



Rapport for miljøtilsyn hos Materielgård Aalborg Kommune, Korinthvej 12, 9220 Aalborg Øst

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	28.03.2023		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon		CVR nr.	29189420
E-mail		P. nr.	1008927851

Virksomhedstype	K212, Midlertidig oplagring mv Ikke-farligt, ikke bilag1		
Godkendelsesdato	04.09.2020		
Tilslutningstilladelse spildevand	04.09.2020		

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
30-03-2023	Aftale	Meddelt	Vi aftalte, at virksomheden udarbejder en vedligeholdelsesplan for regnvandsbassiner.
30-03-2023	Aftale	Efterkommet	Vi aftalte, at virksomheden indsender oplysninger vedr. afkasthøjde fra værkstedsaktiviteter.
30-03-2023	Aftale	Meddelt	Vi aftalte, at virksomheden indfører driftsjournal jf. vilkår 21 i miljøgodkendelse.
31-03-2023	Aftale	Meddelt	Vi aftalte, at virksomheden flytter container med elektronikaf-fald under halvtag.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Der er etableret administrations- og mandskabsbygninger, lagerhaller, værksted, vaskehal, salthal og tank til saltlage. Der er etableret en overdækket plads til fejesand, opbrudt asfalt og have- og park af-fald. Udendørs plads til råvarer og øvrige affaldsfraktion var ikke etableret ved tilsynet i 2023.				
Derudover er der etableret 2 separate regnvandsbassiner.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i pro- duktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
30.000	12	7 - 15:30		
Miljøledelse				
Nej				

Luftemissioner

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er 4 udsugningspunkter til udstødningsgas og 4 til svejserøg i værk- stedet.
Luft, afkast	Der blev ikke noteret afkasthøjde ved tilsynet, Vi aftalte, at virksomheden fremsender oplysninger vedr. afkasthøjde hhv. fra udstødningsgas og svejsning.
Luft, filtre	Virksomhedens filtre og udsugningsanlæg efterses årligt at Bo-Vent.
Lugt	Der blev ikke konstateret lugtgener som følge af virksomhedens aktivite- ter i forbindelse med tilsynet.
Luft, vilkår i miljøgodken- delse	Vilkår 8-9 i miljøgodkendelse af den 4. september 2020. Ingen bemærk- ninger.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Ved tilsynet var der intet at bemærke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj, vilkår i miljøgodkendelse	Vilkår 22-29 i miljøgodkendelse af den 4. september 2020. Intet at bemærke.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der forekommer processpildevand ifm. vaskehal og værkstedsaktiviteter. Afløb fra begge steder ledes igennem sandfang og olieudskillere.
Spildevand, overfladevand	Overfladevand fra pladsen ledes igennem sandfang, olieudskillere og videre til regnvandsbassiner.
Spildevand, tilslutningstilladelse	Der er udarbejdet en tilslutningstilladelse den 4. september 2020.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Vaskepladsen er overdækket.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der forefindes 3 olieudskillere på pladsen ifm. værksted, vaskehal og arealet hvor der opbevares haveaffald, fejesand, asfalt og maskiner med risiko for oliespild.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Olieudskillere er ikke endnu tømt, da pladsen er først taget i brug januar 2023. Virksomheden er ved at indgå en aftale om årlig inspektion og tømning af alle 3 olieudskillere.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der forefindes kun en 1000 l spildolietank på virksomheden. Tanken er fra 2022 og er dobbeltvægget. Tankattesten blev udleveret ved tilsynet. Der foregår ikke tankning af biler.

Råvarer

Produkt	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
	Type	Volumen (l)		
Salt	Ståltank		Udendørs	2023
Motorolie	Tromle		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2023
Sprinklervæske	Plastdunk		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2023
Kølevæske	Tromle		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2023
Vaskeprodukter	Plastdunk		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2023
Benzin	Plastdunk		Udendørs, overdækket	2023
Gas	Beholder		Udendørs, overdækket	2023
Spraymidler	Emballage, original		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2023

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Råvarer ifm. værkstedsaktiviteter opbevares indendørs på tæt belægning uden mulighed for spild til kloak. Udendørs plads til råvarer var ikke færdigetableret ved tilsynet (marts 2023).
Råvarer, opbevaring	Opbevaring af råvarer på virksomheden gav ikke anledning til bemærkninger.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)
			Type	Volumen (l)	
Asfalt			Intet oplag ved tilsynet		Udendørs, overdækket
Blyakkumulatorer			Plastkasse, syrefast		Udendørs
Elektronikaffald			Container - åben		Udendørs, ubeskyttet
Forbrændingsegenet			Container - lukket		Udendørs
Haveaffald			Ingen beholder		Udendørs, overdækket
Jern og metal			Container - åben		Udendørs
Oliefiltre			Beholder		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.
Opfej			Intet oplag ved tilsynet		Udendørs, overdækket
Papir og pap			Container - lukket		Udendørs
Spildolie			Ståltank		Indendørs, bag opkant
Spraydåser			Beholder		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Udendørs plads til affald er ikke færdigetableret ved tilsynet i 2023. Virksomheden er i gang med at etablere en plads til affald fra deres projekter ude i byen.
Affald, farligt	Farligt affald ifm. værkstedsaktiviteter opbevares indendørs i olierum. Brugte akkumulatorer opbevares udendørs i lukket syrefast container på tæt belægning.
Affald, sortering	Virksomhedens sortering af affald gav ikke anledning til bemærkninger. Der bliver sorteret affald både på kontoret og på pladsen.
Affald, opbevaring	Ved tilsynet blev det konstateret, at elektronikaffald opbevares udendørs i åben container. Vi aftalte, at virksomheden flytter container med elektronikaffald under halvtag.
Affald, bortskaffelse	Udtræk fra ADS blev gennemgået ved tilsynet. Bortskaffelse af affald gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, vilkår i miljøgodkendelse	Vilkår 10-11 i miljøgodkendelse af den 4. september 2020. Intet at bemærke.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret tegn på jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger ikke i område med drikkevandsinteresser.
Generelle bemærkninger	Virksomheden fremstod pænt og ryddeligt.
Planforhold	Virksomheden ligger i byzone og er omfattet af kommuneplanrammen 4.8.16 Korinthvej. Virksomheden er også omfattet af lokalplan 4-8-102 Erhverv og materielgård, Korinthvej, Erhverv Øst.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Pladsen er for nyligt taget i brug (januar 2023), vi aftalte, at virksomheden opretter en driftsjournal, kan også være digital, jf. vilkår 21 i miljøgodkendelsen.
Jordforurening	Der foreligger ingen oplysninger vedr. jordforurening på adressen.
Bæredygtighed*	Ved tilsynet talte vi om bæredygtighed. Virksomheden opsamler tagvand i 300 m ³ tank som bliver brugt til vaske af biler og vanding af blomster ud i byen. I anlægsfasen af selve materielgård er der brugt genanvendelige byggematerialer (fx belægningssten). Virksomheden anvender miljøbenzin til mindre maskiner og redskaber. Derudover er der indkøbt flere biler og materiel som kan køre på el. Virksomheden modtager saltlage som de kan bruge direkte, således der ikke bliver brugt drikkevand til at blande det inden brug på veje.