



**§ 12 Afgørelse om miljøgodkendelse af husdyrbrug
Salsbjerggård
Togårdsvej 17
4750 Lundby
Matr. Nr. 21a, Køng By, Køng.**

Dato: 11.12.2007

CHR nr. 14707

CVR nr. 28253834

Sags nr. 2007-20763

Dokument nr. 2007-144855

Sagsbehandlere: Lau Lykkebak Larsen og Ulla Holmberg Olesen

Indholdsfortegnelse

1	Grundlaget for godkendelsen	3
2	Vilkår.....	3
	Generelle forhold	3
	Drift og indretning.....	3
	Årsproduktion og staldbelægning.....	4
	Information og ændringer på virksomheden.	5
	Anlæg	5
	Rengøring af staldanlæg.....	5
	Relevante vilkår vedrørende opbevaringsanlæg.	5
	Lugt.....	5
	Gødnings- og ensilageopbevaring	6
	Transport	6
	Spildevand og overfladevand	6
	Uheld og risici	6
	Støjkluder.....	7
	Skadedyr	7
	Støv.....	7
	Lys.....	7
	Oplag af olie, affald, pesticider og øvrige kemikalier.	7
	Udbringningsarealer.....	8
	Arealanvendelse	8
	Bedste anvendelige teknologi / renere teknologi	8
	Landskabsinteresser	8
	Tilsyn, kontrol og egenkontrol.....	9
3	Offentliggørelse	9
4	Klagevejledning	9

1 Grundlaget for godkendelsen

Landbrugsejendommen, Togårdsvej 17 mfl. er med en udvidelse af dyreholdet til mere end 250 dyreenheder, omfattet af § 12 i "Lov om miljøgodkendelse af m.v. af husdyrbrug" nr. 1572 af 20/12 2007.

Vordingborg kommunalbestyrelse er myndighed i 1. instans.

1.1 Godkendelsen er udarbejdet på baggrund af følgende materiale:

- Miljøteknisk beskrivelse og vurdering, oktober 2007.
- Kortmateriale over arealer og bygningsmasse på ejendommen.
- Tidligere ansøgning om miljøgodkendelse.
- Tidligere udarbejdet vvm-redegørelse.
- Ansøgning med beregninger og udbringningsarealer fremsendt til Vordingborg Kommune gennem www.husdyrgodkendelse.dk, dateret den 06.06.07.
- Ansøgning om godkendelse af udbringningsarealer på Fladagervej 2 ejet af Jens Hansen og Togårdsvej 8 ejet af Jakob Jensen.

På baggrund af ovenstående materiale samt Miljøministeriets lov nr. 1572 af 20. december 2006 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug og bekendtgørelse nr. 648 af 18. juni 2007 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (godkendelsesbekendtgørelsen) meddeler Vordingborg Kommune herved miljøgodkendelse til udvidelse af malkekvægsbesætningen på Togårdsvej 17, 4750 Lundby.

2 Vilkår

Generelle forhold

Drift og indretning

1. Virksomheden skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger som har ligget til grund for den og med de ændringer der fremgår af godkendelsens vilkår.
2. Der skal til stadighed tilstræbes en god staldhygiejne, herunder sikre at dybstrøelsesmåtter er tørre, samt at staldene og fodringsanlæg holdes rene.
3. Drikkevandssystemet skal drives og vedligeholdes således at unødvendigt spild undgås i videst muligt omfang.
4. Håndtering af gylle skal foregå under opsyn således at spild undgås og der tages størst muligt hensyn til omgivelserne.
5. Hele ejendommen og dens omgivelser skal renholdes så lugtgener begrænses mest muligt, og således at skæmmende oplag undgås.
6. Godkendelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen, Togårdsvej 17, 4750 Lundby samt jordarealerne til ejendommene, Sallerupgade 30 og Næstvedvej 384. Husdyrproduktionen er knyttet til CHR 14707 og CVR 28253834. Endvidere til udbringningsarealerne på Fladagervej 2 og Togårdsvej 8, begge 4750 Lundby, der skal tilføres husdyrgødning.
Der er lejet ekstra beholderkapacitet til husdyrgødning på ejendommene Togårdsvej 9 og Næstvedvej 384.
7. Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt er skærpede i forhold til denne godkendelse.

8. Godkendelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 2 år fra afgørelsen er meddelt. Med "udnyttet" menes at udvidelsen af kvægholdet er startet op. Den fulde årsproduktion behøver således ikke at være opfyldt 2 år efter godkendelsen er meddelt.
9. Tilsynsmyndigheden skal underrettes når godkendelsen er fuldt udnyttet. Er godkendelse ikke fuldt udnyttet 2 år fra meddelelsen skal dyreholdets størrelse på dette tidspunkt meddeles tilsynsmyndigheden.
10. Soholdet skal nedbringes i takt med at kvægholdet udvides. Senest 2 år efter at tilladelsen er givet skal soholdet være nedbragt til 80 årssøer.
11. Med denne miljøgodkendelse følger 8 års retsbeskyttelse. Dato for retsbeskyttelsens udløb er 12.12.2015. Vilklårene kan dog til enhver tid ændres i henhold til reglerne i § 40 stk. 2 i lov om miljøgodkendelse.
12. Efter først revurdering om 8 år skal virksomhedens miljøgodkendelse jf. § 17 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug regelmæssigt og mindst hvert 10. år, tages op til revurdering.

Årsproduktion og staldbelægning.

13. Generelt

Godkendelsen omfatter en produktion på følgende dyreenheder:

395,3 DE kvæg

18,6 de årssøer på friland

1,4 de heste

Antal dyr pr. dyreenhed vil til enhver tid skulle svare til definitionen af en dyreenhed på godkendelsestidspunktet.

14. Soproduktionen

Produktionen må ikke overstige 18,6 DE i årssøer, og pattegrisene afsættes ved en vægt på 7,2 kg. Afgangsvægten for smågrise kan dog variere indenfor intervallet 6-12 kg, hvilket svarer til maksimalt 2-3 DE.

Produktionen skal primært foregå på friland.

15. Kvægproduktionen.

Kvægbruget tillades drevet med et dyrehold på maksimalt 395,3 DE. Tilladelsen omfatter en fordeling på:

- 338 årskøer (Jersey), svarende til 338 DE
- 125 årsopdræt kvier (Jersey) fra 6 til 25 mdr., svarende til 34,7 DE
- 80 tyrekalve, ældre end 6 måneder til en maksimal vægt på 328 kg, svarende til 9,8 DE
- 80 producerede kviekalve, 40 årsdyr i alderen 0-6 måneder, svarende til 6,3 DE
- 80 producerede tyrekalve, i alderen 0-6 måneder, svarende til 6,4 DE

Det tillades at fordelingen mellem årskøer, opdræt og slagtekalve varierer inden for de maksimale 395,3 DE.

Inden for produktionsniveauet tillades afvigelser i afgangsvægten for tyrekalve til slagtning, så længe det maksimale antal DE ikke overskrides.

Levedygtige kalve som følge af flere kælvninger end dem der medfører 80 kvie- samt 80 tyrekalve tillades under følgende vilkår: Kalvene skal afsættes når de senest er 6 uger gamle eller at de har en maksimal vægt på 55 kg.

16. Hestehold.

Det tillades at ejendommen drives med et hestehold på 1,4 DE, bestående af 4 årsheste på mellem 300-500 kg.

Information og ændringer på virksomheden.

17. Ændringer i ejerforhold (eller hvem der har ansvaret for driften) skal meddeles Vordingborg Kommune.
18. Fremtidige ændringer i drift, indretning eller bygninger skal anmeldes til kommunen inden de foretages, hvis de er relevante for godkendelsen.
19. Godkendelsens vilkår til driften skal være kendt af de ansatte som beskæftiger sig med den pågældende del af driften.

