



# Kolding Kommune

en del af trekantområdet

## § 16 B TILLADELSE

AF HUSDYRBRUGET PÅ

HERREDSVEJEN 40, 6640 LUNDERSKOV



**Dato for gyldighed  
3. marts 2022**

Kolding Kommune  
Miljø og Erhverv  
Nytov 11  
6000 Kolding  
Telefon 79797439  
landbrug@kolding.dk  
[www.kolding.dk](http://www.kolding.dk)

---

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

---

<b>1</b>	<b>Sammenfatning .....</b>	<b>3</b>
1.1	Sammenfatning.....	3
1.2	Offentlighed.....	5
<b>2</b>	<b>Vilkår .....</b>	<b>6</b>
2.1	Vilkår for godkendelsen .....	6
<b>3</b>	<b>Afgørelse om tilladelse .....</b>	<b>8</b>
3.1	Grundlag for afgørelsen.....	8
3.2	Afgørelse om tilladelse og gyldighed .....	8
3.3	Vurdering af samdrift med andre husdyrbrug.....	9
3.4	Vurdering af virkninger på miljøet.....	9
<b>4</b>	<b>Begrundelse for de stillede vilkår .....</b>	<b>11</b>
<b>5</b>	<b>Klage- og søgsmålsvejledning samt underretning .....</b>	<b>13</b>
5.1	Klagevejledning og søgsmål .....	13
5.2	Underretning om tilladelsen.....	13
5.3	Grundlag for afgørelsen.....	14
<b>Bilag 1</b>	<b>Miljøteknisk redegørelse .....</b>	<b>15</b>
<b>Bilag 2</b>	<b>Diverse oversigtskort .....</b>	<b>16</b>
<b>Bilag 3</b>	<b>Høringssvar fra berørte myndigheder .....</b>	<b>18</b>
<b>Bilag 4</b>	<b>Bemærkninger fra naboer og parter .....</b>	<b>25</b>

## DATABLAD

## ANSØGER / VIRKSOMHEDENS KONTAKTPERSON

Navn	Niels Schelde Jensen
Adresse	Koldingvej 41, 6640 Lunderskov
Telefonnr.	4018 5061
E-mail	nielsscheldejensen@gmail.com

## VIRKSOMHED

Adresse	Herredsvejen 40, 6640 Lunderskov
Matr. nr.	28a, Lejrskov by, Lejrskov
Ejendoms-nr.	6210252176
CVR-nr.	21662038
CHR-nr.	45087
Ejendommens ejer	Jens Erik Marcussen

## KONSULENT

Navn	Lene Egtved Andersen, KHL
Adresse	Niels Bohr Vej 2, 6000 Kolding
Telefonnr.	7634 1788
E-mail	lea@khl.dk

## TILSYNSMYNDIGHED

Navn	Kolding Kommune
Adresse	Nytorv 11, 6000 Kolding
Telefonnr.	7979 7439
E-mail	<a href="mailto:landbrug@kolding.dk">landbrug@kolding.dk</a>
Hjemmeside	<a href="http://www.kolding.dk">www.kolding.dk</a>
Udarbejdet af	Marianne Yde, <a href="mailto:mayn@kolding.dk">mayn@kolding.dk</a>

## TILLADELSE

Miljøgodkendelse (§ 11)	Miljøgodkendelse fra den 14. juni 2017
Tilladelse (§ 16b)	Tilladelse gældende fra 3. marts 2022

# 1 SAMMENFATNING

## 1.1 SAMMENFATNING

### Projektet

Niels Schelde søger om at få godkendt en udvidelse af foldarealer til en økologisk frilandssøer med søer og smågrise på Herredsvejen 40, 6640 Lunderskov. Desuden søges om en ændring til regulering efter produktionsareal for staldarealet.

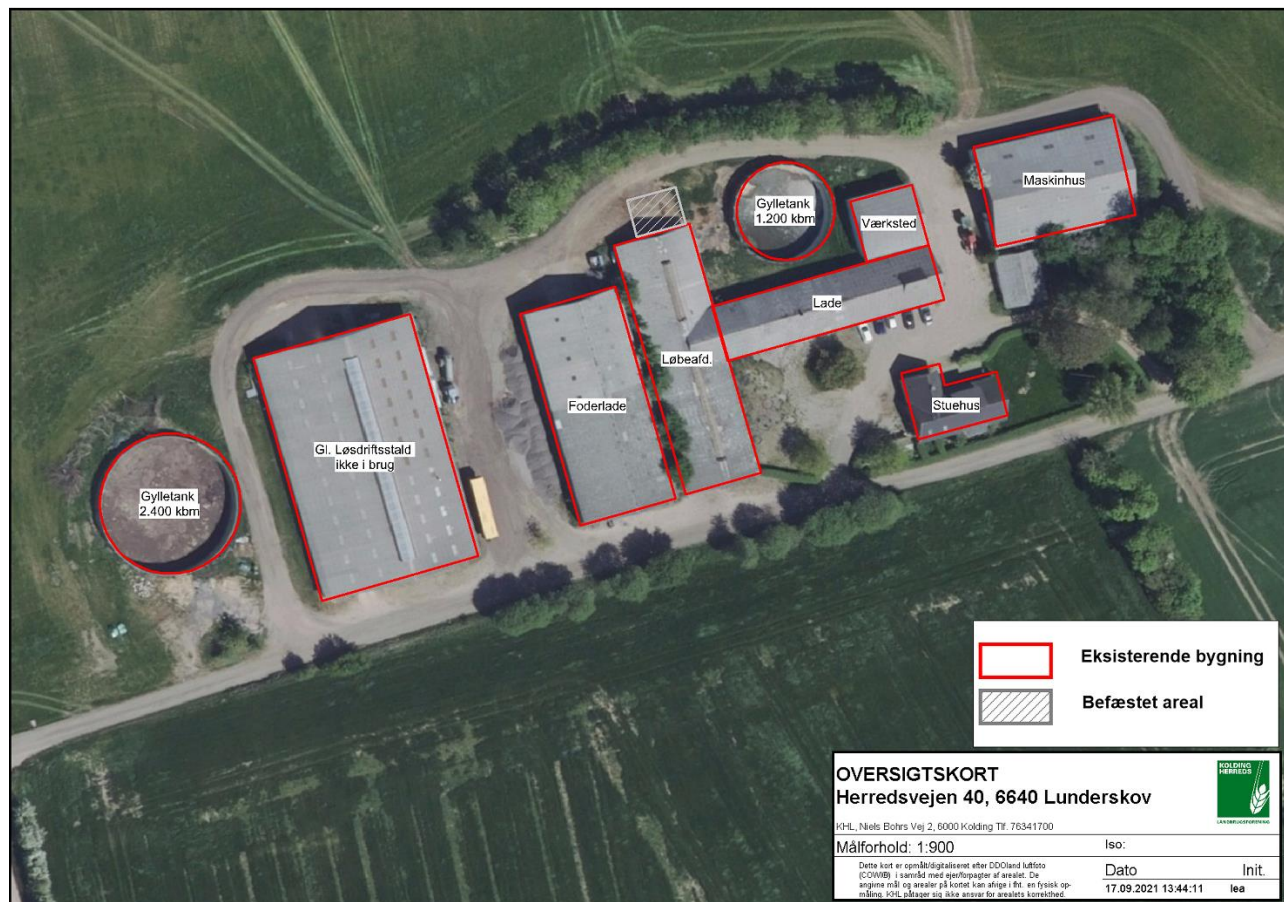
Da ejendommen har et produktionsareal, som overstiger 100 m<sup>2</sup>, er ejendommen et husdyrbrug. På husdyrbrug kan ændringer af ikke fast placerede husdyranlæg (hytter til frilandssøer) kun foretages uden en ny tilladelse, hvis grundarealet af de mobile hytter ikke overstiger 100 m<sup>2</sup>. Hytternes samlede areal overstiger 100 m<sup>2</sup>, og udvidelsen af foldarealer med hytter til frilandssøer er dermed en ændring, som kræver tilladelse, hvorved hele husdyrbruget skal godkendes samlet.

Tilladelsen til husdyrbruget omfatter dog ikke driften af foldarealerne. Foldarealerne er omfattet af nationale regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen, og påvirkningen af overfladevand og grundvand er reguleret af national lovgivning og er et tilsynsspørgsmål for flere forskellige myndigheder i fælleskab.

Tilladelsen omfatter følgende:

- Tilladelse til at benytte ca. 248 ha til foldareal til placering af flytbare hytter
- Tilladelse til i alt 450 m<sup>2</sup> produktionsareal i eksisterende staldbygning
- Tilladelse til i alt 914 m<sup>2</sup> overfladeareal i eksisterende gødningsopbevaringsanlæg (gylletanke)

Husdyrbruget er placeret i landzone i et område, som i Kommuneplan 2017-2029 er udpeget som særlig værdifuldt landbrugsområde, hvor landbrugets fortsatte udviklingsmuligheder og investeringsinteresser vægtes højt.



Figur 1. Situationsplan over anlægget på Herredsvejen 40.



## Konsekvenser for omboende, natur og miljø

### *Eventuelle gener*

Lugtberegningerne udføres på baggrund af omfanget af produktionsarealer i de aktuelle staldbygninger og staldsystemer. I projektet vil den beregnede lugtpåvirkning af ejendommens nærmeste omgivelser blive reduceret i forhold til den beregnede lugtpåvirkning i den tilladte eksisterende produktion. Staldarealet reduceres væsentligt ved den aktuelle ansøgning, hvor der samtidig sker overgang fra regulering af antal dyr til regulering efter produktionsareal. Reduktion i lugtbidraget fra staldene vil falde, da der ikke fremadrettet ønskes kvier på ejendommen. Da der kun beregnes lugt fra produktionsarealer i staldene, vil lugten falde i det ansøgte projekt. Lugtgeneberegningerne viser, at kravene i lovgivningen om maksimal lugtpåvirkning af nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone er overholdt med god margin. Der er ikke ejendomme i nærområdet, som udløser skærpede afstandskrav i forhold til lugt (kumulation). Der beregnes ikke på lugtemissioner for dyrehold på friland.

