

Miljøtilladelse til Gåselandsgård Skærødvej 6, 3200 Helsinge

Hestehold og hestepension



Efter § 16b
i husdyrbrugloven

26. oktober 2018

Gribskov
Kommune



Datablad

§ 16b tilladelse til hestehold og hestepension, Skærødvej 6, 3200 Helsingø

Kontaktoplysninger	
Ansøgers navn og adresse	Rid og Leg I/S [REDACTED] Skærødvej 6 3200 Helsingø [REDACTED]
Ansøgers CVR	37038784
Ansøgers CHR	-
Ansøgers konsulent	Agrovi v. Mette Gold Frederiksen Industrivænget 22 3400 Hillerød Tlf.nr.: 4822 5200 Mobil: 2933 5989 E-mail: mgf@agrovi.dk
Ejer	Rid og Leg I/S [REDACTED]
Ejendom	Gåselandsgård
Ejendommens adresse	Skærødvej 6, 3200 Helsingø
Ejendomsnummer	2700025054
Matr. Nr.	3a - Skærød By, Ramløse
Tilsynsmyndighed	Gribskov Kommune
Journal nr.	09.17.16-G01-1-18
Ansøgnings-id	Skema nr. 203966 version 2

Indholdsfortegnelse

Den samlede tilladelse består af 4 sammenhængende dele:

1. Kort resume
2. Afgørelse med klagevejledning
3. Vilkår, der er forudsætningerne for godkendelsen
4. Ansøgers miljøtekniske beskrivelse og Gribskov Kommunes vurderinger, som ligger til grund for godkendelsen.

Redegørelsen i kapitel 4 beskriver landbrugets beliggenhed, indretning og drift, samt den miljøpåvirkning, der er fra husdyrproduktionen. Her er også beskrevet, hvilke forureningsbegrænsende foranstaltninger, der iværksættes i forbindelse med godkendelsen.

Beskrivelsen af de enkelte afsnit afrundes med kommunens vurderinger af, hvorvidt der forventes en væsentlig effekt på miljøet eller om der kan være væsentlige gener for de omkringboende. I de tilfælde, hvor det er vurderet, at der kan være væsentlige påvirkninger, henvises til de vilkår, der er stillet for at imødegå påvirkningen.

Indholdsfortegnelse.....	3
1 Ikke-teknisk resume.....	5
2 Afgørelse om miljøgodkendelse.....	7
2.1 Klagevejledning.....	8
2.2 Udtalelse fra andre myndigheder.....	9
2.3 Høring.....	9
2.4 Offentliggørelse af afgørelsen.....	9
3 Vilkår for miljøgodkendelse.....	10
3.1 Generelle vilkår.....	10
3.2 Vilkår vedrørende anlægget.....	10
3.3 Vilkår vedrørende tilsyn, egenkontrol.....	13
4 Miljøtilladelsens forudsætninger - miljøteknisk beskrivelse og Gribskov Kommunes vurderinger.....	14
4.1 Baggrund.....	14
4.1.1 Sagsforløb.....	14
4.1.2 Anlæggets ejer- og driftsforhold.....	15
4.2 Husdyrbrugets anlæg.....	15
4.2.1 Husdyrbrugets lokalisering – afstandskrav.....	15
4.2.2 Husdyrbruges landskabelig placering og planmæssige forhold.....	17
4.2.3 Produktionsareal og gødningsopbevaringsareal.....	17
4.2.4 Gødningsproduktion og –håndtering.....	18
4.2.5 Ammoniakemission, Naturvurdering og Bilag IV-arter.....	19
4.2.6 Lugt.....	22
4.2.7 Støv.....	23
4.2.8 Støjkluder og rystelser.....	23
4.2.9 Transport, til- og frakørsler.....	24
4.2.10 Lys.....	24
4.2.11 Fluer og skadedyr.....	24
4.2.12 Spildevand og overfladevand.....	25
4.2.13 Olie.....	25
4.2.14 Affald, kemikalier og pesticider.....	25
4.3 Samlet vurdering.....	26
Bilag 1: Beliggenhedsplan Skærødvej 6.....	27
Bilag 2: Situationsplan.....	28

1 Ikke-teknisk resume

Rid og Leg I/S v. [REDACTED], Skærødvej 6, 3200 Helsingør ansøger om § 16b tilladelse efter husdyrbrugloven¹ til udvidelse af staldarealet til hestehold og hestepension.

Ejendommen er en eksisterende hesteejendom. Der ønskes opført en ny løsdriftsstald med dybstrøelse til heste på 10 m * 23 m. Alle hestene går på dybstrøelse og er reelt på græs en stor del af året.

I it-ansøgningen er der regnet med at hestene er på stald hele året (worst case beregning). Hermed kan der ikke stilles krav til hvorvidt hestene skal være inde eller ude.

Hestehold og hestepensionen udvides

Fra:

- Produktionsareal på samlet 135 m² stald, 11 m² overfladeareal til flydende husdyrgødningslager og 75 m² overfladeareal til fast husdyrgødningslager

Til:

- Produktionsareal på samlet 365 m² stald, 11 m² overfladeareal til flydende husdyrgødningslager og 75 m² overfladeareal til fast husdyrgødningslager

Produktionen ønskes etableret på Skærødvej 6 beliggende i Gribskov Kommune. Godkendelsesmyndighed og tilsynsmyndighed er Gribskov Kommune.

Ejendommen er et eksisterende hestehold og hestepension, hvor der ønskes etableret en ny løsdriftsstald med dybstrøelse på 275 m² med et produktionsareal på 230 m².

Der sker ingen ændringer i de eksisterende stalde. Ejendommens anlæg til dyreholdet efter udvidelsen fremgår af nedenstående kortudsnit.



Udvidelse af dyreholdet kan gennemføres inden 6 år fra datoen for meddelelse af denne tilladelse jf. reglerne i husdyrbrugloven.

Både udvidelser/ændringer og nybyggeri medfører, at projektet er omfattet af pligt om tilladelse/godkendelse efter husdyrbruglovens § 16. Da ammoniakmissionen er under 3.500 kg N/år drejer det sig om en § 16 b tilladelse. Der er ikke krav om BAT i forhold til ammoniakfordampning, da denne er under 750 kg N / år.

¹ Bekendtgørelse nr. 1020 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. af 06/07/2017

Miljømæssige forhold

Lugtgeneberegninger viser, at ejendommen overholder lugtgenekriterierne til nabobeboelse, samlet bebyggelse og byzone.

Alle afstandskrav ved nybyggeriet er overholdt. Byggeriet godkendes ved selvstændig landzonetilladelse idet udvidelsen ikke anses for erhvervsmæssig nødvendig.

Det forventes ikke, at produktionen vil give anledning til væsentligt øgede støj, støv, lys eller transportgener for de omkringboende. Forhold vedr. trafik er behandlet i ansøgningen om landzonetilladelse, som er indsendt parallelt med ansøgning om miljøtilladelse.

Det er Gribskov Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af omgivelserne og miljøet, når tilladelsens vilkår overholdes.

2 Afgørelse om miljøgodkendelse

Gribskov Kommune meddeler hermed samlet tilladelse til husdyrproduktion tilknyttet ejendommen Rid og Leg I/S på Skærødvej 6, 3200 Helsingør med CVR-nummer 37038784.

Miljøtilladelsen giver tilladelse til, at bedriften drevet på Skærødvej 6, efter fuld udbygning, kan udvides til **et maksimalt produktionsareal på samlet 365 m² stald, 11 m² overfladeareal til flydende husdyrgødningslager og 75 m² overfladeareal til fast husdyrgødningslager.**

Tilladelsen er en samlet godkendelse af anlægget, som omfatter:

- Eksisterende staldanlæg med ansøgt indretning, som er 3 stalde med samlet produktionsareal på 135 m² (80+40+12 m²).
- Ny løsdriftsstald med dybstrøelse på 275 m² med et produktionsareal på 230 m².

