

Godkendelse

Miljøgodkendelse af autogenbrug
VISION DK A/S
Tigervej 10, 4600 Køge



KØGE KOMMUNE

Natur og Miljø
2. oktober 2012

Returadresse:
Natur og Miljø
Torvet 1, 4600 Køge

VISION DK A/S
Tigervej 22
4600 Køge

Dato	Sagsnummer	Dokumentnummer	Teknisk Forvaltning Natur og Miljø
------	------------	----------------	---------------------------------------

02-10-2012

2012-14142

2012-179117

Miljøgodkendelse af VISION DK A/S, Tigervej 10, 4600 Køge.

**Autogenbrug med ophugsaktiviteter. Virksomheder der foretager
særsomt behandling af udtjente motordrevne køretøjer, jf.
Bilskrotbekendtgørelsen.
Godkendelsen gives efter § 33, stk. 1 i lov om miljøbeskyttelse, jf.
lovbekendtgørelse nr. 879 af 26/06 2010.**

Køge Rådhus
Torvet 1
4600 Køge

www.koege.dk

Tlf. 56 67 67 67
Fax 56 65 54 46

Kontakt:
Krista Amdi Clausen
Direkte tlf. 56 67 68 18
Mail: natmil@koege.dk

Listebetegnelse: K209 Autoophugning (Autogenbrug)

Virksomhedens beliggenhed: Tigervej 10, 4600 Køge

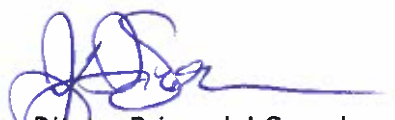
Matr.nr.: Matr. nr. 11sd, Køge Markjorder

CVR-nr./ P-nr.: 33779070 / 1016977329

Virksomhedens ejerforhold: VISION DK A/S
Kontaktperson: Oluf Degyr

Grundejer: Holmegaard Holding A/S
CVR 42359114
Københavnsvej 170
4000 Roskilde
Kontaktperson: Hanna Holmegaard

Venlig hilsen


Bjarne Bringedal Svendsen
Natur- og Miljøchef


Krista Amdi Clausen
sagsbehandler

INDHOLDSFORTEGNELSE

INDHOLDSFORTEGNELSE	2
1 INDLEDNING	3
1.1 Ikke teknisk resumé af ansøgning	3
2 VILKÅR FOR GODKENDELSEN	4
2.1 Generelt	4
2.2 Vilkår om indretning og drift	5
2.3 Vilkår om luftforurening	6
2.4 Vilkår om spildevand	6
2.5 Vilkår om støj	7
2.6 Vilkår om affald	8
2.7 Vilkår om beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	10
2.8 Vilkår om egenkontrol	10
2.9 Vilkår om uheld og unormal drift	11
2.10 Vilkår om foranstaltninger ved ophør af driften	11
2.11 Vilkår om sikkerhedsstillelse	11
2.12 Øvrige oplysninger	12
3 UDTALELSER	13
3.1 Virksomhedens bemærkninger	13
3.2 VVM	13
4 MILJØTEKNISK VURDERING	14
4.1 Placering	14
4.2 Generelt	14
4.3 Indretning og drift	14
4.4 Luftforurening	15
4.5 Spildevand	15
4.6 Støj	15
4.7 Affald	16
4.8 Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	16
4.9 Egenkontrol	16
4.10 Uheld og unormal drift samt foranstaltninger ved ophør	16
4.11 Sikkerhedsstillelse	17
Bilag 1. Klagevejledning mv.	18
Bilag 2. Underretning om afgørelsen	19
Bilag 3. Kommuneplanområder omkring virksomheden	20
Bilag 4. Situationsplan over virksomheden	21

1 INDLEDNING

Nørskov Miljøteknik ApS har på vegne af VISION DK A/S den 27. marts 2012 ansøgt om miljøgodkendelse af virksomheden VISION DK A/S beliggende Tigervej 10, Køge.

Køge Kommune er både godkendelses- og tilsynsmyndighed for virksomheden.

Der er tale om nyetablering af godkendelsespligtig virksomhed på en ejendom, der tidligere har været anvendt af en tilsvarende virksomhed.

Denne miljøgodkendelse er en samlet miljøgodkendelse for virksomheden. Virksomhedens hovedaktivitet er optaget på bilag 2 til godkendelsesbekendtgørelsen¹ under listepunkt K209: Autoophugning (autogenbrug). Virksomhedstypen er omfattet af standardvilkår, jf. godkendelsesbekendtgørelsens bilag 5, afsnit 19. Standardvilkårene indsættes i godkendelsen sammen med øvrige relevante vilkår jf. § 17 i godkendelsesbekendtgørelsen.

Herudover forekommer der på virksomheden biaktiviteter, der er omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen² samt bilsalg.

Virksomhedens aktiviteter er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen³. Virksomheden er omfattet af bilag 2 punkt 12e i VVM-bekendtgørelsen⁴, jf. Lov om Planlægning.

1.1 Ikke teknisk resumé af ansøgning

Hermed søges tilladelse til etablering af et mindre autogenbrug med ophugsaktiviteter i eksisterende faciliteter på adressen Tigervej 10, 4600 Køge.

Der skal ikke gennemføres byggeaktiviteter i forbindelse med virksomhedens etablering, idet der dog ønskes etableret et værksted og lager i eksisterende bygning.

Der forventes ophugget op til 750 biler årligt (ca. 2-3 biler pr. dag).

