

---

<sup>3</sup> Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021

## Bilag 1 - Miljørisikovurdering

Miljørisikovurdering			
	Point	Vægtning	Bemærkninger
<b>A. Miljøledelsessystemer</b> <u>1 point:</u> EMAS eller ISO 14.001 <u>3 point:</u> Målsætning, procedurer og forbedringer <u>5 point:</u> Intet ledelsessystem	5	20,0 %	
<b>B. Håndhævelser inden for tilsynsperioden</b> <u>1 point:</u> Ingen håndhævelser <u>3 point:</u> 1 håndhævelse <u>5 point:</u> 2 eller flere håndhævelser	3	30,0 %	Dyrehold
<b>C. Gødningshåndtering</b> Fastsættes ud fra om der er: a) fast monterede pumper på gyllebeholder b) gyllebeholdere uden fast overdækning c) fast husdyrgødning eller kompost på møddingsplads d) kompost i markstakke <u>1 point:</u> Ingen af ovenstående <u>3 point:</u> 1 eller 2 af ovenstående <u>5 point:</u> 3 eller 4 af ovenstående	3	16,5 %	Gyllebeholder uden overdækning
<b>D. Antal dyrenheder (DE)</b> <u>1 point:</u> 75 DE eller mindre <u>3 point:</u> Fra 75 DE til og med 250 DE <u>5 point:</u> Over 250 DE	1	16,5 %	
<b>E. Placering i forhold til sårbare områder</b> <u>1 point:</u> overholder alle følgende krav: a) ligger over 200 meter fra åbne vandløb b) ligger over 1.000 fra § 7, stk. 1, nr. 1 og 2 natur c) ligger udenfor nitratfølsomme indvindingsområder og områder omfattet af indsatsplaner for drikkevand d) ligger over 100 meter fra nabobolig  <u>3 point:</u> opfylder mindst 1 af følgende krav: a) ligger mellem 100 og 200 meter fra åbne vandløb b) ligger mellem 300 og 1000 meter fra § 7, stk. 1, nr. 1 og nr. 2 natur c) ligger mellem 50 og 100 meter fra nabobolig  <u>5 point:</u> opfylder mindst 1 af følgende krav: a) ligger under 100 meter fra åbne vandløb b) ligger under 300 meter fra § 7, stk. 1, nr. 1 og 2 natur c) ligger inden for nitratfølsomme indvindingsområder og områder omfattet af indsatsplaner for drikkevand d) ligger under 50 m fra nabobolig	1	17,0 %	
<b>Samlede score</b>	<b>2,73</b>		

## **Tilsynsrapport**

**Tilsynsdato:** 1. oktober 2024

**Tilsynstype:** Prioriteret tilsyn

**Navn:** Bente Kobæk

**Adresse:** Tolsbro 9, 7900 Nykøbing Mors

**CVR.nr:** -

**Type:** Kategori 2

Morsø Kommune har ført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven, Husdyrbrugloven, Jordforureningsloven samt af de bekendtgørelser, der er udarbejdet med hjemmel i disse love.

Morsø Kommune har ført tilsyn med følgende:

- Dyrehold
- Gødningshåndtering og -opbevaring

Tilsynet har givet anledning til 1 indskærpelse.

Der er ikke konstateret jordforurening på tilsynet.

Enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af anden lovgivning.

## Bilag 3 – Anmeldeskema

# Anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25

Dette skema benyttes til anmeldelse af anlæg på ejendomme med et produktionsareal på mindre end 100 m<sup>2</sup> eller med produktionsarealer der ikke overstiger grænserne i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 7

	Navn	Adresse og e-mail	Telefonnr.
Anmelder			
Ejer	Bente Kobæk	Skræppedalsvej 10, 7900 Nykøbing Mors	97725947
	CVR-nr.	Adresse	Matrikelnr. og ejerlav
Landbruget	Ingen	Tolsbro 9, 7900 Nykøbing Mors	5a m.fl. Sdr Dråby By, Sdr. Dråby

### Etablering, udvidelse eller ændring af:

- Husdyranlæg (Skema A-C og G)
- Opbevaringsanlæg til flydende husdyrgødning (Skema B, D, E og G)
- Opbevaringsanlæg til fast husdyrgødning (Skema B, D, F og G)
- Ensilageopbevaringsanlæg (Skema B, D, F og G)
- Anlæg til opbevaring af afgasset vegetabilsk biomasse (Skema B, D, E og G)

SKEMA A - Dyreholdet	Dyreart	Dyretype	Antal dyr
	(Ammekøer, ungdyr, slagtesvin, heste m.v.)	(Vægtinterval eller aldersgruppe)	

Nærmere beskrivelse af ansøgt projekt	<p>Der anmeldes et dyrehold bestående af alle typer kvæg, får, geder og heste i eksisterende stald.</p> <p>Da der er tale om en eksisterende stald, opført for mange år siden, er der ikke medsendt konstruktionstegninger.</p>
---------------------------------------	---

