



Rapport for miljøtilsyn hos ZF Danmark ApS, Tarmvej 7, 9220 Aalborg Øst

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	24.04.2023		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	70226243	CVR nr.	81091412
E-mail	zfdk@zf.com	P. nr.	1010995163

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
24-04-2023	Aftale	Meddelt	<p>Ved tilsynet blev det oplyst, at rensebaren blev tømt og genfyldt 5 gange om året af Bio-Circle Danmark. Der kunne ikke fremvises kvittering for tømning af rensebaren.</p> <p>Ved fremtidige tilsyn skal der kunne fremvises kvitteringer for tømning af rensebaren.</p> <p>Ligeledes skal alle affaldsstrømme fra virksomheden kunne dokumenteres.</p>

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Autoværkstedet ZF Danmark er pr. 1. januar 2012 flyttet fra tidligere lokalisering på adressen Ølgodvej 15, 9220 til Tarmvej 7, 9220 Aalborg Øst, i lokaler, der tidligere blev benyttet af Stiholt Hydraulic. Virksomheden råder over et bruttoerhvervsareal på 1.072 m², heraf er selve værkstedet på knapt 900 m².</p> <p>Ejendommen Tarmvej 7, 9220 er siden år 1998 ejet af C.C. Ejendomme A/S, c/o Søren Enggaard A/S, Indkildevej 6B, 1., 9210 Aalborg Øst. Der er flere erhvervslejemål på ejendommen, men ingen boliger.</p> <p>Værkstedbygningen er opført i år 1986 og ombygget/tilbygget i 2000.</p> <p>Der er den 10. februar 2012 til Aalborg Kommunes Virksomhedsafdelingen fremsendt anmeldelse af etablering af autoværkstedet på den nye lokalitet på Tarmvej 7, 9220 Aalborg Øst.</p> <p>Værkstedet foretager reparation, renovering og servicering af transmissioner og transmissionsdele, som f.eks. gear og koblinger, til alle formål, herunder også på motorkøretøjer som busser, lastbiler, tog og militærkøretøjer.</p> <p>Det sker enkelte gange, at hele motorkøretøjet er inde på værkstedet, men der foretages ikke andre typer af service eller reparationer herpå.</p> <p>Der foretages lejlighedsvist højtryksdamprensning af materialer, hvilket foregår på en vaskeplads tilhørende Stiholt Hydraulic som er beliggende på naboejendommen Ølgodvej 8.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
900	8	07.00-16.20		
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
1	Vaskemaskine / affedter			

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			

1	7,0	2,0				
---	-----	-----	--	--	--	--

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Der er ikke etableret udsugningsanlæg med tilhørende afkast for udstødningsgasser, da der ikke testes motorer. Gearkasser kobles til og testes på elektrisk motor/maskine hvorfra der ikke dannes udstødningsgasser. Virksomheden råder over en delerenser/vaskemaskine. Der er etableret udsugning med tilhørende afkast fra emissioner fra brug af vaskemaskinen. Afkast fra delerenser/vaskemaskine er ført vandret ud gennem væg og derefter opadrettet til ca. 2 meter over taget.

Støj

Id	Støjkloder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Indendørs i bygning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjkloder, indendørs	Kompressor er placeret indendørs i værkstedet i den østlige side.
Støjkloder, udendørs	Til- og frakørsel

Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	O U1	Gulv afløb/værksted				Olieudskiller og sandfang
1	O U1	Rengøringsvand		2	m ³	Olieudskiller og sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der er i værkstedet 4 stk. gulv afløb med 30 x 30 cm rist samt en håndvask med gulv afløb i form af ca. 15 x 15 cm rist, som alle er ført til et til olieudskilleranlæg og sandfang. Olieudskiller og sandfang er placeret øst for værkstedsbygningen. Der er en tidligere udendørs og uoverdækket vaskeplads med et regnførende areal på ca. 40-50 m ² . Der er 1 rendestensbrønd på pladsen.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Pladsen er med støbt beton, hvori der er større revnedannelser. Det er uvist, hvorvidt afløb fra rendestensbrønd ledes via olieudskilleranlægget. Forholdet er drøftet ved tilsynet og der er opnået enighed om, at virksomheden ikke vil benytte vaskepladsen, men i stedet få foretaget bilvask eksternt.</p> <p>Skal vaskepladsen benyttes skal eventuelle revner i belægningen tættes og det skal undersøges om afløbet er ført til olieudskiller og sandfang.</p> <p>Brugt vaskevand fra gulvaskemaskine, ca. 2 m³ pr. år, bortskaffes ved udledning til gulvafløb og via sandfang og olieudskiller til spildevandsledning.</p>
Spildevand, overfladevand	Virksomheden ligger i et separatkloakeret område. Det betyder, at regnvand/overfladevand ledes direkte og urendset til vandløb. Virksomheden bør derfor altid have ekstra fokus på spild/uheld udendørs og have sugende materiale eller sand ved hånden til opdæmning/afspærring af regnvandskloak.
Spildevand, afløbsforhold	Området er separatkloakeret.

Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)
OU1	Gulvafløb/værksted	Ukendt olieudskiller			
OU1	Rengøringsvand	Ukendt olieudskiller			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	<p>Type, størrelse, kapacitet m.v. af anlægget er uoplyst.</p> <p>Der er ikke visuelle tegn på, at anlægget på noget tidspunkt er renoveret/coatet.</p> <p>Der foreligger ingen tæthedsprøvning af anlægget.</p> <p>Der er tilsyneladende ingen prøvetagningsbrønd efter udskilleranlægget.</p> <p>På tilsynet blev der fremvist en journal som dokumenterede at olieudskilleren pejles månedligt.</p>

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning
1		2012	Spildolie	1.200	Indendørs	NEJ	Kasseformet ståltank uden oprindeligt mærkeskilt og placeret i spildbakke. Det formodes, tanken er fra 1984.

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, opstilling/placering	Virksomheden har en overjordisk, indendørs placeret spildolietank. Tanken er en kasseformet ståltank, uden oprindeligt mærkeskilt og er placeret i spildbakke. Tanken er på ca. 1.200 liter og formodes at være fra 1984. Tanken har virksomheden medtaget fra tidligere lokalisering på Ølgodvej 15 til nuværende lokalitet Tarmvej 7 og er opstillet på Tarmvej 7 i år 2011/2012.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Rengøringsmidler	70		Liter			Indendørs	2012
Gearolie	1.200		Liter	Tromle	200	Indendørs	2012
Affedningsmiddel	50		Liter			Indendørs	2012

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Virksomhedens råvarer i form af flydende olier og kemikalier opbevares indendørs på værkstedet og i spildbakker.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Batterier	0	Kg	Ikke oplyst		Indendørs		Genbrugspladsen	
Dagrenovation	480	Kg	Papirsække	110	Udendørs		Nordværk Energi-anlæg Aalborg	
Elektronikaffald	25	Kg	Ikke oplyst		Indendørs		Sæby Produkthandel v/Preben Madsen	
Forbrændingsegenet	2.368	Kg	Container-lukket		Udendørs, overdækket, ingen opkant		Nordværk Energi-anlæg Aalborg	

Jern og metal	2.320	Kg	Container - åben		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant		Sæby Produkthandel v/Preben Madsen	
Oliefiltre	100	Kg	Ikke oplyst		Indendørs		Nordværk, Farligt Af-fald	
Olieudskiller og sandfang	2.000	Liter	Ikke relevant		Ikke relevant		Aalborg Kloakservice ApS	
Papir og pap *	1.630	Kg	Container - lukket		Udendørs, overdækket, ingen opkant		Marius Pedersen A/S	
Sand fra sandfang	1.200	Liter	Ikke relevant		Ikke relevant		Aalborg Kloakservice ApS	
Spildolie (motor, gear.)	2.710	Kg	Ståltank	1.200	Indendørs, bag opkant		Marius Pedersen A/S	
Spraydåser	35	Kg	Ikke oplyst		Indendørs		Nordværk, Farligt Af-fald	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	<p>Delerenser/vaskemaskine indeholder ca. 400 liter og tømmes ca. hver 3.-4. måned. Vandet opsuges direkte fra maskinen med slamsuger (Aalborg Kloak Service ApS) og bortskaffes som farligt affald. Delevasker/vaskemaskine er med indbygget olieudskilleranlæg. Olien herfra bortskaffes sammen med spildolie.</p> <p>Ved tilsynet blev det oplyst at rensbaren blev tømt og genfyldt 5 gange om året af Bio-Circle Danmark. Der kunne ikke fremvises kvittering for tømning af rensbaren.</p> <p>Ved fremtidige tilsyn skal der kunne fremvises kvitteringer for tømning af rensbaren. Ligeledes skal alle affaldsstrømme fra virksomheden kunne dokumenteres.</p>

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Ejendommen er ikke beliggende i et område med drikkevandsinteresser, og der er ingen boringer på ejendommen.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Planforhold	Området er omfattet af kommuneplanrammer, 4.5.H1, samt af lokalplan BPV 49, Langager Syd, område C. Ejendommen er beliggende i byzone.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden fører dokumentation for bortskaffelsen af farligt affald. Opgørelse over bortskaffelsen af affald for år 2022 er fremlagt.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening	Ejendommen er hhv. V1 og V2 kortlagt efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi der er konstateret forurening, som kan udgøre en miljø- eller sundhedsmæssig risiko.
Bæredygtighed*	Ved tilsynet talte vi om bæredygtighed. Virksomheden oplyste at der blev ført en ugentlig journal over ressourceforbruget (el, vand, varme m.m.) således der kunne opspores for fejl og findes miljøforbedringer. Dette var noget som startede i 2022 for at spare, hvilket har resulteret i, at der bl.a. er udskiftet til LED-belysning og at kompressor og andre anlæg nu slukkes efter fyraften.