



Husdyrtilladelse efter § 16 b med BAT i husdyrbrugloven

15. december 2025

Kragemosevej 7, 5683 Haarby



ASSENS
KOMMUNE

Ejendommen Kragemosevej 7, 5683 Haarby (skråfoto 2023)



Emne	Data
Ansøger og ejer	Boegaard Landbrug v/Martin Boe Madsen
Husdyrbrugets navn og adresse	Stenkistegård, Kragemosevej 7, 5683 Haarby
Matrikelnummer og ejerlav	10a Strærup By, Dreslette
Virksomhedens art	015000 Blandet landbrugsdrift
Tilladelsesbetegnelse	§ 16 b i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. Lovbekendtgørelse nr. 1065 af 21. august 2025.
CHR-nummer	13236
CVR/P	3183 7081 / 1014981663
Kontaktperson	Martin Boe Madsen, tlf. 2074 1491 e-mail: martin@boe-madsen.dk
Rådgiver/konsulent	Jan Brochstedt Olsen, Velas I/S, tlf. 4079 0491, e-mail: jbr@velas.dk
Tilladelsesmyndighed	Assens Kommune, (By, Land & Kultur), Miljø & Natur, Rådhus Allé 5, 5610 Assens, assens@assens.dk
Sags ID	Acadre sagsnr. 25/12165
Miljømedarbejder	Trine Bonrud Helleskov, tlf. 6474 6890, e-mail: tbnie@assens.dk
Husdyrgodkendelse.dk	Version 9.4 Skema nr. 252707

Indholdsfortegnelse

1.	<u>INDLEDNING</u>	<u>5</u>
2	<u>AFGØRELSE: § 16 B HUSDYRTILLADELSE MED BAT.....</u>	<u>6</u>
3	<u>VILKÅR FOR GODKENDELSE.....</u>	<u>6</u>
3.1	PRODUKTIONSAREAL.....	6
3.2	MANAGEMENT	7
3.3	OVERDÆKNING AF GYLLEBEHOLDERE	7
3.4	STØJ	7
3.5	OPHØR.....	8
4.	<u>OFFENTLIGGØRELSE</u>	<u>8</u>
5.	<u>KLAGEVEJLEDNING</u>	<u>9</u>
6.	<u>BILAG.....</u>	<u>10</u>
7.	<u>MEDDELELSE OM AFGØRELSE SENDES TIL.....</u>	<u>10</u>
8.	<u>MILJØVURDERING AF ANSØGNING OM § 16 B MED BAT</u>	
	<u>HUSDYRTILLADELSE</u>	<u>11</u>
8.1	FORMÅL	11
8.2	BASISOPLYSNINGER	12
8.3	ERHVERVSMÆSSIG NØDVENDIGHED	12
8.4	STALDE OG PRODUKTIONER – PRODUKTIONSAREAL	13
8.5	LANDSKABELIGE VÆRDIER OG AFSTANDE	13
8.5.1	LANDSKAB OG PLANFORHOLD.....	13
8.5.2	FASTE AFSTANDSKRAV EFTER §§ 6 OG 8.....	14
8.6	AMMONIAKEMISSION	15
8.7	BAT (BEDSTE TILGÆNGELIGE TEKNIK).....	15
8.8	NATUROMRÅDER, FREDNINGER OG BILAG IV-ARTER.....	15
8.6	JORD, GRUNDVAND OG OVERFLADEVAND	19
8.6.1	SPILDEVAND (RETVAND)	19
8.6.2	OPBEVARING AF HUSDYRGØDNING.....	20
8.7	NABOPÅVIRKNING	20
8.7.1	LUGT.....	20
8.7.2	STØJ	21
8.7.3	RYSTELSER	22
8.7.4	STØV	22

8.7.5	FLUER.....	22
8.7.6	TRANSPORT	22
8.7.7	LYS	23
8.7.8	UHYGIEJNISKE FORHOLD	23
8.7.9	AFFALDSPRODUKTION	23
8.8	OPHØR.....	24
8.9	SAMMENFATNING	24
8.10	OFFENTLIGHED/NABOORIENTERING.....	25

1. Indledning

Boegaard Landbrug v/Martin Boe Madsen har ansøgt om en husdyrtilladelse til husdyrbruget på landbrugsejendommen Kragemosevej 7, 5683 Haarby. Ansøgningen er indsendt til Assens Kommune tirsdag den 7. oktober 2025 via det digitale ansøgningssystem husdyrgodkendelse.dk.

Det betyder, at ansøgningen skal behandles efter bestemmelserne i lovbekendtgørelse nr. 1065 af 21. august 2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., og det er denne lov, der henvises til i behandlingen af denne ansøgning, når der efterfølgende henvises til husdyrbrugloven.

Husdyrbruget har en miljøgodkendelse efter § 12 fra 2010 og et tillæg efter § 11, stk. 3, der blev meddelt den 19. april 2018. I tillægget fra 2018 blev der meddelt godkendelse til et husdyrbrug med 610 årssøer og smågrise til 7,2 kg svarende til 138,6 dyreenheder (DE).

Der søges nu om en husdyrtilladelse efter § 16 b i den gældende husdyrbruglov til det eksisterende produktionsareal på 2.068 m² og en udvidelse på 540 m², hvor stalden fra 2012 forlænges mod syd. Dyretypen ændres ikke med det ansøgte og er fortsat årssøer med smågrise til 7,2 kg.

Der skal ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹ § 42, stk. 2 foretages en samlet vurdering af alle etableringer, udvidelser eller ændringer foretaget på husdyrbruget inden for en 8-årig periode. Grunden til denne regel er for at imødekomme den eventuelle effekt af indtil flere mindre udvidelser, som hver især ikke betyder noget i forhold til miljøbeskyttelsen, men som samlet set kan være en væsentlig belastning.

Husdyrtilladelsen omfatter hele husdyrbruget på Kragemosevej 7, 5683 Haarby, hvor det ansøgte dyrehold opstaldes.

Husdyrbruget er omfattet af § 16 b i husdyrbrugloven, da produktionsarealet er på over 100 m², og husdyrbruget på ejendommen samlet set giver anledning til en ammoniakfordampning på under 3.500 kg N pr. år. Husdyrbruget er ikke et IE-husdyrbrug jf. § 16 a, stk. 2. Husdyrbruget er omfattet af BAT²-krav, da den samlede ammoniakfordampningen er på mere end 750 kg N pr. år jf. § 27 stk. 2.

Det er oplysningerne og beskrivelsen i ansøgningsmaterialet og vurderingen, der er beskrevet i den efterfølgende redegørelse, som danner grundlaget for meddelelse af husdyrgodkendelsen.

Assens Kommune har vurderet, at der kan meddeles tilladelse til det ansøgte produktionsareal i henhold til de gældende regler i husdyrbrugloven med tilhørende bekendtgørelser og vejledninger fra Miljøstyrelsen.