<b>SKEMA B - Produktionsarealet til dyr</b>			
Produktionsarealet omfatter alene det areal, hvorpå dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning. Det vil sige det areal, hvor dyrene kan stå, gå, ligge m.v. Produktionsareal opgøres kun for fast placerede stalde eller tilsvarende indretninger til dyr, der har fast bund eller lignende.			
Bygning <small>(f.eks. kostald, kalvestald)</small>	Bygningsnr. <small>(ifølge vedlagt kortbilag)</small>	Produktionsareal i m <sup>2</sup>	Staldsystem <small>(f.eks. dybstrøelse, spaltegulv)</small>
Stald ved gårdspladsen	1		Dybstrøelse
Samlet produktionsareal:			

<b>SKEMA C - Oplysningskrav ved anmeldelse af husdyranlæg:</b>	JA	NEJ
Er husdyranlægget indrettet med fast bund eller gulve udført af bestandige materialer, som er uigennemtrængelige for fugt, og som kan modstå påvirkninger fra dyrene og de anvendte redskaber?	<b>X</b>	
Er husdyranlægget indrettet med et afløbssystem til opsamling af flydende husdyrgødning og restvand?		

<b>SKEMA G – Udfyldes ved alle typer anmeldelser</b>			
Generelle oplysningskrav:		JA	NEJ
11.	Er byggeriet erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften? <i>Kræver at der er tale om en landbrugsejendom, eller en speciel produktionsejendom</i>	<b>X</b>	
12.	Ligger anlægget under 20 meter fra nuværende bebyggelsesarealer på ejendommen?	<b>X</b>	

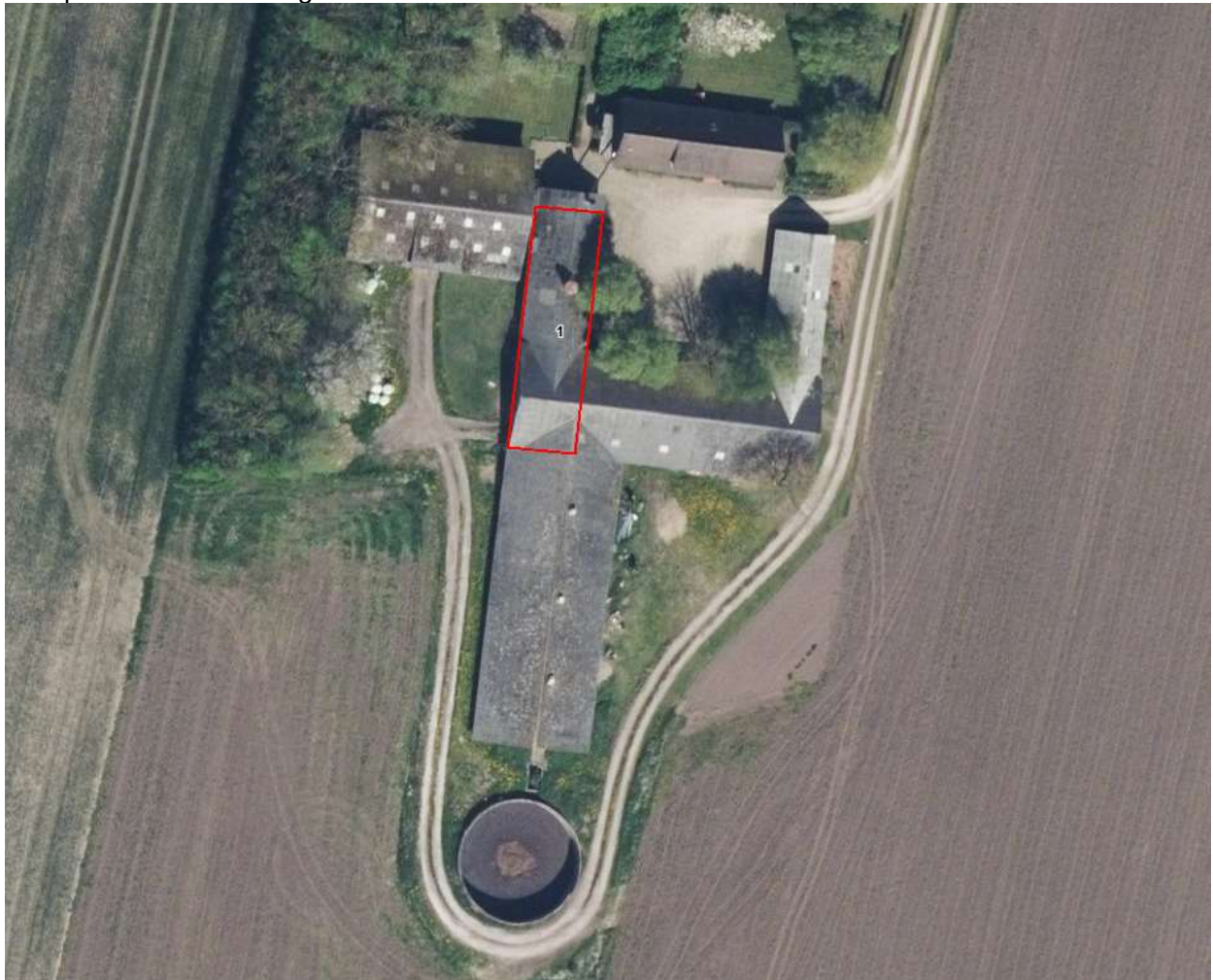
13.	Kan etablering af anlægget ske uden at eksisterende terræn ændres mere end +/- 0,5 meter?	X	
Er det samlede produktionsareal mindre end:		JA	NEJ
14.	100 m <sup>2</sup> ? – ved husdyrbrug med alle dyretyper		
15.	175 m <sup>2</sup> ? – ved husdyrbrug med ammekøer med tilhørende opdræt på dybstrøelse, heste, geder eller får	X	
16.	200 m <sup>2</sup> ? – ved husdyrbrug kun med heste		
17.	300 m <sup>2</sup> ? – ved husdyrbrug med ammekøer med tilhørende opdræt på dybstrøelse, heste, geder eller får, hvor alle dyr kun er opstaldet i perioden 1. oktober til 15. maj (vinteropstaldning)		
Afstandskrav:		JA	NEJ
18.	Er afstanden fra anlægget til eksisterende eller i ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde større end 50 meter? Kan findes på <a href="https://planinfo.erhvervsstyrelsen.dk/plandatadk">https://planinfo.erhvervsstyrelsen.dk/plandatadk</a>	X	
19.	Er afstanden fra anlægget til et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende større end 50 meter? Kan findes på <a href="https://planinfo.erhvervsstyrelsen.dk/plandatadk">https://planinfo.erhvervsstyrelsen.dk/plandatadk</a>	X	
20.	Er afstanden fra anlægget til nabobeboelse større end 50 meter? Kan måles på <a href="http://www.krak.dk">www.krak.dk</a> eller lignende	X	
21.	Ligger anlægget mere end 10 meter fra kategori 1 natur og kategori 2 natur? Kan findes her: <a href="https://miljoegis.mim.dk/cbkort?profile=husdyr2017">https://miljoegis.mim.dk/cbkort?profile=husdyr2017</a>	X	
21.	Er afstanden fra anlægget til vandforsyningsanlæg, der ikke er almen vandforsyning, større end 25 meter? Kan findes her: <a href="https://arealinformation.miljoeportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution">https://arealinformation.miljoeportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution</a>	X	
23.	Er afstanden fra anlægget til almene vandindvindingsanlæg større end 50 meter? Kan findes her: <a href="https://arealinformation.miljoeportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution">https://arealinformation.miljoeportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution</a>	X	
24.	Er afstanden fra anlægget til vandløb (herunder dræn) og søer under 100 m <sup>2</sup> større end 15 meter? Kan findes her: <a href="https://arealinformation.miljoeportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution">https://arealinformation.miljoeportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution</a>		X
25.	Er afstanden fra anlægget til offentlig vej og privat fællesvej større end 15 meter? Kan måles på <a href="http://www.krak.dk">www.krak.dk</a> eller lignende	X	
26.	Er afstanden fra anlægget til levnedsmiddelvirksomhed større end 25 meter? Udfyldes ud fra kendskab til egen og naboers aktivitet	X	
27.	Er afstanden fra anlægget til beboelse på samme ejendom større end 15 meter?		X



