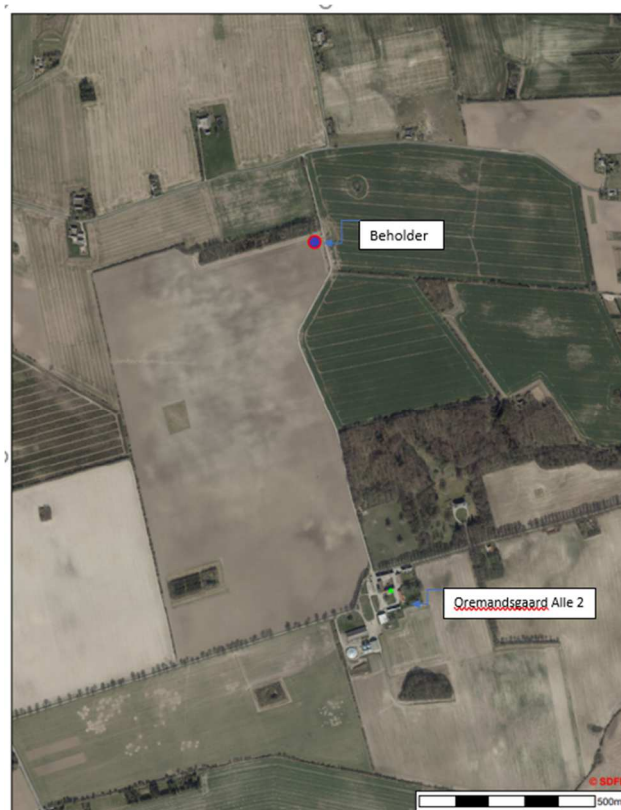




AFGØRELSE

Tilladelse efter husdyrlovens § 16b



Oremandsgaard Alle 1, 4720 Præstø

Matrikel 2a, Allerslev By, Allerslev

Den 11-07-2022

Sags nr. 22-005496
Telefon: 55 36 24 77

INDHOLDSFORTEGNELSE

1.	STAMOPLYSNINGER	4
2.	IKKE TEKNISK RESUME	5
3.	AFGØRELSE	7
3.1	Vilkår for afgørelsen	9
3.2	Høring	11
3.3	Gyldighed, retsbeskyttelse, revurdering meddelesespligt og øvrige forhold.....	11
3.4	Lovgrundlag	12
3.5	Klagevejledning og offentliggørelse	12
3.6	Kopi af afgørelsen	13
4.	GENERELLE FORHOLD	14
4.1.1	Vilkår ift. Generelle forhold.....	15
5.	INDRETNING OG DRIFT AF ANLÆGGET	15
5.1	Stalde	15
5.1.1	Vilkår ift. indretning og drift af anlæg.....	17
5.2	Opbevaringsanlæg	18
5.2.1	Vilkår vedrørende opbevaringsanlæg	20
6.	BELIGGENHED OG PÅVIRKNING AF LANDSKABET	20
6.1	Faste afstandskrav	21
6.1.1	Vilkår ift. afstandskrav	24
6.2	Ny fritliggende gyllebeholder	24
6.2.1	Kommunes beskrivelse af landskabet og planforhold	25
6.2.2	Kommunes vurdering.....	26
6.2.3	Vilkår ift. landskabslig påvirkning	27
7.	AMMONIAKEMISSION OG BAT	28
8.	PÅVIRKNING AF SÅRBAR NATUR OG SÅRBARE ARTER	29
9.	VURDERING AF GENER I LOKALOMRÅDET	31
9.1	Lugt.....	32
9.2	Støj.....	32
9.2.1	Vilkår ift. støj.....	33
9.3	Støv.....	33
9.3.1	Vilkår ift. Støv	34
9.4	Lys	34
9.4.1	Vilkår ift. lys	34

9.5	Skadedyr.....	34
9.5.1	Vilkår ift. skadedyr	34
9.6	Transport.....	34
9.7	Spildevand	35
10.	AFFALD, RESTSTOFFER OG RESSOURCER.....	36
10.1.1	Vilkår ift. affald, reststoffer og reccourser	38
11.	EGENKONTROL	38
12.	HUSDYRBRUGETS OPHØR.....	38
12.1.1	Vilkår ift. husdyrbrugets ophør	38
13.	SAMLET VURDERING OG KONKLUSION	39
14.	BILAG 1 – ANSØGNING OM MILJØTILDELSE EFTER HUSDYRLOVENS § 16B, TEKSTBILLAG.....	39
15.	BILAG 2 - SKEMA FRA HUSDYRGODKENDELSE.DK.....	39

1. STAMOPLYSNINGER

Husdyrbrugets placering	Oremandsgaard Allé 1, 4720 Præstø
Husdyrbrugets art	Plantebrug, hestehold og stor stald til flexgruppen: Alle kvæg, Heste, Får og Geder på dybstrøelse.
Virksomhedsejer	Oremandsgaard Gods C/O August Friedenreich Hage
Matr. Nr.	2a
Ejerlav	Allerslev By, Allerslev
CVR nr. ejer	36635134
Ejendomsnummer	3900013477
CHR nr.	91697
Ansøgers konsulent	Peter Nygaard, NIRAS
Godkendelsesdato	11. 07 2022
Tilsynsmyndighed	Vordingborg Kommune

2. IKKE TEKNISK RESUME

NIRAS v/ Peter Nygaard har på vegne af Oremandsgaard gods ansøgt om tilladelse efter husdyrlovens § 16b til ejendommen Oremandsgaard Allé 1, 4720 Præstø. Ejendommen er en stor ejendom hvorunder der er flere adresser registeret, derfor har husdyrbruget tidligere været benævnt under adressen Oremandsgaard Allé 2, 4720 Præstø, men da denne tilladelse godkender den samlede ejendom, er det mest korrekte at benævne ejendommen som nr. 1.

På ejendommen er der en eksisterende stald og gyllebeholder, som benyttes til opbevaring af flydende husdyrgødning til ejendommens marker, Disse anlæg er i 2017 miljøgodkendt i henhold til § 11 i den dengang gældende husdyrlov og efterfølgende anmeldelse om skift i dyretype i 2018. Den store stald ønskes benyttet uændret, nu ansøgt som en fleksgruppe: Alle kvæg, heste, får og geder på dybstrøelse". men aktuelt til kvæg. På ansøgningstidspunktet er lejer af stalden Niels Poulsen der har cvr: 73717558. Udover den store stald er der et læskur på 40 m² fra 2017 der benyttes til heste, dette læskur her ikke været med i tidligere godkendelser og er derfor ansøgt som nyt. Heri er der produktionsareal på 35 m²

Den eneste nyetablering i forbindelse med denne tilladelse er en gyllebeholder til opbevaring af afgasset biomasse. Denne beholder ligger ca. 1. km nord for eksisterende bebyggelse privat frilæggende i højnet af en mark i tilknytning til eksisterende læhegn. Se udklip herunder for placering.

Det er driftsmæssigt nødvendigt at få yderligere afgasset biomasse til ejendommen, der drives økologisk og der derfor er behov for gødning til ejendommens marker, som både er ejede og forpagtede arealer. Af hensyn til markdriften placeres beholderen tæt på de marker, hvor gødningen skal anvendes og dermed ikke i tilknytning til ejendommens eksisterende bygningsmasse.



Lugt

Der er foretaget en lugtberegning for den ansøgte produktion. Ejendommen overholder lugtgenekriterierne i it-systemet, til "byzone", samlet bebyggelse" og "enkelt liggende nabo".

Transporter

Transporter til og fra husdyrbruget vurderes ikke at være til væsentlig gene for omkringboende.

Påvirkning af natur

Generelt er der god afstand til de nærmeste kategori 1, 2 og 3-naturtyper og Natura 2000-områder, og ammoniakdepositionskravene til disse er alle overholdt. Det samme er gældende i forhold til Habitatdirektivets bilag IV-arter og andre arter.

Ammoniakemission og Bedste Tilgængelige Teknologi (BAT)

Den ansøgte udvidelse af husdyrbruget overholder husdyrbruglovens krav om anvendelse af bedste tilgængelige teknik (BAT) med hensyn til ammoniakemission. Det samlede BAT-emissionskrav for ammoniak i det ansøgte er beregnet til **1.456 kg N/år**, hvilket også er den faktiske ammoniakemission. Det valgte staldsystem med dybstrøelse er BAT.

3. AFGØRELSE

Tilladelse

Vordingborg kommune meddeler hermed miljøtilladelse til dyrehold på ejendommen, Oremandsgaard alle 1, 4720 Præstø. Tilladelsen omfatter nyetablering af gyllebeholder til afgasset biomasse, beliggende fritliggende, samt fortsat drift af eksisterende gyllebeholder og husdyrproduktion i stor dybstrøelsesstald BBR-bygning 17 samt lille læskur i bygning 21 i BBR til samlet 941 m² produktionsareal til flexgruppen Alle kvæg, Heste, Får og Geder på dybstrøelse.

Ansøgers planlagte drift i staldene er et dyrehold med ammekvæg med opdræt samt heste i læskuret, men tilladelsen vil kunne anvendes til alle dyretyper indenfor flexgruppen.



Vurdering

Det er Vordingborg Kommunes samlede vurdering, at det ansøgte projekt ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, herunder i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Vordingborg Kommune har desuden vurderet, at projektet ikke vil gøre skade på de arter og naturtyper, der er på udpegningsgrundlaget for nærmeste Natura 2000 område og at projektet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Bedriften skal ud over vilkår i miljøtilladelsen også overholde gældende love og bekendtgørelser for landbrug. Det gælder også selvom lovgivningen er skærpet i forhold til tilladelsen.

Tilladelsen meddeles i henhold til § 16 b i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning jf. lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 (Husdyrbrugloven).

Med venlig hilsen

Julie Birk Christiansen

Miljømedarbejder
Vordingborg Kommune

3.1 VILKÅR FOR AFGØRELSEN

Herunder opsummeres alle de vilkår som afgørelsen gives på. I de kommende afsnit beskrives de forskellige miljøforhold, som der vurderes på og giver anledning til vilkårene sættes.

- 1) Husdyrbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af den seneste version af ansøgningskema 233761 version 3. Desuden med de ændringer, der fremgår af miljøtilladelsens vilkår.
- 2) Husdyrbruget skal drives økologisk.
- 3) Miljøtilladelsen skal altid være at finde på ejendommen, enten udskrevet eller digitalt. Indholdet skal være driftsleder bekendt. Relevante vilkår i miljøtilladelsen skal være medarbejderne bekendt.
- 4) Produktionsarealet må samlet set udgøre 941 m² til dyr indenfor flexgruppen: Alle kvæg, heste, får og geder og skal være fordelt i staldafsnittende således at der er henholdsvis 906 m² i den store dybstrøelsesstald og 35 m² i hestestalden.
- 5) Der skal opretholdes god staldhygiejne i staldene samt renholdelse i og uden for staldene.
- 6) Håndtering af gylle/biomasse skal foregå under opsyn, således spild og uheld undgås, og der tages mest muligt hensyn til omgivelserne.
- 7) Vask af maskiner og redskaber skal ske på fast, tæt plads med afløb til gyllebeholder eller andens opsamlingsbeholder.
- 8) Husdyrbrugets afløb og drænbrønde skal renholdes fra spild, så der ikke udledes næringsstoffer til vandløb.
- 9) Såfremt dybstrøelse bortskaffes til biogasanlæg eller forbrænding skal kvittering for aflevering kunne forevises.
- 10) Eksisterende dræn indenfor 15 meter af den nye gyllebeholder skal sløjfes eller omlægges inden beholderen bygges, således husdyrlovens afstandskrav på 15 meter til dræn overholdes.
- 11) Der skal sikres skærmende beplantning omkring beholderen. Beplantningen skal bestå af hjemmehørende arter eller af arter dertil svarer eksisterende beplantning i remisse. Beplantningen skal sikre afskærmning og dermed både bestå af arter med tæt og dækkende karakter dvs. arter der både har fylde men samtidig højde der sikrer afskærmning af beholderen. Der skal sikres etablering og/eller bibeholdelse af eksisterende beplantning på alle sider af beholderen jf. kort 2. Beplantningen skal være min. 3 m bredt og vokse til min 9 m højt. Det er nok at blot én række i bæltet opnår de 9 m.
- 12) Beplantningen skal være etableret senest 6 måneder fra når beholderen er færdig etableret.
- 13) Beplantningsbæltet skal stedse vedligeholdes og skal fremstå tæt. Vedligeholdelse kan både være i form af beskæring og etablering af ny beplantning ved huller.

- 14) Beholderen skal fjernes for ejers egen regning fjernes, og arealet genetableres for ejers regning senest 1 år efter brug iht. forudsætninger i denne tilladelse eller der skal søges om ny godkendelse/tilladelse.
- 15) Husdyrbrugets bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) må i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land ikke overstige følgende værdier:

	Tidsrum	max. lydniveau
Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)
	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)
	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 – 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

- 16) Husdyrbruget skal for egen regning dokumentere, at støjvilkårene i vilkår 15 overholdes, hvis Vordingborg Kommune finder det påkrævet. Dokumentation for overholdelse af støjkravene kan være i form af målinger i ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkluder, kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj. En sådan dokumentation kan højst kræves én gang årligt
- 17) Dokumentation skal ske ved måling/beregning af den støj, aktiviteterne påfører omgivelserne. Målingerne/beregningerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, nr. 6/1984 og nr. 5/1993.
- 18) Målingerne/beregningerne skal foretages af et målefirma/institut, som er uvildigt, og som er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre dette arbejde.
- 19) Støjvilkår omfatter al støj fra husdyrbruget – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj gælder al støj fra landbrugsdrift på ejendommens bygningsparcel, og ikke støj fra for eksempel markdriften.
- 20) Tomgangskørsel må kun ske, når det af tekniske årsager er påkrævet.
- 21) Driften af husdyrbruget må ikke medføre væsentlige støvgener for omkringboende
- 22) Der må ikke etableres anden belysning end den, der er driftsmæssigt nødvendig.

- 23) Der skal foretages en effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse, som minimum er i overensstemmelse med de til enhver tid gældende retningslinjer fra Agro, Institut for Agroøkologi Århus Universitet.
- 24) Husdyrbruget skal drives på en måde, så risikoen for rotter og tilhold af disse minimeres.
- 25) Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund med afløb til enten en olieudskiller samt evt. magasinbrønd eller således, at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overflade- eller grundvand.
- 26) Bedriftens olie- og kemiaffald skal opbevares under tag i dobbeltvægget emballage på støbt gulv uden afløb i nærheden eller i lukkede beholdere på støbt gulv med opkant, som minimum kan tilbageholde indholdet af den største beholder.
- 27) Dokumentation for korrekt bortskaffelse af olieaffald skal opbevares i min 5 år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.
- 28) Husdyrbrugets ophør skal meddeles Vordingborg Kommune senest 3 måneder efter sidste produktionsdyr væk fra bedriften. Desuden skal følgende foretages:
 - Alle staldafsnit skal tømmes for husdyrgødning, der bortskaffes efter reglerne om udbringning af husdyrgødning.
 - Rester af foder skal fjernes på lovlig vis.
 - Olietanke relateret til produktionen skal tømmes.
 - Rester af kemikalier, spildolie, andet olieaffald, medicinaffald mv. relateret til dyreholdet skal fjernes.

3.2 HØRING

Udkast til miljøtilladelse er sendt i 14 dages høring fra den 23. juni 2022 til og med 7. juli 2022, hvor naboer og omkringboende har haft mulighed for at komme med bemærkninger til udkastet. Naboer og omkringboende er i denne forstand ejere af matrikler, der støder op til ejendommen, liste over hvilke ejendomme ses under afsnit 20. Der er i høringsfasen indkommet en enkel bemærkning fra en omkringboende, der ikke tydeligt kunne læse af udkastet hvor den nye gyllebeholder skulle placeres. Kommunen fremsendte kort over placeringen og naboen bemærkede hertil at der ingen problemer var med placering af beholder der og takkede for hensynet. Kommunen har på den baggrund valgt at kortet hvor den nye placering

Ligeledes har ansøger og konsulent haft udkastet i høring.

3.3 GYLDIGHED, RETSBESKYTTELSE, REVURDERING MEDDELESESPLOIGT OG ØVRIGE FORHOLD

Afgørelsen omfatter alene forholdet til husdyrbrugloven. Miljøgodkendelsen fritager ikke for krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignede efter anden lovgivning herunder Spildevandsbekendtgørelsen, Naturbeskyttelsesloven eller Byggeloven og for andre bestemmelser.

Hvis der foretages ændringer på landbrugsbedriften, som er omfattet af godkendelse- eller anmeldtepligt, skal Vordingborg Kommune orienteres.

Denne miljøtilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse. Retsbeskyttelsen udløber i 2030. Kommunen kan dog i særlige tilfælde meddele forbud eller påbud før der er forløbet 8 år, jf. § 40, stk. 2 i husdyrloven.

Miljøtilladelsen bortfalder, hvis det ikke er udnyttet senest 6 år fra det er meddelt, hvis en del af tillægget ikke har været udnyttet, bortfalder tillægget for denne del.

Dele af miljøtilladelsen kan efterfølgende bortfalde ved kontinuitetsbrud. Det kan ske ved at husdyrbrugets miljøtilladelse efterfølgende i 3 på hinanden følgende år ikke har været helt eller delvist udnyttet, idet den del af miljøtilladelsen, der ikke har været helt eller delvist udnyttet i de seneste 3 år, bortfalder. Kontinuitetsbrud foreligger efter de nugældende regler, når produktionen er mindre end 25 % af det tilladte, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 49, stk. 2. De 25 % beregnes ud fra de maksimale antal dyr, kg. dyr, eller dyreenheder mv.

Følgende sagsakter er indgået i sagen:

- Ansøgning om miljøgodkendelse skema 233761 seneste version 3.
- Andet supplerende materiale.
- Kommentarer fra omkringboende indkommet i høringsfasen

3.4 LOVGRUNDLAG

Ansøgningen er behandlet i henhold til følgende love bekendtgørelser:

- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006 med seneste ændringer i lovebekendtgørelse (LBK) nr. 520 af 1. maj 2019 (Husdyrbrugloven)
- Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug Nr. 2225 af 27. november 2021 (Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning, nr. 2243 af 29. november 2021 (Husdyrgødningsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om anvendelse af gødning nr. 1551 af 2. juli 2021 (Gødningsanvendelsesbekendtgørelsen)

3.5 KLAGEVEJLEDNING OG OFFENTLIGGØRELSE

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagen skal indgives inden 4 uger altså til og med d. 8. august 2022.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med NemID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vordingborg Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Vordingborg Kommune. Hvis Vordingborg Kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om at klagen er videresendt.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Vordingborg Kommune. Kommunen videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget.

Civilt søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål jf. husdyrlovens § 90 være anlagt senest 6 måneder efter, afgørelsen er meddelt. Altså til og med 8. januar 2023.

Hvad skal der videre ske

Hvis der indkommer klager inden for klagefristen, vil du blive orienteret om det. Hvis der ikke indkommer klager over afgørelsen, afsluttes sagen uden yderligere kommunikation.

Udnyttelse af godkendelsen på trods af klage

Afgørelsen vil kunne udnyttes i den tid Miljø og Fødevareklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre nævnet bestemmer andet. Hvis afgørelsen udnyttes inden klagefristens udløb, eller mens en eventuel klage behandles af Miljø- og Fødevareklagenævnet, sker det på ansøgers egen regning og risiko.

3.6 KOPI AF AFGØRELSEN

Kopi af afgørelsen er sendt til følgende:

- NIRAS A/S Peter Nygaard pny@niras.dk
- Ejer: Oremandsgaard Gods, C/O August Friedenreich Hage cvr: 36635134
- Ejer af dyrehold: Kongsholm ved Niels Poulsen cvr: 73717558

Klageberettigede ved lov:

- Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C, mst@mst.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, trost@stps.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, 7000 Fredericia, mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1. sal, 1651 København V, ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17b, Postboks 2188, 1017 København K, CVR-nr.: 63870528
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N, husdyr@ecocouncil.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. K. dnavordingborg-sager@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, natur@dof.dk
- Friluftsrådet, v. John Knudsen, storstroem@friluftsradet.dk
- DOF Storstrøm v/Bo Kayser, kontakt@dofstor.dk

Ejere og beboere:

Gl Præstøvej 48	4734 Mern
Lydehøjvej 4	4735 Mern
Lydehøjvej 8	4720 Præstø
Lygtevej 4	4719 Præstø
Lygtevej 6	4720 Præstø
Lygtevej 8	4720 Præstø

Mønvej 53	4720 Præstø
Neblevej 10	4720 Præstø
Neblevej 20	4720 Præstø
Nihøjvej 6A	4720 Præstø
Oremandsgaard Alle 10	4720 Præstø
Oremandsgaard Alle 12	4721 Præstø
Oremandsgaard Alle 12	4720 Præstø
Oremandsgaard Alle 3	4720 Præstø
Rekkendevej 14	4720 Præstø
Rekkendevej 24	4720 Præstø
Rekkendevej 33	4721 Præstø
Rekkendevej 35	4720 Præstø
Rekkendevej 39	4720 Præstø
Rekkendevej 41	4720 Præstø
Rekkendevej 43	4720 Præstø
Rekkendevej 8	4720 Præstø
Svanegårdsvej 2A	4720 Præstø
Svanegårdsvej 4	4720 Præstø
Tjørnehoved By 1, 1.	4720 Præstø
Tjørnehoved By 1, st.	4720 Præstø
Trekanten 1C	4735 Mern
Trekanten 4	4735 Mern

4. GENERELLE FORHOLD

Vordingborg Kommune modtog den 18. marts 2022 ansøgning om miljøtilladelse til husdyrbrug på Oremandsgaard Allé 1, 4720 Præstø, til hold af flexgruppen ”*Alle kvæg, heste, får og geder på dybstrøelse*” Der ønskes aktuelt ammekøer med opdræt på ejendommen, samt mindre hestehold i læskur.

