

KB Transport & Søn A/S

Industrikrogen 1

4241 Vemmelev

Center for Miljø, Plan og  
Teknik  
Virksomheder og Landbrug  
Dahlsvej 3  
4220 Korsør

Tlf. 58 57 36 00  
teknik@slagelse.dk  
www.slagelse.dk

Dato: 12. april 2023

Sagsnr.: 23-005815

Kontaktperson:  
Lene Hansen

Direkte tlf.  
20 20 00 69

Mail:  
[lehef@slagelse.dk](mailto:lehef@slagelse.dk)

EAN nr. 5798007389727

### Opfølgning på miljøtilsyn 2023

Slagelse Kommune har den 03.04.2023 foretaget et Miljøtilsyn, Basis, varslet (1) jf. § 65 i miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup> på Industrikrogen 1.

#### Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

1. Der er på nuværende tidspunkt ikke meddelt tilslutningstilladelse til virksomhedens vaskeplads.

Jf. § 28 stk. 3 **skal** Slagelse Kommune give tilladelse til tilslutning af spildevand fra din vaskeplads.

I tilslutningstilladelsen vil der blive stillet vilkår, der skal sikre, at vand fra vaskepladsen ledes til spildevandssystemet på en sådan vis, at systemet og renseanlægget ikke belastes.

Det er ikke tilladt at udlede spildevand fra vaskepladsen uden en tilslutningstilladelse.

Du skal derfor udfylde og indsende følgende ansøgningsskema:

- Ansøgning om afledning af spildevand fra vaskeplads

Ansøgningsskemaet skal sendes til [teknik@slagelse.dk](mailto:teknik@slagelse.dk) og være modtaget senest den 1. maj 2023.

#### Hvis ansøgningsskemaet ikke er modtaget 1. maj kl. 23.59

Jf. § 28 stk. 3 skal Slagelse Kommune give tilladelse til tilslutning af spildevand fra din vaskeplads. Såfremt ansøgningsskemaet ikke er modtaget hos Slagelse Kommune, må der derfor ikke udledes spil-

<sup>1</sup> LBK nr. 5 af 03-01-2023 : Lovbekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse

devand fra vaskepladsen fra og med den 2. maj 2023, hvorfor vaskepladsen ikke kan benyttes

### **Nye regler vedr. Husholdningslignende affald**

Pr. 31. december 2022 skal I som virksomhed udover at sortere erhvervsaffald også sortere jeres husholdningslignende affald. Der er sorteringskriterier for 10 affaldsfraktioner, madaffald, papir, pap, glas, metal, plast, mad- og drikkekartoner, farligt affald, tekstilaffald og restaffald. Det kan sorteres hver for sig eller i følgende kombinationer:

1. Papiraffald og papaffald.
2. Metalaffald og glasaffald.
3. Metalaffald og plastaffald.
4. Plastaffald og mad- og drikkekartonaffald.
5. Metalaffald, plastaffald og mad- og drikkekartonaffald.

I Slagelse Kommune er erhverv ikke forpligtet til at bruge kommunens renovatør til at få afhentet jeres affald, I kan frit vælge en privat renovatør. Som det er nu, tilbyder vi kun at hente jeres restaffald, alle andre fraktioner skal I have en privat vognmand til at afhente. Fra 1. maj 2024 bliver det muligt for mindre erhverv, med husholdningslignende affald i art og mængde som en normal husstand, at få hentet jeres genanvendelige fraktioner også, af os. Det vil stadig ikke være et krav at I benytter vores ordninger, og vi har valgt at definere "art og mængde" som at I kan få samme typer beholder med samme tømmefrekvens som almindelige boliger.

I kan også vælge at aflevere jeres sorterede husholdningslignende affald på genbrugspladserne, mod betaling. Her kan I dog ikke aflevere madaffald.

### **Inden tilsynet offentliggøres**

Inden tilsynet offentliggøres får du det til gennemsyn. Såfremt du har bemærkninger til tilsynsnotatet, skal disse være modtaget hos Slagelse Kommune senest 14 dage efter brevets datering. Evt. bemærkninger sendes til: [Teknik@slagelse.dk](mailto:Teknik@slagelse.dk)

### **Offentliggørelse af tilsynet**

Oplysningerne i tilsynsrapporten vil blive offentliggjort på Miljø- og Fødevarerministeriets portal Digital MiljøAdministration jf. § 12 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen<sup>2</sup>. Der gøres opmærksom på, at enhver har

---

<sup>2</sup> BEK nr. 1536 af 09/12/2019: Bekendtgørelse om miljøtilsyn.

ret til at få aktindsigt i sagen om tilsynet, herunder den samlede tilsynsrapport samt eventuelle øvrige oplysninger i sagen.