Samlet tilladt anlæg fremgår af situationsplanen på bilag 2.

Tilladelsen gives i henhold til § 16b i Husdyrbrugloven² med de vilkår, som fremgår af tilladelsen samt reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen³.

Gribskov Kommune vurderer, at byggeriet ikke er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbrugsdrift og der er derfor meddelt landzonetilladelse til det ansøgte. Det vurderes yderligere, at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen og at husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforeneligt med hensynet til omgivelserne. Gribskov Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrbrugloven og husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de til enhver tid gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Miljøtilladelsen skal være udnyttet senest 6 år efter meddelelsesdatoen dvs. senest den 26. oktober 2024.

Miljøtilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må **ikke** ske udvidelse eller ændring i produktionsarealet, herunder staldsystemer, teknologier og husdyrgødningsopbevaringsanlæg samt ændres på dyrearter og dyretyper før ændringen er anmeldt til og godkendt af tilsynsmyndigheden.

Hvis miljøtilladelsen ikke udnyttes helt eller delvist i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af miljøtilladelsen, som ikke har været udnyttet i de pågældende tre år.

Miljøtilladelsen omfatter udelukkende ejendommens forhold til husdyrbrugslovgivningen. Miljøtilladelsen fritager ikke fra krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser. Herunder kan det nævnes, at landzonetilladelse, byggetilladelse, evt. ændring af bygningsanvendelse, nedrivningstilladelse, afledning af tagvand eller spildevand m.v. skal søges separat hos Gribskov Kommune.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne miljøtilladelse.

Retsbeskyttelse

² Bekendtgørelse nr. 1020 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. af 06/07/2018

³ Bekendtgørelse nr. 1021 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug af 06/07/2018

Vilkårene i denne miljøtilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. § 40 i husdyrbrugloven.

2.1 *Klagevejledning*

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer, som angivet i §§ 84-87 i husdyrbrugloven og enhver der har en væsentlig individuel interesse i sagen.

Tilladelsen er offentliggjort på Gribskov Kommunes hjemmeside www.Gribskov.dk og digital miljøadministration (<https://dma.mst.dk>) den 26. oktober 2018.

Afgørelsen, der alene vedrører forholdene i henhold til husdyrbrugloven, kan inden 4 uger efter afgørelsens meddeles/offentlig bekendtgøres, dvs. inden den 23. november 2018 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

En klage over tilladelsen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Afgørelsen indeholder dog projekteret byggeri, der kræver landzonetilladelse. Der gøres derfor opmærksom på at der således gælder, at landzonetilladelsen ikke må påbegyndes udnyttet i klageperioden og såfremt afgørelsen påklages, har klagen opsættende virkning på udnyttelse af landzonetilladelsen til byggeri af den nye stald.

Eventuel klage indsendes via Miljø- og Fødevareklagenævnets Klageportal, som ligger på www.nmkn.dk. På forsiden af www.nmkn.dk findes link til Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID, hvor der findes et link til klageportalen.

Klagen bliver sendt til Gribskov Kommune af Klageportalen og klagen er formelt indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Det er en betingelse for klagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr til klagenævnet. Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af klager over afgørelser koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Ansøger vil blive underrettet, såfremt der inden klagefristens udløb, indgives klage fra anden side.

Gribskov Kommune skal desuden gøre ansøger opmærksom på, at virksomheden har ret til aktindsigt. Tidspunkt for eventuelt gennemsyn af sagen kan aftales telefonisk med sagsbehandleren.

Denne afgørelse kan endvidere indbringes for domstolene, jf. husdyrbruglovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter offentliggørelsen. Er godkendelsen påklaget, forlænges fristen til 6 måneder efter Miljø- og Fødevareklagenævnet afgørelse af sagen.

2.2 *Udtalelse fra andre myndigheder*

Anlægget ligger ca. 4 km fra nabokommunegrænse. Det er derfor ikke relevant at foretage høring af nabokommuner i behandlingen af ansøgningen om miljøgodkendelse.

2.3 *Høring*

I forbindelse med sagsbehandlingen har udkast til godkendelse været i nabohearing. Naboer (med matrikel op til matrikel 3a - Skærød By, Ramløse), samt beboelse inden for konsekvensradius for lugtgener, får meddelelse om udkastet tilsendt. Desuden høres ejeren af ejendommen, dennes konsulent og evt. andre parter.

Udkastet til afgørelse om miljøgodkendelse blev sendt i høring den 4. september 2018 til den 18. september 2018 hos alle, der er parter i sagen - med 2 ugers frist til at indsende eventuelle kommentarer. Der kom bemærkninger til udkastet. Notat vedrørende gennemgang af bemærkninger fra naboer og parthøringssvar fra ansøger indgår som bilag til landzonetilladelsen, der gives parallelt med denne tilladelse.

Udkast til afgørelse blev sendt til nedenstående:

- Ansøger: Rid og Leg I/S [REDACTED], Skærødvej 6, 3200 Helsingør
- Ansøgers konsulent: Agrovi v. Mette Gold Frederiksen, Industrivænget 22, 3400 Hillerød, mgf@agrovi.dk
- Alle naboer (ejere og lejere) med matrikel op til husdyrbruget eller inden for en beregnet konsekvensradius for lugt vurderet til 50 m.

2.4 *Offentliggørelse af afgørelsen*

Gribskov Kommune meddeler den 26. oktober 2018 miljøtilladelse.

Miljøtilladelsen er annonceret den 26. oktober 2018 på Gribskov Kommunes hjemmeside samt på www.dma.mst.dk.

Kopi af afgørelsen inkl. bilag er sendt til følgende:

- Ansøgers konsulent, Agrovi v. Mette Gold Frederiksen, Industrivænget 22, 3400 Hillerød, mgf@agrovi.dk
- Naturstyrelsen, nst@nst.dk
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægerne Sjælland, sjl@sst.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks fiskeriforening, mail@dkfisk.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dngribskov-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Gribskov-afdelingen, Gribskov@dn.dk
- Dansk Ornitologisk forening, natur@dof.dk og Gribskov@dof.dk
- Det Økologiske Råd, husdyr@ecocouncil.dk

3 Vilkår for miljøgodkendelse

Tilladelsen gives under forudsætning af, at produktionen opfylder følgende vilkår.

3.1 *Generelle vilkår*

1. Tilladelsen omfatter de landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Skærødvej 6, 3200 Helsingør, med husdyrproduktion vedrørende CVR nr. 37038784.
2. Det er den ansvarlige for driften af anlægget, der er ansvarlig for at overholde tilladelsen med vilkår. Eventuelle ændringer i ejerforhold og/eller hvem der er ansvarlig for husdyrbrugets drift skal meddeles til Gribskov Kommune.
3. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med tilladelsens vilkår.

3.2 *Vilkår vedrørende anlægget*

Nye anlæg

4. Der kan etableres en ny løsdriftsstald til heste med dybstrøelse på 275 m² med et produktionsareal på 230 m². Anlægget skal placeres som vist på bilag 2.

