

Henrik Mathiesen  
Vr Janderupvej 25  
6851 Janderup

**Teknik og Miljø  
Erhvervscenteret-  
landbrug**  
Bytoften 2  
6800 Varde

Tlf. 79946800

[www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)  
[vardekommune@varde.dk](mailto:vardekommune@varde.dk)

### **Afgørelse på ansøgning om etablering af 3 nye 2-rækkede minkhaller på ejendommen beliggende Vesteragervej 17, 6852 Billum.**

Ejendommen ejes af Henrik Mathiesen, Vr Janderupvej 25, 6851 Janderup.

Udvidelsen sker på grund af dyrevelfærd.

Varde Kommune har afgjort, at det anmeldte efter § 30 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse af m.v. af husdyrbrug<sup>1</sup> (herefter benævnt husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen), kan udføres uden at der skal søges om tillæg til den eksisterende §10 miljøtilladelse for ejendommen fra den 3. maj 2011.

Det forudsættes, at der ikke foretages andre godkendelsespligtige ændringer på minkfarmen.

Afgørelsen er truffet i medfør af § 30 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Afgørelsen offentliggøres på Varde Kommunes hjemmeside: [www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk) under Kommunen - Høringer og afgørelser.

### **Klagevejledning**

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og fødevarerklagenævnet i henhold til § 76 i Husdyrloven<sup>2</sup> af de klageberettigede, der fremgår af lovens §§ 84 -87.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal du gøre det elektronisk og direkte til Natur- og Miljøklagenævnet via Klageportalen. Du kan få adgang til Klageportalen via Natur og Miljøklagenævnets hjemmeside: [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

Din klage skal være modtaget af Natur- og Miljøklagenævnet senest den 3. marts 2017 kl. 23.59 (4 uger efter offentliggørelsen).

Det er en betingelse for behandling af din klage, at du indbetaler et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet.

Vejledning om hvordan du klager og om gebyrordningen kan du finde på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside, [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

Samme sted fremgår det også, at der er visse særlige forhold, som kan begrunde en undtagelse fra kravet om at klage via Klageportalen.

Har du brug for yderligere oplysninger eller hjælp til Klageportalen, kan du kontakte [nmkn@nmkn.dk](mailto:nmkn@nmkn.dk) eller tlf. 7254 1101.

Såfremt afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder fra afgørelsens offentliggørelse samt være i overensstemmelse med § 26 i forvaltningsloven.

Hvis afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger.

**1. februar 2017**

Hanne Buhl  
Direkte tlf. 7994 7526  
[vardekommune@varde.dk](mailto:vardekommune@varde.dk)

Dok. nr. 2183-17  
Sagsnr. 17/210

<sup>1</sup> Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug, nr. 44 af 11. januar 2016

<sup>2</sup> Lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug, nr. 1572 af 20. december 2006

## Nabohøring

Jævnfør § 38 stk. 4 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, skal naboer skriftligt gøres bekendt med projektet og have mulighed for at udtale sig, med mindre det anmeldte efter kommunalbestyrelsens skøn er af underordnet betydning for naboerne.

Varde Kommune vurderer, at de nye minkhaller kun er synlige for nabobeboelserne Kjelstvej 3, Kjelstvej 6 og Kjelstvej 7.

Da der ikke sker forøgelse af antal minktæver, lugt eller transport til og fra ejendommen, er projektet kun sendt til de 3 omtalte ejendomme.

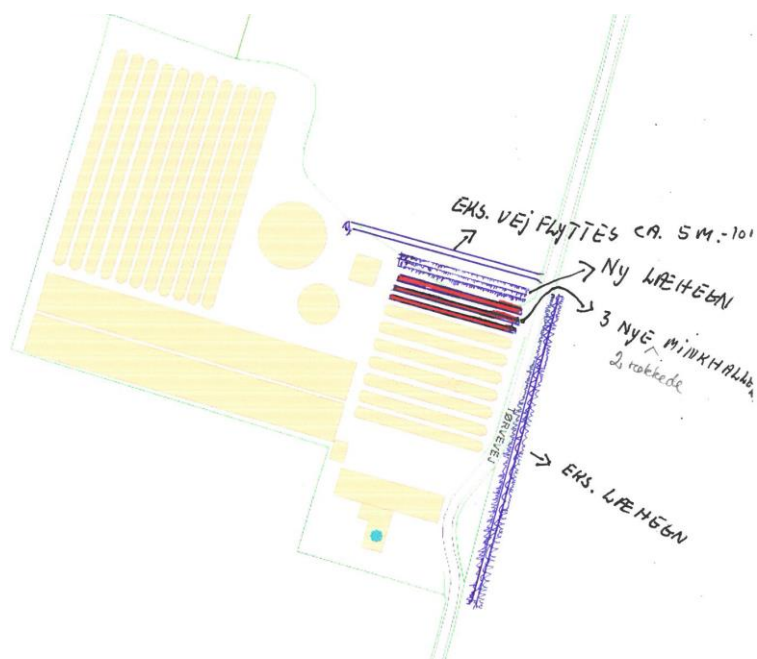
Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden fra 16.- 31. januar 2017.



Figur 1

## Sagsoplysninger

Varde Kommune modtog den 3. januar 2017 anmeldelse om opførelse af 3 stk 2-rækkede minkhaller, som ønskes opført grundet dyrevelfærd.



Figur 2  
Velfærdsanmeldelsen omfatter de rødt markerede minkhaller.

