

MILJØTILLADELSE
til
husdyrbruget

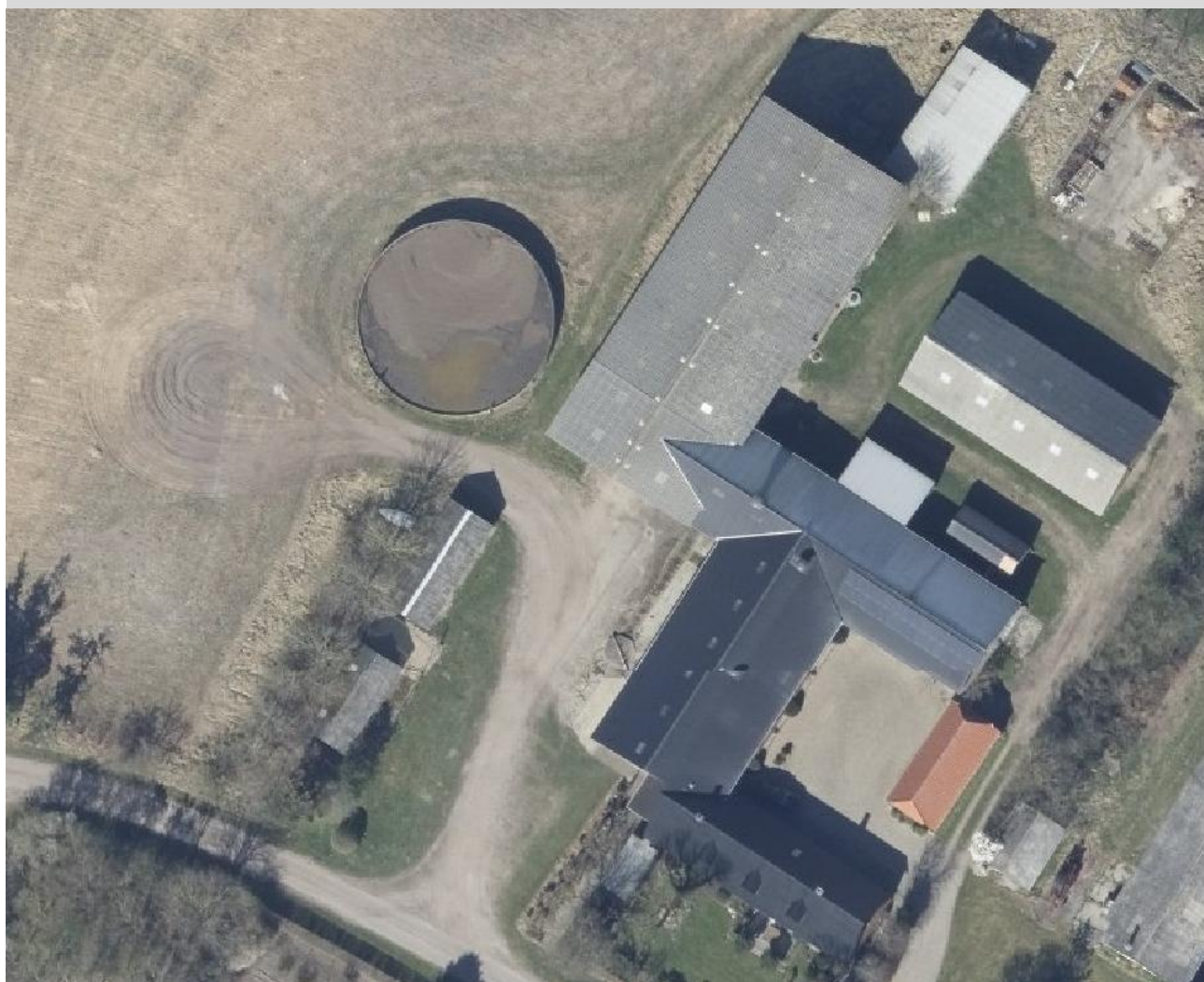
beliggende
Vibækvej 30
6800 Varde

I henhold til § 16b i Bekendtgørelse af lov nr. 520
af 1. maj 2019
om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Varde
Kommune



Godkendt 2. september 2025



Postadresse:

Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde

Udarbejdet af:

Sagsbehandler: Jørgen Enevoldsen
Direkte tlf. 7994 7150
E-mail: jene@varde.dk

VARDE KOMMUNE

Erhvervscenteret - Landbrug
Teknik og Miljø
Bytoften 2
6800 Varde

www.vardekommune.dk
vardekommune@varde.dk

Doknr. 9097202

Sagsnr. GEO-2025-05435

Indholdsfortegnelse:

1	INDLEDNING	5
2	BAGGRUND FOR MILJØTILLADELSE	6
2.1	DATABLAD	6
2.2	BAGGRUND OG HISTORIK	6
3	TILLADELSE	7
3.1	BESKRIVELSE AF PROJEKTET	7
3.2	DISPENSATION	7
3.3	SUPPLERENDE OPLYSNINGER	8
3.4	FORUDSÆTNINGER	8
4	VILKÅR FOR MILJØTILLADELSEN	9
4.1	PRODUKTIONSAREALER OG OPBEVARINGSLAGRE	9
4.2	DRIFT OG INDRETNING	9
4.3	LANDSKABSINTERESSER	9
4.4	OPBEVARING OG HÅNDTERING AF HUSDYRGØDNING	9
4.5	LUGT	9
4.6	STØJ OG VIBRATIONER	9
4.7	STØV	10
4.8	SKADEDYR	10
4.9	SPILDEVAND, OVERFLADEVAND OG RESTVAND	10
4.10	VANDBORINGER	10
4.11	OPLAG AF OLIE, PESTICIDER OG ØVRIGE KEMIKALIER	10
4.12	LYS	11
4.13	UHELD OG RISICI	11
4.14	OPHØR	11
5	KLAGEVEJLEDNING	12
6	OFFENTLIGGØRELSE	13
7	MILJØTEKNISK BESKRIVELSE OG VURDERING	14
7.1	BELIGGENHED	14
7.2	AFSTANDSKRAV	15
7.3	LANDSKAB OG KULTURMILJØ	17
7.4	SAMDRIFT	20
7.5	BIAKTIVITETER	20
7.6	INDRETNING	20
7.7	PRODUKTIONSAREALERS OG OPBEVARINGSLAGRES STØRRELSE	21
7.8	FORBRUG AF VAND OG ENERGI	23
7.9	AFFALD	23
7.10	RESTSTOFFER (OLIE, RENGØRINGSMIDLER, KEMIKALIER, MEDICIN M.M.)	24
7.11	HUSDYRGØDNING - PRODUKTION, OPBEVARING OG UDBRINGNING	24
7.12	ENSILAGE- OG FODEROPBEVARING	25
7.13	LUGT	26
7.14	STØJ OG RYSTELSER	27
7.15	STØV	28
7.16	SKADEDYR	28
7.17	DØDE DYR	28
7.18	LYS	28
7.19	TIL- OG FRAKØRSEL	29
7.20	SPILDEVAND	30
7.21	DRIFTSFORSTYRRELSER ELLER UHELD	31
7.22	BESKYTTEDE NATUROMRÅDER OMKRING HUSDYRBRUGET - AMMONIAK	31

7.23	PÅVIRKNING AF "BILAG IV ARTER"	36
7.24	BAT – AMMONIAK	37
7.25	SAMLET BAT-VURDERING	38
8	EGENKONTROL	39
9	FORANSTALTNINGER VED OPHØR AF PRODUKTION	39
10	NABO- / PARTSHØRING	39
11	SAMLET VURDERING	39

1 Indledning

Denne miljøtilladelse fastlægger de vilkår, der skal gælde for en genoptagelse af husdyrhold på Vibækvej 30, 6800 Varde i Varde Kommune. Vilkårene sikrer, at genoptagelse af husdyrhold kan ske uden at påvirke miljøet væsentligt.

Miljøet skal i denne sammenhæng forstås som omgivelserne i bred forstand, herunder befolkning, flora og fauna, vandmiljø, landskab og kulturhistorie samt ressourceforbrug.

I forbindelse med udarbejdelse af miljøtilladelsen, har Varde Kommune udarbejdet en miljøteknisk beskrivelse og vurdering af det ansøgte projekt. Denne danner baggrund for afgørelsen, herunder de stillede vilkår, som fremgår af afsnit 4.

Et udkast til afgørelse har været sendt i nabo- / partshøring 14 dage, hvor der har været mulighed for at komme med synspunkter, kommentarer eller indsigelser til projektet.

Copyright på kort: Geodatastyrelsen, SDFE, Hexagon, Varde Kommune.

2 Baggrund for miljøtilladelse

2.1 Datablad

Ejer / Ansøger:	Varde Ådal Lam I/S, Toftnæsvej 30, 6800 Varde, tlf. 23454028, kontakt@vardeaadallam.dk
Kontaktperson:	Torben Kousgård, tlf. 23454028, kontakt@vardeaadallam.dk
Husdyrbrugets navn og adresse:	Vibækvej 30, 6800 Varde
Ejerlav og matrikel nr.:	Vibæk By, Alslev, 6a m.fl.
Virksomhedens art:	Økologisk husdyrproduktion
Ejendomsnummer:	9311250
CHR-nummer:	42659
CVR-nummer:	41885548
Konsulent:	Nina Laudal Jensen, SAGRO I/S, tlf. 96296642, nlj@sagro.dk
Tilsynsmyndighed:	Varde Kommune
Er husdyrbruget et IE-brug:	Nej
Ansøgning:	Skema nr. 251703, version 1, indsendt den 24. juli 2025
Udkast i nabohearing:	8. – 25. august 2025
Godkendelsesdato:	2. september 2025

2.2 Baggrund og historik

Der har tidligere været dyrehold på adressen. Ifølge CHR-registeret er det sidste dyrehold, som var en slagtekalveproduktion, ophørt 27. juli 2017. Da der ikke har været dyrehold på ejendommen de sidste 3 år, er produktionstilladelsen dermed bortfaldet.

Varde Ådal Lam har nu søgt om miljøtilladelse på baggrund af et ønske om at der igen kan være dyrehold på Vibækvej 30, 6800 Varde. Det kan sidestilles med opstart.

Ansøgningen er modtaget af Varde Kommune den 24. juli 2025.

I forbindelse med sagsbehandlingen er der indhentet supplerende oplysninger.

