

**Haderslev**

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Miljø
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

Tlf.nr. 74 34 34 34
landbrugssager@haderslev.dk
www.haderslev.dk

**Tilsynsrapport til offentliggørelse efter tilsyn på ejendom med
svineproduktion udført den 12-03-2025 -
Carl Detlef Heiselberg, Gelsåvej 78, 6500 Vojens**

Overordnede oplysninger

Ejer	Carl Detlef Heiselberg		
Adresse	Gelsåvej 78, 6500 Vojens		
Telefon	74514513	CHR nr.	28791
E-mail	carl@famheiselberg.dk	CVR nr.	65373351
Mobil	20965513	P nr.	1002207432

Tilsynstype	Tilsynet var et basis tilsyn, anmeldt	Acadre nr.	25/4970
Godkendelsestype	Godkendelse §11		
Godkendelsesdato	24-04-2014		
Ændret tilladelse	25-11-2019		
Tilladte dyreenheder	188,83		
Registreret dyreenheder i alt	118,86		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Der foretages tilsyn iht bekendtgørelse om miljøtilsyn, bek. nr. 1536 af 09/12/2019.
Til stede ved tilsynet	Jacob og Michael, medarbejdere på ejendommen Vivi Deer Lorenzen, Haderslev Kommune
Generelle bemærkninger	Svinestalden er beliggende nordøst for Gelsåvej 64. Der er frilandsproduktion med svinene.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Tilsynet var et basistilsyn, og der blev ført tilsyn med landbrugets samlede miljøforhold, herunder ejendommens produktion i forhold til det lovlige, opbevaring af husdyrgødning, opbevaring af sprøjtemidler/olie-og kemikalieaffald samt overholdelse af vilkår i miljøgodkendelsen fra den 24/4-2016.

Gældende tilladelser (dyrehold)

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Tilladelsesdato	Udløbsdato
Slagtesvin	Delvis spaltegulv, 50-75% fast	6.278	188,83	25-11-2019	25-11-2025

Aktuel husdyrproduktion

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Gødningsproduktion (m ³ pr. år)	
				Flydende	Fast
Slagtesvin	Delvis spaltegulv, 50-75% fast	4.237	118,86	2.146,24	0,00

Produktionsniveau

Ved IE-brug tjek §§ 42-44 vedr. Miljøledelse, oplæring af personale og planer-kontrol.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Produktion	Der er en § 11 miljøgodkendelse fra den 24/4-2016. Der er anvendt bagatelændring fra afklaringsnotatet fra Miljøstyrelsen, så afgangsvægten øges mod et færre antal slagtesvin den 25/11-2019: - 6.278 slagtesvin (32-117 kg.) - 4 heste under 300 kg. CHR registrering fra den 25. marts 2024: - 1.600 svin over 30 kg. Registrering i gødningsregnskabet 2022-2023: - 4.237 slagtesvin (31-112 kg.) Registrering i gødningsregnskabet 2021-2022: - 4.332,9 slagtesvin (31-114,5 kg.) Registrering i gødningsregnskabet 2020-2021: - 4.128,88 slagtesvin (31-112,7 kg.) Der er ingen heste på ejendommen.

Gældende afgørelser

Reg.dato	Dok.dato	Afgørelse	Dokument beskrivelse
21-07-2022		Revurdering	Afgørelse om frafald af krav om revurdering-Gelsåvej 78
24-04-2014		Miljøgodkendelse	Afgørelse om miljøgodkendelse for Gelsåvej 78 - 6500 Vojens.pdf

Vilkår i godkendelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vilkår i godkendelse	Haderslev Kommune har givet en Miljøgodkendelse § 11, stk. 2. af den 24. april 2014. Vilkår 1: Bedriften skal drives som det ansøgte - det er ok. Vilkår 2: Udnyttelsesfrist på 2 år mht. byggeriet - det er ok. Vilkår 3: Eksemplar af miljøgodkendelsen skal være på ejendommen - dette er tilfældet og der er en kopi af beredskabsplanen. Vilkår 4: Ændring af ejerforhold -dette er ikke tilfældet. Vilkår 5-6: Ophør - det er ikke aktuelt. Vilkår 7: Det tilladte dyrehold på 7000 slagtesvin (32-110 kg) og 4 heste (under 300 kg). Der er anvendt bagatelreglen 25/11-2019, så slagtevægten øges mod tilsvarende færre