Der søges tilladelse i overensstemmelse med miljøstyrelsens standardvilkår, uden ønske om dispensationer fra disse.

Virksomhedens aktiviteter kan yderligere beskrives som følger:

På udendørs befæstet areal (af beton) med afløb til olieudskiller ønskes biler til ophug modtaget og oplagret i op til 30 dage indtil "særskilt behandling" (miljøbehandling) og ophug af biler kan ske i værksted.

Oplaget af biler bliver ca. 50 ikke-miljøbehandlede biler til ophug, ca. 500 miljøbehandlede biler til demontering/ophug samt ca. 200 biler til salg (dvs. biler, som er direkte køreklare eller biler med en mindre reparerbar defekt).

Oplag af de aftappede væsker vil af hensyn til gældende miljøregler foregå indendørs på spildbakker uden afløb.

¹ Bekendtgørelse nr. 486 af 25/05 2012 om godkendelse af listevirksomhed

² Bekendtgørelse nr. 699 af 24/06/2011 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v.

³ Bekendtgørelse nr. 1666 af 14/12/2006 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer.

⁴ Bekendtgørelse nr. 1510 af 15/12/2010 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet.

På udendørs arealer (hvor der ikke er befæstet med beton) vil der være parkerede miljøbehandlede biler til ophug samt containere med ikke forurenende affaldsprodukter (bl.a. dæk, kofangere og jern) samt containere med reservedele.

Der vil være beskæftiget 5-10 mand på virksomheden.

Virksomheden vil blive miljøcertificeret i henhold til ISO14001.

2 VILKÅR FOR GODKENDELSEN

Køge Kommune godkender hermed virksomheden VISION DK A/S i henhold til § 33, stk. 1 i Miljøbeskyttelsesloven⁵. I miljøgodkendelsen er medtaget vilkår for afledning af spildevand. Disse, vilkår 24-32, er meddelt efter Miljøbeskyttelsesloven § 28.

Miljøgodkendelsen gives på baggrund af virksomhedens ansøgningsmateriale, og vilkårene for godkendelsen stilles på baggrund af Miljøstyrelsens standardvilkår samt kommunens vurdering. Vilkårene kan påklages til Natur og Miljøklagenævnet, jf. klagevejledning i Bilag 1. Vilkårene for godkendelsen er angivet i det følgende.

Vilkårene i godkendelsen kan ændres af Køge Kommune efter 8 års retsbeskyttelse.

Køge Kommune kan dog revidere vilkårene inden den 8-årige retsbeskyttelsesperiode udløber, hvis det sker for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening, for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn, jf. miljøbeskyttelseslovens § 72, eller hvis forudsætningerne for godkendelsen ændres væsentligt, jf. miljøbeskyttelseslovens § 41 a.

Der er ikke 8 års retsbeskyttelse på spildevandsvilkår. Køge Kommune kan til enhver tid ændre vilkårene for spildevandsudledning, hvis forhold på renseanlæg, i kloaksystemet eller ændringer i lovgivningen taler herfor.

Virksomheden skal indrettes og drives i overensstemmelse med de krav, som fremgår af Bilskrotbekendtgørelsen⁶.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelse på en måde, som indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af godkendelsesmyndigheden.

Godkendelsesmyndigheden afgør på baggrund af virksomhedens oplysninger, om ændringen giver øget forurening ud over det godkendte, og derfor kræver ny godkendelse.

2.1 Generelt

1. De ansvarlige for virksomhedens drift skal være bekendt med godkendelsen og dens vilkår. En kopi af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængelig for de personer, der har ansvaret for virksomhedens indretning og drift.
2. Ved ejerskifte skal Køge Kommune underrettes snarest og senest 14 dage efter.

⁵ Bekendtgørelse nr. 879 af 26/06/2010 af lov om miljøbeskyttelse.

⁶ Bekendtgørelse nr. 1708 af 20/12/2006 m.s.æ. om håndtering af affald i form af motordrevne køretøjer og affaldsfraktioner herfra.

3. Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes senest 2 år efter datoen for endelig - meddelelse af godkendelsen.
4. Ved ophør af virksomhedens drift skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder før driften ophører.
5. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen "befæstet areal" menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen "tæt belægning" menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.

2.2 Vilkår om indretning og drift

6. Virksomheden skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger der er givet i ansøgningen og som ligger til grund for godkendelsen.
7. Ikke-miljøbehandlede køretøjer skal straks efter ankomsten til virksomheden kontrolleres for evt. lækager. Såfremt der konstateres eller er mistanke om lækager, skal køretøjet straks tømmes for de væsker, der lækker.
8. Skadede køretøjer, der på grund af en retssag eller en forsikringssag endnu ikke er frigivet til affaldshåndtering af ejeren, skal opbevares på et areal med tæt belægning med kontrolleret afledning af regnvand.
9. Ikke-miljøbehandlede køretøjer må kun opbevares i ét lag eller i et dertil indrettet reolsystem, hvor der kun er ét lag køretøjer på hver reol. Ved ikke-miljøbehandlede køretøjer forstås udtjente og skadede køretøjer.
10. Ikke-miljøbehandlede køretøjer skal opbevares på et tæt areal med afløb til sandfang og olieudskiller i henhold til § 9 stk.7 i Bilskrotbekendtgørelsen.
11. Transport af ikke-miljøbehandlede køretøjer, hvor eventuelle lækager endnu ikke er håndteret, og transport af andet farligt affald, skal ske på befæstede arealer. Ved befæstet areal forstås et område med fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør.
12. Udendørs oplag af miljøbehandlede køretøjer må kun ske
 - på befæstet areal med fald mod afløb, eller
 - på ubefæstet eller befæstet areal uden opsamling af overfladevand, såfremt det sikres, at motorer, gearkasser, bagtøj og andre tilbageværende dele, som fortsat kan give anledning til udvaskning af olie m.v., er afskærmet mod nedbør.Ved miljøbehandlede køretøjer forstås udtjente køretøjer, der har fået udtaget de stoffer, materialer og komponenter, som er omfattet af bilag 1 i bilskrotbekendtgørelsen.
13. Miljøbehandling af køretøjer skal ske på et areal med tæt belægning og under tag beskyttet mod vejrlig.

