



I/S Dalhavegård
v. Hans Jørgen Høi og Flemming Høi
Hjortlundvej 141
6760 Ribe

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato	20. december 2018
Sagsbehandler	Laurids Knudsen
Telefon direkte	76 16 51 21
Sagsid	18/33606

Afgørelse om ikke godkendelsespligt, Hjortlundvej 141, 6760 Ribe

Etablering af halvtag til stald

Ved miljøtilsyn på ejendommen er det konstateret, at der er bygget et halvtag, hvori der er opstaldet kvæg. Halvtaget indgår ikke i ejendommens miljøgodkendelse fra 2015.

Afgørelse

Esbjerg kommune har truffet afgørelse om, at halvtaget ikke kræver godkendelse efter §16a eller 16b i husdyrbrugloven¹.

Afgørelsen er truffet på baggrund af §10 stk. 2 i lov nr. 204 af 28. februar 2017 om ændring af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug m.fl.

Baggrund

Husdyrbruget fik i maj 2015 en miljøgodkendelse efter §12 i daværende husdyrbruglov. Miljøgodkendelsen omfatter etablering af stalde og ensilage-siloer og en udvidelse af dyreholdet. Der skal bl.a. bygges en ny kostald på 2.400 m².

Den pågældende stald er bygget, og den er jf. byggeanmeldelsen kun 2.216 m². Der ud over er der bygget et halvtag på 126 m², se kort 1. Halvtaget er etableret ved montering af stikspær på siden af den eksisterende malkestald.

¹ Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (LBK nr. 1020 af 6.7.2018)



Kort 1: Pågældende bygninger markeret med rødt.

Vurdering

Jf. §10 stk. 2 i lov nr. 204 af 28. februar 2017 bliver husdyrbruget omfattet af krav om godkendelse eller tilladelse efter husdyrbruglovens §§ 16a eller 16b, når der foretages udvidelser eller ændringer, som medfører forøget forurening eller andre virkninger på miljøet.

Staldsystemet i den nye kostald og halvtaget er ens, og det er sengebåse med fast drænet gulv med ajlefløb og skrabning. Halvtaget anvendes som separationsafdeling, udleveringsrum, behandlingsafsnit o. lign.

Halvtaget overholder gældende afstandskrav jf. husdyrbrugloven.

Der er ingen beskyttede naturområder omfattet af naturtyperne i kategori 1 og kategori 2 inden for 1.000 m fra staldene. Nærmeste naturområde

omfattet af kategori 3 ligger 870 m fra staldene. På grund af afstanden til naturtyperne vurderes den korrigerede placering af staldene ikke at øge ammoniakdepositionen på naturområderne.

Halvtaget er omgivet af eksisterende bygninger, og det er ikke synlig for de omkringboende eller forbipasserende. Halvtaget vurderes derfor heller ikke at påvirke og forringe landskabet, der omgiver husdyrbruget.

Der er 440 m til nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt, så halvtaget vurderes derfor ikke at ændre udbredelsen af lugtgener ved nabobeboelsen.

På baggrund af ovenstående vurderer Esbjerg Kommune, at etablering af halvtaget ikke kræver godkendelse eller tilladelse efter husdyrbrugloven.

Høring

Halvtaget vurderes ikke at give anledning til øget påvirkning af naboer og landskab på grund af der ikke er indsigt til halvtaget for forbipasserende eller fra nabobeboelserne, og der bor ikke naboer tæt på halvtaget.

Den ændrede placering af staldene vurderes ligeledes ikke at øge påvirkningen af naturområder.

På grundlag af ovenstående er nabohøring undladt.

Offentliggørelse

Afgørelsen annonceres den 2. januar 2019 på Miljø- og Fødevareministeriets Digital MiljøAdministration (www.dma.mst.dk) og Esbjerg Kommunes hjemmeside (Esbjerg Kommunens hjemmeside www.esbjergkommune.dk/om-kommunen/annoncer/landbrug.aspx).

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber den 30. januar 2019 kl. 23:59.

Klageberettigede er ansøger, Miljøministeren, Styrelsen for Patientsikkerhed, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret.

En klage skal indsendes via Klageportalen. Klageportalen kan findes via forsiden på www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger sig på med NEM-ID.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Esbjerg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indsendes uden om Klageportalen, med mindre der er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Esbjerg Kommune. Anmodningen

sendes så vidt muligt elektronisk til miljo@esbjergkommune.dk eller pr. brev til Esbjerg Kommune, Natur- og Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. Esbjerg Kommune sender herefter anmodningen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Når man klager opkræves der et gebyr. Gebyret er 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.