Anlæg

Rengøring af staldanlæg.

20. Hele ejendommen og dens omgivelser skal renholdes således, at ejendommen ikke giver anledning til lugt og/eller støvgener, som efter Vordingborg Kommunes vurdering er til væsentlig gene for omgivelserne.
21. Der skal således til stadighed opretholdes en god staldhygiejne, herunder optimal drift, vedligeholdelse og rengøring af staldarealer, og foderarealernes bund, dyrenes renhed, fjernelse af støv- og smudsbelægning i stalde.
22. Ammoniakreducerende teknologi.
Der foretages ingen tiltag på dette område

Relevante vilkår vedrørende opbevaringsanlæg.

23. Lejede beholdere.
Underskrevne lejeaftaler for de lejede beholdere skal sendes til Vordingborg kommune senest 01.02.2008.
24. Dybstrøelse.
Al dybstrøelse fra staldene skal udsprede direkte på marken og nedpløjes. Dybstrøelse må ikke placeres i markstak, da den direkte udsprede af hele den producerede mængde dybstrøelse indgår i beregningsgrundlaget for udvidelsen.
25. Beholdere til husdyrgødning.
Krav til overdækning af gyllebeholdere er som beskrevet i bekendtgørelse om husdyrbrug og dyrehold for mere end tre dyreenheder, nr. 1695 af 19. december 2006.
Ejer skal sikre at logbog føres over de lejede beholdere.

Lugt

26. Såfremt Vordingborg Kommune vurderer, at ejendommen giver anledning til lugtgener som er væsentligt større end forventet i forhold til miljøvurderingen kan kommunen give påbud om at der indgives og gennemføres et projekt for afhjælpende foranstaltninger.
27. Gyllebeholdere.
Umiddelbart efter udkørsel af gylle fra gyllebeholderen skal gyllebeholderen tilføres snittet halm, således at gylleoverfladen er dækket af et betydeligt lag halm indtil flydelaget dannes efter 1-2 uger.

28. Dybstrøelse.

I staldene med dybstrøelse skal der bruges rigeligt med halm eller andet tørstof i mængder, der sikrer at dybstrøelsesmåtten altid er tør i overfladen.

Gødnings- og ensilageopbevaring

29. Opbevaringskapacitet.

Opbevaringskapacitet til gylle, ensilagesaft samt mælkerumsvand skal altid være tilstrækkelig til at reglerne om udbringning jf. bekendtgørelse nr. 1695 af 19.12.06 om husdyrbrug over 3 de, husdyrgødning, ensilage mv. kan overholdes.

30. Gyllehåndtering.

Såfremt der ved en eller flere af gyllebeholderne etableres fast pumpeudstyr, skal elinstallationen indrettes, så at pumpen ikke kan startes utilsigtet.

Transport

31. Transport af husdyrgødning.

Udmugning og transport af dybstrøelsesmåtten m.v. må ikke foretages på lørdage samt søn- og helligdage.

Ved transport af gylle på offentlige veje skal gyllevognens åbninger være forsynet med låg eller lignende, således at spild ikke kan finde sted. Skulle der alligevel ske spild, skal dette straks opsamles.

32. Øvrig transport

Transporter gennem Sallerup By skal begrænses mest muligt.

Spildevand og overfladevand

33. Spildevand fra rengøring af stalde, mælkerum mv. skal ledes til gyllebeholdere eller andet tilsvarende opbevaringsanlæg og udbringes i henhold til reglerne for husdyrgødning og spildevand i bekendtgørelse om husdyrbrug og dyrehold for mere end tre dyreenheder, nr. 1695 af 19. december 2006.

Uheld og risici

34. Ved driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, er der pligt til øjeblikkeligt at anmelde dette til:

Alarmcentralen, tlf.: 112 og efterfølgende straks at underrette tilsynsmyndigheden, Vordingborg Kommune, Teknik og Miljø - Miljøafdelingen, tlf.: 55 36 24 80.