14. Demontering af olieforurenede dele som motorer, gearkasser og bagtøj skal ske på et areal med tæt belægning og under tag beskyttet mod vejrlig.
15. Der må ikke foregå flatning af karrosserier på virksomheden.
16. Der må ikke foregå vask af biler eller bildele.
17. Der må maksimalt oplagres 50 ikke-miljøbehandlede køretøjer og 500 miljøbehandlede køretøjer på virksomheden.
18. Der må maksimalt opbevares 200 køreklare salgsbiler på udendørs arealer. Arealerne skal være befæstet med fald mod afløb. Dog må der opbevares op til 20 salgsklare biler på det grusbelagte areal mellem bygningen og Tigervej.
19. Der skal være tydelig adskillelse mellem ikke-miljøbehandlede biler, miljøbehandlede biler og køreklare salgsbiler. De oplagrede biler skal henstå som almindeligt parkerede biler.
20. Afhentning af miljøbehandlede biler og andre udendørs støjende aktiviteter må kun ske indenfor normal arbejdstid, mandag-fredag kl. 8-16.

2.3 Vilkår om luftforurening

21. Afkast fra rumudsug, udsug af svejserøg, udsug af udstødningsgas og udsug af rensemiddeldampe skal være opadrettede og føres mindst 1 meter over tagryg på det tag, hvor afkastet er placeret.
22. Maskinel skæring og andre støvfrembringende aktiviteter må kun foregå indendørs og med etableret udsugning. Afkast fra støvfrembringende aktiviteter skal være opadrettede og føres mindst 1 meter over tagryg på det tag, hvor afkastet er placeret. Koncentrationen af total støv i den afkastede luft må ikke overstige 20 mg/normal m³.
23. Afkast fra udsugningsanlæg ved arbejdspladser, hvor der håndteres asbestholdige dele, skal være forsynet med absolutfilter dimensioneret med en udskilningsgrad på mindst 99,97 %. Afkast skal være opadrettede og føres mindst 1 meter over tagryg på det tag, hvor afkastet er placeret.

2.4 Vilkår om spildevand

24. Virksomheden må kun udlede sanitært spildevand og overfladevand fra tage og befæstede arealer. Der må ikke ske tankning, vask eller andre aktiviteter, som kan forurene overfladevandet.
25. Overfladevand skal afledes til offentlig regnvandsledning via sandfang og olieudskiller. Sandfang og olieudskiller skal dimensioneres ifølge gældende regler og normer. Efter olieudskillersystemet skal en prøveudtagningsbrønd indrettes således, at det er muligt at udtage en repræsentativ prøve.
26. Sanitært spildevand skal afledes til offentlig spildevandsledning.

27. Olieudskillere skal være forsynet med overvågning og alarm for overfyldning. Dæksler skal være synlige og ført op til terrænhøjde. De skal være uden nøglehuller samt være letaftagelige af hensyn til inspektion, pasning og tømning, og de må ikke veje mere end 50 kg.
28. Olieudskillere og sandfang må højst modtage den vandmængde, som de er dimensioneret til.
29. Olieudskillere og sandfang skal tilmeldes Køge Kommunes ordning for pejling og/eller tømning af olie- og benzinudskillere ved KARA/Noveren.
- Virksomheden kan dog søge om fritagelse for benyttelsespligten, og Køge Kommune kan da meddele tilladelse til at bruge andre tømningsskemaer. Tømning og afrapportering skal ske efter reglerne i det til enhver tid gældende regulativ for erhvervsaffald i Køge Kommune.
30. Olieudskillere skal tilses regelmæssigt og ekstratømmes efter behov.
31. Olieudskillere skal senest tømmes for olie, når 70 % af opsamlingskapaciteten er nået. Efter tømning skal udskilleren fyldes med vand.
32. Virksomheden skal føre driftsjournal over følgende spildevandsforhold:
- Dato og årsag til oliealarm, herunder om der er tale om fejlalarm eller om det skyldes for meget olie i udskiller.
 - Dato for pejling af sandfang og olieudskiller.
 - Dato for tømning af sandfang og olieudskiller, samt mængder af bortskaffet sand og olie.

2.5 Vilkår om støj

33. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen angivet som det ækvivalente, korregerede støjniveau i dB(A) må uden for virksomhedens skel i intet punkt i de nedenfor anførte områder overstige de i tabellerne angivne værdier:

Erhvervs- og industriområde med forbud mod generende virksomhed –
kommuneplanområderne 2E10, Tigervej og 2E11, Nørremarken:

Alle dage	Hele døgnet	60 dB(A)
-----------	-------------	----------

Boligområde for åben og lav bebyggelse – kommuneplanområde 3B01, Fuglevejsskvarteret:

Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	45 dB(A)
Mandag – fredag	kl. 18.00 – 22.00	40 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 14.00 – 22.00	40 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 22.00	40 dB(A)
Alle dage	kl. 22.00 – 07.00	35 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet må om natten ikke overstige 50 dB(A)

Rekreative områder – kommuneplanområde 2R11, Kolonihaver, Den Permanente:

Mandag – fredag	kl. 07.00 - 18.00	45 dB(A)
Mandag – fredag	kl. 18.00 - 22.00	40 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 - 14.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 14.00 - 22.00	40 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 22.00	40 dB(A)
Alle dage	kl. 22.00 - 07.00	35 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet må om natten ikke overstige 50 dB(A)

Kommuneplanområderne henviser til Køge Kommunes kommuneplan 2009-2021.

