



Rapport for miljøtilsyn hos DANFOTECH MIDDLEBY DENMARK, FILIALAF DAN, Indkilde- vej 12 F og 4L, 9210 Aalborg SØ

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	21.12.2018		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	98165500	CVR nr.	34059756
E-mail	jmollgaard@danfotech.com ostiller@danfotech.com rhoffmann@danfotech.com	P. nr.	1017292494

Virksomhedstype	A53, Maskinfabriker, -værksteder 100-1000m ²
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	Der er ikke meddelt tilslutningstilladelse

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Danfotech Middleby Denmark er filial af Danfotech Inc (USA). Virksomheden er en ordreproducerende virksomhed og producerer og har lager af maskiner og reservedele til eksisterende maskiner til fødevarereindustrien, der sendes rundt i hele verden. Virksomheden blev etableret i lejede lokaler i Indkildevej 4L den 1. maj 2015. På grund af øgning i ordrer, bygges der en ny hal på Indkildevej 4 som skal huse administration og lagerhal. Lokalerne forventes at stå færdig vinter/forår 2019. Virksomheden har, indtil da, et mindre delelager og administration ved Indkildevej 12F.</p> <p>Alle dele til maskinerne bliver fremstillet hos forskellige underleverandører og sendes til Indkildevej 4L, hvor delene skrues sammen, til nye maskiner eller delene sendes videre til kunden. Der bearbejdes ikke eller svejdes i rustfrit stål eller andre metaller. Der gennemføres af og til "tør" funktionsprøvning af maskiner før udsendelse til kunden. Lokalerne har tidligere huset tilsvarende virksomhed (frem til 2010).</p> <p>Driftstider er hverdage og evt. weekender i perioder.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
498	3	8-16	tidvis	tidvis
	Miljøledelse			
	Nej			

Luftemissioner

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Ingen emissioner til luft. Der pletmales med spraydåse i begrænset omfang.
Luft, afkast	Ingen afkast i drift. Der forefindes to afkast med punktudsugninger til svejserøg mv. som blev etableret da tidligere virksomhed i lokalerne bearbejdede metaller (svejsning, slibning mv).
Lugt	Der er ikke generende lugt i forbindelse med virksomhedens drift.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Støjkloder;</p> <p>Udendørs støj er kørsel til og fra.</p> <p>Indendørs - El/trykluft værktøj. Der arbejdes med lukket port.</p> <p>Virksomheden har fælles kompressor med virksomhed i nabobygningen (Indkildevej 4G). Det er en nyere kompressor som står i et isoleret rum.</p> <p>Generelt lavt støjniveau og virksomhedens aktiviteter bør ikke give anledning til støjgene.</p>

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Kun sanitært spildevand, ikke procesvand. Der er ikke gulv afløb i produktionslokaler eller lager.
Spildevand, afløbsforhold	<p>Området er spildevandskloakeret.</p> <p>I et spildevandskloakeret område betyder at det kun er kloakeret for spildevand, hvorpå spildevand bliver ledt til et renseanlæg, mens der ikke er kloakeret for regnvand/overfladevand, som håndteres lokalt og afledes til grøft, vandløb eller lignende på egen grund.</p> <p>Det skal derfor rettes en særlig opmærksomhed på risiko for forurening på udendørs arealer, og det er vigtigt at aktiviteter, der kan give spildevand, foregår på et areal, der er tilsluttet spildevandskloak.</p>

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Virksomheden har ingen olietanke. Hydraulikolie opbevares i 200l tromle.

Råvarer

Produkt	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
	Type	Vol. (l)		
Hydraulikolie, Foodmax AW 46	Tromle	200	Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m."	2018
Antifrostvæske, Fødevaregodkendt	Tromle	200	"	2018
Bremserens, Kema SA2000	Spraydåse		"	2018
Lim, Loctite 542 og Loctite 777	Plastflaske		"	2018
Spraymaling, Rust-Oleum 2100 Hard-Hat Topmaling	Spraydåse		"	2018
Smøreolie, VET-68 Sterile Oil White Oil	Spraydåse		"	2018
Smøremiddel, LPS Food grade anti-zeize	Plastflaske		"	2018
Smøremiddel, GM12 glidemiddel	Spraydåse		"	2018
Smøremiddel, Berner højtryksfedt	Spraydåse		"	2018
Spraymaling, Rust-Oleum 2100 Hard-Hat Topmaling	Spraydåse		"	2018

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Hydraulikolie, smøreolie, spraydåser med rensmidler, smøremidler, maling ol. Da råvarerne benyttes til maskiner til fødevarerindustri er flere råvarer food grade.
Råvarer, opbevaring	Større beholdere med flydende råvarer anbringes på spildbakke. Der vurderes, at råvarer oplagres og håndteres så det ikke giver risiko for forurening til jord eller vand.
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Tæt betonbelægning, ingen gulv afløb.