3 Tilladelse

Varde Kommune har afgjort, at der igen kan være dyrehold på Vibækvej 30, 6800 Varde som ansøgt. Der er nærmere redegjort for de vurderinger der ligger til grund for afgørelsen i den miljøtekniske beskrivelse og vurdering.

Miljøtilladelsen meddeles efter § 16b i "Bekendtgørelse af lov nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v." herefter benævnt husdyrbrugloven, på en række nærmere angivne vilkår i afsnit 4.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne afgørelse.

Det skal i øvrigt bemærkes, at tilladelser og godkendelser der vedrører anden lovgivning, for eksempel byggetilladelse, skal indhentes særskilt. Der skal også indhentes byggetilladelse, hvis en bygning ændrer anvendelse.

Henvendelse om afgørelsen kan ske til Varde Kommune, Erhvervscenteret - Landbrug.

Eventuelle udvidelser og ændringer af husdyrbrugets anlæg, som ikke fremgår af denne afgørelse, skal meddeles til – og godkendes af Varde Kommune inden disse gennemføres.

I henhold til husdyrbruglovens § 59a bortfalder tilladelsen, hvis den ikke er udnyttet, inden 6 år efter den er meddelt. Hvis en del af tilladelsen ikke er udnyttet, bortfalder tilladelsen for denne del.

3.1 Beskrivelse af projektet

Der søges om genopstart af dyrehold på ejendommen. Det drejer sig om kvæg, får, grise, gæs og ænder. Det ansøgte skaber en fleksibilitet, som kan understøtte Varde Ådal Lams forretningsudvikling, og giver mulighed for at tilpasse sig markedets behov.

Staldene vil primært blive anvendt til vinteropstaldning af kvæg og får, som i sommerhalvåret opholder sig på græs.

I ansøgningen er der ikke angivet dyr på græs, og dermed tomme stalde en del af året, da der kan opstå behov for pludselig opstaldning – eksempelvis ved ulveangreb, sygdom hos dyrene, eller hvis Fødevarestyrelsen indfører krav om, at fjerskal holdes under tag i forbindelse med udbrud af fugleinfluenza.

Alle stalde bliver med dybstrøelse.

Ifølge den nugældende husdyrbrugslov skal der ikke længere søges om og gives godkendelse til et bestemt dyrehold, men der gives tilladelse til et bestemt produktionsareal, det vil sige det areal, som dyrene på husdyrbruget kan opholde sig på i stalde.

Der søges om produktionsarealer som det fremgår af tabel 1, og beliggende, som det fremgår af figur 4 og figur 5.

Der sker intet nybyggeri.

3.2 Dispensation

Boringer

Varde Kommune meddeler i henhold til § 9 stk. 3 i husdyrbrugloven en tidsbegrænset dispensation, således at den tilladte indvinding til markvanding fra boring DGU 121.386 kan fortsætte frem til og med 2029. Herefter skal boringen straks sløjfes af en autoriseret brøndborer.

Offentlig vej

Varde kommune meddeler i henhold til § 9 stk. 3 i husdyrbrugloven dispensation til at den eksisterende bygning 4 igen kan benyttes til dyrehold, beliggende i en afstand af ca. 10 m til kanten af offentlig vej.

Beboelse på samme ejendom

Varde kommune meddeler i henhold til § 9 stk. 3 i husdyrbrugloven dispensation til at der kan genetableres dyrehold i bygning 1 i en afstand af 0 m fra beboelsen. Bygning 1 er en eksisterende tidligere staldbygning.

Naboskel

Varde Kommune meddeler i henhold til § 9 stk. 3 i husdyrbrugloven dispensation til etablering af dyrehold i bygning 5. Dyreholdet kan være opstaldet ind til ca. 11 m fra naboskel til Vibækvej 28. Bygning 5 er en eksisterende bygning.

3.3 Supplerende oplysninger

I forbindelse med sagsbehandlingen har Varde Kommune orienteret og indhentet oplysninger fra følgende:

- Interne høringer i Varde Kommune
- Nabohøring ved berørte naboer

3.4 Forudsætninger

Varde Kommune forudsætter, at projektet gennemføres og drives som beskrevet i ansøgningen, og at den generelt gældende lovgivning overholdes.

Miljøtilladelsen meddeles på vilkår, der sikrer at kravene i § 27 i husdyrbrugloven opfyldes. Der stilles derfor følgende vilkår til husdyrbrugets anlæg:

4 Vilkår for miljøtilladelsen

4.1 Produktionsarealer og opbevaringslagre

- a. Husdyrbruget må maksimalt have produktionsarealer og arealer med gødningsopbevaring, som det fremgår af tabel 1, og beliggende, som det fremgår af figur 4 og figur 5.

4.2 Drift og indretning

- a. Husdyrbrugets drift og indretning skal være i overensstemmelse med de oplysninger der fremgår af den miljøtekniske beskrivelse, medmindre andet fremgår af afgørelsens vilkår.
- b. De vilkår der vedrører driften, skal være kendt af de ansatte/andre der er beskæftiget med den pågældende del af driften. Et eksemplar af miljøtilladelsen skal til enhver tid være tilgængeligt for de personer, der har ansvaret for husdyrbrugets daglige drift.
- c. I stald 1 og stald 2 skal der etableres en tæt væg fra gulv til loft, som sikrer at det godkendte produktionsareal holdes i en afstand på minimum 50 m fra nabobeboelsen på Vibækvej 28.

4.3 Landskabsinteresser

- a. Placering, udformning, arkitektur og materialevalg af nybyggeri skal følge beskrivelsen i den miljøtekniske redegørelse.

4.4 Opbevaring og håndtering af husdyrgødning

- a. Påfyldning af gylle til gyllevogn og lignende skal altid ske under opsyn.

4.5 Lugt

- a. Hele husdyrbruget og dets omgivelser skal renholdes således, at lugtgener begrænses mest muligt.
- b. Såfremt tilsynsmyndigheden skønner, at lugtgener i omgivelserne vurderes at være væsentligt større end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, skal husdyrbruget lade foretage undersøgelse af muligheder for begrænsning af lugtkilder og/eller behandling af afkastluften. Undersøgelsens omfang vil blive fastsat af tilsynsmyndigheden på baggrund af en konkret vurdering af sagen. Lugtundersøgelser kan maksimalt kræves én gang pr. år. Virksomheden afholder selv omkostningerne til dokumentation, undersøgelser og målinger.

4.6 Støj og vibrationer

- a. Husdyrbrugets bidrag til støjbelastningen må, ved udendørs opholdsarealer ved boliger beliggende i landzone uden for eget skel, ikke overskride de anførte værdier 1,5 meter over terræn i frit felt:

Tidspunkt	Støjgrænser	Reference tidsrum
Dag		
Mandag - fredag kl. 07 - 18	55 dB(A)	8 timer
Lørdag kl. 07 - 14	55 dB(A)	7 timer
Lørdag kl. 14 - 18	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag kl. 07 - 18	45 dB(A)	8 timer
Aften		
Alle dage kl. 18 - 22	45 dB(A)	1 time
Nat		
Alle dage kl. 22 - 07	40 dB(A)	½ time

Støjgrænser

- b. Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved alle beboelser.
- c. Ved dokumentation for overholdelse af støjvilkår skal der ses bort fra kortvarig sæsonafhængig kørsel udenfor husdyranlægget f.eks. pløjning og høst.
- d. Hvis tilsynsmyndigheden vurderer det nødvendigt, skal husdyrbruget dokumentere, at støjvilkåret er overholdt. Dokumentationen skal belyse støjbelastningen med husdyrbruget i fuld repræsentativ drift. Dette kan dog højst kræves en gang årligt, såfremt ovennævnte støjgrænser overholdes.

Dokumentationen skal ske i form af resultat af en støjmåling udført efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 og 6/1984, eller efter en beregning udført efter den nordiske beregningsmetode for ekstern støj fra virksomheder jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993. Ved ændringer skal den nyeste vejledning anvendes.

Er dokumentationen udført som beregning, skal den indeholde de oplysninger om beregningsforudsætningerne, som er nødvendige for vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Er dokumentationen udført som måling, skal driftsforholdene under målingen beskrives. Som udgangspunkt accepteres en ubestemthed på de målte eller beregnede støjbelastninger på max. +/- 3 dB(A).

- e. Målingerne eller beregningerne skal udføres af en person eller et laboratorium, som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Måling – ekstern støj".
- f. Resultaterne skal sendes til tilsynsmyndigheden senest 1 måned efter målingernes gennemførelse.

4.7 Støv

- a. Drift af anlægget må ikke medføre væsentlige støvgener uden for husdyranlægget.

4.8 Skadedyr

- a. Der skal på husdyrbruget foretages effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de til enhver tid nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.
- b. Opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr.

4.9 Spildevand, overfladevand og restvand

- a. Overfladevand fra befæstede arealer, som kan være forurenset med næringsstoffer, skal opsamles og udbringes i henhold til gældende regler.
- b. Tagbrønde og brønde i øvrigt indenfor en afstand på 15 meter fra stalde skal hæves minimum 10 cm over terræn, når de fører til dræn eller vandløb.

4.10 Vandboringer

- a. Markvandingsboring DGU 121.386 skal være sløjfet af en autoriseret brøndborer inden udgangen af 2029.
- b. Drikkevandsboring DGU 121.1776 skal være sløjfet af en autoriseret brøndborer inden der indsættes dyr i stald 1 (se figur 4), i en afstand af mindre end 25 m fra boringen.

4.11 Oplag af olie, pesticider og øvrige kemikalier

- a. Opbevaring af kemikalier, samt spildolie og kemikalieaffald, skal foregå i rum med fast bund og uden mulighed for forurening af jord, afløbssystem, grundvand og vandløb.

4.12 Lys

- a. Driften må ikke medføre væsentlige lysgener uden for husdyrbruget.

4.13 Uheld og risici

- a. Alle uheld og driftsforstyrrelser, herunder evt. spild på udendørs arealer, der kan medføre forurening, skal straks meddeles alarmcentralen (tlf.: 112) og efterfølgende Erhvervscenteret, Varde Kommune (tlf.: 7994 6800).

4.14 Ophør

- a. Ved ophør af driften, skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare. Alle opbevaringsanlæg skal tømmes og rengøres, og husdyranlægget skal fremstå i miljømæssig god stand.

5 Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 76 i Husdyrbrugloven af de klageberettigede, der fremgår af lovens §§ 84-87.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal du gøre det elektronisk og direkte til Miljø og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Du kan få adgang til Klageportalen via <https://kpo.naevneneshus.dk>

Din klage skal være modtaget senest den 30. september 2025.