34. Køge Kommune kan, dog højst en gang årligt, kræve dokumenteret at de i vilkår 33 angivne støjgrænser er overholdt, når virksomheden er i fuld, normal drift. Dokumentationen kan tillige kræves såfremt at vilkår 33 er overskredet.

Denne dokumentation skal ske i form af resultater af beregninger udført efter den nordiske beregningsmodel for ekstern støj fra virksomheder, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/93. Andre beregningsmodeller kan eventuelt anvendes efter nærmere aftale med Køge Kommune.

Dokumentationen skal indeholde de oplysninger om forudsætningerne for beregningerne, som er nødvendige for vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Specielt skal støjklilderne beskrives og deres kildestyrke angives.

Som alternativ til de nævnte beregninger kan dokumentationen ske ved måling af den støj virksomheden påfører omgivelserne. Målingerne skal i så fald udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og nr. 6/1984.

Beregningerne/målingerne skal udføres af et laboratorium, som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger - ekstern støj", eller på anden måde på forhånd godkendt af Køge Kommune.

Et eksemplar af rapporten med dokumentation af beregnings- /måleresultaterne, samt oplysninger om virksomhedens aktuelle driftsforhold under måleperioden, indsendes til Køge Kommune senest 2 måneder efter udførelsen.

2.6 Vilkår om affald

35. Affald skal opbevares, transporteres og bortskaffes efter det til enhver tid gældende Regulativ for erhvervsaffald i Køge Kommune. Affaldstyper, der ikke er omfattet af regulativet, skal bortskaffes efter Køge Kommunes anvisninger.
36. Flydende og fast farligt affald, hvor der ikke er fastsat krav til opbevaring i bilskrotbekendtgørelsen, skal opbevares i egnede beholdere. Beholdere med farligt affald skal mærkes, så det tydeligt fremgår, hvad beholderen indeholder.
37. Spild af olie og kemikalier skal opsamles straks.
38. Spild i sumpe, spildbakker og lignede opsamlingsområder skal opsamles efter behov, dog mindst 1 gang i kvartalet. Opsamlingsområderne skal til stadighed kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed med brændstof, olie, kemikalier eller farligt affald jf. vilkår 42 og 43.
39. Alt opsamlet spild indeholdende olie og kemikalier (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning) skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsningsmateriale på virksomheden.
40. Der må til enhver tid højst opbevares de mængder af affald, som er angivet i tabel 1.

Affaldsart	Max. Oplag	EAK-kode
Blyakkumulatorer	500 kg	160601
Bremsevæske og koblingsvæske	200 l	160113
Dieselolie	50 l	130701
Dæk	10 ton	160103
Elektronisk udstyr (audio- og videoudstyr, navigationsudstyr og mobiltelefoner)	500 kg	160213
Frostsikringsvæske (køler væske)	1000 l	160114
Glasruder	1000 kg	160120
Kviksølvkontakter	100 kg	160108
Kølemidler i airconditionanlæg samt køle- og fryseanlæg (CFC, HCFC og HFC)	25 kg	140601
Motorbenzin	50 l	130702
Ni-Cd akkumulatorer (herunder apparater med akkumulator)	25 kg	160602
Olie (motor- gear/hydraulik- og smørelolie)	1000 l	130208
Oliefiltre	400 kg	160107
Plastkøfanger og spoilere	1000 kg	160119
Sprinklervæske	100 l	160114

Tabel 1: Maksimalt oplag af affald

41. Enhver form for afbrænding/forbrænding af affald, herunder olieaffald, er forbudt.

2.7 Vilkår om beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

42. Brændstof, olie og kemikalier samt farligt affald skal opbevares i tætte, lukkede beholdere, der er placeret under tag og beskyttet mod vejrlig. Oplagspladsen skal have en tæt belægning og være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares.

43. Olieforurenede dele som bilmotorer, gearkasser og bagtøj, skal opbevares

- i beholdere/containere, som kan tilbageholde olie og lign. spild fra disse dele, eller
- på et afgrænset areal med tæt belægning uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak, og indrettet således, at spild kan opsamles.

De opbevarede dele skal være beskyttet mod vejrlig ved hjælp af tag, låg eller presenning.

44. Tætte belægninger og befæstede arealer skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.

2.8 Vilkår om egenkontrol

45. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden får foretaget emissionsmålinger for total støv med henblik på at dokumentere overholdelse af vilkår 22, dog højst en gang årligt. Målingen skal foretages som en præstationskontrol efter retningslinjerne i afsnit 8.2.4 i Miljøstyrelsens Luftvejledning nr. 2/2001 og skal udføres af et firma/laboratorium, der er akkrediteret hertil af Den Danske Akkrediterings- og Metrologifond eller af et tilsvarende akkrediteringsorgan, som er medunderskriver af EA's multilaterale aftale om gensidig anerkendelse.