### **Orientering om brugerbetaling**

Tilsynet er omfattet af reglerne om brugerbetaling jf. Brugerbetalingsbekendtgørelsen<sup>3</sup>. I 2023 opkræves **451,36 kr.** pr. time for tilsynsarbejdet udført på og uden for virksomheden.

### **Kontakt vedr. sagsnr. 23-005815**

Har I spørgsmål, kan I kontakte mig på telefonnr.: 20 20 00 69 eller mail: lehef@slagelse.dk

Med venlig hilsen

Lene Hansen  
Miljøsagsbehandler

---

<sup>3</sup> BEK nr. 1519 af 29/06/2021: Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

# Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Tilsynet er udført af: Lene J. Hansen

Fra virksomheden deltog: Kenneth Buch

Virksomheden er omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2 punkt 10.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret med listepunkt: 'H51 Garageanlæg > 3 stk. Ingen': (Kategori: 2)

Virksomheden har følgende biaktiviteter: Ingen

## Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavsnavn
8s	251759	TJÆREBY BY, TÅRNBORG
8t	251759	TJÆREBY BY, TÅRNBORG

## Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejersnavn 2	Ejeradresse	Ejeradresse 2	Postnr	Adr.b eskyt tet
Kenneth Buch		Industrikrogen 1		4241 Vem- melev	Nej

Ejendommens ejer	Kenneth Buch
Betalers adresse	KB Transport & Søn A/S, Industrikrogen 1, 4241 Vemmelev Attention: Kenneth Buch CVRnr: 37828211
Tlf. / mobil / fax	/ 22978424 /
E-mail	

Hjemmeside	
CVR- / P-nummer	37828211 / 1021542993
Etableringsdato	04.06.2015 på denne matrikel
Spildevandstilladelse	Der skal ansøges til vaskepladsen
Kort beskrivelse	Vognmandsfirma / Garageanlæg > 3 stk.
Antal ansatte:	Ca. 20
Antal biler	20
Antal kølebiler	2
Driftstider (kl):	Der er mulighed for at bilerne kan holde på matriklen, når de ikke er ude og køre. De fleste dage holder bilerne hjemme hos chaufførerne.
Kommune- /lokalplanlægning	
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Afstand til boliger	<input type="checkbox"/> > 100 m <input type="checkbox"/> 20 - 100 m <input checked="" type="checkbox"/> < 20 m

## Indretning og drift

Aktiviteter	Ja	Nej	Bemærkninger
Service og reparation		X	<i>Ude af huset</i>
Vask	X		<i>Autoværksted, kræver spildevandstilladelse - støj?</i>
Klargøring, anden rengøring			
Dæk-/hjulsift		X	<i>Ude af huset</i>
Påfyldningsplads, brændstof		X	
Påfyldning af AC-væske	X		<i>Ad Blue</i>
Andet		X	

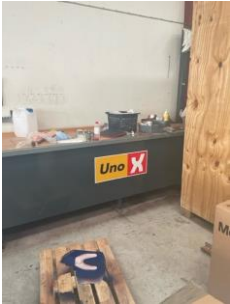
- Lastbilerne benyttes også til udstilling. I den forbindelse finder der klargøring sted på værkstedet. Ved klargøring forstås følgende:
  - Vask på vaskeplads

Støjforhold	Bemærkninger
Hvilke aktiviteter: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ingen støjende aktiviteter</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kølevognene er tomme når de står på matriklen og kølerummet er derfor slukket.</li> <li>• De fleste chauffører har selv deres bil med hjem.</li> <li>• Der har tidligere været støjklager, hvorfor kølevognene nu er tomme og slukkes ved ophold på adressen.</li> </ul>