Der vil fortsat blive foretaget en effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse på ejendommen i det omfang, det er muligt på en økologisk frilandsbesætning. Fluer bekæmpes fortrinsvis inde i stalden, men der er kun et begrænset staldareal i det konkrete projekt. Der vil blive forsøgt forskellige løsninger for at forsøge at reducere fluegenerne fra dyrene på friland.

Antallet af transporter i redegørelsen er baseret på eksterne transporter til og fra ejendommen, hvorimod de daglige interne transporter med vand og foder til markerne ikke er medregnet. Antallet af transporter til og fra ejendommen forventes uændret i forhold den nuværende situation, da antallet af søer ikke forventes at stige. Der køres ad private fællesveje og offentlige veje til foldene, men mange af transporterne foregår internt på markerne i forbindelse med arbejdet i foldene. Kommunen vurderer, at antallet af transporter er normalt for denne type og størrelse af husdyrproduktion. Transport til og fra ejendommen vurderes hverken i sig selv eller i kombination med områdets øvrige transporter at give anledning til væsentlige gener for de omkringboende. Her lægges der vægt på, at en stor del af transporterne foregår internt på marker, at det åbne land betragtes som landbrugets erhvervsområde, og at omboende til en vis grad må acceptere de gener, som landbrugets aktiviteter medfører.

Der er ikke foretaget støjberegninger, idet projektet som udgangspunkt vurderes at kunne overholde støjkra-vene. Der er ingen støjkilder på ejendommen, og der er langt til nærmeste naboer fra selve ejendommens driftsbygninger. Transportstøj på offentlig vej er ikke omfattet af de nævnte støjgrænseværdier.

Samlet vurderer kommunen, at projektet ikke vil medføre væsentlige gener for naboerne.

### *Påvirkning af natur*

Ammoniakdepositionens påvirkning på natur beregnes ud fra ammoniakemissionen fra produktionsarealet og gødningsopbevaringsanlæggene. Ammoniakemissionen fra husdyrbruget falder i ansøgt drift i forhold til både nudrift og 8-års drift, da nogle af de tidligere anvendte kvægstaldanlæg ikke benyttes i det ansøgte projekt. Da ammoniakemissionen falder, er der ikke nogen negativ påvirkning af beskyttet natur og internationale naturbeskyttelsesområder. Det vurderes ligeledes, at projektet ikke påvirker eventuelle bilag IV-arter eller deres levesteder.

### *Andre miljøpåvirkninger*

Produktionen overholder alle gældende normer og vejledninger for opbevaring af husdyrgødning, håndtering af spildevand og affald m.v. Det betyder, at projektets virkninger på miljøet, hvad angår disse faktorer, må betragtes som værende inden for, hvad der kan forventes af et husdyrbrug af denne type og størrelse.

### *Risiko for forurening*

Der er beskrevet, hvordan evt. uheld fra ejendommen vil blive håndteret. Der vurderes ikke at være en væsentlig risiko for hverken uheld på ejendommen eller risiko for forurening som konsekvens af et uheld.

## **Bedste tilgængelige teknik (BAT)**

BAT-niveauet beregnes i husdyrgodkendelse.dk. Da der allerede er en miljøgodkendelse på ejendommen, vil BAT-niveauet for de eksisterende staldafsnit blive beregnet ud fra BAT-niveauet i den tidligere godkendelse.

For det ansøgte er der krav om, at der højst må udledes 995 kg ammoniak pr. år. Dette krav er i lovgivningen sat ud fra viden om, hvad der kan lade sig gøre ved at anvende de 'bedste teknikker' på markedet, der er tilgængelige til en pris, der er realistisk i forhold til produktionens størrelse. Lovgivningens krav til maksimal ammoniakfordampning er overholdt i projektet.

Der er ikke anvendt supplerende virkemidler til reduktion af ammoniakfordampningen, da anvendelse af det aktuelle staldsystem er tilstrækkeligt til at overholde BAT-kravet for ejendommen.

### Samlet vurdering

Kolding Kommune vurderer, at projektet ved overholdelse af vilkårene i tilladelsen kan gennemføres uden væsentlige virkninger på miljøet, herunder påvirkning af naboer og de landskabelige, naturmæssige og kulturhistoriske værdier i området inden for de rammer, som er dækket af husdyrbruglovens formålsbestemmelse.

## 1.2 OFFENTLIGHED

### Orientering

Orientering om udkast til tilladelse blev i perioden fra den 27. januar 2022 til den 10. februar 2022 sendt i 14 dages høring hos naboer og parter i sagen.

Adskillelige omkringliggende naboer og parter har indsendt høringssvar. Et enkelt af disse høringssvar er på vegne af en kreds af naboer. Der indkom i alt 10 høringssvar. Høringssvarene er inddelt i temaer og behandlet, hvilket fremgår af bilag 4

### Endelige afgørelse

Den endelige tilladelse blev den 3. marts 2022 afgjort og annonceret på kommunens hjemmeside samt på Danmarks MiljøAdministration (<https://dma.mst.dk/>).

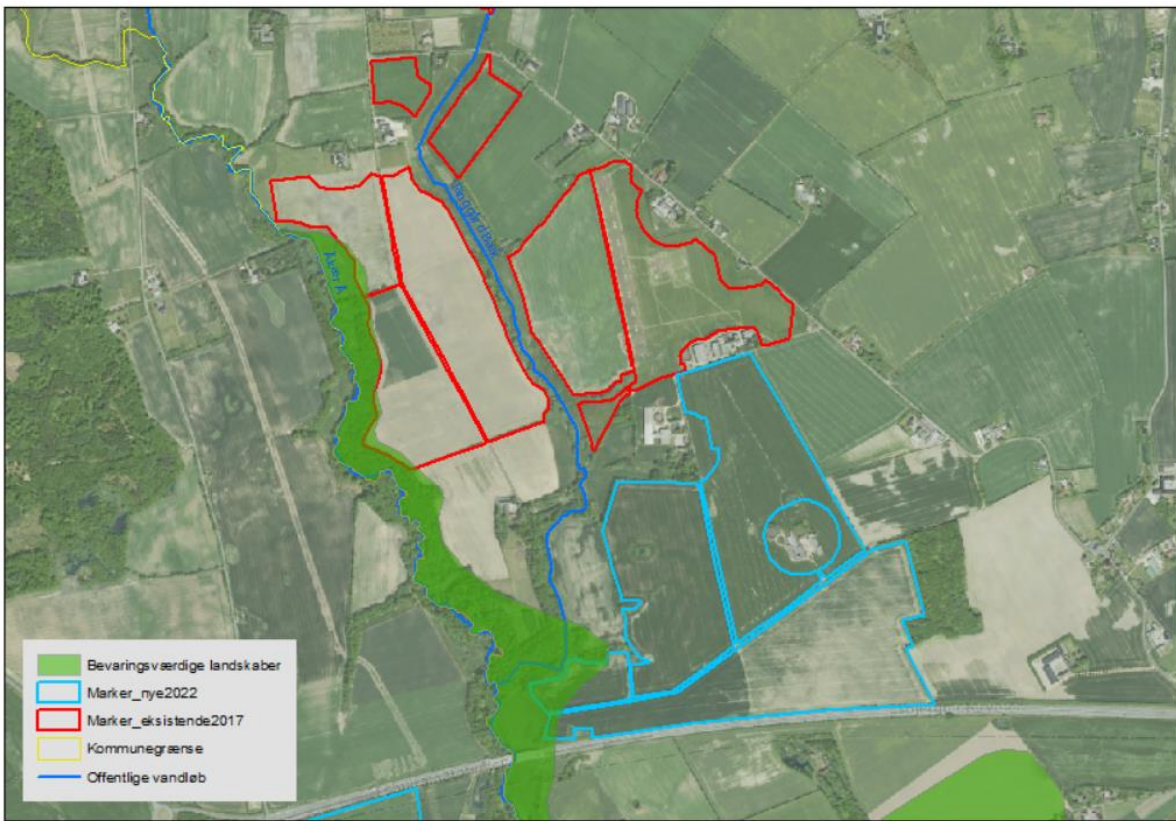
Orientering om tilladelsen er sendt til de nærmeste naboer samt parter i sagen. Tilladelsen er desuden fremsendt til en række myndigheder og organisationer.

Der er 4 ugers klagefrist, se afsnit 5 for klagevejledning.

Høring af offentligheden og berørte myndigheder	
Den 6. januar 2022 til den 19. januar 2022	Indledende høring af berørte myndigheder Høringssvar og bemærkninger fremgår af bilag 3
Berørte myndigheder i sagen	Vejen Kommune Kolding Kommune, planafdelingen Kolding Kommune, grundvandsteamet Kolding Kommune, naturteamet Kolding Kommune, vandløbsteamet Kolding Kommune, industriteamet
Den 27. januar 2022 til 10. februar 2022	Mindst 14 dages orientering om udkastet til tilladelse til naboer og parter. Høringssvar og bemærkninger fremgår af bilag 4
Den 3. marts 2022	Afgørelse truffet med klagevejledning. Sendt til ejer, konsulent, eventuelle parter som har anmodet om udkastet og elektroniske parter. Orientering om afgørelsen til parter (konsekvenszonen plus matrikulære naboer). Afgørelsen på kommunens hjemmeside og Miljøstyrelsens portal DMA.
Den 31. marts 2022	Fristen for at klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet

## 2 VILKÅR

### 2.1 VILKÅR FOR GODKENDELSEN

1.	<p>Husdyrbrugets produktionsareal og produktioner (dyretype) skal være i overensstemmelse med nedenstående tabel:</p> <table border="1" data-bbox="263 414 1452 593"> <thead> <tr> <th colspan="7">Stalde og produktioner</th> </tr> <tr> <th>Staldnavn</th> <th>Staldstørrelse (m<sup>2</sup>)</th> <th>Ventilation</th> <th>Kildehøjde</th> <th>Produktion</th> <th>Antal måneder udgående</th> <th>Produktionsareal (m<sup>2</sup>)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7" style="text-align: center;">Ansøgt drift</td> </tr> <tr> <td>Løbeafd</td> <td>804</td> <td>Naturlig ventilation</td> <td>6 m</td> <td>(#454979) Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + spaltegulv</td> <td>0</td> <td>450</td> </tr> </tbody> </table>	Stalde og produktioner							Staldnavn	Staldstørrelse (m <sup>2</sup> )	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udgående	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Ansøgt drift							Løbeafd	804	Naturlig ventilation	6 m	(#454979) Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + spaltegulv	0	450
Stalde og produktioner																													
Staldnavn	Staldstørrelse (m <sup>2</sup> )	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udgående	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )																							
Ansøgt drift																													
Løbeafd	804	Naturlig ventilation	6 m	(#454979) Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + spaltegulv	0	450																							
2.	Til kontrol af driftsvilkårene og forudsætningerne for tilladelsen skal der årligt føres journal med antallet af dyr på ejendommen eller lignende indeholdende oplysninger om produktionsniveauet.																												
2a.	Rotationen af foldene skal tilrettelægges, så byggebladets bestemmelser om plantedække er overholdt med den dyretæthed, som arealet kan bære.																												
3.	<p>Hytterne til søer</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• må ikke have stærke farver eller blanke overflader</li> <li>• større hytter skal så vidt muligt placeres diskret, dog må ingen hytter placeres i tilknytning til skråningsarealerne mod Åkær Å (bevaringsværdige landskaber) – se nedenstående kort</li> <li>• større hytter må ikke stilles så tæt, at de fremstår som større samlet byggeri</li> </ul> 																												
4.	Flytbare hytter og elektriske hegn skal fjernes, når de ikke længere anvendes til landbrugsmæssigt drift.																												