Tilladelsen indeholder konkrete individuelle vilkår for landbrugets indretning og drift. Vilkårene skal medvirke til at sikre:

¹ Bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

² Bedste tilgængelige teknik

- at husdyrbruget drives og indrettes i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet og miljøredegørelsen
- at kravet om reduktion af ammoniaktab fra stald og lager overholdes
- at yderligere miljøkrav fastsat på grundlag af kommunens vurdering af ansøgningsmaterialet overholdes
- at nedsætte risikoen for, at der forekommer forurening eller gener ud over de forventede ifølge miljøvurderingen.

2 Afgørelse: § 16 b husdyrtilladelse med BAT

Assens Kommune tillader hermed et produktionsareal på maksimalt 2.595 m² til dyregrupperne "Søer, golde og drægtige" og "Søer, diegivende" på landbrugsejendommen med matr.nr. 10a Strærup By, Dreslette beliggende Kragemosevej 7, 5683 Haarby.

Husdyrtilladelsen meddeles under forudsætning af, at gældende regler på området og nedenstående vilkår overholdes. Godkendelsen omfatter de aktiviteter for husdyrbruget med CVR nr. 3183 7081, som hører til Kragemosevej 7, 5683 Haarby.

Husdyrtilladelsen meddeles ifølge bestemmelserne i § 16 b i husdyrbrugloven og bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).

Der skal søges om byggetilladelse inden projektet kan realiseres.

Med denne afgørelse ophæves alle andre tidligere anmeldelser, miljøtilladelser og miljøgodkendelser.

Forudsætningerne for tilladelsen findes i den fremsendte ansøgning gennem husdyrgodkendelse.dk med skemanummer 252707 og tilhørende bilag. Tilladelsen meddeles med følgende vilkår:

3 Vilkår for godkendelse

3.1 Produktionsareal

Staldnavn	Dyrehold	Staldsystem	Produktionsareal, m ²
Stald 1981 BBR 8	Søer, golde og drægtige	Løsgående, delvis spalteguld	62
	Søer, diegivende	Kassestier, delvis spalteguld	300
Stald 1996 BBR 9	Søer, diegivende	Kassestier, delvis spalteguld	208
			163
Stald 2006 BBR 10	Søer, golde og drægtige	Løsgående, delvis spalteguld	48
		Individuel opstaldning, delvis spalteguld	170

	Søer, diegivende	Kassestier, delvis spaltegulv	169
Stald 2012 BBR 11-1	Søer, golde og drægtige	Løsgående, delvis spaltegulv	45
		Individuel opstaldning, delvis spaltegulv	68
Stald 2012 BBR 11-2	Søer, golde og drægtige	Løsgående, delvis spaltegulv	822
Ny stald 2025	Søer, golde og drægtige	Løsgående, delvis spaltegulv	540

3.1.2 I alt må det samlede produktionsareal maksimalt være på **2.595 m²**.

3.2 Management

- 3.2.1 Landbruget skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet med de ændringer, der fremgår af tilladelsens vilkår.
- 3.2.2 Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne tilladelse.
- 3.2.3 Der skal til stadighed tilstræbes en god staldhygiejne, herunder sikres, at lejer holdes tørre, og at staldene holdes rene.

3.3 Overdækning af gyllebeholdere

- 3.3.1 De eksisterende gyllebeholdere skal forsynes med fast overdækning i form af telt-overdækning med indvendigt skørt.
- 3.3.2 Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle.
- 3.3.3 Skader på teltoverdækningen skal repareres inden for en uge efter skadens opståen.
- 3.3.4 Hvis en skade ikke kan repareres inden for en uge, skal der indgås aftale om reparation inden for to hverdage efter skadens opståen. Tilsynsmyndigheden underrettes straks herom.

3.4 Støj

- 3.4.1 Husdyrbrugets samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 meter over terræn, målt eller beregnet ved nærmeste beboelses opholdsareal, må ikke overskride følgende værdier:

Mandag-fredag Kl. 7-18 (8 timer)	Alle dage Kl. 18-22 (1 time)	Alle dage Kl. 22-7 (1/2 time)	Alle dage Kl. 22-7 Maksimalværdi
Lørdag Kl. 7-14 (7 timer)	Lørdag Kl. 14-18 (4 timer)		
	Søn- helligdage Kl. 7-14 (8 timer)		
55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)	55 dB(A)

Tallene i parenteserne angiver midlingstiden inden for den pågældende periode.

- 3.4.2 Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) målt eller beregnet i punkter 1,5 meter, over terræn. Referencetiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden. Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige 55 dB(A) ved boliger.

Støjvilkår for landbrugsbedriften omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra andet end faste tekniske installationer. Vilkår om støj skal derfor gælde al støj fra landbrugsdrift, men kun støjen fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. markdriften.

Hvis kommunen vurderer, at eventuelle klager vedrørende støj er velbegrundede, kan kommunen bestemme, at virksomheden skal dokumentere, at støjgrænserne i vilkår 3.4.1 er overholdt, dog højst 1 gang årligt. Dokumentation skal sendes til kommunen sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. Nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder. Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder uden for virksomhedens grund og under de mest støjbelastede driftsforhold – eller efter anden aftale med kommunen.

3.5 Ophør

- 3.5.1 Ved husdyrbrugets ophør fjernes tilbageværende husdyrgødning, ejendommen ryddes for affald, døde dyr, spildevand, foder mv.
- 3.5.2 Ejendommens bygninger skal rengøres.

4. Offentliggørelse

Husdyrgodkendelsen offentliggøres på Assens Kommunes hjemmeside, assens.dk mandag den 15. december 2025.

5. Klagevejledning

Frist for at indgive klage § 79.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indgives inden **mandag den 12. januar 2026**.

Hvordan klager du?

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet når den er tilgængelig for Assens Kommune via Klageportalen. Se i øvrigt <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>.

Klagegebyr

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Du modtager en opkrævning på gebyret fra Miljø- og Fødevareklagenævnet. Miljø- og Fødevareklagenævnet modtager ikke kontanter. Miljø- og Fødevareklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Se i øvrigt <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Assens Kommune. Assens Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages.

Hvem kan klage? § 84-87

Adressaten for afgørelsen, enhver, som har en individuel, væsentlig interesse i sagen, offentlige myndigheder, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har at beskytte natur og miljø eller varetager væsentlige rekreative interesser. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan kræve dokumentation for foreningers og organisationers klageberettigelse.

Virkning af at der klages § 81

En klage over en godkendelse eller tilladelse efter §§ 16a eller 16b eller dispensation efter § 9 har ikke opsættende virkning, medmindre afgørelsen indebærer opførelse af bebyggelse uden tilknytning til ejendommen hidtidige bebyggelsesareal. Det betyder, at godkendelsen, tilladelsen eller dispensationen kan udnyttes, inden klagen er afgjort. Udnyttelsen sker dog for egen regning og risiko, da Miljø- og Fødevareklagenævnet kan ændre afgørelsen.

Indbringelse for domstolene § 90

Du kan indbringe Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelser for domstolene. En sådan retssag skal være anlagt inden 6 måneder efter datoen for klagenævnets afgørelse. Uanset om du anlægger retssag, er du forpligtet til at rette dig efter Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Trine Bonrud Helleskov
Miljømedarbejder, Agronom

6. Bilag

- Bilag 1: Ansøgningsskema nr. 252707
 Bilag 2: Miljøansøgning Kragemosevej 7
 Bilag 3: Situationsplan Kragemosevej 7
 Bilag 4: Staldtegninger eksisterende og ny (5 stk.)