	Gælder ikke for ensilageopbevaringsanlæg, lukkede beholdere til husdyrgødning og beholdere til restvand.		
28.	Er afstanden fra anlægget til naboskel større end 30 meter? <i>Kan måles på <a href="http://www.krak.dk">www.krak.dk</a> eller lignende</i>	X	

### ANSØGERS BEMÆRKNINGER

Udklip med stalden indtegnet:



### UNDERSKRIFT

--	--

Dato

Navn

## VEJLEDNING

### **Kommunens databeskyttelsesrådgiver**

Du kan kontakte databeskyttelsesrådgiveren om dine rettigheder i henhold til databeskyttelseslovgivningen. Du har ret til at klage til Datatilsynet over Kommunens behandling af dine personlige oplysninger. Du kan læse mere om databeskyttelsesrådgiverens rolle på Datatilsynets hjemmeside. Kontakt-oplysninger på databeskyttelsesrådgiveren i Morsø Kommune findes på kommunens hjemmeside.

### **Kommunens registrering og videregivelse af oplysninger**

Kommunen registrerer de modtagne oplysninger og videregiver oplysningerne til andre offentlige myndigheder, private virksomheder m.fl., der har lovmæssigt krav på oplysningerne eller samarbejder med kommunen.

Kommunen sletter oplysningerne, når opbevaringspligten udløber, og et eventuelt arkiveringskrav er opfyldt. Når oplysningerne er arkiveret eller slettet, har kommunen ikke længere adgang til dem.

Du har ret til at vide, hvilke oplysninger kommunen har om dig, og du kan kræve forkerte oplysninger rettet eller slettet.