Ansøgningen er kommet, da ejendommen ønsker at etablere en gyllebeholder til opbevaring af afgasset biomasse, samt fortsat drift af kødkvægsbesætningen og hesteholdet. Der sker ingen ændringer i indretningen af de eksisterende bygninger. Af hensyn til markdrifte, placeres beholderen tæt på de marker, hvor gødningen skal anvendes og dermed ikke i tilknytning med bedriftens eksisterende bygninger. Ansøger har valgt at ansøge husdyrbruget med afkrydsning i at der er tale om økologisk husdyrbrug.

Der er løbende tilgået kommunen supplerende oplysninger fra ansøger og konsulent. Med denne miljøtilladelse godkender Vordingborg Kommune hele husdyrbruget efter stipladsmodellen. Herefter vil det være husdyrbrugets produktionsarealer, der føres tilsyn med og ikke antallet af dyr.

Tillægget er omfattet af § 16b i husdyrbrugloven, med vilkår til BAT, da der er en ammoniak-emission på mere end 750 kg ammoniak pr. år.

Udgangspunktet for miljøtilladelsen er ansøgning fremsendt via www.husdyrgodkendelse.dk, hovedskema 233761, version 3.

Husdyrbruget skal ud over miljøtilladelsen også overholde gældende love og bekendtgørelser indenfor landbrug. Det gælder også selvom lovgivningen er skærpet i forhold til tilladelsen.

Vordingborg kommune varetager ikke forhold omkring dyrevelfærd i forbindelse med miljøtilladelse og –godkendelse samt miljøtilsyn. Fødevarestyrelsen er myndighed på dyrevelfærd og skal kontaktes, hvis der er mistanke om dyrevelfærdsproblemer eller forhold vedrørende dyrevelfærd. Anmeldelser til Fødevarestyrelsen kan ske på følgende [link](#).

Vordingborg kommune vurderer det nødvendigt at stille vilkår for at sikre at de generelle forhold hvorpå miljøtilladelsen er ansøgt efterleveres. Heriblandt også at husdyrbruget drives økologisk, da det er anført i ansøgningskemaet fra husdyrgodkendelse.dk og anvendt som argumentation for den driftsmæssige nødvendighed af en nye fritliggende gyllebeholder.

4.1.1 VILKÅR IFT. GENERELLE FORHOLD

- 1) Husdyrbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af den seneste version af ansøgningskema 233761 version 3. Desuden med de ændringer, der fremgår af miljøtilladelsens vilkår.
- 2) Husdyrbruget skal drives økologisk.
- 3) Miljøtilladelsen skal altid være at finde på ejendommen, enten udskrevet eller digitalt. Indholdet skal være driftsleder bekendt. Relevante vilkår i miljøtilladelsen skal være medarbejderne bekendt.

5. INDRETNING OG DRIFT AF ANLÆGGET

I dette afsnit beskrives husdyrbrugets anlæg og de produktionsarealer, som tillades. Ansøgers beskrivelse af anlægget ses i bilag 1 afsnit 2.

5.1 STALDE

I dette afsnit beskrives husdyrbrugets stalde og produktionsarealer

Husdyrbruget ønskes drevet som hidtil med et dyrehold bestående af ammekøer med delvist opdræt.

Husdyrbruget drives fra eksisterende staldbygning med foderbord og dybstrøelse, samt hestehold i læskur. Der søges i alt om 941 m² produktionsareal.

I tabel 1 ses oversigt over de staldanlæg med tilhørende produktionsarealer, BBR-bygningsnummer, samt stald- og dyretype, som tillades. I ansøgningsmaterialet i bilag 1, figur 1 på s. 9 ses optegnelse af produktionsarealet i den store stald. Desuden ses alle anlæg i situationsplan og miljøkort heri.

Tabel 1 Oversigt over enkelte staldafsnit med produktionsareal, stald- og dyretype

Staldafsnit	Produktionsareal, m ²	Bygningsnummer, BBR	Staldtype	Dyretype
Stor stald	906	17	Dybstrøelse	Alle kvæg, heste, får og geder
Hestestald	35	21	Dybstrøelse	Alle kvæg, heste, får og geder
I alt	941			

Hestestald

Hestene har læskur på marken ca. 175 m. nord for driftsbygningerne. Det har ifølge BBR areal på 40 m² heraf er 35 m² produktionsareal, hvor hestene har adgang. Da hestene og læskuret ikke har været med i de tidligere tilladelser/godkendelser på ejendommen, er det ansøgt som nyt selvom det har været på ejendommen siden 2017. Læskuret ligger uden tilknytning til eksisterende bebyggelse, derfor fungerer denne tilladelse også som en landzonetilladelse til læskuret, da husdyrbrugloven varetager planforhold. Den landskabelige beskrivelse og kommunes vurdering ses i afsnit 8 omkring Beliggenhed og påvirkning af landskabet.

Bemærkning fra kommunen vedrørende byggetilladelse til hestestalden

Ved opførelse af læskuret i 2017 skrev ejer til kommunen og fik oplyst regler for småbyggeri. Heri er der sket en fejl kommunikation og ejer havde indtryk af at læskuret ikke krævede byggetilladelse. I forbindelse med denne miljøansøgning har byggesagsteamet svaret at læskuret er omfattet af krav om byggetilladelse, da opførelse af jordbrugserhvervets Avls og driftsbygninger kræver ansøgning om byggetilladelse.

De skal dog opfylde lidt lempeligere regler i bygningsreglement 2018, § 6, stk. 1, litra 2:

Link til paragraf 6: https://bygningsreglementet.dk/Administrative-bestemmelser/Krav/4_6#3b837c5c-0f40-4b60-b5ac-9cb7ea46f26d

Kravet om byggetilladelse fremgår af Vejledning om Byggesagsbehandling efter BR 18, afsnit 2.2.5. Byggeri, der er undtaget helt eller delvist fra overholdelse af tekniske bestemmelser. Her hedder det at: Bestemmelsen betyder ikke, at de omfattede typer af bebyggelse er undtaget fra krav om ansøgning om byggetilladelse. Undtagelse fra krav om ansøgning om byggetilladelse følger af § 5.

Link til vejledningen: https://bygningsreglementet.dk/Administrative-bestemmelser/BRV/Vejledning-om-byggesagsbehandling-efter-BR18/2_2_5_Byggeri-der-er-undtaget-helt-eller-delvist-fra-overholdelse-af-tekniske-bestemmelser#7a0a2210-9646-464d-a1ec-6291c98c7293

I kan læse mere om byggetilladelse på [kommunes hjemmeside](#).

Ligesom team Byg kan kontaktes på telefon 55 36 24 50 og Mail: Byg@vordingborg.dk.

I gøres derfor opmærksom på at læskuret kræver en lovliggørende byggetilladelse, men kommunen vurderer ikke dette er til hindrer for der kan opnås miljøtilladelse, idet bygningen retligt kan lovliggøres.



Vurdering

Kommunen er enig i ansøgers indtastning af produktionsarealer i husdyrgodkendelse.dk. Det samlede produktionsareal er på 941 m². Kommunen vurderer, at produktionsarealerne, stald og dyretyper er grundlaget for ansøgningssystemets beregninger af ammoniakfordampning fra staldene samt lugt og husdyrgødningens indhold af kvælstof og fosfor. Det er derfor nødvendigt, at stille vilkår til ovennævnte forhold, da det er med til at sikre, at miljøpåvirkningerne fra husdyrbruget i form af ammoniak og lugt fastholdes på det niveau, der fremgår af ansøgningen, og ud fra hvilket den miljømæssige påvirkning er vurderet og godkendt.

Dertil stilles der vilkår om god staldhygiejne og renholdelse i stalde samt udenfor staldene.

5.1.1 VILKÅR IFT. INDRETNING OG DRIFT AF ANLÆG

- 4) Produktionsarealet må samlet set udgøre 941 m² til dyr indenfor flexgruppen: Alle kvæg, heste, får og geder og skal være fordelt i staldafsnittende således at der er henholdsvis 906 m² i den store dybstrøelsesstald og 35 m² i hestestalden.
- 5) Der skal opretholdes god staldhygiejne i staldene samt renholdelse i og uden for staldene.

Forbindelse andre husdyrbrug husdyrbruglovens § 16c

Ansøger oplyser at husdyrholdet kommer til at bestå af ammekvæg ved lejer Nils Poulsen. Niels ejer selv en ejendom med ammekvæg på Vestmøn 25 km fra Oremandsgaard.

Kommunen vurderer at ejendommen Oremandsgaard alle 1 ikke er omfattet af husdyrlovens § 16c og miljøtilladelsen derfor udelukkende skal gives til denne ejendom. Vurderingen begrundes i den store afstand mellem ejendommene gør at ejendommene ikke er teknisk eller forureningsmæssigt forbundene og derfor opfylder husdyrbruget ikke alle 3 kriterier for at skulle godkendes samlet.

Biaktiviteter

Ansøger oplyser der ingen godkendelsespligtige biaktiviteter er på ejendommen. Kommunen kan bekræfte dette, idet produktion af Gin på samme ejendom ikke er en godkendelsespligtig aktivitet. Hermed er der ingen krav om samtidighed med godkendelsen til husdyrbruget.

5.2 OPBEVARINGSANLÆG

I dette afsnit beskrives husdyrbrugets opbevaringsanlæg og opbevaringskapacitet.

Fast husdyrgødning

Der er ingen opbevaringsanlæg i form af møddingspladser til fast husdyrgødning på ejendommen. Ansøger forventer at forsætte driften uændret, på ca. 120 ammekøer med opdræt samt det mindre hestehold i forbindelse med læskuret. Det er af ansøger beskrevet at dybstrøelsen opbevares i stalden indtil det udbringes. Der er dog mulighed for en anden sammensætning af dyreholdet, idet denne ansøgning anmodes om flexgruppe "alle kvæg, heste får og geder.

Ved det påtænkte dyrehold på 120 ammekøer vil der kunne blive produceret op til 684 ton fast husdyrgødning fra husdyrbruget om året. Dybstrøelsen opbevares i stalden og det påtænkes at tømme og rengøre stalden 1 gang årligt.

Foder og korn

Der fodres med wrap og mineraler. Wrap opbevares i plastik og mineraler i siloer placeret i stalden. Der er ingen ensilagesiloer til foder på ejendommen. Ansøger oplyser der ikke påtænkes at etablere markensilage på ejendommen. Halmen til produktionen opbevares udendørs ved bygningerne. Der er 4 eksisterende kornsiloer fra 2012 på ejendommen samt en kornlade på 1124 m².

Flydende husdyrgødning/afgasset biomasse

Der er en eksisterende gyllebeholder på ejendommen fra Perstrup på 3.160 m³ med teltoverdækning. Teltoverdækningen er blevet etableret som et frivilligt tiltag og er altså ikke påbudt af kommunen eller brugt som BAT tiltag i forbindelse med tidligere godkendelse af ejendommen. Beholderen her er omfattet af 5 års beholderkontrol på grund af nærhed til sø over 100 m².

Byggeri af ny gyllebeholder

Ansøger beskriver den nye gyllebeholder i bilag 1 afsnit 2.2.3

Beholderen bliver en traditionel gyllebeholder fra agritanken monteret med teltoverdækning i lys grå farve.

Der er tale om en typegodkendt beholder, som typisk anvendes til opbevaring af gylle på husdyrbrug. Beholderen er omfattet af 10-års beholderkontrol. Overdækningen sker ikke som følge af hverken BAT-ammoniakemissionskrav eller beskyttelse af kategori 1, 2 eller 3-natur, og er derfor et frivilligt tiltag.

	Beholder 1
Størrelse	5000 m ³
Højde over jord	3,5 m
Højde beholder i alt (over+under jord)	5,0 m

Kommunen bemærker at ved etablering af den nye gyllebeholder gælder at jf. BR18 kap. 1 § 5 stk. 10) Udendørs anlæg til opbevaring af husdyrgødning, korn og foder samt tørringsanlæg for korn, frø og andre afgrøder, kan udføres uden byggetilladelse.

Hermed kan gyllebeholderen opføres uden byggetilladelse, dog skal etableringen anmeldes efter husdyrgødningsbekendtgørelsens bestemmelser i § 25, men fordi det kræver tilladelse efter husdyrlovens § 16b gives det af stykke 2 at de relevante tekniske tegninger og specifikationer her i forbindelse med denne tilladelse. Det er aftalt med ansøger at disse fremsendes til kommunen og gemmes på sagen.

Der er forskellige bygningsmæssige servitutter på ejendommen og så er det ejersansvar at overholde dem, når byggeriet er undtaget for byggetilladelse.

Kommunen bemærker desuden at såfremt der under bygge- eller jordarbejdet konstateres en forurening, eller opstår en mistanke om en forurening, der ikke er kortlagt i forvejen, skal arbejdet standses og Vordingborg Kommune kontaktes. Kontaktoplysninger til jordforureningsgruppen findes på kommunens hjemmeside.

Ved endt opførelse skal beholderen anføres i BBR. Dette skal ejer selv gøre via Ret BBR. Læs mere om dette på kommunens [hjemmeside](#).

Vurdering

Vordingborg Kommune mener ikke det er nødvendigt at vurdere på opbevaringskravet for fast gødning, da dybstrøelsen kan opbevares i stalden og alternativt i markstak frem til udbringning. I forhold til kapacitet for flydende husdyrgødning/afgasset biomasse vurderer kommunen at de generelle bestemmelser i husdyrgødningsbekendtgørelsen for ejendomme uden husdyr skal anvendes og at kapaciteten blot skal være tilstrækkelig til at udbringningen kan ske i overensstemmelse med reglerne herfor. Dette vurderes fordi der ikke er tale om en egentlig produktion af flydende husdyrgødning/gylle på ejendommen men kunne meget lille tilførsel af vaskevand og sagt afløb fra dybstrøelsesstalden. Dette vurderer vi vil være opholdt, da modtagelse af gødning til beholderne er kontraktligt.

Det er kommunens vurdering, at afløb eksempelvis fra tagbrønde, der leder til dræn, skal renholdes for at sikre, at der ikke udledes næringsstoffer til nærliggende vandløb. Især ved områder, hvor der er mulighed for spild f.eks. ved porten til stalde hvor dyr af- og pålæsses. Derfor stilles der vilkår om generel renholdelse omkring afløb og drænbrønde.

Kommunen vurderer, at vask af maskiner og redskaber kan give risiko for udsivning af kemikalier og husdyrgødning til jordoverflade. Derfor stilles der vilkår om vask af maskiner og redskaber skal foregå på tæt plads med afløb til gyllebeholder eller anden opsamlingsbeholder.

Det vurderes, at fast overdækning af gyllebeholdere ikke er brugt som en miljøteknologi for at overholde BAT-krav, hverken for den eksisterende beholder i tidligere godkendelse eller for den nye fritliggende og derfor stilles der ikke vilkår til at teltoverdækningen skal være på. Dog skal det bemærkes, at fast overdækning i form af telt kun skal åbnes i forbindelse med omrøring eller udspreddning af gylle. Teltdugen skal lukkes umiddelbart efter gylleaktiviteten er afsluttet, således der ikke er mere ammoniakfordampning end nødvendigt fra beholderne. Hvis teltdugen går i stykker, skal den repareres og hvis ikke dette er muligt skal der straks etableres flydelag som overdækning på beholderen.

Det er kommunens vurdering, at den generelle lovgivning om opbevaring og håndtering af gødning og ensilage er tilstrækkelige til at sikre naboer mod unødige gener ved udbringning af husdyrgødning. Hvis dybstrøelse bortskaffes til biogasanlæg eller forbrænding skal kvittering fremvises på tilsyn. Der stilles vilkår om dette.

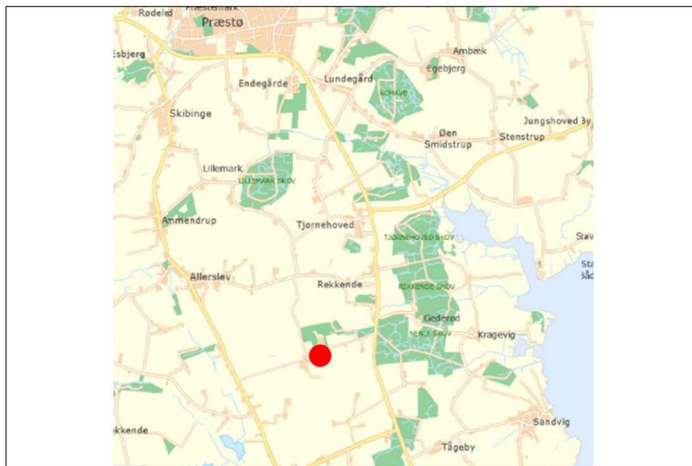
5.2.1 VILKÅR VEDRØRENDE OPBEVARINGSANLÆG

- 6) Håndtering af gylle/biomasse skal foregå under opsyn, således spild og uheld undgås, og der tages mest muligt hensyn til omgivelserne.
- 7) Vask af maskiner og redskaber skal ske på fast, tæt plads med afløb til gyllebeholder eller andens opsamlingsbeholder.
- 8) Husdyrbrugets afløb og drænbrønde skal renholdes fra spild, så der ikke udledes næringsstoffer til vandløb.
- 9) Såfremt dybstrøelse bortskaffes til biogasanlæg eller forbrænding skal kvittering for aflevering kunne forevises.

6. BELIGGENHED OG PÅVIRKNING AF LANDSKABET

Dette kapitel beskriver husdyrbrugets beliggenhed i forhold til omkringboende, bygningsmassernes påvirkning af landskabet og afstandskrav.

Husdyrbrugets anlæg er beliggende syd for Præstø i et område med landbrug og enkelte mindre beboelser.



6.1 FASTE AFSTANDSKRAV

Afstandskravene er kun relevante for ny anlæggelser, altså den nye gyllebeholder. Beholderen ligger ikke inden for byggelinjer eller fredninger. Yderligere placeres beholderen udenfor risikoområder.

Tabel med Oversigt over afstande fra stald- og opbevaringsanlæg til specifikke områder i forhold til afstandskrav i husdyrbrugloven. Afstande er målt fra det anlæg, der er tættest på det specifikke område.

Specifikt område	Afstands-krav	Opmålt afstand	Beskrivelse
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 m	350 m	
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	1,3 km	I Allerslev
Vandløb, søer, dræn	100 m	Ca. 180 m	Vandhul nordøst for beholderen. Ift. dræn, se kommunes, vurdering her bliver afstanden minimum 15 meter.
Offentligvej og privat fællesvej	15 m	15 m	Oremandsgaard Alle = 15 m. ca. 240 m til Rekkendevej
Levnedsmiddelvirkosomhed	25 m	>25 m	Ukendt – men mere end 25 m
Beboelse på samme ejendom	15 m	Ca. 1 km.	
Naboskel	30 m	Ca. 260 m	
Nabobeboelse	50	350 m	Nord for beholderen
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	Ca. 3,7 km	Byzone i Præstø

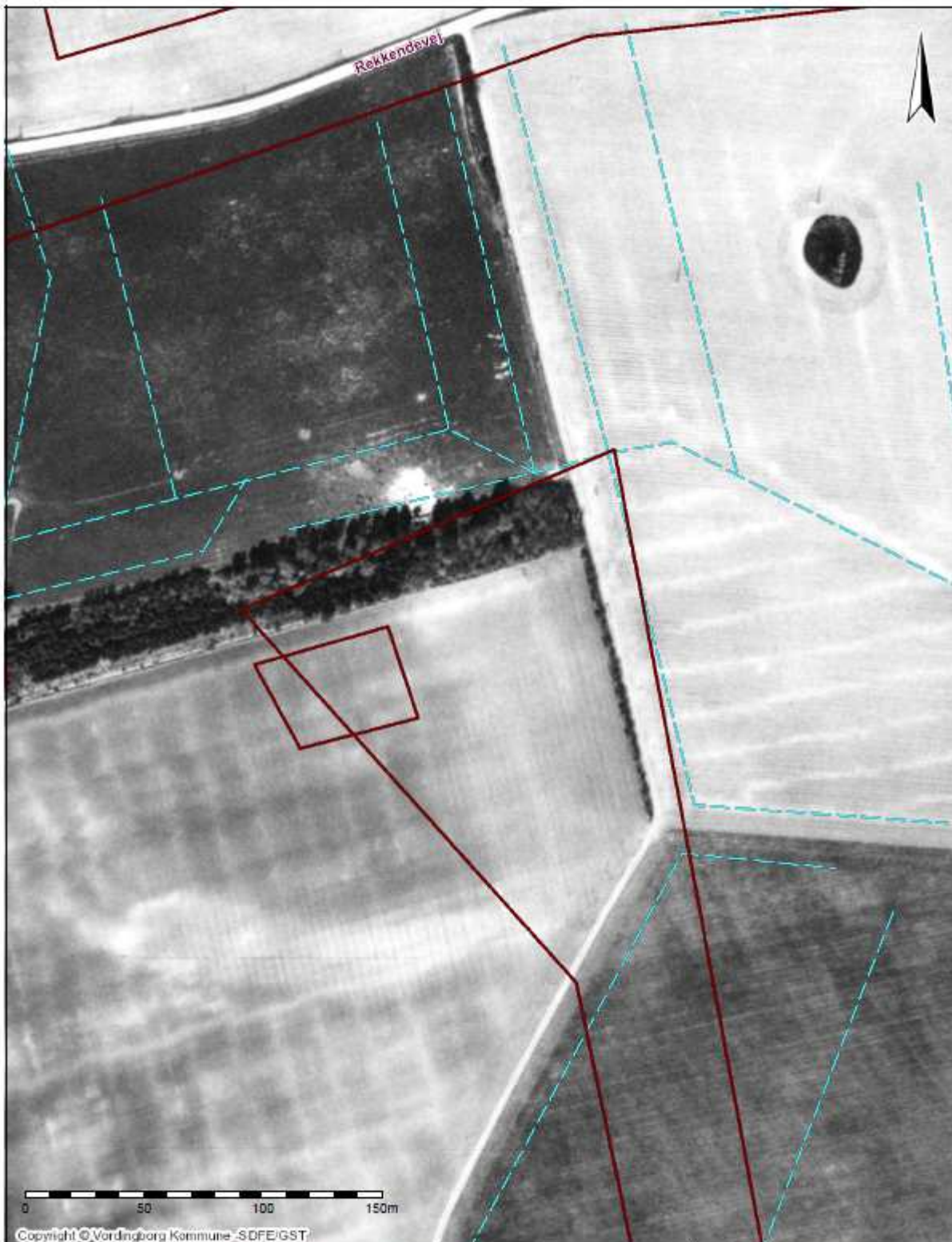
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50 m	Ca. 1,2 km	Allerslev
Område i landzone med ”samlet bebyggelse”	50 m	Ca. 1,2 km	Allerslev
Enkelt liggende nabo - uden landbrugspligt	50 m	Ca. 445,8 m	Oremandsgaard Alle 8

Kommunens vurdering

Vordingborg Kommune er enig i de opmålte afstande fra specifikke områder på husdyrbruget. Afstandskrav for staldanlæg og gødningsopbevaringsanlæg, som er fastsat i husdyrgødningsbekendtgørelsen § 6 og 8, er overholdt. For dræn ved den nye gyllebeholder kan kommunen så på luftfoto af 1954 at der er tydelige sildebensdræn på arealet. Dræn skal sløjfes (hvis det er interne dræn) eller omlægges inden beholder bygges så der ikke sker udslip til dræn og dermed vandløb.

