



Tilsynsrapport til offentliggørelse

Virksomheder
J.nr. 2019 - 1923
Ref. PEMJE
Dato: xx.xx.20xx

Tilsynsrapport

Virksomhedens navn	Ørsted - Pier 3 Aalborg Østhavn
Virksomhedens adresse	Savannevej 20, 9220 Aalborg Øst
CVR nummer	27446469
Virksomhedstype	5.4 Deponeringsanlæg >10 t/dag eller kap. >25.000 t
Tidspunkt for tilsynet	19. juni 2026
Baggrunden for tilsynet	Prioriteret tilsyn
Varsling af tilsynet	Uvarslet – foretaget som et lejlighedstilsyn i forbindelse med tilsyn på andre virksomheder
Deltagere fra virksomheden	-
Øvrige deltagere	-
Tilsynet udført af	Peter Møller og Benedikte Vandsø Christensen
Tilsynet omfattede	Besigtigelse af depotet
Materiale udleveret	-



Håndhævelser

Håndhævelser meddelt siden sidste fysiske tilsyn samt opfølgninger herpå og håndhævelser afstedkommet af nærværende tilsyn.

Dato	Type	Beskrivelse af håndhævelsen og status for opfølgning
9. juli 2026	Indskærpelse	Der er uden miljøgodkendelse etableret afvandingsbassin og udlagt betydelige mængder sediment fra Limfjorden til afvanding.

Indberetninger om egenkontrol.

Virksomhedens indberetning af egenkontrol modtages i form af årsrapport.

Virksomhedens indberetning af egenkontrol er ikke relevant i dette tilsyn og beskrives først i forbindelse med et senere tilsyn.

Gældende afgørelse

Revurdering af miljøgodkendelse af 25. april 2019

Gennemgang af miljøforhold

Der blev foretaget en besigtigelse af slaggedepotet.

Aalborg Havn ejer matriklen med det nedlukkede depot. Havnen har gennem mange år anvendt en lille del af deponiets sydvestlige del til oplagring af diverse havnegrej og andre mindre bunker af forskellig karakter. Denne oplagring er startet inden Miljøstyrelsen overtog myndighedskompetencen med depotet fra Aalborg Kommune i 2015.

Miljøstyrelsen har løbende gennem de seneste 10 år vurderet, at den aktuelle oplagring af havnegrej mm. ikke udgjorde en risiko for påvirkning af depotet med forurenende stoffer.

Ved tilsynet den 19. juni 2026 kunne det konstateres, at der på en stor del af deponiet er blevet etableret et afvandingsbassin ved opbygning af omkransende volde på den sydlige og østlige del.

I afvandingsbassinet er udlagt store mængder materiale i en mægtighed på op til 1,5 m højde, som ser ud til at være udlagt af flere omgange.

Der er gravet afvandingskanaler på arealet med forløb mod Limfjorden. Ved den sydvestlige vold er etableret et stenafløb gennem volden ud til eksisterende afvandingsgrøft langs adgangsvejen.

På den nordlige del af deponiet langs vejen er udlagt en stor bunke materiale og lidt længere mod syd ligger en anden milelignende bunke.

Materialet er ved tilsynet af ukendt karakter for Miljøstyrelsen. Materialet afgiver en særlig slam- eller intaktjordslignende lugt, har ligheder med blåler og der ses en del muslingeskaller og lignende havbundselementer i materialerne.

Materialet har tydeligvis været meget vandholdigt, og der ses store områder, som ved afvanding og udtørring er opsprækket kraftigt.

Moniteringsboringerne på anlægget kan lokaliseres, men en enkelt boring er delvis dækket af det udlagte materiale.

Oplysninger

Aktiviteten med afvandingsbassin og det betydelige oplag af materiale er ikke miljøgodkendt. I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 33, må listevirksomheder ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, som indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt.

Miljøstyrelsen har den 24. juni 2026 bedt Ørsted om en redegørelse for, hvilken aktivitet der foregår på det nedlukkede deponi, herunder materialetype, hvor materialerne stammer fra, forureningsindholdet i materialerne etc.

Ørsted har efterfølgende den 6. juli 2026 fremsendt en redegørelse fra Aalborg Havn om de udlagte materialer. Havnen oplyser, at der er tale om midlertidig oplagring af sediment fra Limfjorden i forbindelse med etablering af Kaj 8017.

Sedimentet er prøvetaget efter Miljøstyrelsens retningslinjer og Aalborg Kommunes vilkår for genindbygning, og materialet må på baggrund af de foreliggende analyser nyttiggøres jf. afgørelse fra Miljøstyrelsen, "Tilladelse til nyttiggørelse af optagningsmateriale fra Aalborg Østhavn" af 16. april 2026.

Aalborg Havn oplyser desuden, at materialet er udtørret betydeligt og entreprenøren er i færd med at stække op og fjerne materialerne igen. Entreprenøren har lovet, at alle materialer er fjernet senest ved udgangen af juli måned. Det rømmes af til eksisterende terrænhøjde, så vegetationslaget bibeholdes intakt.

I "Tilladelse til nyttiggørelse af udtagningsmaterialer fra Aalborg Østhavn" af 16. april 2026 fremgår, at de udtagne analyser af sedimentmaterialet inden opgravning viser overholdelse af jordkvalitetskravene for Kategori 1 jord.

Opsummering og vurdering:

Tilsynet giver anledning til en indskærpelse for, at der uden miljøgodkendelse er etableret et afvandingsbassin og et betydeligt oplag af sediment fra Limfjorden, som ligger til afvanding inden nyttiggørelse i forbindelse med en havneudvidelse.

Miljøstyrelsen vurderer på baggrund af sedimentets relativt korte udlægningsperiode på ca. 3 måneder og de foreliggende analyseresultater, at det ikke vil være formålstjenstligt at kræve udtagning af jordprøver fra vegetationslaget (slutafdekningen) til analyse, når sedimentet oplyses fjernet inden 1. august 2026.

Vi vurderer endvidere, at der ikke skal lægges et nyt slutafdekningslag på det deponerede affald. Det er dog en forudsætning, at det deponerede affald fortsat er dækket med jord i mindst samme mægtighed som inden udlægningen af sediment og jævnfør Nordjyllands Amts "Godkendelse af nedlukningsplan for den marine opfyldning Pier 3, Haadybet i Aalborg Østhavn, Aalborg Kommune" af 13. december 2006.

Miljøstyrelsen vil ved lejlighed efter juli måned 2026 besigtige deponiet for at vurdere slutafdekningen på deponiet.

Efterskrift: Ørsted har den 31. juli 2026 oplyst, at det udlagte materiale er afgravet og fjernet.

Virksomheden har haft udkast til tilsynsrapport til kommentering inden offentliggørelsen.