



FAABORG-MIDTFYN
KOMMUNE

Tilladelse

til udvidelse af dyrehold
Jyllandsgyden 4,
5750 Ringe

§ 10

Denne tilladelse er givet til:
CVR-nr. 95 75 61 58
Landmand Leif Damgaard Thygesen
Jyllandsgyden 4, Sdr. Højrup, 5750 Ringe.

Tilladelsen gives efter § 10 i lov om
miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Der meddeles tilladelse til et kvæghold på i alt
45,45 dyreenheder og lovliggørelse af en
eksisterende løsdriftsstald.

Tilladelsens vilkår ligger inden for rammerne af
bekendtgørelser, vejledninger o. lign. udgivet af
Miljøministeriet.

Godkendelsesdato: 23. april 2020



Indhold

Tilladelse	3
Baggrund	3
Afgørelse	4
Ikrafttræden og bortfald af tilladelsen	5
Vilkår for tilladelsen	5
Andre regler	7
Klagevejledning	7
Modtagere af kopi af afgørelsen	8
Miljøteknisk beskrivelse og vurdering	9
1. Resumé og samlet vurdering	9
1.1 Ansøgning om tilladelse	9
1.2 Ikke-teknisk resumé	10
1.3 Offentlighed	10
2. Grundforhold	11
2.1 Ansøger og ejerforhold	11
2.2 Tilladelsespligt og tilladelsens omfang	11
2.3 Udnyttelsesfrist	11
3. Husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold	12
3.1 Bygge- og beskyttelseslinjer, afstandskrav m.v.	12
3.2 Landskabelige hensyn	13
4. Dyreholdets størrelse samt gødningsproduktion og -håndtering	14
5. Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg	14
5.1 Påvirkning af naturområder med ammoniak	14
6. Påvirkning af naboer	16
7. Relevant lovgivning m.v.	16
Bilag 1	18
Bilag 2	19
Bilag 3	20

Tilladelse

Baggrund

Faaborg-Midtfyn Kommune modtog d. 21. november 2006 første gang en ansøgning om tilladelse til ændringer af en husdyrproduktion på Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe. Baggrunden for ansøgningen var et ønske om at bygge en ny stald.

I november 2008 afgjorde Faaborg-Midtfyn Kommune, at den da allerede opførte stald ikke kunne godkendes. Ansøger påklagede afgørelsen til Miljøklagenævnet, der i november 2010 hjemsendte sagen til fornyet behandling.

I november 2011 indsendte ansøger en ny ansøgning igennem Husdyrgodkendelse.dk

I henhold til lovbekendtgørelse nr. 1486 af 4. december 2009 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (husdyrloven) må husdyrbrug mellem 15 og 75 dyreenheder ikke etableres, udvides eller ændres på en måde, som kan indebære forøget forurening eller andre virkninger på miljøet, uden forudgående tilladelse fra kommunen, jf. § 10. Hvis der afsættes husdyrgødning til arealer på andre bedrifter, skal også disse arealer vurderes i forbindelse med tilladelsen.

I denne sag kræves tilladelse efter husdyrlovens § 10, idet der er tale om tilladelsespligtige ændringer af et husdyrbrug over 15 og under 75 dyreenheder.

Ansøger, ejer og kontaktperson	Leif Damgaard Thygesen Jyllandsgyden 4 5750 Ringe Tlf. 30 28 50 89
Husdyrbrugets navn og adresse	Jyllandsgyden 4 6750 Ringe
Ejendomsnummer	4300014035
Matrikelnummer	13af, Sdr. Højrup By, Sdr. Højrup m. fl.
Virksomhedens art	Kvægbrug
CHR-nummer	18376
CVR-nummer	95 75 61 58
P-nummer	1002858010
Tilladelsen omfatter	Lovliggørelse af eksisterende stal til ammekvægproduktion.
Tilsynsmyndighed	Faaborg-Midtfyn Kommune Miljøafdelingen By, Land og Kultur Mellemgade 15 5600 Faaborg Tlf. 72 53 21 40 E-post: teknik@fmk.dk

Afgørelse

Faaborg-Midtfyn Kommune tillader hermed en husdyrproduktion på i alt 45,45 dyreenheder i ammekøer, samt dispensation for afstandskravet til skel for en eksisterende stald på Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe. Dyreholdet drives under bedriften, CVR-nr. 95 75 61 58, Landmand Leif Damgaard Thygesen, Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe.