7. Meddelelse om afgørelse sendes til

Adresse	Postnr.	By	Andet
Brovej 1	5683	Haarby	
Gl Skolevej 15	5683	Haarby	
Gl Skolevej 17	5683	Haarby	
Gl Skolevej 25	5683	Haarby	Ejer Kragemosevej 13
Kildevangen 1A	5750	Ringe	Ejer Kragemosevej 4
Kragemosevej 11	5683	Haarby	
Kragemosevej 13	5683	Haarby	
Kragemosevej 17	5683	Haarby	
Kragemosevej 3	5683	Haarby	
Kragemosevej 5	5683	Haarby	
Kragemosevej 7	5683	Haarby	
Volderslev Bygade 1	5260	Odense S	Ejer Gl Skolevej 17

Organisation	Adresse	Post nr.	E-mail adresse
Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd	Nytorv 2, 1. sal	6000 Kolding	TRsyd@stps.dk
Danmarks Naturfredningsforening	Masnedøgade 20	2100 Kbh. Ø	dn@dn.dk
Friluftsrådet, sekretariatet	Scandiagade 13	2450 Kbh. SV	Assens@friluftsradet.dk
Rådet for Grøn Omstilling	Kompagnistræde 22, 3. sal	1208 Kbh. K	info@rgo.dk
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø	Nyropsgade 30	1602 Kbh. V	mail@sgav.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund	Skyttevej 5	7182 Bredsten	post@sportsfiskerforbundet.dk
Danmarks Fiskeriforening	Nordensvej 3	7000 Fredericia	mail@dkfisk.dk
Dansk Ornitologisk Forening	Vesterbrogade 140	1620 Kbh. V	dof@dof.dk
Odense Bys Museer	Overgade 48	5000 Odense C	museum@odense.dk

8. Miljøvurdering af ansøgning om § 16 b med BAT Husdyrtilladelse

8.1 Formål

I det følgende skal det vurderes, om ansøgningen om husdyrtilladelse til husdyrbruget på Kragemosevej 7, 5683 Haarby kan indebære væsentlige virkning på miljøet, herunder i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, i forhold til navnlig

- 1) landskabelige værdier,
- 2) natur med dens bestand af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbart over for næringsstofpåvirkning,
- 3) jord, grundvand og overfladevand, og
- 4) lugt, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold, affaldsproduktion m.v.

Under vurderingen skal inddrages alle etableringer, udvidelser og ændringer af husdyrbruget, der er godkendt, tilladt eller afgjort efter anmeldelse inden for de seneste 8 år.

Desuden skal Assens Kommune ved ny bebyggelse vurdere om byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Vurderingsgrundlaget er oplysningerne afgivet ved indsendelse af det digitale ansøgningsskema med nr. 252707 via husdyrgodkendelse.dk, som kommunen modtog tirsdag den 7. oktober 2025.

Bestemmelserne til vurdering af ansøgningen er fastsat i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens³ kapitel 14. Husdyrbruget er omfattet af bestemmelserne i lovens § 16 b, da produktionsarealet er på over 100 m² og dyreholdet på ejendommen samlet set giver anledning til en ammoniakfordampning på under 3.500 kg N pr. år, og husdyrbruget ikke er et IE-husdyrbrug jf. § 16 a, stk. 2. Husdyrbruget har en ammoniakemission på mere end 750 kg N pr. år og er derfor omfattet af BAT-krav jf. § 27 stk. 2 i husdyrbrugloven.

I forbindelse med miljøvurderingen skal det ligeledes afgøres, hvorvidt det er nødvendigt at fastsætte konkrete individuelle vilkår, dels til sikring af at oplysningerne i ansøgningen fastholdes og dels til sikring af, at husdyrbruget kan drives uden at medføre større forurening og gener end forventeligt, og som kan accepteres inden for rammerne af den gældende lovgivning.

³ Bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

8.2 Basisoplysninger

Ansøger er Boegaarde Landbrug v/Martin Boe Madsen, Prinsevej 53, 5631 Ebberup, og Martin Boe Madsen ejer landbrugsejendommen Kragemosevej 7, 5683 Haarby.

Ifølge oplysninger fra CVR (Centrale Virksomheds Register) drives landbruget som en enkeltmandsvirksomhed. Startdato for virksomheden oplyses at være 1. januar 2009. Adresse for CVR nr. 3183 7081 oplyses som: Prinsevej 53, 5631 Ebberup. Hovedbranchen er noteret med koden 015000 Blandet landbrugsdrift.

Ifølge CHR er det Boegaarde Landbrug v/Martin Boe Madsen der er ejer og bruger af besætningen med CHR nr. 13236 Kragemosevej 7, 5683 Haarby.

8.3 Erhvervsmæssig nødvendighed

Ifølge § 42, stk. 3 skal kommunen ved ny bebyggelse vurdere om det ansøgte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Der er ansøgt om en forlængelse af stalden fra 2012 (se bilag 3, situationsplan) mod syd med et bruttoareal på i alt 604 m², og et produktionsareal på 540 m². Det samlede produktionsareal med udvidelse bliver på 2.595 m² – udvidelsen svarer til ca. 20 % af det samlede produktionsareal. Derudover kommer der teltoverdækning på den anden gyllebeholder og der sættes tre nye glasfiber fodersiloer op.

Fra SGAV⁴ Husdyrvejledningen (<https://husdyrvejledning.dk/vejledning-til-bekendtgoerelserne/husdyrgodkendelsesbekendtgoerelsen/14-kommunens-afgoerelse-om-godkendelse-og-tilladelse-42-45-og-hbl-27#landskablig>):

Det er Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljøes vurdering, at byggeri til brug for husdyrbrug i langt de fleste tilfælde vil være erhvervsmæssigt nødvendigt. Det er dog et krav, at der foretages en konkret vurdering af den erhvervsmæssige nødvendighed, og denne vurdering bør fremgå af afgørelsen

Ved vurderingen af om en bygning er erhvervsmæssig nødvendig kan kommunen f.eks. se på, om der er tale om så omfattende byggeri, at det får industrilignende karakter, om der er tale om fællesanlæg, der knytter sig til driften på flere ejendomme, eller om der er tale om stort byggeri til brug for mindre hobbybrug. Disse eksempler kan tale imod erhvervsmæssig nødvendighed for ejendommens drift, som en landbrugsejendom.

Assens Kommune vurderer, jf. SGAV's vejledning ovenfor, at det ansøgte byggeri ikke er så omfattende, at det får industrilignende karakter, der er heller ikke tale om et fællesanlæg, der knytter sig til driften af flere ejendomme eller et stort byggeri til brug for et mindre hobbybrug. Det er derfor Assens Kommune vurdering at den ansøgte forlængelse af stalden er erhvervsmæssigt nødvendigt for husdyrbruget.