Rapport over målingerne skal indsendes til tilsynsmyndigheden senest 2 måned efter, at disse er foretaget.

46. Virksomheden skal mindst en gang i kvartalet visuelt kontrollere alle tætte belægninger, mens øvrige befæstede arealer skal kontrolleres visuelt mindst 1 gang årligt.

Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage et eftersyn af de tætte belægninger og befæstede arealer med henblik på dokumentation af vilkår 44, dog højst en gang hvert 3. år. Inden eftersynet iværksættes, skal planen herfor godkendes af tilsynsmyndigheden. Rapport over resultatet af eftersynet skal indsendes til tilsynsmyndigheden senest 1 måned efter eftersynet.

47. I medfør af § 10 i bilskrotbekendtgørelsen skal der føres register over modtagne køretøjer og produceret affald m.v. Dette register skal suppleres med følgende oplysninger:

- Dato for modtagelse af ikke-miljøbehandlede køretøjer, der er frigivet til affaldsbehandling, og for miljøbehandling af disse køretøjer.
- Dato for og resultatet af eget eftersyn af tætte belægninger og befæstede arealer.
- Ved udgangen af hvert kvartal registreres antallet af oplagrede ikke-miljøbehandlede køretøjer, jf. vilkår 12, samt mængden af hver af de oplagrede affaldsarter, for hvilke der er fastsat vilkår om maksimalt oplag i vilkår 19.

- Ved udgangen af hvert kalenderår registreres antallet af oplagrede miljøbehandlede køretøjer.

Dokumentationen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal fremvises, såfremt tilsynsmyndigheden anmoder om det.

2.9 Vilkår om uheld og unormal drift

48. I tilfælde af uheld eller unormal drift, der kan medføre forurening af kloaksystemet, jord og grundvand eller luften, eller ved overskridelser af vilkår skal virksomheden straks forsøge at afværge situationen:

- Forsøg at standse forureningen og/eller dens spredning.
- Ved større eller ikke kontrollerbare uheld, skal virksomheden straks kontakte alarmcentralen på telefon 112.
- Ved spild til kloak skal virksomheden straks kontakte Køge Egnens Renseanlægs vagt på telefon 56 67 60 40.
- Efterfølgende orienteres tilsynsmyndigheden på telefon 56 67 67 67 og virksomhedens rapport om afvigelser, korrektion og forebyggende handlinger fremsendes i kopi til orientering.

49. Virksomheden skal have en intern skriftlig instruks, der sikrer korrekt indsats i tilfælde af uheld eller unormal drift.

2.10 Vilkår om foranstaltninger ved ophør af driften

50. Ved ophør skal virksomheden sikre, at alle materialer, herunder råvarer og affald, der kan give anledning til forurening af jord, luft eller grundvand, afhændes eller bortskaffes miljømæssigt forsvarligt.

Senest 3 måneder før driften ophører, skal virksomheden derfor indsende en plan for nedlukning til Køge Kommune. Planen skal beskrive tømning og rensning af tanke, bortskaffelse af råvarer, affald og kemikalier, tømning af olieudskillere samt evt. andre nødvendige foranstaltninger der skal sikre mod fremtidig forurening. Planen skal godkendes af kommunen.

2.11 Vilkår om sikkerhedsstillelse

51. Virksomheden skal etablere sikkerhedsstillelse over for Køge Kommune på 20.000 kr. til dækning af tilsynsmyndighedens udgifter til videretransport og destruktion eller deponering af affald og/eller oprydning ved en eventuel selvhjælpshandling, jf. miljøbeskyttelseslovens §39a.

Størrelsen på sikkerhedsstillelsen tages op til revision minimum hvert 4. år, for at sikre at beløbet til stadighed er retvisende.

Senest 1 måned efter godkendelsen er meddelt, skal der fremsendes dokumentation for sikkerhedsstillelsen. Sikkerhedsstillelsen kan ske i form af bankgaranti eller medlemskab af en kollektiv ordning godkendt af Miljøstyrelsen eller på en anden af godkendelsesmyndigheden godkendt måde.

Sikkerhedsstillelsen er tidsbegrænset og kan kun slettes med tilsynsmyndighedens accept.

Virksomheden skal straks informere tilsynsmyndigheden, hvis der sker fravigelser af forudsætningerne for sikkerhedsstillelsen.

Af sikkerhedsstillelsen skal frigives et beløb til tilsynsmyndigheden svarende til dennes dokumenterede afholdte udgifter til affaldsfjernelse ved en selvhjælpshandling i henhold til Miljøbeskyttelseslovens regler herfor.

I tilfælde af uenighed mellem tilsynsmyndigheden og virksomheden om beløbets størrelse kan der ikke ske træk på sikkerhedsstillelsen, før kravet er fastslået ved dom.

2.12 Øvrige oplysninger

Køge Kommune henleder opmærksomheden på, at virksomheden i henhold til lov om erstatning for miljøskader⁷ har objektivt ansvar for eventuelle opståede skader på miljøet.

Virksomheden er selv ansvarlig for at indhente de øvrige fornødne godkendelser og tilladelser, fx i henhold til beredskabsloven og lov om arbejdsmiljø.

⁷ Lov nr. 225 af 6. april 1994 om erstatning for miljøskader.

3 UDTALELSER

3.1 Virksomhedens bemærkninger

Virksomheden har haft et udkast til miljøgodkendelse i høring og bemærkningerne er indarbejdet i godkendelsen.