Kommunen vurderer at det er nødvendigt at sætte vilkår til at drænene fjernes eller omlægges, idet der ikke er søgt om dispensation til afstandskravet.

Vi bemærker at det er tilladt at etablere omfangsdræn på den nye gyllebeholder af byggetekniske årsager og at de ikke må udledes til omgivende dræn/vandløb uden udledningstilladelse. Herunder ses luftfoto fra 1954.



Copyright © Vordingborg Kommune - SDFE/GST

Dræn og 1954 luftfoto der illustrer dræn på arealet



Dato: 28.03.2022

Mål: 1:2000

Initialer: bi aj

Teknik og Miljø

6.1.1 VILKÅR IFT. AFSTANDSKRAV

- 10) Eksisterende dræn indenfor 15 meter af den nye gyllebeholder skal sløjfes eller omlægges inden beholderen bygges, således husdyrlovens afstandskrav på 15 meter til dræn overholdes.

6.2 NY FRITLIGGENDE GYLLEBEHOLDER

Der er ansøgt om tilladelse til at etablere en fritliggende beholder til afgasset biomasse på Oremandsgaards Alle 1, matrikel 2a, Allerslev By, Allerslev, 4720 Præstø (Bilag 1 afsnit 2.2.3).

Det følger af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen at man kan opføre anlæg til opbevaring til flydende husdyrgødning fritliggende medmindre væsentlige hensyn til omgivelserne taler imod:

Placering af ny bebyggelse

§ 23. Ny bebyggelse skal placeres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, medmindre der foreligger en særlig begrundelse for en anden beliggenhed, jf. dog stk. 2. Kommunalbestyrelsen fastsætter vilkår herom, jf. [§ 36](#), stk. 1, nr. 5.

Stk. 2. Anlæg til opbevaring af flydende husdyrgødning kan placeres på en af hensyn til markdriften ønsket placering, jf. [§ 36](#), stk. 1, nr. 6, medmindre væsentlige hensyn til omgivelserne afgørende taler imod placeringen.

I husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen er også beskrevet at kommunen kan sætte vilkår til afskærmende beplantning samt at anlægget skal nedrives hvis det ikke længere er nødvendig for driften.

Vilkår

§ 36. Kommunalbestyrelsen skal på grundlag af vurderingen efter [§§ 34](#) og [35](#) fastsætte de vilkår efter [§ 27](#), stk. 1, i husdyrbrugloven, der sikrer, at husdyrbruget med det ansøgte ikke vil have væsentlig virkning på miljøet. Godkendelser og tilladelser skal i alle tilfælde indeholde de vilkår, som er nævnt i nr. 1-6, og IE-husdyrbrug skal endvidere i alle tilfælde indeholde de vilkår, som er nævnt i nr. 7-13, om følgende:

- 1) Produktionsarealets størrelse i m² med angivelse af dyrearter og dyretyper, staldsystemer og teknologi.
- 2) Anvendelse af ammoniakreducerende virkemidler, hvis husdyrbruget inklusiv det ansøgte medfører en ammoniakemission på mere end 750 kg NH₃-N pr. år, jf. [§ 25](#), jf. husdyrbruglovens [§ 27](#), stk. 2.
- 3) Fremlæggelse af en udtalelse fra Miljøstyrelsen om den forventede ammoniakreduktionseffekt og dokumentation for effekten efter principperne for optagelse på Miljøstyrelsens teknologiliste senest 4 år efter ibrugtagning af teknologien, hvis en godkendelse eller tilladelse omfatter anvendelse af ammoniakreducerende teknologi eller teknik, som ikke er optaget på Miljøstyrelsens teknologiliste.
- 4) Fremlæggelse af en udtalelse fra Miljøstyrelsen om den forventede lugtreduktionseffekt og dokumentation for effekten efter principperne for optagelse på Miljøstyrelsens teknologiliste senest 4 år efter ibrugtagning af teknologien, hvis en godkendelse eller tilladelse omfatter anvendelse af lugtreducerende teknologi eller teknik, som ikke er optaget på Miljøstyrelsens teknologiliste.
- 5) Placering og udformning af ny bebyggelse, hvis der opføres bebyggelse uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, samt eventuel beplantning, til varetagelse af de landskabelige værdier, jf. dog nr. 6.
- 6) Afskærmende beplantning og nedrivning af et anlæg til opbevaring af flydende husdyrgødning, når anlægget ikke længere er nødvendigt for driften, hvis anlægget opføres uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.
- 7) -13)...

6.2.1 KOMMUNES BESKRIVELSE AF LANDSKABET OG PLANFORHOLD

Eksisterende bebyggelse

Ejendommen befinder sig i det østsjællandske Godslandskab. Det er en gammel herregård, kaldet Oremandsgaard, bestående af en hovedbygning og landbrugsdriftsbygninger beliggende på matrikel 2a, 4720 Præstø, Allerslev By, Allerslev.

Landskabet omkring herregården er generelt et sammensat varieret bundmorænelandskab, med vidder og store landskabsrum, hvor store markflader sammenholdt med et fladt eller jævnt faldende terræn, giver lange kig i landskabet. Andre steder, er der mere kuperet og udsynet er mindre, dette gælder også, hvor beplantningselementer og bygrænser, er rumskabende.

Ind til herregårdens bygninger går Oremandsgaard Alle bestående af to alleer, én fra Neblevej i øst og én fra Gl. Præstøvej i vest. Omkring herregårdens bebyggelse ses et varieret landskab, mod øst findes vinmarker, skovarealer og juletræer og mod vest findes mere åbne markarealer afgrænset ved levende hegn og enkelte remisser. Nord for Oremandsgaard Alle findes skovbevoksning, herunder fredskov der indkredser bebyggelsen på nr. 1. Bag skovarealerne findes større flade markarealer med spredte remisser og levende hegn. Syd for bebyggelsen ved nr. 2, er enkelte remisser, men derudover markarealer i et kuperet landskab. Inkorporeret i bevoksningen lige nord for alléen er en fold hvorpå hestestalden ligger. Stalden har karakter af et primitivt læskur med 3 lukkede sider, se billede af det herunder. Læskuret er vel indpasset i landskabet imod skoven og ligger naturligt i tilknytning til folden.



Figur md luftfoto af læskuret fra skraafoto.kortforsyningen.dk

Kommunens beskrivelse af landskabet hvor den nye beholder skal ligge

Nord for ejendommen løber Rekkendevej mellem Allerslev i vest og Rekkende i øst. Der udspringer en markvej fra alléen mellem nr. 1 og nr. 2 der løber langs bevoksningen og åbne markflader nordpå til Rekkendevej. Beholderen ønskes placeret nede af denne markvej ved en

eksisterende markant bevoksning, ca. 230 m syd for Rekkendevej og ca. 800 m til den nærmeste bebyggelse på ejendommen.

Området, hvor beholderen ønskes opført, er i Vordingborgs kommuneplan 2018-2030 udpeget særligt værdifuldt landbrugsområde, særlig følsomt landbrugsområde og ligger indenfor kystnærhedszonen. Derudover findes på den store matrikel, udenfor området hvor beholderen placeres, en række andre udpegninger; oversvømmelsestruet areal, økologisk forbindelse, økologisk spredningskorridor, fredede fortidsminder, skovbyggelinie, fortidsminde beskyttelseslinie, §3 beskyttet vandløb, beskyttede sten- og jorddiger, kirkeomgivelser fjernvirkning og fredsskov. Området lige omkring ejendommens bebyggelse samt alléen er udpeget sårbart landskab hvorimod området nord for ejendommens bebyggelse, området hvor beholderen ønskes placeret, ikke har væsentligt sårbare landskabstræk.

Området lige omkring placeringen er et intensivt landbrugslandskab med dyrkede marker opdelt af levende hegn, veje og spredt bebyggelse. Denne placering er tilbagetrukket fra det sårbare landskab omkring godset, lettere tilbagetrukket fra Rekkendevej og falder sammen med eksisterende remisse.

Beholderen vil være delvist skjult fra beboelserne og Rekkendevej af den eksisterende beplantning. Dertil kommer, at der sættes vilkår om supplerende beplantning, således beholderen kan skjules set fra alléen i syd og fra sydøst set fra Rekkendevej. Den supplerende beplantning vil komme til at indgå som en del af den eksisterende remisse.

6.2.2 KOMMUNES VURDERING

Erhvervsmæssig nødvendighed

Ansøger beskriver den erhvervsmæssige nødvendighed i ansøgningsmaterialet afsnit 2.2.3. Her anføres det at ejendommen drives økologisk og at der ifølge den nye økologiforordning skal anvendes afgasset biomasse. Der er hermed behov for at ekstra beholder til afgasset biomasse således kapaciteten matcher arealet der drives af ejendommen, i alt 364 ha. Ejendommens egen gødningsproduktion kan på inden måde tilsvare et så stort harmoniareal. Hermed vurderer kommunen at det er nødvendigt at modtage gødning udefra og fordi det er økologisk drevet, skal det være afgasset biomasse. Hermed vurderer kommunen det er nødvendigt at sætte vilkår til at ejendommen skal drives økologisk, hvilket allerede er gjort i afsnit 5, da det er en forudsætning for hvorfor det er erhvervsmæssigt nødvendigt at modtage biomassen.

Af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 36 stk. fremgår det at kommunen kan sætte vilkår til at anlæg der opføres fritliggende skal fjernes. Kommunen sætter derfor vilkår hertil og til, at arealet skal genetableres. Det skal bemærkes at den driftsmæssige nødvendighed er vurderet ud fra den ejendom og markdrift som Oremandsgaard alle 1 har på ansøgningstidspunktet. Der kan ske drifts- og ejendomsmæssige ændringer der gør den ikke længere er en del af driften eller driftsmæssig nødvendig. Her skal beholderen så enten fjernes eller have et nyt retsgrundlag efter husdyrloven eller planlovens landzonebestemmelser.

Ansøger redegør i ansøgningsmaterialet også grundigt hvorfor det er nødvendigt for markdriften at beholderen skal ligge fritliggende. Kommunen er enige heri, idet der er betydelige driftsmæssige

fordele ved at kunne udbringe med udlægger og undgå gener fra transport af biomassen. Ansøger viser via sit kort over udbringingsarealer, at der er en stor andel udbringingsarealer der vil skulle modtage biomasse fra den nye fritliggende beholder. Hermed vurderer kommunen at det er nødvendigt for markdriften at beholderen er fritliggende.

Alternative placeringer af gyllebeholder

Alternative placeringer har været overvejet (Bilag 1 afsnit 2.2.3 s. 13), herunder en placering ved eksisterende bebyggelse. En placering ved eksisterende beholder ved nr. 2 ville kræve en større landskabsmanipulation, idet terrænet her er meget kuperet. Skulle beholderen placeres her, ville eksisterende bakke og/eller beplantning skulle ændres. En placering tættere på alléen ville bevirke at det sårbare landskabselement; alléen og den gamle hovedbygning, ville blive påvirket. Dertil kommer, at beholderen skal benyttes til at forsyne arealerne lige omkring placeringen, og dermed afbøde unødigt trafik med traktor og gyllevogn gennem Allerslev og Rekkende samt gennem den smalle allé. Ved placeringen som ansøgt, vil biomassen kunne udsprede til arealerne via udlæggere, dvs. der undgås spredning ved traktor og gyllevogn. Dertil kommer, at placeringen ligger forholdsvis tæt på Rekkendevej, hvorfor tilkørsel af biomasse er let tilgængelig og ikke skal ske gennem de smalle alleer ved ejendommens bebyggelse.

Placeringen

Kommunen vurderer, at den ansøgte placering er den mest optimale set ud fra de hensyn der skal varetages med planloven. Vi vurderer, at der ikke findes en bedre placering tættere på eksisterende bebyggelse hvor samme hensyn tilgodeses. Dette skyldes særligt hensynet om at tilgodese den landbrugsmæssige drift, hvor hensyn om at forbedre landbrugsdriften vejer tungt, heri indgår særligt hensyn om at undgå unødigt transport. Dertil kommer de landskabelige hensyn, hvor området lige omkring bebyggelsen, er karakteriseret sårbart landskab. Ved placeringen trukket væk fra det sårbare landskab, tæt på de markarealer hvor gyllen skal bruges og samtidig ved eksisterende beplantning, er det kommunens vurdering, at beholderen kan tillades. Kommunen har dertil vurderet indkig ift. omkringboende. Det vurderes, at der ikke vil være væsentlige indkigsgener ved de stillede vilkår om supplerende beplantning, samt at de fordele der er ved sparet transport gennem Allerslev by og alléen, opvejer hvad der måtte være af ulemper.

Udtryk

Beholderen ønskes placeret lige syd for eksisterende beplantning nord for eksisterende bebyggelse. Beholderen vil blive opført i grå farver med slørende beplantning på alle sider. Evt. negative indvirkninger på udsynet vurderes ikke at ændres væsentligt, idet landskabet i dette område allerede er præget af større landbrugsarealer, landevej, spredt bebyggelse og spredt beplantning. Da beholderen vurderes at kunne blive synlig fra alléen i syd og fra Rekkendevej når man kommer fra øst, sættes der vilkår om supplerende beplantning. Beplantningen skal supplere det eksisterende beplantningsbælte, og skal derfor være af arter der tilsvarende denne.

6.2.3 VILKÅR IFT. LANDBSKABLIG PÅVIRKNING

Der meddeles hermed tilladelse til etablering af en fritliggende beholder som ansøgt på følgende vilkår:

- 11) Der skal sikres skærmende beplantning omkring beholderen. Beplantningen skal bestå af hjemmehørende arter eller af arter dertil svarer eksisterende beplantning i remisse. Beplantningen skal sikre afskærmning og dermed både bestå af arter med tæt og dækkende karakter dvs. arter der både har fylde men samtidig højde der sikrer afskærmning af beholderen. Der skal sikres etablering og/eller bibeholdelse af eksisterende beplantning på alle sider af beholderen jf. kort 2. Beplantningen skal være min. 3 m bredt og vokse til min 9 m højt. Det er nok at blot én række i bæltet opnår de 9 m.
- 12) Beplantningen skal være etableret senest 6 måneder fra når beholderen er færdig etableret.
- 13) Beplantningsbæltet skal stedse vedligeholdes og skal fremstå tæt. Vedligeholdelse kan både være i form af beskæring og etablering af ny beplantning ved huller.
- 14) Beholderen skal fjernes for ejers egen regning fjernes, og arealet genetableres for ejers regning senest 1 år efter brug iht. forudsætninger i denne tilladelse eller der skal søges om ny godkendelse/tilladelse.



7. AMMONIAKEMISSION OG BAT

Husdyrbrugets tab af ammoniak til omgivelserne beregnes som summen af emission fra stalde og opbevaringsanlæg. Beregningen af emission er baseret op oplysninger om produktionsarealer, stald- og dyretype, samt opbevaring af husdyrgødning.

Den samlede ammoniak fordampning fra dyreholdet er 1456,5 kg N/år. Dyreholdet er der for over grænsen på BAT på 750 kg N/år, og skal derfor leve op til BAT krav.

Ansøgning (233761) | BAT

Herunder er der foretaget en beregning af den vejledende grænseværdi for ammoniaktab (emissionsgrænseværdien) pr. år opnåelig ved anvendelse af bedste tilgængelige teknik (BAT). Beregningerne er foretaget efter de retningslinjer og beregningsmetoder der fremgår af Miljøstyrelsens standardvilkår for BAT fra 2011, og afhænger af om en produktion er placeret i ny eller eksisterende stald. For eksisterende stalde vil gælde en fast værdi per dyr på en given gultype. For nye stalde vil værdien afhænge af produktionens størrelse, således at BAT-kravet skærpes i takt med en voksende produktion.

Samlet BAT beregning  			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	790	666	1456
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	790	666	1456
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Oversigt over samlet ammoniakemission fra ansøgningskemaet i husdyrgodkendelse.dk

Vurdering

Vordingborg kommune er enig i ansøgers indtastning af stalde og lagre, som er grundlaget for beregninger vedrørende ammoniakemission. Da faktisk emission er lige med samlet BAT-krav, stilles der ikke vilkår i forhold til BAT.

8. PÅVIRKNING AF SÅRBAR NATUR OG SÅRBARE ARTER

Ammoniakdeposition til omkringliggende natur beregnes i husdyrgodkendelse.dk. Der er foretaget depositionsregninger til kategori 1,2 og 3 natur. Omkring ejendommen ligger der flere § 3 søer, som er indtastet som kategori 3 natur, der er dog kun beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 og ikke en del af husdyrlovens særlige ammoniak følsomme naturområder med kategori. Resultaterne af ammoniakdepositionsregninger til naturområderne kan se i nedenstående tabel.

Samlet resultat af ammoniakberegninger

Samlet emission: **1456,5** (kg NH₃-N/år)

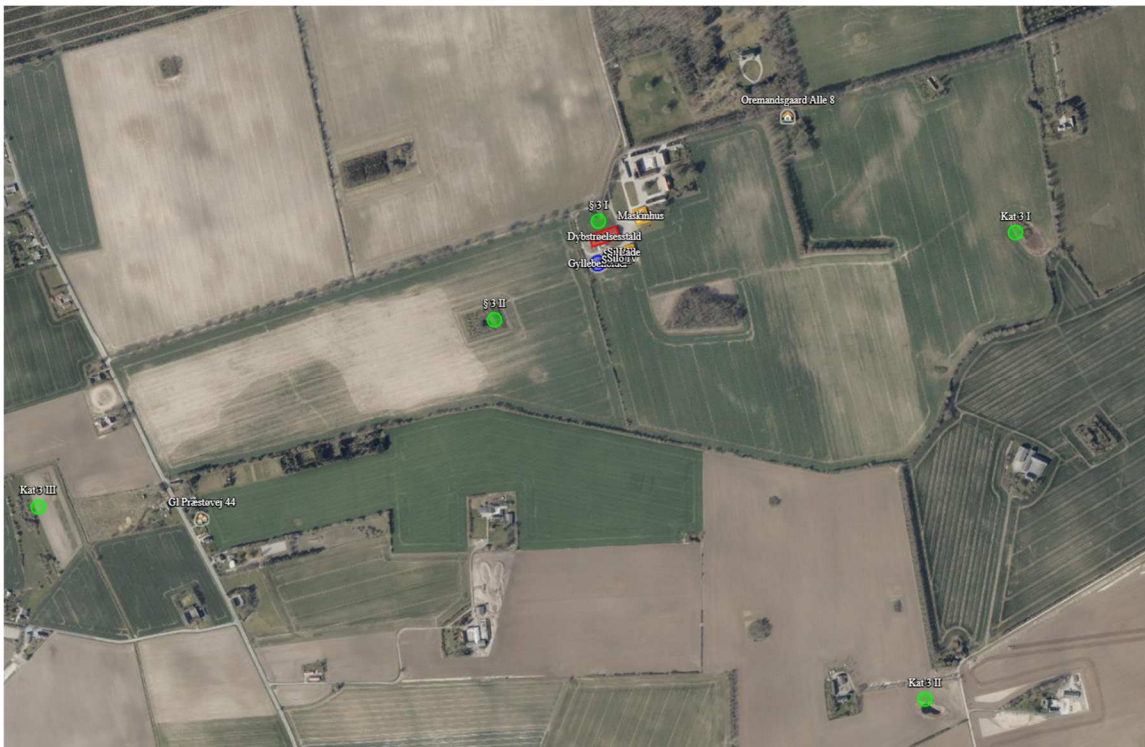
Meremission (8 års-drift): **1456,5** (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift): **820,8** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter

Navn:	Kategori:	Oprettet:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
Grøn frø	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,1	0,0	0,1
§ 3 II	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,2	0,1	0,2
§ 3 I	Kategori 3	Ansøger	0	V	6,7	3,2	6,7
Kat 3 III	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Kat 3 II	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Kat 3 I	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,1	0,0	0,1
Kat 2	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Kat 1	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0

Figur med oversigt over naturpunkter, der lægger i nærheden af husdyrbruget samt ammoniak deposition til områder fra husdyrbruget. Ammoniak deposition er angivet i 8 års drift, nudrift og total (ansøgt drift).



