

EMF ApS
Lundbyvej 5
8961 Allingåbro

Afdeling: Erhverv og Miljø
Dato: 05-10-2018
Reference: Lisbeth Røge
Tlf.: 89 59 40 18
E-mail: lisbr@norddjurs.dk
Journalnr.: 18/14433

TILSYNSRAPPORT

Miljøtilsyn hos EMF ApS, Lundbyvej 5, 8961 Allingåbro

Tilsynsdato: 5. okt. 2018
Fra virksomheden deltog: Michael Fuhlendorf
Fra Norddjurs Kommune deltog: Bente Christensen og Lisbeth Røge
Virksomhedens kontaktperson: Michael Fuhlendorf
Virksomhedens CVR-nr.: 34218692
Virksomhedens telefonnr.: 40 53 08 98
Virksomhedens mail-adresse: Mfuhlendorf@mail.dk
Antal ansatte i virksomheden: -
Virksomhedstype: H51 - Vognmandsvirksomhed
Miljøledelse: Nej

Baggrunden for tilsynet

Norddjurs Kommune har foretaget et basistilsyn på virksomheden, som er en samlet gennemgang af virksomhedens miljøforhold. Formålet med tilsynet var at sikre, at virksomheden overholder miljøbeskyttelsesloven, lov om forurenede jord, regler udstedt i medfør af disse love og afgørelser truffet i medfør af disse. Tilsynet er foretaget i henhold til § 65 i miljøbeskyttelsesloven.

Generelt

EMF ApS har pt. 3 lastbiler. Lastbilerne er sjældent parkeret alle sammen på adressen, idet chaffører har dem med hjemme eller sover ud.

Virksomheden laver entreprenørkørsel, dvs. kører med jord, affald og entreprenørmaskiner.

Der er serviceaftaler for alle lastbiler og der foretages således ikke reparation og service på adressen.

Opsummering af miljøtilsynet

- Der skal ansøges om landzonetilladelse til virksomheden snarest muligt
- En pavillion der benyttes til kontor skal have landzonetilladelse og byggetilladelse
- Virksomheden skal søge om optagelse i det nationale affaldsregister hos Miljøstyrelsen
- Såfremt der ønskes en vaskeplads, skal der søges om det i www.bygogmiljoe.dk

Manglende landzonetilladelse

Virksomheden er beliggende i landzone. Ifølge planloven kan man etablere erhverv med mindre ikke-skæmmende oplag i overflødiggjorte landbrugsbygninger uden forudgående tilladelse.

Dette er ikke tilfældet for EMF ApS idet der ikke er tale om overflødiggjorte landbrugsbygninger og der er tale om en større indhegnet plads parkering af lastbiler og mindre oplag. Der er opstillet en pavillion, som benyttes som kontor for virksomheden.

Selve etablering/placering af erhvervet og opstilling af pavillion kræve begge dele en landzonetilladelse.

EMF ApS skal derfor hurtigst muligt søge om lovliggørelse i forhold til etablering af virksomheden i landzone.

Dette gøres via det digitale system Byg & Miljø, som skal tilgås vha. en digital signatur:

<https://www.bygomiljoe.dk/>

Affald

Virksomheden producerer ikke affald selv, idet reparation og service foregår andetsteds. Chauffører rydder selv lastbilen efter kørsel og tager affald med hjem.

Virksomheden kører med affald for andre. For at kan gøre dette, skal man være registreret i affaldsregistret (nationalt register over godkendte transportører, indsamlere og behandlere). Ved søgning, kan det ikke ses at EMF ApS, skulle være registreret. Michael Fuhlendorf mente at virksomheden er registreret.

Det blev ved tilsynet oplyst, at der ikke bringes affald hjem til adressen, men alene køres fra kunder til modtageranlæg. EMF ApS skal således registreres som "*transportør*."