Det er en betingelse for behandling af din klage, at du indbetaler et gebyr.

Vejledning om hvordan du klager og om gebyrordningen kan du finde på <https://kpo.naevneneshus.dk>

Samme sted fremgår det også, at der er visse særlige forhold, som kan begrunde en undtagelse fra kravet om at klage via Klageportalen.

Har du brug for yderligere oplysninger eller hjælp til Klageportalen, kan du kontakte nh@naevneneshus.dk eller tlf. 7240 5600.

Såfremt afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder fra afgørelsens offentliggørelse samt være i overensstemmelse med § 26 i forvaltningsloven.

6 Offentliggørelse

Offentliggørelse af afgørelsen sker på Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/> under "Offentliggørelser", den 2. september 2025.

På Varde Kommunes vegne den 2. september 2025



Jørgen Enevoldsen

Miljømedarbejder

Kopi sendt til:

- Nina Laudal Jensen, SAGRO I/S, nlj@sagro.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest, Adelvej 34, Tavlov, 7000 Fredericia, e-mail: trvest@stps.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, e-mail: mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, v. Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, e-mail: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14,1, 1651 Kbh.V, e-mail: ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, 1017 Kbh.K, e-mail: fbr@fbr.dk
- Rådet for Grøn Omstilling, Kompagnistræde 22, 3.sal, 1208 Kbh.K, e-mail: info@rgo.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 5, 7182 Bredsten, e-mail: lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, e-mail: dnvarde-sager@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh.V, e-mail: natur@dof.dk samt lokalforeningen for sydvestjylland e-mail: varde@dof.dk

7 Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Beliggenhed, landskab og kulturmiljø

7.1 Beliggenhed

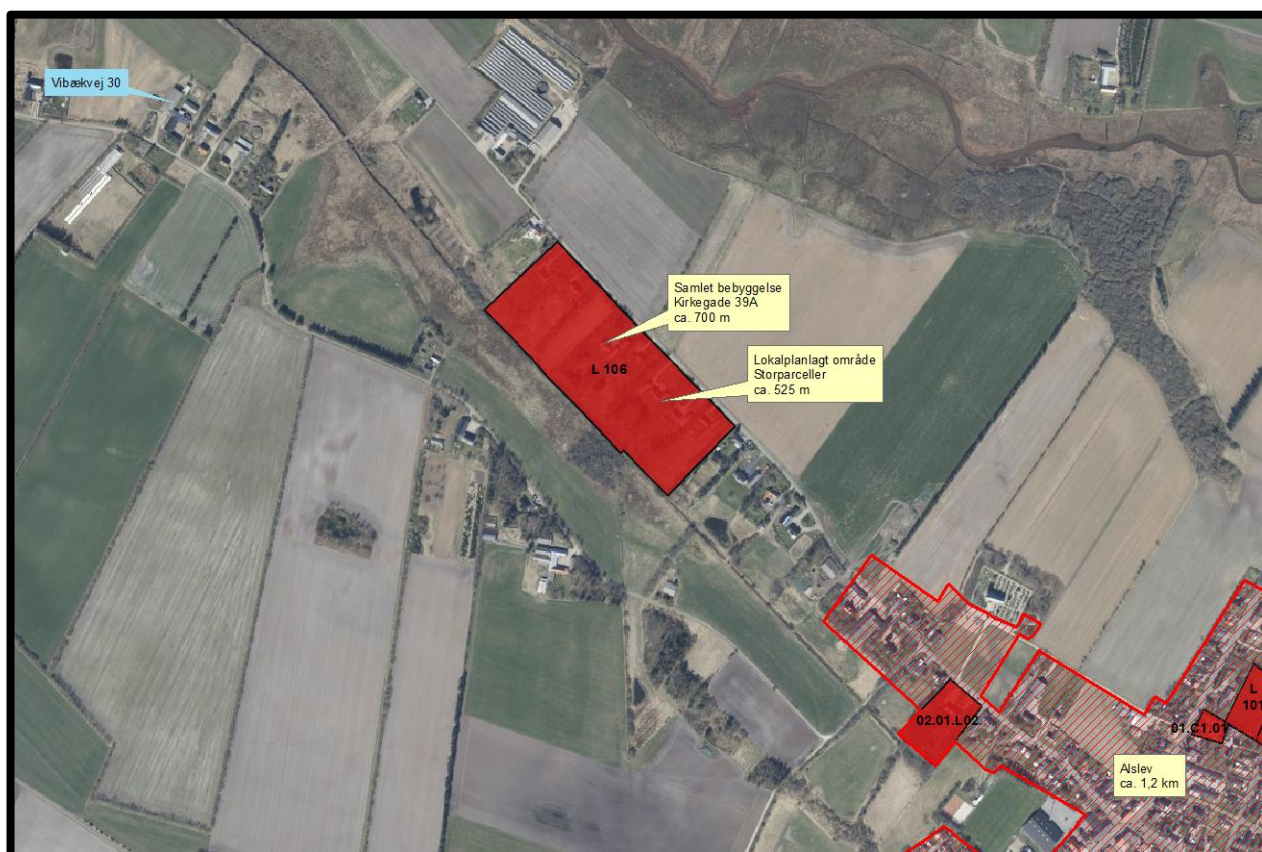
Husdyrbruget ligger på adressen Vibækvej 30, 6800 Varde, 1,2 km nordvest for Alslev, som også er nærmeste byzone, se figur 1.

Der er et lokalplanlagt boligområde til storparceller (L106) beliggende 525 m fra husdyrbruget.

Nærmeste samlede bebyggelse udløses af Kirkegade 39A, som ligger ca. 700 m sydøst for husdyrbruget, se figur 1.

Nærmeste nabo uden landbrugspligt er Vibækvej 29. Her er der dog ingen beboelse. Andre nærtliggende naboer uden landbrugspligt er Vibækvej 24 og Kirkegade 47, som er beliggende henholdsvis ca. 130 m og ca. 320 m fra Vibækvej 30, se figur 2.

De nærmeste øvrige nabobeboelser er Vibækvej 36, Vibækvej 28 og Vibækvej 26, se figur 2.



Figur 1. Husdyrbruget i forhold til byzone og samlet bebyggelse.



Figur 2. Husdyrbruget i forhold til nærmeste naboer.

Varde Kommune vurderer at beliggenheden er tilstrækkeligt beskrevet.

7.2 Afstandskrav

Afstandskravene i henhold til § 6 i Husdyrbrugloven er overholdt, da husdyrbrugets anlæg ikke er beliggende:

- i et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde
- i et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.,
- i en afstand mindre end 50 m fra ovennævnte områder eller
- i en afstand mindre end 50 m fra en nabobeboelse.

50 m til nabobeboelse

Dele af bygning 1 og bygning 2 overholder ikke afstandskravet på 50 m til nabobeboelse, se figur 3.

I lovgivningen er der ikke hjemmel til at dispensere fra afstandskravet.

Ansøger oplyser, at for at imødekomme det gældende afstandskrav, vil der i bygning 1 og bygning 2 blive etableret en væg, således at det godkendte produktionsareal holdes i en afstand på minimum 50 m fra nabobeboelsen.

Varde Kommune stiller vilkår om dette.

Følgende afstandskrav i henhold til § 8 i husdyrbrugloven er overholdt:

- almene vandforsyningsanlæg (50 m)
- vandløb, dræn og søer (15 m)
- levnedsmiddelvirksomhed (25 m)

Følgende afstandskrav i henhold til § 8 i husdyrbrugloven er ikke overholdt (se figur 3):

- ikke almene vandforsyningsanlæg (25 m)
- offentlig vej og privat fællesvej (15 m)
- beboelse på samme ejendom (15 m)
- naboskel (30 m)



Figur 3. Manglende overholdelse af afstandskrav.

Markvandsboring DGU 121.386 og drikkevandsboring DGU 121.1776

Afstandskravet på 25 m til markvandsboring DGU 121.386 og til drikkevandsboring DGU 121.1776 er ikke overholdt, da DGU 121.386 er beliggende i en afstand af ca. 1 m fra kommende produktionsarealer i bygning 1, og DGU 121.1776 er beliggende i en afstand af ca. 4 m fra kommende produktionsarealer i bygning 1.

Ansøger har søgt om dispensation.

DGU 121.386 er en markvandsboring: Der foreligger en tilladelse til indvinding af indtil 13.000 m³ pr. år med en ydelse på 25 m³ pr. time til vanding af 13 ha afgrøder. Tilladelsen løber fra 2014 – 2029.

Varde Kommune vurderer, at der kan gives en kortere tidsbegrænset dispensation, og ikke en tidsubegrænset dispensation. Varde Kommune meddeler derfor i henhold til § 9 stk. 3 i husdyrbrugloven dispensation, således at den tilladte indvinding fra boringen kan fortsætte frem til og med 2029. Herefter skal boringen straks sløjfes af en autoriseret brøndborer.

Varde Kommune er velvillig indstillet med henblik på at undersøge, om der vil kunne gives tilladelse til en ny boring / indvindingstilladelse med en ny og ændret placering af boringen, som gør at den overholder afstandskravene.

DGU 121.1776 er en privat drikkevandsboring. Der blev i en analyse i 2014 fundet coliforme bakterier. En ny prøve samme år viste dog ikke nogen forekomst. Varde Kommune stillede i 2014 krav om, at der hvert 5. år skulle udtages en analyse. Dette er ikke blevet gjort, da beboelsen har stået tom.

Der er i forbindelse med sagsbehandlingen og handel af ejendommen indsendt en analyse af vandet fra boringen. Analysen viser, at vandet har en tilstrækkelig god kvalitet til eget brug. Men hvis beboelsen fremover udlejes stilles der strengere krav til analyseprogrammet.

Varde Kommune har vurderet forholdet. Der er en drikkevandsledning på modsatte side af vejen, som det vil være rimelig ukompliceret at blive tilknyttet. Varde Kommune ønsker derfor ikke at dispensere fra afstandskravet på 25 m, og meddeler derfor afslag på ansøgningen. Samtidig stilles der vilkår om, at boringen skal være sløjfet af en autoriseret brøndborer inden der indsættes dyr i stald 1 (se figur 4), i en afstand af mindre end 25 m fra boringen

Offentlig vej

Afstandskravet på 15 m til offentlig vej er ikke overholdt for bygning 4, da bygningen er beliggende ca. 10 m fra vejkant.

Ansøger har søgt om dispensation.