Kort over nærmeste naturområder og ammoniakdeposition

Særligt i forhold til den nye fritliggende gyllebeholder

Der er ingen registrering af Bilag IV-art indenfor en afstand af 500 m fra beholderen. Nærmeste beskyttede § 3-natur er et vandhul, som er beliggende ca. 150 m nordøst for den nye beholder. Nærmeste Natura 2000-område er beliggende ca. 1,6 km øst for beholderen (Havet og kysten mellem Præstø Fjord og Grønsund). Området omkring beholderen er ikke skrånende, og der er hverken søer eller vandløb indenfor 100 m fra beholderen. Beholderen etableres med teltoverdækning, og ammoniakfordampning herfra vil enten være minimal eller vil slet ikke forekomme. Beholderen vurderes på denne baggrund ikke at være til fare eller gene for hverken § 3-beskyttet natur, Bilag IV-arter eller Natura 2000-områder.

Kategori 1-natur

Det nærmeste kategori 1 område er beliggende ca. 1.900 m fra Natura 2000 område ved Præstø Fjord. Beregning af total kvælstofdeposition, som følge af ammoniakfordampning fra husdyrbruget, viser 0,0 kg N/ha/år til både kategori 1-natur og Natura 2000-område. Det er, på baggrund af den lave deposition, ikke relevant at undersøge for kumulation med andre husdyrbrug. Afstanden til naturområdet betyder, at der ikke afsættes ammoniak på naturen, og lovgivningens krav om maksimal deposition er derfor overholdt.

Kategori 2-natur

Det nærmeste kategori 2 område er et overdrev beliggende ca. 6.000 m nordvest for ejendommen, hvor total kvælstofdeposition, som følge af ammoniakfordampning fra husdyrbruget, er 0,0 kg N/ha/år. Afstanden til naturområdet betyder, at der ikke afsættes ammoniak på overdrevet, og lovgivningens krav om maksimal deposition er derfor overholdt.

Kategori 3-natur

Afskæringskriteriet til kategori 3 natur er således, at kommunen uden yderligere vurdering kan tillade en merdeposition op til 1,0 kg N/ha, men ikke stille krav om mindre merdeposition end 1,0 kg N/ha.

Der er beregnet deposition på 3 kategori 3 naturområder.

Det nærmeste kategori 3-natur (Kat 3 I) er en mose, som er beliggende 850 m øst for anlæggene. Området modtager ammoniak merbelastning på 0,1 kg N/ha/år. Der kan dermed ikke stilles yderligere krav til ammoniak merbelastning til området.

Herudover er de 2 øvrige kategori 3-natur Kat 3 II, Mose og Kat 3 III er et overdrev, hvortil ammoniak merbelastning i begge punkter er beregnet til 0,0 kg N/ha/år. Der kan dermed ikke stilles yderligere krav til ammoniak merbelastning til områderne.

Anden natur

Kommunen skal desuden vurdere på eventuelle påvirkninger af anden omkringliggende natur, fx søer omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3 og naturlokaliteter, der kan indeholde bilag IV arter. Der er derfor foretaget depositionsregninger til 3 nærliggende § 3 søer. Her modtager den lille branddam/sø 38 meter nord for den store dybstrøelsesstald som den eneste en merdeposition på 6,7 Kg N/ha/år, de øvrige modtager alle under 1 kg N/ha/år.

Branddammen omkranset bygninger og marker i omdrift, og vurderes i forvejen væsentligt belastet herfra i form af kvælstof. Dette vurderes på basistilstandsvurderingen fra 2009 hvor den er beskrevet som en tilgroet eutrofieret vandhul som er udpræget bevokset med dunhammer. Påvirkning af ammoniak fra stald og lager på ejendommen vurderes på denne baggrund at være uden væsentlig betydning for vandhullernes tilstand.

På bilag IV i EU's Habitatdirektiv er der listet en række dyr og planter (bilag IV arter), som medlemsstaterne har en særlig forpligtigelse til at beskytte. Vordingborg Kommune ligger inden for det naturlige udbredelsesområde for grønbroget tudse, springfrø, stor vandsalamander og markfirben.

Der er via søg på naturdata.miljøportal.dk med en radius på ca. 1000 m omkring ejendommen. Indenfor denne radius er der fundet bilag IV-arten Grøn frø i sø syd for stalden. Ammonik-deposition til denne sø fra husdyranlæggene til området er beregnet til 0,0 kg N/ha/år, og vurderes på denne baggrund at være uden betydning for arten. Der er yderligere registreret flere fund af forskellige flagermusarter, men idet der ved projektet hverken fjernes bygninger eller træer, vurderes vilkårene for disse uændret.

Vurdering

Vordingborg Kommune er enig i udpegningen af natur samt beskrivelsen omkring ammoniakemission og deposition til naturpunkter i ansøgningskema.

9. VURDERING AF GENER I LOKALOMRÅDET








Husdyrbrugets anlæg og drift kan give anledning til gener i lokalområdet. Gener i form af lugt, lys, støj, støv, transport og skadedyr er beskrevet i dette kapitel.

9.1 LUGT

Husdyrbruget overholder alle lugtgenekriterierne og der er ingen kumulation med øvrige husdyrbrug. I figur herunder fra husdyrgodkendelse.dk ses det samlede resultat af lugtberegningerne fra ansøgningskemaet i husdyrgodkendelse.dk Husdyrbruget har en konsekvenszone på 192 m. Lugtkonsekvensområdet er det område, hvor det forventes periodevist at kunne lugte fra husdyrbruget efter beregningerne i lugtmodellerne i ansøgningssystemet.

Ansøgning (233761) | Nabopåvirkning

For at der kan beregnes om lugt fra anlægget, skal nabobebyggelse og byzone angives på kortet. På "Listevisning" vises en oversigt over de nabobebyggelse der er angivet, og på "Resultater" findes resultaterne af de lugtberegninger der er foretaget på ansøgningen.

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt	
 Oremandsgaard Alle 8	0	FMK	54	54	445,8	Ja	
 GI Præstøvej 44	0	FMK	96	96	1017	Ja	
 Rekkendevej 14	0	FMK	96	96	1780,2	Ja	
 Kindvig By, Mern	0	FMK	170,8	170,8	4132,2	Ja	

Samlet resultat af lugtberegninger fra ansøgningskemaet i husdyrgodkendelse.dk

Vurdering

Det er Vordingborg Kommunes vurdering, at lugt fra husdyrbruget ikke vil være til væsentlig gene for omkringboende, da lugtgenekriterier overholdes. Lugtgener i forbindelse med markarbejde og håndtering af gylle i særligt for- og efterår kan forekomme, men må være at forvente. I afsnit 6 om indretning og drift er der stillet vilkår om renholdelse af staldarealer, hvilket også er med til at reducere risikoen for lugt. Der stilles ikke yderligere vilkår til lugt.

9.2 STØJ

Støj fra husdyrbruget og generelt driftstøj kan give anledning til gener for omkringboende. Ansøgers beskrivelse af støj ses i bilag 1 afsnit 2.4.2. Kommunen er enig i ansøgers beskrivelse og generelt forventes støjen fra anlægget at være mindre end miljøstyrelsens angivelser (55 dag/ 45 aften / 40 nat dB A). Derudover må der forventes ekstra støj i forbindelse med højsæsonerne i markdriften, fx høst og udbringning af husdyrgødning mv.

Vurdering

Vordingborg kommune vurderer, at støjen fra husdyrbruget og landbrugets drift er inden for de rammer, man kan forvente, af en virksomhed i den størrelse. Dog stilles der alligevel vilkår om husdyrbrugets støjbelastning til omgivelserne.

VILKÅR IFT. STØJ

15) Husdyrbrugets bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) må i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land ikke overstige følgende værdier:

	Tidsrum	max. lydniveau
Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)
	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)
	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 – 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

- 16) Husdyrbruget skal for egen regning dokumentere, at støjvilkårene i vilkår 15 overholdes, hvis Vordingborg Kommune finder det påkrævet. Dokumentation for overholdelse af støjkravene kan være i form af målinger i ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkloder, kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj. En sådan dokumentation kan højst kræves én gang årligt
- 17) Dokumentation skal ske ved måling/beregning af den støj, aktiviteterne påfører omgivelserne. Målingerne/beregningerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, nr. 6/1984 og nr. 5/1993.
- 18) Målingerne/beregningerne skal foretages af et målefirma/institut, som er uvildigt, og som er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre dette arbejde.
- 19) Støjvilkår omfatter al støj fra husdyrbruget – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj gælder al støj fra landbrugsdrift på ejendommens bygningsparcel, og ikke støj fra for eksempel markdriften.
- 20) Tomgangskørsel må kun ske, når det af tekniske årsager er påkrævet.

9.3 STØV

De væsentligste årsager til støv fra en husdyrproduktion er transporter på grusvej og håndtering af foder og strøelse. Fodring foregår indendørs. Der forventes ikke væsentlige støvgener fra driften, idet der er meget begrænset trafik på grusveje, og selve produktionen ikke støver betydeligt.

Vurdering

Vordingborg Kommune vurderer, at støv i forbindelse med drift og transport kan medføre væsentlige gener for omkringboende, og derfor stilles der vilkår om dette.

9.3.1 VILKÅR IFT. STØV

21) Driften af husdyrbruget må ikke medføre væsentlige støvgener for omkringboende

9.4 LYS

I forbindelse med den normale daglige drift vil der ikke være arbejdsprojektør på ejendommen og kun orienteringslys ved gavle udendørs. Normalt er der ikke lys i staldene om natten.

Vurdering

Vordingborg Kommune vurderer, at belysning beskrevet i det ansøgte er driftsmæssig nødvendig. For at sikre, at husdyrbruget ikke medfører væsentlige lysgener for omkringboende, stilles der vilkår om belysning.

9.4.1 VILKÅR IFT. LYS

22) Der må ikke etableres anden belysning end den, der er driftsmæssigt nødvendig.

9.5 SKADEDYR

Skadedyr i form af rotter og fluer kan være til gene for de omkringboende naboer, samt beboere på husdyrbrugets ejendom. Ansøgers beskrivelse af fluer og skadedyr ses i bilag 1 afsnit 2.4.4.

Vurdering

Vordingborg Kommune vurderer, at der altid vil være en risiko for skadedyr i form af rotter på husdyrbrug, hvor foderborde er åbne. Husdyrbrugets brug af forebyggende foranstaltninger minimerer dog risikoen. Kommunen sætter standardvilkår om bekæmpelse af skadedyr.

9.5.1 VILKÅR IFT. SKADEDYR

23) Der skal foretages en effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse, som minimum er i overensstemmelse med de til enhver til gældende retningslinjer fra Agro, Institut for Agroøkologi Århus Universitet.

24) Husdyrbruget skal drives på en måde, så risikoen for rotter og tilhold af disse minimeres.

9.6 TRANSPORT

Ansøgers beskrivelse af transport ses i bilag §1 afsnit 2.4.6.

Transporttyper og årlige antal er angivet i tabel herunder.

Transporter årligt ved staldanlægget	Antal	Tidsrum
Transport af dybstrøelse.	50	Medio april + maj og september-oktober i tidsrummet kl. 06-22.
Foder transporter	15	Hverdage 06-18.

Afhentning af døde dyr	5	Normalt i hverdagene - Men kan forekomme hele døgnet.
Udlevering af slagtedy	10	Hverdage 05-12. Kan undtagelsesvis forekomme hele døgnet
Diverse transporter	20	Hverdage 07-15.
Transporter ved fyldning af ny 5.000 m ³ gyllebeholder	200	Hverdage kl. 06-20 lørdage kl. 07-14

Vurdering

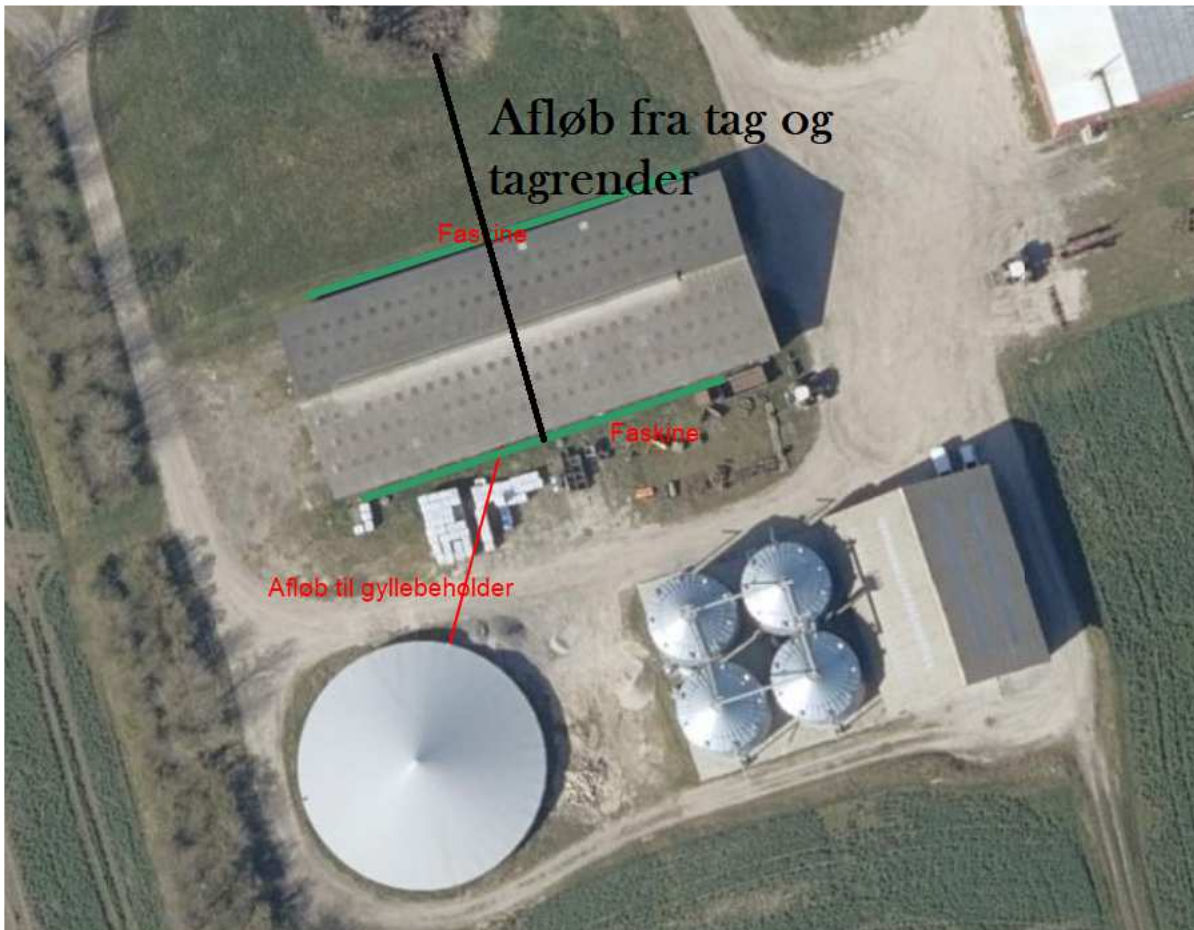
Vordingborg Kommune vurderer, at transporten til og fra husdyrbruget ligger inden for de rammer, man kan forvente af et husdyrbrug af den størrelse. Desuden må landzone være at betragte som landbrugets erhvervsområde. Her må beboere af omkringliggende boliger, derfor acceptere visse ulemper, som kan være forbundet med at være nabo til et landbrug, som f.eks. øget trafik til og fra landbrugsejendommen i højsæsonen. Ved etablering af den nye fritliggende beholder kommer der noget transport hertil som ik ketideligere har været for området men idet behovet for en gyllebeholder er driftsmæssigt nødvendig og de gener ift. transport der ville havde været ved etablering af beholderen i tilknytning til eksisterende bebyggelse giver denne løsning de mindst mulig transport gener.

9.7 SPILDEVAND

Ansøgers beskrivelse af spildevand ses i bilag 1 afsnit 2.5.1

Der er tale om lovligt etablerede bygninger hvorfra der ledes tagvand imod vandhul nord for stalden. Der skal således ikke i denne tilladelse gives nye stille vandstilladelser, da der ikke ændres på tagvand. Vandet der lander på den nye gyllebeholder opsamles ikke og hermed skal der ikke ske spildevandsgodkendelse af dette.

Herunder ses afløbsplan for den eksisterende store stald, samt en lille forbindelse der er fra dybstrøelses stalden til gyllebeholderen fra saft fra dybstrøelsen.



10.AFFALD, RESTSTOFFER OG RESSOURCER

I dette kapitel beskrives husdyrbrugets håndtering af affald og reststoffer samt forbrug af ressourcer. Ansøgers beskrivelse af affald og kemikalier ses i bilag §1 afsnit 2.5.3.

Døde dyr

Døde dyr opbevares på fast areal med kadaverkappe. De døde dyr afhentes af DAKA, som normalvis afhenter inden for 24 timer efter anmeldelse, medmindre det er op til weekend eller helligdag.

Oversigt over fast affald

Type	Nu drift	Ansøgt	Opbevaring	Bortskaffelse
Papir, pap, EAK kode 15	0 Kg pap.	400 Kg pap.	Container	Preben Andersen
01 01, Plastik EAK kode 02	0 kg plast.	1.500 kg plast.		
01 04				
Jern/metal EAK kode 02	0	100	Container	STENA
01 10				

Beskrivelse af kemikalier generelt

Type	Mængde	Opbevaring	Bortskaffelse
Emballage fra sprøjtemidler EAK kode 0020108	0		
Sprøjtemiddelrester EAK kode 20 01 19	0		
Spildolie EAK kode 20 01 26	0		
Veterinært affald (kanyler, tomme medicin flasker) EAK kode 18 01 03	0,2 kg	Kanyleboks, medicinskab	Dyrlæge

Pesticider

Da der er tale om økologisk produktion, anvendes der ikke pesticider eller kemikalier til produktionen.

Evt. medicin opbevares i medicinskab i stalden. Her opbevares veterinært affald frem til aflevering.

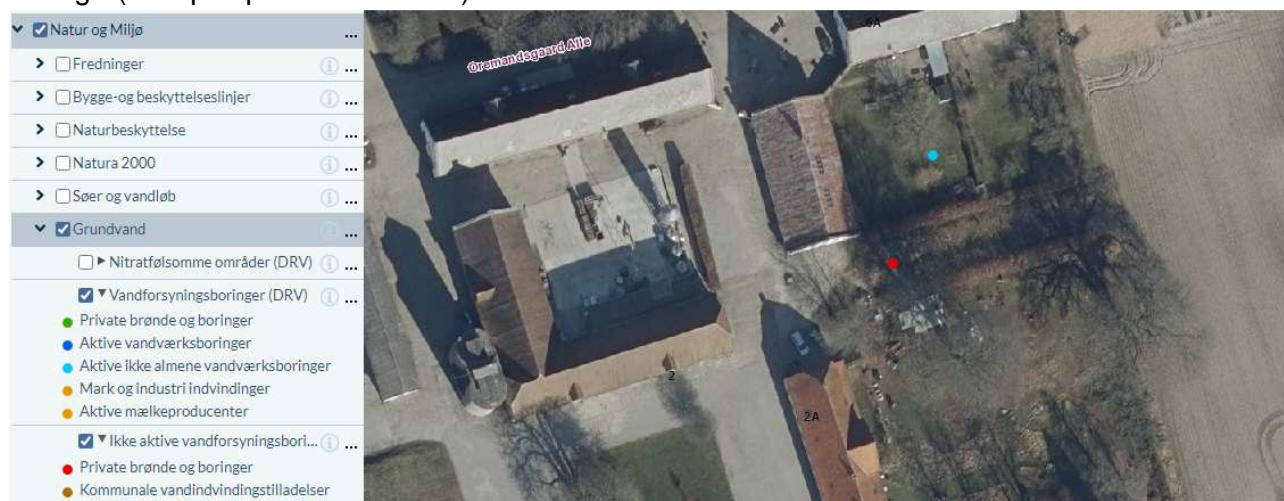
Olie og kemikalier

Der er på ejendommen en 12000 l overjordisk tank fra 1985 placeret i laden ved gastanken. Tanken er placeret på støbt bund op med mulighed for opsamling af evt. spild og læk. Det bedriften drives økologisk er der ingen planteværnmidler.