5.	Opbevaring af foder og foderrester skal ske, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr. Desuden skal fluer bekæmpes direkte i dybstrøelsen. Der skal som minimum foretages effektiv fluebekæmpelse på ejendommen i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer for fluebekæmpelse. Bekæmpelsen skal desuden foretages, hvis kommunen i forbindelse med tilsyn vurderer, at bekæmpelsen af fluer er utilstrækkelig.																																				
5a.	Driften skal tilrettelægges, så gener fra fugle minimeres.																																				
6.	<p>Støjbelastningen fra husdyrbrugets bygningsparcel til omgivelserne (det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) målt i ethvert punkt uden for skel må ikke overstige:</p> <table border="1" data-bbox="276 477 1329 913"> <thead> <tr> <th colspan="4" style="background-color: #d9ead3;">DAG</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mandag-fredag</td> <td>Kl. 07.00 – 18.00</td> <td>55 dB(A)</td> <td>ref. tid 8 timer</td> </tr> <tr> <td>Lørdag</td> <td>Kl. 07.00 – 14.00</td> <td>55 dB(A)</td> <td>ref. tid 7 timer</td> </tr> <tr> <td>Lørdag</td> <td>Kl. 14.00 – 18.00</td> <td>45 dB(A)</td> <td>ref. tid 4 timer</td> </tr> <tr> <td>Søn- og helligdage</td> <td>Kl. 07.00 – 18.00</td> <td>45 dB(A)</td> <td>ref. tid 8 timer</td> </tr> <tr> <th colspan="4" style="background-color: #d9ead3;">AFTEN</th> </tr> <tr> <td>Alle dage</td> <td>Kl. 18.00 – 22.00</td> <td>45 dB(A)</td> <td>ref. tid 1 time</td> </tr> <tr> <th colspan="4" style="background-color: #d9ead3;">NAT</th> </tr> <tr> <td>Alle dage</td> <td>Kl. 22.00 – 07.00</td> <td>40 dB(A)</td> <td>ref. tid ½ time</td> </tr> </tbody> </table> <p>Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) målt eller beregnet i punkter i 1,5 meters højde over terræn. Referencetiden regnes i henhold til støjvejledningen.</p> <p>Virksomheden skal for egen regning dokumentere, at grænseværdierne overholdes, såfremt Kolding Kommune skønner det nødvendigt.</p> <p>Kravet om dokumentation af støjforholdene kan højst fremsættes en gang årligt, med mindre den seneste kontrol viser, at vilkårene ikke kan overholdes. Støjmålinger skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens til enhver tid gældende støjberegningsvejledning og foretages i punkter, som forinden aftales med kommunen. Støjmåling skal udføres af et akkrediteret firma.</p>	DAG				Mandag-fredag	Kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)	ref. tid 8 timer	Lørdag	Kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)	ref. tid 7 timer	Lørdag	Kl. 14.00 – 18.00	45 dB(A)	ref. tid 4 timer	Søn- og helligdage	Kl. 07.00 – 18.00	45 dB(A)	ref. tid 8 timer	AFTEN				Alle dage	Kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)	ref. tid 1 time	NAT				Alle dage	Kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)	ref. tid ½ time
DAG																																					
Mandag-fredag	Kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)	ref. tid 8 timer																																		
Lørdag	Kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)	ref. tid 7 timer																																		
Lørdag	Kl. 14.00 – 18.00	45 dB(A)	ref. tid 4 timer																																		
Søn- og helligdage	Kl. 07.00 – 18.00	45 dB(A)	ref. tid 8 timer																																		
AFTEN																																					
Alle dage	Kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)	ref. tid 1 time																																		
NAT																																					
Alle dage	Kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)	ref. tid ½ time																																		
7.	På tilsynsmyndighedens forlangende skal husdyrbruget dokumentere overholdelse af tilladelsens vilkår. Den fremviste dokumentation skal uanset evt. driftsmæssigt fællesskab med andre produktionsanlæg særskilt og på tydelig vis kunne dokumentere ejendommens overholdelse af vilkårene i tilladelsen.																																				
8.	Ved ophør af virksomheden skal staldanlægget rengøres, og gyllen afsættes. Kemikalier, olie- og sprøjtemidler skal bortskaffes til godkendt modtager.																																				



## 3 AFGØRELSE OM TILLADELSE

### 3.1 GRUNDLAG FOR AFGØRELSEN

Det er husdyrbrugets type og størrelse af staldens produktionsareal, der er afgørende for, hvilke krav, der stilles i en tilladelse. Produktionsarealet er dér, hvor dyrene kan opholde sig i staldanlæg og afsætte gødning. Staldarealer, hvor dyrene kun kortvarigt har adgang til, tæller ikke med i produktionsarealet.

Tilladelsen meddeles på ejendomsniveau til Herredsvejen 40, hvilket betyder, at det er en tilladelse, der gælder alle anlæg på ejendommens matrikulære areal. Ejendommen er tilknyttet husdyrbruget med CVR-nr. 21662038 og CHR-nr. 45087.

Ammoniakemissionen ligger over 750 kg NH<sub>3</sub>/år, så der søges om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven.

Miljøvurderingerne er foretaget på baggrund af alle ændringer i produktionsarealet i hvert staldafsnit og gødningsopbevaringsanlæg siden sidste ændring og over en 8-årig periode jf. § 29, stk. 6 og 7 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Ansøgning om tilladelse med tilhørende bilag er indsendt som skema nr. 229430 første gang den 21. september 2021 via [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk) og har efterfølgende været sat i bero. Supplerende oplysninger er fremsendt af ansøger og konsulent i forbindelse med sagsbehandlingen. Desuden er der brugt oplysninger fra Kolding Kommunes miljødatabase fra de seneste miljøtilsyn på ejendommen.

### 3.2 AFGØRELSE OM TILLADELSE OG GYLDIGHED

Kolding Kommune har vurderet, at der kan meddeles tilladelse til husdyrbruget på Herredsvejen 40, 6640 Lunderskov i henhold til § 16b i husdyrbrugloven med tilhørende bekendtgørelser. Tilladelsen er en tilladelse til, at virksomheden kan producere på de stillede vilkår (jf. afsnit 2) som et supplement til gældende lovgivning.

Tilladelsen omfatter følgende:

- Tilladelse til at benytte ca. 248 ha til foldareal til placering af flytbare hytter
- Tilladelse til i alt 450 m<sup>2</sup> produktionsareal i eksisterende staldbygning
- Tilladelse til i alt 914 m<sup>2</sup> overfladeareal i eksisterende gødningsopbevaringsanlæg (gylletanke)

Tilladelsen er baseret på oplysningerne i ansøgningen med bilag samt tilhørende beregninger. Virksomheden skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet og redegørelsen og i henhold til tilladelsens vilkår.

Der må ikke ske udvidelse eller ændring i produktionsarealet, herunder staldafsnit og gødningsopbevaringsanlæg, samt ændres på dyreholdets sammensætning, før ændringen er anmeldt og godkendt af Kolding Kommune. Det er også gældende for faste pladser med afløb til opsamlingsbeholdere m.v. Inddragelse af nye arealer til placering af flytbare hytter skal ligeledes godkendes af Kolding Kommune inden ibrugtagning.

Tilladelsen skal være tilgængelig for og kendt af de personer, der har ansvaret for, at virksomhedens indretning og drift følger vilkårene i denne tilladelse og andet personale med tilknytning til husdyrbruget. Ændring i ejerforhold eller driftsansvar skal meddeles til kommunen, herunder også ophør af virksomheden.

Udnyttelsesfristen for tilladelsen er 6 år jf. § 59a i husdyrbrugloven. Tilladelsen anses for udnyttet, når byggeriet faktisk er afsluttet, eller når det konstateres, at det, der er truffet afgørelse omkring, faktisk er gennemført. I den konkrete ansøgning anses tilladelsen for udnyttet, når ejendommen går over til at blive reguleret efter produktionsarealet, hvilket vil være fra tilladelsens meddelelsesdato.

Det følger af husdyrbrugloven § 59a, stk. 2, at hvis en meddelt og udnyttet tilladelse ikke har været udnyttet – helt eller delvist – i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet de seneste tre år.

Med denne tilladelse følger 8 års retsbeskyttelse jf. § 40 i husdyrbrugloven.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler, love og bekendtgørelser, også selv om disse regler er skærpende i forhold til denne tilladelse. Øvrige tilladelser efter andre lovgivninger (f.eks. byggetilladelse, spildevandstilladelse, m.fl.) skal indhentes særskilt.

Der er ikke ansøgt om biaktiviteter, som kræver samtidig tilladelse eller tilladelse efter lov om miljøbeskyttelse eller regler udstedt i medfør af miljøbeskyttelsesloven eller anden lovgivning.

### 3.3 VURDERING AF SAMDRIFT MED ANDRE HUSDYRBRUG

---

Tilladelser efter husdyrbrugloven gives på ejendomsniveau dvs. det matrikulære areal og derfor til alle anlæg på ejendommen. Ansøger har indsendt oplysninger om, at husdyrbruget på Herredsvejen 40, 6640 Lunderskov ikke er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug.