Bygningen er en eksisterende bygning, som tidligere har været brugt som hønsehus. Bygningen er afskærmet fra vejen af beplantning, og er ikke med sin beliggenhed med til at forringe oversigtsforholdene for trafikanter på vejen. Varde Kommune meddeler på den baggrund i henhold til § 9 stk. 3 i husdyrbrugloven dispensation til at den eksisterende bygning 4 igen kan benyttes til dyrehold med dens nuværende placering.

Beboelse på samme ejendom

Afstandskravet på 15 til beboelse på samme ejendom er ikke overholdt for del af bygning 1, da bygningen er sammenbygget med beboelsesbygningen.

Ansøger har søgt om dispensation.

Der er tale om en eksisterende staldbygning, som tidligere gennem mange år har været benyttet som stald til kvæg.

Da det er en eksisterende tidligere staldbygning, meddeler meddeler Varde Kommune i henhold til § 9 stk. 3 i husdyrbrugloven dispensation til at der igen kan etableres dyrehold i bygning 1 i en afstand af 0 m fra beboelsen.

Naboskel

Afstandskravet på 30 m til nabobeboelse er ikke overholdt for bygning 5.

Ansøger har søgt om dispensation.

Der er tale om en eksisterende bygning, som tidligere er blevet benyttet til maskinhus, og som er beliggende tættere end 30 m fra naboskel. Der søges om mulighed for opstaldning af dyr i en afstand af ca. 11 m til naboskel til Vibækvej 28.

Det er ansøgers søn, som ejer og bor på Vibækvej 28, og han har ingen indvendinger til at der dispenseres.

Varde Kommune vurderer, at det har en værdi, at eksisterende tomme bygninger igen kan benyttes.

Varde Kommune meddeler derfor i henhold til § 9 stk. 3 i husdyrbrugloven dispensation til etablering af dyrehold i bygning 5.

7.3 Landskab og kulturmiljø

I forbindelse med sagsbehandlingen er husdyrbrugets beliggenhed i forhold til udpegningerne i Varde Kommunes Kommuneplan 2021 samt andre udpegninger blevet gennemgået. Husdyrbrugets anlæg ligger **indenfor**

- Landzone
- Bevaringsværdige bygninger
- Bevaringsværdige kulturmiljøer (Varde Ådal og Visselbjerg)

- Kirkeomgivelser (Janderup Kirke)
- Kystnærhedszonen
- Større sammenhængende landskab
- Dallandskab
- Særligt værdifuldt landbrugsområde
- Geologisk rammeområde (Vadehavet)
- Nationale geologiske interesseområder (Vadehavet)
- Værdifuldt geologisk område (Vadehavet)
- Nationale kystlandskaber (Vadehavet)

Af Kommuneplan 2021 for Varde Kommune fremgår det blandt andet, at

Anvendelse af reflekterende materialer i **det åbne land (Landzone)** skal søges begrænset og om nødvendigt afskærmes.

Bygninger, der er registreret med en bevaringsværdi på 1-4, udpeges i kommuneplanens rammedel som **bevaringsværdige**. Bevaringsværdige bygninger må kun nedrives med tilladelse fra Byrådet. I forbindelse med ombygning eller anden ændring af en bevaringsværdig bygning, skal bygningen oprindelige arkitektur søges bevaret.

Der sker ingen nedrivning af bygninger i forbindelse med denne miljøtilladelse.

Bevaringsværdige kulturmiljøer og udpegede kulturmiljøer skal friholdes for byggeri, anlæg mv., som ikke er forenelige med de kulturhistoriske interesser. I områder, der grænser op til de udpegede kulturmiljøer, skal der lægges vægt på, at de kulturhistoriske værdier og landskaber ikke tilsidesættes i forbindelse med byggeri, anlægsarbejde og andre ændringer.

Der sker intet nybyggeri i forbindelse med denne miljøtilladelse.

Indenfor **kirkeomgivelser** kan der ikke forventes tilladelse, godkendelse eller dispensation til projekter, der væsentligt forringer oplevelsen af kirken i samspil med det omgivende landskab.

Der sker intet nybyggeri i forbindelse med denne miljøtilladelse.

Kystnærhedszonen skal som udgangspunkt friholdes for bebyggelse og anlæg, som ikke er afhængige af kystnærhed.

Der sker intet nybyggeri i forbindelse med denne miljøtilladelse.

I de **større sammenhængende landskaber** skal de visuelle og landskabelige sammenhæng sikres. De større sammenhængende landskaber skal søges friholdt for større byggeri, jordløse brug og tekniske anlæg, som slører de visuelle sammenhænge.

Der sker intet nybyggeri i forbindelse med denne miljøtilladelse.

Større sammenhængende **dallandskaber** skal beskyttes, bevares og styrkes som sammenhængende halvkulturlandskaber, og friholdes for ny bebyggelse og anlæg. Der kan dog tillades mindre anlæg med rekreative formål. Til- og ombygninger ved eksisterende ejendomme skal tilpasses landskabets karakter, særligt med hensyn til beplantning, placering, udformning og materialevalg.

Der sker intet nybyggeri i forbindelse med denne miljøtilladelse.

I **særligt værdifulde landbrugsområder** skal det sikres, at arealerne kan anvendes længst muligt til landbrugsmæssige formål før overgangen til anden anvendelse.

I **særligt værdifulde landbrugsområder** beliggende i **beskyttede landskabstyper**, skal etableringen af nye bygninger og anlæg, der er nødvendige for landbrugets drift, ske i overensstemmelse med retningslinjerne for den pågældende landskabstype.

Der sker intet nybyggeri i forbindelse med denne miljøtilladelse.

Indenfor **interesse- og graveområder for råstoffer** har råstofindvinding første prioritet i forhold til anden anvendelse.

De indbyrdes overgange og sammenhænge skal sikres i de **værdifulde geologiske områder**.

Nationale kystlandskaber skal bevares og må ikke sløres eller ødelægges af gravning, bebyggelse, tekniske anlæg eller skovbeplantning. Ligeledes skal **værdifulde profiler**, der afdækkes ved råstofgravning, søges bevaret

Der er ingen fredede områder i nærheden af husdyrbruget.

Der er ingen beskyttede sten- eller jorddiger i umiddelbar nærhed af husdyrbruget.

Der sker ikke noget nybyggeri i forbindelse med denne miljøtilladelse, hvorfor Varde Kommune vurderer, at den ansøgte genopstart af dyrehold på ejendommen ikke vil påvirke de landskabelige udpegninger, og at der ikke skal etableres afskærmende beplantning.

Projektets erhvervsmæssige nødvendighed

Varde Ådal Lam afgræsser store arealer i sommerhalvåret, men har behov for opstaldning af dyr i vintermånederne. Derudover opleves der udfordringer med ulve i området, hvilket øger behovet for hurtigt at kunne sikre og opstalde flere får, når det er nødvendigt.

Der opdrættes desuden forskelligt fjerkræ, og det ønskes, at staldene også kan anvendes til denne produktion efter behov.

Varde Ådal lam driver desuden både gårdbutik og slagteri. Med øget produktionsareal opnås større fleksibilitet, hvilket gør det muligt at skalere produktionen op eller ned afhængigt af efterspørgslen. Derfor er etablering af dyrehold og tilhørende faciliteter på denne ejendom erhvervsmæssigt nødvendig for at sikre en stabil og bæredygtig drift.

Varde Kommune vurderer at

- genetablering af dyrehold på adressen ikke er i strid med Kommuneplan 2021 for Varde Kommune
- det samlede bygningsanlæg fremstår som en driftsmæssig enhed
- at genetablering af dyreholdet, og de deraf følgende ændringer i området, ikke vil være i strid med hensynet til kulturhistoriske interesser.

Husdyrhold og drift

7.4 Samdrift

Ansøger oplyser at:

Udover Vibækvej 30, 6800 Varde driver Varde Ådal Lam I/S nedenstående ejendomme med dyrehold:

- Toftnæsvej 30, 6800 Varde, som ligger i en afstand af ca. 1,8 km.
- Sømosevej 18, 6800 Varde, som ligger i en afstand af ca. 2,2 km.

På baggrund af afstanden vurderer Varde Kommune at husdyrbrugene skal godkendes hver for sig.

7.5 Biaktiviteter

Ansøger oplyser at:

Der er ingen biaktiviteter på husdyrbruget.

7.6 Indretning

Oversigt over husdyrbrugets bygninger fremgår af figur 4.

Der anlægges ikke nye indkørsler, veje, m.m., og der sker ingen ydre bygningsmæssige ændringer eller opføres nye bygninger. Etableringen sker i eksisterende bygninger.



Figur 4. Oversigt over husdyrbrugets bygninger.

1. Stald

Eksisterende staldbygning. Det er i ansøgningen opgivet, at der ønskes mulighed for at etablere et dybstrøelsesareal på 932 m². Flexgruppe: Alle dyr, dybstrøelse.

Der etableres en væg, som sikrer at produktionsarealet overhold kravet om 50 m til nabobeboelse.

2. Stald

Eksisterende bygning. Det er i ansøgningen opgivet, at der ønskes mulighed for at etablere et dybstrøelsesareal på 198 m². Flexgruppe: Alle dyr, dybstrøelse.

Der etableres en væg, som sikrer at produktionsarealet overhold kravet om 50 m til nabobeboelse.

3. Stald

Eksisterende bygning. Det er i ansøgningen opgivet, at der ønskes mulighed for at etablere et dybstrøelsesareal på 62 m². Flexgruppe: Alle dyr, dybstrøelse.

4. Stald

Eksisterende bygning. Det er i ansøgningen opgivet, at der ønskes mulighed for at etablere et dybstrøelsesareal på 55 m². Flexgruppe: Alle dyr, dybstrøelse.

5. Gyllebeholder

Eksisterende gyllebeholder fra 1985 på 820 m³.

Bygning 6

Eksisterende lade.

Bygning 7

Eksisterende garage.

Bygning 8

Eksisterende maskinhus.

Bygning 9

Tidligere møddingsplads, som fremadrettet ikke skal bruges til møddingsplads, men kan bruges til oplagring af wrapballer.

Bygning 10

Eksisterende beboelse.

Varde Kommune vurderer at indretningen er tilstrækkelig beskrevet.

Der stilles vilkår om, at husdyrbrugets indretning og drift skal være i overensstemmelse med de oplysninger der fremgår af denne miljøtekniske beskrivelse.

7.7 Produktionsarealers og opbevaringslagres størrelse

I tabel 1 ses produktionsarealets størrelse for 8 år siden, som nuværende drift og som ansøgt drift.