Energi og vandforbrug

Ansøgers beskrivelse af forbruget er beskrevet i bilag 1 afsnit 2.3

Der er en aktiv boring til ikke almen vandforsyning placeret i bag adresserne 6A, 6B og 2A og 2B, turkis prik på kort herunder. På ejendommen i sin helhed er der flere ikke aktive private brønde og boringer (Rød prik på kort herunder).



Husdyrbrugets forbrug af ressourcer ses i tabel herunder.

Oversigt over husdyrbrugets ressourcer forbrug

Ressource	Forbrug
Vandforbrug	Ca. 1050 m ³
Elforbrug	Ca. 10.050 kWh

Vurdering

Det er Vordingborg Kommunes vurdering, at den økonomiske besparelse, der vil være ved at være opmærksom på energi, vand og eventuelt dieselforbrug, vil være tilstrækkelig til, at forbruget på ejendommen ikke er større end nødvendigt. Der stilles derfor ingen vilkår i relation til ejendommens forbrug. Vi vurderer også, at husdyrbrugets håndtering af affald følger kommunens regulativer for affaldshåndtering. Der stilles dog vilkår omkring opbevaring og bortskaffelse af spildolie samt tankning af diesel for at sikre en eventuel opbevaring og håndtering af dette foregår miljømæssigt forsvarligt.

10.1.1 VILKÅR IFT. AFFALD, RESTSTOFFER OG RECCOURSER

- 25) Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund med afløb til enten en olieudskiller samt evt. magasinbrønd eller således, at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overflade- eller grundvand.
- 26) Bedriftens olie- og kemiaffald skal opbevares under tag i dobbeltvægget emballage på støbt gulv uden afløb i nærheden eller i lukkede beholdere på støbt gulv med opkant, som minimum kan tilbageholde indholdet af den største beholder.
- 27) Dokumentation for korrekt bortskaffelse af olieaffald skal opbevares i min 5 år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

11.EGENKONTROL

Husdyrbruget skal til enhver tid over for Vordingborg Kommune kunne fremlægge dokumentation og optegnelser, der dokumenterer, at ansøgningens forudsætninger og tilladelsens vilkår overholdes. Desuden skal husdyrbruget ved tilsyn kunne dokumentere lovpligtig egenkontrol inden for fx logbog for gylletanke, markstakke, flytbare anlæg, skriftlige aftaler for opbevaring af husdyrgødning på anden ejendom etc.

Vurdering

Vordingborg kommune vurderer, at lovgivningen er tilstrækkelige dækkende i forhold til krav om egenkontrol på husdyrbruget. Der stilles derfor ikke yderligere vilkår om dette.

12.HUSDYRBRUGETS OPHØR

Ansøger har beskrevet muligt ophør i bilag 1 afsnit 1.3.4I forbindelse med et eventuelt ophør af husdyrproduktionen skal stalde tømmes samt rengøres. Et eventuelt ophør med dyrehold skal meddeles Vordingborg Kommune. Derfor er der stillet vilkår omkring dette.

12.1.1 VILKÅR IFT. HUSDYRBRUGETS OPHØR

- 28) Husdyrbrugets ophør skal meddeles Vordingborg Kommune senest 3 måneder efter sidste produktionsdyr væk fra bedriften. Desuden skal følgende foretages:
 - Alle staldafsnit skal tømmes for husdyrgødning, der bortskaffes efter reglerne om udbringning af husdyrgødning.
 - Rester af foder skal fjernes på lovlig vis.

- Olietanke relateret til produktionen skal tømmes.
- Rester af kemikalier, spildolie, andet olieaffald, medicinaffald mv. relateret til dyreholdet skal fjernes.

13.SAMLET VURDERING OG KONKLUSION

Det er Vordingborg Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget samlet set overholder de krav som lovgivningen stiller, og at der med tilladelsens stillede vilkår, ikke vil forekomme væsentlige indvirkninger på miljøet. Der kan derfor meddeles tilladelse til det ansøgte projekt.

14.BILAG 1 – ANSØGNING OM MILJØTILLDELSE EFTER HUSDYRLOVENS § 16B, TEKSTBILLAG

15.BILAG 2 - SKEMA FRA HUSDYRGODKENDELSE.DK

**Ansøgning om miljøtilladelse efter
husdyrgodkendelseslovens § 16b**



Ammekvæg på

**Ny Oremandsgård
Oremandsgård Alle 1,
4720 Præstø**

2. udgave marts 2022

Indhold

Indhold	2
1 Generelle forhold	4
1.1 Ejer- og driftsforhold	4
1.2 Godkendelsespligt	4
1.3 Godkendelsens omfang	4
1.3.1 Projektets omfang	5
1.3.2 Tidligere godkendelser	5
1.3.3 Biaktiviteter	5
1.3.4 Husdyrbrugets ophør	5
1.4 Offentlighed og høring	6
1.4.1 Offentlighed og høring	6
1.4.2 Ikke Teknisk resume	6
2 Anlægget	8
2.1 Dyrehold og management	8
2.2 Lokalisering	10
2.2.1 Faste afstandskrav	10
Afstandskravene er kun relevant for den nye anlæg, hvilket vil sige den nye gyllebeholder	10
Afstand fra ny gyllebeholder til:	10
2.2.2 Landskabet og planforhold	11
2.2.3 Etablering af ny gyllebeholder	11
2.3 Energi og vandforbrug	16
2.3.1 Energiforbrug	16
2.3.2 Vandforbrug	16
2.4 Gener	17
2.4.1 Lugt	17
2.4.2 Støj	17
2.4.3 Lys	17
2.4.4 Fluer og skadedyr	17
2.4.5 Støv	18
2.4.6 Transport	18
2.5 Forurening	19
2.5.1 Spildevand	19
2.5.2 Husdyrgødning og foder	19
2.5.3 Affald og kemikalier	20
2.5.4 Ammoniak	21
2.5.4.1 BAT – Bedste tilgængelige teknologi	21
2.5.4.2 Påvirkning af natur	22

Bilag 1. Situationsplan og miljøkort.....	25
Bilag 2. Udbringningsarealer	27
Bilag 3. Beregninger af ekstraomkostninger ved alternativ placering af ny gyllebeholder	28
Bilag 4. Beplantning ved ny gyllebeholder	29

1 Generelle forhold

1.1 Ejer- og driftsforhold

Ansøger

Navn	Oremandsgaard Gods
Adresse	Oremandsgaard Allé 2, 4720 Præstø
Telefon	22 87 84 87
Mail	Hage@oremandsgaard.dk

Bedriftsoplysninger

Sags adresse	Oremandsgaards Allé 2, 4720 Præstø
Ejendomsnummer	3900013477
Matrikelnummer	2a Allerslev By, Allerslev
CVR	36635134
CHR-nummer	91697

Ansvarlig for driften på ansøgningstidspunktet

Navn	Niels Poulsen
Adresse	Fanefjordgade 149 Damme 4792 Askeby
Matrikelnummer	2a Allerslev By, Allerslev
CVR	73717558

1.2 Godkendelsespligt

Der ønskes etableret en gyllebeholder til opbevaring af afgasset biomasse. Dette kræver en godkendelse efter husdyrlovens § 16b. Da ammoniakemissionen fra ejendommens anlæg overstiger 750 kg NH₃-N/år, skal der yderligere redegøres for BAT-ammoniakemission.

Landbruget drives i driftsfællesskab med DLM/Markdrift og Niels Poulsen har andre ejendomme med dyr. Ejendommen er dog ikke teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug, og husdyrbrugene skal derfor godkendes hver for sig.

1.3 Godkendelsens omfang

Dyreholdet er placeret på Oremandsgaard Gods, Oremandsgaards allé 2, 4720 Præstø.

På ejendommen er der en eksisterende stald, som i 2017 er miljøgodkendt i henhold til § 11 i den dengang gældende husdyrlov og efterfølgende anmeldelse om skift i dyretype i 2018. Yderligere findes der en eksisterende gyllebeholder, som benyttes til opbevaring af flydende husdyrgødning til ejendommens marker. Stalden ønskes benyttet uændret til kvæg. Der ønskes ikke gennemført ændringer af eksisterende bygningsmasse eller øvrige forhold på bedriften. Eneste ændring på ejendommen er etableringen af gyllebeholderen til opbevaring af afgasset biomasse. Den afgassede biomasse skal anvendes som gødning til ejendommens marker, som både er ejede og forpagtede arealer. Af hensyn til markdriften placeres beholderen tæt på de marker, hvor gødningen skal anvendes og dermed ikke i tilknytning til ejendommens eksisterende bygningsmasse.

Dybstrøelsen udbringes på arealerne tilhørende Oremandsgaard Gods. Ejendommen drives økologisk. Der er derfor i IT-ansøgningssystemet ansøgt som økologisk brug.

1.3.1 Projektets omfang

Der ønskes etableret en ny gyllebeholder til opbevaring af afgasset biomasse samt fortsat drift af kødkvægsbesætning med et samlet produktionsareal på 906 m². Dette kræver en godkendelse efter husdyrlovens § 16b.

Dyrene skal opstaldes i eksisterende stalde. Der sker ingen ændringer i indretningen af de eksisterende stalde. Driften af den eksisterende gyllebeholder fortsætter uændret.

1.3.2 Tidligere godkendelser

Der er i dag § 11-godkendelse til en kødkvægs-besætning bestående af 120 ammekøer med delvist opdræt fra 2017. I november 2018 er der givet accept til, at dyreholdet også kan bestå af moderfår med lam:

Husdyrproduktion					
	Dyreart/ Type	Antal dyr	Maks antal måneder på stald	Dyreenheder (DE)	Vægtgrænser/ aldersgrænser
Fremtidig produktion	Ammekøer	140	7	35,50	Uden opdræt under 400 kg.
	Opdræt og stude 0-6 mdr.	30	7	4,72	0-6 mdr.
	Opdræt 6-27 mdr.	65	7	18,85	6-27 mdr.
	Tyre	6	7	1,95	230-440 kg
	Moderfår med lam	500	3	17,86	Med lam indtil 1 år.
	I alt				79

Der ansøges fremadrettet om flexgruppen "Alle kvæg, heste, får og geder på dybstrøelse". Der ønskes aktuelt ammekøer med opdræt på ejendommen, hvor dyreholdet nu godkendes med et produktionsareal mod hidtil et antal dyr.

1.3.3 Biaktiviteter

Der er ingen godkendelsespligtige biaktiviteter på bedriften.

1.3.4 Husdyrbrugets ophør

Hvis ejendommen imod al forventning inden for den nærmeste årrække skal nedlukkes, vil alle gødningsopbevaringsanlæg blive tømt, og foderrester vil blive fjernet. Oprydningen vil foregå i overensstemmelse med gældende lovgivning. Såfremt besætningen bliver ramt af en sygdom der af veterinærmyndighederne kræver karantæne eller nødslagtning af dyrene, vil det foregå i overensstemmelse med gældende lovgivning på området.

1.4 Offentlighed og høring

1.4.1 Offentlighed og høring

Vordingborg kommune vil offentliggøre og sætte sagen i høring jf. gældende regler for området.

1.4.2 Ikke Teknisk resume

Beskrivelse af byggeriet

Der ønskes etableret en gyllebeholder til opbevaring af afgasset biomasse. Der sker ingen ændringer i indretningen af de eksisterende bygninger. Af hensyn til markdriften placeres beholderen tæt på de marker, hvor gødningen skal anvendes og dermed ikke i tilknytning til ejendommens eksisterende bygningsmasse.

Type husdyrbrug

Produktion af kødkvæg. Gødningen udbringes på Oremandsgaard Gods. Der ansøges om flexgruppen "Alle kvæg, heste, får og geder på dybstrøelse".

Dyreholdets størrelse

Der ønskes godkendelse til 906 m² produktionsareal til flexgruppen "Alle kvæg, heste, får og geder på dybstrøelse".

Ændringer i staldsystemet

Der sker ingen ændringer af staldsystemet.

Håndtering af husdyrgødning fra ejendommens dyrehold

Al husdyrgødning fra produktionen er dybstrøelse, som opbevares i stalden og udbringes direkte. Der er i stalden opbevaringskapacitet til mere end 6 mdr. Al husdyrgødningen udbringes på arealerne tilhørende Oremandsgaard Gods.

Gødningen transporteres normalt med traktor og møgspreader og tidsrummet for udkørsel med husdyrgødning planlægges normalt til at foregå i hverdagene, og vil hovedsageligt foregå om foråret og om efteråret.

Yderligere modtages der flydende husdyrgødning og afgasset biomasse til ejendommens marker, som opbevares i to gylleholdere. Den ene beholder er allerede etableret, mens den anden opføres ved denne miljøansøgning. Begge gylleholdere er/bliver etableret med teltoverdækning, men i forhold til BAT-og ammoniakberegning er beholderne uden overdækning. Overdækningen skal altså betragtes som et frivilligt tiltag. Beholderne er omfattet af de generelle regler for flydelag.

Etablering af ny gyllebeholder

Der etableres en ny gyllebeholder til opbevaring af afgasset biomasse. Beholderen er en traditionel gyllebeholder med et rumfang på 5.000 m³, som af hensyn til markdriften placeres tæt på de marker, hvor gødningen skal anvendes og dermed ikke i tilknytning til ejendommens eksisterende bygningsmasse. Der gælder særlige regler for gylleholdere, der placeres fritliggende af hensyn til markdriften. Disse skal som udgangspunkt altid godkendes, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer taler imod den valgte placering. Se afsnit 2.2.3 vedr. uddybende redegørelse for lokalisering af den nye beholder.

Transporter

Der er ca. 100 årlige transporter til og fra ejendommen relateret til husdyrholdet, heraf er ca. 50 % transporter med dybstrøelse ved tømning af stalden. Yderligere er der transporter ved tilførsel og udbringning af organisk gødning til markerne. Transport til den nye beholder udgør ca. 200 årlige transporter med lastbil i forbindelse med fyldning, mens den afgassede biomasse udbringes ved at pumpe den til en udlægger. I ansøgt drift medtages antallet af transporter til og fra den nye gyllebeholder, men reelt er antallet af transporter uændret, da markerne også i dag forsynes med organisk gødning uden at være beskrevet i den gældende miljøgodkendelse, se afsnit 2.4.6.

Støv, Støj og fluer

Husdyrproduktion på ejendommen er uændret, men idet transporter af organisk gødning til markerne ikke hidtil har været beskrevet i gældende miljøgodkendelse fra 2017, stiger antallet af transporter teknisk set ved modtagelse af afgasset biomasse til den nye beholder. Dette vil kunne give et lidt højere støv og støj niveau inden for ejendommens grænser. Fluer bekæmpes efter gældende regler og giver ikke flueproblemer på ejendommen. Evt. gener i form af støv, støj og fluer - forventes ikke at berøre naboer.

Arealoplysninger

Husdyrgødningen og den afgassede biomasse udbringes på arealer tilhørende Oremandsgaard Gods, se bilag 2.

Lugt

Der er foretaget en lugtberegning for den ansøgte produktion. Ejendommen overholder lugtgenekriterierne i it-systemet, til "byzone", samlet bebyggelse" og "enkelt liggende nabo".

Ammoniak og påvirkning af natur og Natura 2000-områder

Produktionsændringen er i ansøgningen, skemaID 233761, vurderet ift. ammoniakemission fra staldanlægget inkl. gødningsopbevaringslagre og påvirkningen fra denne på nærliggende naturområder og nærmeste Natura 2000-område. Se it-ansøgningen på husdyrgodkendelse.dk for placeringer af naturarealer.

Generelt er der god afstand til de nærmeste kategori 1, 2 og 3-naturtyper og Natura 2000-områder, og ammoniakdepositionskravene til disse er alle overholdt. Det samme er gældende i forhold til Habitatdirektivets bilag IV-arter og andre arter.

Der er i afsnit 2.5.4.2. en opgørelse over beregninger af ammoniakdeposition til udpegede naturområder samt et kort - figur 2 - som viser husdyrbrugets placering i forhold til de naturpunkter, der er beregnet ammoniakdeposition til.

Anlæg

Der etableres en ny gyllebeholder til opbevaring af afgasset biomasse.

Der sker ingen øvrige bygningsmæssige ændringer. Ejendommen fremstår meget harmonisk med rolige farver, og der er renholdt og vedligeholdt på hele ejendommen. Stalden har en kiphøjde på 9,75 m. Stalden er træbeklædt og rødmalet.

Der er vedlagt beliggenhedsplan af ejendommen.

Generelt for staldsystemet

Når det enkelte dyr bliver fodret efter dets behov, giver det en mindre udskillelse af næringsstoffer i gødningen, som vil begrænse lugt og ammoniakfordampning i og fra stalden.

Gødning håndteres udelukkende som dybstrøelse.

2 Anlægget

2.1 Dyrehold og management

Produktionsareal i ansøgt drift, nu-drift og 8-års drift:

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Dybstrølesstald	1436	Blandet ventilation	3 m	(#508401) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	906
Nudrift						
Dybstrølesstald	1436	Blandet ventilation	3 m	(#508402) Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse	0	906
8 års drift - Ingen data						

Ansøgte flexgrupper:

Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse
Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse
Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse
Heste. Dybstrøelse
Får og geder. Dybstrøelse

Der er ingen dyr i 8-års drift.

Opgørelse af produktionsareal:

2 enheder. Enhed syd er 51,4 m lang, og enhed nord er 47,1 m lang. Begge med en bredde på 9,2 m:

$$(51,4 \text{ m} \times 9,2 \text{ m}) + (47,1 \text{ m} \times 9,2 \text{ m}) = 472,9 \text{ m}^2 + 433,3 \text{ m}^2 = \mathbf{906,2 \text{ m}^2}$$



Figur 1. Produktionsareal.

Management

- Ejendommen drives efter princippet "godt landmandskab".
- Bedriftens medarbejdere bliver løbende uddannet gennem kurser, efteruddannelse og deltagelse i erfa-grupper.
- Medarbejdere vil blive orienteret om ejendommens miljøtilladelse og være bekendt med vilkårene i miljøtilladelsen.
- Affald bortskaffes så vidt muligt til genbrug. Ikke genbrugbart affald køres i deponi på den lokale genbrugsplads.
- Der tages videst muligt hensyn til naboer ved udbringning af gylle.
- Rengøring i og omkring ejendommen foretages jævnlig for at undgå uhygiejniske forhold og for at nedsætte risikoen for tilhold af eventuelle skadedyr, samt for at mindske risikoen for lugtgener for omkringboende.
- Der føres årlig kontrol over vand- og energiforbrug.
- Vand- og energiforbrug opgøres årligt i forbindelse med ejendommens regnskab.
- I ejendommens effektivitetskontroller registreres desuden foderforbrug, produktionsresultater og lign.

Rengøring og desinficering

Stalden rengøres årligt i forbindelse med, at dyrene sættes på græs.

Bedste tilgængelig staldteknologi

Der er tale om et eksisterende staldanlæg, som er indrettet med dybstrøelse.

Det er vurderet, at der er en god dyrevelfærd i stalden.

Alle dyrene er opdelt i grupper. Dette giver en målrettet fodringsstrategi til de enkelte grupper. Når det enkelte dyr bliver fodret efter dets behov, giver det en mindre udskillelse af N og P i

gødningen. Dette sammenholdt med god management og en god hygiejne i staldene, vil det kunne begrænse lugt og ammoniak.

Drikkevandsinstallationer tjekkes ofte og udskiftes, hvis de drypper.

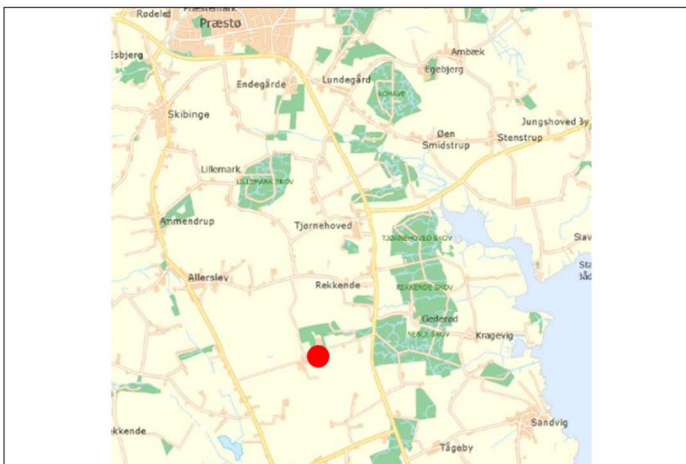
Bedste tilgængelig foderteknologi

Ejendommens foderforbrug gennemgås, således at fodereffektiviteten optimeres, samtidig med at der tages hensyn til prisudvikling på foder.

- Foderplaner udarbejdes i samarbejde med foderkonsulent, og det sikres, at der anvendes den for ejendommen bedste viden inden for kvægfodring.
- Foderet indeholder et fosfor- og råproteinindhold inden for de vejledende niveauer.
- Foderet er tilpasset til de enkelte dyregrupper og vægtintervaller, så der ikke opstår unødigt overforbrug af hverken næringsstoffer, fosfat eller hjælpestoffer.

2.2 Lokalisering

Husdyrbrugets anlæg er beliggende syd for Præstø i et område med landbrug og enkelte mindre beboelser.