	slagtesvin med 6.278 slagtesvin (32-117 kg.) og 4 heste under 300 kg. - det er overholdt. Vilkår 8: Bufferstald med maksimalt 200 stipladser til slagtesvin (32-110 kg). Stalden er nedlagt og skal benyttes til andet brug end dyrehold. Vilkår 9-10: Åbningen til udearealet skal være afdækket og grødeareal med mindst 50 % fast gulv - Dette er tilfældet. Vilkår 11: Rengøring af indendørs mindst 1 gang dagligt og ellers efter behov - der bliver strøget halm 4 gange dagligt. Vilkår 12 + 15: N ab dyr må ikke overstige 3,12 - ok. Vilkår 13: Egenkontrol. Der er fremsendt dokumentation. Vilkår 14: P ab dyr må ikke overstige 0,6. Beregninger med de aktuelle tal giver 0,578. Vilkår 16: Blandeforskrift, hvis der er hjemmeblandet foder - dette er ikke aktuelt. Vilkår 17: Indlægssedler ved indkøbt foder. Er fremsendt. Vilkår 18: Opdateret beredskabsplan - den er sidst blevet opdateret den 3. oktober 2024. Vilkår 19: Udleveringsrampe minimum 28 meter fra naboskel - det er overholdt. Vilkår 20: Bibeholdelse og vedligeholdelse af eksisterende beplantning matrikel 130b og 506 - det er ok. Vilkår 21 -23: Ny afskærmende beplantning vest for ny verandatilbygning jf. bilag 3 - det er etableret. Vilkår 24: Krav til opgravet materiale fra verandaen - det er udført korrekt. Vilkår 25-26: Energiforbrug. EL 2023 forbrug - 214.058 kWh. Diesel forbrug 2023 - 95.000 liter. Vilkår 27-28: Vandforbrug. Der er opsat egen markboring med alarm på vandstrengen. Den blev etableret i starten af 2022. Vilkår 29-30: Undgå lugtgener fra ejendommen - der er ingen klager. Vilkår 31: Støj - der er ingen støjklager og der er ikke foretaget støjmålinger ved tilsynet. Vilkår 32-33: Ingen lysgener fra udendørs lys - der er ingen klager og der er monteret bevægelsescensorer. Vilkår 34: Fluebekæmpelse - der anvendes bekæmpelsesmiddel. Vilkår 35: Korrekt opbevaring af foder undgå rottetilhold - fodret er opbevaret i silo og der var ingen spild af foder. Vilkår 36: Ryddelige arealer omkring ejendommen - arealerne var ryddelige. Vilkår 37: Undgå støvgener - der er ingen klager. Ofte benyttes der støvpose ved modtagelse af foder. Vilkår 38: Vaskevand fra stald og vand fra befæstede pladser skal ledes til gyllebeholder - dette er tilfældet. Vilkår 39: Sikring af tagnedløb - dette er udført i 2021. Vilkår 40: Foderspild ved fodersiloer - der var ingen foder spild. Vilkår 41: Opbevaringskapacitet til 3096 m3. Der er gyllebeholder med plads til 3500 m3 og derudover er der gyllekanaler - vilkår er opfyldt. Vilkår 42: Ingen håndtering af gylle i weekender og på helligdage - vilkår er opfyldt. Vilkår 43: Hestemøg skal køres direkte ud i marken og nedbringes her eller komme i gyllebeholder - Ikke aktuelt.
--	--