Landskabelige hensyn

5. Anlægget skal opføres i overensstemmelse med Gribskov landzonetilladelse af den 26. oktober 2018.

Produktionsarealets størrelse

6. Husdyrbrugets produktionsareal, staldsystem og teknologi samt dyrearter og dyretyper skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor:

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Stald 1	226	Naturlig ventilation	6 m	(#54910) Heste. Dybstrøelse	0	80
Stald 2	83	Naturlig ventilation	6 m	(#54913) Heste. Dybstrøelse	0	40
Stald 3	24	Naturlig ventilation	6 m	(#54916) Heste. Dybstrøelse	0	15
Stald 4	275	Naturlig ventilation	6 m	(#54919) Heste. Dybstrøelse	0	230
Sum						365

Lagerarealets overfladestørrelse

7. Husdyrbrugets husdyrgødningslagre skal overholde følgende maksimale overfladeareal:

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Ajlebeholder	Flydende				11
Møddingsplads	Fast			6*10 m	75

Ammoniak

8. Gulvtypen i de forskellige staldafsnit skal være udformet, som beskrevet i nedenstående tabel og overholde gældende teknologiblade for gulvtypen.

Bygning	Maks tilladeligt produktionsareal (m ²)	Gulvtype
Stald 1	80	Dybstrøelse
Stald 2	40	Dybstrøelse
Stald 3	15	Dybstrøelse
Stald 4	230	Dybstrøelse

9. I dybstrøelsesstalde skal der strøs med halm eller andet tørstof i mængder, der sikrer at dybstrøelsesmåtten altid er tør i overfladen.

Lugt

10. Der skal til stadighed opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at båse, gangarealer og foderarealernes bund holdes tørre, at støv- og smudsbelægning i stalden fjernes og at fodringsanlægget holdes rent.
11. Såfremt der efter kommunes vurdering opstår væsentlige lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

Støv

12. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Såfremt der efter kommunens vurdering opstår støvgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

Støj

13. Den eksterne støjbelastning fra husdyrbruget på ejendommens bygningsparcel må i intet punkt – målt på nærmeste naboejendom med tilhørende udendørs arealer i tilknytning til boligen – overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd niveauer i dB(A):

Mandag-fredag	kl. 07.00 - 18.00	55 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 - 14.00	
Mandag-fredag	kl. 18.00 - 22.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 14.00 - 22.00	
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 22.00	
Mandag-fredag	kl. 22.00 - 07.00	40 dB(A)
Lørdag	kl. 22.00 - 07.00	
Søn- og helligdage	kl. 22.00 - 07.00	

Støjvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj skal derfor gælde al støj fra landbrugsdrift, men kun støjen fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. markdriften.

Hvis der efter kommunens vurdering opstår støjgener, der vurderes at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen bestemme, at virksomheden skal dokumentere, at grænseværdierne for støj er overholdt, dog højst 1 gang årligt. Dokumentation skal sendes til tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som ”Miljømåling – ekstern støj” af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. Nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder.

Lys

14. Driften må ikke medføre væsentlige lysgener for omboende. Såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at bedriften giver anledning til lysgener, skal bedriften lade udarbejde en handlingsplan og derefter gennemføre denne. Handlingsplanen skal godkendes af tilsynsmyndigheden.

Skadedyr

15. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.).
16. Staldareal og det øvrige anlæg skal holdes rengjort og ryddeligt, således der ikke er unødigt opformering af fluer og skadedyr.
17. Der skal overalt på ejendommen udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Institut for Agroøkologi. Retningslinjerne kan ses her: <http://www.dpil.dk/>
18. Såfremt der efter kommunes vurdering opstår gener for omgivelserne ved opformering af fluer og skadedyr, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Institut for Agroøkologi.

Olie

19. Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund, enten med afløb til olieudskiller eller således at spild kan opsamles og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.

20. Tanke til opbevaring af olie/diesel skal være placeret på fast og tæt bund, så der ikke er mulighed for afløb til jord, overfladevand eller grundvand. Tanke skal være sikret mod påkørsel.

Affald og kemikalier

21. Eventuel opbevaring af olier og kemikalier samt affald heraf skal ske i overensstemmelse med Gribskov Kommunes forskrift for opbevaring af olie- og kemikalier. På ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald, herunder farligt affald som spildolie, kemikalierester m.v. til rette modtager, jf. kommunens affaldsregulativ.

Spildevand

22. Al vask af dyr, maskiner, redskaber, foderanlæg, m.v. skal foregå på en støbt, fast plads, såfremt vaskevandet kan indeholde husdyrgødning, foderrester og lignende, hvor bortledning af spildevandet sker til en opsamlingsbeholder.

3.3 *Vilkår vedrørende tilsyn, egenkontrol*

23. Ved tilsyn skal kommunen have adgang til relevant dokumentation fx i form af opgørelse af produktionsarealet, overfladearealet af gødningsopbevaringsanlæg og vedligehold af staldsystemer og husdyrgødningslager.

Vær desuden opmærksom på følgende øvrig gældende og generel lovgivning:

Hvis miljøtilladelsen ikke udnyttes helt eller delvist i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af miljøtilladelsen, som ikke har været udnyttet i de pågældende tre år.

Alt affald skal opbevares og bortskaffes i henhold til Gribskov Kommunes Regulativ for erhvervsaffald. Levering af affald til rette modtager (i henhold til regulativet) skal dokumenteres over for kommunen.

Udover de opsatte vilkår skal produktionen til enhver tid leve op til gældende regler, love og bekendtgørelser – også selvom disse eventuelt måtte blive skærpede i forhold til denne tilladelse.

4 Miljøtilladelsens forudsætninger - miljøteknisk beskrivelse og Gribskov Kommunes vurderinger

Den miljøtekniske beskrivelse danner grundlag for de vilkår, som meddeles i miljøtilladelsen. Vurderingen skal belyse konsekvenserne af driften på ejendommen, og om de virkemidler til forebyggelse og begrænsning af forurening, som fremgår af ansøgningen, er tilstrækkelige.

4.1 Baggrund

4.1.1 Sagsforløb

Rid og Leg I/S v. [REDACTED] har via sin konsulent i Agrovi Mette Gold Frederiksen indsendt en ansøgning om miljøgodkendelse den 28. marts 2018 i husdyrgodkendelse.dk. Ansøgningen har skema nr. 203966 version 2.

Kommunen har i forvejen registreret et hestehold (produktionstilladelse) på ejendommen. Husdyrbruget er ikke tidligere miljøgodkendt efter husdyrgodkendelsesloven⁴ eller husdyrbrugloven⁵.

Der ansøges om en tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven og dermed en fuld overgang til regulering efter reglerne i husdyrbrugloven. Denne afgørelse er en samlet miljøtilladelse til hele ejendommen beliggende på Skærødvej 6.

Ansøger ønsker, at udvide det godkendte produktionsareal til dyreholdet (staldanlægget):

Fra:

- **Produktionsareal på samlet 135 m² stald, 11 m² overfladeareal til flydende husdyrgødningslager og 75 m² overfladeareal til fast husdyrgødningslager**

Til:

- **Produktionsareal på samlet 365 m² stald, 11 m² overfladeareal til flydende husdyrgødningslager og 75 m² overfladeareal til fast husdyrgødningslager**

Denne udvidelse er omfattet af tilladelsespligten efter husdyrbruglovens § 16b.

Produktionstilladelsen ændres nu til at omfatte de stalde, produktionsarealer, dyretyper og gødningslagre, der er listet i vilkår 6 og 7.

Gribskov Kommunen meddeler en ny samlet tilladelse af hele bedriften under Skærødvej 6. Dette betyder, at der nu kan etableres en ny løsdriftsstald til heste på 275 m² med et produktionsareal på 230 m².

Det maksimale antal dyr i produktionsarealet er reguleret af de til enhver tid gældende dyrevelfærdsregler.