Ejendommen er placeret hensigtsmæssigt i forhold til "byzone", "samlet bebyggelse" og "enkelt liggende nabo". Der er gode tilkørselsforhold til ejendommen.

2.2.1 Faste afstandskrav

Afstandskravene er kun relevant for den nye anlæg, hvilket vil sige den nye gyllebeholder.

Afstand fra ny gyllebeholder til:

- Ikke almene vandforsyningsanlæg (25 m): 350 m.
- Almene vandforsyningsanlæg (50 m): ca. 1,3 km (Allerslev).
- Vandløb (herunder dræn) og søer (100 m): ca. 180 m, vandhul nordøst for beholderen.
- Offentlig vej og privat fællesvej (15 m): Oremandsgård Allé 15 m. Ca. 240 m til Rekkendevej.
- Levnedsmiddelvirksomhed (25 m): ukendt - mere end 25 m
- Beboelse på samme ejendom (15 m): ca. 1 km.

- Naboskel (30 m): ca. 260 m målt fra ny gyllebeholder.
- Nabobeboelse (50 m): ca. 350 m mod nord.
- Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde (50 m): ca. 3.700 m til byzone i Præstø.
- Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign. (50 m): ca. 1.200 m til Allerslev.
- Område i landzone med "samlet bebyggelse" (50 m): ca. ca. 1.200 m til lokalplanlagt boligområde i Allerslev.

Jf. ejers viden og oplysninger fra www.miljøportalen.dk

Beholderen ligger ikke indenfor byggelinjer eller fredninger.

Yderligere placeres beholderen udenfor risikoområde (områder, hvor terrænet skrån timer med en gennemsnitlig hældning på mere end 6 grader fra beholderen mod åbne vandløb eller søer med et areal større end 100 m²). Der er derfor ikke krav om etablering af hverken beholderbarriere eller alarmsystem, som kan registrere pludselige fald af overfladen i beholderen.

2.2.2 Landskabet og planforhold

- Naturområde med særlige naturbeskyttelsesinteresser (Natura 2000) – ca. 1.800 m til Natura200 område ved Præstø Fjord.
- Områder med landskabelig værdi – ukendt.
- Uforstyrrede landskaber – ukendt.
- Råstofinteresseområde – ca. 3.000 m til område med råstofinteresse.
- Besøgsområde – ukendt.
- Kulturmiljø – ukendt.
- Fredninger – ca. 2.300 m til fredet område ved Kragevig øst for ejendommen.
- Lavbundsarealer inkl. evt. okkerklassificering – Ca. 1.300 m.
- Skovrejsningsområder – ukendt.
- Naturområde omfattet af husdyrgodkendelseslovens § 7 – ca. 3.200 m til § 7 område.
- Potentielt ammoniakfølsom skov – ca. 330 m nord for ejendommen.
- Beskyttede naturarealer (§ 3) – ca. 25 m nord for stalden ligger en §3 sø.
- Skovbyggelinie – ca. 800 m til skovbyggelinie mod øst.
- Sø- og åbeskyttelseslinie - ca. 630 m til nærmeste åbeskyttelseslinie.
- Kirkebyggelinie – ca. 1.700 m til Kirkebyggelinie i Mern.
- Fortidsmindelinie – ca. 500 m til beskyttelseslinje.
- Beskyttede sten- og jorddiger – ca. 25 m vest for stalden.

Oplysningerne er hentet på miljøportalen.

2.2.3 Etablering af ny gyllebeholder

Der gælder særlige regler for gyllebeholdere, der placeres fritliggende af hensyn til markdriften, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 23. Disse skal som udgangspunkt altid godkendes, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer taler imod den valgte placering.

Den afgassede biomasse skal anvendes som gødning til ejendommens marker, som alle ejes af Oremandsgaard Gods, i alt 480 ha. Af hensyn til markdriften placeres beholderen tæt på de marker, hvor gødningen skal anvendes og dermed ikke i tilknytning til ejendommens eksisterende bygningsmasse. For at udnytte biomassens næringsstoffer optimalt udbringes

den på landbrugsjord i meget korte perioder i forår og efterår. Af logistiske årsager er det derfor hensigtsmæssigt løbende at transportere den afgassede biomasse ud til en række decentrale beholdere i nærheden af de arealer, hvor den skal udbringes, så transporten kan fordeles jævnt hen over året.

Beholderen etableres på ejendommen Oremandsgaard Alle 2, 4720 Præstø, Matr. nr. 2a, Allerslev By, Allerslev, jf. bilag 1.

Beholderen er en traditionel gyllebeholder monteret med teltoverdækning i lys grå farve. Der er tale om en typegodkendt beholder, som typisk anvendes til opbevaring af gylle på husdyrbrug. Beholderen er omfattet af 10-års beholderkontrol. Overdækningen sker ikke som følge af hverken BAT-ammoniakemissionskrav eller beskyttelse af kategori 1, 2 eller 3-natur, og er derfor et frivilligt tiltag.

	Beholder 1
Størrelse (m ³)	5000
Højde over jord (m)	3,5
Højde beholder i alt (over+under jord) (m)	5,0

Der er tale om et eksisterende plantebrug, som er beliggende i det åbne land i et område med spredt bebyggelse. Det samlede indtryk af landskabet ved beholderen er, at der er tale om et intensivt drevet landbrugsområde. Der etableres slørende beplantning omkring beholderen i det omfang, som det findes nødvendigt for at opnå tilladelse, se bilag 4 .

Området, hvor beholderen opføres, er i Vordingborg kommuneplan (2018) udpeget særligt værdifuldt landbrugsområde.

Den afgassede biomasse skal udbringes på arealerne nord for Rekkendevej, så det er væsentligt, at den placeres så tæt på vejen som muligt.

Der er ingen registrering af Bilag IV-art indenfor en afstand af 500 m fra beholderen. Nærmeste beskyttede § 3-natur er et vandhul, som er beliggende ca. 150 m nordøst for den nye beholder. Nærmeste Natura 2000-område er beliggende ca. 1,6 km øst for beholderen (Havet og kysten mellem Præstø Fjord og Grønsund). Området omkring beholderen er ikke skrånende, og der er hverken søer eller vandløb indenfor 100 m fra beholderen. Beholderen etableres med teltoverdækning, og ammoniakfordampning herfra vil enten være minimal eller vil slet ikke forekomme. Beholderen vurderes på denne baggrund ikke at være til fare eller gene for hverken § 3-beskyttet natur, Bilag IV-arter eller Natura 2000-områder.

Yderligere redegørelse for placering af ny gyllebeholder

Arealerne dyrkes i henhold til økologiordningen. Som følge af den ny økologiforordning skal der anvendes afgasset biomasse i marken fra august 2022 og frem. Følgelig afhænger muligheden for fortsat økologisk drift af to forhold:

- 1) At vi får en ekstra gyllebeholder til afgasset biomasse, således at kapaciteten matcher vores areal og vi kan afhjælpe vores dårlige fosfor-tal på en omkostningseffektiv måde. Qua den langvarige økologiske drift på Oremandsgaard har vi dårlige fosfor-tal i jorden, da organisk fosfor ikke har kunne fremskaffes i tilstrækkelige mængder inden for vores

økonomiske rammer.

- 2) At denne gyllebeholder placeres, således at økonomien i den økologiske driftsform på Oremandsgaard fremtidssikres samt at placeringen ikke udhuler tiltrækningskraften for kontor/atelier på gammel brandtomt samt turistpotentialet, som forventes at blive godset primære indtægtskilde i løbet af kommende år.

I det følgende uddybes, hvorfor den ansøgte placering tæt ved hovedvejen er landbrugsmæssigt optimal set ud fra:

1) Udbringningsmuligheder, 2) Co2-belastning, 3) Udbringningstransport og 4) Etableringsomkostninger vi har mulighed for at møde før den ny økologiforordning implementeres.

Det afgørende ved placeringen: Skal gyllen pumpes eller køres?

Som hovedregel oplyser vores maskinstation Brødrene Jensen v/ Torben Jensen, der står for vores gylleudbringning, at gyllen ikke kan pumpes længere end højst 1 km, da der højt niveau af tørstof i biomassen fra Nature Energy. Se Figur 2 med kortmateriel for, hvor gyllen følgelig kan pumpes.

Går man ud over denne afstand, er man nødt til at flytte gyllen fra tanken til marken med lastbil og bruge gyllevogn. Inden for den afstand kan gyllen pumpes til en udlægger maskine i marken stort set gratis. Ekstraomkostninger ved at bruge lastbiler og gyllevogn ser således ud:

- I udbringning skal vi bruges 2 lastbiler til at flytte gylle hver dag. De koster 800 i timen. For at tømme tanken skal der bruges 6 dage x 2 lastbiler x 10 timer x 800 kr i timen = 96.000 kr. i fragt om året.

Yderligere landbrugsmæssige argumenter for placering af tank tæt på forbrugssted:

- Klima/miljøbelastning. Der er ikke lang tid til, at vi skal måle og formentlig også betale for CO2-belastning pr. kg dyrket afgrøde. Her bliver det væsentligt, at vi kun flytter vores ressourcer hen til, hvor de skal bruge – og ikke unødvendigt køre det for langt for derefter at flytte det retur lastbil. Især ikke når pumpen og udbringer er så meget mere klimavenligt.
- Mindre gene for Allerslev By. Når vi i dag udbringer gylle på markerne nord for Rekkende vej, er vi nødt til at køre i ring gennem Allerslev, da lastbilerne ikke kan krydse hinanden frem og tilbage fra tanken. Al lastbiltrafik i forbindelse med udbringning er væk når vi kan pumpe – hvilket naboerne formentlig bliver rigtig glade for.

Alternative placeringer af beholderen

Placering 1: Syd for gården i bakken:

Landbrugsmæssige begrundelser for, at denne placering ikke ønskes.

- Ekstraomkostning i forbindelse med udbringning samt yderligere transport = 96 t.kr. p.a.
- Ringkørsel igennem Allerslev (som i dag) med lastbiler i forbindelse med udbringning.
- Ekstra omkostning i forbindelse med etablering. Se bilag 3 ved Entreprenør Lars Krag, som vi har indhentet overslag fra. Han forestod byggeriet af eksisterende siloer og tørreri – og kender følgelig forholdene indgående.
 - o Anslået ekstra omkostning til etablering anslås at løbe i op mindst 205.000 kr., som følge af flytning af ekstra 3000 m³ jord samt potentielt 305.000 kr. Den investering har jeg ikke til inden implementering af ny økologiforordning.

Placering 2: Syd for gården. Øst for tørreri

- Ekstraomkostning i forbindelse med udbringning samt yderligere transport = 96 t.kr. p.a.
- Ringkørsel igennem Allerslev (som i dag) med lastbiler i forbindelse med udbringning.
- Ekstra omkostninger til anlæg. Ekstraudgifterne hertil vil være 25-30% mindre end placering 1, da bakken er mindre stejl og vandtrykket forventeligt mindre.
- Indvirkningen i forhold til godsets fremtidige mulighed for at tiltrække turister massiv. Samtidig sættes den alt vores arbejde med at skjule den industrielle landbrug over styr.
- Da landbruget forventes at blive en sekundær driftskilde i løbet af de næste 10 år til fordel for destilleri og turisme, vil det for vores ejendom være mere oplagt at omlægge til konventionel drift end at placere en gyllebeholder her.
- Stjæler mulighed for at placere nyt værksted til landbruget her, når den øvrige moderne landbrugsdrift og personalefaciliter flytter ud af eksisterende værksted, der påtænkes omdannet til eventspace i løbet af kommende år.

Placering 3 (Ønsket): Syd for Lange Remise

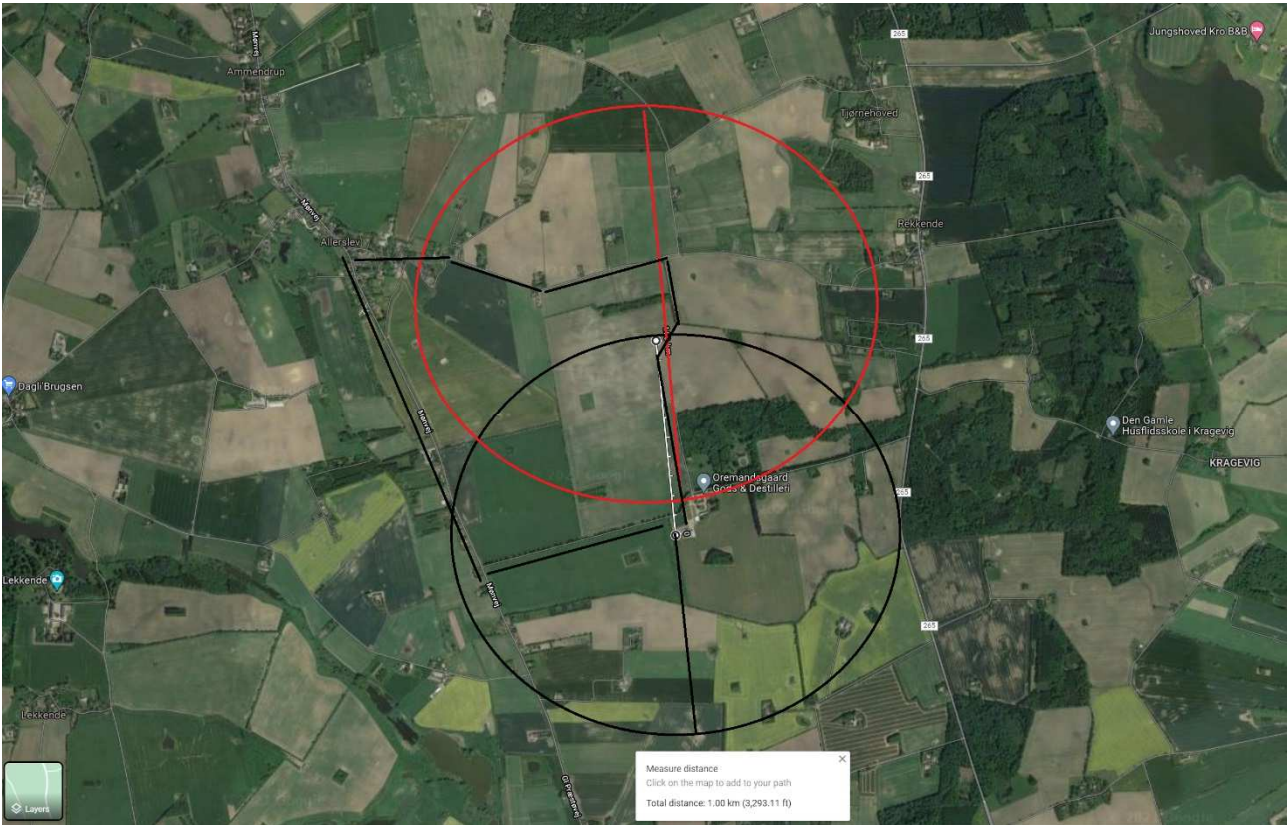
- Landbrugsmæssigt optimal i forhold til udbringning, jf. Figur 2. Dækker nuværende samt arealer, vi har forkøbsret på.
- Ingen lastbiler gennem byzone.
- Fremtidssikre økologisk landbrugsproduktion på Oremandsgaard
- Indforstået med nedrivningskrav i tilfælde af, at tanken tages ud af brug.
- Ideelt set havde vi gerne rykket den længere nordpå, men det bliver ikke godt i forhold til naboer.

Placering 4: Øst for vildthejn

- Ekstraomkostning i forbindelse med udbringning samt yderligere transport = 96 t.kr. p.a.
- Ringkørsel igennem Allerslev (som i dag) med lastbiler i forbindelse med udbringning.
- Også vandledede da det ligger lige for foden af en bakke.
- Skal 100 m fra vejen, før man er fri af problematikken med vandtryk fra bakken.
- Meget synlig i ankomsten til godset.

Som det fremgår af nedenstående kort (Figur 2) kan vi kun pumpe inden for 1 km. Det giver den logiske konsekvens, at gylle køres med lastbil hen til buffertank og pumpes derfra hen til udlæggeren i marken udover denne afstand. Se yderligere bilag 2 - udbringningsarealer.

Da lastbilerne ikke kan køre forbi hinanden, er vi nødt til at lade lastbilerne køre i ring ind gennem Allerslev, når vi udbringer på de nordlige arealer i dag. Se transportvej markeret med sort. Dette undgås hvis gylle kan pumpes direkte ud til hvor den skal bruges – og giver mindre gene for naboer.



Figur 2. Radius for pumpning af biomassen til udlægger for ønsket placering af beholder (rød). Eksisterende beholder placeret ved ejendommen forsyner i forvejen de sydlige marker med organisk gødning (sort).

2.3 Energi og vandforbrug

Forbrug af energi og vand er uændret.

2.3.1 Energiforbrug

Ressource	Uændret forbrug
Elforbrug (anslået)	10.000 kWh

2.3.2 Vandforbrug

Drikkevand (estimeret)	1.000 m ³
Drikkevandsspild*	25 m ³
Vaskevand (stalde)	20 m ³
Staldtoilet mv.	0 m ³
Vaskevand (maskiner)	0 m ³
Markvanding	0 m ³
Samlet vandforbrug (estimeret)	Ca. 1.050 m³

Ejendommen forsynes med vand fra eget, private vandværk på Oremandsgaard Alle 2, 4720.

Regnvand fra tage og befæstede arealer føres til markdræn, jf. vedlagte beliggenhedsplan.

2.4 Gener




2.4.1 Lugt

Lugtemission fra stalde beregnes ud fra produktionsarealets størrelse, dyretypen og staldindretningen (gulvtypen). Ud fra lugtemissionen beregnes en lugtgeneafstand for det enkelte husdyrbrug i forhold til omkringboende. Lugt i forbindelse med opbevaring og udbringning af husdyrgødning indgår ikke i beregningerne. Lugtgener i forbindelse med udbringning af husdyrgødning vurderes at være af kort varighed og derfor ikke væsentligt.

Beskyttelsesniveauet kræver, at husdyrbruget ikke må give anledning til væsentlige gener, hvilket i forhold til lugt betyder, at projektet skal overholde husdyrlovens lugtgeneafstande. Disse afstande afhænger af tre forskellige områdetypers lugtfølsomhed: byzone, samlet bebyggelse/lokalplan og enkeltboliger på landet (som ikke har landbrugspligt og ikke ejes af ansøger).

Lugtgeneafstandene beregnes ud fra den lugt, der udledes fra staldene. De måles fra staldmidten på hver staldbygning og vægtes, hvis der er flere staldbygninger.

Lugten fra staldene er i ansøgningen beregnet til:

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits-afstand	Genekriterie overholdt
Oremandsgaard Alle 8 	0	FMK	53	53	448,9	Ja
Gl Præstøvej 44 	0	FMK	94,2	94,2	1007,6	Ja
Kindvig By, Mern 	0	FMK	167,6	167,6	4127,1	Ja

Alle geneafstande er overholdt. Lugtkonsekvenszone er beregnet til 188 m.

2.4.2 Støj

Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra dyr og staldmekanik samt interne og eksterne transporter til og fra ejendommen.

Støj fra udbringning af husdyrgødning forventes at foregå i to højsæsoner; forår og sensommer.

2.4.3 Lys

Der vil ved den normale daglige drift ikke være arbejdsprojektør på ejendommen.

Der er opsat lys i begge gavle udendørs. Ejendommen er dog beliggende i god afstand til omkringboende.

2.4.4 Fluor og skadedyr

Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder vil være med til at begrænse gener fra skadedyr.

Foderet består hovedsageligt af wrap og tilskudsfoder.

Der sørges for, at der ikke er uhygiejniske forhold ved døde dyr, der opbevares overdækket i container ved siden stalden.

Bekæmpelse af rotter er udliciteret til Kiltin. Der er opstillet rottekasser på ejendommen.

2.4.5 Støv

Problemer med støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af foder. Foderhåndteringen foregår dog kun indendørs.

2.4.6 Transport

De fleste transporter kommer via Neblevej/Jungshovedvej eller fra Mønvej/Gl. Præstøvej.

Transporter årligt ved staldanlægget	Antal	Tidsrum
Transport af dybstrøelse.	50	Medio april + maj og september-oktober i tidsrummet kl. 06-22.
Foder transporter	15	Hverdage 06-18.
Afhentning af døde dyr	5	Normalt i hverdagene - Men kan forekomme hele døgnet.
Udlevering af slagtedyr	10	Hverdage 05-12. Kan undtagelsesvis forekomme hele døgnet
Diverse transporter	20	Hverdage 07-15.
Transporter ved fyldning af ny 5.000 m ³ gyllebeholder	200	Hverdage kl. 06-20 lørdage kl. 07-14

Udbringning af dybstrøelse foregår over forholdsvis få dage om året, og vil derfor ikke påvirke de ugentlige faste transporter, der kører til og fra ejendommen. Tidsrummet for udkørsel med husdyrgødning planlægges normalt at foregå i hverdagene, og vil hovedsageligt foregå om foråret og om efteråret.

Afgasset biomasse transporteres til beholderne i lastbiler fordelt jævnt over året med ca. 1 transport hver 2. dag. Ved valg af transportveje tages der i højst muligt omfang hensyn til beboelser, som kunne blive generet af transporterne. De største og bedst egnede veje til tung trafik vælges som udgangspunkt. Biomassen pumpes fra lastbilen til den lukkede beholder. Den flydende organiske gødning skal fra den nye beholder udbringes med udlægger ud på ejendommens nordlige marker, mens den eksisterende beholder skal forsyne de sydlige arealer (Figur 2 og bilag 2). Dette reducerer gener fra traditionel, alternativ transport med gyllevogne betragteligt. Se uddybende bemærkninger i afsnit 2.2.3.