Bygning	Staldsystem / type af opbevaringsanlæg	Dyre-type / gødningstype, ansøgt drift	8 årsdrift, m ²	Nudrift, m ²	Ansøgt, m ²
1	Dybstrøelse	Alle dyr			932
2	Dybstrøelse	Alle dyr			198
3	Dybstrøelse	Alle dyr			62
4	Dybstrøelse	Alle dyr			55
Ialt					1.247
5	Gylle	Flydende			283
Ialt					283

Tabel 1. Produktionsarealers og opbevaringslagres størrelse

[illegible]

Varde Kommune vurderer at produktionsarealet er tilstrækkeligt beskrevet.

7.8 Forbrug af vand og energi

Ansøger har oplyst følgende:

Grundvand

Husdyrbruget ligger ikke indenfor område for særlig drikkevandsinteresse, boringsnære beskyttelsesområder, nitratfølsomt indvindingsområde, eller sprøjtemiddelfølsomme indvindingsområde.

Der er en drikkevandsboring på husdyrbruget, DGU nr. 121.1776 samt en markvandingsboring DGU nr. 121.386.

Spildevandsledningerne, herunder tagvand, overfladevand og sanitært spildevand er adskilt fra hinanden efter gældende regler for at undgå en forurening af overflade- og grundvand.

Vand

Vandforbruget på denne bedrift anvendes primært til drikkevand til dyreholdet. Der anvendes vand fra eget vandværk.

Energi

På ejendommen anvendes der energi i form af el til belysning.

Varde Kommune vurderer, at energi- og vandforbruget er tilstrækkeligt beskrevet.

7.9 Affald

Ansøger oplyser følgende:

Husdyrbruget er omfattet af kommunens til enhver tid gældende Regulativ for Erhvervsaffald, og er dermed forpligtet til at kildesortere og bortskaffe alt erhvervsaffald i henhold til denne og den til enhver tid gældende Affaldsbekendtgørelse.

I den daglige drift vil der være en række affaldsprodukter til bortskaffelse via kommunale ordninger og modtagestationer. Affaldet opbevares og bortskaffes i overensstemmelse med affaldsregulativerne for Varde Kommune, og det kildesorteres i fraktioner efter gældende affaldsregler.

Fast affald:

I den daglige drift vil der være en række affaldsprodukter til bortskaffelse via kommunale ordninger og modtagestationer. Affaldet tilstræbes opbevaret og bortskaffet i overensstemmelse med affaldsregulativerne for Varde Kommune.

Dagrenovation samt pap og papir fra bedriften fyldes i affaldscontainer. Affaldscontaineren tømmes hver 14. dag via den kommunale ordning.

Ikke genanvendeligt affald fra produktionen opbevares i lade, og afleveres på den kommunale modtagestation løbende.

Ikke genanvendeligt affald (f.eks. eternit, glaserede fliser og tegl, imprægneret træ o.l.). Normalt forefindes der ikke "ikke genanvendeligt affald" på ejendommen, men i tilfælde af den type affald opstår, så bortskaffes det til godkendt modtager. Eventuelt jernaffald bortskaffes til skrothandler.

Øvrigt farligt affald som f.eks. lysstofrør, el-sparepærer, oliefiltre, batterier eller spraydåser indsamles i lade. Brugte batterier tages ofte med retur af leverandør. Andet leveres til kommunal modtagestation.

Hvis der skulle forekomme olieaffald på ejendommen, vil det blive afleveret på den kommunale modtagestation eller afhentes af godkendt firma.

Skarpe og spidse genstande opbevares i lukket beholder i stalden, og afleveres til godkendt modtager.

Nødvendige rengøringsmidler og kemikalier bruges op i ejendommens drift, hvorved der normalt ikke er kemikalieaffald til bortskaffelse. Hvis reglerne ændres så et kemikalie, der tidligere har været benyttet på ejendommen, bliver ulovligt at bruge, bortskaffes eventuelle rester hurtigst muligt til Kommunal Modtagestation.

Husdyrbruget er omfattet af Varde Kommunes til enhver tid gældende Regulativ for Erhvervsaffald, og er dermed forpligtet til at kildesortere og bortskaffe alt erhvervsaffald i henhold til denne og den til enhver tid gældende Affaldsbekendtgørelse.

Varde Kommune gør opmærksom på at afbrænding af affald er ikke tilladt. Jævnfør § 1, stk. 2 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1459 af 7. december 2015 om "Forbud mod markafbrænding af halm mv." er det dog tilladt at foretage afbrænding af våde halmballer og halm, der har været anvendt til overdækning og lignende. Brandmyndigheden skal orienteres inden afbrændingen iværksættes.

Ønskes der afleveret affald på kommunal genbrugsplads, skal husdyrbruget være tilmeldt genbrugsordning for erhverv.

Varde Kommune vurderer ud fra ansøgers redegørelse og med de stillede vilkår, at affald opbevares, håndteres og bortskaffes miljømæssigt forsvarligt på husdyrbruget.

7.10 Reststoffer (olie, rengøringsmidler, kemikalier, medicin m.m.)

Ansøger oplyser følgende:

Opbevaring af reststoffer skal ske på en forsvarlig måde, så der ikke er risiko for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.

Olie

Der opbevares ikke olie på denne ejendom.

Kemikalier og pesticider

På ejendommen anvendes der kemikalier hovedsagligt i form af rengøringsmidler. Det er minimalt hvad der anvendes af rengøringsmidler ol. Andre former for kemikalier der er klassificerede og mærket som giftige eller meget giftige opbevares aflåst. Nødvendige rengøringsmidler og kemikalier bruges op i ejendommens drift, hvorved der normalt ikke er kemikalieaffald til bortskaffelse. Hvis reglerne ændres så et kemikalie, der tidligere har været benyttet på ejendommen, bliver ulovligt at bruge, bortskaffes eventuelle rester hurtigst muligt til Kommunal Modtagestation. Der opbevares ikke pesticider da ejendommen drives økologisk.

Medicin

Der opbevares normalt ikke medicin på ejendommen. Dyr lægen kommer ved behov og han behandler dyrene

Varde Kommune gør opmærksom på, at evt. fremtidig opbevaring af diesel- og fyringsolie i overjordiske tanke skal ske i en typegodkendt beholder på varigt og stabilt underlag, og at der ikke må være risiko for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.

Varde Kommune vurderer ud fra ansøgers redegørelse og med de stillede vilkår, at diesel- og fyringsolie opbevares og håndteres miljømæssigt forsvarligt på husdyrbruget.

7.11 Husdyrgødning - produktion, opbevaring og udbringning

Ansøger oplyser følgende:

Der opbevares ikke dybstrøelse på mødding på husdyrbruget. Husdyrgødning fra husdyrbruget vil blive afhentet af biogas.

Der er en gyllebeholder fra 1985 på 820 m³.

Ajle eller vaskevand fra staldene pumpes enten via fortanken til gyllebeholder eller opsamles i sugesump.

Gyllebeholder tømmes ved hjælp af sugekran på gyllevogn.

Da der af ansøgningen ikke fremgår nogen besætningsstørrelse, men udelukkende produktionsarealer i staldene, er det ikke muligt at udregne en præcis produktion af flydende og fast husdyrgødning.

Opbevaringsanlæg for husdyrgødning skal have en kapacitet, der er tilstrækkelig til, at udbringningen kan ske i overensstemmelse med reglerne i Gødningsanvendelsesbekendtgørelsen. Efter de gældende regler vil dette normalt svare til 9 måneders husdyrgødningsproduktion. På kvægbrug, hvor dyrene er på græs i sommerhalvåret, kan man nøjes med kapacitet til mindst 7 måneders produktion.

På husdyrbruget vil der efter udvidelsen være en samlet opbevaringskapacitet til flydende husdyrgødning på 820 m³. Opbevaringskapaciteten til den flydende husdyrgødning fremgår af tabel 2.

Opbevaringsanlæg	Før udvidelsen (m ³)	Efter udvidelsen (m ³)	Byggeår / 10 års beholderkontrol
Gylletank 1	820	820	1985 / 2019
I alt	820	820	

Tabel 2. Husdyrbrugets opbevaringskapacitet før og efter udvidelsen.

Når det gælder opbevaring af kompost i markstak, gælder reglerne i Miljøstyrelsens "Vejledning om etablering og overdækning af kompost i markstakke samt overdækning af fast gødning". Link: [Vejledning om kompost \(mst.dk\)](http://mst.dk)

Varde Kommune henstiller endvidere til at eventuelle markstakke placeres med størst mulig afstand til nabobeboelser.

Varde Kommune vurderer, at produktion og opbevaring af husdyrgødning er tilstrækkeligt beskrevet, og at ansøger råder over tilstrækkelig opbevaringskapacitet til den producerede husdyrgødning.

7.12 Ensilage- og foderopbevaring

Ansøger oplyser følgende:

Der anvendes wrapballer samt hø og halm. Ensilage kan desuden opbevares i markstak.

Når dyrene er på stald, tilskudsfodres de, og tilskudsfoderet kan opbevares i laden.

I henhold til lovgivningen må ikke-saftgivende ensilage opbevares i markstak.

Markstakke med ensilage skal altid som minimum overholde afstandskravene, som fremgår af husdyrgødningsbekendtgørelsens § 5.

Varde Kommune anbefaler endvidere at markstakke placeres under hensyntagen til naboer, så de placeres så langt væk fra nabobeboelser som muligt.

Varde Kommune vurderer ud fra ansøgers redegørelse, at opbevaring af ensilage og foder er tilstrækkeligt beskrevet, og at ensilage og foder ved overholdelse af de stillede vilkår samt almindelig lovgivning opbevares miljømæssigt forsvarligt på husdyrbruget.

Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg

7.13 Lugt

Lugt stammer fra staldene, samt fra opbevaring, transport og udbringning af husdyrgødning.

I Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3 er fastsat det landsdækkende beskyttelsesniveau for lugt, der skal anvendes i kommunernes vurdering af, om der er væsentlige lugtgener i forbindelse med udvidelse af et husdyrbrug. Det fremgår af reglerne, at dette beskyttelsesniveau som udgangspunkt er tilstrækkeligt til at sikre omgivelserne imod væsentlige lugtgener.

Ifølge beskyttelsesniveauet skal projektet overholde bestemte lugtgeneafstande, hvis længde afhænger af forskellige områders lugtfølsomhed. Lugtgeneafstandene beregnes i *husdyrgodkendelse.dk* efter to forskellige metoder, henholdsvis den Ny Lugtvejledning og FMK-vejledningen. Det er de længste beregnede lugtgeneafstande, der skal overholdes.