	Vilkår 44: Lagerregnskab - det hører under Landbrugsstyrelsen. Vilkår 45: Logbog til gyllebeholder - den blev fremvist på tilsynet. Vilkår 46: Beton plads ved gyllebeholdere eller anvendelse af selvlæssende gyllevogn - der er ingen betonplads. Det er Maskinstation som udfører opgaven og dermed er der selvlæssende gyllevogn. Vilkår 47: Opbevaring af farligt affald - det opbevares korrekt i en container. Vilkår 48: Kvitteringer for farligt affald - Husk at få en kvittering på afleveret farligt affald fra genbrugspladsen. Vilkår 49: Olietanke på befæstet areal - den står i maskinhuset. Vilkår 50: Vaskeplads. Der er ingen vaskeplads - der vaskes i marken. Vilkår 51: Rengøring af sprøjten i marken - det udføres i marken. Vilkår 52: Påfyldning af sprøjten - det sker i laden, hvor der er et afløb, hvorfra der kan suges, hvis det er nødvendigt. Det er et lukket system. Vilkår 53- 59: Hører under Landbrugsstyrelsen.
--	--

Egenkontrol/indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	CHR og GHI samt vilkår i godkendelsen

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Der er ikke konstateret jordforurening ved tilsynet.

Opbevaringsanlæg

Pladser	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Ovedækn. (m ²)	Bemærkning
Fast mødding	01-01-1800	165	248	0	Støbt bund, Afløb til beholder

Beholdere	Byggedato	Kontrol-dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækningstype	Bemærkning
Ajlebeholder	01-01-1940		0	90		
Gyllebeholder	01-01-1994	15-12-2014	500	2.000	Flydelag	Beliggende Gelsåvej 64
Gyllekælder	01-01-1800		0	190		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende gødning	Der er 2 gyllebeholder. Gyllebeholder fra 1994 på 2000 m³. Beholderkontrol den 15. december 2014. Næste beholderkontrol skulle have været i 2024. Der er en anmodning om beholderkontrol fra den 17. marts 2025. Gyllebeholder fra 1996 på 1500 m³. Beholderkontrol den 15. december 2014. Den er registreret under Neder Jerstal Byvej 2. Næste beholderkontrol skulle have været i 2024. Der er en anmodning om beholderkontrol fra den 17. marts 2025.
Flydelag	Fint flydelag. Pga. halmmængden dannes der automatisk et naturligt flydelag.

Logbog	Der blev fremvist logbog på tilsynet.
Beholderkontrol (interval)	Hvert 10. år.
Opbevaring af fast gødning	Hver 13. uge tømmes stalden og dybstrøelsen køres direkte i markstak. Markstakken tømmes i foråret.

Markstakke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Markstak	Der var ingen markstak med husdyrgødning.	0

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vaskeplads	Ejendommen har ingen vaskeplads. Der vaskes i marken.
Vaskevand fra stald	Vaskevandet fra stalden ledes til gyllebeholdere.
Tagvand	Tagvandet ledes til faskiner og videre i jorden.
Toilet i stald	Der er toilet i stalden og spildevandet herfra ledes til septiktank.
Husspildevand	Husspildevandet ledes til septiktank.

Ind- og udleveringsramper

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Ind- og udleveringsramper	Der er en rampe med fast og tæt bund. Siderne og bunden er tæt. Der vaskes ned mod stierne, hvor der er spalter.

Kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kemikalier	Kemirummet er inde i maskinhuset. Rummet er aflåst og har spalter i bunden, hvor der under spalterne er en opsamlingsbeholder. Ved spild ville man kunne opsuge spildet.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Animalsk affald	Døde dyr opbevares ved den nordlige indkørsel på Gelsåvej 78, så der ikke bringes smitte til besætningen. Det lægges på spalter og overdækkes med kadaverkappe. Daka afhenter efter aftale.
Spildolie	Spildolien opbevares i 200 liters beholder og medtages/suges af DLG.
Batterier	Batterier opbevares i værkstedet i syrefaste beholdere.
Pap og papir	Kommer i en erhvervscontainer fra Flemming Paulsen, som tømmes 1-2 gange pr. måned.
Plastaffald	Kommer i en erhvervscontainer fra Flemming Paulsen, som tømmes 1-2 gange pr. måned.
Gammelt jern	Afhentes/leveres af U.L. Pedersen. Der blev fremvist en kvittering fra den 13. februar 2025.