Tilladelsen gives efter § 10 i husdyrloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 868 af 3. juli 2015 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Faaborg-Midtfyn Kommune giver tilladelsen, da kommunen på baggrund af gældende lovgivning og Miljøstyrelsens vejledninger vurderer, at

- ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik.
- projektet ikke forringer bevaringsstatus for Natura 2000-områder eller skader levesteder for arter optaget på Habitatdirektivets bilag IV.
- husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Tilladelsen gives under forudsætning af, at de gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Forudsætningerne for tilladelsen er de oplysninger, der er givet i ansøgningsmaterialet, samt øvrigt materiale indsendt af ansøger eller ansøgers konsulent.

Hvis ikke tilladelsens forudsætninger er opfyldt, eller tilladelsens vilkår ikke efterleves, kan dette medføre, at hele eller dele af tilladelsen bortfalder.

Tilladelsesdato: 23. april 2020

Venlig hilsen

Olav Bojesen
Afdelingsleder

Per Holmsgaard
Landbrugsteknolog

**By, Land og Kultur
Miljø**

Mellemgade 15, 5600 Faaborg

Tlf. 72 53 21 40

Fax 72 530 531

teknik@fmk.dk

www.fmk.dk

23-03-2020

Sagsid.: 09.17.00-P19-49-07

Kontakt

Per Holmsgaard (pholm)
Landbrugsteknolog

Dir.: +4572532135

pholm@fmk.dk

Afgørelsen annonceres på www.fmk.dk/politik den 23. april 2020

Klagefristen udløber den 21. maj 2020

Søgsmålsfristen udløber den 23. oktober 2020

Åbningstid

Mandag	10:00-15:30
Tirsdag	10:00-14:00
Onsdag	LUKKET
Torsdag	10:00-17:00
Fredag	10:00-12:00

Telefontid

Mandag-onsdag	8:00-15:30
Torsdag	8:00-17:30

Ikrafttræden og bortfald af tilladelsen

Tilladelsens vilkår gælder fra det tidspunkt, hvor tilladelsen er taget i brug, I den konkrete sag er tilladelsen allerede taget i brug. Der er opført en dybstrøelsesstald, og dyreholdet er udvidet.

Den aktuelle tilladelse omfatter følgende tilladelsespligtige ændringer:

- Udvidelse af et kvæghold til mere end 15 stk. ammekøer (over 600 kg) med opdræt, svarende til 17,5 dyreenheder.
- Lovliggørelse af eksisterende stald.

Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår.

Generelle forhold

1. Virksomheden skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet, den vedlagte miljøtekniske beskrivelse og vurdering samt tilladelsens vilkår.
2. Der skal i den daglige drift være en person, der er bekendt med vilkårene i denne tilladelse, og som sikrer, at de overholdes.
3. Hvis ikke tilladelsens forudsætninger er opfyldt, eller tilladelsens vilkår ikke efterleves, kan dette medføre, at hele eller dele af tilladelsen bortfalder.

Produktion

4. Produktionens maksimale omfang

Tilladelsen omfatter den årlige kvægproduktion

Type	Stald og staldsystem	Antal	Dyreenheder (DE)
Ammekøer (400-600 kg)	Ny stald Dybstrøelse	38	23,75
Småkalve (0-6 mdr.)	Ny stald Dybstrøelse	18	4,86
Tyrekalve (40-220 kg)	Ny stald Dybstrøelse	18	2,12
Avlstyr (stor race)	Ny stald Dybstrøelse	1	0,56
Kvier (6-18 mdr.)	Gamle stald Bindestald med grebning	18	7,64
Kvier (6-24 mdr.)	Gamle stald Bindestald med grebning	9	4,27
Ungtyre (220-440 kg)	Gamle stald Dybstrøelse	9	2,25
I alt			45,45

Produktionen må på intet tidspunkt overstige de begrænsninger, der følger af anden lovgivning.

Drift

Døde dyr

5. Døde dyr skal opbevares således, at de ikke giver anledning til væsentlige gener for omkringboende eller forbipasserende.

Skadedyr

- 6. Der skal foretages en effektiv fluebekæmpelse, som minimum i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Skadedyrlaboratoriet, Aarhus Universitet.
- 7. Opbevaring og håndtering af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

Rengøring af staldanlæg

- 8. Der skal til stadighed holdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at stierne/båsene og foderarealernes bund holdes tørre, og at staldene og fodringsanlægget holdes rent.

Lugt

- 9. Husdyrbruget må ikke give anledning til væsentlige lugtgener. Ved væsentlige lugtgener forstås, at nedenstående genekriterier er overskredet.