⁴ Lov nr. 1572 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug af 20/12/2006 med senere ændringer

⁵ Bekendtgørelse nr. 256 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. af 21/03/2017

4.1.2 Anlæggets ejer- og driftsforhold

Ejendommen Skærødvej 6, 3200 Helsingørj ejes af Rid og Leg I/S [REDACTED]. Produktionen på Skærødvej 6 drives under CVR-nummer 37038784.

Kommunens vurdering

Denne miljøtilladelse omfatter udelukkende anlægget på adressen Skærødvej 6, 3200 Helsingørj.

Kommunen stiller vilkår om, at det er den ansvarlige for driften af anlægget, der er ansvarlig for at overholde tilladelsen med vilkår. Rid og Leg I/S [REDACTED] er ansvarlig for driften.

Såfremt drifts- eller ejerforhold ændres, er der stillet vilkår om, at det meddeles Gribskov Kommune. Efterfølgende vil kommunen vurdere, om det kan give anledning til at ændre vilkår eller der skal udarbejdes tillæg.

Miljøtilladelsen skal være udnyttet indenfor 6 år jf. reglerne i husdyrbrugloven. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden udløbet af denne frist.

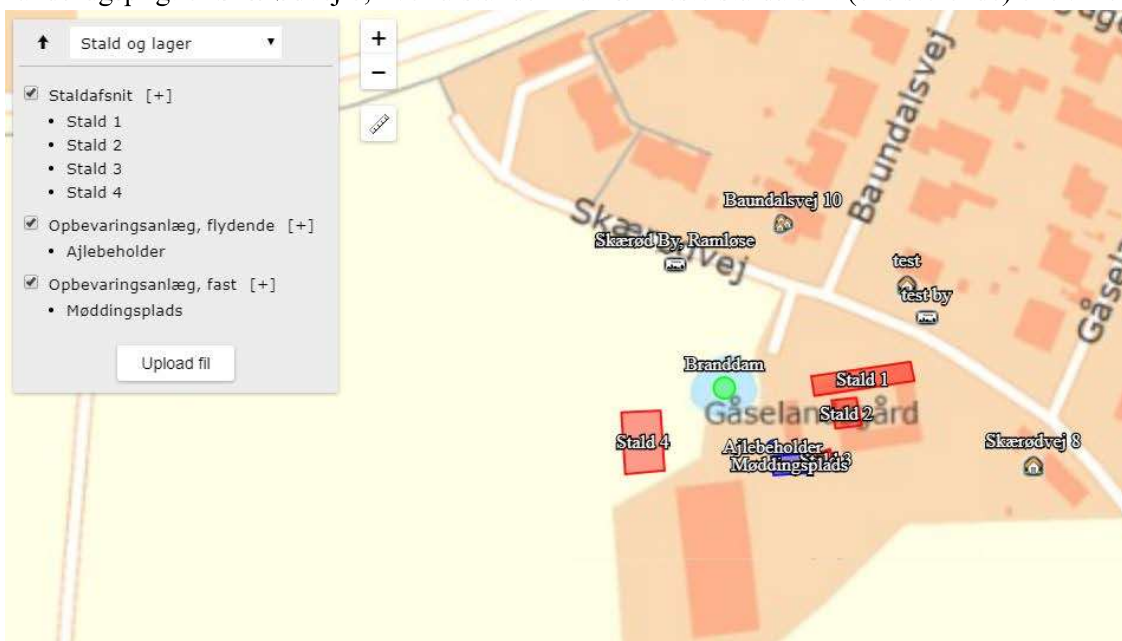
For at sikre, at tilladelsens vilkår vedrørende produktionsanlæg er kendt af alle ansatte, der beskæftiger sig med den pågældende del af driften, stilles der vilkår herom.

4.2 Husdyrbrugets anlæg

Ejendommen er en eksisterende hesteejendom og hestepension. Der ønskes nu etableret en ny løslødriftsstald på 275 m² med et produktionsareal på 230 m². Der er yderligere meddelt landzonetilladelse til det ansøgte byggeri.

4.2.1 Husdyrbrugets lokalisering – afstandskrav

Skærødvej 6 ligger i landzone. Husdyrbrugets anlæg er beliggende umiddelbart syd for Skærød ved Helsingørj. Afstanden til byzone er godt 50 m fra nyanlæg og nærmeste nabobeboelse i landzone uden landbrugspligt er Skærødvej 8, hvor afstanden fra nærmeste staldafsnit (eksisterende) er 50 m.



Figur 1: Beliggenhed af stalde (røde) og opbevaringsanlæg (blå) ift. omboende

Tabel 1: Generelle afstandskrav for udvidelser eller nyanlæg- jf. §§ 6, 7 og 8 i husdyrbruksloven og afstande til forskellige naturtyper

	Afstands-krav	Opmålt afstand fra ny stald	Beskrivelse
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 m	Ca. 180 m	Vandboring vest for ejendommen
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	>300 m	Vandværk vest for ejendommen
Vandløb (herunder dræn) og søer	15 m	Ca. 15 m	Branddam
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m	Ca. 50 m	Til Skærødvej
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	>25 m	ukendt - mere end 25 m
Beboelse på samme ejendom	15 m	>50 m	Fra ny løsdriftsstald
Naboskel	30 m	>40 m	Fra ny løsdriftsstald
Åbne vandløb og søer > 100 m ²	100 m	Ingen nye	Gælder kun opbevaringsanlæg
Nabobeboelse	50 m	Ca. 70 m	Nabo uden landbrugspligt
Kategori 1 natur	10 m	>2000 m	Natura 2000 + §7 område
Kategori 2 natur	10 m	>2500 m	§7 område
Kategori 3 natur	/	Ca. 250 m	§3 område mose
Potentielt ammoniakfølsom skov		Ca. 6-700 m	Skovområde nord for ejendommen.
Eksisterende eller ifølge kommuneplannens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	Ca. 60 m	Skærød byzone.
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50 m	Ca. 50 m	Til vedtaget lokalplan
Område i landzone med ”samlet bebyggelse”	50 m	Ca. 60 m	Skærød byzone.

Alle afstandskrav er overholdt ved placeringen af den nye løsdriftsstald.

Kommunens vurdering

Husdyrbruget opfylder afstandskrav i følgende love og bekendtgørelser, som gælder for husdyrbrug:

- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. § 6: Forbudszone til naboer og byzone.
- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. § 7: Afstande til beskyttede naturtyper.
- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. § 8: Afstande til bl.a. vandløb, søer, naboskel og vej.

Det ansøgte projekt ligger udenfor udpegede bygge- og beskyttelseslinjer, fredede områder, fund og fortidsminde fredninger, fortidsminde beskyttelseslinjer, beskyttede sten- og jorddiger og lavbundsområder jf. Gribskov Kommuneplan 2013-2025.

Den ansøgte placering er valgt, så alle afstandskrav (§§ 6 og 8 i husdyrloven) er overholdt og ud fra hvordan det fungerer driftsmæssigt optimalt og indpasning ift. eksisterende bebyggelse.

Kommunen vurderer, at den ansøgte udvidelses placering er i overensstemmelse med gældende regler og overholder alle afstandskrav.

4.2.2 Husdyrbrugets landskabelig placering og planmæssige forhold

Den nye staldbygning er placeret i landzone i umiddelbar nærhed af den eksisterende bygningsmasse. Idet udvidelsen ikke vurderes erhvervsmæssig nødvendig er der ansøgt om særskilt landzonetilladelse til placeringen af den nye løsdriftsstald og de landskabelige forhold vurderes i denne.

Naturområde med særlige naturbeskyttelsesinteresser (Natura 2000):

Nærmeste Natura 2000-område, habitatområde Arresø, Ellemose og Lille Lyngby Mose, er beliggende ca. 2 km syd for ejendommen.

Kommunens vurdering

Den landskabelige vurdering af projektet er foretaget ved Gribskov Kommunes behandling af landzonetilladelse til det ansøgte.

Den nye stald placeres mere end 2 km fra Natura 2000-områder. På denne baggrund har Gribskov Kommune vurderet, at etableringen af det ansøgte ikke vil påvirke Natura 2000-områder negativt.

4.2.3 Produktionsareal og gødningsopbevaringsareal

Produktionens miljøpåvirkning afhænger af staldanlæggets størrelse opgjort som produktionsarealet, dyrearter/typer, anvendte staldsystemer, overfladearealet af husdyrgødningslagre samt anvendte teknologier i stalde og lagere.

Udgangspunktet for vurderingen (nudrift og 8-årsdrift) er det hidtil anvendte produktionsareal til den hidtil tilladte produktion i de eksisterende stalde ud fra oplysningerne om produktionsareal i nuværende drift og de hidtil anvendte husdyrgødningslagres overfladeareal. Der er indenfor de seneste 8 år ikke foretaget udvidelser af hverken staldanlægget og dermed produktionsarealet eller af husdyrgødningslagre, hvorfor nudrift og 8 års drift er ens.

Overblik over produktionsarealet før/efter udvidelsen fremgår af tabel 2 og husdyrgødningslagrene af tabel 3. Produktionsarealernes placering i stalde og husdyrgødningslagrene kan ses på bilag 2.

Tabel 2: Tilladeligt produktionsareal, staldsystem og dyretype, nudrift og ansøgt drift.

Nudrift/8-års drift		Ansøgt drift	
Staldafsnit, dyretype	Produktionsareal m ²	Staldafsnit, dyretype	Produktionsareal m ²
Eksisterende hestestald 226 m²			
Heste	80	Heste	80
Eksisterende hestestald 83 m²			
Heste	40	Heste	40
Eksisterende hestestald 24 m²			
Heste	15	Heste	15
Ny hestestald 275 m²			
	0	Heste	230
I alt produktionsareal	135		365

Tabel 3: Tilladeligt overfladeareal opbevaringslagre til husdyrgødning, nudrift og ansøgt drift.

Opbevaringsanlæg	Overfladeareal i m ² Nudrift/8 års drift	Overfladeareal i m ² Ansøgt drift
Eks. ajlebeholder	11	11
Møddingplads	75	75
I alt	86	86

Eventuelle markstakke følger generelle regler.

Kommunens vurdering

Miljøgodkendelsen er givet på grundlag af ansøgningens oplysninger om staldenes andel af produktionsareal, dyretyper, anvendte staldsystemer samt tilhørende teknologier og de faste gødningsopbevaringsanlægs overfladeareal. De ansøgte oplysninger fremgår af tabel 2 og 3. De oplyste produktionsarealer stemmer overens med byggeriet på ejendommen.

Miljøpåvirkningen med ammoniak og lugt afhænger af produktionsarealets og gødningsopbevaringsarealets størrelse samt dyresammensætning og de anvendte staldsystemer samt den anvendte teknologi. Kommunen stiller derfor vilkår til disse forhold for at sikre, at miljøpåvirkningerne fra ejendommen fastholdes på det niveau, der fremgår af ansøgningen.

4.2.4 Gødningsproduktion og –håndtering

Der vil være ca. 23 heste og ponyer på ejendommen med en gns. vægt på maks. 700 kg. Kapacitetsberegningen tager udgangspunkt i heste fra 700 kg og derover – worst case. 11 boksheste går på fold i op til 12 timer om dagen om sommeren. Dvs. mindst halvdelen af døgnet står de i boks. Den gødning, som afsættes i boks, køres ud på møddingen. Gødningen som afsættes på fold køres ikke på mødding. 12 løsdriiftheeste vil gå 6 måneder om året på et løsdriftområde, hvor de opholder sig permanent. Om sommeren (6 mdr maj-okt) får de yderligere adgang til en græsfold. Det estimeres, at de vil bruge dette område i op til 12 timer i døgnet. Den gødning, som afsættes i løsdriftområdet, køres på mødding. Dvs. at hen over året vil ca. 75% af den afsatte gødning fra de opstaldede heste blive kørt på mødding.

23 heste * 5,75 tons dybstrøelse = 132 tons dybstrøelse om året – dette skal reduceres med 25 %, hvilket svarer til ca. 100 tons dybstrøelse om året. Møddingspladsen er på ca. 7 m * 13 m = 91 m² – hvilket svarer til en kapacitet på ca. 50 tons dybstrøelse.

Ved normtal er der overfladevand fra møddingspladsen på 91 m² * 0,4 m³/m² = 36 m³ - reelt er mængden meget lavere, da dybstrøelsen suger væsken. Der er eksisterende ajlebeholder på ca. 15 m³ ved siden af møddingspladsen.

Der ønskes etableret vandspildtov mv. i den nye stald, men projektet er endnu ikke færdig projekteret. Dvs. ansøger ved endnu ikke, om der skal etableres en lille opsamlingsbeholder ved den nye stald, eller om det skal føres direkte ned til den eksisterende ajlebeholder. Det vurderes at en opsamlingsbeholder på 1-2 m³ vil være tilstrækkelig til et vandspildtov. Hvis det er muligt (pga. terrænforskel), så ønskes afløbet fra den nye stald dog ført direkte til eksisterende ajlebeholder.

Møddingspladsen og ajlebeholder vil blive tømt ca. 2-4 gange om året af lokal landmand. Opbevaringsaftale med 3. mand vil blive udarbejdet inden udvidelsen bliver taget i brug.

Reelt vil ansøger dog selv kunne håndtere, opbevare og bruge alt dybstrøelse og overfladevand der produceres på ejendommen. Der er ca. 12 ha til driften.

Kommunens vurdering

Ifølge § 11 i husgødningsbekendtgørelsen vil en opbevaringskapacitet svarende til mindst 9 måneders produktion normalt være tilstrækkelig til, at udbringningen og gødningsanvendelsen kan ske i overensstemmelse med de generelle miljøregler. Der skal udarbejdes kontrakt med opbevaring af husdyrgødning på anden ejendom, hvilket sikrer tilstrækkelig opbevaringskapacitet.

Gribskov Kommune vurderer, at der således er tilstrækkeligt kapacitet, så husdyrgødningen kan udbringes på de mest optimale tidspunkter i forhold til planternes næringsoptag og derved undgå nedrivning af næringsstoffer til grundvandet og at opbevaring af husdyrbrugets husdyrgødning vil ske på en måde, som er i overensstemmelse med de generelle miljøregler i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

4.2.5 Ammoniakemission, Naturvurdering og Bilag IV-arter

Plantesamfund i terrestriske naturområder kan være følsomme overfor luftbåren ammoniak. Ammoniak kan medføre eutrofiering, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrproduktion vil der normalt ske en fordampning af ammoniak fra stald og lager. En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder. Dermed kan der være risiko for negativ påvirkning af væsentlige naturværdier.

I miljøgodkendelsesordningen er der som udgangspunkt taget det nødvendige hensyn til naturområder, i kraft af krav til den maksimalt tilladte totaldeposition eller merdeposition med ammoniak til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper. Ammoniakemissionen skal overholde beskyttelsesniveauet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne i nærheden af staldanlæg og opbevaringslagre i det aktuelle projekt, kan blive påvirket væsentligt som følge af øget kvælstoffordampning.

Kategori 1-natur (ammoniakfølsomme habitatnaturtyper inden for Natura 2000-områder):

Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper beliggende inden for internationale naturbeskyttelsesområder.

For kategori 1-natur gælder, at den totale ammoniaktilførsel på naturområdet ikke må overskride følgende beskyttelsesniveau:

Max. totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden (Opgøres ud fra kumulationsmodel jf. § 25stk. 2):

- 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug
- 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug
- 0,7 kg N/ha ved 0 husdyrbrug

Den nærmeste kategori 1-natur findes i Habitat-område nr. 118 Arresø, Ellemose og Lille Lyngby Mose, som ligger i en afstand af ca. 2 km sydøst for anlægget, hvor der er kortest afstand. En beregning på punktet viser en totaldepositionen på 0,0 kg N/ha/år.

Kommunens vurdering

Kravet til totaldepositionen ligger under Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau. Kommunen vurderer derfor, at udvidelsen ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af habitatområdet eller dets udpegningsgrundlag.

Kategori 2-natur (habitatnaturtyper uden for Natura 2000-områder):

Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der er beliggende uden for internationale naturbeskyttelsesområder og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der stilles i loven et krav om en maksimal totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år til disse naturområder, som kan skærpes efter nærmere definerede kriterier. Kategori 2-natur omfatter højmoser, lobeliesøer samt heder og overdrev større end hhv. 10 og 2,5 ha, der er beliggende udenfor Natura 2000-områder og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

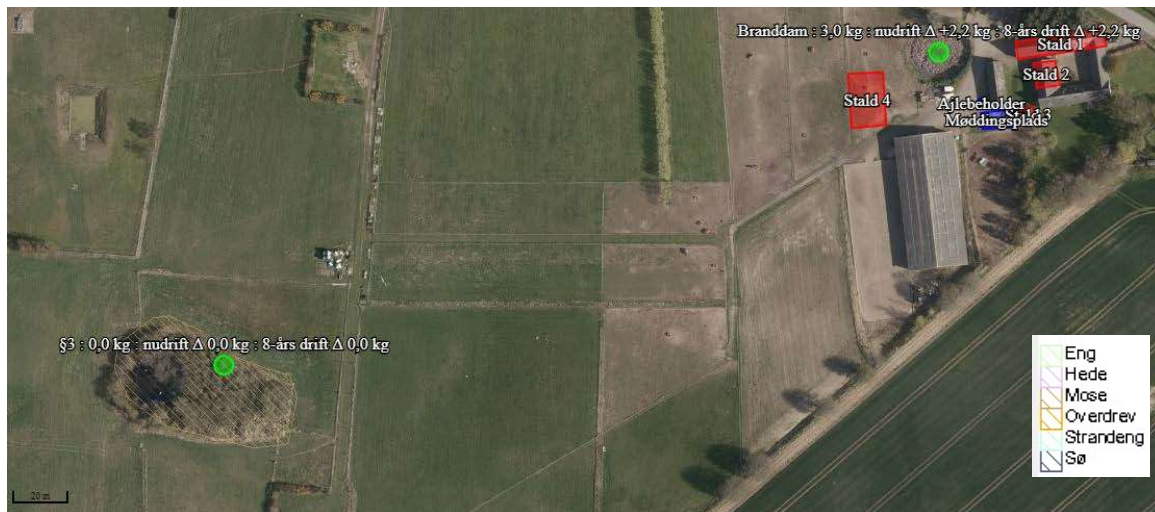
Den nærmeste kategori 2-natur er en beskyttet mose ca. 2,5 km sydvest for anlægget. Totaldepositionen på overdrevet er beregnet til 0,0 kg N/ha/år.

Kommunens vurdering

Beregningen af totaldepositionen ligger dermed under husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau og kommunen vurderer derfor, at udvidelsen ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af kategori 2-naturområder.

Kategori 3-natur (§ 3 Heder, moser og overdrev og ammoniakfølsomme skove):

Kategori 3 omfatter ammoniakfølsomme naturtyper udenfor Natura 2000-områder, som ikke er omfattet af kategori 1 og 2. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove. Kommunen skal vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer i naturområderne. Kommunen kan stille krav om en maks. merdeposition på området. Kravet må dog ikke være under 1,0 kg N/ha pr. år.



Figur 2: kategori 3 naturarealer omkring ejendommen. For lokaliteter, hvor der er udregnet merdeposition, er dette anført på kortet.

Nærmeste kategori 3-natur er en mose beliggende ca. 250 m sydvest for anlægget. Merdepositionen til mosen er beregnet til 0,0 kg N/ha/år.

Kommunens vurdering

Udvidelse af produktionen på Skærødvej 6 må ikke medføre, at tilstanden i de beskyttede naturtyper eller ammoniakfølsomme skove påvirkes negativt.

Det vurderes, at de beregnede merbidrag (0,0 kg N/ha/år) ikke vil kunne medføre en tilstandsændring af naturområdet, da denne merbelastning er under 1 kg N/ha/år.

Kommunen vurderer sammenfattende for nærliggende ammoniakfølsomme naturområder, at det ansøgte projekt overholder de fastsatte beskyttelsesniveauer og ikke giver anledning til væsentlige tilstandsændringer. Det er endvidere vurderet, at beskyttelsesniveauet også er overholdt for ammoniakfølsom natur, der ligger længere væk fra anlægget. Afsætningen af ammoniak vil falde med afstanden fra anlægget og depositionen vil derfor være lavere end de fastsatte beskyttelsesniveauer.

§ 3 områder, ikke omfattet af kategori 3-natur

Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper af en vis størrelse. Kommunen skal vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer i naturområderne.

I nærheden af ejendommens anlæg ligger en § 3 sø (branddam). Der er foretaget beregning af merbelastningen af ammoniak fra anlægget på disse naturområder, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 men ikke omfattet af beskyttelsesniveauet for kategori 1-, kategori 2- eller kategori 3-natur.

Beregningerne viser en merbelastning på 2,2 kg N/ha/år. Det vurderes, at denne merbelastning ikke vil give anledning til en væsentlig tilstandsændring i forhold til naturværdien.

Fredninger og Bilag IV-arter

Bilag IV-arter

I Danmark findes der 80 dyre- og plantearter, der er omfattet af EF-Habitatdirektivets bilag IV (kaldet bilag IV-arter) som særlig strengt beskyttede i deres naturlige udbredelsesområder ifølge direktivets artikel 12. Jf. "Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV" (faglig rapport nr. 635 fra Danmarks Miljøundersøgelser) vurderes det, at der kan forekomme vandflagermus, brunflagermus, langøret flagermus, skimmelflagermus, troldflagermus, dværgflagermus, markfirben, stor vandsalamander, spidssnudet frø og løgfrø i lokalområdet.

Projektet kan kun godkendes, hvis der ikke sker beskadigelse eller ødelæggelse herunder gradvis forringelse af yngle- eller rasteområder jf. Habitat-bekendtgørelsens § 10 og Naturbeskyttelseslovens § 29a.

For påvirkning af beskyttet natur, der samtidig er yngle- og rastesteder for bilag IV-arter er vurderingen, at lokaliteten skal påvirkes af en årlig merbelastning større end 1 kg N/ha/år, for at der kan registreres en ændring af yngle- og rastestedet (lokaliteten). Ved påvirkninger på mindre end 1 kg N/ha/år sker der ikke væsentlige negative tilstandsændringer, jf. bilag til Miljøstyrelsens praksisnotat af 8. marts 2010.

Opslag i naturdata viser, at nærmeste artsfund er ca. 1,8 km sydøst for ejendommen.

Merbelastningen til de omkringliggende beskyttede ammoniakfølsomme naturområder er beregnet til < 1,0 kg N/ha/år. Som beskrevet ovenfor vurderes det, at der ikke sker en tilstandsændring på naturområderne og dermed vil raste- og ynglesteder for evt. bilag IV arter tilknyttet disse ikke blive påvirket.

Kommunen er ikke bekendt med, at der i nærheden af anlægget er andre forekomster af planter og dyr omfattet af artsfredning eller optaget på nationale eller regionale rødlistor eller bilag IV-arter.

Hvad angår potentiel forekomst af flagermus i området, vurderer Gribskov Kommune at projektet ikke vil påvirke raste- eller yngleområder for flagermus, da der ikke forekommer nedrivning af store gamle bygninger eller fældning af store gamle træer, i forbindelse med projektet.

Bevaringsstatus for evt. bilag IV arter i nærområdet må derfor betragtes som værende uændret i forbindelse med det ansøgte projekt, og det er vurderet, at ingen af arterne, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV, vil blive påvirket negativt.

4.2.6 Lugt

I ansøgningssystemet er beregnet en teoretisk geneafstand for de 3 genekriterier (beboelsestyper): byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse i landzone og enkelt beboelse i landzone. Naboejendomme med landbrugspligt eller ejendomme ejet af ansøger er ikke omfattet af genekriterierne for lugt.

Geneafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til en beboelse uden genekriteriet overskrides.

I tabel 4 ses IT-ansøgningssystemets beregnede geneafstande, samt den faktiske vægtede gennemsnitsafstand for produktionen til de 3 geneområder.

Tabel 4: Beregnede og faktiske geneafstande til beboelser

Områdetype	Beregnet geneafstand (korrigeret)	Vægtet gennemsnitsafstand
Enkeltbolig Skærødvej 8	-*	107,7 m
Samlet bebyggelse Baundalsvej 10	-*	78,9 m
Byzone Skærød By, Ramløse	-*	66,5 m

**Det er ikke muligt at beregne geneafstanden, selvom der er en faktisk lugt fra dyreholdet. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.*

Ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt til samlet bebyggelse og byzone, fremgår af nedenstående udklip fra it-systemet.



Der er ingen anden ejendom med > 75 DE inden for 300 meter af ejendommen, hvorfor der ikke er kumulativ effekt ved denne beregning.

Der forventes ingen væsentlige lugtgener fra det ansøgte projekt.

Der er ikke truffet særlige foranstaltninger til begrænsning af lugtgenerne fra anlægget, ud over hvad der ligger i den daglige management. Der er naturlig ventilation fra anlægget.

Kommunens vurdering

Som beskrevet ovenfor er det ikke muligt at beregne lugtgeneafstanden til naboer, selvom der er en faktisk lugt fra dyreholdet. Ved en fiktiv beregning af dobbelt produktionsareal end det ansøgte kan der foretages beregning, og geneafstanden er i denne fiktive situation overholdt for alle områdetyper. Lugtkonsekvenszonen vurderes at være kortere end afstanden til nærmeste nabo.

Kommunen har på denne baggrund vurderet, at lugtgenegrænserne er overholdt og at der ikke er et behov for at stille skærpede vilkår til nabobeboelser i forhold til at reducere lugtmissionen.

For alle husdyrbrug gælder, at lugtmissionen kan begrænses ved at opretholde en god staldhygiejne, og at produktionsforhold og arbejdsgange skal tilrettelægges således, at dannelse af lugtende stoffer minimeres. På baggrund heraf stiller Gribskov Kommune vilkår vedrørende rengøring af staldanlæg og ejendommen generelt med henblik på at sikre, at lugtgener begrænses mest muligt.

Hvis der efter kommunens vurdering opstår lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, stilles der vilkår om, at kommunen kan meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

4.2.7 Støv

Evt. støvgener forventes uændret, da der er uændret drift. Støv kan forekomme i forbindelse med håndtering af halm o.lign. samt i tørre perioder.

Kommunens vurdering

Det er kommunens vurdering, at de støvende aktiviteter fra udvidelsen af produktionsanlægget ikke vil give nogen gener for omkringboende til bedriften, da de nye anlægsdele placeres i retning væk fra naboer.

Der stilles vilkår om, at hvis der opstår væsentlige støvgener for de omkringboende, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

4.2.8 Støjklender og rystelser

Evt. støjgener forventes uændret, da der er uændret drift. Der kan forekomme støj fra transporter til og fra ejendommen, samt dyr mv. Generelt forventes støjen fra anlægget at være langt mindre end miljøstyrelsens angivelser (55 dag/ 45 aften / 40 nat dBA).

Kommunens vurdering

Det vurderes, at støjen fra anlægget med tilknyttede aktiviteter generelt ikke vil give anledning til væsentlige støjgener for de omkringliggende nabobeboelser. Kommunen vurderer, at støjen fra vedvarende støjkluder ikke vil overstige de af miljøstyrelsen angivne maksimums grænser på 55 dB dag / 45 dB aften / 40 dB nat ved nabobeboelse.

Transport kan forårsage, at de anbefalede grænseværdier for støj overskrides ganske kortvarigt. Da dette vil være ganske kortvarigt, vurderer kommunen, at det ikke vil give nogen væsentlig gene. Det bemærkes, at brugen af landbrugsredskaber i marken er undtaget fra støjgrænserne.

Med baggrund i husdyrbrugets lokalisering og de almindelige driftsrutiner vurderes det, at det ikke er relevant at stille skærpede støjkrav til pumpning og omrøring af gylle m.v.

Kommunen stiller vilkår om, at driften af husdyrbruget ikke må give anledning til væsentlige støjgener uden for ejendommens areal. Hvis der efter kommunens vurdering opstår støjgener, der vurderes at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der skal indgives og gennemføres projekt for afhjælpende foranstaltninger. Ved vurdering af støjgeners væsentlighed tages udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

Der er ingen udendørs kompressorer eller andre forhold på ejendommen der kan give anledning til rystelser ved naboer. Gribskov Kommune vurderer derfor, at det ikke er relevant, at stille vilkår til rystelser.

4.2.9 Transport, til- og frakørsler

Forhold vedr. trafik er behandlet i ansøgningen om landzonetilladelse, som er indsendt og behandlet parallelt med ansøgning om miljøtilladelse.

4.2.10 Lys

Forhold vedr. lys er behandlet i ansøgningen om landzonetilladelse, som er indsendt og behandlet parallelt med ansøgning om miljøtilladelse. Der fastsættes dog vilkår om, at driften ikke må medføre væsentlige lysgener for omboende og at der skal udarbejdes en handlingsplan, såfremt tilsynsmyndigheden konstaterer væsentlige lysgener.

4.2.11 Fluer og skadedyr

Ved evt. skadedyr og/eller fluegener vil der øjeblikkelig blive iværksat afhjælpende foranstaltninger, jf. gældende regler.

Kommunens vurdering

Der stilles vilkår om, at fluer skal bekæmpes i overensstemmelse med retningslinjer fra Institut for Agroøkologi.

Vedrørende foder stilles der vilkår om opbevaring af foder i relation til risiko for tilhold af skadedyr.

Kommunen stiller vilkår om, at hvis der opstår gener for omgivelserne ved opformering af fluer og skadedyr, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Institut for Agroøkologi.

Konstateres der rotter på ejendommen skal det straks meddelelse til kommunen så bekæmpelse kan iværksættes.

Kommunen vurderer på baggrund af det oplyste samt med overholdelse af ovenstående vilkår, at ejendommens tiltag til forebyggelse og bekæmpelse af fluer og skadedyr vil være tilfredsstillende.

4.2.12 Spildevand og overfladevand

Bygningen vil have afløb fra håndvask og vandspiltov. Dette spildevand vil enten blive ledt til eksisterende ajlebeholder eller ny beholder. Det indendørs løsdriftområde vil ikke have afløb men derimod dybstrøelse med træpillesmuld.

Kommunens vurdering

Kommunen vurderer, at spildevand fra produktionen, herunder vaskevand, ikke vil give anledning til væsentlig forurening. Kapaciteten i ajlebeholderen og evt. beholder til spildevand fra vandspiltov vurderes tilstrækkelig til at rumme de angivne mængder spildevand inkl. overfladevand fra de befæstede arealer ved møddingspladsen, jf. afsnit 4.2.4.

Der er ikke opstillet vilkår eller lavet specifik vurdering af afledning af tagvand til nedsivning eller dræn samt behov for evt. forsinkelsesbassin, da ansøger i henhold miljøbeskyttelsesloven til skal ansøge om separat tilladelse herfor. Der gøres derfor opmærksom på at der skal indsendes ansøgning om nedsivning eller udledningstilladelse af tagvandet i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse.

4.2.13 Olie

Dieselolie opbevares i 1-2 dunke á 25 liter der er placeret på spildbakker.

Kommunens vurdering

For at sikre, at der ikke sker forurening af jord, overfladevand og grundvand, stilles der vilkår om, hvordan opbevaring og håndtering af olie og tankning skal ske.

Kommunen vurderer, at håndtering og opbevaring af olie m.v. vil foregå på en miljømæssig forsvarlig måde, når de til enhver tid gældende generelle regler overholdes.

4.2.14 Affald, kemikalier og pesticider

Kemikalier og pesticider

Der er ikke kemikalier og pesticider på ejendommen – hvis det bliver tilfældet så vil det blive låst inde og i et rum uden afløb.

Døde dyr

Døde dyr afhentes af DAKA og normalvis indenfor 24 timer efter anmeldelse, hvis ikke det er optil weekend eller helligdag.

Afhentningstidspunktet vil normalvis være indenfor en normal arbejdsdag

Andet affald

Alt affald såsom papir, pap, plastik og jern mv. sorteres og afleveres til genbrug.

Alt affald bortskaffes jf. gældende affaldsreglement.

Kommunens vurdering

Gribskov Kommune vurderer, at opbevaring, håndtering og bortskaffelse af døde dyr og affald m.v. sker på en miljømæssig forsvarlig måde. Der stilles vilkår om, at bortskaffelse af affald til rette modtager skal dokumenteres over for kommunen.

Kommunen gør opmærksom på at såfremt, der opstår behov for opbevaring af farligt affald, som spildolie skal det opbevares i beholdere, der er egnede til opbevaring og transport af det pågældende affald. Beholderne skal oplagres på et fast, ikke permeabelt underlag med opkant og uden afløb til kloak. Oplagspladsen skal være under tag, og være indrettet således, at hele spildet kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde farlige affald.

For at sikre at der ikke sker forurening af jord, overfladevand og grundvand, stilles vilkår om opbevaring og håndtering af olie sker i overensstemmelse med kommunens regler herfor. Kommunen vurderer, at håndtering og opbevaring af olie m.v. vil foregå på en miljømæssig forsvarlig måde, når de til enhver tid gældende generelle regler og kommunens regulativ for erhvervsaffald samt fastsatte vilkår overholdes.

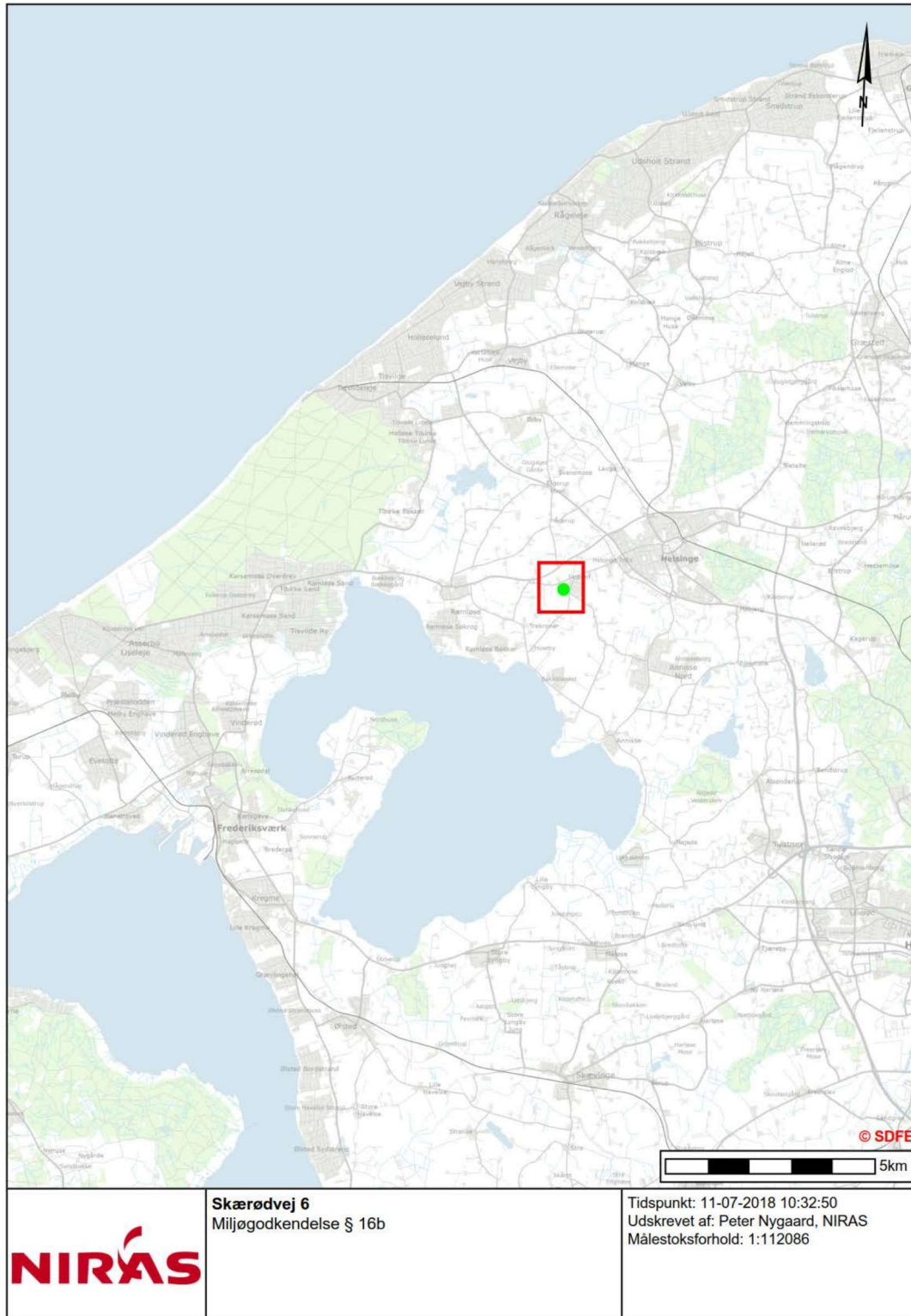
Regulativet for erhvervsaffald i Gribskov kommune kan findes på kommunens hjemmeside.

4.3 Samlet vurdering

Gribskov Kommune vurderer, at der kan meddeles godkendelse til det ansøgte da:

- Der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik,
- Husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne, samt
- Udvidelse og drift af husdyrbruget ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet.

Bilag 1: Beliggenhedsplan Skærødvej 6



Bilag 2: Situationsplan