Ansøger ejer og driver flere andre husdyrbrug i samme geografiske område (Koldingvej 41, 6640 Lunderskov, Koldingvej 62, 6640 Lunderskov og Smedegyden 9, 6640 Lunderskov) samt en ejendom i anden kommune (Gejsingvej 30, 6600 Vejen).

Der er ikke er samdrift med de øvrige ejendomme i miljømæssig forstand. Ejendommene kan adskilles miljømæssigt og kontrolleres særskilt.

### 3.4 VURDERING AF VIRKNINGER PÅ MILJØET

---

Afgørelser efter husdyrbrugloven er ikke omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), da denne vurdering ligger som en integreret del af tilladelsen efter husdyrbrugloven. I de administrative bestemmelser, som fremgår af lovens kapitel 6, ses VVM-direktivets krav til høringer. Høringerne i forbindelse med nærværende tilladelse kan ses i afsnit 5 samt bilag 3.

Ansøger har indsendt en miljøteknisk redegørelse, som beskriver det ansøgte samt vurderer virkningerne på miljøet. Redegørelsen samt kort over ejendommen kan ses i bilag 1 og 2.

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveauer og krav er dokumenteret overholdt herunder ammoniak, lugt og BAT. Det vurderes, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening ved anvendelse af BAT. Kommunen har stillet vilkår for at fastholde de ansøgte produktionsarealer, dyretyper og BAT i de enkelte stalde/staldafsnit (jf. afsnit 2).

Ansøger har redegjort for, at projektet ikke vil påvirke værdifulde bebyggelser, kulturmiljøer eller det omgivende landskab negativt. Ansøger har beskrevet de potentielle gener fra husdyrbruget. Der er i den indsendte projektbeskrivelse redegjort for tiltag, der sikrer de omkringboende mod væsentlige gener i form af lugt, støv, støj, lys, rystelser, fluer og uhygiejniske forhold.

Ansøger har ligeledes beskrevet den potentielle forurening fra husdyrbruget. Der er redegjort for tiltag, der forebygger og begrænser forureningen af luft, vand, jord og undergrund. Herunder er der redegjort for følgende forureningskilder: ammoniakfordampning fra staldene, opbevaring, håndtering og bortskaffelse af husdyrgødning, spildevand, affald, råvarer, olie og andre hjælpestoffer.

Det vurderes, at der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge uheld og begrænse konsekvenserne heraf ved at have beskrevet, hvordan evt. uheld afværges samt have fokus på, at foldarealerne indrettes, så der ikke opstår risiko for forurening af vandmiljøet. Det vurderes også, at de påtænkte foranstaltninger ved husdyrbrugets ophør er med til at hindre, at der opstår en utilsigtet forurening på ejendommen.

Kommunen er enig i ansøgers vurdering af, at husdyrbruget kan drives på en måde, som er forenelig med hensynet til omgivelserne. Kommunen vurderer, at projektet ikke vil forringe tilstanden af naturen med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder. Tiltag til reduktion af gener og forurening er fastholdt med vilkår (jf. afsnit 2) inden for de rammer, som loven foreskriver. Forhold, som ikke er reguleret af lovgivningen, kan ikke behandles og stilles vilkår til i en tilladelse efter husdyrbrugloven.

Kolding Kommune vurderer, at virksomhedens drift efter gennemførelse af projektet under overholdelse af vilkårene i nærværende tilladelse, ikke vil have væsentlige virkninger på miljøet, herunder at de landskabelige hensyn, naboer og omgivelserne i øvrigt ikke tilsidesættes.



**Kolding  
Kommune**  
en del af trekantområdet

Marianne Yde

Marianne Yde  
Biolog

By- og Udviklingsforvaltningen – Miljø og Erhverv  
Nytovr 11, 6000 Kolding

## 4 BEGRUNDELSE FOR DE STILLEDE VILKÅR

Tilladelsen er givet på en række vilkår (jf. afsnit 2), der samlet har til formål at sikre, at husdyrbruget på Herredsvejen 40 bliver drevet på en hensigtsmæssig måde og med en minimal risiko for at skade miljøet utilsigtet.

En lang række forhold er i dag omfattet af den generelle lovgivning i husdyrgødningsbekendtgørelsen, men Kolding Kommune har på baggrund af vurderinger fastsat vilkår, som skal sikre, at husdyrbruget med det ansøgte ikke har en væsentlig virkning på miljøet. Begrundelse for vilkårene er beskrevet herunder.

### **Staldanlæg og produktionsareal (vilkår 1)**

Placering, størrelse og udformning af den eksisterende stald med staldsystem skal følge beskrivelsen i ansøgningsmaterialet, idet disse oplysninger ligger til grund for beregningerne i det elektroniske ansøgningssystem og kommunens vurdering heraf.

Derfor stilles vilkår om, at stalde og produktionsarealer skal være som angivet i ansøgningen og på kortbilagene.

### **Foldarealer og produktionsomfang (vilkår 2)**

Definitionen af husdyrbrug og –anlæg omfatter ikke foldarealer, og foldarealet skal derfor ikke indgå i den vurdering af husdyrbrugets virkning på miljøet, som kommunen skal foretage i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 34. Foldarealer skal dermed heller ikke indgå i det produktionsareal, som ligger til grund for beregningerne af husdyrbrugets ammoniak- og lugtemission. Da dyrehold i ”ikke fast placerede husdyranlæg”, herunder dyr på fold, ikke er et husdyrbrug, er de ikke omfattet af husdyrbrugloven. Der er dermed ikke hjemmel til at fastsætte vilkår for driften af foldarealerne. Driften af foldarealerne reguleres af generelle regler i henhold til lovgivning om gødning og plantedække mv.

I husdyrgødningsbekendtgørelsen er fastsat generelle regler om afstandskrav for foldarealer samt krav om at næringsstofferne fra husdyrgødningen set over en årrække kan kunne udnyttes på arealet. Overholdelse af husdyrgødningsbekendtgørelsen er et tilsynsankendende, og der er ikke hjemmel i husdyrgødningsbekendtgørelsen til at fastsætte vilkår i tilladelsen for driften af foldarealer.

For at sikre, at koncentrationen af dyr på et markareal ikke er for høj i forhold til at næringsstofferne kan optages af planterne hen over en årrække, stilles der vilkår til kontrol af antallet af dyr på ejendommen.

Kommunen vurderer, at etableringen af husdyrbruget ikke vil have en væsentlig virkning på miljøet, og at kommunen herefter er forpligtet til at meddele tilladelse til det ansøgte projekt.

### **Rotation af folde (vilkår 2a)**

Kommunen har valgt at indsætte et vilkår om rotation af foldene, som er tilpasset et dyretryk, som betyder, at der er fastholdes et plantedække på arealerne.

### **Landskabsmæssige forhold (vilkår 3 og 4)**

Ejendommen ligger et område, som i forslag til Kommuneplan 2021-2033 er udpeget til særlige værdifulde landbrugsområder (SVL). Hovedparten af foldarealerne ligger også i SVL-områder. I de områder, som er udpeget som særligt værdifulde for landbruget, skal landbrugets fortsatte udviklingsplaner og investeringsinteresser vægtes højt.

Ejendommen er beliggende i et område, som i forvejen er præget af anden landbrugsbyggeri. Omkring foldarealerne ligger spredt landbrugsbyggeri samt mindre beboelser i landzone.

Det er vurderet, at hytter af den angivne størrelse ikke har en væsentlig negativ indvirkning på landskabet. Det skal dog sikres, at hytterne ikke har stærke farver eller blanke overflader. Desuden skal hytterne fjernes efter endt brug.

Ved placering af de store hytter er det ligeledes vigtigt, at disse, så vidt det er muligt, placeres diskret, og desuden ikke stilles så tæt, at de i landskabet kan fremstå som større byggerier/anlæg. Det skal derfor sikres, at de arealer, der er udpeget som bevaringsværdigt landskab, så vidt muligt friholdes, hvilket konkret er de arealer og hegn, der ligger i nær tilknytning til skråningsarealerne til Åkær Å.

Da der er tale om opsætning af flytbare hytter med en højde på ca. 1,85 meter i geometriske mønstre på arealerne, er det Kolding Kommunes samlede vurdering, at etablering af hytter til søer på friland ikke vil forringe de landskabelige, kulturhistoriske, rekreative samt natur- og miljømæssige værdier i området under overholdelse af vilkårene i nærværende tilladelse.

Vejen Kommune vurderer ligeledes, at opstilling af hytter på foldarealerne i Vejen Kommune ikke vil forringe udpegningsgrundlaget for Bevaringsværdige landskaber, Potentielle økologiske forbindelsesområder eller Områder med særlige økologiske forbindelser, når de stillede vilkår overholdes.

#### **Fluer og skadedyr (vilkår 5)**

På ejendommen er der staldanlæg baseret på dybstrøelse og spaltesystem. For at minimere risikoen for fluer og skadedyr stilles der vilkår om, at fluer skal bekæmpes i dybstrøelsen samt at opbevaring af foder skal ske, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr og fluer.

Fluer og skadedyr (rotter, fugle, rovdyr mv.) i foldarealerne skal bekæmpes i det omfang, det er muligt på en økologisk frilandsbesætning. Der stilles ikke vilkår til anvendelse af en bestemt metode, men udelukkende at der bekæmpes med de metoder, som vurderes at give en effekt, og som er muligt at anvende på den konkrete bedrift.

#### **Minimering af gener fra fugle (vilkår 5a)**

Kommunen har valgt at indsætte et vilkår om at generne fra fugle skal minimeres mest muligt. Der er ikke stillet vilkår til anvendelse af en bestemt metode, men udelukkende at driften skal tilrettelægges, så generne minimeres mest muligt.

#### **Støj (vilkår 6)**

Ansøger har i redegørelsen vurderet, at støj og rystelser fra husdyrbruget ikke vil give væsentlige gener for naboerne. Der stilles vilkår til, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for områder med blandet bolig og erhverv overholdes, som det er foreslået i styrelsens støjvejledning.

Støjkvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj skal derfor gælde al støj fra landbrugsdrift, men kun støjen fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. markdriften. Der er ikke væsentlige støjende aktiviteter på ejendommen, og der er langt til de nærmeste naboer. Desuden er det åbne land landbrugets arbejdsområde, hvor der skal være mulighed for at udføre erhvervet. Det er derfor vurderet, at de vejledende støjgrænser kan overholdes.

#### **Egenkontrol og dokumentation (vilkår 7)**

Virksomheden skal kunne dokumentere overholdelse af tilladelsens vilkår i forbindelse med tilsyn mv. Der stilles derfor vilkår herom.

#### **Ophør (vilkår 8)**

Ved ophør er der stillet vilkår til oprydningen for at sikre, at der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bibeholde stedet i tilfredsstillende tilstand jf. § 36, stk. 1, punkt 12 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Der undgås desuden, at ejendommen bliver et attraktivt levested for rotter.

#### **Driftsforstyrrelser eller uheld**

Ansøger har i redegørelsen beskrevet, hvordan uheld forebygges og ved at fortælle, hvordan der skal reageres, hvis der opstår unormale driftssituationer eller sker uheld, som kan føre til forurening. Der er ikke stillet krav om en beredskabsplan, da den primære drift foregår på arealerne.



## 5 KLAGE- OG SØGSMÅLSVEJLEDNING SAMT UNDERRETNING

### 5.1 KLAGEVEJLEDNING OG SØGSMÅL

**Hvad kan man klage over?** Retlige spørgsmål samt kommunens vilkår og vurderinger.

**Hvem kan klage?** Ansøger, klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer samt enhver der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

**Hvem er klageinstans?** Miljø- og Fødevareklagenævnet.

**Hvortil skal klagen sendes?** Din klage skal indsendes via Klageportalen, som findes under Nævnenes Hus på <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også finde Klageportalen via [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indgives uden om Klageportalen, med mindre der er en særlig grund til fritagelse. En anmodning om eventuel fritagelse skal sendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Samtidig bedes du give Kolding Kommune besked om anmodningen. Så ved kommunen nemlig, at der er en klage på vej. Hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet fritager dig, skal kommunen oprette klagen for dig i Klageportalen.

**Hvem kan hjælpe?** På <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/> kan du finde en vejledning til, hvordan du anvender Klageportalen eller søger om fritagelse for brugen. Du kan desuden kontakte Callcentret på telefon 7240 5600, som er åben mandag-fredag, kl 9-15.

**Hvad er klagefristen?** Torsdag den 31. marts 2022. Det vil sige, at klagen senest på det tidspunkt skal være tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, og klager skal have betalt gebyr og endelig godkendt klagen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Kolding Kommune via Klageportalen.

**Hvad er lovgrundlaget?** Lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

**Hvad koster det at klage?** Privatpersoner skal betale 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, og du har indbetalt gebyr for klagen.

**Søgsmålsfrist:** Søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene, skal være anlagt inden 6 måneder fra meddelelsesdatoen for afgørelsen.

### 5.2 UNDERRETNING OM TILLADELSEN

Den endelige tilladelse blev den 3. marts 2022 afgjort og annonceret på kommunens hjemmeside samt på Danmarks MiljøAdministration.

Nedenstående parter har modtaget tilladelsen eller en orientering om tilladelsen:

#### Ansøger/ejer

- Niels Schelde Jensen, Koldingvej 41, 6640 Lunderskov. E-post: [nielsscheldejensen@gmail.com](mailto:nielsscheldejensen@gmail.com)
- Jens Erik Marcussen, Toldbodvej 72, 7000 Fredericia. E-post: [JEMarcussen@hotmail.com](mailto:JEMarcussen@hotmail.com)

#### Parter med E-post:

- Konsulent: Lene Egtved Andersen. E-post: [lea@khl.dk](mailto:lea@khl.dk)
- Vejen Kommune v. Anna Kathrine Klitgaard. E-post: [akkl@vejen.dk](mailto:akkl@vejen.dk)
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1. sal, 1611 København V. E-post: [ae@ae-raadet.dk](mailto:ae@ae-raadet.dk)
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia. E-post: [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø E-post: [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle. E-post: [post@sportsfiskeren.dk](mailto:post@sportsfiskeren.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. E-post: [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Rådet for grøn omstilling, Kompagnistræde 22, 3. sal, 1208 København K. E-post: [info@rgo.dk](mailto:info@rgo.dk)

- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Wormstrupvej 2, 7540 Haderup. E-post: [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk).
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, Postboks 2188, 1017 København K. E-post: [fbr@fbr.dk](mailto:fbr@fbr.dk)
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd, Nordager 2, 6000 Kolding. E-post: [TRsyd@stps.dk](mailto:TRsyd@stps.dk)

## Naboer og parter

Jf. adresseliste

## 5.3 GRUNDLAG FOR AFGØRELSEN

---

Nedenstående findes den fulde titel på de love, bekendtgørelser og andre henvisninger, der er anvendt i tilladelsen og som danner grundlag for denne.

<i>Husdyrbrugloven:</i>	Lov nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
<i>Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen:</i>	Bekendtgørelse nr. 2225 af 27. november 2021 om tilladelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.
<i>Husdyrgødningsbekendtgørelsen:</i>	Bekendtgørelse nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.
<i>Gødningsanvendelsesbekendtgørelsen:</i>	Bekendtgørelse nr. 1551 af 2. juli 2021 om anvendelse af gødning.
<i>Naturbeskyttelsesloven:</i>	Lov nr. 9 af 3. januar 1992, jf. lovbekendtgørelse nr. 1986 af 27. oktober 2021 om naturbeskyttelse.
<i>Kommuneplan 2021-2033:</i>	Forslag til Kommuneplan 2021-2033 - Kolding Kommune.
<i>Regulativ for erhvervsaffald:</i>	Kolding Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

## BILAG 1 MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

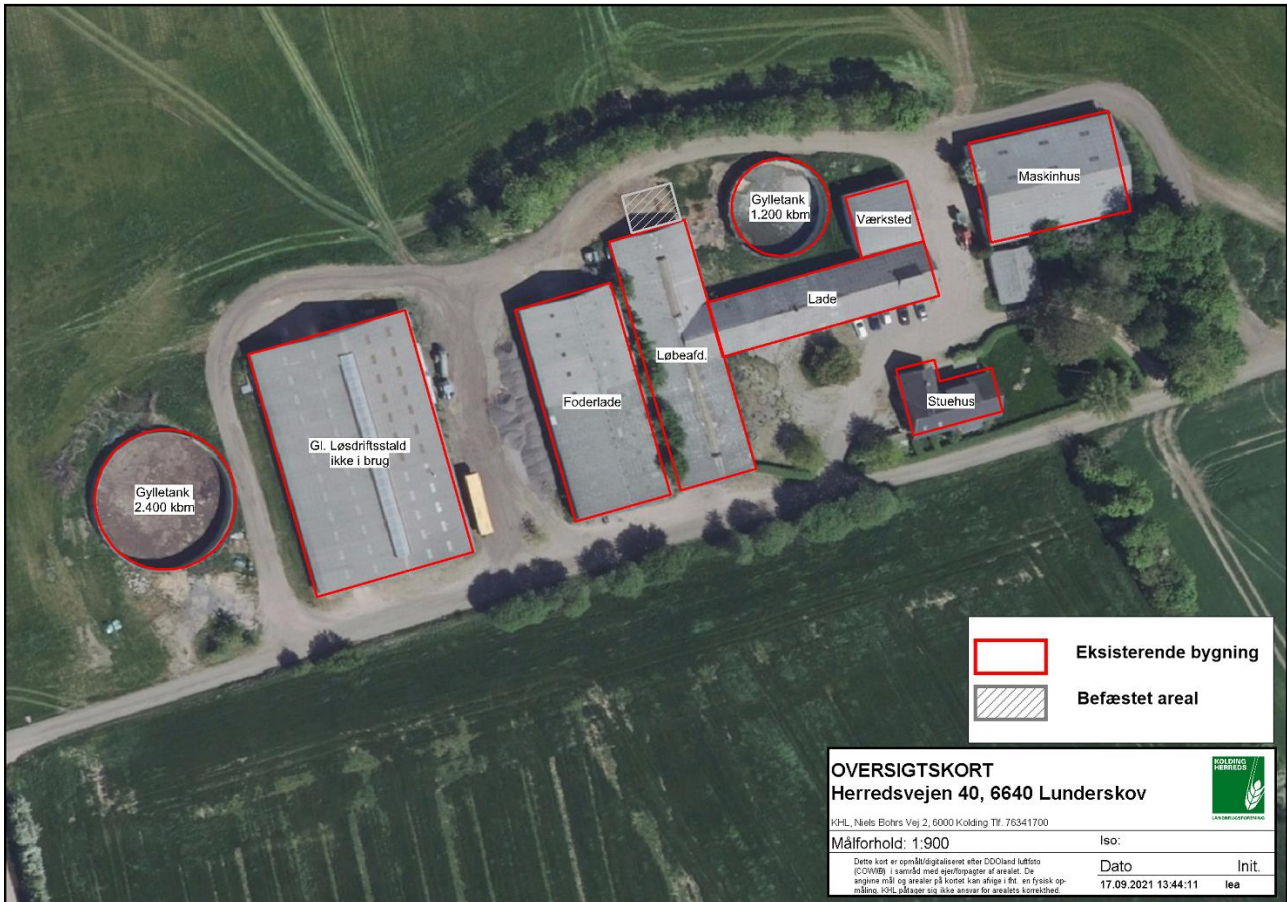
---

---

Ansøgers miljøtekniske redegørelse (ansøgningen) er vedlagt som et selvstændigt dokument.