Kategori	Genekriterie (OU _E /m ³)
Byzone eller sommerhusområde	5
Bolig i samlet bebyggelse i landzone eller område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål e.l.	7
Enkeltboliger uden landbrugspligt, der ikke er ejet af driftsherren	15

- 10. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. lugt fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget for egen regning lader undersøge forskellige lugtkilder. Lugtmåling kan maksimalt kræves én gang pr. år og skal foretages efter en metode, som er autoriseret af Miljøstyrelsen eller efter en metode anvist af tilsynsmyndigheden. Hvis lugtmålingen viser, at husdyrbruget medfører væsentlige lugtgener, skal husdyrbruget gennemføre lugtreducerende foranstaltninger, så lugten uden for staldene reduceres så meget, at lugtgenerne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Støj

- 11. Husdyrbruget må ikke give anledning til væsentlige støjgener. Husdyrbrugets samlede bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) og målt i ethvert punkt på opholdsarealer ved nabobeboelse må ikke overstige følgende værdier.

Tidsrum	Mandag-fredag		Lørdag		Søndag og helligdage	Alle dage
	7-18	18-22	7-14	14-22	7-22	22-7
Enkeltboliger i landzone	55	45	55	45	45	40
Byzone og områder i landzone udlagt til boligformål	45	40	45	40	40	35
Sommerhusområder og områder udlagt til rekreative formål	40	40	40	40	40	35

- 12. I natperioden mellem kl. 22-7 (alle dage) må der ikke forekomme spidsværdier, der overstiger grænseværdien md mere end 15 dB(A).
- 13. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. støj fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget igennem en akkrediteret virksomhed for egen regning efterviser, at de stillede støjkrav er overholdt. Støjmåling kan maksimalt kræves én gang pr. år og skal foretages i overensstemmelse med Miljøstyrelsens til enhver tid gældende vejledning om måling af ekstern støj fra virksomheder. Hvis støjmålingen viser, at støjkravene ikke er overholdt, skal husdyrbruget udarbejde et projekt med tidsplan for udførelse af støjdæmpende foranstaltninger.

Støv

14. Husdyrbruget må ikke give anledning til væsentlige støvgener uden for husdyrbrugets areal. Det er tilsynsmyndigheden, der vurderer, om støvgenerne er væsentlige.
15. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. støv fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører støvreducerende foranstaltninger, så støvgenerne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Indretning**16. Løsdriftsstald**

Løsdriftsstalden er indrettet med fodergang og dybstrøelse. Staldens gulve skal være tætte.

Andre regler

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selv om disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne godkendelse.

Ændringer af husdyrbruget

Ændringer på husdyrbruget, der kræver tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven, må ikke påbegyndes eller gennemføres, inden der er meddelt skriftlig tilladelse eller godkendelse.

Erhvervsaffald

Husdyrbrugets affald skal sorteres og bortskaffes i henhold til det til enhver tid gældende erhvervsaffaldsregulativ for Faaborg-Midtfyn Kommune.

Farligt affald

Farligt affald, herunder spildolie, skal håndteres i henhold til det til enhver tid gældende erhvervsaffaldsregulativ for Faaborg-Midtfyn Kommune. Hermed gælder blandt andet, at farligt affald skal opbevares i egnede beholdere på tæt bund uden mulighed for afløb til kloak, jord, vandløb eller grundvand. Oplagspladsen skal være under tag og indrettes således, at spild kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde. Beholdere skal være løftet fra gulvet, så evt. utætheder opdages, og således at spild ikke beskadiger andre beholdere.

Miljøuheld

Ved akut forurening af jord, overfladevand eller grundvand skal husdyrbruget straks alarmere alarmcentralen på tlf. 112. Det gælder blandt andet ved spild af gylle, ajle, ensilagesaft, møddingsvand, olie, benzin eller kemikalier. Opdages der forurening, der ikke er opstået akut, skal kommunens miljøafdeling kontaktes telefonisk i åbningstiden (tlf. 7253 2140). Ved tvivlstilfælde skal husdyrbruget kontakte alarmcentralen på tlf. 112.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klageberettigede er ansøger, enhver med en individuel, væsentlig interesse i sagen samt forskellige myndigheder, foreninger og organisationer (jf. kapitel 7 i husdyrbrugloven).

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Her logger du på, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyret er på ca. 900 kr. for privatpersoner og ca. 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen og i visse andre tilfælde. For mere information, se Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside, www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faaborg-Midtfyn Kommune. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som afgør, om din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indgivet senest 4 uger efter, at afgørelsen er blevet offentligt annonceret.