3.2 VVM

Ansøgningen er vurderet i forhold til VVM-reglerne i bekendtgørelse nr. 1335 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

Køge kommunen har vurderet, at det ansøgte autogenbrug med ophugsaktiviteter hos VISION DK A/S, Tigervej 10, Køge ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. Der skal således ikke udarbejdes en VVM-redegørelse. Afgørelsen, som er meddelt efter planlovens regler, offentliggøres samtidig med miljøgodkendelsen ved annoncering i de lokale dagblade.

Afgørelsen kan påklages særskilt til Naturklagenævnet og klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse.

4 MILJØTEKNISK VURDERING

Dette afsnit indeholder Køge Kommunes vurdering af oplysningerne i virksomhedens ansøgningsmateriale samt begrundelser for de fastsatte vilkår, som ikke er standardvilkår jf. godkendelsesbekendtgørelsen.

Standardvilkårene omfatter samtlige miljøvilkår med undtagelse af støj, spildevand, forhold reguleret efter bilskrotbekendtgørelsen samt uheld og unormal drift. Disse standardvilkår danne baggrund for denne godkendelse. Vurderingen forholder sig til om standardvilkårene er dækkende for virksomheden VISION DK A/S, Tigervej 10, Køge, og hvor der er behov for supplerende vilkår er disse begrundet.

Standardvilkårene er udarbejdet således at en virksomhed, der er godkendt i henhold til disse, vil leve op til bedste tilgængelige teknik (BAT) på sit område. Idet denne miljøgodkendelse er givet med baggrund i standardvilkårene, vurderer Køge Kommune, at virksomheden på nuværende tidspunkt lever op til BAT.

4.1 Placering

VISION DK A/S etableres i eksisterende faciliteter på adressen Tigervej 10, Køge, på ejendommen matr.nr. 11sd, Køge Markjorder. Virksomhedens beliggenhed fremgår af bilag 3.

Virksomheden er beliggende i erhvervsområdet Tigervej, indenfor rammeområdet 2E10 i Køge Kommuneplan 2009-2021. Rammeområdet er omfattet af lokalplan 2-39, Erhvervsområde ved Stensbjergvej og er udlagt til erhvervsformål... i form af mindre publikumsorienterede erhvervsvirksomheder af lokal orientering med mindre betydende transportbehov inden for værksteds-, service- og lagervirksomhed.

Køge Kommune Byg og Plan har ved skrivelse af den 5. juli 2012 meddelt, at det ansøgte ikke kræver dispensation, idet der ikke er tale væsentlig ændret anvendelse i forhold til Planloven og lokalplan 2-39.

Ejendommen grænser mod nord op til rekreativt område kommuneplanområde 2R11, Kolonihaver, Den Permanente.

4.2 Generelt

Standardvilkår under generelt er suppleret med, at Køge Kommune skal orienteres indenfor 14 dage ved eventuelt ejerskifte.

Der er endvidere stillet vilkår om, at godkendelsen vil bortfalde, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter datoen for endelig godkendelse.

4.3 Indretning og drift

Standardvilkår for indretning og drift er suppleret med, at virksomheden skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der ligger til grund for godkendelsen.

Der er stillet supplerende vilkår om, at flatning samt vask af biler og bildele ikke er tilladt, da virksomheden har oplyst, at disse aktiviteter ikke vil forekomme. Der skal derfor ikke stilles vilkår, som regulerer sådanne aktiviteter.

Endvidere er der stillet supplerende vilkår om det maksimalt tilladelige oplag af køreklare salgsbiler og at disse skal opbevares på befæstet areal samt om tydelig adskillelse mellem ikke-

miljøbehandlede biler, miljøbehandlede biler og salgsbiler af hensyn til regulering af virksomhed. Virksomheden har oplyst, at alle biler vil henstå som almindeligt parkerede biler.

Standardvilkår for indretning og drift med supplerende vilkår, anses for at være dækkende for den forventede indretning og drift af virksomheden.

4.4 Luftforurening

I ansøgningen er det oplyst, at der ikke er etableret ventilation og afkast fra virksomhedens værksted, men at evt. afkast fra f.eks. udstødningsgas, svejserøg eller rumudsug vil blive ført 1 meter over tagryg, hvis der på et senere tidspunkt etableres udsugning/ventilation.

Det er desuden oplyst, at der ikke foretages undervognsbehandling, lakering eller slibning på virksomheden.

På baggrund heraf vurderer Køge Kommune, at standardvilkår for luftforurening vil være dækkende for den forventede drift af virksomheden.

4.5 Spildevand

Overfladevand fra pladsafvanding og tagflader samt sanitært spildevand vil blive afledt til offentligt spildevandssystem. Området er separatkloakeret. Det vil sige, at regn- og spildevand ledes væk i hver sin ledning. Virksomhedens spildevand ledes til rensning på Køge-Egnens Renseanlæg, mens regnvandet udledes til Skydebanegrøft.

Vilkår for spildevandsafledning gives efter miljøbeskyttelseslovens § 28, men disse er for helhedens skyld medtaget i denne godkendelse.

Der er ikke 8 års retsbeskyttelse på spildevandsvilkår. Køge Kommune kan til enhver tid ændre vilkårene for spildevand, hvis forhold på renseanlægget, i kloaksystemet eller ændringer i lovgivningen taler herfor.

Afvanding fra ca. 400 m² betonbefæstet areal for opbevaring af ikke-miljøbehandlede biler afledes via sandfang og olieudskiller til regnvandsledning.