Alle de benyttede veje er godkendt til tung trafik og vurderes egnede til transporten.

Der vurderes ikke at være anledning til gener i form af rystelser/vibrationer fra hverken transport eller andre kilder på ejendommen.

2.5 Forurening

Eneste ændring på husdyrbruget er etablering af en 5.000 m³ gyllebeholder til opbevaring af afgasset biomasse. Nedenstående oplysninger er derfor uændret i forhold til ansøgning om miljøgodkende i 2017.

2.5.1 Spildevand

	Spildevand	Ledes til
Drikkevandsspild og vaskevand fra stalde	100 m ³	Dybstrøelsen
Regnvand på tage (ca. 1.500 m ²)	1.050 m ³	Afledes til markdræn

2.5.2 Husdyrgødning og foder

Dybstrøelsen opbevares i stalden indtil det udbringes.

Der vil anvendes følgende bedste tilgængelig opbevaringsteknik på ejendommen.

Stalden efterlever kravene i BREF-dokumentet. Dvs. at sider og bund tætte, korrosionsbeskyttede og kan modstå mekaniske, termiske og kemiske påvirkninger. Stalden tømmes ca. 1 gang årligt og inspiceres.

Årlig gødningsproduktion:

		Prod. m ³ pr. dyr (udgående 6 mdr.)	I alt
Ammekøer	120	0,5 x 8,83	529,8
Kviekalve	60	0,5 x 1,89	56,7
Tyrekalve	60	0,5 x 0,96	28,8
Ungtyre	60	0,5 x 2,27	68,1
I alt			683,4

Der produceres i alt ca. 685 m³ dybstrøelse/år.

Der er en samlet opbevaringskapacitet i stalden på minimum 1.000 m³, svarende til over 6 mdr.

Beskrivelse af risici

- Der vil kunne forekomme fejl i foderblandingerne.
- Uheld med olie/kemikalier

Beskrivelse af risikominimering

- Der udarbejdes mindst 1 gang årligt foderplan, for optimering af effektivitet og miljø.
- Medicin opbevares i aflåst rum
- Alle medarbejdere er udstyret med en mobiltelefon, ved et evt. uheld der kan have miljømæssige konsekvenser kontaktes kommunens miljøvagt, eller der ringes 112.

Beskrivelse af gener i forbindelse med uheld

- Fejl i foderblandinger vil kunne give overdoseringer af næringsstoffer til gene for både dyr og miljø.
- Uheld med olie og kemikalier vil kunne forurene miljøet.

Beskrivelse af opbevaring af ensilage og foder

Der fodres med wrap og mineraler. Wrap opbevares i plastik og mineraler i siloer placeret i stalden.

2.5.3 Affald og kemikalier

Døde dyr

Døde dyr opbevares på fast areal med kadaverkap. Døde dyr afhentes af DAKA og normalvis indenfor 24 timer efter anmeldelse, hvis ikke det er op til weekend eller helligdag. Afhentningstidspunktet vil normalvis være inden for en normal arbejdsdag

Placering af døde dyr fremgår på vedlagte beliggenhedsplan.

Fast affald

Type	Nu drift	Ansøgt	Opbevaring	Bortskaffelse
Papir, pap, EAK kode 15 01 01, Plastik EAK kode 02 01 04	0 Kg pap. 0 kg plast.	400 Kg pap. 1.500 kg plast.	Container	Preben Andersen
Jern/metal EAK kode 02 01 10	0	100	Container	STENA

Beskrivelse af kemikalier generelt

Type	Mængde	Opbevaring	Bortskaffelse
Emballage fra sprøjtemidler EAK kode 0020108	0		
Sprøjtemiddelrester EAK kode 20 01 19	0		
Spildolie EAK kode 20 01 26	0		
Veterinært affald (kanyler, tomme medicin flasker) EAK kode 18 01 03	0,2 kg	Kanyleboks, medicinskab	Dyrlæge

Pesticider

Der anvendes ikke pesticider eller kemikalier til produktionen. Medicin opbevares i medicinskab i stalden. Her opbevares også veterinært affald frem til aflevering.

Olie og kemikalier

Der er ingen spildolie og der er ingen olietanke forbundet med produktionen. Der opbevares ikke kemikalier i forbindelse med stalden.

Beskrivelse af egenkontrol

Forslag til egenkontrol på husdyrbruget.

- Eventuelle opgørelser over foderforbrug gemmes i 5 år.
- Dyrlægerapporter opbevares i tilknytning til stalden og gemmes 5 år.
- Der føres jævnligt tilsyn med diverse funktioner i stalden.

2.5.4 Ammoniak

2.5.4.1 BAT – Bedste tilgængelige teknologi

Ammoniakfordampningen fra husdyrbruget er højere end 750 kg NH₃-N/år. I forbindelse med miljøtilladelse af husdyrbrug med en ammoniakfordampning på mere end 750 kg NH₃-N/år, skal ammoniakfordampningen reduceres til et niveau svarende til BAT, dvs. "bedste tilgængelige teknik". Med begrebet "bedste tilgængelige teknik" menes den teknik, som mest effektivt giver et højt beskyttelsesniveau for miljøet i forhold til ammoniakfordampning.

Ved fastlæggelse af BAT-niveauet for ammoniak anvendes beregningerne i husdyrgodkendelse.dk. BAT-kravet beregnes ud fra EU's BAT-konklusion fra 21. februar 2017, som det fremgår af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Det er op til det enkelte husdyrbrug at beslutte hvilke virkemidler, der tages i anvendelse for at opfylde BAT-emissionsgrænseværdien.


I forbindelse med denne ansøgning om miljøtilladelse er der foretaget en vurdering af, om de beregnede emissionsgrænseværdier, der fastsættes som BAT-krav, overholdes. Desuden vurderes anvendte virkemidler til begrænsning af ammoniakfordampningen.

BAT-krav: emissionsgrænseværdi for ammoniak

Husdyrbrugets tab af ammoniak til omgivelserne beregnes som summen af emissionen fra stalde og opbevaringsanlæg. Beregningen af emissionen baseres på oplysninger om husdyrholdets dyretyper, staldanlæg, opbevaringsanlæg for husdyrgødning og valgte teknologier.

BAT-kravet i ansøgningen er beregnet ud fra "Eksisterende staldafsnit, BAT-krav fastsat i tidligere afgørelse" for stalden og den eksisterende gyllebeholder. For den nye gyllebeholder er BAT-kravet beregnet ud fra "Nyt inklusive renoveret gødningsopbevaringsanlæg". Begge gyllebeholdere er/bliver etableret med teltoverdækning, men i forhold til BAT-og ammoniakberegning er beholderne uden overdækning. Overdækningen skal altså betragtes som et frivilligt tiltag.

Beregning af BAT-krav for etape 1 viser følgende (ansøgning 233761):

Samlet BAT beregning  			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	761	666	1427
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	761	666	1427
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

BAT-krav stilles for emissionen samlet for stalde og lagre. Som det ses i tabellerne ovenfor, bliver de vejledende BAT-krav overholdt.

Den højeste tilladte og faktiske emission ifølge BAT beregningen er således 1427 kg NH₃/år.

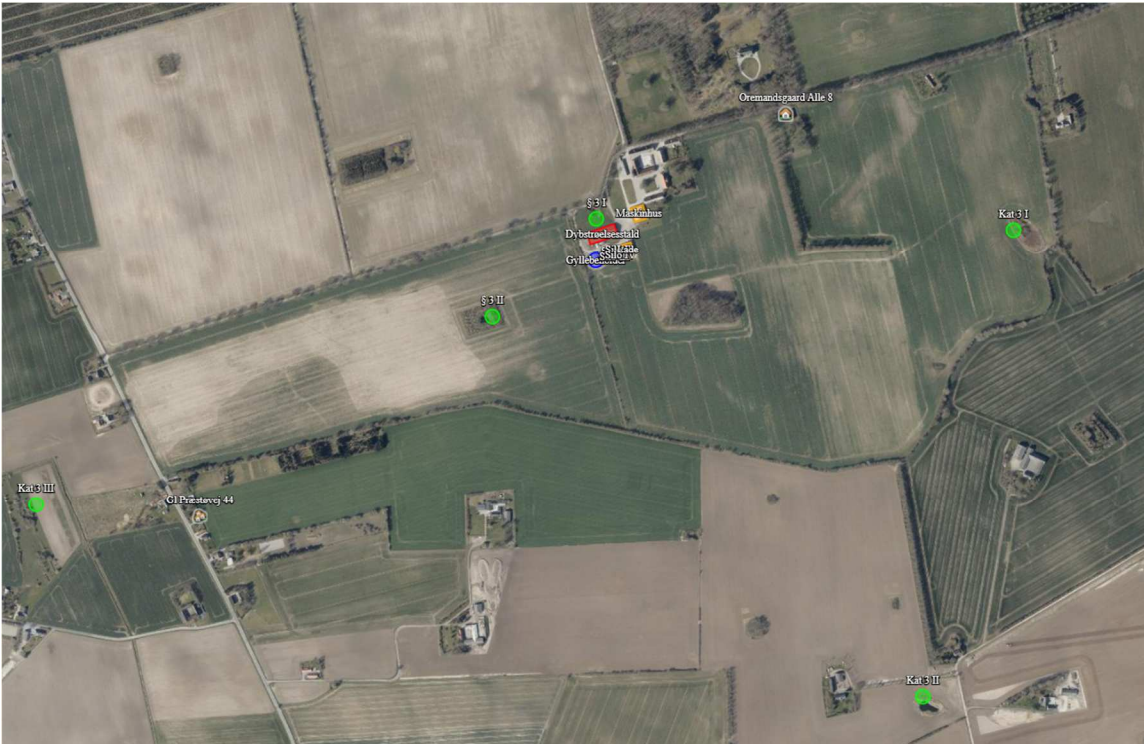
BAT-ammoniakkrevet er dermed overholdt.

2.5.4.2 Påvirkning af natur

Omkring ejendommen ligger der flere § 3 søer, samt moser, som er kategori 3 natur. Der er foretaget ammoniakdepositionsberegninger til naturområderne. Resultaterne kan se i nedenstående tabel.

Oversigt af naturpunkter

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
Grøn frø	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,1	0,0	0,1
§ 3 II	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,2	0,1	0,2
§ 3 I	Kategori 3	Ansøger	0	V	6,7	1,9	6,7
Kat 3 III	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Kat 3 II	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Kat 3 I	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,1	0,0	0,1
Kat 2	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Kat 1	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0



Figur 1. Kort over nærmeste naturområder og ammoniakdeposition

Kategori 1-natur

Det nærmeste kategori 1 område er beliggende ca. 1.900 m fra Natura 2000 område ved Præstø Fjord. Beregning af total kvælstofdeposition, som følge af ammoniakfordampning fra husdyrbruget, viser 0,0 kg N /ha/år til både kategori 1-natur og Natura 2000-område. Det er, på baggrund af den lave deposition, ikke relevant at undersøge for kumulation med andre husdyrbrug. Ejendommen overholder således grænseværdien.

Kategori 2-natur

Det nærmeste kategori 2 område er et overdrev beliggende ca. 6.000 m nordvest for ejendommen, hvor total kvælstofdeposition, som følge af ammoniakfordampning fra husdyrbruget, er 0,0 kg N/ha/år, og det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Kategori 3-natur

Det nærmeste kategori 3-natur (Kat 3 I) er en mose, som er beliggende 850 m øst for anlæggene. Området modtager ammoniak merbelastning på 0,1 kg N/ha/år. Der kan dermed ikke stilles yderligere krav til ammoniak merbelastning til området.

Næst nærmeste kategori 3-natur er et overdrev beliggende ca. 1.200 m sydvest for anlæggene og en mose beliggende ca. 1.100 m sydøst for anlæggene, hvortil ammoniak merbelastning i begge punkter er beregnet til 0,0 kg N/ha/år. Der kan dermed ikke stilles yderligere krav til ammoniak merbelastning til områderne.

Øvrig § 3 natur

Nærmeste § 3-beskyttede område er to mindre søer/vandhuller, som er beliggende henholdsvis nord og vest for husdyranlæggene. Disse er omkranset af marker i omdrift, og vurderes i forvejen væsentligt belastet herfra i form af kvælstof fra markdriten. Påvirkning af

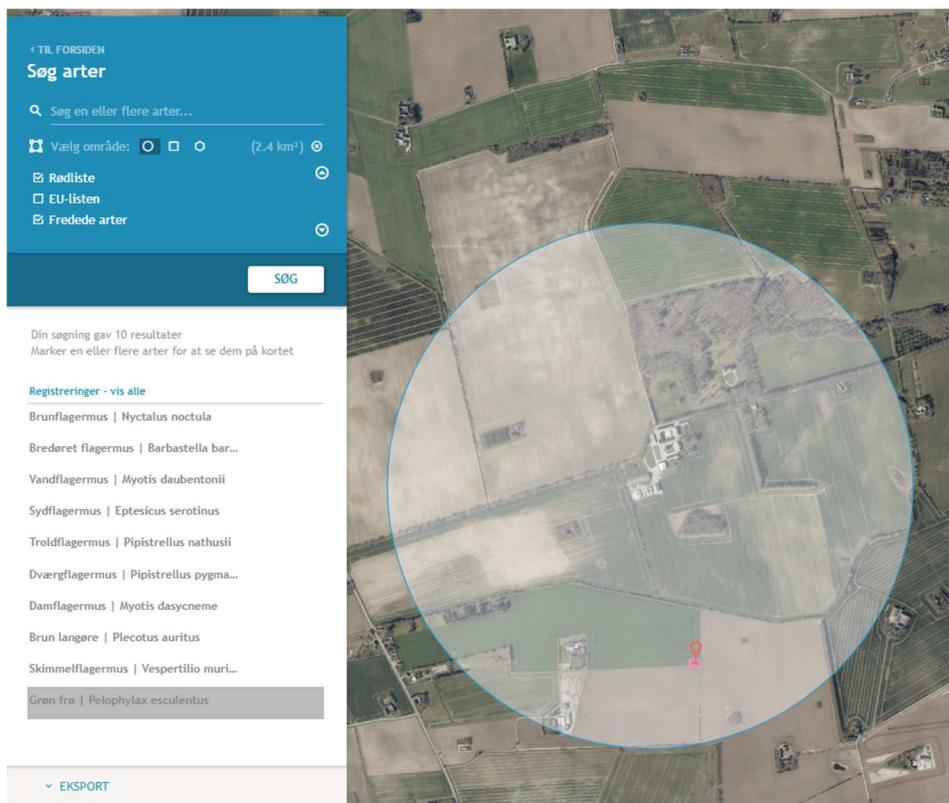
ammoniak fra stald og lager på ejendommen vurderes på denne baggrund at være uden væsentlig betydning for vandhullernes tilstand.

Det vurderes samlet set at ammoniakdepositionen til omkringliggende naturarealer ikke overskrider vejledende grænseværdier, og udvidelsen vil kunne gennemføres uden påvirkning af natur, der vil kunne føre til tilstandsændringer.

Bilag IV arter

Habitatdirektivets bilag IV-arter og andre arter

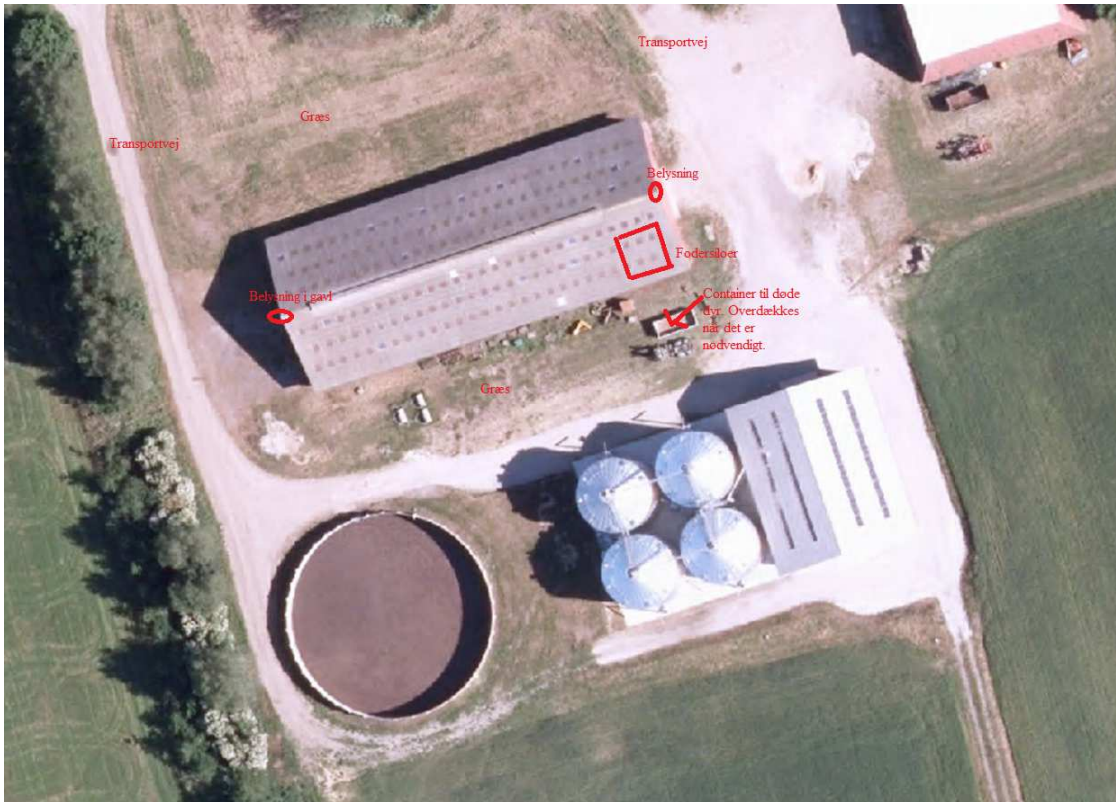
Der er via søg på naturdata.miljøportal.dk med en radius på ca. 1000 m omkring ejendommen. Indenfor denne radius er der fundet bilag IV-arten Grøn frø. Ammoniakdeposition fra husdyranlæggene til området er beregnet til 0,0 kg N/ha/år, og vurderes på denne baggrund at være uden betydning for arten. Der er yderligere registreret flere fund af forskellige flagermusarter, men idet der ved projektet hverken fjernes bygninger eller træer, vurderes vilkårene for disse uændret.



Figur 2. Registreringer af fredede, rødlistede og bilag IV beskyttede arter, kilde: naturdata.miljøportal.dk

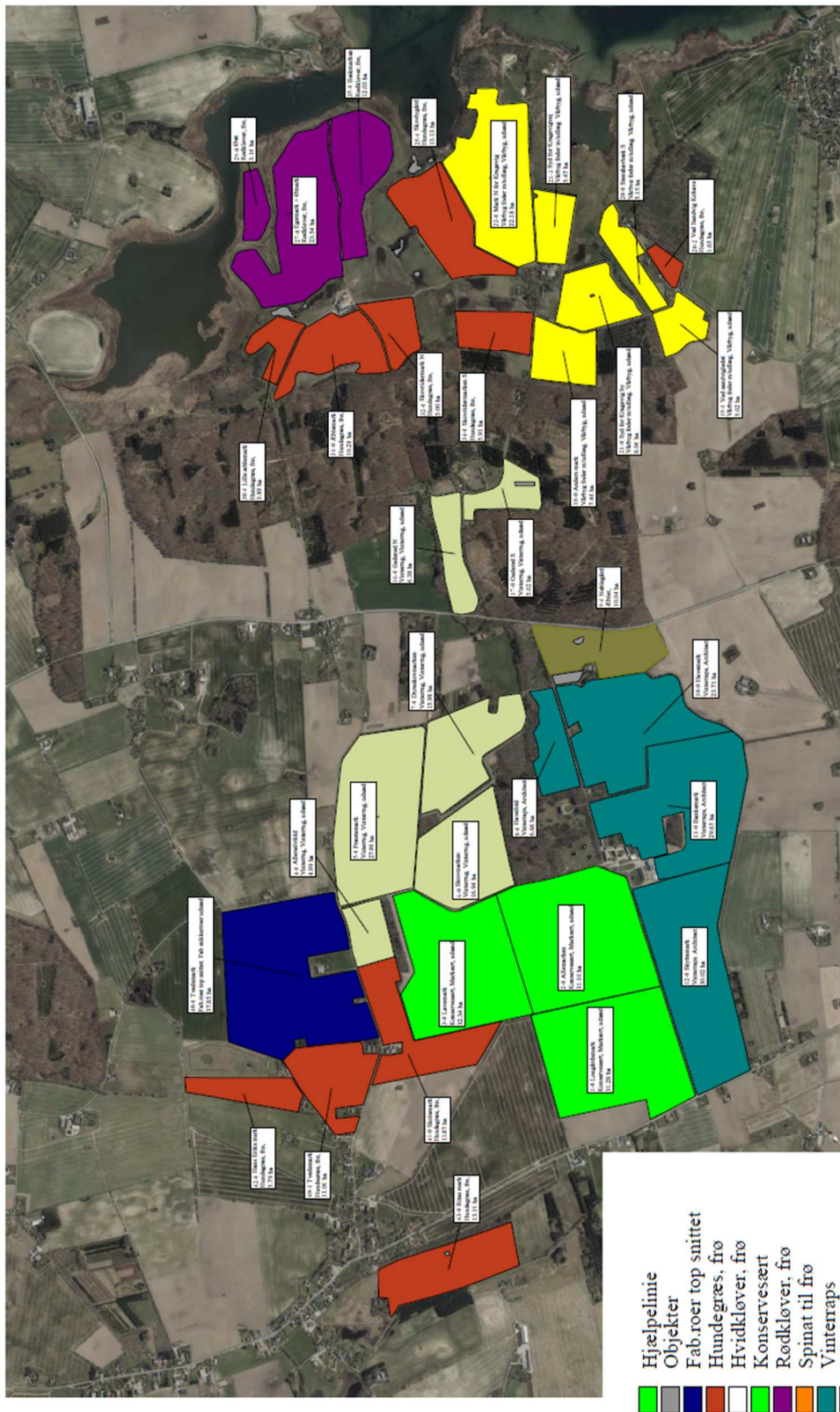
Det er ansøgers vurdering, at produktionen ikke vil have en negativ påvirkning af bilag IV arter og andre fredede arter, da ammoniakdepositionen fra den ansøgte ændring ikke vurderes at ville kunne medføre en tilstandsændring på de naturarealer som kan fungere som leve- og fødesøgningssteder for bilag IV-arter i nærområdet.