Ved beregning af geneafstanden for lugt indregnes kumulation fra andre husdyrproducenter såfremt der er husdyrproducenter med en ammoniakemission på mere end 750 kg NH₃-N pr år indenfor en radius af 100 meter fra enkeltbeboelsen og såfremt der er husdyrproducenter med en ammoniakemission på mere end 750 kg NH₃-N pr år indenfor en radius af 300 meter fra samlet bebyggelse og byzone.

Ved én anden ejendom med en ammoniakemission på mere end 750 kg NH₃-N pr år forøges geneafstanden med 10 %.

Ved to eller flere andre ejendomme med en ammoniakemission på mere end 750 kg NH₃-N pr år forøges geneafstanden med 20 %.

Ifølge beregningerne udført i *husdyrgodkendelse.dk* vil geneafstanden i forhold til byzone være 544 meter, samlet bebyggelse 367 meter og enkeltbolig 183 meter. Genekriterierne er overholdt, se tabel 3.

Ved lugtberegning regnes fra midten af de enkelte stalde. Derfor er afstanden i tabel 3 anderledes end i figur 1 og 2.

Samlet resultat af lugtberegning ? i						
Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Kirkegade 41	0	NY	183,2	183,2	572,1	Ja
 Kirkegade 47	0	NY	183,2	183,2	362,6	Ja
 Vibækvej 16	0	NY	183,2	146,6	545,2	Ja
 Vibækvej 24	0	NY	183,2	148,2	172	Ja
 Kirkegade 39D	0	NY	404,4	367,7	557	Ja
 Alslev By, Alslev	0	NY	544,2	517	1250	Ja

Tabel 3. Beregnet geneafstand fra husdyrbruget efter planlagt udvidelse

Lugtberegningerne er foretaget ud fra et absolut worst-case scenarie, hvor der er slagtesvin på dybstrøelse i alle 4 stalde hele året. Slagtesvin på dybstrøelse afgiver 43 odour-units pr m²/sek og 14 Lugt-enheder pr m²/sek. Til sammenligning afgiver kvæg henholdsvis 13 og 3,1 og gæs/ænder 8,4 og 2,5.

Lovens minimumskrav til afstande til nærmeste beboelser indenfor de tre typer er overholdt. Varde Kommune vurderer derfor, at lugt fra staldene ikke vil give væsentlige gener for omgivelserne.

Der skal i henhold til gældende lovgivning være et tæt flydelag på gyllebeholder. Markstakke skal i henhold til gældende lovgivning være overdækket med plastik eller kompostdug. Udbringning af husdyrgødning skal ske i henhold til de gældende regler.

Varde Kommune vurderer samlet, at lugt fra husdyrbrugets produktion, opbevaring og udbringning af husdyrgødning, ikke vil medføre lugtgener, der stiger til et niveau, som ikke bør accepteres af omgivelserne.

Der stilles generelle vilkår til forebyggelse af lugtgener, samt at der kan kræves undersøgelse, hvis det skønnes, at lugtgener i omgivelserne er større end det kunne forventes ud fra grundlaget for miljøvurderingen.

7.14 Støj og rystelser

Ansøger oplyser følgende:

Støj

Leverancer af foder foregår af kort varighed.

Transporter forekommer i forbindelse med levering af foder, gødning, brændstof og andre forbrugsstoffer. Der sker desuden transporter i forbindelse med afhentning af levende og døde dyr samt internt på bedriften. Endelig er der transporter i forbindelse med udbringning af husdyrgødning samt hjemtransport af afgrøder

Andre transporter foregår normalt i dagtimerne og på hverdage.

Rystelser

Brug af maskiner i landbruget kan i nogle tilfælde give anledning til vibrationsgener. Dette vil typisk være rystelser maskinføreren udsættes for, fremfor rystelser der giver gener for det omgivende miljø. Denne type rystelser er en arbejdsmiljøfaktor og vurderingen af dette forhold indgår i arbejdspladsvurderingen (APV) og behandles ikke nærmere her.

I forbindelse med transporter kan der muligvis være vibrationer fra køretøjerne. Dette vil dog ikke være i et omfang der overstiger, hvad der almindeligvis må forventes fra kørsler på landets veje. Der er ikke nabobeboelser beliggende umiddelbart op til veje eller indkørsler. Rystelser fra ejendommen eller transporter i forbindelse med driften af denne forventes derfor ikke at give gener for omgivelserne.

Det vurderes, at det ansøgte projekt ikke vil blive en gene for de omkringboende.

I Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om "ekstern støj fra virksomheder" anføres ingen grænseværdier for støjbelastningen fra virksomheder ved boliger i det åbne land. Dog anføres, at man som udgangspunkt ved fastsættelse af støjgrænser ved nærmest liggende enkeltbolig bør anvende de grænseværdier, som er gældende for områder med blandet bolig- og erhvervsbebyggelse. Disse værdier er anvendt i denne afgørelse.

I orientering fra Miljøstyrelsen nr. 9 1997 fremgår foreslåede grænser for vibrationer i det eksterne miljø.

Varde Kommune vurderer, at udvidelsen ikke vil medføre væsentlige støj- og rystelsesgener for omgivelserne.

Varde Kommune stiller dog generelle vilkår til overholdelse af støjgrænser, og at der om nødvendigt kan kræves dokumentation for at støjgrænserne er overholdt.

7.15 Støv

Ansøger oplyser følgende:

I forbindelse med at der strøs med halm, vil der være en risiko for lidt støvudvikling. Dette vil og normalt kun mærkes inde i bygningerne.

I forbindelse med transporter vil der i tørre perioder kunne være lidt støvudvikling fra kørsel på grusvej ind til ejendommen samt omkring bygningerne.

For at begrænse støvgener henviser Varde Kommune til god landmandspraksis. Blandt andet at al transport til og fra husdyrbruget bør forgå ved hensynsfuld kørsel, samt at alle aktiviteter på husdyrbruget planlægges, således at omgivelserne påvirkes mindst muligt.

Varde Kommune vurderer ud fra ansøgers redegørelse, at der som følge af udvidelsen ikke vil være aktiviteter, som vil medføre væsentlige støvgener. Der fastsættes vilkår om, at drift af anlægget ikke må medføre væsentlige støvgener udenfor husdyrbruget.

7.16 Skadedyr

Ansøger oplyser følgende:

For at bekæmpe skadedyr, som kan være til gene for selve ejendommen, foretages regelmæssig bekæmpelse af fluer, rotter og mus. Alle udendørs arealer samt områder omkring foderopbevaring holdes ryddeligt og rent.

Rottebekæmpelse foretages af privat firma ca. 4 gange årligt.

Varde Kommune stiller vilkår til opbevaring af foder og om at foretage fluebekæmpelse efter retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi. Retningslinjer angiver en række afprøvede metoder og opdateres løbende.

7.17 Døde dyr

Ansøger oplyser følgende:

Døde dyr transporteres til Toftnæsvej 30, hvor de opbevares i container med låg og afhentes af DAKA ca. 1 gang ugentlig.

Opbevaring af døde dyr er reguleret af Fødevarestyrelsens "Bekendtgørelse om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr". Der er dog, i forbindelse med opbevaring af affald, stillet et generelt vilkår til forebyggelse af uhygiejniske forhold.

Varde Kommune vurderer ud fra ansøgers redegørelse, at døde dyr opbevares og bortskaffes miljømæssigt forsvarligt på husdyrbruget.

7.18 Lys

Ansøger oplyser følgende:

Det vil være begrænset, hvad der kommer af lys fra staldene, idet der normalt ikke er lys i staldene om natten.

Varde Kommune vurderer, at der ikke vil være væsentlige gener forbundet med husdyrbrugets belysning. Dog stilles et generelt vilkår om, at husdyrbrugets drift ikke må medføre væsentlige lysgener udenfor husdyrbruget.

7.19 Til- og frakørsel

Ansøger oplyser følgende:

Til- og frakørselsforhold

Til ejendommen er der to indkørsler, se figur 6. De vil begge blive anvendt i forbindelse med driften.



Figur 6. Til- og frakørselsforhold på husdyrbruget

Transporter sker i forbindelse med håndtering af dyr, udbringning af husdyrgødning, høstarbejde, levering af foder m.m. Omkring forårs- og høstarbejde vil markarbejdet betyde intensiveret trafik på og omkring anlægget i en kortere afgrænset periode. Hovedparten af de daglige transporter foregår i dagtimerne. Sæsonbetonede transporter kan dog foregå hele døgnet rundt.

I tabel 4 er der angivet et forventet antal transporter. Én transport svarer til både en kørsel til og fra ejendommen.

Transporttype	Antal transp./år, Ansøgt	Kommentarer
Levende dyr	52	
Indkøbt foder	12	
Grovfoder	200	Transport fra anden ejendom med foder i vinterhalvåret
Hjemtransport af korn	12	
Halmkørsel	12	
Udbringning af flydende husdyrgødning	60	
Afhentning af dybstrøelse, biogas	30	
Levering af gylle, biogas	50	
Døde dyr	5	
Affald	34	Hver 14. dag
Dyrlæge	6	
Øvrige (f.eks. sækkevarer, montører, elektriker m.m.)	52	
Samlet antal transporter	525	

Tabel 4. Oversigt over det årlige antal transporter til og fra Vibækvej 30.

Varde Kommune vurderer, at stigningen i antal transporter og at til- og frakørsel til husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige miljømæssige gener for de omboende.

7.20 Spildevand

Ansøger oplyser følgende:

Sanitært spildevand

Der er ingen sanitært spildevand fra driftsbygningerne. Sanitært spildevand fra beboelsen ledes til septiktank og videre til nedsivningsanlæg.

Processpildevand

I dybstrøelsesarealerne etableres der enten afløb til gyllebeholder eller der etableres en sugesump. I stald 1 er der allerede afløb, da bygningerne tidligere har fungeret som stald samt silohus. På figur 7 er placering af fortanke og afløbsledning til gyllebeholder vist.

Overfladevand / restvand

Der er ingen dræn nærmere end 15 m fra bygningerne.

Tagvand

Tagvand fra bygningerne ved gårdspladsen ledes til grøft, og tagvand fra de resterende bygninger nedsives lokalt.



Figur 7. Afløbsplan

Varde Kommune vurderer ud fra ansøgers redegørelse at afledning af spildevand er tilstrækkeligt beskrevet, og at spildevandet fra husdyrbruget bortledes miljømæssigt forsvarligt.

