

MILJØTILLADELSE
til
hestehold beliggende
Ølgodvej 23,
6800 Varde

I henhold til § 16b i Bekendtgørelse af lov nr. 520
af 1. maj 2019
om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Varde
Kommune



28. januar 2025



Postadresse:
Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde

Udarbejdet af:

Sagsbehandler: Mette Ibsen-From
Direkte tlf. 7994 6091
E-mail: meis@varde.dk

VARDE KOMMUNE

Erhvervscenteret - Landbrug
Teknik og Miljø
Bytoften 2
6800 Varde

www.vardekommune.dk
vardekommune@varde.dk

Doknr. 8866357

Sagsnr. GEO-2024-08087

Indholdsfortegnelse:

1	INDLEDNING	5
2	BAGGRUND FOR MILJØTILLADELSE	6
2.1	DATABLAD	6
2.2	BAGGRUND OG HISTORIK	6
3	TILLADELSE	7
3.1	BESKRIVELSE AF PROJEKTET	7
3.2	DISPENSATION	7
3.3	SUPPLERENDE OPLYSNINGER	7
3.4	FORUDSÆTNINGER	7
4	VILKÅR FOR MILJØTILLADELSEN	8
4.1	PRODUKTIONSAREALER OG OPBEVARINGSLAGRE	8
4.2	DRIFT OG INDRETNING	8
4.3	LANDSKABSINTERESSER	8
4.4	OPBEVARING OG HÅNDTERING AF HUSDYRGØDNING	8
4.5	LUGT	8
4.6	STØJ OG VIBRATIONER	9
4.7	STØV	9
4.8	SKADEDYR	10
4.9	SPILDEVAND, OVERFLADEVAND OG RESTVAND	10
4.10	OPLAG AF OLIE, PESTICIDER OG ØVRIGE KEMIKALIER	10
4.11	LYS	10
4.12	EGENKONTROL	10
4.13	UHELD OG RISICI	10
4.14	OPHØR	10
5	KLAGEVEJLEDNING	11
6	OFFENTLIGGØRELSE	12
7	MILJØTEKNISK BESKRIVELSE OG VURDERING	13
7.1	BELIGGENHED	13
7.2	AFSTANDSKRAV	14
7.3	LANDSKAB OG KULTURMILJØ	15
7.4	SAMDRIFT	17
7.5	BIAKTIVITETER	17
7.6	INDRETNING	17
7.7	PRODUKTIONSAREALERS OG OPBEVARINGSLAGRES STØRRELSE	18
7.8	FORBRUG AF VAND OG ENERGI	19
7.9	AFFALD	19
7.10	OPLAG AF DIESEL- OG FYRINGSOLIE	20
7.11	HUSDYRGØDNING - PRODUKTION, OPBEVARING OG UDBRINGNING	20
7.12	FODEROPBEVARING	21
7.13	LUGT	22
7.14	STØJ OG RYSTELSER	23
7.15	STØV	23
7.16	SKADEDYR	23
7.17	DØDE DYR	23
7.18	LYS	24
7.19	TIL- OG FRAKØRSEL	24
7.20	SPILDEVAND	25
7.21	DRIFTSFORSTYRRELSER ELLER UHELD	26
7.22	BESKYTTEDE NATUROMRÅDER OMKRING HUSDYRBRUGET - AMMONIAK	26

7.23	PÅVIRKNING AF "BILAG IV ARTER"	31
8	EGENKONTROL	33
9	NABO- / PARTSHØRING	33
10	SAMLET VURDERING	33
	BILAG 1 – FÆRDIGMELDINGSSKEMA	34

1 Indledning

Denne miljøtilladelse fastlægger de vilkår, der skal gælde for en etablering af hestehold på Ølgodvej 23, 6800 Varde i Varde Kommune. Vilkårene sikrer, at etablering og drift af husdyrbruget kan ske uden at påvirke miljøet væsentligt.

Miljøet skal i denne sammenhæng forstås som omgivelserne i bred forstand, herunder befolkning, flora og fauna, vandmiljø, landskab og kulturhistorie samt ressourceforbrug.

I forbindelse med udarbejdelse af udkast til miljøtilladelse, har Varde Kommune udarbejdet en miljøteknisk beskrivelse og vurdering af det ansøgte projekt. Denne danner baggrund for afgørelsen, herunder de stillede vilkår, som fremgår af afsnit 4.

Udkast til afgørelse er sendt i nabo-/ partshøring i 14 dage, hvor der var mulighed for at komme med synspunkter, kommentarer eller indsigelser til projektet.

Udkast til afgørelse skal give offentligheden og beslutningstagerne et fælles grundlag for at debattere projektet, inden der tages endelig stilling til, om det skal kunne realiseres.

Når høringsperioden er slut vil alle indkomne bidrag blive vurderet af Varde Kommune, inden der tages stilling til om der kan meddeles miljøtilladelse.

Copyright på kort: Geodatastyrelsen, SDFE, Hexagon, Varde Kommune.

2 Baggrund for miljøtilladelse

2.1 Datablad

Ejer / Ansøger:	Karina Sartor Westergaard og Matthew William Atkinson, Ølgodvej 23, Stundsig, 6800 Varde, tlf. 22556544, e-mail: sartor@live.dk
Kontaktperson:	Karina Sartor Westergaard, Ølgodvej 23, Stundsig, 6800 Varde, tlf. 22556544, e-mail: sartor@live.dk
Husdyrbrugets navn og adresse:	Sartor, Ølgodvej 23, Stundsig, 6800 Varde
Ejerlav og matrikel nr.:	Stundsig By, Horne matrikel 1b
Virksomhedens art:	Hestehold
Ejendomsnummer:	1489039
CHR-nummer:	72327
CVR-nummer:	36867051
Tilsynsmyndighed:	Varde Kommune
Er husdyrbruget et IE-brug:	Nej
Ansøgning:	Skema nr. 247.306, version 2, indsendt den 12. januar 2025
Udkast i nabohøring:	13. januar 2025 – 27. januar 2025
Godkendelsesdato:	28. januar 2025

2.2 Baggrund og historik

Der ved miljøtilsyn op til 2015 konstateret et mindre kvæghold på Ølgodvej 23, 6800 Varde. I 2018 konstateres ved tilsyn, at der nu er hestehold på ejendommen, samt at hesteholdet skal anmeldes.

Karina Sartor Westergaard har nu søgt om miljøtilladelse på baggrund af et ønske om at lovliggøre etableringen af hesteholdet på Ølgodvej 23, 6800 Varde.

Ansøgningen er modtaget af Varde Kommune den 7. oktober 2024.

I forbindelse med sagsbehandlingen er der indhentet supplerende oplysninger.

3 Tilladelse

Varde Kommune har afgjort, at husdyrbruget på Ølgodvej 23, 6800 Varde kan etableres som ansøgt. Der er nærmere redegjort for de vurderinger der ligger til grund for afgørelsen i den miljøtekniske beskrivelse og vurdering.

Miljøtilladelsen meddeles efter § 16b i "Bekendtgørelse af lov nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v." herefter benævnt husdyrbrugloven, på en række nærmere angivne vilkår i afsnit 4.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne afgørelse.

Det skal i øvrigt bemærkes, at tilladelser og godkendelser der vedrører anden lovgivning, for eksempel byggetilladelse, skal indhentes særskilt. Der skal også indhentes byggetilladelse, hvis en bygning ændrer anvendelse.

Henvendelse om afgørelsen kan ske til Varde Kommune, Erhvervscenteret - Landbrug.

Eventuelle udvidelser og ændringer af husdyrbrugets anlæg, som ikke fremgår af denne afgørelse, skal meddeles til – og godkendes af Varde Kommune inden disse gennemføres.

I henhold til husdyrbruglovens § 59a bortfalder tilladelsen, hvis den ikke er udnyttet, inden 6 år efter den er meddelt. Hvis en del af tilladelsen ikke er udnyttet, bortfalder tilladelsen for denne del.

3.1 Beskrivelse af projektet

Eksisterende bygninger ønskes brugt til hestehold. Hestene opstaldes i enkelt eller fællesbokse med dybstrøelse. Der opstilles en 16 m² container på befæstet areal til mødding.

Ifølge den nugældende husdyrbrugslov skal der ikke længere søges om og gives godkendelse til et bestemt dyrehold, men om et bestemt produktionsareal, det vil sige det areal, som dyrene på husdyrbruget kan opholde sig på.

Der søges om følgende produktionsarealer:

- Dybstrøelse 606 m².