⁴ Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø

8.4 Stalde og produktioner – produktionsareal

Der er søgt om husdyrtilladelse til udvidelse af det eksisterende produktionsareal på Kragemosevej 7, 5683 Haarby.



Figur 1: Oversigt over produktionsarealet (rødt) på Kragemosevej 7, 5683 Haarby.

Det eksisterende produktionsareal er på i alt 2.068 m² fordelt på fem stalde og den nye stald der bliver en forlængelse af stald 2012 mod syd, har et produktionsareal på 540 m² (se figur 1 ovenfor). Der ændres ikke på gulvtypen i de eksisterende stalde med det ansøgte, men i stald 1996 BBR 9 ændres dyretype og produktionsareal i en del af stalden fra Søer, golde og drægtige (løsgående) på 221 m² til Søer, diegivende (kassestier) på 208 m².

8.5 Landskabelige værdier og afstande

8.5.1 Landskab og planforhold

Landskab

Kragemosevej 7 ligger ikke i et område, der er udpeget, som et *bevaringsværdigt landskab* eller som et *større sammenhængende landskab* jf. Kommuneplan 2025 – 2037. Ejendommen ligger i et område, der er udpeget som et *særligt værdifuldt landbrugsområde*. Ifølge kommuneplanen 2025-2037 står der, at i de særligt værdifulde landbrugsområder (SVL) skal landbrugets udviklingsmuligheder og investeringsinteresser vægtes højt.

Den nye stald opføres i forlængelse af en eksisterende stald (stald 2012), og opføres i samme stil, materialer, farvevalg og dimensioner som den eksisterende stald. Assens Kommune vurderer på den baggrund, at den nye stald kan opføres med den ansøgte placering uden at være i strid med de landskabelige værdier.

Planforhold

Kragemosevej 7 ligger i landzone og nærmeste byzone ligger ca. 1.200 m øst for staldanlægget. Denne byzone er ifølge Kommuneplan 2025 – 2037 det nærmeste lokalplanlagte område nr. 4.2.E.20 Erhvervsområde ved Nellemosevej⁵, hvor fremtidig zone også er byzone.

Det eksisterende staldanlæg og forlængelse af stald på Kragemosevej 7 er ikke i strid med beskyttelseslinjerne: diger/kirke/skov/å/sø/strand/fortidsminde.

Assens Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at det ansøgte, ikke er i strid med landskabelige værdier eller planforhold.

8.5.2 Faste afstandskrav efter §§ 6 og 8⁶

Der er et fast afstandskrav på 50 meter ifølge § 6 til byzone, sommerhusområder og lokalplaner, samt nabobeboelse ved etablering/udvidelse/ændring af husdyranlæg og gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg. Kravet er ikke overholdt for det eksisterende staldanlæg (Stald 1981), hvor der kun er ca. 40 meter til nærmeste nabobeboelse på Kragemosevej 5. Til den nye stald er der 128 meter til Kragemosevej 5 og her er afstandskravet på 50 meter dermed overholdt. Stald 1981 er lovligt opført i 1981, samt registreret i BBR som ”stald til svin”, og der sker ingen ændringer af denne stald med det ansøgte jf. ovenstående vil der kun skulle dispenseres fra afstandskravet, hvis der er tale om en etablering, udvidelse eller ændring af stalden.

Etablering af husdyranlæg, gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg på husdyrbrug og udvidelse eller ændringer heraf, der medfører forøget forurening, er ikke tilladt inden for følgende afstand jf. § 8 i husdyrbrugloven:

1. 25 m til vandforsyningsanlæg, der ikke er almen vandforsyning
2. 50 m til vandforsyningsanlæg til almen vandforsyning
3. 15 m til vandløb (herunder dræn) og søer
4. 15 m til offentlig vej og privat fællesvej
5. 25 m til levnedsmiddelvirksomhed
6. 15 m til beboelse på samme ejendom
7. 30 m til naboskel

Den nye stald overholder alle afstandskrav. For det eksisterende staldanlæg overholdes alle afstandskrav undtagen afstandskravet på 30 meter til naboskel, hvor der er mellem 8 og 18 meter til naboskel fra staldanlægget. Der sker en mindre ændring i den ene af staldene, hvor produktionsarealet reduceres med 13 m², og Assens Kommune vurderer at denne ændring er af bagatelagtig karakter, og der derfor ikke skal udarbejdes en dispensation fra afstandskravet jf. at det kun er ved etablering,

⁵ Lokalplan nr. HA.D15-2 Udvidelse af erhvervsområdet ved Nellemosevej

⁶ Lovbekendtgørelse nr. 1065 af 21. august 2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

udvidelser eller ændringer af staldanlægget, hvor det medfører forøget forurening – her bliver forureningen mindre, da produktionsarealet reduceres.

8.6 *Ammoniakemission*

I det digitale ansøgningsskemaer (nr. 252707) fra husdyrgodkendelse.dk ses i afsnit 4.1, at den samlede ammoniakemission fra staldanlægget er på 2.906 kg N pr. år i ansøgt drift, og i både nudrift og 8 års drift er den på 2.613,9 kg N pr. år.

Af afsnit 4.3.2 fremgår det, at der ikke er nogen fast husdyrgødning fra produktionen, men alene flydende husdyrgødning. Husdyrgødningen opbevares i gyllebeholdere på ejendommen.

8.7 *BAT (Bedste Tilgængelige Teknik)*

I det digitale ansøgningsskemaer (nr. 252707) fra husdyrgodkendelse.dk ses i afsnit 5, at det samlede BAT krav er på 2.935 kg N pr. år, som er tæt på den faktiske ammoniakemission fra staldanlægget på 2.906 kg N pr. år jf. afsnit 8.6 ovenfor.

Assens Kommune kan derfor konstatere, at BAT-kravet er overholdt med det ansøgte ved at overdække begge gyllebeholdere, og dermed reducere ammoniakemissionen.

8.8 *Naturområder, fredninger og bilag IV-arter*

De opgivne oplysninger i ansøgningen om ruhed og kumulation, der er anvendt til beregning af ammoniakdepositionen, er korrekte.

Kategori 1-natur

Kategori 1-natur er Natura 2000-naturtyper, som omfattes af husdyrbruglovens § 7, stk. 1, nr. 1. Det er de ammoniakfølsomme Natura-2000 naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for området som Naturstyrelsen har kortlagt i forbindelse med Natur 2000-planlægningen.

Internationale naturbeskyttelsesområder er fællesbetegnelse for de habitatområder og fuglebeskyttelsesområder (kaldet Natur 2000-områder), som er udpeget til opfyldelse af EU's habitat- og fuglebeskyttelsesområdet, samt Ramsarområder. De danske Ramsarområder ligger alle inden for de udpegede fuglebeskyttelsesområder og beskyttes som disse.

En del ammoniakfølsomme Natur 2000-sønaturtyper er endnu ikke kortlagt. Her skal kommunen vurdere den eventuelle påvirkning.