35. Der skal udarbejdes en beredskabsplan eller driftsforskrift, som fortæller, hvornår og hvordan der skal reageres ved uheld, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.

Beredskabsplanen skal som minimum indeholde:

- Procedurer, som beskriver relevante tiltag med henblik på at "stoppe ulykken/uheldet" og begrænses udbredelsen.
- Oplysninger om hvilke interne/eksterne personer og myndigheder, der skal alarmeres og hvordan.
- Kortbilag over bedriften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer og vandløb m.m.
- En opgørelse over materiel der er tilgængeligt på bedriften, eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.

Planen skal indsendes til tilsynsmyndigheden senest den 01.02.2008.

Støjklider

36. Virksomhedens samlede støjbidrag – angivet som det ækvivalente, korrigerede lydtryksniveau i dB(A), målt eller beregnet ved nærmeste boligers opholdsareal uden for virksomhedens grund – må ikke overskride følgende værdier:

Mandag - fredag	kl. 07.00-18.00	55 dB (A)
Lørdag	kl. 07.00-14.00	55 dB (A)
Lørdag	kl. 14.00-18.00	45 dB (A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00-18.00	45 dB (A)
Alle dage	kl. 18.00-22.00	45 dB (A)
Alle dage	kl. 22.00-07.00	40 dB (A)

Spidsværdierne af støjniveauet må om natten kl. 22-07 ikke overstige 55 dB(A), målt eller beregnet ved nærmeste boligers opholdsareal uden for virksomhedens egen grund.

Støjgrænserne omfatter kun støj fra faste tekniske installationer, som f.eks. ventilationsanlæg og korntørringsanlæg, og omfatter derfor ikke støj i forbindelse med alm. landbrugsdrift f.eks. markarbejde.

Støjende eller defekte anlæg, pumper, kompressorer mv. skal straks udbedres eller skiftes.

Endvidere bør tomgangskørsel kun ske inde på ejendommens arealer, og kun når dette er påkrævet af tekniske grunde.

Skadedyr

37. Der skal som minimum foretages en effektiv flue- og rottebekæmpelse som beskrevet i de nyeste retningslinier fra Statens Skadedyrlaboratorium.
38. Opbevaring af foder skal ske på en sådan måde at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr som rotter m.v.
39. Konstateres der rotter på ejendommen skal dette straks anmeldes til en af Vordingborg Kommunes 3 Borgerservice butikker.

Støv

40. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommenes eget areal.

Lys

Ikke nødvendigt med vilkår.

Oplag af olie, affald, pesticider og øvrige kemikalier.

41. Kvittringer for aflevering af farligt affald skal opbevares på virksomheden i 5 år og fremvises på tilsynsmyndighedens forlangende.
42. Olie.

Olietanke skal stå på et for olie vanskeligt gennemtrængeligt underlag, og som minimum være overdækket af et halvtag.

Spildolie skal afleveres regelmæssigt, mindst hvert 2. år. Mængden af spildolie må maksimalt være 300 L.

Olie skal opbevares og håndteres på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for forurening. I tilfælde af spild skal det straks opsamles.

Opbevaring af diesel- / fyringsolie i overjordiske tanke skal til enhver tid ske i en typegodkendt beholder, som står overdækket på fast og tæt bund, således at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.

Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund, enten med afløb til olieudskiller eller således at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.

43. Affald

Affald skal opbevares og bortskaffes efter Vordingborg Kommunes regulativer.

Der må ikke foretages afbrænding af affald på ejendommen. Det gælder dog ikke afbrænding af affald, der er tilladt i medfør af kommunernes affaldsregulativ (haveaffald og skovaffald).

Virksomhedens medicinaffald, veterinært affald m.v. skal opbevares utilgængeligt for uvedkommende. Affaldet skal bortskaffes efter kommunens regulativer.

Animalsk affald skal opbevares i lukket kasse, container eller lignende og placeres på et egnet sted efter aftale med tilsynsmyndigheden, således at der i tidsrummet indtil afhentningen ikke opstår uhygiejniske forhold herunder adgang for omstrefjende dyr.