3.2 Dispensation

Varde Kommune meddeler samtidig dispensation til lovliggørelse af produktionsareal i eksisterende bygning 1, 2 og 3 jf. Figur 4 indenfor 15 m fra beboelse på samme ejendom. Dispensationen meddeles efter § 9 stk. 3 i husdyrbrugloven.

3.3 Supplerende oplysninger

I forbindelse med sagsbehandlingen har Varde Kommune orienteret og indhentet oplysninger fra følgende:

- Interne høringer i Varde Kommune
- Nabohøring ved berørte naboer

3.4 Forudsætninger

Varde Kommune forudsætter, at projektet gennemføres og drives som beskrevet i ansøgningen, og at den generelt gældende lovgivning overholdes.

Miljøtilladelsen meddeles på vilkår, der sikrer at kravene i § 27 i husdyrbrugloven opfyldes. Der stilles derfor følgende vilkår til husdyrbrugets anlæg:

4 Vilkår for miljøtilladelsen

4.1 Produktionsarealer og opbevaringslagre

- a. Husdyrbruget må maksimalt have produktionsarealer og arealer med gødningsopbevaring, som det fremgår af Tabel 1, og beliggende, som det fremgår af Figur 4 og Figur 5.

4.2 Drift og indretning

- a. Husdyrbrugets drift og indretning skal være i overensstemmelse med de oplysninger der fremgår af den miljøtekniske beskrivelse, medmindre andet fremgår af afgørelsens vilkår.
- b. De vilkår der vedrører driften, skal være kendt af de ansatte/andre der er beskæftiget med den pågældende del af driften. Et eksemplar af miljøtilladelsen skal til enhver tid være tilgængeligt for de personer, der har ansvaret for husdyrbrugets daglige drift.
- c. Der skal i alle staldbygninger være fast bund eller gulve udført af bestandige materialer, som er uigennemtrængelige for fugt, og som kan modstå påvirkningerne fra dyrene og de anvendte redskaber.
- d. På betonplads (byg 4 jf. Figur 4) kan opstilles væsketæt container til husdyrgødning. Containeren skal overholde kravene i Landbrugets Byggeblad 103.06-08.
- e. Hvis gødning ønskes placeret direkte på betonpladsen (byg 4 jf. Figur 4) skal denne forinden renoveres så den overholder reglerne til tæthed, afløb, randzone eller mur i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Dokumentation for renovering af pladsen skal forinden sendes til Varde Kommune. Dokumentationen skal indeholde følgende:
 - Dokumentation for at møddingspladsens bund og eventuelle sider opføres i henhold til reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen, herunder styrke, tæthed og bestandighed.
 - Redegørelse for mure / randbelægning / hældning
 - Målfaste tegninger af møddingspladsen med afløb og rørføring fra møddingspladsen til opbevaringsanlæg.
 - Dokumentation for at eventuel opsamlingsbeholder er udført af bestandige og tætte materialer, og er dimensioneret i forhold til kapaciteten
- f. Hvis gødning placeres direkte på betonpladsen, skal du senest 2 måneder efter at du har renoveret møddingspladsen anmelde det til Varde Kommune, som så registrerer det i BBR.
- g. Hvis gødning placeres direkte på betonpladsen, skal afløb og rørføring fra møddingsplads udføres af en autoriseret kloakmester.
- h. Hvis gødning placeres direkte på betonpladsen, skal erklæring fra aut. kloakmester indsendes sammen med færdigmelding af møddingsplads til BBR.
- i. Der må maksimalt opbevares 16 m² dybstrøelse i container eller på møddingsplads.

4.3 Landskabsinteresser

- a. Placering af udformning af byggeri skal følge beskrivelsen i den miljøtekniske redegørelse.
- b. Bygningerne skal være i afdæmpede farver og i ikke-reflekterende materialer.

4.4 Opbevaring og håndtering af husdyrgødning

- a. Opbevaring af dybstrøelse skal ske efter reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen, herunder reglen om overdækning med tætsluttende og vandtæt materiale straks efter udlægning.

4.5 Lugt

- a. Hele husdyrbruget og dets omgivelser skal renholdes således, at lugtgener begrænses mest muligt.
- b. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at lugtgener i omgivelserne vurderes at være væsentligt større end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, skal husdyrbruget lade foretage undersøgelse af muligheder for begrænsning af lugtkilder og/eller behandling af afkastluften. Undersøgelsens omfang vil blive fastsat af tilsynsmyndigheden på baggrund af en konkret vurdering af sagen. Lugtundersøgelser kan maksimalt kræves én gang pr. år. Virksomheden afholder selv omkostningerne til dokumentation, undersøgelser og målinger.

4.6 Støj og vibrationer

- a. Husdyrbrugets bidrag til støjbelastningen må, ved udendørs opholdsarealer ved boliger beliggende i landzone uden for eget skel, ikke overskride de anførte værdier 1,5 meter over terræn i frit felt:

Tidspunkt	Støjgrænser	Reference tidsrum
Dag		
Mandag - fredag kl. 07 - 18	55 dB(A)	8 timer
Lørdag kl. 07 - 14	55 dB(A)	7 timer
Lørdag kl. 14 - 18	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag kl. 07 - 18	45 dB(A)	8 timer
Aften		
Alle dage kl. 18 - 22	45 dB(A)	1 time
Nat		
Alle dage kl. 22 - 07	40 dB(A)	½ time

Støjgrænser

- b. Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved alle beboelser.
- c. Ved dokumentation for overholdelse af støjvilkår skal der ses bort fra kortvarig sæsonafhængig kørsel udenfor husdyranlægget f.eks. pløjning og høst.
- d. Hvis tilsynsmyndigheden vurderer det nødvendigt, skal husdyrbruget dokumentere, at støjvilkåret er overholdt. Dokumentationen skal belyse støjbelastningen med husdyrbruget i fuld repræsentativ drift. Dette kan dog højst kræves en gang årligt, såfremt ovennævnte støjgrænser overholdes.

Dokumentationen skal ske i form af resultat af en støjmåling udført efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 og 6/1984, eller efter en beregning udført efter den nordiske beregningsmetode for ekstern støj fra virksomheder jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993. Ved ændringer skal den nyeste vejledning anvendes.

Er dokumentationen udført som beregning, skal den indeholde de oplysninger om beregningsforudsætningerne, som er nødvendige for vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Er dokumentationen udført som måling, skal driftsforholdene under målingen beskrives. Som udgangspunkt accepteres en ubestemthed på de målte eller beregnede støjbelastninger på max. +/- 3 dB(A).

- e. Målingerne eller beregningerne skal udføres af en person eller et laboratorium, som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Måling - ekstern støj".
- f. Resultaterne skal sendes til tilsynsmyndigheden senest 1 måned efter målingernes gennemførelse.

4.7 Støv

- a. Drift af anlægget må ikke medføre væsentlige støvgener uden for husdyranlægget.

4.8 Skadedyr

- a. Der skal på husdyrbruget foretages effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de til enhver tid nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.
- b. Opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr.

4.9 Spildevand, overfladevand og restvand

- a. Overfladevand fra befæstede arealer, som kan være forurenet med næringsstoffer, skal opsamles og udbringes i henhold til gældende regler.
- b. Tagbrønde og brønde i øvrigt indenfor en afstand på 15 meter fra stalde skal hæves minimum 10 cm over terræn, når de fører til dræn eller vandløb.

4.10 Oplag af olie, pesticider og øvrige kemikalier

- a. Opbevaring af kemikalier, samt spildolie og kemikalieaffald, skal foregå i rum med fast bund og uden mulighed for forurening af jord, afløbssystem, grundvand og vandløb.

4.11 Lys

- a. Driften må ikke medføre væsentlige lysgener uden for husdyrbruget.

4.12 Egenkontrol

- a. Dokumentation for leje af container til gødning i form af f.eks. kvitteringer eller fotodokumentation af containeren med dato på billedet skal kunne fremvises ved tilsyn.
- b. Dokumentation skal opbevares samlet, i papirform eller elektronisk, og være lettilgængelige for tilsynsmyndigheden. Dokumentationen skal fremvises til tilsynsmyndigheden på forlangende og skal gemmes minimum 5 år.

4.13 Uheld og risici

- a. Alle uheld og driftsforstyrrelser, herunder evt. spild på udendørs arealer, der kan medføre forurening, skal straks meddeles alarmcentralen (tlf.: 112) og efterfølgende Erhvervscenteret, Varde Kommune (tlf.: 7994 6800).