7.21 Driftsforstyrrelser eller uheld

Ansøgers redegørelse.

For at minimere risikoen for nedsivning af stoffer til grundvandet samt beskyttelse af det omgivende miljø, er der redegjort for procedure for håndtering af gylle, kemikalier og olie ved uheld på husdyrbruget.

Redegørelse for mulige uheld

Umiddelbare risici for uheld i forbindelse med driften, der kan medføre en øget forurening, vil være: spild af kemi eller olie, brand samt uheld med eller ved gyllebeholder herunder f.eks. beskadigelse af gyllebeholder ved påkørsel eller på anden måde ved lækage eller overløb, der vil medføre udsivning af gylle.

Minimering af risiko for uheld

Gyllebeholderen er underlagt 10-års kontrol, hvor en kontrollant kontrollerer beholderens tæthed og kabler over og under terræn. Derudover er gyllebeholderen placeret sådan, at de er under dagligt opsyn for eventuelle revner, rust på synlige kabler, gylleudsivninger og andet. Ved påkørsel af en gyllebeholder med maskiner eller andet, vil eventuelle revner blive tilset med det samme og udbedret straks. Hvis revnen ikke kan udbedres ved egen hjælp, vil beholderproducenten blive kontaktet om assistance.

Gyllebeholderne tømmes med selvlæssende gyllevogne påmonteret sugekran.

Minimering af gene og forurening ved uheld

Hvis der sker spild af olie under påfyldning, som ikke umiddelbart kan fjernes ved afgravning eller ved brug af sugemateriale (savsmuld eller lign.), vil Alarmcentral (tlf. 112) blive kontaktet. Hvis der er mistanke om, at olie eventuelt kan sive ud af tanken, vil tanken blive tømt for olie. Såfremt det drejer sig om en mængde, som ejer ikke selv har mulighed for at fjerne, vil enten brandvæsenet eller en slamsuger, der må tage imod olieaffald, blive kontaktet, så tanken kan blive tømt. Såfremt der er sket spild, der ikke kan fjernes, vil Alarmcentralen (tlf. 112) blive kontaktet.

Ved driftsuheld, hvor der er sket, eller hvor der er fare for at ske en større forurening af omgivelserne, vil alarmcentralen straks blive kontaktet på tlf.: 112.

Hvis en gyllebeholder skulle springe, vil alarmcentralen på tlf.: 112 blive kontaktet øjeblikkeligt.

I tilfælde af lækage på gyllebeholderen vil gyllen løbe mod nordøst mod å og mod vest mod sø. På ejendommen er der traktor med frontlæsser og halmballer der kan benyttes til inddæmning af gyllen inden den når åen. Dog er mængden af gylle i beholderen begrænset så det er tvivlsomt at det vil nå frem til å og sø. Beholderen er 1,5 m i jorden og 1,5 meter over og derfor er den mængde der kan løbe ud begrænset

Der er kun mindre mængder kemikalier på ejendommen da den drives økologisk.

Varde Kommune vurderer at ansøger har redegjort tilstrækkeligt for mulige uheld, samt for forholdsregler i tilfælde af uheld.

7.22 Beskyttede naturområder omkring husdyrbruget - ammoniak

På et husdyrbrug er det stalde og husdyrgødningslagre, der er hovedkilden til udledning af luftbåret kvælstof (ammoniakfordampning). Beregninger, der er foretaget i *husdyrgodkendelse.dk*, viser at ammoniakfordampningen i ansøgt drift bliver 2.981 kg NH₃-N pr. år, se tabel 5.

Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager) ? i			
Drifttype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	2868,1	113,1	2981,2
Nudrift	0,0	113,1	113,1
8 års-drift	421,7	113,1	534,8

Tabel 5. Beregninger af ammoniakfordampningen i *husdyrgodkendelse.dk*

Ansøger har i 8-årsdriften angivet at gyllebeholderen er blevet brugt samt et mindre staldareal. I nudrift er det kun gyllebeholderen, som er i drift.

Det ansøgte projekt medfører således en stigning i ammoniakfordampningen på 2.446 kg NH₃-N pr. år i forhold til 8 års driften og 2.868 kg NH₃-N pr år i forhold til nudriften.

Forudsætningerne for ammoniakemissionen i ansøgt drift er at der søgt om mulighed for at have alle former for husdyr til at gå på dybstrøelse i alle 4 stalde. Dermed beregnes ammoniakfordampningen ud fra et absolut worst-case scenarie, hvor der er slagtesvin på dybstrøelse hele året i alle 4 stalde.

Slagtesvin på dybstrøelse udleder 2,3 kg NH₃-N pr m² / år. Til sammenligning afgiver kvæg på dybstrøelse 0,84 kg NH₃-N pr m² / år og gæs/ænder 1,1 kg NH₃-N pr m² / år.

Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000)

I henhold til "Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter" (Bek. nr. 1098 af 21. august 2023) skal Varde Kommune foretage en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Der er ca. 400 m fra husdyrbrugets bygninger til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde, som er Habitatområde nr. 239: Alslev Ådal, se figur 8.



Figur 8. Nærmeste Internationale naturbeskyttelsesområde, kategori 1- og kategori 2-naturområder

Varde Kommune har i *husdyrgodkendelse.dk* foretaget beregninger, som viser, at ammoniakdepositionen i ansøgt drift til nærmeste Internationale naturbeskyttelsesområde bliver 0,8 kg NH₃-N /ha/år, hvilket er en stigning på 0,6 kg i forhold til 8 årsdriften og 0,7 kg i forhold til nudriften, se tabel 7.

Der er tale om en eng, som ikke er omfattet af Kategori 1-natur, og som ikke er kvælstoffølsom. Der er således ikke grund til at foretage konsekvensvurdering efter § 6 i bekendtgørelsen.

§ 7 områder

I henhold til § 7 i Husdyrbrugloven, er etablering, udvidelse og ændring af anlæg på husdyrbrug ikke tilladt, hvis de ligger tættere end 10 m fra – eller helt eller delvist indenfor nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper.

Kategori 1-natur (nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper beliggende inden for internationale naturbeskyttelsesområder).

Anlægget er beliggende ca. 1.525 m og ca. 1.750 m fra de nærmeste naturområder, der er omfattet af § 7 stk. 1 nr. 1 i husdyrbrugloven, og beliggende indenfor internationale naturbeskyttelsesområder, se figur 8.

Det drejer sig om henholdsvis et §3-beskyttet overdrev og en ammoniakfølsom Natura2000-naturtype *3130 Ret næringsfattige søer og vandhuller med små amfibiske planter ved bredden*, som indgår i udpegningsgrundlaget for området. Området er kortlagt af Naturstyrelsen i forbindelse med Natura 2000-planlægningen.

Varde Kommune har i *husdyrgodkendelse.dk* foretaget beregninger, som viser, at ammoniakdepositionen i ansøgt drift til nærmeste kategori 1-naturområder bliver 0,0 kg NH₃-N /ha/år, hvilket er uændret både i forhold til 8 årsdriften og nudriften, se tabel 7.

Kategori 2-natur (nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der er beliggende uden for internationale naturbeskyttelsesområder).

Anlægget er beliggende ca. 1.525 m fra det nærmeste naturområde, der er omfattet af § 7 stk. 1 nr. 2 i husdyrbrugloven, som omfatter nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der er beliggende udenfor internationale naturbeskyttelsesområder, se figur 8.

Det drejer sig om en § 3-beskyttet hede.

Varde Kommune har i *husdyrgodkendelse.dk* foretaget beregninger, som viser, at ammoniakdepositionen i ansøgt drift til nærmeste kategori 2-natur bliver 0,0 kg NH₃-N /ha/år, hvilket er uændret både i forhold til nudriften og 8 årsdriften, se tabel 7.

Varde Kommune vurderer på den baggrund, at udvidelsen ikke vil medføre nogen væsentlig påvirkning af § 7-områder og derfor ikke vil påvirke § 7 områderne negativt.

§ 3 områder

Af figur 9 og tabel 6 fremgår de områder, som indenfor en afstand af 1.000 m fra anlægget er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.



Figur 9. § 3 arealer indenfor 1.000 m fra husdyrbruget.

§ 3 lokalitet	Type	Grønt Danmarkskort i kommuneplanen
1	Mose	Ja
2	Eng	Ja
3	Eng	Ja
4	Eng	Ja
5	Eng	Ja
6	Eng	Ja
7	Eng	Ja
8	Eng	Ja

Tabel 6. § 3 områder (minus søer) indenfor 1000 m fra husdyrbruget

Kategori 3-natur

Indenfor 1.000 m fra anlægget er der 1 mose, se figur 9 og tabel 6.

Mosen er en del af et område, som indgår i kommuneplanens udpegning af værdifulde kulturmiljøer, men er ikke omfattet af fredning.

De områder, som er udpeget som Grønt Danmarkskort i Varde Kommunes kommuneplan, se tabel 6, er dermed også omfattet af kommuneplanens handleplan for naturpleje. Der er dog ingen konkrete planlagte naturindsatser for områderne.

Varde Kommune har ikke kendskab til kvælstofbidrag til områderne fra andre kilder.

Nærmeste kategori 3-natur er ovennævnte mose, som ligger sydøst for husdyrbruget, se figur 9.

Den beregnede merdepositionen i mosen overstiger ikke 1,0 kg NH₃-N/ha/år. Da der ikke kan stilles et krav for merdepositionen af ammoniak på under 1,0 kg NH₃-N/ha/år for kategori 3 natur, er dette ikke vurderet yderligere.

Indenfor 1.000 m fra anlægget er der ikke ammoniakfølsomme skove.

Øvrig § 3-natur

Indenfor 1.000 m fra anlægget er der registreret 4 mindre søer. Varde Kommune vurderer, at den luftbårne ammoniakdeposition fra anlægget har en meget begrænset effekt. Hovedkilden til næringsberigelse af søerne vurderes at være overfladevand fra dyrkede arealer, dels som vand, der løber på jordoverfladen til søerne, samt næringsberiget overfladevand der løber til søerne via rodzonen på dyrkede arealer. Ammoniak fra anlægget vurderes ikke at forringe naturtilstanden i § 3 søerne.

Indenfor 1.000 m fra anlægget er der registreret 7 enge, se figur 9.

Nærmeste øvrig beskyttet natur er enge mod nord og øst.

Varde Kommune har i *husdyrgodkendelse.dk* foretaget beregninger over ammoniakdepositionen på de nærmest liggende Natura 2000, Kat. 1- og Kat. 2-naturområder samt de øvrige nærmest liggende naturområder.