Den 1. januar 2011 trådte der nye dyrevelfærdsmæssige krav i kraft. Det betyder, at der skal bruges ekstra plads til indhusning af mink.<sup>3</sup>

Alt efter farmpraksis vil dette normalt svare til mellem 3,5 og 4,0 burrum pr. årstæve.

- Minkfarmen på Vesteragervej 17 har tilladelse til 3300 årstæver.
- Antal burrum før udvidelsen var 11.244 - svarende til 3,41 burrum pr. tæve

For at opfylde de nye krav ønskes der opført:

- 3 stk. 2-rækkede minkhaller med 828 burrum.
- Antal burrum efter udvidelsen er 12.072 - svarende til 3,66 burrum pr. tæve

Der sker ingen ændring af dyreholdet i forbindelse med etablering af minkhallerne.

Der ændres ikke væsentligt i eksisterende terræn i forbindelse med udvidelsen.

Hallerne opføres i samme stil, farver og materialer som de eksisterende haller.

Afstandskravene i husdyrgødningsbekendtgørelsens<sup>4</sup> § 5 og § 6 er overholdt.

### **Lovgrundlag**

Varde Kommune skal vurdere anmeldelsen i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 30, og vurderingen foretages efter forudsætningerne i denne paragraf.

### **Varde Kommunes vurdering**

i henhold til § 30, stk. 3 og stk. 4 pkt. 1-7 (*lovtekst er skrevet med kursiv*):

*Stk. 3. Anmeldelse kan kun finde sted, hvis ændringen eller udvidelsen begrænses til det for opfyldelse af de dyrevelfærdsmæssige krav nødvendige, og må ikke indebære renoveringer af eksisterende staldanlæg.*

Behovet for udvidelsen er beskrevet i sagsoplysningerne side 2. Udvidelsen sker for at opfylde dyrevelfærdsmæssige krav, og der bliver ikke samtidigt renoveret i eksisterende haller.

Varde Kommune vurderer derfor, at kravet i § 30 stk. 3 er overholdt.

#### *Stk. 4*

*Pkt 1) Ændringen eller udvidelsen må ikke medføre væsentlige ændringer i eksisterende terræn, og skal placeres i umiddelbar tilknytning til hidtidige bebyggelsesarealer på den ejendom, hvor byggeriet opføres.*

*Pkt 2) Ændringen eller udvidelsen skal fremstå i samme byggestil som det eksisterende staldanlæg, hvortil der sker en tilbygning eller ændring, herunder i ydre byggematerialer, farver og taghældning.*

*Pkt 3) Bygningsbredde af ændringen eller udvidelsen må ikke overstige det eksisterende staldanlægs bredde med mere end 5 procent, dog maksimalt 2 meter.*

*Pkt 4) Bygningshøjde, herunder taghøjde, af ændringen eller udvidelsen må ikke overstige det eksisterende staldanlægs højde med mere end 1,5 meter.*

*Pkt 5) Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning må ikke ændres som følge af ændringen eller udvidelsen.*

*Pkt 6) Ændring eller udvidelse af anlæg, der er beliggende 100 meter eller mindre fra nabobeboelse, må ikke udføres nærmere nabobeboelse, end det anlæg, der udvides eller ændres.*

Varde Kommune vurderer ud fra den indsendte anmeldelse samt tilgængeligt kortmateriale, at disse krav er overholdt i forbindelse med nybyggeriet.

*Pkt 7) Placeringen af ventilationsafkast på det staldanlæg, der udvides eller ændres, skal enten bevares uændret eller flyttes i retning væk fra nedennævnte relevante naturområder, hvis tilbygningen eller ændringen placeres 300 meter eller mindre fra*

---

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nr. 1734 om beskyttelse af pelsdyr

<sup>4</sup> Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage mv., nr 1324 af 15. november 2016

- a) naturområder omfattet af §7, stk. 1, i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug,
- b) andre ammoniakfølsomme naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for internationale naturbeskyttelsesområder,
- c) heder, moser og overdrev, som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens §3, og
- d) ammoniakfølsom skov, jf. bilag3, punkt A, nr.3.

Der er ingen §7 områder, ammoniakfølsomme naturtyper (som indgår i udpegningsgrundlaget for internationale naturbeskyttelsesområder), eller ammoniakfølsom skov inden for 300 meter fra de nye minkhaller.

Varde Kommune vurderer derfor samlet, at kravet i §30, stk. 4 pkt. 1-7 er overholdt.

Velfærdsændringen ligger ifølge gældende kommuneplan udenfor områder udpeget som særlige naturbeskyttelsesinteresser og værdifulde kulturmiljøer.

Ændringen ligger indenfor særligt værdifuldt landbrugsområde, indenfor landbrugslandskab og indenfor geologiske interesseområder.

Varde Kommune vurderer samlet, at:

- nybyggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for minkfarmen
- udvidelsen ikke er i strid med Kommuneplan 2013 og 2017 for Varde Kommune
- det samlede bygningsanlæg fremstår som en driftsmæssig enhed
- de nye driftsbygninger ikke har ændret væsentligt på oplevelsen af landskabet
- at udvidelsen, og de deraf følgende ændringer i området, ikke er i strid med hensynet til kulturhistoriske interesser.

Venlig hilsen

Hanne Buhl  
miljøtekniker

Kopi til:  
Danmarks Naturfredningsforening [dnvarde-sager@dn.dk](mailto:dnvarde-sager@dn.dk)