4.14 Ophør

- a. Ved ophør af driften, skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare. Alle opbevaringsanlæg skal tømmes og rengøres, og husdyranlægget skal fremstå i miljømæssig god stand.

5 Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 76 i Husdyrbrugloven af de klageberettigede, der fremgår af lovens §§ 84-87.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal du gøre det elektronisk og direkte til Miljø og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Du kan få adgang til Klageportalen via <https://kpo.naevneneshus.dk>

Din klage skal være modtaget senest den 25. februar 2025.

Det er en betingelse for behandling af din klage, at du indbetaler et gebyr.

Vejledning om hvordan du klager og om gebyrordningen kan du finde på <https://kpo.naevneneshus.dk>

Samme sted fremgår det også, at der er visse særlige forhold, som kan begrunde en undtagelse fra kravet om at klage via Klageportalen.

Har du brug for yderligere oplysninger eller hjælp til Klageportalen, kan du kontakte nh@naevneneshus.dk eller tlf. 7240 5600.

Såfremt afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder fra afgørelsens offentliggørelse samt være i overensstemmelse med § 26 i forvaltningsloven.

6 Offentliggørelse

Offentliggørelse af afgørelsen sker på Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/> under "Offentliggørelser", den 28. januar 2025.

På Varde Kommunes vegne den 28. januar 2025

Mette Ibsen-From

Landbrugssagsbehandler

Kopi sendt til:

- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest, Adelvej 34, Tavlov, 7000 Fredericia, e-mail: trvest@stps.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, e-mail: mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, v. Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, e-mail: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14,1, 1651 Kbh.V, e-mail: ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, 1017 Kbh.K, e-mail: fbr@fbr.dk
- Rådet for Grøn Omstilling, Kompagnistræde 22, 3.sal, 1208 Kbh.K, e-mail: info@rgo.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 5, 7182 Bredsten, e-mail: lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, e-mail: dnvarde-sager@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh.V, e-mail: natur@dof.dk samt lokalforeningen for sydvestjylland e-mail: varde@dof.dk

7 Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Beliggenhed, landskab og kulturmiljø

7.1 Beliggenhed

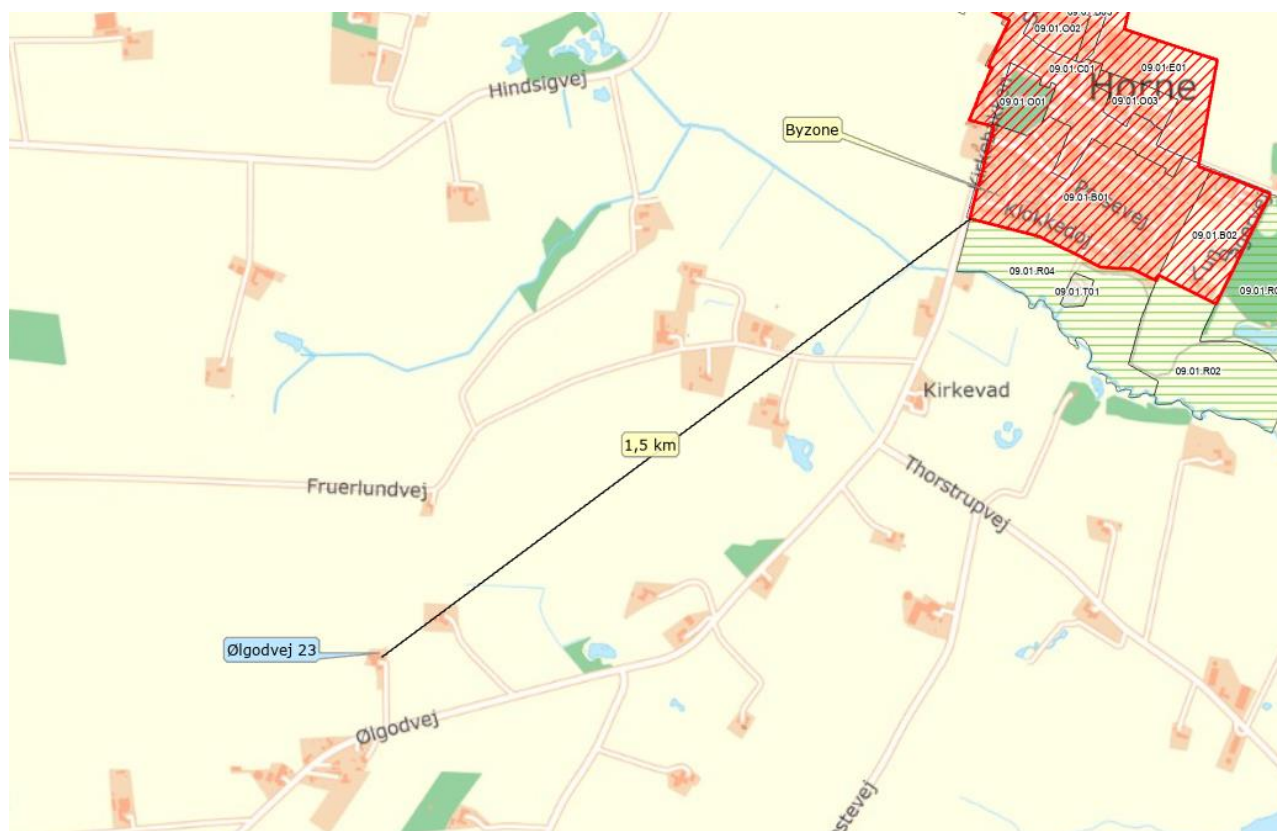
Husdyrbruget ligger på adressen Ølgodvej 23, 6800 Varde, 1,5 km sydvest for Horne.

Nærmeste byzone er Horne, som ligger 1,5 km nordøst for husdyrbruget, se Figur 1.

Nærmeste samlede bebyggelse og nærmeste nabo uden landbrugspligt er Ølgodvej 20, som ligger ca. 173 m syd for husdyrbruget, se Figur 2.

Nærmeste øvrige nabo uden landbrugspligt Ølgodvej 19 er beliggende ca. 183 m sydsydvest for husdyrbruget, se Figur 2.

De nærmeste øvrige nabobeboelse er Ølgodvej 27, og ligger cirka 140 m nordøst for husdyrbruget. Se Figur 2.



Figur 1 Husdyrbruget i forhold til byzone



Figur 2 husdyrbruget i forhold til nærmeste samlet bebyggelse og naboer.

Varde Kommune vurderer at beliggenheden er tilstrækkeligt beskrevet.

7.2 Afstandskrav

Afstandskravene i henhold til § 6 i Husdyrbrugloven er overholdt, da husdyrbrugets anlæg ikke er beliggende:

- i et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde
- i et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.,
- i en afstand mindre end 50 m fra ovennævnte områder eller
- i en afstand mindre end 50 m fra en nabobeboelse.

Følgende afstandskrav i henhold til § 8 i husdyrbrugloven er overholdt:

- ikke almene vandforsyningsanlæg (25 m)
- almene vandforsyningsanlæg (50 m)
- vandløb, dræn og søer (15 m)
- offentlig vej og privat fællesvej (15 m)
- levnedsmiddelvirksomhed (25 m)
- naboskel (30 m)

Følgende afstandskrav i henhold til § 8 i husdyrbrugloven er ikke overholdt:

- beboelse på samme ejendom (15 m)

Ansøger har oplyst at vandboringen DGU nr. 112.1452 er placeret på marken ved blå indtegnning på Figur 3. Brønd med pumpe er placeret på gårdsplads i hjørnet ved bygning 2 og 1 markeret med sort kryds. Afstandskravet på 25 m til vandboring er overholdt til boringen på marken.



Figur 3 Placering af DGU nr. 112.1452 jf. ansøgeres oplysninger

Eksisterende bygninger 1, 2 og 3 ligger indenfor 15 m fra beboelse på samme ejendom. Da der er tale om udnyttelse af eksisterende bygninger med uændret placering vurderer Varde Kommune, at der kan dispenseres fra afstandskravet på 15 m til beboelse på samme ejendom. Der gives i henhold til § 9 stk. 3 i husdyrbrugloven dispensation til lovliggørelse af produktionsareal i eksisterende bygning 1, 2 og 3 jf. Figur 4 indenfor 15 m fra beboelse på samme ejendom.

7.3 Landskab og kulturmiljø

I forbindelse med sagsbehandlingen er husdyrbrugets beliggenhed i forhold til udpegningerne i Varde Kommunes Kommuneplan 2021 samt andre udpegninger blevet gennemgået. Husdyrbrugets anlæg ligger **indenfor**

- Landzone
- Overgangslandskab
- Hovedindsatsområde
- Særligt værdifuldt landbrugsområde
- Skovrejsning

Af Kommuneplan 2021 for Varde Kommune fremgår det blandt andet, at

Anvendelse af reflekterende materialer i **det åbne land** (Landzone) skal søges begrænset og om

I **overgangslandskaber** skal nye bygninger, anlæg og beplantning, der visuelt vil opleves fra dal- eller kystlandskaber tilpasses landskabets karakter, særligt med hensyn til beplantning, placering, udformning og materialevalg.

I **særligt værdifulde landbrugsområder** skal det sikres, at arealerne kan anvendes længst muligt til landbrugsmæssige formål før overgangen til anden anvendelse.

I **særligt værdifulde landbrugsområder** med **skovrejsningsinteresser** har skovrejsning høj prioritet.

I **særligt værdifulde landbrugsområder** med **naturinteresser** har foranstaltninger, der fremmer de internationale, nationale og regionale landskabelige og naturmæssige interesser, høj prioritet.

I **særligt værdifulde landbrugsområder** beliggende i **beskyttede landskabstyper**, skal etableringen af nye bygninger og anlæg, der er nødvendige for landbrugets drift, ske i overensstemmelse med retningslinjerne for den pågældende landskabstype.

Det nærmeste beskyttede sten- eller jorddige ligger i et markskel ca. 350 meter øst for husdyrbruget, og berøres ikke af udvidelsen.

Nybyggeriet sker udenfor beskyttelseslinje for fredede fortidsminder, å-beskyttelseslinje, sø-beskyttelseslinje, strand-beskyttelseslinje og skov-byggelinje.

Hestene opstaldes i eksisterende bygninger. Der etableres ikke nye bygninger i forbindelse med lovliggørelsen af dyreholdet.

Varde Kommune vurderer at

- alle bygninger er erhvervsmæssigt nødvendige for landbrugsdriften
- etableringen ikke er i strid med Kommuneplan 2021 for Varde Kommune
- det samlede bygningsanlæg vil fremstå som en driftsmæssig enhed
- den nye anvendelse af driftsbygningerne, ved overholdelse af de stillede vilkår, ikke ændrer væsentligt på oplevelsen af landskabet, samt at det ikke vil få indflydelse på det udpegede kulturmiljø
- at etableringen af dyreholdet, og de deraf følgende ændringer i området, ikke vil være i strid med hensynet til kulturhistoriske interesser.

Varde Kommune stiller af hensyn til landskabsinteresser vilkår om at bygningerne skal være opført i afdæmpede farver og i ikke-reflekterende materialer.

Husdyrhold og drift

7.4 Samdrift

Ansøger oplyser at ejendommen ikke har samdrift med andre ejendomme.

7.5 Biaktiviteter

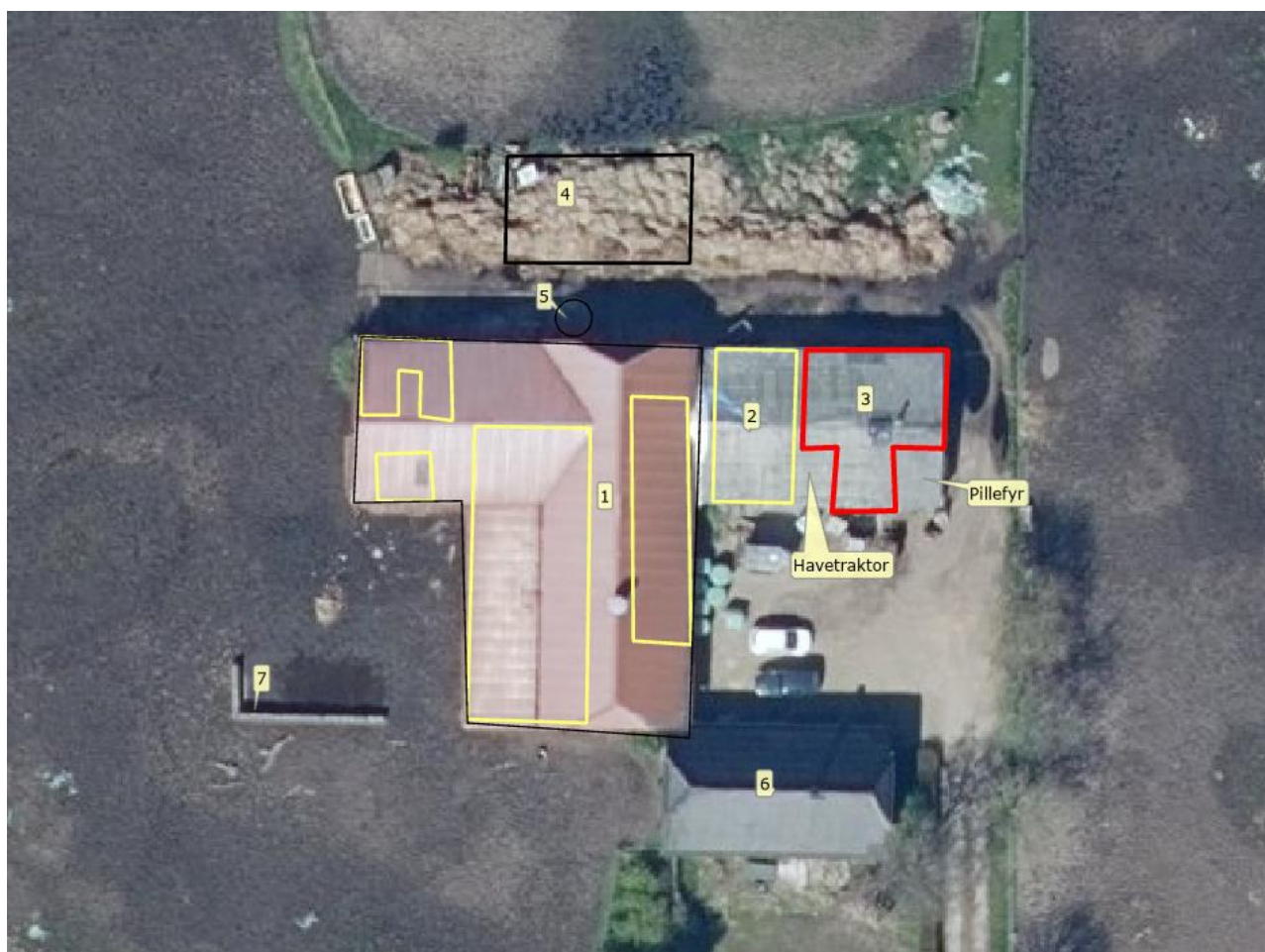
Ansøger oplyser at:

Der er ingen biaktiviteter på husdyrbruget.

7.6 Indretning

Oversigt over husdyrbrugets bygninger fremgår af Figur 4.

Etableringen af husdyrbruget sker i eksisterende bygninger. Der er tale om en lovliggørelse. En del af stalden markeret med rødt overholdt ved seneste tilsyn ikke husdyrgødningsbekendtgørelsens krav til fastbund og afløb i stalde. Ansøger har oplyst, at der er blevet støbt fast bund. Der stilles vilkår om at der i alle stalde skal være fast bund.



Figur 4 Oversigt over husdyrbrugets bygninger.

Bygning 1

Eksisterende staldbygning. I stalden er der hestebokse med fast bund og afløb til ajlebeholder.

Bygning 2

Fællesboks med fast bund i eksisterende bygning.

Bygning 3

Areal til hestebokse i eksisterende bygning, hvor det efter tilsyn er oplyst, at der er blevet etableret fast bund med afløb til opsamlingsbeholder eller pumpeump.

Det er i ansøgningen opgivet, at der **samlet i bygning 1,2 og 3** ønskes mulighed for at opstalde

- heste på 606 m² produktionsareal med dybstrøelse

Bygning 4

Befæstet areal uden afløb, randzone eller mur. På pladsen opstilles væsketæt container til husdyrgødning. Containeren skal overholde kravene i Landbrugets Byggeblad 103.06-08. Pladsen må ikke bruges til møddingsplads før den overholder reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Bygning 5

Eksisterende ajlebeholder på ca. 40 m³.

Bygning 6

Stuehus

Bygning 7

Halvmur uden støbt bund. Arealet må ikke benyttes til møddingsplads.

Varde Kommune vurderer at indretningen er tilstrækkelig beskrevet.

Der stilles vilkår om, at husdyrbrugets indretning og drift skal være i overensstemmelse med de oplysninger der fremgår af denne miljøtekniske beskrivelse.

7.7 Produktionsarealers og opbevaringslagres størrelse

I Tabel 1 ses produktionsarealets størrelse for 8 år siden, som nuværende drift og som ansøgt drift.

Bygning	Staldsystem / type af opbevaringsanlæg	Dyre-type / gødningstype	8 årsdrift, m ²	Nudrift, m ²	Ansøgt, m ²
1,2,3	Heste, dybstrøelse	Dybstrøelse	0	0	606
4	Tæt gødningscontainer på betonplads	Kvæg, heste, får og geder	0	0	16

Tabel 1 Produktionsarealers og opbevaringslagres størrelse.



Figur 5 Placering af produktionsareal og areal til opbevaring af husdyrgødning.

Der er ikke indsat produktionsareal i nu- eller 8-års drift.

Varde Kommune vurderer at produktionsarealet er tilstrækkeligt beskrevet.

7.8 Forbrug af vand og energi

Ansøger har oplyst at der bruges vand til husholdning og hestehold fra egen boring. Der er ikke byvand på ejendommen. Der bruges el til belysning og diesel til minilæsser.

Varde Kommune vurderer, at energi- og vandforbruget er tilstrækkeligt beskrevet.

7.9 Affald

Ansøger oplyser følgende:

Wrapplast samles og køres på genbrugspladsen. Der er fokus på at få samlet wrapplast fra de opfodrede wrapballer sammen fra markerne.

Sække fra foder samles i stalden og køres ligeledes på genbrugspladsen.

Husdyrbruget er omfattet af Varde Kommunes til enhver tid gældende Regulativ for Erhvervsaffald, og er dermed forpligtet til at kildesortere og bortskaffe alt erhvervsaffald i henhold til denne og den til enhver tid gældende Affaldsbekendtgørelse.

Varde Kommune gør opmærksom på at afbrænding af affald er ikke tilladt. Jævnfør § 1, stk. 2 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1459 af 7. december 2015 om "Forbud mod markafbrænding af

halm mv.” er det dog tilladt at foretage afbrænding af våde halmballer og halm, der har været anvendt til overdækning og lignende. Brandmyndigheden skal orienteres inden afbrændingen iværksættes.

Ønskes der afleveret affald på kommunal genbrugsplads, skal husdyrbruget være tilmeldt genbrugsordning for erhverv.

Varde Kommune vurderer ud fra ansøgers redegørelse og med de stillede vilkår, at fast affald opbevares, håndteres og bortskaffes miljømæssigt forsvarligt på husdyrbruget.

7.10 Oplag af diesel- og fyringsolie

Ansøger oplyser følgende: *Der er ikke olietanke på ejendommen. Der købes diesel på tankstationen, når der skal bruges brændstof til minilæsseren.*

Varde Kommune gør opmærksom på, at opbevaring af diesel- og fyringsolie i overjordiske tanke skal ske i en typegodkendt beholder på varigt og stabilt underlag, og at der ikke må være risiko for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.

Varde Kommune vurderer ud fra ansøgers redegørelse og med de stillede vilkår, at diesel- og fyringsolie opbevares og håndteres miljømæssigt forsvarligt på husdyrbruget.

7.11 Husdyrgødning - produktion, opbevaring og udbringning

Ansøger oplyser at:

Dybstrøelse samles i tæt container, som opstilles på befæstet areal. Der bliver muget i bund med maskine ca. hver anden måned. Containeren bestilles, når der skal muges ud da den betales pr. dag containeren står.

Da der af ansøgningen ikke fremgår nogen besætningsstørrelse, men udelukkende produktionsarealer i staldene, er det ikke muligt at udregne en præcis produktion af flydende og fast husdyrgødning.

Opbevaringsanlæg for husdyrgødning skal have en kapacitet, der er tilstrækkelig til, at udbringningen kan ske i overensstemmelse med reglerne i Gødningsanvendelsesbekendtgørelsen. Efter de gældende regler vil dette normalt svare til 9 måneders husdyrgødningsproduktion.

På husdyrbruget vil der efter udvidelsen være en samlet opbevaringskapacitet til flydende husdyrgødning/restvand på 40 m³. Opbevaringskapaciteten til den flydende husdyrgødning/restvand fremgår af Tabel 2.

Opbevaringsanlæg	Før udvidelsen (m ³)	Efter udvidelsen (m ³)
Ajlebeholder	40	40
I alt	40	40

Tabel 2 Husdyrbrugets opbevaringskapacitet før og efter udvidelsen.

Dybstrøelse fra husdyrholdet opbevares i tæt container opstillet på betonplads og må opbevares som kompost i markstak efter gældende regler. Da containeren bestilles ved behov, stilles der vilkår om at der skal kunne fremvises dokumentation for leje af containeren f.eks. kvitteringer eller fotodokumentation med dato.

I henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen og Miljøstyrelsens ”Vejledning om etablering og overdækning af kompost i markstakke samt overdækning af fast gødning gælder følgende for opbevaring af kompost i markstak: Link: [Vejledning om kompost \(mst.dk\)](https://mst.dk/da/vejledning-om-kompost)

Dybstrøelse skal som hovedregel opbevares på en møddingsplads med fast bund og afløb.

Dybstrøelse må dog, når den er kompostlignende og har et tørstofindhold på mindst 30 %, oplagres i marken. Dybstrøelse, der har ligget i en stald i 3-4 måneder, er oftest så kompostlignende, at det kan opbevares i marken.

Markstakke med kompost skal opfylde de samme afstandskrav, som gælder for stalde, møddingspladser m.v. se afsnit 7.2.

En markstak må højst ligge samme sted i 12 måneder, og må ikke placeres samme sted igen før efter 5 år. Der skal føres årlige optegnelser med oplysninger om oplagingsperiode og placering f.eks. ved angivelser på et kort.

En markstak må ikke placeres på arealer, som skråner mod vandløb og søer, og må ikke placeres nærmere end 15 m fra dræn.

En markstak skal overdækkes umiddelbart efter udlægning, og skal til enhver tid holdes fuldstændig overdækket med kompostdug eller andet lufttæt materiale. Eneste undtagelse er en midlertidig opbevaring i maksimalt en uge i forbindelse med udspreddning.

Fast gødning, der udbringes på arealer uden etablerede afgrøder til høst, skal nedbringes hurtigst muligt og inden 6 timer.

Varde Kommune henstiller desuden til at eventuelle markstakke placeres med størst mulig afstand til nabobeboelser.

Varde Kommune vurderer, at produktion og opbevaring af husdyrgødning er tilstrækkeligt beskrevet, og at ansøger råder over tilstrækkelig opbevaringskapacitet til den producerede husdyrgødning.

7.12 Foderopbevaring

Ansøger oplyser følgende:

Der bruges wrapballer. Wrapballerne opbevares på gårdspladsen. Der er normalt maksimalt ca. 10 stk. ad gangen.

Varde Kommune vurderer ud fra ansøgers redegørelse, at opbevaring af foder er tilstrækkeligt beskrevet, og at foder opbevares miljømæssigt forsvarligt på husdyrbruget.

Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg

7.13 Lugt

Lugt stammer fra staldene, samt fra opbevaring, transport og udbringning af husdyrgødning.

I Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3 er fastsat det landsdækkende beskyttelsesniveau for lugt, der skal anvendes i kommunernes vurdering af, om der er væsentlige lugtgener i forbindelse med udvidelse af et husdyrbrug. Det fremgår af reglerne, at dette beskyttelsesniveau som udgangspunkt er tilstrækkeligt til at sikre omgivelserne imod væsentlige lugtgener.

Ifølge beskyttelsesniveauet skal projektet overholde bestemte lugtgeneafstande, hvis længde afhænger af forskellige områders lugtfølsomhed. Lugtgeneafstandene beregnes i *husdyrgodkendelse.dk* efter to forskellige metoder, henholdsvis den Ny Lugtvejledning og FMK-vejledningen. Det er de længste beregnede lugtgeneafstande, der skal overholdes.

Ved beregning af geneafstanden for lugt indregnes kumulation fra andre husdyrproducenter såfremt der er husdyrproducenter med en ammoniakemission på mere end 750 kg NH₃-N pr år indenfor en radius af 100 meter fra enkeltbeboelsen og såfremt der er husdyrproducenter med en ammoniakemission på mere end 750 kg NH₃-N pr år indenfor en radius af 300 meter fra samlet bebyggelse og byzone.