Virksomheden har oplyst, at arealet (ca. 1500 m²) som påtænkes anvendt til køreklare salgsbiler i dag er delvist ubefæstet, og at afvanding herfra er afproppet. Køge Kommune vurderer, at dette areal også skal være befæstet og forsynes med afløb via sandfang og olieudskiller.

4.6 Støj

Virksomhedens udsendelse af støj til omgivelserne vil stamme dels fra selve ophugningsaktiviteterne og dels fra såvel intern transport som transport til og fra virksomheden.

Andre støjende udendørs aktiviteter er håndtering af de modtagne biler samt afhentning af skrot på autotransporter.

Miljøbehandlingen af bilerne vil foregå indendørs på værksted. Virksomhedens kompressor bliver placeret indendørs og brug af stærkt støjende værktøj foregår også kun indendørs.

Den samlede kørsel til og fra virksomheden vurderes at være ca. 20-30 biler om dagen heraf maksimalt 2-3 lastbiler.

Virksomheden har ansøgt om daglig drifts- og åbningstid på hverdage fra kl. 7 til kl. 18 og på lørdage fra kl. 8 til kl. 14. Der kan udover normal drift forekomme arbejde på værksted om aftenen og på søn- og helligdage.

Virksomheden er beliggende i et erhvervsområde. Ejendommen grænser mod nord op til rekreativt område kommuneplanområde 2R11, Kolonihaver, Den Permanente.

De miljøbehandlede biler afhentes af lastbil med kran. Af hensyn til risikoen for støjklager fra beboere i de nærliggende kolonihaver vil denne støjende aktivitet begrænses til udelukkende at ske indenfor normal arbejdstid, mandag-fredag kl. 8-16. I godkendelsen er derfor stillet vilkår om dette.

Køge Kommune har fastsat støjvilkår svarende til Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for forskellige områdetyper, jf. støjvejledningen.⁸ Fastsættelsen af de enkelte områdetyper er foretaget i overensstemmelse med kommuneplanområderne i Køge Kommunes kommuneplan 2009-2021.

Der er desuden stillet vilkår om, at Køge Kommune f.eks. i tilfælde af støjklager kan kræve, at virksomheden lader gennemføre målinger og beregninger til dokumentation for, at de fastsatte støjvilkår er overholdt.

Køge Kommune vurderer, at de fastsatte vilkår for støj er dækkende for den forventede drift af virksomheden.

4.7 Affald

Standardvilkår om affald er suppleret med vilkår om, at affaldet skal håndteres i overensstemmelse med det til enhver tid gældende erhvervsaffaldsregulativ for Køge Kommune.

Køge Kommune vurderer, at standardvilkårene og de supplerende vilkår for håndtering af affald er dækkende for den forventede drift af virksomheden.

4.8 Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Køge Kommune vurderer, at standardvilkår for beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand er dækkende for den forventede drift af virksomheden.

4.9 Egenkontrol

Køge Kommune vurderer, at standardvilkår for egenkontrol er dækkende for den forventede drift af virksomheden.

4.10 Uheld og unormal drift samt foranstaltninger ved ophør

Køge Kommune har suppleret standardvilkår med vilkår, der beskriver, hvordan virksomheden skal agere, hvis der opstår en uheldssituation eller en unormal driftssituation.

Derudover er der stillet vilkår om, at der ved ophør af drift skal træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at sikre, at virksomhedens område om nødvendigt bringes tilbage i tilfredsstillende stand.

⁸ Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om Ekstern støj fra virksomheder.

I tilfælde af uheld eller unormal drift, der kan medføre forurening af jord, grundvand og/eller overfladevand eller som kan give anledning til utilsigtede udledninger til kloaksystemet eller udsendelse af lugt, røg eller lignende, skal Natur og Miljø orienteres.

Ved mistanke eller tegn på akut forurening, herunder f.eks. spild af olie og/eller kemikalier, utilsigtede udledning af spildevand og lignende, kontaktes Alarmcentralen på 112.

Virksomheden er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen⁹.

4.11 Sikkerhedsstillelse

Virksomheden har foreslået, at sikkerhedsstillelsen fastsættes til 15.000 kr.

Ved en beregning, som var vedlagt ansøgningen, er størrelsen af den nødvendige sikkerhedsstillelse beregnet til 10.600 kr. Ved beregningen er der udelukkende taget hensyn til omkostninger ved bortskaffelse af oplagret, frasorterede affaldstyper og materialer ekskl. fraktioner som anses for at have en positiv værdi, herunder ikke-miljøbehandlede biler.

Køge Kommune kan ikke acceptere, at omkostninger til bortskaffelse af ikke-miljøbehandlede biler ikke indgår i beregningen. Virksomheden ønsker at opbevare op til 50 ikke-miljøbehandlede biler, og Køge Kommune har vurderet, at sikkerhedsstillelsen derfor skal udgøre 20.000 kr.

⁹ Bekendtgørelse nr. 1666 af 14. december 2006 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer

Bilag 1. Klagevejledning mv.

Køge Kommunes afgørelse kan påklages skriftligt til Natur og Miljøklagenævnet af virksomheden og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer, jævnfør miljøbeskyttelseslovens¹⁰ § 98, § 99 og § 100.

Klagen skal sendes til Køge Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Torvet 1, 4600 Køge. Klagen vil herfra blive sendt til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med sagens akter.

Klagefristen er fire uger fra tidspunktet for offentlig bekendtgørelse. Godkendelsen vil blive bekendtgjort i Midtsjællands avis onsdag den 10. oktober 2012 og i lørdagsavisen lørdag den 13. oktober 2012. Klagen skal være modtaget hos Køge Kommune senest ved klagefristens udløb, mandag den 12. november 2012, kl. 12⁰⁰.

En klage har ikke opsættende virkning for afgørelsen ifølge § 33 i miljøbeskyttelsesloven medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet. Tilladelserne med de fastsatte vilkår er med andre ord gældende indtil klagemyndigheden eventuelt fastsætter andet.

Virksomheden vil blive underrettet af Køge Kommune, hvis der indgives klage fra anden side.

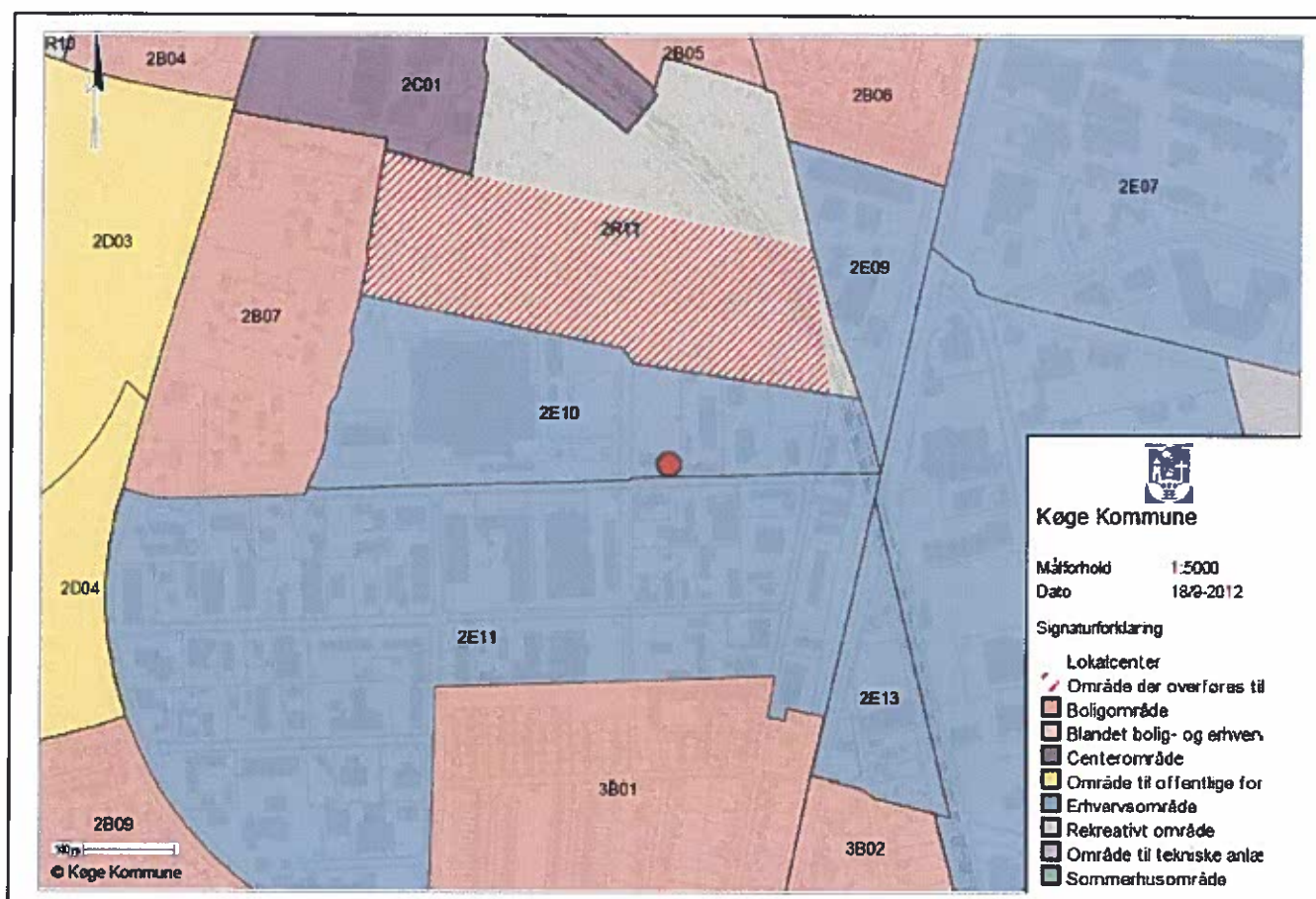
¹⁰ Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 879 af 26/06 2010 med senere ændringer.

Bilag 2. Underretning om afgørelsen

Køge Kommune har, ud over virksomheden selv, underrettet følgende organisationer og myndigheder om afgørelsen:

- **Holmegaard Holding A/S**, Københavnsvej 170, 4000 Roskilde, Att.: Hanna Holmegaard
- **Nørskov Miljøteknik ApS**, Næstved Landevej 2, 4250 Fuglebjerg, Att.: Poul Jørgensen
Poul@isostandard.dk
- **Embedslægeinstitutionen Sjælland** (sundhedsstyrelsen), sjl@sst.dk
- **Danmarks Naturfredningsforening**, dn@dn.dk
- **Foreningen NOAH-Køge**, kimejler@post7.tele.dk samt kma@dsb.dk,
- **KER - Køge egnens renseanlæg samt øvrige renseanlæg**,
kim.t@energiforsyningen.dk samt susanne@energiforsyningen.dk

Bilag 3. Kommuneplanområder omkring virksomheden



Bilag 4. Situationsplan over virksomheden