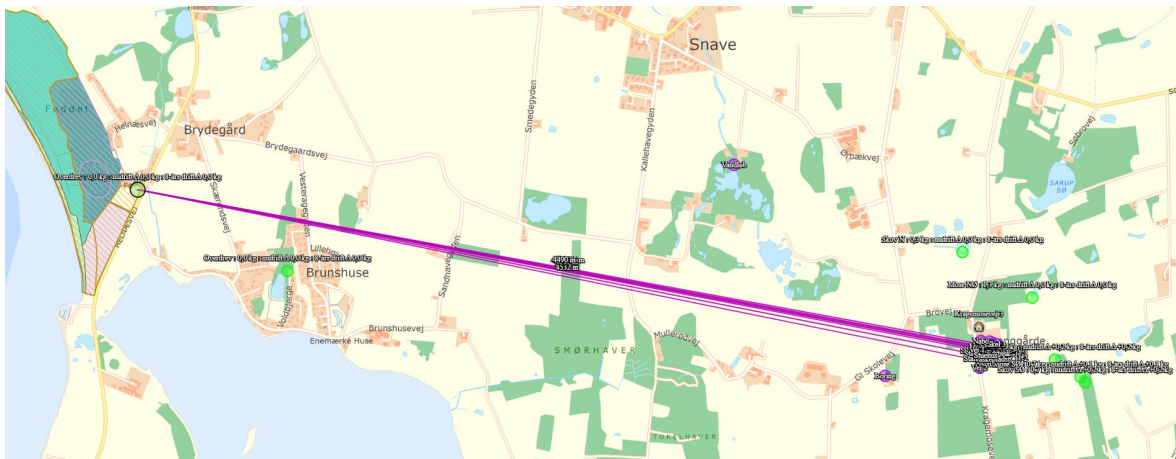
Når disse naturtyper er kortlagt, vil de automatisk blive omfattet af husdyrbruglovens § 7, stk. 1, nr. 1.

Kortlagte naturtyper kan ses på Danmarks Miljøportal.

Kategori 1-natur omfatter desuden heder og overdrev inden for de internationale naturbeskyttelsesområder, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. I det omfang disse naturtyper grænser op til hinanden eller ligger i en mosaik, beregnes

størrelsen ud fra det samlede areal i overensstemmelse med reglerne i naturbeskyttelsesloven § 3 (naturbeskyttelseslovens såkaldte mosaikregel).

Ifølge Danmarks Miljøportal kortværk over registrerede naturarealer ligger nærmest kategori 1-naturområder ca. 4,5 km vest for staldanlægget og er af naturtype overdrev – se figur 2.



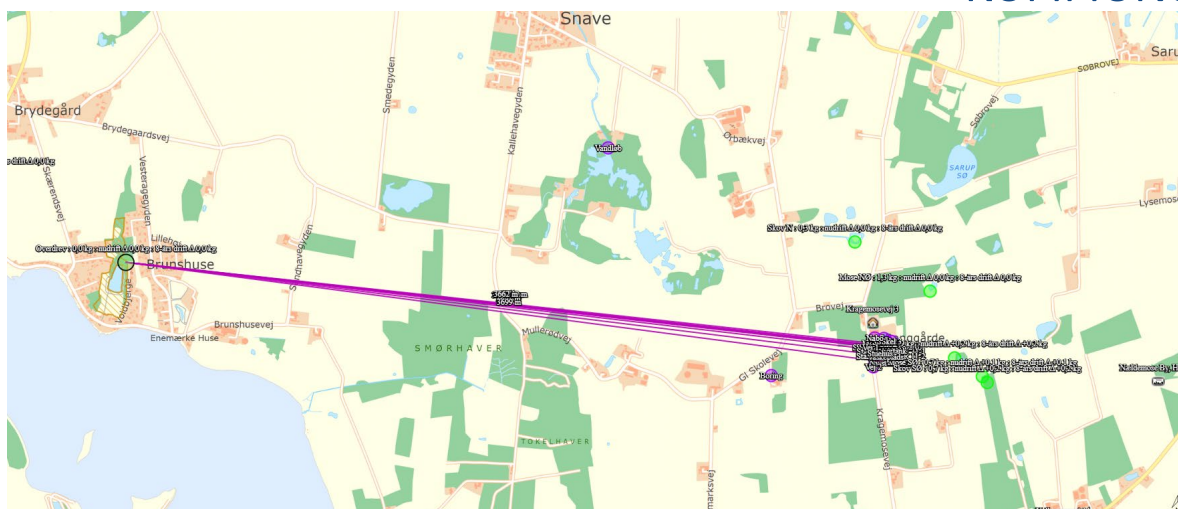
Figur 2: Placering af staldanlægget på Kragemosevej 7 i forhold til nærmeste kategori 1-natur område (fra husdyrgodkendelse.dk).

Kategori 2-natur

Kategori 2-natur er nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper (beskyttet efter § 7 i husdyrbrugloven), der ligger uden for internationale naturbeskyttelsesområder. Det drejer sig om:

- Højmoser,
- Lobeliesøer,
- Heder der er større end 10 ha, og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, og
- Overdrev der er større end 2,5 ha, og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det er dog kun heder og overdrev, der i sig selv er større end de nævnte størrelser, der er kategori 2-natur.

Ifølge Danmarks Miljøportal kortværk over registrerede naturarealer ligger nærmest kategori 2-naturområde ca. 3,5 km vest for staldanlægget og er et overdrev – se figur 3.



Figur 3: Placering af staldanlægget på Kragemosevej 7 i forhold til nærmeste kategori 2-natur område (fra husdyrgodkendelse.dk).

Overholdelse af krav til kategori 1- og 2-natur

Beregningerne i husdyrgodkendelse.dk viser, at total depositionen er på 0,0 kg N pr. ha pr. år i både kategori 1- og kategori 2-natur. Dette er under det strengeste krav på 0,2 kg N pr. ha pr. år i totaldeposition på kategori 1-natur og 1,0 kg N pr. år i totaldeposition på kategori 2-natur jf. § 27 og § 28 husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

