

ENTREPRENØR ULRİK POULSEN ApS
Tårupvej 52
8963 Auning

Afdeling: Plan, Byg og Miljø
Dato: 14-01-2026
Reference: Baiba Vestergaard
Tlf.: 21644805
E-mail: bave@norddjurs.dk
Journalnr.: 14/6084

TILSYNSRAPPORT

Miljøtilsyn hos Entreprenør Ulrik Poulsen, Tårupvej 52, 8963 Auning

Tilsynsdato: 9-12-2025
Fra virksomheden deltog: Ulrik Poulsen
Fra Norddjurs Kommune deltog: Baiba Vestergaard
Virksomhedens kontaktperson: Ulrik Poulsen
Virksomhedens CVR-nr.: 31770440
Virksomhedens telefonnr.: 40825380
Virksomhedens mail-adresse: Mail@upe.dk
Antal ansatte i virksomheden: 4 fastansatte
Virksomhedstype: K212
Miljøledelse: Nej

Baggrunden for tilsynet

Norddjurs Kommune har foretaget et basistilsyn på virksomheden, som er en samlet gennemgang af virksomhedens miljøforhold. Formålet med tilsynet var at sikre, at virksomheden overholder miljøbeskyttelsesloven, lov om forurenede jord, regler udstedt i medfør af disse love og afgørelser truffet i medfør af disse. Tilsynet er foretaget i henhold til § 65 i miljøbeskyttelsesloven.

Generelt

Entreprenørvirksomhed med 3 gravemaskiner, 1 gummiged, 1 dumper, 2 varebiler og 2 lastbiler. Der er oplag af affald på ejendommen: jord og diverse metaller.

Opsummering af miljøtilsynet

- Der er lavet en vaskeplads, som Norddjurs Kommune har meddelt tilslutningstilladelse til. Vaskepladsen er taget i brug selvom afløbssystemet, herunder olieudskiller, endnu ikke er etableret. Pladsen er i brug og derfor skal olieudskiller etableres omgående.
- Oplag af jord og andet affald kræver en miljøgodkendelse og en landzonetilladelse. Der er ikke givet godkendelse til de specifikke aktiviteterne på adressen. Forholdet skal lovliggøres omgående.

- Stort oplag af diverse affaldsfraktioner: diverse metaller, gamle olietanke, kabler m.v. Opbevaring og håndtering af affald kræver en miljøgodkendelse og en landzonetilladelse. Se billeder i bilag 1.

Affald

Din virksomhed beskæftiger sig med diverse nedrivningsprojekter og andet entreprenørarbejde. I den forbindelse opbevares store mængder affaldsfraktioner, så som stål og andre metaller, på din landejendom. Opbevaring og håndtering af affald kræver en miljøgodkendelse jf. bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed. Da din ejendom er en landbrugsejendom, kræver det også en landzone-tilladelse.

Det indskræpes jf. bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed § 3, at forholdet lovliggøres ved at ansøge om en godkendelse til håndtering og opbevaring af ikke-farligt affald eller affaldsoplag skal fysisk fjernes fra ejendom.

Der ligger ca. 4-5 opgravede olietanke på jorden på ejendom. Du forklarede, at de stammer fra nedrivningsprojekter. Du fortalte, at de indeholder rester af olie. Du skal straks opstille dem på et befæstet areal med en tæt belægning. Der må ikke opbevares olieholdige beholdere på jorden.

Du gøres også opmærksom på at ved opgravning og bortskaffelse af olietanke ved nedrivning af bebygget arealer skal BBR opdateres tilsvarende.

Sortering, opbevaring og bortskaffelse af andet erhvervsaffald er omtalt i tilsynsbrevet "affaldstilsyn". Vedlagt som bilag.

Støj

Der er støjende aktiviteter på adressen, bl.a. omlæsning af affald, solding af jord og til- og frakørsel. Norddjurs Kommune har ikke modtaget klager over støj.

Luft

Der er ikke processer i forbindelse med virksomheden, som kræver afkast.

Bearbejdning af jord kan give anledning til støv. Dette kan reguleres i en evt. miljøgodkendelse.

Spildevand

Norddjurs Kommune har d. 20/6 2019 meddelt en tilslutningstilladelse til at aflede spildevand fra vask af virksomhedens maskinpark til det offentlige kloaksystem.

Det blev ved tilsynet oplyst, at vaskepladsen er taget i brug, selvom der ikke er etableret olieudskiller. Forholdet blev indskræpet ved det seneste miljøtilsyn i 2021.

En indskærpelse kan betragtes som en påmindelse om, at hvis forholdene ikke er lovliggjorte, kan næste skridt være en strafferetlig opfølgning.

Du bedes derfor etablere en olieudskiller til vaskepladsen omgående.