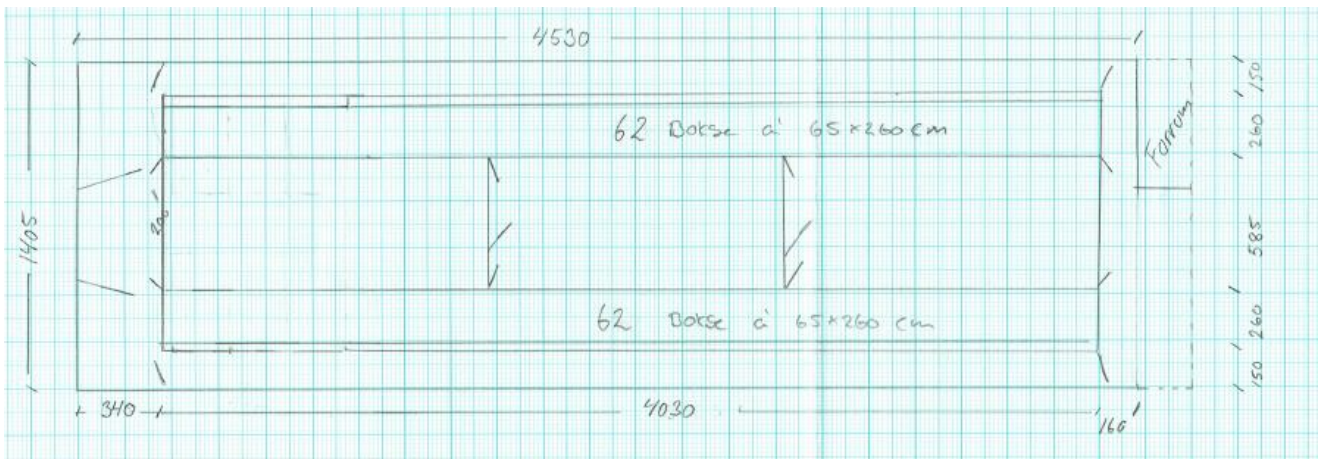
## BILAG 2 DIVERSE OVERSIGTSKORT

### Oversigtskort

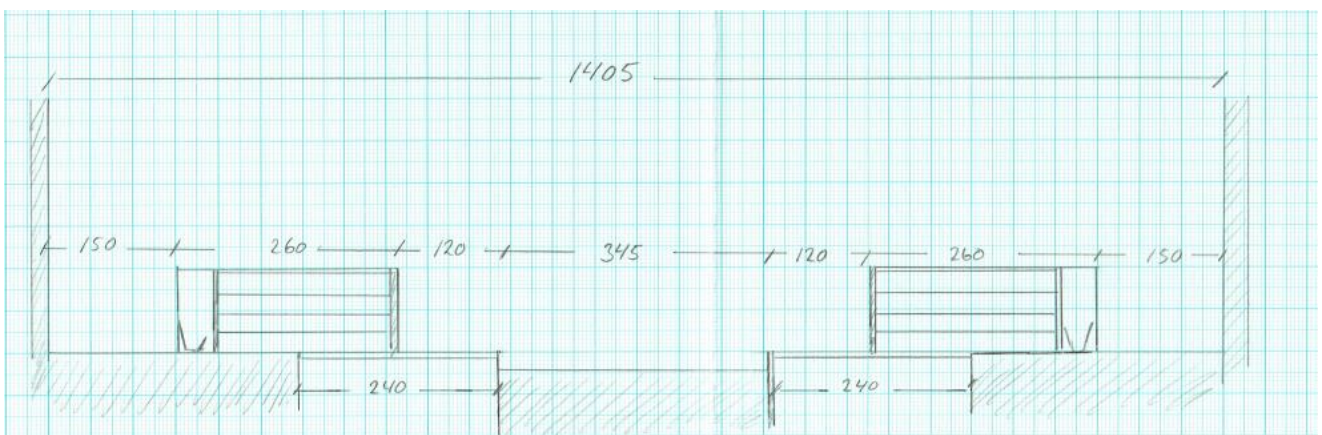


**Produktionsarealer**

Produktionsareal set fra oven:



Produktionsareal set fra siden:





## BILAG 3 HØRINGSSVAR FRA BERØRTE MYNDIGHEDER

Berørte myndigheders høringssvar med miljømyndighedens bemærkninger

Myndighed/Part	Høringssvar	Myndighedens bemærkninger
Industriteamet, Kolding Kommune	Industri har ingen bemærkninger til udvidelsen med frilandsgrise. Vi vurderer, at det ikke påvirker erhvervsområdet mod syd.	-
Naturteamet, Kolding Kommune	Naturteamets bemærkninger fremgår af nedenstående skrivelse.	Der er ikke hjemmel til at stille vilkår til driften af arealerne. Men tilstanden af naturområderne, herunder vandhuller, må ikke ændres som følge af arealdriften. Der er i høringssvaret angivet, hvordan en ændring kan forhindres.
Vandløbsteamet, Kolding Kommune	I regulativerne for både Åkær Å og Tanggård Bæk står der følgende:  Ejerne og brugerne af de ejendomme, som grænser op til vandløbene, har pligt til at tåle de fornødne vedligeholdelsesarbejder, herunder transport af materialer og maskiner. Arbejdsbæltet bliver normalt ikke bredere end 8 m. Bygninger, bygværker, faste hegn, beplantninger, udgravninger og lignende anlæg af blivende art, må fremtidig ikke anbringes nærmere end 8 m fra vandløbenes øverste kant uden vandløbsmyndighedens tilladelse. Tilladelse kan dog normalt ikke gives nærmere end til 2 meter fra vandløbenes øverste kant. For rørlagte strækninger gælder, at bygninger, bygværker, faste hegn, beplantninger, udgravninger og lignende anlæg af blivende art, normalt ikke må anbringes nærmere end 2 meter fra rørledningens midte.  Bortset fra disse afstandskrav, har vi ikke yderligere bemærkninger til det fremsendte.	I praksis har afstandskravet ikke den store betydning for arealdriften, da de store hældninger ned mod vandløbene betyder, at vedligeholdelsesarbejde primært foretages manuelt.
Vandforsynings- teamet, Kolding Kommune	Følgende er vandforsynings- teamets svar ift. ansøgt udvidelse af arealer til husdyrbruget og grund- og drikkevandsinteresser.  De faktuelle forhold:  - Alle ansøgte arealer ligger inden for område med særlig drikkevandsinteresse (OSD).  - Arealerne ligger inden for hhv. Trudsbro Vandværk og Lunderskov Vandværk. Lunderskov Vandværks borer ligger knap 400 meter fra de ansøgte arealer ved Kolding Landevej.  - Jf. jordbundskortet består den øverste meter af jorden i de ansøgte arealer hovedsageligt af grov lerblandet sandjord.  - Der findes to private drikkevandsindvindingsanlæg inden for 300 meter afstand fra ansøgte arealer (Koldingvej 37, 6640 Lunderskov og Tanggårdvej 6, 6640 Lunderskov).  Vi har ingen data om dybde og geologien fra anlæggene.  - De nuværende produktionsarealer ligger inden for nitratfølsomme indvindingsområder og indsatsområder mht. nitrat.  Vurdering:	Grundvandsbeskyttelsen varetages af nitratdirektivets implementering i national lovgivning. Overholdelse af de nationale regler medfører overholdelse af nitratdirektivet og dermed beskyttelse af drikkevandsboringerne ved korrekt drift af arealerne.  Alle arealerne drives økologisk før og efter projektets gennemførelse.

	<p>Der vil være en mindre risiko for at det helt terrænnært grundvand kan få forhøjet nitratindhold og bakteriologisk forhold påvirkes lokalt af dyrene på ansøgte arealer tæt på private husholdningsbrønde/-boringer.</p> <p>Da der ikke er data om lokal geologi og dybde af nærliggende private indvindingsanlæg og heller ikke lovkrav om at de skal kontrolleres, kan der ikke fastslås om anlæggene har i forvejen vandkvalitetsproblemer eller ej.</p> <p>Vandværkerne herunder særlig Lunderskov Vandværks boringer indvinder fra en dybere magasin (KS3).</p> <p>Nedenstående geologisk profil viser geologien i området ved Kolding Landevej, nord for Lunderskov Vandværks boringer. De viste boringer er private indvindingsanlæg, som indvinder fra terrænnært grundvandsmagasin.</p> <p>Da dyrhytterne bliver flyttet årligt og anvendt areal udvides, mindskes risikoen for koncentration af nedsivende uønskede stoffer i grundvand herunder nitrat m.v. fra dyrene.</p> <p>Konklusion:</p> <p>Vi kan konkludere, at det ansøgte vil generelt ikke udgør en risiko ift. grund- og drikkevandsinteresser. En afstand på 300 meter fra til de to nævnte private vandindvindingsanlæg kan anbefales.</p> <p>Udtages nogle konventionel drevet landbrugsarealer, hvor der anvendes pesticid i dag, vil det være til gavn for grundvandsressourcerne i de ansøgte områder.</p>	
Planafdelingen, Kolding Kommune	<p>De pågældende marker kan godt rumme hytter til frilandsgrise jf. de hidtidige vilkår. Dog må du gerne sikre, at de arealer der er udpeget som bevaringsværdigt landskab så vidt muligt friholdes, konkret de arealer og hegn der ligger i nær tilknytning til skråningsarealerne til Åkær Å.</p> <p>Vilkåret kan evt. ændres til</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ...</li> <li>• større hytter skal placeres diskret f.eks. langs levende hegn, dog må ingen hytter placeres i tilknytning til skråningsarealerne mod Åkær Å</li> <li>• ...</li> </ul> <div data-bbox="406 1361 1098 1702"> </div>	<p>Bemærkningerne tages til efterretning.</p> <p>Konsulent og ansøger har påpeget, at vilkåret om, at hytterne skal placeres diskret langs hegn er uhenigtsmæssigt i forhold til driften. Flere af markerne er uden eller stort set uden nærhed til hegn. For mange restriktioner i forhold til opstillingssteder kan medføre uhenigtsmæssig belastning af arealerne med optrædning og mudder. Når hytterne placeres inde på markerne er det for at sikre, at grisene anvender hele arealet og for at skåne plantedækket.</p> <p>Efter samtale med Kolding Kommunes planafdeling bliver vilkårene ændret, så opstillingen ikke begrænser muligheden for at udnytte hele folden.</p>
Vejen Kommune	Vejen Kommunes bemærkninger fremgår af nedenstående skrivelse.	Vilkårene vedr. landskabsforhold følger vilkårene for Kolding Kommune.

Kolding Kommune, naturteamets bemærkninger til brugen af arealerne:

## Vurdering af påvirkning af beskyttet natur\_ Herredsvejen 40

### Ansøgning:

Niels Schelde Jensen, Koldingvej 41, 6640 Lunderskov, ansøger om at få fornyet den eksisterende miljøgodkendelse fra 2017 på ejendommen Nygård, Herredsvejen 40, 6640 Lunderskov.