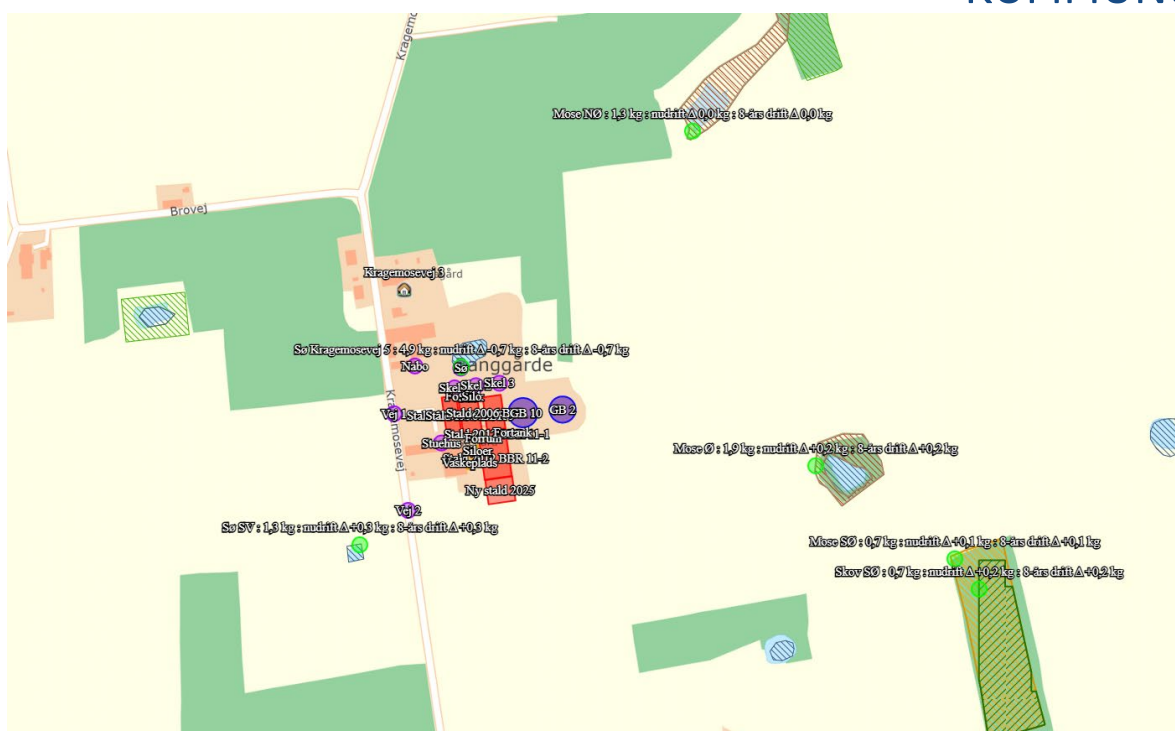
Kategori 3-natur

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturområder, som ikke er kategori 1- eller 2-natur, og som er hede, mose eller overdrev omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 eller som er ammoniakfølsom skov.

Det er kun heder, overdrev og moser, der i sig selv opfylder kriterierne efter naturbeskyttelseslovens § 3, der er kategori 3-natur.

Beskyttelsesniveauet for kategori 3-natur omfatter ikke som for kategori 1- og 2-natur et generelt krav til den maksimale ammoniakdeposition. Beskyttelsesniveauet fastlægger, at kommunen på baggrund af en konkret viden kan stille krav om en maksimal merdeposition på 1,0 kg N pr. ha pr. år, hvis en kategori 3-natur har en særlig regional eller lokal naturinteresse. Beskyttelsesniveauet udelukker ikke, at kommunen kan tillade en større merdeposition på sådanne områder, men udelukker derimod, at der kan stilles et mere skærpet krav end 1,0 kg N pr. ha pr. år for disse områder jf. § 30 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

I nærheden af staldanlægget er der registreret flere søer, moser, enge samt skov og et enkelt overdrev (se figur 4).



Figur 4: Kategori 3-natur og § 3 beskyttet natur (skraveret) ved Kragemosevej 7.

Enge og søer er ikke omfattet af definitionen på kategori 3-natur, men når de er beskyttet af naturbeskyttelsesloven § 3, gælder det, at der ikke må ske en tilstandsændring, og kommunen er i forbindelse med behandling af en ansøgning om godkendelse/tilladelse til husdyrbrug forpligtiget til, at vurderer om der er risiko for tilstandsændring i de omkringliggende § 3 naturbeskyttede områder.

Det naturområde der ligger tættest på staldanlægget på Kragemosevej 7 er en § 3 beskyttet sø i haven til Kragemosevej 5, og den ligger ca. 27 – 28 meter nord for for-tank og eksisterende staldbygninger. Ifølge beregningerne i husdyrgodkendelse.dk får søen i målepunktet "Sø Kragemosevej 5" -0,7 kg N pr. ha pr. år i merdeposition med det ansøgte, hvilket kan skyldes at produktionsarealet reduceres en smule i det eksisterende anlæg. Dermed er det vejledende krav til kategori 3-natur overholdt, da merdepositionen i begge målepunkter er under 1,0 kg N pr. ha pr. år.

De resterende naturområder ligger længere væk fra staldanlægget, og får også under 1 kg N pr. ha pr. år i merdeposition jf. beregningerne i husdyrgodkendelse.dk.

Assens Kommune vurderer ud fra ovenstående, at kravene i § 27, § 28 og § 30 til henholdsvis totaldeposition og merdeposition af ammoniak i naturområderne omkring det ansøgte husdyranlæg på Hel er overholdt med det ansøgte.

Fredninger

Der er registreret et fredet område ca. 930 meter nord for husdyrbruget. Det er en arealfredning fra 1951 af den øverste del af Søbjerg Bakke. Fredningen skal beskytte toppen af bakken mod bebyggelse, tilplantning mv. Assens Kommune vurderer at denne fredning ikke vil blive påvirket med det ansøgte.

Bilag IV-arter

På habitatdirektivets bilag IV er der opført et antal dyre- og plantearter, der er beskrevet som værende af betydning for EU-fællesskabet. I Danmark er der ca. 40 bilag IV-arter, blandt andet er der flagermus, markfirben og stor vandsalamander. Arterne kræver streng beskyttelse, hvorfor deres naturlige udbredelsesområder skal sikres mod forringelser. Dyrene må for eksempel ikke fanges ind, deres æg må ikke indsamles, og deres yngle- og rasteområde må ikke ødelægges.

Denne beskyttelsespligt gælder også i forbindelse med kommunens meddelelse af tilladelse og/eller godkendelse jf. reglerne i husdyrloven. Kommunen skal vurdere og sikre, at en gennemførelse af det ansøgte ikke medfører ødelæggelse eller beskadigelse af arternes yngle- eller rasteområder.

Assens Kommune har ikke kendskab til konkrete tilholdssteder/lokaliteter inden for 1.000 m af det ansøgte husdyranlæg i denne sag, som kan være omfattet af bilag IV-arters yngle eller rasteområder. Dette er ikke ensbetydende med, at disse lokaliteter ikke findes i området – bilag IV-arter kan i øvrigt også vandre ind og ud af lokale områder.

I områdets vandhuller, krat og skovbryn er det sandsynligt, at der lever paddler, f.eks. løvfrø og salamander.

For begge gælder, at de yngler i lysåbne vegetationsrige vandhuller, som oftest også er beskyttet af § 3 i naturbeskyttelsesloven. I forbindelse med denne sag sker der ikke ændret fysisk påvirkning af disse naturområder.

På baggrund af de afgivne oplysninger i ansøgningen er det Assens Kommunes vurdering, at en gennemførelse af projektet ikke vil medføre ødelæggelse eller beskadigelse af eventuelle yngle- og rasteområder. Det vurderes derfor ikke at være behov for meddelelse af særlige vilkår i denne forbindelse.

8.6 Jord, grundvand og overfladevand

Et husdyrbrug kan påvirke jord, grundvand og overfladevand ved afledning af spildevand fra befæstede arealer, tagflader mv., samt ved opbevaring af husdyrgødning.

8.6.1 Spildevand (restvand)

Vaskevand fra stald og vaskeplads ledes til gyllebeholder.