Derudover skal du fremadrettet efterleve de driftsvilkår, der er stillet i den aktuelle tilslutningstilladelse.

Fyringsanlæg og olietanke

Der er 4 dieseltanke på ejendommen. En af tankene benyttes af en anden virksomhed, som lejer sig ind i et maskinhus. Kun tre tankanlæg fremgår af BBR.

Følgende tanke er registreret i BBR:

- 1.200 liters tank fra 2015 (type godkendelsesnummer 50-5323)
- 1.200 liters tank fra 2000 (type godkendelsesnummer 01-5320)
- 1.800 liters tank fra 2000
- 5.900 liters tank fra 2020 er nu registreret i BBR af Norddjurs kommune

Jordforurening

Der er ikke registreret jordforurening på stedet i JAR (jordforureningslovens arealregister).

Egenkontrol

Når vaskepladsen er færdiglavet og tages i brug, er der egenkontrollvilkår som skal opfyldes. Disse fremgår af tilslutningstilladelsen.

- Alarm skal funktionsprøves mindst én gang om året. Resultatet skal føres i journal.
- Antal vaske/vandforbrug skal registreres
- Der skal føres journal over tømning og kontrol med olieudskillere
- Der skal føres journal over forbrug af rengøringskemikalier

Modtagelse, oplag og behandling af jord

Ved det seneste miljøtilsyn blev det konstateret, at der opbevares og soldes jord på ejendommen fra diverse anlægsprojekter. Forholdet blev indskærpet jf. bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed § 3, listepunkt K 212 ved miljøtilsynet i 2021.

Ved tilsynet i december 2025 blev det konstateret, at der forsat lå store bunker jord, ca. 5.000 t på adressen. Jorden har ligget der siden det seneste miljøtilsyn i 2021. Du fortalte dog, at der er tilført begrænset mængde jord i den seneste periode.

Det omtalte miljøforhold er ikke blevet hverken retsligt eller fysisk lovliggjort siden sidst. Derfor overvejer Norddjurs Kommune at iværksætte strafferetlig opfølgning. Der kan blive tale om idømmelse af straf efter bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed § 62 stk. 1 punkt. 4, miljøbeskyttelseslovens § 110 og tvangsbøder efter retsplejelovens § 997 stk. 3, indtil forholdet er bragt i orden.

Det er naturligvis ikke den vej Norddjurs Kommune ønsker at gå og derfor bedes du igangsætte oprydning eller retslig lovliggørelse af de ulovlige forhold omgående.

Håndhævelser

Norrdjurs Kommune har som tilsynsmyndighed pligt til at foranledige et ulovligt forhold til ophør jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 69, stk. 1.

Indskærpelse

Ved meddelelse af en indskærpelse er der ikke tale om at fastlægge nye vilkår eller grænser (ny retstilstand), men om at indskærpe allerede gældende bestemmelser. Baggrunden for at meddele en indskærpelse er overtrædelse af miljøbeskyttelsesloven eller bestemmelser eller vilkår, fastsat i medfør af loven.



Da en indskærpelse ikke kan indeholde nye bestemmelser, kan den ikke påklages til anden myndighed. Det er dog muligt at anlægge et civilt sagsanlæg. Eventuelt sagsanlæg skal i henhold til lovens § 101, stk. 1 være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget.

Brugerbetaling

Virksomheden er omfattet af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1466 af 28. november 2025 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse samt bekendtgørelse nr. 1221 af 22. november 2024 om affaldstilsyn.

Det udførte tilsyn med virksomheden belyst i denne rapport var et kombineret miljøtilsyn og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljøtilsynet og affaldstilsynet, selvom det er udført samtidigt. De 2 fakturaer fremsendes efter 1. november.

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn¹ offentliggøres. Dette sker på websiden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal du have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Norddjurs Kommune enten til adressen Norddjurs Kommune, Virksomhedsgruppen, Torvet 3, 8500 Grenaa eller på mail til miljoe@norddjurs.dk. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Norddjurs Kommune inden den **29. januar 2026** inden for rådhusets åbningstid. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra dig inden denne dato, vil Norddjurs Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

Det skal oplyses, at enhver har ret til at søge aktindsigt i sagens øvrige oplysninger, dog med de begrænsninger som offentlighedsloven², forvaltningsloven³ og miljøoplysningsloven⁴ sætter.

Med venlig hilsen

Baiba Vestergaard
Miljømedarbejder

Bilag 1. Billeder fra tilsyn.

¹ Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

² Lov nr. 145 af 24. februar 2020 om offentlighed i forvaltningen

³ Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. juni 2014 om forvaltningsloven

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 980 af 16. august 2017 om aktindsigt i miljøoplysninger