**Tanke (BBR)** - På BBR er der ikke beskrevet nogle tanke.

**Lugt** - Ingen lugt ved tilsynet

**VOC** - Er virksomheden omfattet af VOC? Nej

Råvarer / Opbevaring af råvarer og hjælpestoffer	Bemærkninger
<p>Opbevares råvarer og hjælpestoffer sikkert mod spild til jord og kloak</p>	<p>I container:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• AdBlue opbevares indendørs i container med opsamlingsbakke</li> </ul> <p>Værksted:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Olietank med arbejdsbord fra UNOX benyttes ikke længere</li> <li>• Olietanken er ikke bundsuget</li> <li>• Olietanken har ikke været i brug, siden den stod på deres værksted i Jylland</li> <li>• Alt service og reparation af biler finder sted via servicekontrakt. Der foregår ikke noget på deres eget værksted.</li> </ul> 



Pumpe til Ad Blue



Ad Blue




Container med pumpe og Ad Blue



Vaskeplads

1. Virksomheden har ikke en tilladelse til udledning af processpildevand fra vaskepladsen
2. Ansøgningskema vedlægges dette tilsynsnotat

Spildevand	Ja	Nej	Bemærkninger
Afledes processpildevand?	X		Kræver spildevandstilladelse, send ansøgningsblanket
Er der udendørs vaskeplads?	X		(overstreg irrelevant)
Er der manuel vask/højtryksrens?	X		(overstreg irrelevante)
Er der afløb fra værksted eller lign.?		X	Værksted benyttes ikke til service på biler. Ved tilsynet fungerede det som lager.
Ledes spildevand via sandfang og olieudskiller(e)?	X		
Forekommer sæbe	X		Autoshampon  Billede fremsendt af virksomheden. De oplyser at der ikke er andet påklistret dunken
Koldt vand	X		

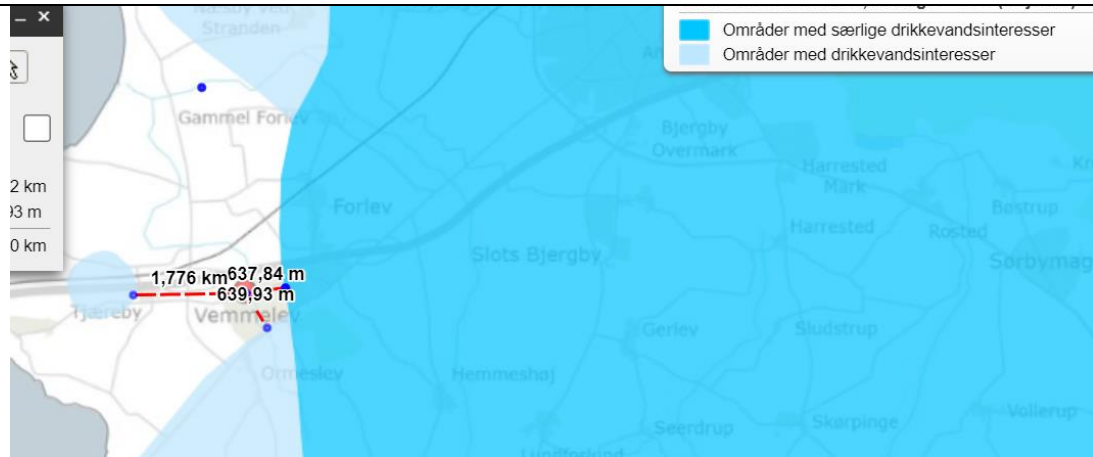
Afløbsinstallationer - Sandfang og Udskillere		
<b>Sandfang</b> (kopier felt hvis der er flere)	Etableringsår	
	Total størrelse (l)	
	Opsamlingskapacitet (l)	1500 l
<b>Olieudskiller</b> (kopier felt hvis der er flere)	Etableringsår	
	Type (I/II) og NS (l/s)	
	Opsamlingskapacitet (l)	1500 l
	Beliggenhed	Mod vaskeplads til højre ved buskads – Et stk. vejbr. på vaske
Er sandfang og olieudskiller(e) tilmeldt kommunens tømningsskema?		
Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Dato seneste tømning:	20-06-22
	Pejle- og tømningsskema OK?	Ingen bemærkninger
Bemærkninger		
Oplyses i forbindelse med tilladelse til udledning fra vaskeplads.		



### Jordforurening og drikkevandsinteresser

	Ja	Nej
Er der kortlagt for jordforurening?		X
Er der set tegn på jordforurening?		X

### Drikkevandsinteresser



### Boringer og BNBO

1,568 km til nærmeste vandværksboring  
 1,499 km til nærmeste privat vandforsyning  
 1,470 km til nærmeste BNBO indsatsområde