Affald

Affaldsart	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkning
	Type	Volumen (l)				
Pap/papir	Lukket container		Udendørs	Marius Pedersen AS	Marius Pedersen AS	Aftale Værksted 1
Metal	Åben container		Udendørs	Virksomheden	fx Uniscrap	
Brændbart	Lukket Container		Udendørs	Marius Pedersen	I/S Reno Nord	Aftale Værksted 1
Spraydåser	Spændlågssfad	220	Indendørs	I/S Reno Nord	I/S Reno Nord	
Olieholdigt fast affald (klude, opfej mv)	Lukket container	240	Indendørs	I/S Reno Nord	I/S Reno Nord	
Spildolie	Tromle		Indendørs, Spildbakke			Aftale Værksted 1

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	<p>Ifølge virksomheden er der meget begrænsede mængder affald. Virksomheden har udendørs fælles affaldscontainere med Værksted1 (Indkildevej 4G) til pap, brændbart, og egne beholdere indendørs til farligt affald. Så ovenstående tabel.</p> <p>Virksomhedsmiljø accepterer virksomhedens løsninger for affaldshåndtering og bortskaffelse. Det er imidlertid altid virksomhedens eget ansvar, at påse at affald håndteres og opbevares uden risiko for forurening, og bortskaffes til godkendt affaldsaktør selv om man deler affaldsbeholder med anden virksomhed.</p>
Affald, farligt	<p>Samme kemikalier/fraktioner som råvarer samt absorptionsmidler og klude</p> <ul style="list-style-type: none"> - Spraydåser med smøremidler, rensmidler (bremserens), spraymaling, mv - Spildolie - Fast olieholdigt affald (kattegrus, klude, opfej og lignende) <p>Det er tale om svært begrænsede mængder, og der er ikke leveret spraydåser og fast olieholdigt affald i den tid virksomheden har været på adressen.</p>
Affald, opbevaring	Der er ingen bemærkninger til opbevaring af affald. Farligt affald opbevares i egnede beholdere, og beholdere indeholdende flydende affald anbringes over spildbakker. Tæt betonbelægning, ingen gulv afløb.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, bortskaffelse	Alt affald bortskaffes til godkendt modtager. Man har aftale med Værksted 1 om bortskaffelse af pap, brændbart og spildolie.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i et område med drikkevandsinteresser. Der er ikke vedtaget en indsatsplan for området. Ejendommen har ikke egen vandindvindingsboring.
Generelle bemærkninger	Der blev ikke ført tilsyn på Indkildevej 12F, da der kun er et mindre lager og administration på adressen og lokalerne blev besigtiget 17.05.2018 i forbindelse med møde vedrørende ny hal på Indkildevej 4.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i område 4.3.H1, Indkildevej i henhold til kommuneplanen. Området er afsat til let erhverv. Området er endvidere omfattet af Byplanvedtægt nr. 4, Sdr. Tranders Kommune
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden har rutiner for håndtering af kemikalier og affald.
Jordforurening	Ejendommen ligger i et område der er klassificeret som potentielt lettere forurenede (områdeklassificering). Hvis der i forbindelse med bygge- og anlægsarbejdet skal ske bortskaffelse af overskudsjord, skal jorden forinden anmeldes på baggrund af kemiske analyser til Aalborg Kommune, Miljø jf. Jordforureningslovens § 50 via Aalborg Kommunes hjemmeside
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Ingen synlig jordforurening ved tilsynet.
Bæredygtighed*	<p>Der blev talt om bæredygtighed ved tilsynet. Der er planer om udskiftning af lysarmatur til LED i productionslokalerne. Lokalerne og den nye hal er isoleret og opvarmes med fjernvarme. Kompressor deles med Værksted 1. Der vurderes, at der er begrænsede muligheder for yderligere reduktion i energi- og ressourceforbrug i virksomheden.</p> <p>Virksomheden spørger ikke ind til bæredygtighed hos sine underleverandører. Det er fortrinsvis større virksomheder, hvor man tænker, at de har fokus på miljø/bæredygtighed.</p> <p>Der blev informeret om Netværk for bæredygtig erhvervsudvikling.</p>