Ved én anden ejendom med en ammoniakemission på mere end 750 kg NH₃-N pr år forøges geneafstanden med 10 %.

Ved to eller flere andre ejendomme med en ammoniakemission på mere end 750 kg NH₃-N pr år forøges geneafstanden med 20 %.

Lugt beregnes i *husdyrgodkendelse.dk*. Ved lugtberegning regnes fra midten af de enkelte stalde. Lugtberegningen viser at genekriterierne er overholdt, se Tabel 3.

Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Ølgodvej 19	0	NY	0*	0*	201,6	Ja
 Ølgodvej 20	0	NY	0*	0*	191,3	Ja
 Ølgodvej 27	1	NY	0*	0*	159	Ja
 Ølgodvej 20	0	NY	26,7	24	191	Ja
 Hornelund By, Horne	0	NY	35,6	35,6	1614,2	Ja

Tabel 3 Beregnet geneafstand fra husdyrbruget efter planlagt udvidelse

Lovens minimumskrav til afstande til nærmeste beboelser indenfor de tre typer er overholdt. Varde Kommune vurderer derfor, at lugt fra staldene ikke vil give væsentlige gener for omgivelserne.

Møddinger inklusive gødningscontainer skal i henhold til gældende lovgivning være overdækket med plastik eller kompostdug. Udbringning af husdyrgødning skal ske i henhold til de gældende regler.

Varde Kommune vurderer samlet, at lugt fra husdyrbrugets produktion, opbevaring og udbringning af husdyrgødning, ikke vil medføre lugtgener, der stiger til et niveau, som ikke bør accepteres af omgivelserne.

Der stilles generelle vilkår til forebyggelse af lugtgener, samt at der kan kræves undersøgelse, hvis det skønnes, at lugtgener i omgivelserne er større end det kunne forventes ud fra grundlaget for miljøvurderingen.

7.14 Støj og rystelser

Ansøger oplyser, at der kun er støj ved udmugning af bokse og indkøring af wrapballer, da det gøres med en minilæsser. Herudover er der ikke er støjkilder i forbindelse med driften.

I Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om "ekstern støj fra virksomheder" anføres ingen grænseværdier for støjbelastningen fra virksomheder ved boliger i det åbne land. Dog anføres, at man som udgangspunkt ved fastsættelse af støjgrænser ved nærmest liggende enkeltbolig bør anvende de grænseværdier, som er gældende for områder med blandet bolig- og erhvervsbebyggelse. Disse værdier er anvendt i denne afgørelse.

I orientering fra Miljøstyrelsen nr. 9 1997 fremgår foreslåede grænser for vibrationer i det eksterne miljø.

Varde Kommune vurderer, at etableringen ikke vil medføre væsentlige støj- og rystelsesgener for omgivelserne.

Varde Kommune stiller dog generelle vilkår til overholdelse af støjgrænser, og at der om nødvendigt kan kræves dokumentation for at støjgrænserne er overholdt.

7.15 Støv

Ansøger oplyser, at der ikke er andre støvkilder end fra halmen/wrappen, men det er meget begrænset, for hestene kan ikke tåle støvet halm.

For at begrænse støvgener henviser Varde Kommune til god landmandspraksis. Blandt andet at al transport til og fra husdyrbruget bør forgå ved hensynsfuld kørsel, samt at alle aktiviteter på husdyrbruget planlægges, så omgivelserne påvirkes mindst muligt.

Varde Kommune vurderer, at der som følge af udvidelsen ikke vil være aktiviteter, som vil medføre væsentlige støvgener. Der fastsættes vilkår om, at drift af anlægget ikke må medføre væsentlige støvgener udenfor husdyrbruget.

7.16 Skadedyr

Ansøger oplyser at der ikke opleves problemer med fluer og der foretages ikke bekæmpelse af fluer. Rotter anmeldes til Varde Kommune.

Varde Kommune stiller vilkår til opbevaring af foder og om at foretage fluebekæmpelse efter retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi. Retningslinjer angiver en række afprøvede metoder og opdateres løbende.

7.17 Døde dyr

Ansøger oplyser, at døde dyr bortskaffes til DAKA.

Opbevaring af døde dyr er reguleret af Fødevarestyrelsens "Bekendtgørelse om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr". Der er dog, i forbindelse med opbevaring af affald, stillet et generelt vilkår til forebyggelse af uhygiejniske forhold.

Varde Kommune vurderer ud fra ansøgers redegørelse, at døde dyr opbevares og bortskaffes miljømæssigt forsvarligt på husdyrbruget.

7.18 Lys

Ansøger oplyser følgende: *Der er lys i staldene, når vi er i staldene og ellers er det slukket om natten. Der er udendørs belysning ved stalddøren og på enden af garagen og laden.*

Varde Kommune vurderer, at der ikke vil være væsentlige gener forbundet med husdyrbrugets belysning. Dog stilles et generelt vilkår om, at husdyrbrugets drift ikke må medføre væsentlige lysgener udenfor husdyrbruget.

7.19 Til- og frakørsel

Transporter forekommer normalt i forbindelse med levering af foder og andre forbrugsstoffer. Der sker desuden transporter i forbindelse med afhentning af levende og døde dyr samt internt på husdyrbruget. Endelig er der transporter i forbindelse med udbringning af husdyrgødning samt ved hjemtransport af afgrøder.

Ansøger oplyser følgende:

Transporterne fordeler sig som vist i Tabel 4. Én transport svarer til både en kørsel til og fra husdyrbruget.

Transporttype	Antal transp./år, Ved nuværende ikke godkendte dyrehold	Antal transp./år, Ansøgt	Ændring +/ -
Afhentning af levende dyr	10-15	10-15	-
Afhentning af døde dyr	2-4	2-4	-
Leverance af indkøbt foder	15	15	-
Grovfoder	40	40	-
Husdyrgødning, Fast	40	40	-
Transporter i alt	107-114	107-114	-

Tabel 4 Oversigt over det årlige antal transporter til og fra Ølgodvej 23.

Der søges om lovliggørelse af dyreholdet. Antallet af transporter forventes at være uændret på samme niveau som det har været hidtil.

Der er kun en indkørsel til ejendommen og alle transporter foregår af denne. Figur 6 beskriver til- og frakørselsforhold.



Figur 6 Til- og frakørselsforhold på husdyrbruget

Varde Kommune vurderer, at lovgiggørelsen af antal transporter og at til- og frakørsel til husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige miljømæssige gener for de omboende.

7.20 Spildevand

Ansøger oplyser følgende:

Sanitært spildevand

Der er ikke sanitært spildevand fra driftsbygningerne.

Processpildevand

Vand fra vask af staldene ledes til ajlebeholder (byg 5 Figur 4).

Overfladevand / restvand

Der er ikke afløb fra befæstet areal nord for stalden.

Tagvand

Der etableres ingen nybygninger og sker derved ingen ændringer i udledningen af tagvand.

Overfladevand

Der sker ikke opsamling af vand fra befæstet areal nord for stalden. Der må opstilles en væsketæt container til husdyrgødning på det befæstede areal. Containeren skal overholde kravene i Landbrugets Byggeblad 103.06-08.

Det befæstede areal må ikke benyttes til møddingsplads, medmindre pladsen ombygges så krav til møddingspladser i husdyrgødningsbekendtgørelsen overholdes. Der skal forinden ibrugtagning indsendes målfaste tegninger der viser fald, randzone/mur, afløb mv. samt erklæring fra autoriseret kloakmester om at der er etableret afløb til opsamling.

Varde Kommune vurderer ud fra ansøgers redegørelse at afledning af spildevand er tilstrækkeligt beskrevet, og at spildevandet fra husdyrbruget bortledes miljømæssigt forsvarligt.

7.21 Driftsforstyrrelser eller uheld

Ved håndtering og opbevaring af gylle, kemikalier og olie, vil der altid være risiko for at der kan ske uheld. Beholdere kan springe læk, vogne kan vælte, igangsatte pumper kan blive glemt og der kan opstå brand.

Der er ingen gylletank på ejendommen. Dybstrøelse skal opbevares i tæt container hvilket minimerer risikoen for nedsivning.

For at minimere risikoen for nedsivning af stoffer til grundvandet samt beskyttelse af det omgivende miljø, har ansøger oplyst at diesel købes på tankstationen ved behov. Der er ikke olietank på ejendommen.

Varde Kommune vurderer at ansøger har redegjort tilstrækkeligt for mulige uheld, samt for forholdsregler i tilfælde af uheld.