Større selvdøde dyr skal anbringes et skyggefuldt sted, hævet fra jorden under en kadaverkappe eller på anden måde som beskrevet i bekendtgørelse om opbevaring af døde dyr, nr. 439 af 11. maj 2007.

44. Sprøjtemidler og medicin.

Kemikalier til sprøjtning findes ikke på ejendommen da sprøjtning af marker foretages af en maskinstation.

Medicinrester skal afleveres til nærgenbrugsstationer eller apoteker, som foreskrevet i Vordingborg Kommunes affaldsregulativ.

Udbringningsarealer.

Arealanvendelse

45. Forpagtede arealer.

Der skal fremsendes underskrevne forpagtningsaftaler til Vordingborg Kommune på de forpagtede arealer senest 01.02.2008.

46. Udbringningsarealer.

Der skal fremsendes underskrevne aftaler om udbringning af husdyrgødning på udbringningsarealerne, § 16 arealer, til Vordingborg Kommune senest 01.02.2008.

47. Nitratudvaskning.

Beregningerne i ansøgningssystemet viser at der ikke behøver at blive stillet særlige vilkår her.

48. Fosfor

Beregningerne i ansøgningssystemet viser at der ikke behøver at blive stillet særlige vilkår her.

Bedste anvendelige teknologi / renere teknologi

Ingen tiltag

Landskabsinteresser

Ingen tiltag, da der ikke opføres nyt byggeri på ejendommen.

Tilsyn, kontrol og egenkontrol.

49. Dokumentation i form af kvitteringer, sædskifte- og gødningsplaner, forpagtnings- og overførelsesaftaler (af mindst 1 års varighed) m.v. opbevares i mindst 5 år og forevises ved det årlige tilsyn eller indsendes til kommunen på forlangende.
50. Seneste gødningsregnskab og ansøgning om enkeltbetalingsordning indsendes årligt til den 31.december.

3 Offentliggørelse

Miljøgodkendelsen vil blive offentliggjort i Sydsjællands Tidende den 12.12.2008.

Godkendelsen træder i kraft ved offentliggørelse. Klage over godkendelsen har ikke opsættende virkning medmindre andet besluttet af Miljøklagenævnet. Det bemærkes, at udnyttelse af godkendelsen inden klagefristens udløb ikke indebærer begrænsninger i klagemyndighedens adgang til at ændre eller ophæve en påklaget godkendelse.

4 Klagevejledning

Godkendelsen kan indenfor en frist af 4 uger, fra afgørelsen er offentligt bekendtgjort, påklages til Miljøklagenævnet:

Eventuel klage skal indgives skriftligt til Vordingborg Kommune, som videresender denne til Miljøklagenævnet ledsaget af det materiale, der er indgået i sagens behandling. En eventuel klage skal være Vordingborg Kommune i hænde senest den 9. januar 2008.

Eventuelt sagsanlæg skal i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 101 stk. 1, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

Med venlig hilsen

Lau Lykkebak Larsen /

Biolog

Ulla Holmberg Olesen

Miljøtekniker/tml

Kopi tilsendt:

Statens Miljøcenter, Nykøbing, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F. post@nyk.mim.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. K. dn@dn.dk

DN, Vordingborg afd. v/ Tue Mørk tuemork@mail.dk

Østdansk Landbrugsrådgivning, v/Steen Bendixen, Center Alle 6, 4683Rønnede. SB@landbocenter.dk

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø, sns@sns.dk

Sundhedsstyrelsen, Islands Brygge 67, 2300 København S, sst@sst.dk

Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, 7000 Fredericia, mail@dkfisk.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Danmarks sportsfiskerforbund, Worsaaegade 1, 7100 Vejle, post@sprotsfiskerforbundet.dk

Friluftsrådet, v. Terkel Jakobsen, Nelliikevej 4, 4930 Maribo