

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	23.06.2020
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	20361735
P-nummer	1004263170
Virksomhed	Pro Bike v/Bent Lauritsen
Adresse	Mølbakvej 9
Postnummer og by	8520 Lystrup
Telefon	86227404
Mobil	
e-mail	honda@probike.dk
Branchekode	Br.: Autobranche virksomhed.
Opstartsdato	01.10.1997
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Bent Lauritsen
Aarhus Kommune	Boris Schuleit

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Anden lovgivning, generelle bemærkninger m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Nej.
Afsluttende bemærkninger	Tilsynet giver anledning til følgende miljømæssige anmærkninger: - Olieprodukter står primært med spildsikring, men ved tilsynet stod der dog nogle tromler ved siden af spildbakken, som allerede var fyldt med tromler. Dette er ikke efter reglerne i Aarhus Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier. Virksomheden kan lovliggøre oplaget ved enten 1) at flytte tromlerne længere ind i lokalet og dermed væk fra porten så spild ikke kan løbe ud på de udendørs arealer (forudsat at der ikke er nogen gulv afløb) eller 2) at anskaffe sig flere spildbakker.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der er fulgt op på punkter fra sidste tilsyn i 2014. Virksomhedens sløjfede olietank er blevet afmeldt i BBR og virksomheden har etableret spildsikring under olieprodukter ved porten.
Egenkontrol	Virksomheden har ingen krav om egenkontrol i form af fast analyser eller lignende.
Miljøledelse og systematik	Nej.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden foretager salg, reparation og service af Honda motorcykler.
------------------	--

	Virksomheden har følgende anlæg: 5 stk. lifte 1 stk. kompressor i skur bag bygning (til luftværktøj og dæk) 1 stk. dækmaskiner 1 stk. afbalanceringsmaskiner 1 stk. svejseapparater (punktudsug), anvendes stort set ikke. 1 stk. vaskerum til manuel vask
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 2 personer.

Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 27.05.04ER. Lokalplan 304 gælder for området.
-------------	--

Driftstid

Hverdage	kl. 7-17
Lørdage	kl. 10-13
Søn- og helligdage	kl. -

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Råvareforbruget består af div. reservedele samt olier.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Der er en bolig på ejendommen i tilknytning til værkstedet. Afstanden fra værkstedet til nærmeste bolig udenfor ejendommen er ca. 80 meter.
Væsentlige støjkluder	Virksomhedens væsentligste støjkluder er <ul style="list-style-type: none"> • 200 l kompressor i skur • ventilationsanlæg • div. reparations- og motorstøj
Vurdering af støj	Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde, hvor der er mulighed for boliger i tilknytning til virksomheder.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Virksomhedens vurderes umiddelbart ikke at give anledning til støjgener.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	Punktudsug i værksted: Værkstederne har i alt 4 stk. punktudsug til udstødningsgas, svejserøg m.m. Dette ledes urenset via afkast over tag. Afkast fra træpillefyr: Skorstenen er ført over tag
Rumopvarmning	Virksomheden har et træpillefyr, som kontrolleres én gang om året jf. reglerne herom.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Der er ikke noget væsentligt forbrug af organiske opløsningsmidler.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Der forekommer ingen væsentlig lugt fra værkstedet.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg
--	----------------

Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	18.01.2001

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Der foretager manuel vask med vand og sæbe (Motorex Clean 900) i indendørs vaskerum. Under MC-liften er der etableret en afløbsrende. Der er den 18.5.2001 meddelt en spildevandstilladelse til denne spildevandsudledning.

Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningsordning:

Udskil- lernr.	Produ- cent	Place- ring	Kapaci- tet (l/sek)	Volu- men (l)	Diame- ter (mm)	Godken- delses- dato	Tilmeldt kommunens tømning- ordning	Tøm- ningsin- terval (mdr.)
1078	?	?	?	?	100		01-01-2012	12

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Der er etableret en olieudskiller til at rense spildevandet fra vask. Olieudskilleren er af plast.
Tømning / kontrol af ud- skiller	Virksomhedens olieudskiller er tilmeldt til årlig tømning/kontrol via den kommunale tømningsordning for olie- og benzinudskillere.

