

Bilhuset Elmer Helsingør ApS  
H C Ørsteds Vej 10  
3000 Helsingør  
Sendt til [hel@bilhusetelmer.dk](mailto:hel@bilhusetelmer.dk)

**Center for By Land og Vand**

Natur og Miljø  
Prøvestensvej 52  
3000 Helsingør

Cvr nr. 64 50 20 18  
Dato 21.03.2019  
Sagsnr. 19/8588

Sagsbehandler  
**Stine Rosenkrands**  
Ingeniør  
Tlf. 49 28 28 58  
sro02@helsingor.dk  
www.helsingor.dk

**Referat fra miljøtilsyn hos Bilhuset Elmer Helsingør Aps på H C Ørsteds Vej 10,  
3000 Helsingør den 20. marts 2019**

Helsingør Kommune var på miljøtilsyn hos jeres virksomhed. Dette er et referat.

Virksomhedens navn	Bilhuset Elmer Helsingør Aps
Virksomhedens adresse	H C Ørsteds Vej 10, 3000 Helsingør
CVR	28661231
Listepunkt	Q01
Virksomhedstype	Autoværksted
Baggrund for tilsynet	Delvist tilsyn
Dato for tilsynet	20. marts 2019
Der er ført tilsyn med:	Opbevaring af olie og kemikalier i container samt opbevaring af farligt affald under overdække.
Ny jordforurening?	Ja
Nye påbud, forbud eller indskærpelser?	Indskærpelse af at farligt affald og olier og kemikalier skal opbevares beskyttet mod vejrlig og på tæt belægning uden mulighed for afløb.
Konklusion på virksomhedens seneste indberetninger om egenkontrol	Ingen
Gav seneste indberetninger om egenkontrol anledning til nye påbud, forbud eller indskærpelser?	Ingen

Helsingør Kommune har den 20. marts 2019 været på miljøtilsyn hos Bilhuset Elmer Helsingør Aps den 20. marts 2019.

Tilstede ved tilsynet:

Per Falken, Bilhuset Elmer Aps

Henrik Lysdahl, Bilhuset Elmer Aps

Mesut Polat, Bilhuset af 2009 Aps

Stine Rosenkrands, Center for By, land og vand, Helsingør Kommune

### Opbevaring af ny olie og kemikalier i mindre skibscontainer

I opbevarer nye olier og nye beholdere med blandt andet sprinklervæske blev opbevaret i en almindelig skibscontainer med en træplade i bunden. Bunden var fedtet af olie, og fliserne uden for containeren var meget fedtede. Ved bunden af det ene hjørne var der synligt fedtet. Det ses som venstre hjørne på nedenstående billede.



Det indskræpes i henhold til Autoværkstedsbekendtgørelsens<sup>1</sup> § 12, at opbevaring af olieprodukter og andre blandinger, der klassificeres som miljøfarlige skal udformes, så spild kan holdes inden for et afgrænset området og uden mulighed for afløb til jord, grundvand og overfladevand.

Helsingør Kommune vil derfor indskræpe, at jeres opbevaringsløsning ikke lever op til dette. **I bedes hurtigst muligt finde en anden løsning, og senest den 20. juni 2019.**

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. nr. 1312 af 8. november 2016.

Helsingør Kommune vil derudover varsle påbud efter jordforureningsloven om undersøgelse af om jeres opbevaring af olier i denne container har medført jordforurening.



### Opbevaring af farligt affald

I har fælles opbevaring af farligt affald med Bilhuset Helsingør af 2009 Aps.

Ved tilsynet blev det konstateret, at fliser var ætset, hvor der tidligere har stået en stor plastkasse med akkumulatorer.

Mesut har den 20. marts oplyste, at der har været en kasse, der har været utæt.

Akkumulatorsyre har ætset fliserne, hvilket ses på nedenstående billede, hvor flere flisers overflade var helt ødelagt.



Mesut Polat vil undersøge om den nuværende batterikasse er utæt, da ABAS har oplyst, at kassen ikke er blevet skiftet.

Helsingør Kommune vurderer, at der kan være en risiko for, at der er sket en jordforurening med bly under de ødelagte fliser.

Låget til den nuværende batterikasse var meget fedtet, og det ser ud til, at der er spildt olie på fliserne. Herudover var der synligt spild med olie på fliserne efter en trillebør, der transporterer olieholdige og snavsede motordele.



Helsingør Kommune vil indskærpe, at jeres opbevaring af farligt affald skal leve over til § 13 i autoværkstedsbekendtgørelsen:

*§ 13. Affald skal placeres i egnede beholdere og beskyttet mod vejrlig. Farligt affald skal tillige placeres på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand og kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området. Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan tillade andre opbevaringsformer end de i stk. 1 nævnte, hvis opbevaringen finder sted på lige så betryggende vis som nævnt i stk. 1. Kommunalbestyrelsen kan dog ikke tillade opbevaring af farligt affald i nedgravede beholdere.*

Helsingør Kommune vil således indskærpe, at den nuværende opbevaring af farligt affald ikke lever op til § 13. Det farlige affald opbevares ikke beskyttet mod vejrlig, da der ikke er lukkede sider, og regn slår ind over affaldsbeholderne. Kravet om

tæt belægning er heller ikke opfyldt. Tæt belægning er en tæt belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet (i henhold til bekendtgørelsens § 2, pkt. 13). Fliser er ikke tæt belægning.

**Der gives en frist til 19. september 2019 om at få jeres opbevaring af farligt affald til at leve op til autoværkstedsbekendtgørelsen.**

Helsingør Kommune vil påbyde jer og Helsingør Bilhus af 2009 Aps at undersøge, om der er sket jordforurening som følge af de konstaterede spild i affaldsskuret.

I vil modtage det varslede påbud i separat brev inden for næste uge.

En indskærpelse af gældende lovgivning kan ikke påklages til anden myndighed. Men i henhold til miljøbeskyttelsesloven er der 6 måneders frist for søgsmål, dvs. inden den 21. marts 2020.

I har ret til aktindsigt i henhold til forvaltningsloven, men sagen indeholder ikke andre akter end, dem jeg har sendt jer.

#### **Offentliggørelse**

Helsingør Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport digitalt på [www.dma.mst.dk](http://www.dma.mst.dk). Hvis I har nogen bemærkninger til dette brev, så bedes I venligst sende dem til mig inden 22. april 2019.

Hvis I har nogen spørgsmål eller kommentarer så er I meget velkomne til at kontakte mig eller Malene Kamstrup.

Med venlig hilsen

Stine Rosenkrands  
Miljøingeniør