

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	21.03.2019
CVR-nummer	17295535
P-nummer	1003363009
e-Doc journal nr.	13/020652
Virksomhed	Grimhøj Motocross Klub
Adresse	Grimhøjvej 16
Postnummer og by	8220 Brabrand
Telefonnummer	86263687 / 40183687
e-mail	grimhoej@gmail.com
Kontaktperson	Keld Kjeldahl
Branchekode	H201 Motor/knallertbaner, køretekniske anlæg
Opstartsdato	1982
Udvidelser/ændringer	Supplerende støjdemping udført i 2016.
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Keld Kjeldahl
Aarhus Kommune	Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Godkendelsespligtig virksomhed.

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af 3. oktober 1986 og tillægsgodkendelser af 4. maj 1988 om ændring af vilkår om vask af maskiner, 18. april 1990 om nye træningstider, 3. juni 1999 om etablering af minicrossbane og 27. maj 2003 om ændring af stævnetidspunkt. Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen.

Undtaget fra gebyr

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 2 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Brugerbetalingsbekendtgørelsen). Der skal derfor ikke betales gebyr i forbindelse med godkendelse af og tilsyn med virksomheden.

Beliggenhed

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 240515RE, der bl.a. er udlagt til rekreative formål i form af støjende fritidsanlæg. Området er endvidere omfattet af Lokalplan nr. 228 Skjoldhøjgrønningen mellem Holmstrupgårdsvej og motorvejsarealet i Brabrand. Motocrossbanen er beliggende i lokalplanens delområde 2.



Luftfoto, der viser banens beliggenhed og udformning, anno 2018

EGENKONTROL

Der skal før sæsonstart indsendes oplysninger om tidspunkt for afholdelse af stævner til tilsynsmyndigheden. Stævner skal endvidere annonceres i den lokale presse senest en uge før arrangementet. Der foretages kontrol af maskinernes støjudsendelse jf. reglerne fra Ungdomsringen.

INDRETNING OG DRIFT

Værksteds- og garagebygning

Bygningen mod syd er indrettet til værksteds- og garagebygning for motocrosscykler. Der er endvidere omklædnings- og baderum.

Kørsel på baeanlægget

Der er i godkendelsen fastsat følgende træningstider:

Mandag, tirsdag og fredag	kl. 09.00 – kl. 18.00
Onsdag og torsdag	kl. 09.00 – kl. 20.00
Lørdag	kl. 09.00 – kl. 16.00

Der må køres med 5 motocrossere/10 knallerter på banen samtidig (vilkår 2.2.2.12 i godkendelsen fra 1986) og på microcrossbanen 4 stk. maskiner på maks. 50 ccm (vilkår 3. 5 i godkendelsen fra 1999).

Der kan årligt afholdes 5 stævner på lørdage kl. 09.00 – kl. 16.00. Der kan endvidere afholdes DM finale en gang hver 5. år på en søndag i tidsrummet kl. 10.00 – kl. 17.00. DM finalen tæller som ét af de 5 tilladte årlige stævner.

Der skal før sæsonstart indsendes oplysninger om tidspunkt for afholdelse af stævner til tilsynsmyndigheden.

Banens faktiske benyttelse er (bl.a. under hensyntagen til og efter aftale med naboerne):

- 5 træningsdage om ugen (ingen træning fredag med mest støjende maskiner)
- Kørsel om lørdagen stopper kl. 14
- Ingen kørsel på lørdage i forbindelse med Påske, Pinse, St. Bededag og Kristi Himmelfartsdag
- Ingen kørsel i 5 uger i sommerferien.

STØJ

Støjgrænser

Der er i godkendelsen fastsat følgende støjgrænser:

45 dB(A) ved nærmeste boligområde, skole eller kollegium

50 dB(A) ved Grimhøjgård

60dB(A) i skel til erhvervsområde

Støjdæmpende tiltag

Miljø og Energi modtog i sommeren 2014 klager over støj fra banen. Der blev efterfølgende gennemført støjundersøgelser der sandsynliggjorde støjoverskridelser. På baggrund af de gennemførte undersøgelser blev der søgt om og givet tilladelse til at måtte etablere en støjafskærmning med en højde på mellem 4 og 2 meter på nordsiden af anlægget, en sænkning af banens 3 sydligste kørespor med ca. 0,5 meter samt etablering af interne volde/skærme med en højde på ca. 2 meter over kørespor ved de 3 sydligste spor. De støjdæmpende foranstaltninger er udført i starten af 2016 og vurderes, at være etableret i overensstemmelse med ansøgningen/afgørelsen om etablering af støjdæmpende foranstaltninger. Den ydre skærm mod nord er på størstedelen af strækningen etableret med en højde ca. 25 cm over det forudsatte. Sænkning af banelegeme er ligeledes udført med minimum 0,5 meter. Generelt er interne volde også etableret med minimum 2 meters højde. Der er ikke modtaget klager over støj de seneste år.

SPILEDEVAND

Ejendommen ligger i et separatkloakeret område, hvor spildevand afledes til Åby renseanlæg, og regnvand afledes direkte til recipient. Foruden sanitært spildevand afledes spildevand fra udendørs vaskeplads, afløb ved benzinstander og påfyldningplads via olieudskiller til spildevandssystemet. Gulvafløb i virksomhedens værksteder og vaskehal er også tilsluttet olieudskilleren, men vaskehallen benyttes ikke til vask af motocrosscykler. Virksomheden har planer om at overdække den udendørs vaskeplads, der har et areal på knap 50 m².

Det er vigtigt, at virksomhedens olieudskiller efterses og tømmes mindst 1 gang om året, som det er fastlagt i kommunens regulativ. Hvis dette ikke sker, er der dels risiko for afledning af olie og benzin til afløbssystemet, og der er desuden forøget risiko for, at der kan opstå en jordforurening rundt om udskilleren ved udsivning i evt. utætte samlinger. Især ældre olieudskillere udført i beton er ofte udført i flere sektioner og med pakninger / samlinger udført i gummi, der kan mørne og blive utætte med tiden, viser Miljøstyrelsens undersøgelser. Olieudskilleren er tilmeldt den kommunale tømningsskema, men er ikke tømt de sidste par år på grund af en misforståelse om adgang til anlægget og betaling for ydelsen. Nu er det aftalt, at fakturaen fremover skal sendes direkte til Sport- og Fritid, og at virksomheden skal kontaktes dagen før tømningen, så der kan blive adgang til tømningen.

AFFALD

Olie- og kemikalieaffald, herunder affald fra rensebar, opbevares på spildebakker indendørs. Affaldet afleveres på Modtagestationen for farligt affald. Blandet brændbart affald bortskaffes via renovationsordning. Metalaffald bortskaffes særskilt til genbrug.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Farligt affald

Olie- og kemikalieaffald, herunder affald fra rensebar, opbevares på spildebakker indendørs.

Oversigt over olie- og benzintanke i brug

Indhold	Størrelse	Årstal	Placering	Bemærkninger
Benzin	2.500 liter	2004	Nedgravet	Tankattest er registreret på sagen.

Supplerende bemærkninger om benzintank

Af tankattesten fremgår det, at tanken er en typegodkendt olietank produceret af Ehes Smede- og Beholderfabrik A/S og har godkendelsenr. 15-4003. Dette viser, at tanken er en cylindrisk ståltank med glasfiberarmeret polyester (GUP) og offeranoder. Dermed har tanken en aldersgrænse på 50 år jf. § 46 stk. 1 punkt 1 i Olietankbekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015. Tankattesten, der blev fundet frem ved tilsynet, er journaliseret på sagen.

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietankbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom benzintanken er under 6.000 liter, kan det på baggrund heraf anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse, da rørene kan have en væsentligt kortere levetid end tanken.

Vaskeplads og påfyldningsplads for brændstof

Benzinstander og tankningspladsen er etableret i et aflåseligt skur. Belægningen på tankningsplads og udendørs vaskeplads er udført som en betonbelægning. Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Virksomheden har særdeles god orden og styr på miljøforholdene, og tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Virksomheden har et ønske om at overdække den udendørs vaskeplads, der har et areal på knap 50 m². Virksomhed og Jord kan anbefale dette tiltag miljømæssigt, da vand fra pladsen afledes til spildevandssystemet, og regnvand er uønsket på denne ledning, da det medvirker til unødigt hydraulisk belastning af spildevandsledningen, forøget overløb på overløbsbygværker og forringet rensning på renseanlægget.

Sig til hvis der er spørgsmål eller bemærkninger til denne rapport.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 22. marts 2019.

Jens Tikær Andersen
Biolog