



TØNDER KOMMUNE

Henning Christensen
Kummerlev 19
6261 Bredebro

Miljø og Natur

Direkte tlf.: +4574929293
Mail: ehk1@toender.dk
Sags id.: 09.17.24-P19-5-19
Ks:PHE

28-05-2019

Anmeldelse af maskinhus

Tønder Kommune meddeler hermed, at du kan opføre et maskinhus på Kummerlev 19, 6261 Bredebro, uden tilladelse eller godkendelse efter § 16b i husdyrloven¹. Afgørelsen er meddelt i medfør af § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen²

Projektbeskrivelse

Du har indsendt en anmeldelse via husdyrgodkendelse.dk skemanr. 211835. Der er ansøgt om et maskinhus på 1.170 m² med en bredde på 26 m og længde på 45 m. Bygningen opføres i mørkerøde stålplader og i samme farve som de eksisterende stalde på ejendommen. Taget udføres i sort/mørkegråt eternit. Bygningen får en port i siden mod nord og 2 porte i siden mod syd. Gavlenderne vil være lukkede. Tegningerne af maskinhuset er ikke tilpasset efter sidste ændring.

Bygningshøjden er lavere end 12,5 m. Det er oplyst, at højden er 9,5 m til tagryg, se bygningstegner som er vedlagt.

Det eksisterende maskinhus fjernes og erstattes med et større maskinhus, som er bedre tilpasset ejendommens behov.

Vurdering

Maskinhuset er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen som landbrugsbedrift og ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelse, se situationsplan. Bygningen er placeret mindst 50 m fra nærmeste nabobeboelse, og byggeriet kan opføres uden at lave ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

Ejendommen på Kummerlev 19 er placeret i et område, der i kommuneplanen er ikke er udpeget med særlige værdier.

Bygningen ligger i tilknytning til det eksisterende byggeri og bygges i samme materialer og farver som det eksisterende. Derfor vurderer Tønder kommune, at maskinhuset ikke er til skade for miljøet, og de landskabelige værdier tilsidesættes ikke.

Det vurderes, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt, da den nye bygning er placeret i tilknytning til det eksisterende byggeri, og etableringen af maskinhuset vil ikke føre til ændringer af den hidtidige driftsform.

Naboorientering

Vi har undladt at orientere dine naboer, fordi vi vurderer, at din anmeldelse har underordnet Betydning for dem.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Bekendtgørelse nr. 1467 af 6. december 2018 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

Udnyttelsesfrist

Afgørelsen gælder i 6 år fra dags dato.

Andre tilladelser

Byggeriet må først igangsættes, når der er givet byggetilladelse.

Klagevejledningen

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation (2016-niveau).

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest tirsdag den 25. juni 2019

Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Elisabeth Holst Knudsen
Miljømedarbejder

Bilag

Situationsplan
Tegninger fra ansøgningen







185

26 m x 45 m

Situationsplan, ikke målfast
 Kummerlev 19,
 6261 Bredebro

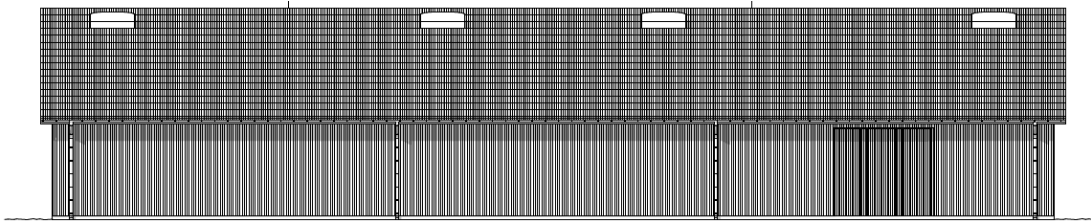
Målforshold 1:1100
 Dato 27-05-2019
 Elisabeth Holst
 Udskrevet af Knudsen

Signaturforklaring

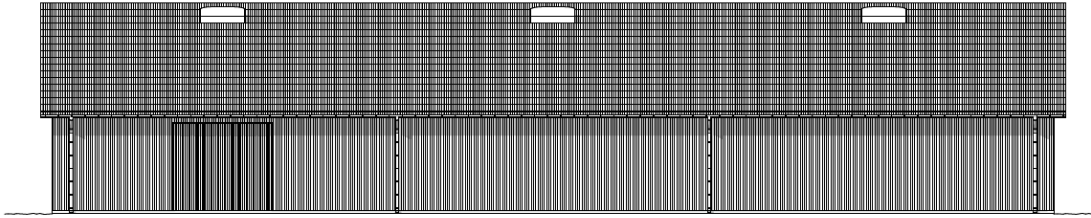
-  Matrikelskel
-  Optaget vej
-  Kommune
-  Fortidsminde beskyttelseslinier

0 40 m 80 m

© Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering, © Slots- og Kulturstyrelsen