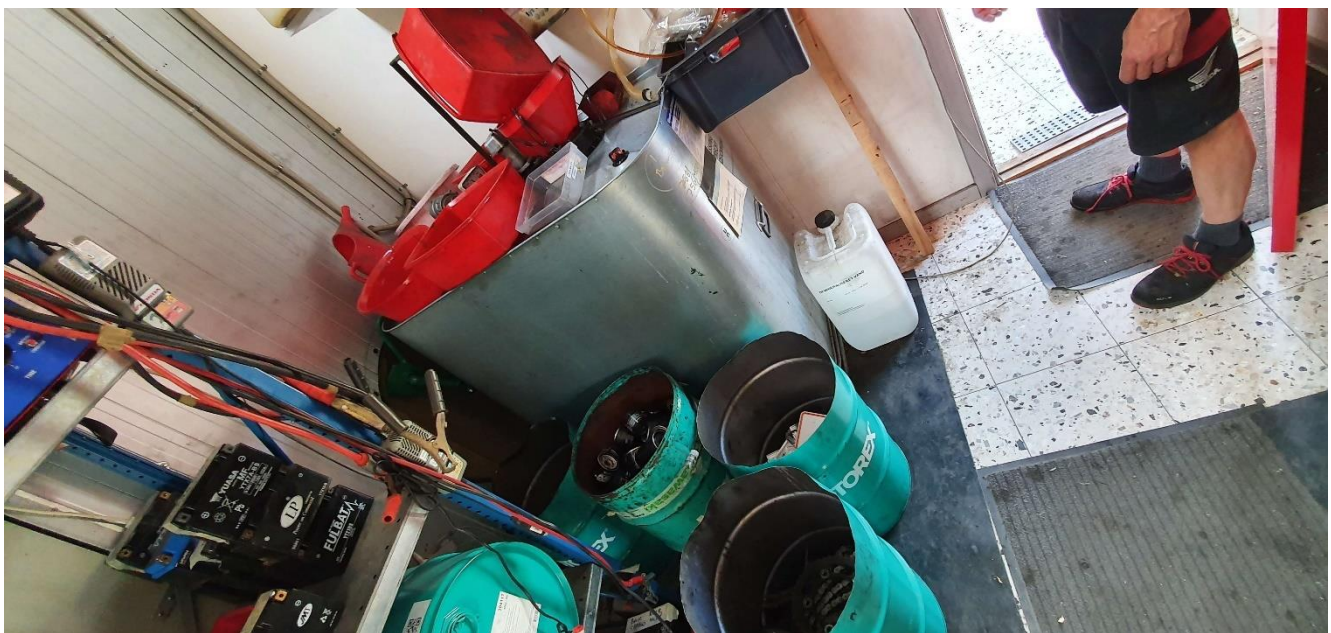
Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tømning / kontrol af sandfang	Sandfang tilknyttet virksomhedens olieudskiller tømmes/kontrolleres årligt via den kommunale tømningsordning for olie- og benzinudskillere.

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Oliefiltre: 200-300 kg/år, opbevares indendørs i 60 l tromle, bortskaffes til Stena Miljø.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Spildolie: 1.200 l/år. Opbevares indendørs i 600 l tank, bortskaffes til AVISTA OIL Danmark A/S.</p> <p>Bremsevæske: Opbevares sammen med spildolie, bortskaffes til AVISTA OIL Danmark A/S.</p> <p>Blyakkumulatorer: Opbevares udendørs i kasse og bortskaffes via Stena Miljø.</p> <p>Affald fra olieudskiller: Bortskaffes via den kommunale tømningssordning.</p> <p>Affald fra sandfangsbrønde (olieholdigt): Bortskaffes via den kommunale tømningssordning.</p>
Øvrigt affald	<p>Virksomheden sorterer affald i følgende fraktioner.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Brændbart affald - Papir/pap - Plastemballage - Aluminium - Jern - Dæk <p>Virksomheden har en renovationsordning for brændbart affald, mens alle andre fraktioner køres til Genbrugspladsen, Lystrupvej. Virksomheden har oplyst, at der betales for én bil der må komme på genbrugspladsen.</p>



Oplag af farligt affald.

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Følgende tanke er registreret på ejendommen: - Nedgravet tank på 2500 l fra 1980. Denne tank er registreret som ikke i drift samt tømt og afblændet.
Rørføringer til olietanke	Ikke relevant, da tanken er sløjfet.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Opbevares indendørs på tæt gulv, således at et evt. spild i uheldssituationer ikke kan løbe ud på jord eller i kloak. Spildolie opbevares i en dobbeltvægget 700 liters tank. Opbevaringen vurderes at efterkomme kravene om spildsikring i Autotransportberegningens § 12, stk. 1 og stk. 2.
Opbevaring af flydende råvarer	Virksomheden opbevarer olieprodukter i tromler indendørs ved siden af en port. For at sikre mod evt. spilduheld har virksomheden etableret spildsikring under tromlerne. Olieprodukter står primært med spildsikring, men ved tilsynet stod der dog nogle tromler ved siden af spildbakken, som allerede var fyldt med tromler. Dette er ikke efter reglerne i Aarhus Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier. Virksomheden kan lovliggøre oplaget ved enten 1) at flytte tromlerne længere ind i lokalet og dermed væk fra porten så spild ikke kan løbe ud på de udendørs arealer (forudsat at der ikke er nogen gulv afløb) eller 2) at anskaffe sig flere spildbakker.
Påfyldningsplads for brændstof	Ikke relevant.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Belægninger	Belægninger, hvor spild af olier og kemikalier kan forekomme (inkl. vaskeplads) vurderes at være i god stand, således at nedsivning til jord og grundvand forhindres.
Jordforurening	I forbindelse med tilsynet blev der ikke observeret forhold, der giver anledning til mistanke om jordforurening.



Olieprodukter står primært med spildsikring. Ved tilsynet stod der dog nogle tromler ved siden af spildbakken, som allerede var fyldt med tromler.

Tilsynet er udført af:

Boris Schuleit
Kemiingeniør

tlf: 8940 4534
e-mail: bosc@aarhus.dk