7.22 Beskyttede naturområder omkring husdyrbruget - ammoniak

På et husdyrbrug er det stalde og husdyrgødningslagre, der er hovedkilden til udledning af luftbåret kvælstof (ammoniakfordampning). Beregninger, der er foretaget i *husdyrgodkendelse.dk*, viser at ammoniakfordampningen fra 8-årsdriften og nudriften 0,0 kg NH₃-N pr. år og i ansøgt drift 207,3 kg NH₃-N pr. år.

Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager) ? i

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	345,4	5,8	351,2
Nudrift	0,0	0,0	0,0
8 års-drift	0,0	0,0	0,0

Figur 7 Beregninger af ammoniakfordampningen i *husdyrgodkendelse.dk*

Det ansøgte projekt medfører således en stigning i ammoniakfordampningen på 351,2 kg NH₃-N pr. år i forhold til 8 års- og nudriften.

Forudsætningerne for ammoniakemissionen i ansøgt drift er følgende:

- Alle produktionsarealer er med dybstrøelse

Tiltaget stilles som vilkår i afsnit 4.

Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000)

I henhold til "Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter" (Bek. nr. 1098 af 21. august 2023) skal Varde Kommune vurdere, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Der er ca. 5,9 km fra husdyrbrugets bygninger til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde, som er Habitatområde nr. 77 Nørholm Hede, Nørholm Skov og Varde Å øst for Varde, se Figur 8.

Varde Kommune har i *husdyrgodkendelse.dk* foretaget beregninger, som viser, at ammoniakdepositionen i ansøgt drift til nærmeste Internationale naturbeskyttelsesområde bliver 0,0 kg NH₃-N /ha/år, hvilket er uændret både i forhold til 8 årsdriften og nudriften, se Tabel 6.

Der er således ikke grund til at foretage konsekvensvurdering efter § 6 i bekendtgørelsen.

§ 7 områder

I henhold til § 7 i Husdyrbrugloven, er etablering, udvidelse og ændring af anlæg på husdyrbrug ikke tilladt, hvis de ligger tættere end 10 m fra – eller helt eller delvist indenfor nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper.

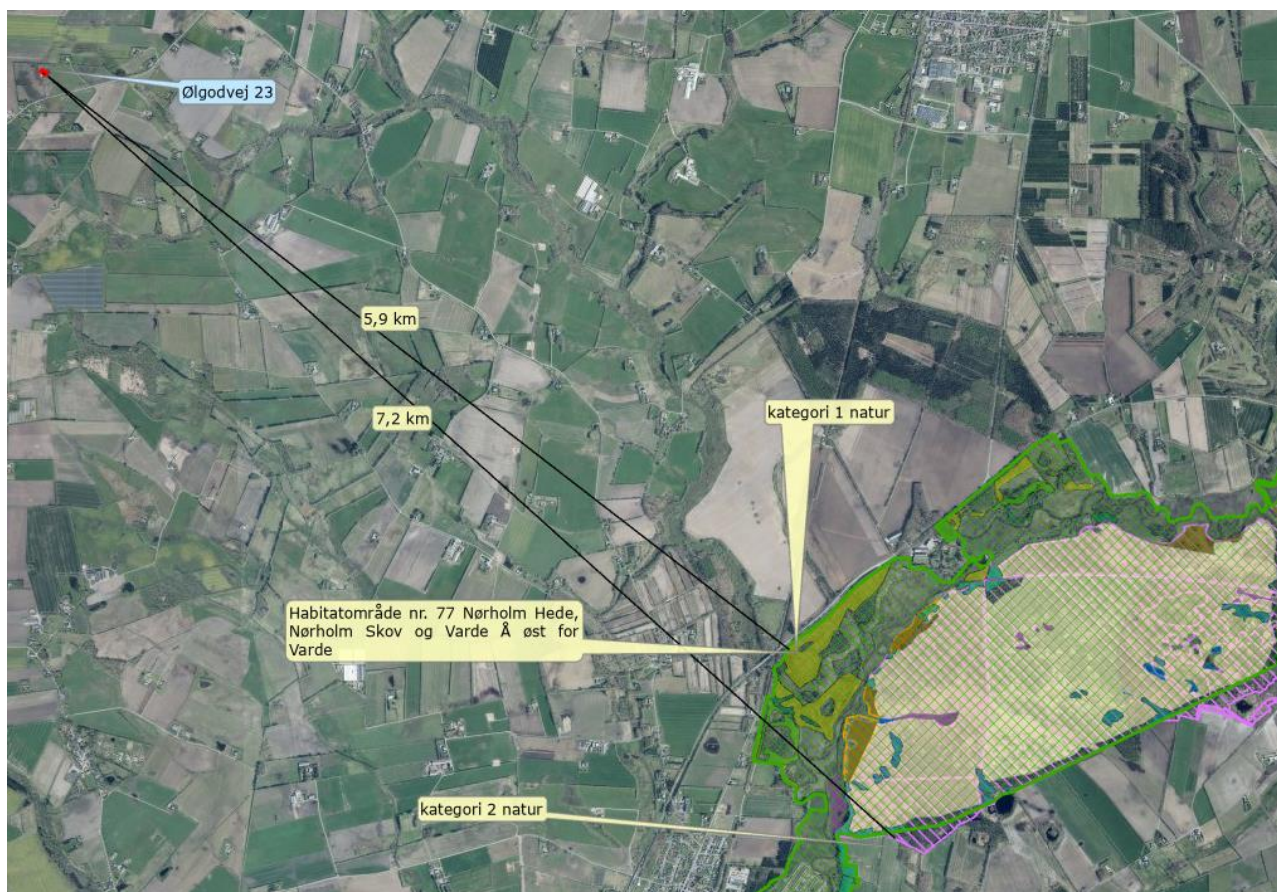
Kategori 1-natur (nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper beliggende inden for internationale naturbeskyttelsesområder).

Anlægget er beliggende ca. 5,9 km fra det nærmeste naturområde, der er omfattet af § 7 stk. 1 nr. 1 i husdyrbrugloven, og beliggende indenfor internationale naturbeskyttelsesområder, se Figur 8.

Det drejer sig om en ammoniakfølsom Natura2000-naturtype 9160 Ege-blandskov, og indgår i udpegningsgrundlaget for området. Området er kortlagt af Naturstyrelsen i forbindelse med Natura 2000-planlægningen.

Varde Kommune har i *husdyrgodkendelse.dk* foretaget beregninger, som viser, at ammoniakdepositionen i ansøgt drift til nærmeste kategori 1-naturområde bliver 0,0 kg NH₃-N /ha/år, hvilket er uændret både i forhold til 8 årsdriften og nudriften, se Tabel 6.

Kategori 2-natur (nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der er beliggende uden for internationale naturbeskyttelsesområder).



Figur 8 Husdyrbruget i forhold til nærmeste Natura 2000, kategori 1 og - 2 natur.

Anlægget er beliggende ca. 7,2 km fra det nærmeste naturområde, der er omfattet af § 7 stk. 1 nr. 2 i husdyrbrugloven, som omfatter nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der er beliggende udenfor internationale naturbeskyttelsesområder, se Figur 8. Det drejer sig om en hede.

Varde Kommune har i *husdyrgodkendelse.dk* foretaget beregninger, som viser, at ammoniakdepositionen i ansøgt drift til nærmeste kategori 2-natur bliver 0,0 kg NH₃-N /ha/år, hvilket er uændret både i forhold til 8 årsdriften og nudriften, se Tabel 6.

Varde Kommune vurderer på den baggrund, at udvidelsen ikke vil medføre nogen væsentlig påvirkning af § 7-områder og derfor ikke vil påvirke § 7 områderne negativt.

§ 3 områder

Af Figur 9 og Tabel 5 fremgår de områder, som indenfor en afstand af 1.000 m fra anlægget er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.



Figur 9 § 3 arealer indenfor 1.000 m fra husdyrbruget.

§ 3 lokalitet	Type	Grønt Danmarkskort i kommuneplanen
1	Mose	Ja
2	Mose	Ja
3	Mose	Nej
4	Mose	Nej
5	Overdrev	Ja
6	Mose	Ja
7	Mose	Ja
8	Eng	Ja
9	Eng	Ja
10	Eng	Ja
11	Eng	Ja
12	Eng	Ja
13	Eng	Ja
14	Eng	Ja

Tabel 5 § 3 områder (minus søer) indenfor 1000 m fra husdyrbruget

Kategori 3-natur

Indenfor 1.000 m fra anlægget er der 6 moser og 1 overdrev, se Figur 9 og Tabel 5.