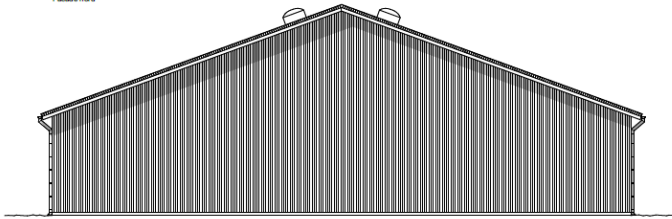


Facade syd

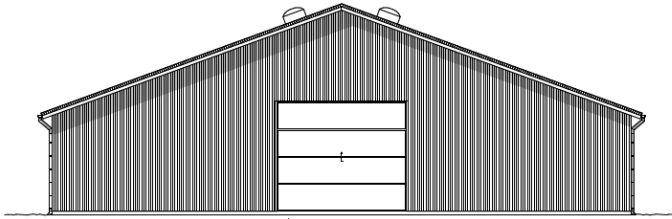


Facade nord

1.301A



Facade øst



Facade vest

| | | |
|-----|------------|-------------------|
| A | 10.04.2019 | 1. udgave |
| Rev | | Date Bemærkninger |

Facader 1.301A

| | | | |
|----------|------------------------------|---------|-------------------------------|
| IND | Njl. Hævedes | SACS HR | 10-09 |
| BYGNINGS | Helsing Østergade | FL | 2019.04.10 Mønstret 15-09-jak |
| BYGNINGS | København 15, 6547 Svendborg | FORMAT | A2 (94x66) |
| BYGNINGS | 10.04.2019 | MÅL | 1:100 |

ARKKON arkitekter ApS
 BRDRØDNEVEJ 2A 8270 TØNDER
 TLF. 74 72 15 72 - MAIL@ARKKON.DK
 WWW.ARKKON.DK



Tak og tagning:
 Cementbeton 200 mm bælgtagplader
 75 x 200 mm bjælke bælte 1:17 punkt med vængulvbeton
 perforeret type B
 Bælgtag 10. Nærmestens anvendelse
 100 mm zinkgrønne
 200 mm nedløbsrør zink
 100 mm nedløbsrør LPSO
 60 x 120 mm vandret løsnings

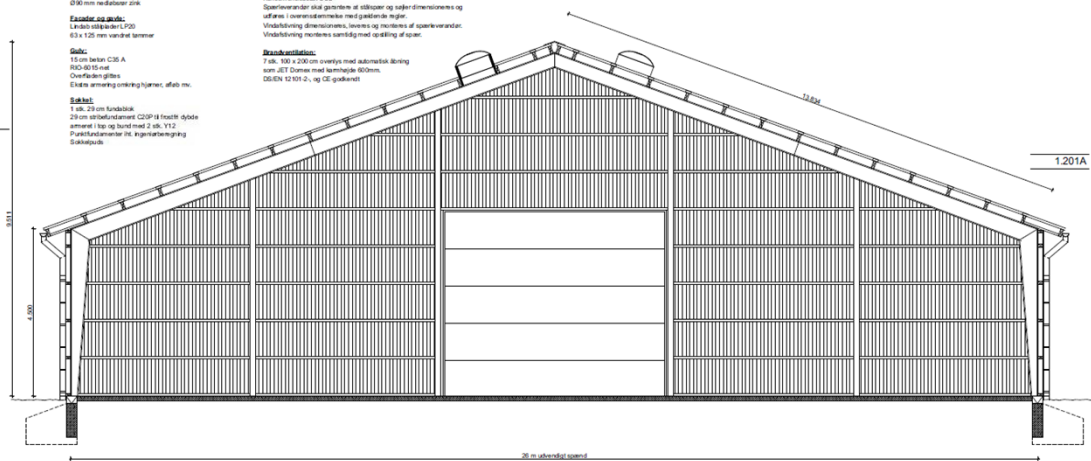
Vind:
 15 cm betalt CSE A
 100-100-100
 Overflader glatte
 Eksist. armering omkring hjørner, afløb mv.

Skilte:
 1 stk. 20 cm fundam. 20 cm arbefundam. C20/18 hørst. Øyde samlet 100 og bund med 2 stk. 112. Fundamenter 10. Ingen hørst. 100 mm

Støber:
 Løst væggt søjler 20,0 m
 Bærløje 4,50 m
 Taghældning 20 grader
 Søjleafstand 5,0 m
 Konstruktionstype C22

Søjler og søjler af støber og søjle dimensioner og søjler konstruktions med pågældende højde
 Vindafbløvs dimensioner, søjler og søjler dimensioner
 Vindafbløvs mønstre samtidig med opstilling af søjler.

Støberbeton:
 Fuld 100 x 200 cm søjler med automatisk blanding
 som JET Concrete med bærthøjde 600mm
 600x1200 i. og 60-grader



1.201A