I ansøgningen indgår et uændret antal dyr på friland, men der søges om tilladelse til at inddrage nye foldarealer. Fremadrettet vil løbeafdelingen være den eneste bygning, der bruges til opstaldning. Produktionsarealet vil uændret være på 450 kvm og består af et dybstrøelsesareal og bokse med spaltegulv. Da staldarealet reduceres, er ammoniakemissionen faldende i forhold til nudrift.

Der er opstillet ca. 250 farehytter og ca. 50 drægtighedshytter. Hytterne er mobile og ca. 1,25 meter høje. De opstilles i rektangulære mønstre og der er hegn omkring foldene og hytterne placeres, så de lovmæssige afstandskrav overholdes. Hytterne flyttes til et nyt areal hvert år. Det betyder, at der højst vil være hytter på samme fold hvert andet år. Der ansøges om at udvide foldarealet med ca. 162 ha, så det samlede foldareal fremadrettet vil være på ca. 248 ha.

Der er dobbelt elhegn omkring foldene, hvor der skal være 5 meter mellem ydertråd og indertråd. Der vil således altid være et græsdekke bælte, som ikke gødes, og hvor der ikke opholder sig dyr på mindst 5 meter ud til skel.

*De eksisterende markarealer (brun) og de nye markarealer (rød) fremgår af kortet herunder:*



**Naturteamets bemærkninger og vurdering:**Påvirkning af beskyttet natur:

Kolding Kommune kan som udgangspunkt ikke stille vilkår til anvendelsen af foldarealerne eller til fordelingen af gødningen, da kommunalbestyrelsen ikke kan fastsætte vilkår om udbringningsarealer, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 36, stk. 6. Desuden er dyrehold i "ikke fast placerede husdyranlæg", herunder dyr på fold, ikke at anse for husdyrbrug, og dermed ikke omfattet af husdyrbrugloven.

Der gælder dog, at naturtilstanden på natur, der er beskyttet efter § 3 i naturbeskyttelsesloven, ikke må ændres. Det betyder, at ændringerne på husdyrbedriften, herunder inddragelse af nye foldarealer, ikke må påvirke naturtilstanden på beskyttede naturarealer på og i nærheden af foldarealerne.

Der findes flere mindre, beskyttede vandhuller på de nye foldarealer, bl.a. på matr.nr 7d og 9g Lejrskov By, Lejrskov, naturtilstanden i disse vandhuller må ikke påvirkes af projektet.

Det betyder, at vandhullerne skal frahegnes, så dyrene ikke benytter vandhullerne til sølehuller. Afstanden mellem hegn og vandhullets kronekant skal være så stor, at vandhullet ikke påvirkes af driften på foldene. Det anbefales, at der udlægges en zone med fast dække af græs/urter mellem vandhul og hegn, således det sikres, at der ikke kommer næringsstoffer, gødning eller andet til vandhullet. Det vurderes umiddelbart, at en zone på 5 m fra kronekant er tilstrækkeligt.

Flere steder grænser foldene op til beskyttet natur, enge, moser og vandløb. Her gælder også, at der skal holdes en nødvendig afstand mellem den beskyttede natur og foldene, således at den beskyttede natur ikke påvirkes af driften på foldene. Der bør udlægges et areal med vedvarende vegetation (græs og urter) mellem hegn og beskyttet natur. På arealer, der skråner ned mod beskyttet natur er risikoen på påvirkning størst og her er det muligt, at afstanden bør være mere end 5 m.

Opsætningen af hegn må ikke være en hindring for vandløbsvedligeholdelse/-oprensning. Dvs. at der som udgangspunkt skal holdes en afstand på min. 8 m til vandløb.

Desuden anbefales det, at fare- og drægtighedshytter, sølehuller samt drikke- og foderpladser placeres mindst 15 meter fra naturarealer beskyttet efter § 3 i naturbeskyttelsesloven.

Ammoniakemission:

På et husdyrbrug er det som oftest stalde og husdyrgødningslagre, der er hovedkilden til udledning af luftbåret kvælstof (ammoniakfordampning).

Det fremgår af ansøgningen, at der er et uændret antal dyr på friland, men der søges om tilladelse til at inddrage nye foldarealer. Fremadrettet vil løbeafdelingen være den eneste bygning, der bruges til opstaldning. Det betyder, at produktionsarealet vil uændret være på 450 kvm og består af et dybstrøelsesareal og bokse med spaltegulv. Da staldarealet reduceres, er ammoniakemissionen faldende i forhold til nudrift.

*Beskyttelsen af kategori 1-natur (ammoniakfølsom natur i Natura 2000-områder).* Hvis der er kategori 1-natur i nærheden af husdyrbruget, må den årlige deposition af ammoniak i naturområdet højst udgøre 0,2, 0,4 eller 0,7 kg pr ha, afhængigt af om der ligger andre husdyrbrug inden for 2,5 km radius.

Det nærmeste Natura 2000-område er "Vejen Mose", som ligger knap 12 km vest for husdyrbruget. Grundet afstanden og bedriftens uændrede/faldende deposition fra bygningerne vurderes det, at ændringen i produktionen ikke vil påvirke Natura 2000-området.

*Beskyttelsen af kategori 2-natur (følsom natur af en vis størrelse uden for Natura 2000-områder).* Den årlige deposition af ammoniak må her højst udgøre 1,0 kg pr ha.

Ændringen på bedriften påvirker ikke kategori 2-natur med en ammoniakdeposition på over 1,0 kg/ha.

*Beskyttelsen af kategori 3-natur (lokal, regional og anden følsom natur, herunder ammoniakfølsom skov og natur beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3).* Her er der ikke et fast krav til den maksimale deposition fra husdyrbruget. Kommunen foretager i stedet en faglig vurdering af betydningen for den pågældende natur af den beregnede merdeposition af ammoniak. Kommunen kan kun sætte vilkår, hvis det ansøgte medfører en merdeposition på mindst 1 kg N/ha/år.

Ændringen på bedriften påvirker ikke kategori 3-natur med en ammoniakdeposition på over 1,0 kg/ha.

*Beskyttelsen af sjældne arter.*

Der er registreret odder ved Åkær Å, 2,3 km nordvest fra bedriften. Desuden vil det være sandsynligt at finde flagermus og stor vandsalamander i nærområdet til bedriften.

Kommunen vurderer dog ud fra afstanden til levestederne samt det faktum at kvælstofdeposition er uændret/reduceres, at projektet ikke vil medføre en forringelse for bilag IV-arter som følge af ammoniakemission fra anlægget.

Dato: 21/01-2022

Dorthe Aaboer  
Biolog



Vejen Kommunes bemærkninger til brugen af arealerne:

Postadr.: Rådhuspassagen 3 - 6600 Vejen



Vejen KOMMUNE

Kolding Kommune  
Att.: Landbrug

TEKNIK & MILJØ  
Erhvervs miljø

Dato: 7. januar 2022  
Sagsnr.: 22/508

Kontaktperson:  
Anna Kathrine Klitgaard

Dir. tlf.: 7996 6271

E-mail: akkl@vejen.dk

#### Udtalelse om opstilling af svinehytter på arealer i Vejen Kommune ifm. husdyrtilladelse i Kolding Kommune

Kolding Kommune har den 5. januar 2022 anmodet Vejen Kommune om en udtalelse om placering af flytbare svinehytter på landbrugsarealer i Vejen Kommune, idet Niels Schelde Jensen har søgt om miljøtilladelse på Herredsvejen 40, 6640 Lunderskov.

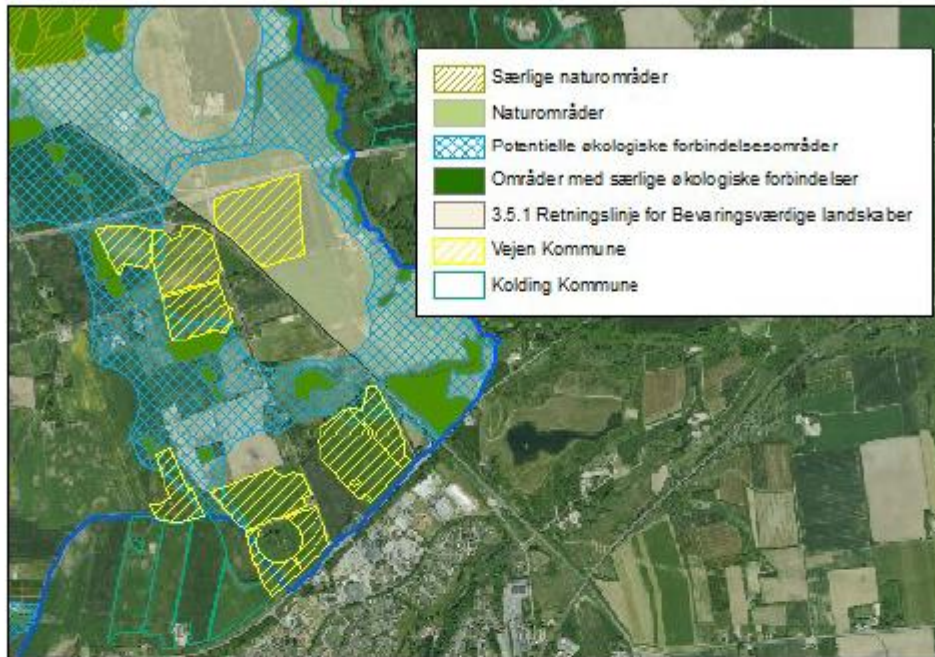
Arealerne der opsættes hytter på, er vist på nedenstående figur.



Figur 1. Arealer der ønskes mulighed for at opsætte svinehytter på. De gule marker arealer i Vejen Kommune.

Ifølge gældende Kommuneplan i Vejen Kommune er et af arealerne placeret i Bevaringsværdigt landskab og en del af de andre arealer er placeret i potentielle økologiske forbindelsesområder og grænser op til områder med særlige økologiske forbindelser, se figur 2.

En del af de sydligste arealer grænser op til Koldingvej, hvor Lunderskov by ligger på den anden side af vejen. Området er karakteriseret ved intensiv landbrugsdrift og spredt landbrugsbyggeri og mindre beboelser.



Figur 2. Arealernes placering i forhold til særlige udpegninger i Vejle Kommunes kommuneplan.