Du kan søge om optagelse her: <https://mst.dk/affald-jord/affald/indsamleruddannelsen/om-affalds-registret/godkendelse-og-registrering-i-affaldsregistret/>

Her kan det også læses at en optagelse i registreret er gyldig i 5 år, så det kan være at EMF ApS har været registreret, men at denne registrering nu er udløbet.

Såfremt virksomheden får affald, som skal køres til genbrugspladsen, skal der betales for en erhvervsadgang. På erhvervs-genbrugspladsen i Balle, kan man køre ind med større køretøjer og betale pr. vægtenhed. Læs mere herom på www.renodjurs.dk.

Der er krav om kildesortering, dvs. affald skal sorteres på stedet, således at genanvendeligt affald sorteres fra det brændbare og man sikrer at det genanvendes.

Råvarer

Der kan af og til ligge et læs sand/grus eller lignende på pladsen.

Der tankes ikke biler på adressen.

Støj

Der er ikke modtaget klager over støj, hverken ved kommunen eller virksomheden. Der opstår alene støj ved til- og frakørsel og dette sker i meget begrænset omfang.

Luft

Ikke relevant.

Spildevand

Virksomheden oplyser at bilerne vaskes andre steder imod betaling. Der blev spurgt ind til krav ved evt. etablering af en vaskeplads.

Som oplyst skal der søges om at lave en vaskeplads. Det skal forventes at der skal laves en fast, tæt plads, men afløb til via sandfang til en olieudskiller. Afhængigt af hvordan man ønsker at komme af med vandet, kan der være forskellige krav til olieudskilleren. Idet der ikke er kloakeret, skal vandet håndteres på en anden måde, evt. ved nedsivning eller opsamles og køres væk efter behov.

OM der overhovedet kan gives tilladelse, kan kun afgøres ved vurdering af en konkret ansøgning. Det kan anbefales at få en kloakmester på med råd forud for ansøgning.

Som forholdene er nu, må lastbilerne ikke vaskes på adressen, idet virksomheden ikke har de fornødne faciliteter til at sikre jord og grundvand imod en evt. forurening.

Olietanke

Virksomheden har ingen olietanke. Der er ingen tanke registreret i BBR.

En ældre tank fra 2002 (4000 liter) står oplagret på stedet. Den ønskes anvendt i privaten til opsamling af regnvand.

Jordforurening

Der er ikke registreret jordforurening på stedet i JAR (jordforureningslovens arealregister). Der blev ved tilsynet ikke visuelt set noget, der kunne være tegn på en jordforurening.


Egenkontrol

Virksomheden har ingen egenkontrolvilkår.

Brugerbetaling

Virksomheden er omfattet af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse.

I forbindelse med miljøtilsynet, herunder forberedelse, tilsyn, afrapportering, opfølgning på eventuelle håndhævelser med videre, vil virksomheden blive opkrævet brugerbetaling for tidsforbruget. Brugerbetalingen udgør for 2018 kr. 322,49 pr. time. Brugerbetalingen vil blive opkrævet på et senere tidspunkt.



Offentliggørelse af tilsynsrapport

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn¹ offentliggøres. Dette sker på websiden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal du have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Norddjurs Kommune enten til adressen Norddjurs Kommune, Virksomhedsgruppen, Torvet 3, 8500 Grenaa eller på mail til lisbr@norddjurs.dk. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Norddjurs Kommune inden den **19. okt. 2018** inden for rådhusets åbningstid. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra dig inden denne dato, vil Norddjurs Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

Det skal oplyses, at enhver har ret til at søge aktindsigt i sagens øvrige oplysninger, dog med de begrænsninger som offentlighedsloven², forvaltningsloven³ og miljøoplysningsloven⁴ sætter.

Med venlig hilsen

Lisbeth Røge
Miljømedarbejder

¹ Bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2017 om miljøtilsyn

² Lov nr. 556 af 29. maj 2018 om offentlighed i forvaltningen

³ Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. juni 2014 om forvaltningsloven

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 980 af 16. august 2017 om aktindsigt i miljøoplysninger