Det er oplyst i ansøgningen at tagvand ledes til eksisterende dræn. Naboerne på Kragemosevej 5 har til ansøgningen bemærket at drænvandet ledes til den § 3 beskyttede sø i deres baghave. Derfor stiller Assens Kommune krav om tagvand fra den nye stald (tilbygningen) skal holdes på egen grund, og altså ikke kan ledes til dræn. Alt efter hvilken løsning der vælges, skal der muligvis søges om en spildevandstilladelse. Ansøger er indstillet på at ændre afledningen af tagvandet, så omkring halvdelen afledes til en anden løsning end til dræn og i naboens sø.

8.6.2 Opbevaring af husdyrgødning

Husdyrgødningen fra griseproduktionen opbevares i ejendommens gyllebeholdere, der har en samlet kapacitet på 4.440 m³, svarende til 11 måneders opbevaring til et dyrehold med 750 årssøer.

8.7 Nabopåvirkning

Stald- og gødningsanlæg på husdyrbrug kan give anledning til gener inden for følgende områder:

- lugt
- støj
- rystelser
- støv
- fluer
- transporter
- lys
- uhygiejniske forhold
- affaldsproduktion

8.7.1 Lugt

Den primære kilde til lugt fra dyrehold er staldluftventilation. Der foreligger kun systematiske og anvendelige oplysninger til anvendelse i konkret sagsbehandling om lugtemissionen fra staldanlæg. Vurderingen af lugt i forhold til omboende vurderes derfor udelukkende ud fra staldanlæg til dyrehold. Lugtgener fra opbevaringsanlæg og lugtgener ved udbringning indgår således ikke i lugtberegningerne og håndteres derfor primært ved hjælp af generelle regler og konkrete vurderinger, f.eks. i forbindelse med omrøring og udbringning. Opbevaringsanlæg placeres normalt i tilknytning til staldanlæggene og vil derfor også normalt være placeret i tilstrækkelig afstand fra omboende. Ved placering af opbevaringsanlæg i stor afstand fra staldanlæg, bør man være ekstra opmærksom på, at de ikke placeres uhensigtsmæssigt i forhold til omboende.

Mange forhold kan influere på lugtemission fra stalden. Ud over produktionsareal og dyretype er det f.eks. staldindretning, ventilationsanlæggets udformning og styring, strøelse, gødningshåndtering, fodring, drikkevandssystem, overbrusningsanlæg samt hygiejne i stalden. Management med henblik på at sikre en veldefineret gødeadfærd er især vigtig, da lugten først og fremmest stammer fra gødningen. Erfaringsmæssigt er disse forhold meget vanskelige at forudsige og håndtere i godkendelsessituationen.

Princippet for lugtberegningen er derfor, at man ud fra oplysninger om dyreart, staldsystem og produktionsareal beregner den nødvendige geneafstand, som er den afstand der minimum skal være fra kilden før det vurderes, at genekriterierne kan overholdes. Genekriterierne er et udtryk for, hvor meget lugt omboende i forskellige typer beboelsesområder må udsættes for, før det kan betegnes som værende "væsentlige lugtgener".

Geneafstanden skal beregnes efter både Miljøstyrelsens lugtmodel og efter FMK-modellen, og beregningen baseres på følgende elementer:

- Produktionsarealer i m²
- Emissionsfaktorer for forskellige dyregrupper
- Effekt af lugtreducerende miljøteknologi
- En spredningsmodel
- Genekriterier svarende til forskellige områders lugtfølsomhed

Det digitale ansøgningssystem, husdyrgodkendelse.dk, foretager lugtemissions- og lugtgeneberegninger både efter Miljøstyrelsens lugtvejledning og FMK-modellen. Det resultat systemet viser ved endt beregning, er resultatet efter den beregningsmodel, der giver den længste geneafstand til omboende, så genekriterierne overholdes uanset modelvalg.

Beregningen af lugt fra husdyrbruget foretages med andre parametre end dem, som normalt anvendes i forbindelse med miljøvurderingen. Dette skyldes, at lugtemissionen ikke beregnes som et gennemsnit i løbet af året, men beregnes ud fra perioder med spidsbelastning.

Naboejendomme, der enten ejes af ansøger, eller er registreret med landbrugspligt, medtages ikke, når der skal foretages lugtvurdering jf. reglerne om det generelle beskyttelsesniveau.

I ansøgningsskema nr. 252707 ses af lugtgeneberegningen i afsnit 6.1, at genekriterierne (korrigeret geneafstand) er overholdt med det ansøgte – se tabel nedenfor.

	Genekriterier i meter (korrigeret geneafstand)	Ansøgt i meter (Vægtet gennemsnitsafstand)
Enkelt bolig (Kragemosevej 3)	117,2	173
Samlet bebyggelse (Nellemosevej 34)	208,4	1.163,1
Byzone (Kommuneplanramme nr. 4.2.E.20 Erhvervsområde ved Nellemosevej)	370,1	1.291,1

På baggrund af ovenstående kan Assens Kommune konstatere, at lugtkravene ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 32 er overholdt.

Nærmeste nabo på Kragemosevej 5 har til ansøgningen bemærket at de oplever lugtgener fra husdyrbruget på Kragemosevej 7. Kragemosevej 5 er noteret med landbrugspligt og er derfor ikke omfattet af de generelle regler for beskyttelsesniveau jf. ovenfor.

8.7.2 Støj

Se i bilag 2 "Miljøansøgning" punkt 6, s. 2 for beskrivelse.

Assens Kommune vurderer, at med de nævnte støjkloder kan Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser⁷ overholdes og de indsættes som et standardvilkår.

Ansøger har yderligere oplyst, at der opsættes nyt ventilationsanlæg i de stald der er bygget før 2010, hvilket vil reducere støjniveauet fra staldanlægget.

8.7.3 Rystelser

Der er ingen maskintyper beskrevet i ansøgning, der giver vibrationer (se bilag 2 s. 3 under punkt 6).

Assens Kommune vurderer, at der ikke vil opstå væsentlige gener i form af rystelser hos omboende fra husdyrbruget.

8.7.4 Støv

Se i bilag 2 "Miljøansøgning" punkt 6, s. 3 for beskrivelse.

Assens Kommune vurderer, at der ikke vil opstå væsentlige støvgener fra husdyrbruget hos omboende med det ansøgte.

8.7.5 Fluer

Se i bilag 2 "Miljøansøgning" s. 3 (punkt 6) for beskrivelse under skadedyr.

Der har ikke tidligere været klaget til kommunen over fluer fra ejendommen.

Assens Kommune stiller et standardvilkår om, at de nyeste anbefalinger fra Statens Skadedyrlaboratorie skal følges, og vurderer at det er tilstrækkeligt til at undgå fluegener hos omboende.

Nærmeste nabo på Kragemosevej 5 har bemærket at de oplever fluegener fra husdyrbruget på Kragemosevej 7, men har aldrig klaget over det til kommunen. Assens Kommune kan ikke vurdere omfanget af fluer uden at have observeret det ved tilsyn, og opfordrer naboen til at kontakte kommunen hvis de oplever fluegener, så kommunen har mulighed for at vurdere om der kan ske afhjælpende foranstaltninger.