Kanyler/medicinres ter/emballage	Kanyler kommer i kanyleboks, som afleveres på genbrugspladsen. Tomme medicinflasker kommer i afleveres på genbrugspladsen.
Pesticidemballage og rester	Kommer i en erhvervscontainer fra Flemming Paulsen, som tømmes 1-2 gange pr. måned.
Lys- stofrør/varmepære r/spraydåser	Lystoftrør opbevares i en alubeholder og aflevers på genbrugspladsen eller via Flemming Paulsen efter aftale. Spraydåser opbevares særskilt og afleveres på genbrugspladsen.
Andet affald	Affaldsproduktionen af andet affald er begrænset og kan derfor smides med dagrenovation eller bringes på genbrugspladsen.

Tankanlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tank til fyringsolie	Der er ingen ændringer siden sidst.
Tank til dieselolie	Der er ingen ændringer siden sidst.

Skadedyr

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Fluebekæmpelse	Til fluebekæmpelse benyttes der insektmiddel.
Rottebekæmpelse	Ejer har selv tilladelse til bekæmpelse af rotter. Der suppleres med katte.

Driftsforstyrrelser og uheld

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Beredskabsplan	Der blev udleveret et luftfoto med oversigt af ejendommen og drøftet beredskabsplan.

Indretning og drift

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning og drift	Der er veranda på stalden. Der er spalter ud mod drivgangen og ind mod stalden. Der er linespil i hver side af stalden. Staldene strøges 4 gange dagligt med halm. Der udmuges ca. hver 13. uge.
Drikkevandsforsyn- ing	Ejendommen har egen boring. Svinene får vand fra Neder Jerstal Byvej 2 boring nr. 151.1191 vest for svinestalden.
Opvarmning af driftsbygninger og stuehus	Stuehuset opvarmes med halmfyr og asken herfra kommer i gyllebeholder eller spredes direkte ud på egne marker.

Miljørisikovurdering

Kontrolpunkt	
13-03-2025	Tilsynsfrekvens for kategori 1a og 1b, der er underlagt reglerne i kapitel 1 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 3. år på husdyrbrug omfattet af §§ 11 og 12 samt §§ 16a og 16b med BAT. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder:

	Tilsynsfrekvens for kategori 2. Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 6. år på husdyrbrug uden en miljøgodkendelse eller med en § 16b uden BAT. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder: A: Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer B: Regelefterlevelse C: Forhold der har betydning for at forebygge forurening fra oplagret husdyrgødning D: Husdyrbrugets størrelse E: Sårbarhed Prioriterede tilsyn tager udgangspunkt i den højeste score i risikoscoren. Resultatet af risikovurdering på din ejendom er 2,34 på en skala fra 1-5.
--	---

Parameter

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Miljøledelse	Der gives scoren 1, idet der er kontrol fra Danish Control og Dyrenes beskyttelse. Der er også Global G.A.P. i forbindelse med produktion af kartofler til chips.
Regelefterlevelse	Der gives scoren 1, idet der ikke blev givet nogle indskærpelser på tilsynet.
Opbevaring af husdyrgødning	Der gives scoren 3, idet der opbevares husdyrgødning i gyllebeholder uden teltduk.
Størrelse	Der gives scoren 3, idet der er mellem 75 - 250 DE på ejendommen.
Sårbarhed	Der gives scoren 5, idet gyllebeholderen ved svinestalden ligger i en afstand af 57 meter fra nabobeboelse.
Miljøriskovurdering	Samlet score 2,34 på en skala fra 1-5.

Håndhævelse ved tilsyn

Til orientering skal det meddeles, at undladelse af at efterkomme en indskærpelse inden den given frist, er strafbart i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 110, stk. 1 nr. 2, og at næste skridt da vil være en politianmeldelse.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport og evt. opfølgende tilsyn jf. § 12 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Du har mulighed for at komme med bemærkninger til rapporten indenfor 14 dage. Hvis der ikke kommer bemærkninger **senest den 7. april 2025**, vil denne tilsynsrapport være endelig.

Offentliggørelsen sker på Miljøstyrelsens hjemmeside under den digitale miljø administrations portal ([DMA](#)).

Aktindsigt

Enhver har ret til aktindsigt i de oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på landbruget og timer forbrugt udenfor landbruget.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Udført af: Vivi Deer Lorenzen
Miljømedarbejder

Tel: 21396423
E-mail: vilo@haderslev.dk