Bilag 1. Situationsplan og miljøkort





Bilag 2. Udbringingsarealer



Bilag 3. Beregninger af ekstraomkostninger ved alternativ placering af ny gyllebeholder

Entreprenør Svend Krag ApS

Ekstraomkostninger i forbindelse placering af gyllebeholder op i bakke (placering 1)

Tilbage i 2012-2013 stod vi for byggeriet af det nye tørreri på Oremandsgaard lige syd for foreslået placering af ny gylletank.

I den forbindelse konstaterede vi, at et højt vandtryk som følge af placeringen ved foden for bakken var en stor udfordring. Vi måtte flytte langt mere jord end normalt for at kunne støbe et stabilt fundament.

I forbindelse med etablering af en 5500 m³ tank i selve bakken, bliver udfordringen langt større, da vi skal arbejde ind i bakken – og ikke blot ved foden af bakken.

Ekstraudgifterne til højt vandtryk kan ikke forudses – og vi vil kun arbejde efter medgået tid og udgift på dette. I et løst overslag er der dog tale om en meromkostning i forhold til etablering på plan mark på mellem 25-125 t.kr., da det høje vandtryk øger risikoen for sammenstyrtninger (og dermed omarbejde) og kræver større sikkerhedsforanstaltninger for vores medarbejdere.

Etablering ind i bakken vil dertil forårsage en ekstraomkostning på yderligere gravearbejde, da langt mere jord skal flyttes. Da der også skal graves 4 m af på bagsiden af tanken for at sikre lovpligtig inspektionsmulighed samt af tankens elementer, anslår jeg, at der vil være tale om et regnestykke på flytning af ekstra jord, der ser således ift. placering på plan mark med de specifikationer, der er fremsendt:

3000 m³ jord der skal flyttes hvis der både skal være plads tank. Jorden kan flyttes til 60 kr. pr. m³, svarende til 180.000 kr.

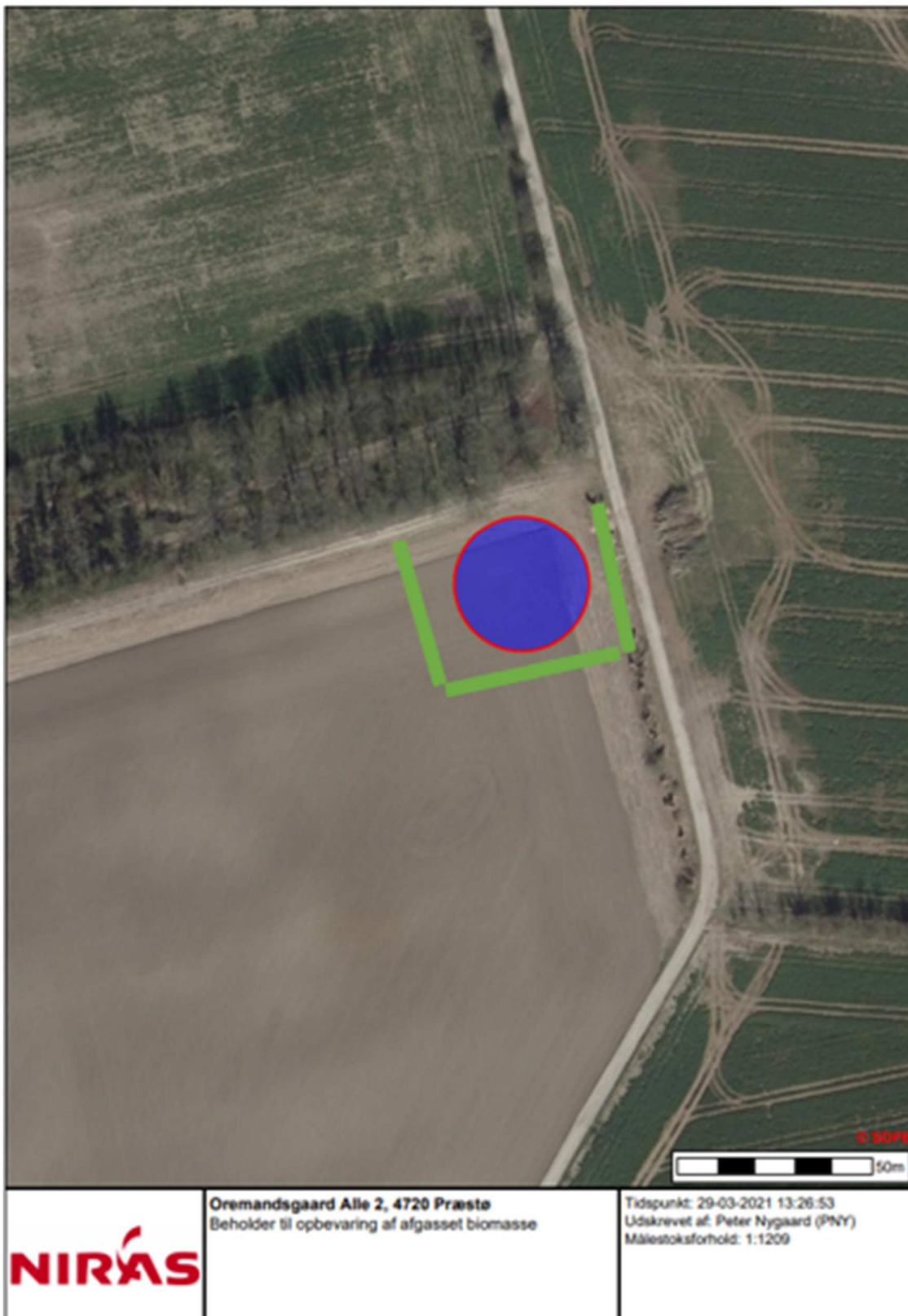
Samlet giver placering af tanken oppe i bakken en meromkostning på 180.000 + 25.000-125.000 kr., svarende til TOTAL 205.000-305.000 kr.

I tilfælde af spørgsmål eller lignende står jeg naturligvis til rådighed på 20283694

Lars Krag, Direktør

Svend Krag ApS

Bilag 4. Beplantning ved ny gyllebeholder



Husdyrgodkendelse.dk
Ansøgningskema (233761)

Dette er en ansøgning om en tilladelse til et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 b.

Versionsnummer:
3



Indsendelsesdato:
18-03-2022

Genereringsdato:
29-03-2022

Husdyrbruget

Husdyrbrugets CVR-nummer	36635134
Husdyrbrugets navn	Oremandsgaard Gods
Beliggenhedsadresse	Oremandsgaard Alle 1
Postnummer	4720
By	Præstø

Ansøger

Ansøger navn	Oremandsgaard Gods, C/O August Friedenreich Hage
Ansøger adresse	Oremandsgaard Alle 2
Ansøger postnummer	4720
Ansøger by	Præstø
Ansøger telefon	22878487
Ansøger email	hage@oremandsgaard.dk

Konsulent

Konsulent Cvr	37295728
Konsulent virksomhedsnavn	NIRAS A/S
Konsulent navn	Peter Nygaard
Konsulent adresse	Sortemosevej 19
Konsulent postnummer	3450
Konsulent by	Allerød
Konsulent telefon	20198752
Konsulent email	pny@niras.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	3900013477
CHR numre	91697

Kort beskrivelse:

Ansøgning (233761) | Gennemse & indsend

Her er alle indtastninger og beregningsresultater samlet på en side, der kan udskrives som en samlet PDF.

Dette er en ansøgning om en tilladelse til et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 b.

Typen af IE - brug:
Ikke IE-brug

Kort beskrivelse:

Versionsnummer:
3

1. Basisoplysninger



Dette er et økologisk husdyrbrug

Husdyrbruget

Bedrift Cvr	36635134
Husdyrbrugets navn	Oremandsgaard Gods
Beliggenhedsadresse	Oremandsgaard Alle 1
Postnummer	4720
By	Præstø

Ansøger

Ansøgersnavn	Oremandsgaard Gods, C/O August Friedenreich Hage
Ansøgeradresse	Oremandsgaard Alle 2
Ansøgerpostnummer	4720
Ansøgerby	Præstø
Ansørgertelefon	22878487
Ansøger-email	hage@oremandsgaard.dk

Konsulent

Konsulent Cvr	37295728
Konsulent virksomhedsnavn	NIRAS A/S
Konsulentnavn	Peter Nygaard
Konsulentadresse	Sortemosevej 19
Konsulentpostnummer	3450
Konsulentby	Allerød
Konsulenttelefon	20198752
Konsulent-email	pny@niras.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	3900013477
CHR numre	91697

Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 12m - Allerslev By, Allerslev

Matrikel: 14c - Allerslev By, Allerslev

Matrikel: 14f - Allerslev By, Allerslev

Matrikel: 2a - Allerslev By, Allerslev

Matrikel: 58a - Allerslev By, Allerslev

Matrikel: 8m - Allerslev By, Allerslev

Matrikel: 11d - Tjørnehoved By, Allerslev

2. Overblik over stalde og produktioner

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Dybstrøelsesstald	1404	Naturlig ventilation	3 m	(#508401) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	906
Hestestald	35	Naturlig ventilation	3 m	(#513647) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	35
Sum						941
Nudrift						
Dybstrøelsesstald	1404	Naturlig ventilation	3 m	(#508402) Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse	5	906
8 års drift						

2.1 Overblik over flexgrupper

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen
Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse
Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse
Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse
Heste. Dybstrøelse
Får og geder. Dybstrøelse

3. Overblik over husdyrgødning

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Gyllebeholder	Flydende				704
Afgasset biomasse	Flydende				961
Nudrift					
Gyllebeholder	Flydende				704
8 års drift - Ingen data					

4. Ammoniakemission

4.1 Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Drifttype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	790,4	666,0	1456,5
Nudrift	354,1	281,6	635,7
8 års-drift	0,0	0,0	0,0

4.2 Resultater fra staldafsnit

4.2.1 Ammoniakemission og reducerende tiltag på staldafsnit og produktioner

Navn på staldafsnit: <i>Dybstrøelsesstald</i>					
Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#508401) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	906	761,0	0,0	0,0	761,0
Nudrift					
(#508402) Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse	906	607,0	252,9	0,0	354,1
8 års-drift - Ingen data					

Navn på staldafsnit: <i>Hestestald</i>					
Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#513647) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	35	29,4	0,0	0,0	29,4
Nudrift - Ingen data					
8 års-drift - Ingen data					

4.3 Resultater for lagre

4.3.1 Ammoniakemission og effekt af miljøteknologi på lagre med flydende husdyrgødning

Lagre med flydende husdyrgødning				
Lagernavn	Overfladeareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission for lager (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift				
Gyllebeholder	704	281,6	0,0	281,6
Afgasset biomasse	961	384,5	0,0	384,5
Nudrift				
Gyllebeholder	704	281,6	0,0	281,6
8 års-drift - Ingen data				

4.3.2 Oversigt over husdyrgødningstyper produceret i ansøgt drift

Gødningstyper produceret fra de valgte dyretype og staldsystemer
Gødningstype fra produktion: Kvæg, heste, får og geder

Angivne gødningstyper i indregnede lagre
Gødningstype fra lager: Flydende gødning

5. BAT

Samlet BAT beregning			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	790	666	1456
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	790	666	1456
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Samlet ammoniaktab for hele anlægget (alle produktioner) opnåelig ved anvendelse af BAT				
Vejl. sum (kg NH ₃ -N /år)	Ansøgers forslag (kg NH ₃ -N /år)	Ansøgers Begrundelse	Kommunens krav (kg NH ₃ -N /år)	Kommunens Begrundelse
790				

Beregninger af progressive BAT krav opnåelig ved anvendelse af BAT for produktioner i nye stalde

Ansøgningen indeholder ikke produktioner med dyretype og staldsystemer hvor BAT kravet bestemmes progressivt ud fra arealet.

BAT krav opnåelig ved anvendelse af BAT for nye og eksisterende stalde				
Staldnavn	Navn på dyretype og staldsystem eller flexgruppe	Forudsætning for BAT-beregning	BAT krav ved ny stald (kg NH ₃ -N /((m ² · år))	BAT krav ved eksisterende stald (kg NH ₃ -N /((m ² · år)) ^C
Dybstrølesstald	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse ^a	Eksisterende staldafsnit, BAT-krav fastsat i tidligere afgørelse	0,84	0,84
Hestestald	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse ^a	Nyt (inkl. renoveret) staldafsnit	0,84	0,84





^a BAT-kravet for flexgruppen fastsættes ud fra det dyretype og staldsystem med det højeste relative reduktionskrav og det dyretype og staldsystem med den højeste ammoniakemissionsfaktor.

^C BAT krav ved eksisterende stald er tabelværdien for staldtypen. BAT kravet kan være lavere i den aktuelle situation, hvis der fastsat vilkår til eksisterende stald i en tidligere godkendelse.

Ammoniaktab pr. produktion opnåelig ved anvendelse af BAT						
Produktion	Areal (m ²)	BAT krav (kg NH ₃ -N /((m ² · år))	Korrektionsfaktor for udegående	Vejl. sum (kg NH ₃ -N /år)	Ansøgers forslag (kg NH ₃ -N /år)	Kommunens krav (kg NH ₃ -N /år)
(#508401) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	906	0,84	1	761		
(#513647) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	35	0,84	1	29		

6. Nabopåvirkning

6.1 Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits- afstand	Genekriterie overholdt
Oremandsgaard Alle 8 	0	FMK	54	54	445,8	Ja
Gl Præstøvej 44 	0	FMK	96	96	1017	Ja
Rekkendevej 14 	0	FMK	96	96	1780,2	Ja
Kindvig By, Mern 	0	FMK	170,8	170,8	4132,2	Ja

Konsekvenszone: 192 m

6.3 Lugtgeneberegninger - detaljer om staldafsnit

Bebyggelse: Oremandsgaard Alle 8 Opretter: Ansøger

#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	Hestestald	366,5	Nej
2	Dybstrølesstald	448,8	Nej

Bebyggelse: Gl Præstøvej 44 Opretter: Ansøger

#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	Dybstrølesstald	1007,7	Ja
2	Hestestald	1259,0	Ja

Bebyggelse: Rekkendevej 14 Opretter: Sagsbehandler

#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	Hestestald	1594,4	Nej
2	Dybstrølesstald	1787,4	Nej

Bebyggelse: Kindvig By, Mern Opretter: Ansøger

#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	Dybstrølesstald	4127,0	Nej
2	Hestestald	4267,8	Nej

6.4 Lugtemission fra produktioner

Ansøgt drift

Staldafsnit

Dybstrølesstald	Antal måneder		Lugt	Lugt	Effekt af	Faktisk lugt	Faktisk lugt	Produktionsareal
	Produktionsld	udegående	(LE/s)	(OU/s)	teknologi (%)	(LE/s)	(OU/s)	(m ²)
	508401	0	2808,6	11778,0*	0	2808,6	11778,0*	906
Hestestald	Antal måneder		Lugt	Lugt	Effekt af	Faktisk lugt	Faktisk lugt	Produktionsareal
	Produktionsld	udegående	(LE/s)	(OU/s)	teknologi (%)	(LE/s)	(OU/s)	(m ²)
	513647	0	108,5	455,0*	0	108,5	455,0*	35
Sum			2917,1	12233*		2917,1	12233*	

*Lugten kommer fra flexgrupper, hvor den højeste lugt fra hver flexgruppe er valgt.

Nudrift

Staldafsnit

Dybstrøelsesstald	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m²)
.....	508402	5	0	0	0	0	0	906
Sum			0	0		0	0	

7. Naturområder

7.1 Samlet resultat af ammoniakberegninger

Samlet emission: 1456,5 (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift) 1456,5 (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift) 820,8 (kg NH₃-N/år)

7.2 Overblik over naturpunkter

Naturpunkt: Grøn frø	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,1 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,1 kg N/ha/år

Naturpunkt: § 3 II	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Vand
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,2 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,1 kg N/ha/år
Total deposition	0,2 kg N/ha/år

Naturpunkt: § 3 I	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Vand
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	6,7 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	3,2 kg N/ha/år
Total deposition	6,7 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Grøn frø				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
G: Gyllebeholder	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
G: Afgasset biomasse	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Hestestald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Dybstrøelsesstald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0

Naturlinjer til punkt: § 3 II				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
G: Gyllebeholder	Landbrug	0,0	0,1	0,1
G: Afgasset biomasse	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Hestestald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Dybstrøelsesstald	Landbrug	0,1	0,1	0,1

Naturlinjer til punkt: § 3 I				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
G: Gyllebeholder	Landbrug	0,0	0,7	0,7
G: Afgasset biomasse	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Hestestald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Dybstrøelsesstald	Landbrug	3,2	6,0	6,0

Naturpunkt: Kat 3 III	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturpunkt: Kat 3 II	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturpunkt: Kat 3 I	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,1 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,1 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 3 III				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
G: Gyllebeholder	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Afgasset biomasse	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Hestestald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Dybstrøelsesstald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturlinjer til punkt: Kat 3 II				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
G: Gyllebeholder	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Afgasset biomasse	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Hestestald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Dybstrøelsesstald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturlinjer til punkt: Kat 3 I				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
G: Gyllebeholder	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Afgasset biomasse	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Hestestald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Dybstrøelsesstald	Landbrug	0,0	0,1	0,1

Naturpunkt: Kat 2	
Kategori	Kategori 2
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturpunkt: Kat 1	
Kategori	Kategori 1
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 2				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
G: Gyllebeholder	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Afgasset biomasse	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Hestestald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Dybstrøelsesstald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturlinjer til punkt: Kat 1				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
G: Gyllebeholder	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Afgasset biomasse	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Hestestald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Dybstrøelsesstald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

8. Afstande

8.1 Afstande angivet

Der er ikke angivet nogen afstande.

8.1.1 Yderligere informationer og specielle forhold

Kommentar til afstandsangivelser

Ingen kommentar

8.2 Afstande til naturområder og nabobebyggelser

Kat 1 - Naturområde (kategori 1)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	1822
Staldbygning	Hestestald	1730
Gødningslager	Afgasset biomasse	1708

Kat 2 - Naturområde (kategori 2)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	6060
Staldbygning	Hestestald	5826
Gødningslager	Afgasset biomasse	5202

Kat 3 I - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	751
Staldbygning	Dybstrøelsesstald	811
Gødningslager	Gyllebeholder	843

Kat 3 II - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Lade	1082
Staldbygning	Dybstrøelsesstald	1134
Gødningslager	Gyllebeholder	1102

Kat 3 III - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Silo III	1283
Staldbygning	Dybstrøelsesstald	1255
Gødningslager	Gyllebeholder	1236

§ 3 I - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Silo I	69

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	Dybstrøelsesstald	22
Gødningslager	Gyllebeholder	71

§ 3 II - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Silo III	273
Staldbygning	Dybstrøelsesstald	251
Gødningslager	Gyllebeholder	226

Grøn frø - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Silo III	586
Staldbygning	Dybstrøelsesstald	632
Gødningslager	Gyllebeholder	582

Oremandsgaard Alle 8 - Nabo (Enkelt bolig)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	347
Staldbygning	Hestestald	362
Gødningslager	Gyllebeholder	477

GI Præstøvej 44 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Silo III	996
Staldbygning	Dybstrøelsesstald	976
Gødningslager	Gyllebeholder	951

Kindvig By, Mern - Nabo (Byzone)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Lade	4049
Staldbygning	Dybstrøelsesstald	4098
Gødningslager	Gyllebeholder	4101

Rekkendevej 14 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	1796
Staldbygning	Hestestald	1590
Gødningslager	Afgasset biomasse	1190

9. Supplerende oplysninger

Typen af IE-brug:

Ikke IE-brug

Oplysninger om IE-bruget:

ikke angivet

Generelle oplysningskrav:

ikke angivet

Oplysninger om ventilationsforhold:

ikke angivet

Samlet opbevaringskapacitet:

9.2 Bilag

Bilag		
Filnavn	Fil størrelse (KB)	Beskrivelse
Bilag 2022 Oremandsgaard ver 2.docx	9471,787	Bilag Oremandsgaard ver 2

10. Kortudrag

Staldafsnit og opbevaringslagre (automatisk)