Beregningerne fremgår af tabel 7, og er foretaget ud fra 8-årsdriften, nudriften og den ansøgte drift.

Lokalitet	Natur-type	Afstand (m)	Ruhed opland	Ruhed område	Merdeposition ift. 8-års drift, kg NH ₃ -N / ha	Merdeposition ift. nudrift, kg NH ₃ -N / ha	Totaldeposition ansøgt drift kg NH ₃ -N / ha
Natura 2000	Eng	400	L	Bn	0,6	0,7	0,8
Kategori 1	Overdrev	1.525	L	Bn	0,0	0,0	0,0
Kategori 1	Sø	1.750	L	Bn	0,0	0,0	0,0
Kategori 2	Hede	1.525	L	Bn	0,0	0,0	0,0
1	Mose	770	L	Bn	0,2	0,2	0,2
5	Eng	130	L	Bn	4,3	4,9	5,1
7	Eng	135	L	Bn	3,8	4,5	4,6

Tabel 7. Beregning af ammoniakdeposition på vigtige naturområder

Totaldepositionen fra husdyrbruget på enge nord og øst for husdyrbruget er beregnet til 4,6 – 5,1 kg NH₃-N/ha/år i de områder i engene, som ligger nærmest husdyrbruget, og merdepositionen i forhold til nudriften er i de samme punkter beregnet til 4,5-4,9 kg NH₃-N/ha/år.

Århus Universitet har oplyst følgende baggrundsbelastning på grid-niveau for naturområderne er 12,0 kg NH₃-N/ha/år som et gennemsnit for årene 2021-2024.

På arealerne findes der forskellige arter som rørgræs, tagrør, lodden dueurt, mjødurt, mosebunke, fløjsgræs, krybhvene, eng-rottehale, eng-rævehale, knæbøjet rævehale, manna-sødgræs, lysesiv, eng-forglemmigvej, hvidkløver, sump-kællingetand, bidende pileurt, kær-ranunkel, lav ranunkel, bidende ranunkel, gåsepotentil, almindelig mjødurt, kær-guldkarse, almindelig røllike, musevikke, almindelig star og almindelig syre. Ingen af disse arter er kvælstoffølsomme, så en merdeposition op til 5,0 kg vil ikke medføre en tilstandsændring i engene.

Engene har en tålegrænse på 25 kg NH₃-N/ha/år, og med en baggrundsdeposition på 12 kg NH₃-N/ha/år er der dermed plads til den beregnede merdeposition.

På baggrund af ovenstående vurderer Varde Kommune, at udvidelsen af husdyrbruget ikke vil påvirke § 3-områder væsentligt som følge af ammoniakdeposition, og at udvidelsen ikke vil medføre tilstandsændringer på disse områder.

7.23 Påvirkning af "Bilag IV arter"

I henhold til § 10 i "Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområde samt beskyttelse af visse arter" er der indført en streng beskyttelse af en række dyre- og plantearter, uanset om de forekommer inden for et beskyttelsesområde eller udenfor. Disse arter fremgår af direktivets bilag IV og kaldes derfor bilag IV-arter. For en række arters vedkommende har Varde Kommune intet kendskab til arternes udbredelse i området, det gælder f.eks. løgfrø, markfirben og alle arter af småflagermus.

Spidssnudet frø og birkemus er begge arter der er listet på bilag IV. Spidssnudet frø er almindelig udbredt i Varde Kommune, og forventes at forekomme i forbindelse med naturområder, hvor der er egnede leveforhold for spidssnudede frøer. Det er Varde Kommunes vurdering at udvidelsen ikke vil medføre nogen væsentlig påvirkning af spidssnudet frø på grund af den store forekomst af arten i Varde Kommune.

Birkemus er registreret få steder i Varde Kommune. Nærmeste lokalitet, hvor der i nyere tid er registreret birkemus, er ca. 6,2 km syd for husdyrbruget. Det er Varde Kommunes vurdering, at udvidelsen af dyreholdet ikke vil medføre nogen væsentlig påvirkning af birkemusen på grund af den store afstand til den nærmeste lokalitet hvor birkemusen er registreret.

Varde Kommune vurderer i øvrigt, at udvidelsen kan gennemføres uden at påvirke nogen af de listede arter på bilag IV i direktivet væsentligt.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Med begrebet BAT menes den teknik, som mest effektiv giver et højt beskyttelsesniveau for miljøet som helhed, og som samtidig er afvejet i forhold til fordele og økonomiske udgifter.

Ansøgere om miljøtilladelse/miljøgodkendelse af husdyrbrug med en ammoniakemission højere end 750 kg NH₃-N/år, skal begrænse ammoniakforureningen ved anvendelse af BAT.

EU-kommissionen har i 2017 vedtaget bindende BAT-konklusioner for intensivt opdræt af fjerkræ eller svin (IE-brug).

Miljøstyrelsen har meldt ud, at kravene i BAT-konklusionerne i meget vid udstrækning allerede er indeholdt i den gældende lovgivning her i Danmark, og at kommunerne derfor ikke selv skal anvende BAT-konklusionerne, men i stedet anvende de regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen og husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, der bliver fastsat med henblik på at implementere BAT-konklusionerne.

I Varde Kommunes vurdering af BAT indgår bl.a.

- EU-kommissionens BAT-konklusioner for intensivt opdræt af fjerkræ eller svin
- Miljøstyrelsens Teknologiliste
- Miljøstyrelsens Teknologiblade
- Bilag 3 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

I Varde Kommunes BAT-vurdering indgår hovedpunktet: Ammoniak.

I det følgende redegøres der for ansøgers oplysninger om anvendelse af BAT, samt Varde Kommunes vurdering af om ansøger lever op til det niveau, som Varde Kommune fastlægger som BAT-niveauet for husdyrbruget.

7.24 BAT – Ammoniak

Varde Kommune har beregnet projektets BAT-krav ud fra Bilag 3 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, se tabel 8.

Antal m ² og staldsystem/lager	BAT-krav (Kg NH ₃ -N/m ²)	Korrigeret BAT-krav Kg NH ₃ -N/m ²	Total kg NH ₃ -N for produktions-arealet
Bygning 1 (ny renoveret stald) 932 m ² dybstrøelse, alle dyr	2,3		2.144
Bygning 1 (ny renoveret stald) 198 m ² dybstrøelse, alle dyr	2,3		455
Bygning 2 (ny renoveret stald) 62 m ² dybstrøelse, alle dyr	2,3		143
Bygning 3 (ny renoveret stald) 55 m ² dybstrøelse, alle dyr	2,3		126
283 m ² gyllebeholder	0,4		113
Total BAT-Krav for husdyrbruget			2.981
Husdyrbrugets beregnede ammoniakemission			2.981
BAT-kravet er overholdt med			0

Tabel 8. Beregning af projektets BAT-emissionsniveau

BAT-kravet er fastsat ud fra den dyretype og det staldsystem med det højeste relative reduktionskrav, og den dyretype og det staldsystem med den højeste ammoniakemissionsfaktor. Det er slagtesvin på dybstrøelse.

BAT-kravet for projektet er beregnet til 2.981 kg NH₃-N og projektets reelle ammoniakemission er på 2.981 kg NH₃-N. Projektet har således en total ammoniakemission, der er identisk med det beregnede BAT-krav.

Varde Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at ansøger lever op til lovgivningens krav om BAT på punktet ammoniak.

BAT-niveauet er opnået ved at der etableres dybstrøelse i alle stalde.

7.25 Samlet BAT-vurdering

Som der er redegjort for i de foregående punkter, lever ansøger op til Varde Kommunes BAT-krav for husdyrbruget. Varde Kommune vurderer på den baggrund, at ansøger i henhold til § 27 i Husdyrbrugloven har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik.

8 Egenkontrol

Ansøgers redegørelse:

- *Der etableres flydelag på gyllebeholdere for at minimere ammoniak emission, flydelaget kontrolleres månedligt og der føres logbog over kontrollen, så der er fokus på at flydelaget lever op til kravene.*
- *Tæthed af overjordisk del og kabler på gyllebeholdere efterses årligt for intakt beskyttelse og eventuelle brud. Ved skader kontaktes leverandør.*
- *Der udføres 10-årig beholderkontrol, hvilket betyder, at beholderen hvert 10. år bliver kontrolleret af autoriseret kontrollant for, om beholderen opfylder krav til holdbarhed, tæthed og styrke.*
- *I bedriftens driftsregnskab registreres forbrug af vand, energi og indkøbt foder.*
- *Der overvåges ved gyllepumpning.*
- *Kontrol med gødningsmængder, gødningsanvendelse, antal dyr etc. udføres efter gældende lovkrav (gødningsregnskab og husdyrindberetning) og kontrolleres af Landbrugsstyrelsen. Anvendelse og udarbejdelse af mark-/gødningsplaner er et af hovedpunkterne i BAT-kravene. Det opfyldes til fulde. Det er et styringsredskab, der sikrer, at afgrøderne gødes efter behov, og at gødning tilføres markerne, når vejret tillader det, så næringsstofudledningen til det omgivende miljø minimeres.*

Varde Kommune vurderer at redegørelsen er tilstrækkelig.

9 Foranstaltninger ved ophør af produktion

Varde Kommune stiller vilkår om at der ved ophør af driften skal træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare. Alle opbevaringsanlæg skal tømmes og rengøres, og husdyranlægget skal fremstå i miljømæssig god stand.

Varde Kommune vurderer, at vilkåret er tilstrækkeligt til at undgå forureningsfare.

10 Nabo- / partshøring

Projektet er udover ansøger og dennes konsulent sendt til høring hos naboer/partner, som ejer en matrikel indenfor lugtkonsekvenszonen, som er 561 m fra husdyrbruget, i perioden fra den 8. – 25. august 2025.

I forbindelse med nabohøringen er der fra Vibækvej 36 modtaget spørgsmål og bemærkninger til de meddelte dispensationer.

Forholdet er blevet drøftet, og Vibækvej 36 har herefter ingen indvendinger til dispensationerne.

11 Samlet vurdering

Varde Kommune vurderer samlet, at det ansøgte projekt ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet, naturen og naboerne sammenholdt med den nuværende produktion, hvis de i miljøtilladelsen opstillede vilkår overholdes.

Varde Kommune vurderer, at der kan meddeles tilladelse til det ansøgte, da:

- Der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik.
- Husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.
- Udvidelse og drift af husdyrbruget ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet.