

Miljøtilsynsrapport

Sag nr. 08/6560

Billund Kommune har den 04-11-2025 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Brians Renovation på Vejle Landevej 33, 7200 Grindsted.

Miljøtilsyn, prioriteret - Lukketilsyn.

Tilsynet er udført af Jan Hansen (JHA).

Fra virksomheden deltog: Ingen.

Tilsynet er udført uden deltager(e) fra Brians Renovation ApS og uden deltager(e) fra nuværende ejere af ejendomme (Grindsted Retail Park ApS).

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret med listepunkt:

- Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse)

Biaktiviteter:

- Garageanlæg > 3 stk.

Miljøtilsyn faktureres med 487,25 kr. pr. time i 2025. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Ejendommens Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavsnavn
6s	1360254	HINNUM BY, GRINDSTED

Ejeroplysninger

Ejersnavn	Ejeradresse
Grindsted Retail Park ApS	Storskovvej 8C, 8721, Daugård

Virksomheds- og miljøoplysninger

Betaleradresse	Brians Renovation, Vejle Landevej 33, 7200 Grindsted Attention: Brian Petersen CVR nr: 15092408
Tlf. / mobil	75323205
e-mail	post@briansrenovation.dk
Hjemmeside	https://briansrenovation.dk
CVR- / P-nummer	15092408 / 1019969726 – på dato for tilsynsbesøget var P-nummer knyttet til ovennævnte adresse
Etableringsdato	07.09.1994
Godkendelsesdato §33	Ingen
Spildevandstilladelse	09.01.2024
Kommentar til miljøgodkendelse og tilladelser	Brians Renovation ApS har, for adressen Vejle Landevej 33, 7200 Grindsted, ikke været omfattet af krav om miljøgodkendelse. Virksomheden har - indtil lukning på lokaliteten - været omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen, pga. værksted til motorkøretøjer og vaskeplads. Virksomheden har været omfattet af tilladelse til afledning af processpildevand (bl.a. tilslutningstilladelse til vaskevand).
Kort beskrivelse	Virksomhedens aktiviteter før lukning omfattede: 1. Garageanlæg med ca. 45 stk. lastbiler (renovationsbiler og containertransporter) og private biler 2. 2000 m2 oplagsplads - internt affald, containere til lastbiler, plast og glasfibercontainere (brugte + til genbrug) 3. Vaskeplads på udendørs overdækket areal med afledning af vaskevand via sandfang og olieudskiller. Virksomhedens biler vaskes på vaskepladsen. 4. Værksted med olieskift, service, svejsning m.v. Virksomheden er omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen. 5. Diverse lagerfaciliteter til reservedele 6. Tankplads. 2 ansatte har haft primær arbejdsplads på adressen, dertil har ca. 20 chauffører været løst tilknyttede. Der vurderes ikke at have været aktiviteter omfattet af K206 eller K212.
Antal ansatte før lukning:	49
Produktionsareal (m ²):	12.000
Driftstider før lukning (kl.):	Hverdage: 04:00-16:00

Konklusion

Bemærkning
Indskærpelser rejst ved tilsynsbesøg 09-01-2023 ses ikke at være relevante at videreføre til ny ejer af ejendommen (Grindsted Retail Park ApS), idet indskærpelser omfattede forhold vedrørende indretning og drift af virksomheden Brians Renovation ApS. Ved foreliggende lukketilsyn ses, at virksomheden Brians Renovation ApS (CVR 15092408) – ifølge virksomhedsregisteret CVR.dk - fortsat har aktiviteter på adressen Vejle Landevej 33 – med P. nr. 1019969726. For afklaring har virksomheden med e-mail af 03-12-2025 modtaget kommunens henvendelse om P-nummeret. Ny ejer planlægger etablering af Retail Park (Butikscenter) efter nedbrydning af bygningsmasse og infrastruktur. Ny ejer skal være opmærksom på status for 2400 liter olietank. Hvis ny ejer ændrer status, skal BBR ajourføres. Ajourføring kan ske ved henvendelse til kommunen.

Tilsynsoplysninger

	Bemærkning
Formål og omfang	Formål: Lukketilsyn Omfang: Virksomhedens anlægsområde på arealer uden for bygninger

Indretning og drift

Bemærkning
1. Alle aktiviteter er ophørt 2. Bygninger er tomme 3. Døre og vinduer er åbne 4. Bygninger er klar til nedbrydning/nedrivning 5. Udearealer er ryddelige og uden oplag af materialer

Jord- og grundvand

Bemærkning
Der blev ikke konstateret jordforurening ved tilsynet.
Bemærkning
Anlægsområdet er V1-kortlagt, men hverken områdeklassificeret eller V2-kortlagt

V1: Der er kendskab til faktiske aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

Områdeklassificering: Det antages at jorden kan være lettere forurenet. Flytning af jord væk fra ejendommen skal anmeldes til kommunen efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.

Affald

Bemærkning
Der blev ikke observeret oplag af affald under tilsynsbesøget

Luftemissioner

Bemærkning
Ingen

Lugt

Bemærkning
Ingen bemærkninger

Råvarer

Bemærkning
Ingen bemærkninger

Spildevand

Bemærkning
Kloaksystem forventes ændret ifm. anlægsarbejdet for ny ejer (Retail Park)

Støj

Bemærkning
Ingen bemærkninger

Olietanke – BBR

Matr.	Fabr. år	Fabr. nr	Klass.	Type nr	Etabl. år	Indhold	Vol.	Placering	Frist sløjfning
6s	2006	0904018	Tank	51-5423	2006	Mineralske olieprodukter	2.400	Indendørs	30-12-2046

Bemærkning

Ny ejer (Grindsted Retail Park ApS) skal være opmærksom på status for 2400 liter olietank og eventuelle andre olietanke.

Hvis ny ejer ændrer status for olietanke, skal BBR ajourføres. Ajourføring kan ske ved henvendelse til kommunen.

Driftsjournal/egenkontrol

Tilsynskommentar

Ingen bemærkninger

Tilsynskommentar:

Der er gennemført et lukketilsyn.

Ny ejer skal være opmærksom på eksisterende olietanke, herunder at rette henvendelse til kommunen om ajourføring af BBR-registeret vedrørende olietank(e).

Udført af: Jan Hansen (JHA)
 Miljømedarbejder

T: 79727089
 E: jha@billund.dk