Ingen af områderne er udpeget som rekreative områder, indgår i kommuneplanens udpegnings af værdifulde kulturmiljøer eller er omfattet af fredning.

De områder, som er udpeget som Grønt Danmarkskort i Varde Kommunes kommuneplan, se Tabel 5, er dermed også omfattet af kommuneplanens handleplan for naturpleje. Der er dog ingen konkrete planlagte naturindsatser for områderne.

Varde Kommune har ikke kendskab til kvælstofbidrag til områderne fra andre kilder.

Nærmeste kategori 3-natur er en mose, beliggende 553 m øst for anlægget, se Figur 9. Den beregnede merdepositionen i de afsatte kategori 3 naturpunkter overstiger ikke 1,0 kg NH₃-N/ha/år. Da der ikke kan stilles et krav for merdepositionen af ammoniak på under 1,0 kg NH₃-N/ha/år for kategori 3 natur, er dette ikke vurderet yderligere.

Indenfor 1.000 m fra anlægget er der en ammoniakfølsom skov, som ligger på et registreret moseområde.

Øvrig § 3-natur

Indenfor 1.000 m fra anlægget er der registreret 4 mindre søer. Varde Kommune vurderer, at den luftbårne ammoniakdeposition fra anlægget har en meget begrænset effekt. Hovedkilden til næringsberigelse af søerne vurderes at være overfladevand fra dyrkede arealer, dels som vand, der løber på jordoverfladen til søerne, samt næringsberiget overfladevand der løber til søerne via rodzonen på dyrkede arealer. Ammoniak fra anlægget vurderes ikke at forringe naturtilstanden i § 3 søerne.

Indenfor 1.000 m fra anlægget er der registreret 7 enge, se Figur 9. Varde Kommune vurderer på baggrund af afstanden at der ikke vil være ammoniakdeposition på engene og der er derfor ikke foretaget yderligere vurderinger af disse.

Varde Kommune har i *husdyrgodkendelse.dk* foretaget beregninger over ammoniakdepositionen på de nærmest liggende Natura 2000, Kat. 1- og Kat. 2-naturområder samt de øvrige nærmest liggende naturområder.

Beregningerne fremgår af Tabel 6, og er foretaget ud fra 8-årsdriften, nudriften og den ansøgte drift.

Lokalitet	Natur-type	Afstand (m)	Ruhed opland	Ruhed område	Merdeposition ift. 8-års drift, kg NH ₃ -N / ha	Merdeposition ift. nudrift, kg NH ₃ -N / ha	Totaldeposition ansøgt drift kg NH ₃ -N / ha
Natura 2000		5,9 km	L	S	0,0	0,0	0,0
Kategori 1	Skov	5,9 km	L	S	0,0	0,0	0,0
Kategori 2	Hede	7,2 km	L	S	0,0	0,0	0,0
1	Mose	582	L	S	0,1	0,1	0,1
2	Mose	558	Rv	Mk	0,0	0,0	0,0
3	Mose	544	L	S	0,0	0,0	0,0
4	Mose	824	L	Bn	0,0	0,0	0,0

Tabel 6 Beregning af ammoniakdeposition på vigtige naturområder

På baggrund af ovenstående vurderer Varde Kommune, at udvidelsen af husdyrbruget ikke vil påvirke § 3-områder væsentligt som følge af ammoniakdeposition, og at udvidelsen ikke vil medføre tilstandsændringer på disse områder.

7.23 Påvirkning af "Bilag IV arter"

I henhold til § 10 i "Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområde samt beskyttelse af visse arter" er der indført en streng beskyttelse af en række dyre- og plantearter, uanset om de forekommer inden for et beskyttelsesområde eller udenfor. Disse arter fremgår af direktivets bilag IV og kaldes derfor bilag IV-arter. For en række arters vedkommende har Varde Kommune intet kendskab til arternes udbredelse i området, det gælder f.eks. løgfrø, markfirben og alle arter af småflagermus.

Spidssnudet frø og birkemus er begge arter der er listet på bilag IV. Spidssnudet frø er almindelig udbredt i Varde Kommune, og forventes at forekomme i forbindelse med naturområder, hvor der er egnede leveforhold for spidssnudede frøer. Det er Varde Kommunes vurdering at udvidelsen ikke vil medføre nogen væsentlig påvirkning af spidssnudet frø på grund af den store forekomst af arten i Varde Kommune.

Birkemus er registreret få steder i Varde Kommune. Nærmeste lokalitet, hvor der i nyere tid er registreret birkemus, er ca. 1,2 km sydvest for husdyrbruget. Det er Varde Kommunes vurdering, at udvidelsen af dyreholdet ikke vil medføre nogen væsentlig påvirkning af birkemusen på grund af den store afstand til den nærmeste lokalitet hvor birkemusen er registreret.

Varde Kommune vurderer i øvrigt, at udvidelsen kan gennemføres uden at påvirke nogen af de listede arter på bilag IV i direktivet væsentligt.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Med begrebet BAT menes den teknik, som mest effektiv giver et højt beskyttelsesniveau for miljøet som helhed, og som samtidig er afvejet i forhold til fordele og økonomiske udgifter.

Ansøgere om miljøtilladelse/miljøgodkendelse af husdyrbrug med en ammoniakemission højere end 750 kg $\text{NH}_3\text{-N}/\text{år}$, skal begrænse ammoniakforureningen ved anvendelse af BAT. Husdyrbruget på Ølgodvej 23, 6800 Varde har en ammoniakemission der er mindre end 750 kg $\text{NH}_3\text{-N}/\text{år}$ og er derved ikke omfattet af kravet om anvendelse af BAT.

8 Egenkontrol

Ansøger oplyser at *Hestene tjekkes dagligt, vandkopper og foderkrybber tjekkes dagligt, udendørs vandkar tjekkes dagligt.*

Varde Kommune vurderer at egenkontrollen er dækkende for en ejendom af denne størrelse.

9 Nabo- / partshøring

Projektet er udover ansøger sendt til høring hos nærmest boende naboer/parter, i perioden fra den 13. januar 2025 til den 27. januar 2025.

I forbindelse med nabohearingen er der kommet en henvendelse med afklarende spørgsmål, henvendelsen gav ikke anledning til ændringer. Herudover er der ikke kommet bemærkninger.

10 Samlet vurdering

Varde kommune vurderer:

Varde Kommune vurderer samlet, at det ansøgte projekt ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet, naturen og naboerne sammenholdt med den nuværende produktion, hvis de i miljøtilladelsen opstillede vilkår overholdes.

Varde Kommune vurderer, at der kan meddeles tilladelse til det ansøgte da:

- Der er truffet de nødvendige foranstaltninger til, at forebygge og begrænse forurening ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik.
- Husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.
- Etablering og drift af husdyrbruget ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet.

Bilag 1 – Færdigmeldingsskema

Varde Kommune Teknik & Miljø Bytoften 2 6800 Varde	Forbeholdt kommunen <i>Ejendomsnummer: 573-</i> <i>Anlægsnummer i BBR:</i> <i>Godkendt i sag-nr.:</i> <i>Sagsbehandlers initialer:</i>
Oplysninger til BBR-registrering NÅR DU HAR FÆRDIGGJORT ETABLERING AF GYLLEBEHOLDER / ENSILAGEPLADS / MØDDINGSPLADS / KALVEPLADS / VASKEPLADS M.M. HAR VI BRUG FOR FØLGENDE OPLYSNINGER FOR AT FÅ ANLÆGGET REGISTRERET I BBR. (Én blanket pr. anlæg)	

Vejnavn og husnummer:	
Postnummer og by:	
Hvad omhandler oplysningerne: (sæt kryds)	Nyetablering: Udvidelse: Ændring:
Hvad er etableret/udvidet/ændret: (sæt kryds)	Ensilageopbevaringsanlæg: Møddingsplads: Gyllebeholder: Andet:
Byggedata:	Grundareal: Rumfang: Højde: Opførelsessår:
Placering: (sæt kryds) (Skitse som bilag)	Placering fremgår af ansøgningen: Vedlagt skitse over evt. ændret placering:

Ejers underskrift: Med min underskrift bekræfter jeg, at byggeriet er etableret i henhold til gældende lovgivning.	
Navn:	Telefonnummer:
Evt. e-mail:	Dato:
Underskrift:	

Skemaet sendes til: teknik@varde.dk.