

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	16.06.2021
Tilsynstype	Prioriteret tilsyn
CVR-nummer	31300126
P-nummer	1022788228
Virksomhed	Byens bilpleje Århus Aps afd. Viby
Adresse	Jens Juuls Vej 14
Postnummer og by	8260 Viby J.
Telefon	70101440
Mobil	42332148
e-mail	mj@byensbilpleje.com
Branchekode	Br.: Autobranche virksomhed.
Biaktiviteter	
Opstartsdato	01.06.2016
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Jesper Walsted
Aarhus Kommune	Mette Noe-Nygaard Rasmussen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	-
Afsluttende bemærkninger	Virksomheden laver intet mekanisk der foregår kun klargøring.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der var ikke noget at følge op på fra sidste tilsyn
Egenkontrol	Virksomheden opbevarer kvitteringer medvidere over forbrug etc. Disse er dog ikke forevist ved tilsynet.
Miljøledelse og systematik	ABAS Miljøledelse system

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	<p>Der vaskes 6-8 biler om ugen i den tilknyttede vaskehal, samme mængde biler kommer igennem værkstedet.</p> <p>Virksomheden lejer sig ind hos Nellemann. Alt håndtering af affald mm indgår i samme aftaler som resten af matriklen. Virksomheden er den del af en større landsdækkende kæde og har adresser flere andre steder i Aarhus. Jens Juuls vej 14 fungerer bare som opsamlingssted for biler fra Nellemann og der forekommer derfor ikke nævneværdigt oplag af farlige kemikalier etc.</p> <p>I øjeblikket er det kun nye biler der klargøres på adressen, men på sigt kan det komme til at blive udvidet til klargøring af biler, herunder rengøring og polering af biler.</p> <p>Der udføres ingen reparationsarbejder, pladearbejder, bremsevask, motorvask, ligesom der ikke modtages/behandles skrotbiler.</p>
------------------	---

	Udsugning i klargøring gennem udlejers eksisterende ventilationsanlæg Vaskehal er en del af lejemål og serviceres af udlejer I værksted er der gulvafløb som ledes til eksisterende sandfang/olieudskiller
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 2 personer.

Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 121105ER (Erhvervsområde), Viby Industri kvarter. Jf. kommuneplanen for Aarhus Kommune må der ligge virksomheder i klasserne 2 – 6. Autoværksteder er virksomhedsklasse 4. Virksomheden ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).
-------------	---

Driftstid

Hverdage	kl. 07:00-16:30
Lørdage	kl. 08:00-13:00
Søn- og helligdage	kl.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Detergenter (sæber) : TG 10=50 til 75 L pr. år Opbevares på spilbakker God koldaffedter smøres på meget beskidte biler mest fronten hvorefter de køres ind i vaskehallen.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Afstanden fra værkstedet til nærmeste bolig er ca. 600 meter.
Væsentlige støjkloder	Støjkloder vil kun være biler der køres ind og ud af værkstedet samt lidt fra kompressor og ventilation
Vurdering af støj	Virksomheden forventes ikke at være kilde til unødigt støj.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
--------------	------------------

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	Udsugning i klargøring gennem udlejers eksisterende ventilationsanlæg
Rumopvarmning	Værkstedet opvarmes af udlejer

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? ?

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Ikke relevant

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Det forventes ikke at virksomheden er kilde til lugt

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	<p>Bilerne vaskes i vaskehal tilknyttet anden Nellemand på samme adresse det er Nellemand der servicerer vaskehallen og der et tilknyttet en spildevandstilladelse fra 12-12-2002</p> <p>Der udledes sanitært spildevand og derudover vand gennem eksisterende kloakanlæg som vedligeholdes af udlejer Spildevand fra vaskeplads – ledes gennem sandfang og olieudskiller. Vaskeplads bruges også af andre lejere, og vedligeholdes af udlejer. Spildevand fra klargøringshal – ledes til sandfang og olieudskiller</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Hvor kommer vandet fra: Spulehane Anvendes der koldt eller varmt vand: Koldt Højtryksrensere: Ja Antal vognvask pr. uge: Gns. 20-Max. 30 Forbrug af vand pr. vask ca. Liter til stor brugt bil vil forbrug være ca. 100 L Spildevandsstrømmen ved vask: Liter/sek.1,5 til 2 L/sek. Vandforbruget fra vaskepladsen: m ³ /år 100 m ³ Beregnet

Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningsordning:

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	I værksted er der gulvafløb som ledes til eksisterende sandfang/olieudskillere
Tømning / kontrol af udskillere	Tilmeldt kommunal tømning. Sidst tømt 18.05.2020

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	
Tømning / kontrol af sandfang	

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Virksomheden har lejet sig ind hos Nellemand og benytter Nellemands affaldssystem til farligt affald.
Øvrigt affald	

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ingen olietanke i forbindelse med virksomheden
Rørføringer til olietanke	

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietankbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietankbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Alt affalds håndtering foregår som foreskrevet. Virksomheden benytter samme systemer som Nullemand.
Opbevaring af flydende råvarer	Flydende råvarer opbevares i egnede beholdere med spildbakker under
Påfyldningsplads for brændstof	Der er ingen påfyldningsplads i forbindelse med virksomheden
Belægninger	Belægninger er fine og nye.
Jordforurening	Der er ikke undersøgt for jordforurening ved tilsynet.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærperler.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Mette Noe-Nygaard Rasmussen
Biolog

tlf: 89404538
e-mail: mnnr@aarhus.dk