



Flex Rens
Østerbrogade 87
2100 København Ø

Tilsynsrapport 2026, Flex Rens, Østerbrogade 87, 2100 København Ø

Virksomhed:	Flex Rens
Adresse:	Østerbrogade 87, 2100 København Ø
CVR nr. / P nr.	CVR nr. 4465538 P nr. 1030126196
Tilsynsdato:	Varslet tilsyn d. 21. maj 2026.
Deltagere:	Flex Rens, Anders Meldgaard Københavns Kommune, Christoffer Pedersen
Virksomhedstype:	Renseri omfattet af: • Renserbekendtgørelsen: BEK nr. 1457 af 07/12/2015, Bekendtgørelse om etablering og drift af renserier • VOC-bekendtgørelsen: BEK nr. 1491 af 07/12/2015 Bekendtgørelse om anlæg og aktiviteter, hvor der bruges organiske opløsningsmidler
Tilslutningstilladelse:	Nej - 1 kombineret vaske/vådrensemaskine
Tilsynstype:	Basistilsyn.
Jordforurening:	Der blev ikke observeret ny jordforurening på tilsynet
Virksomhedens egenkontrol siden sidste tilsyn:	Flere mangler af egenkontrol. Forhold som tidligere er indskærpet og som bliver indskærpet i nærværende tilsynsrapport.
Konklusion på tilsynet:	Virksomheden kunne ikke fremvise dokumentation på gennemførelse af serviceeftersyn af rensemaskine eller ventilationssystem for 2025. Men havde fået udført service i 2026.

10. juni 2026

Sagsnr.
2026-0181826

Dokumentnr.
2026-0181826-3

Sagsbehandler
Christoffer Pedersen

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Virksomheder og VVM

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

	<u>Det indskærpes således:</u> Det indskærpes at virksomheden skal efterse og vedligeholde maskiner og udstyr i overensstemmelse med § 7 stk. 1 og bilag 5. Virksomheden skal mindst 1 gang årligt gennemføres serviceeftersyn. Serviceeftersynet skal foretages af leverandøren eller anden ekstern sagkyndig. Det indskærpes at ventilationssystem mindst 1 gang årligt skal have fortaget serviceeftersyn for tilstrækkelig funktion og tæthed jf. § 5. Serviceeftersynet skal foretages af leverandøren eller anden ekstern sagkyndig.
--	--

Offentliggørelse af tilsynsrapporten

De lovpligtige oplysninger indeholdt i rapporten offentliggøres¹ senest 4 måneder efter tilsynsbesøget har fundet sted. Offentliggørelsen sker via Digital Miljø Administration på <https://dma.mst.dk/>.

Brugerbetaling på miljøområdet

Der vil en gang årligt blive opkrævet gebyr for tilsyn, sagsbehandling m.v. Opkrævninger sker ved udgangen af november måned og dækker over perioden 1. november til 31. oktober. Københavns Kommune Teknik- og Miljøforvaltningens afgørelse om fastsættelse af gebyr kan ikke påklages².

Timesats for gebyr for arbejde udført i perioden 1. november 2025 til 31. oktober 2026 er på 857,27 kr.

Miljøriskovurdering af virksomheden

Københavns Kommune Teknik- og Miljøforvaltningen skal efter tilsynet foretage en risikovurdering som grundlag for den fremtidige tilsynsfrekvens³. Heri indgår virksomhedens miljøarbejde, regelefterlevelse og potentiel miljøforurening.

¹ § 12 i bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 09/12/2019

² I henhold til § 11 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen nr. 1466 af 28/11/2025

³ Bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 09/12/2019

Aktindsigt

Københavns kommune oplyser, at enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af anden lovgivning.

Med venlig hilsen
Christoffer Pedersen



Flex Rens er et renseri, der ligger i en beboelsesejendom på Østerbrogade.

Indretning og drift

Flex Rens har en rensemaskine, hvor rensevæsken er perklorethylen. Derudover er der en kombineret vaskemaskine/vådrensemaskine.

Bagsiden af rensemaskine skal være indkapslet

Det blev tilset, at bagsiden af rensemaskine er placeret på spildbakke og indkapslet med en væg.

Der er etableret udsugning bag maskinen, der skal køre hele tiden.

Indkapsling er intakt og rensevæsker mv. er placeret på spildbakker

Udsugning skal køre i døgndrift

Ventilationsanlægget var imidlertid ude af drift på tidspunktet for tilsynet. Forholdet blev udbedret hurtigt efter tilsynet. Udsugning kunne derfor ikke kontrolleres. Virksomheden sendte efterfølgende en video som dokumentation på ventilationen igen var i drift.

Udsugning er ført over taget.

Farligt affald opbevares i aflåst skur i baggården.

Der skal være en lækagesøger, der bruges en gang om ugen

Der er en lækagesøger. Den benyttes mindst én gang om ugen, og resultatet er skrevet ind i ugejournal. På tilsynet blev det fremvist:

- Ugejournal

Dokumentation for korrekt håndtering og service

Produkter og affald skal være placeret på spildbakke og med udsug i toppen. Ofte er det bedst at placere produkter og affald i baglokale på bagsiden af maskinen. På tilsynet er det tjekket:

- Kvitteringer på service på rensemaskine
- Der kunne ikke fremvises kvittering for service på ventilation og maskine for 2025. Men der blev fremvist dokumentation på service for 2026.
- Produkter og affald er placeret korrekt. Affald er placeret på spildbakke i særskilt træskur i baggård.
- Kvitteringer for køb af renseprodukter

- Kvitteringer på afleveret affald

VOC- emissionsgrænsen

Beregningen af virksomhedens årsopgørelse for 2025 viser, at VOC-grænseværdien pr. kg rensed tekstil er overholdt.

Det kan derfor anbefales, at virksomheden løbende vurderer mulighederne for at optimere forbruget af rensesvæske. Dette kan f.eks. ske ved at rense større mængder tekstil pr. kørsel eller ved at undersøge mulighederne for at anvende mere effektive rensesprogrammer.

Parameter	Værdi	Enhed	Bemærkning	
Type rensesvæske	perklor		Skriv: perklor eller kulbrinte	
Forbrug af rensesvæske (liter)	215	liter	HUSK, omregn kg til liter (kg/densitets faktoren)	
Densitet (kg/l)	1,62	kg/l	Auto-udfyldes	
Forbrug af rensesvæske (kg)	348,3	kg	Beregnes automatisk	
Opsamlet affald/slam (kg)	472	kg	Indtast faktisk værdi	
Andel rensesvæske i affald	155,76	kg	33% af slammet	
Renset tøj (kg)	11197	kg	Indtast faktisk værdi	
VOC-emission (kg/kg tøj)	0,017195677	kg/kg	Grænse: ≤ 0,02 kg/kg	
Overholder VOC-bekendtgørelsen?	Ja		Automatisk vurdering	

Venlig hilsen
Christoffer Pedersen
Miljøsagsbehandler