

Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven

Tilsynsdato	03.07.2026	
Tilsynstype	Prioriteret tilsyn	
CVR-nummer	30699475	
P-nummer	1013413564	
Virksomhed	Entreprenørfirmaet Eberhard & Jørgensen A/S	
Adresse	Pannerupvej 21	
Postnummer og by	8520 Lystrup	
Telefon	86231246	
Mobil		
e-mail	ej-morten@mail.dk	
Kontaktperson	Morten Jørgensen	
Branchekode	H51	Garageanlæg/pladser, kørende materiel 3 eller mere
Opstartsdato	28.06.2007	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Morten Jørgensen	
Aarhus Kommune	Simon Hornbek Hoffman	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

LOVGRUNDLAG FOR TILSYN

Virksomheden er omfattet af tilsyn i henhold til følgende regler:

- Bekendtgørelse nr. 1536 af 9.12.2019 om miljøtilsyn.
- Bekendtgørelse nr. 1466 af 28.11.2025 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn som fremgår af denne rapport, var et kombineret miljø- og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljø- og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De to fakturaer fremsendes efter 1. november. Gældende takster for Aarhus Kommune kan til enhver tid findes via linket: [Generelle takster i Teknik og Miljø](#).

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER, OPFØLGNING M.V.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	Virksomheden skal opbevares sin 1000 liters AdBlue-palletank over spildsikring.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der var ingen miljømæssige bemærkninger på seneste tilsyn.
Egenkontrol	Virksomheden har ingen krav om egenkontrol.
Anden miljørelevant lovgivning	Olietankbekendtgørelsen.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ingen certificeret miljøledelse.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden beskæftiger sig med planteavl/landbrug, landbrugsmaskinstation og entreprenørarbejde med lidt reparation af eget materiel og egne vogne. I alt har virksomheden 10-12 stk. kørende materiel.
Produktionsareal:	1.500 m ²
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 6 personer.

Planforhold

Planforhold	Virksomheden ligger i landzone og er placeret i både område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og i sårbart grundvandsområde.  Luftfoto af virksomhedens placering i det åbne land.
-------------	---

Driftstid

Hverdage kl. 7-16

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomhedens væsentligste råvarer er et oplag af flydende råvarer, der opbevares i en skibscontainer, i tilknytning til værkstedet. Råvarerne opbevares over spildsikring.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Der er bolig i forbindelse med virksomheden. Nærmeste nabo er ca. 370 meter mod sydvest.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Væsentlige støjkloder	Virksomhedens væsentligste støjkloder er flg.: - Intern kørsel med entreprenørmaskiner - Kompressorstøj - Ventilation - Kørsel til og fra
Vurdering af støj	Der foreligger ingen klager over virksomhedens aktiviteter. Virksomheden vurderes ikke at være til væsentlig gene for sine omgivelser.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Virksomheden har etableret punktsug til svejserøg uden rensning. Der svejdes ifølge virksomheden ganske få timer om året. Udsugningen vurderes at leve op til luftvejledningen om afkast til svejserøg.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Virksomheden har intet særligt forbrug af opløsningsmidler.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden har ingen særligt lugtende processer. Der kunne ikke konstateret lugtgener på tilsynsdagen.

SPILDEVAND

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomheden afleder udelukkende sanitært spildevand.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Virksomheden har ingen olie- og benzinudskillere.
Tømning / kontrol af udskillere	Ikke relevant.

Obligatorisk ordning for olie- og benzinudskillere

I Aarhus Kommune er det Kredsløb der forestår den kommunale tømningsordning. De registrerer, tømmer og kontrollerer din olie- og benzinudskillere. Enhver grundejer, der har olie- og benzinudskillere, er forpligtet til at benytte den kommunale ordning.

Er du ikke tilmeldt, kan du tilmelde dig ordningen her: tlf. 77 88 00 11, farligtaffald@kredslob.dk.

Ønsker du fritagelse fra den kommunale tømningsordning, kan du søge om fritagelse via dette link: <https://aarhus.dk/virksomhed/miljoe/erhvervsaffald/affaldstyper/farligt-affald>

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Virksomheden har intet sandfang.
Tømning / kontrol af sandfang	Ikke relevant.

Hvis dit sandfang er etableret ifm. en olieudskillere, gælder de samme tømningsregler som ved en olie- og benzinudskillere. Læs mere ovenfor under afsnittet om udskillere.

AFFALD

Sortering af affaldsfraktioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Virksomheden har flg. farligt affald: - Batterier
Øvrigt affald	På virksomheden forekommer flg. affaldsfraktioner: - Rest til forbrænding. Opbevares i maskinhal i 400 liter container. Afhentes af Marius Pedersen. - Jernskrot. Opbevares i åben container. Afhentes af HJ Hansen.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	PVC, brokker, asfalt m.m., fremkommer i forbindelse med projekter og håndteres således ikke på virksomhedsadressen. Disse fraktioner afleveres på genbrugsstationen som de opstår.

Sortering af husholdningslignende affald.

Alle virksomheder skal sortere husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatørselskab.

På dette link til Kredsløb A/S kan du se en sorteringsguide, hvor du kan søge på affaldstyper: [Sorteringsguiden | Er du i tvivl om sortering af affald? Kredsløb](#)



Benyttelse af kommunens genbrugsstationer.

Virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved Kredsløb, der er nærmere beskrevet på dette link:

[Brug genbrugsstationerne som virksomhed Kredsløb](#)

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Årsabonnement for erhverv, eller
2. Engangsbesøg, som opkræves via nummerpladescanning.

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Virksomheden har flg. dieselolietanke i forbindelse med driften: - Roug 5.900 liter, tanknr.: 01-5023/139442, årg. 2003. - KN 5.900 liter, tanknr.: 59845, årg. 2014.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af inspektions- og sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietanksbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Virksomheden opbevarer flg. flydende farligt affald: - Spildolie. Opbevares i dobbeltvægget spildolietank, placeret i tilstødende container.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Spildolietank i tilstødende container.
Opbevaring af flydende råvarer	Virksomheden opbevarer flydende råvarer over spildbakker i den tilstødende container. Virksomheden har gode vaner ved håndtering af både flydende farligt affald og flydende råvarer og det vurderes, at de lever op til forskriften for håndtering af olie og kemi.  Opbevaring af flydende råvarer i tilstødende container.
Påfyldningsplads for brændstof	Virksomheden har to påfyldningspladser for brændstof i forlængelse af dieselolietankene. Begge tanke står i støbt betonsump til opsamling ved eventuel lækage. Tankene er placeret i hallen under tag. Tankpistolerne er etableret med tæller der kræver kort før tankning.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	  Placering af virksomhedens olietanke samt AdBlue-palletank i forbindelse med påfyldningsplads. Virksomheden er meget opmærksom på at undgå spild fra tankning og har herudover installeret tælleanlæg på olietankene.
Belægninger	I virksomhedens kolde hal er der ikke tæt belægning, men stabilgrus. Virksomheden har derfor udlagt køreplader i forbindelse med påfyldningspladserne for brændstof. Dette sikrer en hurtig og nem håndtering af eventuelt brændstofspild. I serviceværkstedet skønnes belægning af være i tæt og vedligeholdsmæssig tilfredsstillende stand.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening	Der blev ikke konstateret synlig forurening på tilsynet.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Simon Hornbek Hoffman

Miljøsagsbehandler

tlf: 20281791

e-mail: hsiho@aarhus.dk