8.7.6 Transport

Det er primært transporter til og fra ejendommen, som vurderes ved husdyrgodkendelse, da færdsel på offentlig vej reguleres af politiet, og henhører under færdselsloven og øvrige bestemmelser, der er fastsat af Justitsministeriet. Kommunen skal i helt særlige tilfælde vurdere, om det ansøgte, kan give væsentlige gener for naboerne langs transportvejene for transporterne af husdyrproduktionens rå- og hjælpestoffer og produkter. Særlige tilfælde kan bl.a. være ved etablering af husdyrbrug, eller hvis transporterne primært sker igennem en byzone.

Belastning af det lokale vejnet reguleres ikke af husdyrbrugloven, men af den relevante vejlovgivning og afgøres af de relevante vejmyndigheder.

⁷ <http://mst.dk/luft-stoej/stoej/stoejgraenser/graensevaerdier-virksomheder/>

Antallet af transporter til og fra ejendommen stiger med ca. 55 stk. om året med det ansøgte – se bilag 2 Miljøansøgning side 4. Det er ca. 15 stk. med lastbil og 40 stk. med traktor og vogn, hvor af halvdelen er i gylle sæsonen. Det svare til en stigning på ca. 13 % samlet set. Der vil i gennemsnit være 5 transporter til og fra husdyrbruget om ugen, og resten af transporterne ca. 165 stk. vil være fordelt i gyllesæsonen forår og efterår.

Nærmeste naboer på Kragemosevej 5 har bemærket at de oplever trafik og støjgener fra trafikken, da adgangsvejen til husdyrbruget lægger lige forenden af deres have. De foreslår en ny vej syd om ejendommen, som ansøger, også har planer om jf. ansøgning (bilag 2, punkt 1, side 2). Assens Kommune meddeler tilladelse til ny vejadgang til Kragemosevej 7, og efterkommer dermed både ønsket fra nærmeste nabo og det ansøger har søgt om.

Dermed reduceres antallet af transporter langs skellet til nærmeste nabo, og ansøger har også gjort opmærksom på, at antallet af transporter med gylle reduceres når den anden gyllebeholder også overdækkes, hvilket giver mindre regnvand og mindre mængder gylle der skal køres ud. Derudover køres der foder til ejendommen ca. 6 gang om ugen i øjeblikket og dette vil efter udvidelsen blive reduceret til 1 – 2 lastbiler om ugen.

På den baggrund vurderer Assens Kommune, at transporterne til og fra ejendommen ikke vil give anledning til en øget nabopåvirkning med det ansøgte.

8.7.7 Lys

Belysning fra husdyrbruget kan genere de omkringboende, og hvis der er direkte lyspåvirkning af naboer, bør dette søges begrænset gennem indretning og driftsvilkår.

Se i bilag 2 ”Miljøansøgning” s. 2 (punkt 6) for beskrivelse.

Assens Kommune er enig i vurderingen.

8.7.8 Uhygiejniske forhold

Assens Kommune har ikke ved de regelmæssige miljøtilsyn på ejendommen konstateret uhygiejniske forhold på ejendommen, og har heller ikke modtaget klager over det.

8.7.9 Affaldsproduktion

Ved de regelmæssige miljøtilsyn på ejendommen bliver håndteringen af affald gennemgået jf. de generelle bestemmelser, samt det til enhver tid gældende affaldsregulativ i Assens Kommune. Håndteringen af affald omhandler både indretning af oplagene og bortskaffelse.

Assens Kommunes affaldsregulativ:

Brændbart og farligt affald (<200 kg pr. år), som lysstofrør, varmepærer, sprayflasker, pesticidrester og oliefiltre kan afleveres på kommunens genbrugspladser, når landbruget er tilmeldt én af ordningerne for genbrugspladserne, som administreres af Assens Forsyning.

Farligt affald (>200 kg pr. år) og klinisk risikoaffald, som medicinrester, medicinflasker og kanyler skal bortskaffes via den kommunale ordning, der administreres af Assens Forsyning. Det er Stena Recycling, der afhenter og håndterer affaldet. Tilmelding sker hos Assens Forsyning. Hvis man ønsker at indgå en aftale med en anden virksomhed end Stena, så skal man søge en dispensation hos Assens Kommune, for at blive fritaget for den kommunale ordning. Ansøgningen skal indeholde dokumentation for, at virksomheden er godkendt til at modtage farligt affald og klinisk risikoaffald.

Ansøger skal på lige fod med andre erhvervsvirksomheder overholde de generelle regler for opbevaring og bortskaffelse affald, herunder de fastsatte i krav i "Erhvervsaffaldsregulativet for Assens Kommune". Det betyder, at landbruget skal være tilmeldt mindst én af affaldsordninger for farligt affald eller have søgt om dispensation herfra.

Døde dyr

Se bilag 2 "Miljøansøgning" s. 3 (punkt 7).

Nærmeste nabo har bemærket til ansøgningen, at kadaverpladsen ligger ret tæt på deres ejendom og de er generet af lugten fra de døde dyr. De foreslår at kadaverpladsen rykkes syd for ejendommen. Ansøger er gjort bekendt med dette og er indstillet på at ændre placeringen af pladsen.

8.8 Ophør

Ved eventuelt ophør af produktionen skal ansøger kontakte kommunen med henblik på en miljømæssig korrekt afvikling. Der vil blive stillet vilkår om tømning og rengøring af såvel staldbygninger, oplagspladser som gyllebeholdere. Dette er en skærpelse i forhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, hvor der ellers kun bliver stillet krav ved ophør til IE-brug. Assens Kommune ønsker, at alle landbrug i kommunen efterlever kravene ved ophør, og derfor er det et standardvilkår i alle husdyrtilladelser.

8.9 Sammenfatning

Der er søgt om tilladelse til at udvide soholdet med 540 m² til et samlet produktionsareal på 2.595 m² til dyregrupperne "søer, golde og drægtige" og "søer, diegivende".

Det er kommunens vurdering, at det ansøgte overholder de gældende miljøregler og kan gennemføres som beskrevet i ansøgningen og denne redegørelse. I tilladelsen skal der fastsættes vilkår, som ophøjer de afgivne oplysninger sammen med vurderingen i denne redegørelse til speciel lov for landbruget på Kragemosevej 7, 5683 Haarby. Disse vilkår vil sammen med kravene i den generelle miljølovgivning blive det nye reguleringsværktøj for anlæggelse og drift af landbruget.

8.10 Offentlighed/Naboorientering

Der er foretaget naboorientering af de omboende om ansøgningen i en konsekvenszone på 486 meter ved digitalpost den 7. november 2025 med frist for bemærkninger den 24. november 2025. Der var i høringsperioden bemærkninger fra nærmeste nabo på Kragemosevej 5, og bemærkningerne er indarbejdet i afgørelsen, hvor det er fundet relevant.

Husdyrtilladelsen bliver offentliggjort på Assens Kommunes hjemmeside mandag den 15. december 2025. Der bliver sendt orienteringsbrev til omboende, øvrige myndigheder og interesseorganisationer via digitalpost.

Trine Bonrud Helleskov
Miljømedarbejder, Agronom