Der opstilles flytbare farehytter med en højde på maksimalt 1,25 m og drægtighedshytter på 6 x 4 m med en højde på 1,5 m.

Kolding Kommune har tilkendegivet, at der i tilladelsen stilles nedenstående vilkår:

**Hytterne til søer**

- må ikke have stærke farver eller blanke overflader
- større hytter skal placeres diskret f.eks. langs hegn
- større hytter må ikke stilles så tæt, at de fremstår som større samlet byggeri.

Flytbare hytter og elektriske hegn skal fjernes, når de ikke længere anvendes til landbrugsmæssig drift.

Der er Vejle Kommunes vurdering, at opstilling af fare- og drægtighedshytter på de markerede arealer ikke vil forringe udpegningsgrundlaget for Bevaringsværdige landskaber, Potentielle økologiske forbindelsesområder eller Områder med særlige økologiske forbindelser når de stillede vilkår overholdes.

Venlig hilsen

Anna Kathrine Klitgaard  
miljøingeniør

## BILAG 4 BEMÆRKNINGER FRA NABOER OG PARTER

Udkastet til tilladelsen blev i perioden fra den 27. januar 2022 til den 10. februar 2022 sendt i 14 dages orientering hos naboer og skønnede parter i sagen. Orienteringen har til formål at oplyse om projektet.

Adskillige omkringliggende naboer og parter har indsendt hørings svar. Et enkelt af disse hørings svar er på vegne af en kreds af naboer. Der indkom i alt 10 hørings svar.

Punkterne i de enkelte hørings svar er inddelt i temaer, som er behandlet i nedenstående tabel. Kolding Kommune har kommenteret på temaerne og har samlet vurderet, om hørings svarene har givet anledning til ændringer af vilkår i tilladelsen.

Tema	Uddybning af punktet	Kommunens behandling af temaet
Plantedække	Markerne har manglende plantedække og optrådte folde med deraf følgende risiko for udvaskning af næringsstoffer til vandmiljøet	<p>Manglende plantedække forventes at blive reduceret markant ved at tage flere arealer i brug til frilandsgribe som følge af projektet. Flere foldarealer forventes at kunne stabilisere plantedækket, så udvaskningen reduceres fra arealerne.</p> <p>Udvaskning af næringsstoffer til vandmiljøet er desuden reguleret af generelle regler, som samlet set sikrer overholdelse af nitratdirektivet (harmonikrav, gødskningsregler mv.).</p> <p>Kommunen indsætter et vilkår om, at rotationen af foldene skal tilrettelægges, så byggebladets bestemmelser om plantedække er overholdt med den dyretæthed, som arealet kan bære.</p>
Foldarealer	Bekymring for placeringen af folde på skrånende arealer, afstand til skel og beboelse samt placering af foderpladser.	<p>Tilladelsen til husdyrbruget omfatter ikke driften af foldarealerne.</p> <p>Da et dyrehold i "ikke fast placerede husdyranlæg" herunder dyr på fold, ikke er et husdyrbrug, er dyrene på fold ikke omfattet af husdyrbrugloven. Der er dermed ikke hjemmel til at fastsætte vilkår for driften af foldarealerne.</p> <p>Foldarealerne er omfattet af nationale regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen samt øvrig national lovgivning. Der føres tilsyn med reglerne af flere forskellige myndigheder i fælleskab.</p> <p>Afstandskravene er en del af husdyrbrugloven og tilhørende bekendtgørelser og skal overføres umiddelbart. Afstandskravene tjekkes ved tilsyn. Afstanden måles fra inderhegnet.</p>
Transporter	Antal af transport og tilkørselsveje i projektet	<p>Transport i forbindelse med landbrugsdriften vurderes i tilladelsen. Transporterne tillades, hvis det er rimeligt for den pågældende driftsform. En frilandproduktion er en produktionsform med mange transport, og kommunen har derfor vurderet, at trafikbelastningen ikke er større end, hvad der kan forventes af et landbrug af den pågældende størrelse og driftsform.</p> <p>I en tilladelse kan der primært stilles vilkår om anvendelse af bestemte adgangsveje til selve ejendommen men ikke til arealer, herunder tilkørselsveje. For husdyrbrugets egne køretøjer kan der herudover stilles vilkår om, hvilke veje der skal benyttes ved til- eller frakørsel til ejendommen. Endelig kan der stilles krav om, at til- eller frakørsel af foder, gødning m.v. til ejendommen kun må ske på bestemte tidspunkter. Der er ikke mulighed for at regulere trafik internt på ejendommen, herunder markerne/foldene.</p> <p>Ved reguleringen af husdyrbrug er det praksis at betragte landzonen som landbrugets erhvervsområde, og beboere i boliger i landzonen må derfor acceptere visse ulemper, som kan være forbundet med nærheden til landbrug. Kommunen har i forbindelse med tilladelsen vurderet, at der ikke er behov for at stille vilkår for tidspunkter for kørsel med husdyrbrugets egne køretøjer, da dette fortrinsvis sker på hverdage og i dagtimerne.</p>



Vejvedligehold	Produktionen medfører ødelagte veje i lokalområdet	Vedligehold af kommunale veje indgår i den samlede vedligeholdelsesplan over kommunens vejnet.  Tanggårdvej er en privat fællesvej. Færdsel på en privat fællesvej i landzone er et privatretlig forhold, hvor vedligehold påhviler brugerne af vejen. Hvis vej ejer og de vejberettigede ikke kan blive enige om, hvor vidtrækkende vejretten er i forhold til trafik til og fra ejendommene, skal dette spørgsmål afklares ved domstolene, og kan derfor ikke reguleres i en tilladelse efter husdyrbrugloven.
Støj	Støj i tilknytning til arealer	Ved regulering af husdyrbrug er det praksis at betragte landzonen som landbrugets arbejdsområde, og landbruget skal have mulighed for at udføre deres erhverv. Der stilles vilkår til, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for områder med blandet bolig og erhverv overholdes, som det er foreslået i Miljøstyrelsens støjvejledning. Støj, som kommer fra transport og støj fra udegående dyr er ikke en del af husdyrbrugloven.
Flue- og skadedyr	Bekæmpelse af fluer og skadedyr	Fluer og skadedyr bekæmpes efter gældende regler med de begrænsninger, der er for økologiske besætninger. Der stilles ikke vilkår til anvendelse af en bestemt metode.  Forholdene er desuden en tilsynsopgave, og der føres regelmæssigt tilsyn med driften, herunder gener. Kommunen er i dialog med landmanden om, hvilke tiltag, der kan anvendes for at reducere gener fra driften herunder også bekæmpelse af fluer og skadedyr.
Fugle	Mange fugle i forbindelse med foldarealerne	Gener fra fugle er en tilsynsopgave, og der føres regelmæssigt tilsyn med driften, herunder gener. Kommunen er i dialog med landmanden om, hvilke tiltag der kan anvendes for at reducere gener fra fugle.  Kommunen indsætter et vilkår om, at gener fra fugle skal minimeres.
Fodring	Forhold omkring fodring	Bekendtgørelsen stiller krav om afstandskrav til fodertrug mv.  Kommunen indsætter et vilkår om, at gener fra fugle skal minimeres men stiller ikke vilkår om anvendelse af en bestemt metode.
Landskabelige forhold	Indhegning af området og mange hytter skæmmer landskabet	Kommunens planafdeling er kommet med en udtalelse vedr. projektets påvirkning af de landskabsmæssige forhold, og den er indarbejdet som vilkår i tilladelsen. Kommunen kan ikke regulere hegning i et område. Det vurderes, at der ikke er behov for yderligere vilkår, som skal tilgodese landskabet.
Lugt	Lugtgener fra arealerne	Lugtgeneberegninger foretages i husdyrgodkendelse.dk og er knyttet til produktionsarealerne. Ved en ansøgning om tilladelse beregnes lugtmissionen fra husdyrbruget for alle staldafsnit ud fra produktionsarealernes størrelse i m <sup>2</sup> og emissionsfaktoren for den pågældende dyretype og staldsystem. Forudsætningen for stipladsmodellen er således, at lugtmissionen primært afhænger af produktionsarealets størrelse og ikke af antallet af dyr, hvilket også fremgår af bemærkninger til husdyrbrugloven.  Der beregnes ikke lugt fra arealer. Lugtgenekriterierne for projektet er overholdt.
Drikkevandsboringer	Der er private drikkevandsboringer placeret på ejendomme i Vejen Kommune, som ikke er nævnt i tilladelsen	Vejen Kommune har været hørt som berørt myndighed og har ikke haft bemærkninger til udkastet bortset fra, at Vejen Kommune tilslutter sig vilkårene om landskabelige forhold. Der er således ikke bemærkninger i forhold til drikkevandsboringer i høringssvaret.  Der er ingen afstandskrav fra marker med flytbare hytter til drikkevandsboringer. Der er dermed ingen hjemmel i husdyrbrugloven til at indføre afstandskrav til drikkevandsboringer – hverken i Kolding Kommune eller i Vejen Kommune.

Naturarealer	Ammoniakdeposition og kvælstofudvaskning	Ammoniakfordampningen fra staldanlægget beregnes til de omkringliggende naturområder for at sikre, at projektet overholder ammoniakbeskyttelsesniveauet for de forskellige naturtyper. Beskyttelsesniveauet overholdes i projektet.  Udvaskning af kvælstof fra arealer og dermed foldarealer er ikke en del af husdyrbrugloven.
Punkter, der ikke behandles i tilladelsen	Reduceret dyreliv i området, påvirkning af kæledyr, forsikringsforhold, færden i området mv.	Der er indkommet bemærkninger til forhold, som ikke kan behandles i tilladelsen, da forholdene ikke er omfattet af husdyrbruglovens formålsbestemmelse. Kommunen har dermed ikke hjemmel til at inddrage forholdet i en vurdering af en ansøgning om tilladelse efter husdyrbrugloven.
<b>Konklusion</b>	Kolding Kommune vælger at indføre vilkår om rotation af foldene samt minimering af gener fra fugle. Bemærkningerne har ikke medført yderligere ændringer af vilkårene eller af tilladelsen i øvrigt.  Da afskæringskriterierne i husdyrbrugloven med tilhørende bekendtgørelser i den konkrete sag er overholdt, er kommunen forpligtet til at meddele tilladelse.	