Vi giver ansøger besked, hvis afgørelsen påklages. Senest tre uger efter klagefristens udløb videresender vi klagen til behandling i Miljø- og Fødevarerklagenævnet sammen med vores bemærkninger til sagen og klagepunkterne. Vores bemærkninger sendes også til klagesagens parter.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Hvis afgørelsen udnyttes i klageperioden, eller mens en eventuel klage behandles af Miljø- og Fødevarerklagenævnet, sker dette på ansøgers egen regning og risiko.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, afgørelsen har været offentligt annonceret.

Modtagere af kopi af afgørelsen

- Leif Damgaard Thygesen, Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe.
- Sundhedsstyrelsen (syd@sst.dk)
- Danmarks Fiskeriforening (mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen af Danmark (nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Forbrugerrådet (fbr@fbr.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (dnfaaborg-midtfyn-sager@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening Faaborg-Midtfyn (faaborg-midtfyn@dn.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund (post@sportsfiskerforbundet.dk, fyn@sportsfiskerforbundet.dk, lbt@sportsfiskerforbundet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening (natur@dof.dk)
- Det Økologiske Råd (husdyr@ecocouncil.dk)

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Denne tilladelse er opdelt i to hovedafsnit. Første del udgøres af selve tilladelsen med de vilkår, Faaborg-Midtfyn Kommune stiller vedrørende indretning og drift af virksomheden. Anden del er den miljøtekniske beskrivelse og vurdering. Her er ejendommen beskrevet nærmere, og der er redegjort for den påvirkning, virksomheden forventes at have på omgivelserne.

Den miljøtekniske beskrivelse og vurdering danner grundlag for de vilkår for virksomhedens indretning og drift, der meddeles i tilladelsen. Vilkårene skal medvirke til at sikre,

- at indretning og drift af husdyrbruget sker i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet og den miljøtekniske beskrivelse og vurdering
- at yderligere miljøkrav, fastsat på grundlag af kommunens vurdering, overholdes
- at risikoen for, at der forekommer forurening eller gener ud over de forventede ifølge miljøvurderingen, nedsættes.

Udgangspunktet for den miljøtekniske beskrivelse og vurdering, og dermed tilladelsen, er de oplysninger kommunen har til rådighed. Det er fra ansøgningen fra den 21. november 2006, samt øvrige oplysninger indsendt eller givet af ansøger, herunder ansøgningsmateriale efter nyere lovgivning.

1. Resumé og samlet vurdering

1.1 Ansøgning om tilladelse

Leif Damgaard Thygesen, Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe, har ansøgt om tilladelse til at udvide kvægholdet og opføre en stald. Der er søgt om at udvide et kvæghold på 12 ammekøer i bindestald med opdræt på 13 DE, til 38 stk. ammekøer med opdræt på dybstrøelse, svarende til 45,45 DE.

Tilladelsen omfatter udvidelsen af dyreholdet, der drives under CVR-nr. 95 75 61 58, Landmand Leif Damgaard Thygesen, Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe. Der er meddeles også lovliggørelse af en eksisterende dybstrøelsesstald.

En ansøgning om tilladelse skal ske på et skema (bilag 1 til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹), hvor der svares på 10 spørgsmål vedrørende beliggenheden af husdyrbruget og udbringningsarealerne. Svarene hjælper til at afklare, om der skal tages særlige hensyn i forhold til miljø, natur, landskab og naboer. Kommunens sagsbehandling skal ske på baggrund af disse svar. Skemaet med svarene er vist på nedenfor. Efter Fra 1. marts 2017 skal der ikke længere træffes afgørelse for udbringningsarealer i tilladelser, godkendelser

Og anmeldelser, og vilkår, der er fastsat for udbringningsarealer, bortfalder fra 1. august 2017. Punkt 4, 6,7 og 8 er derfor ikke relevante.

Miljø, natur, landskab og naboerforhold		Ja	Nej
1	Overholder stalde, gødningsopbevaringsanlæg o. lign afstandskravene angivet i § 8 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, til vandforsyningsanlæg, vandløb og søer, veje, levnedsmiddelvirksomhed, beboelse og naboskel?		x
2	Er anlæggene placeret i større afstand end angivet i § 20 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, i forhold til gener for omgivelserne?	X	
3	Ligger anlæggene mere end 300 m fra de beskyttede naturtyper, som er omfattet af kategori 1, 2 eller 3, som angivet i bilag 3, punkt A?	x	

¹ Bekendtgørelse nr. 1541 af 10. december 2015 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug.

4	Ligger udbringningsarealerne uden for arealer med et direkte fald på 12 ^o eller mere ned til søer og vandløb udover de 20 meter som fremgår af bekendtgørelse om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, husdyrgødning, ensilage m.v. § 30, stk. 3?	X	
5	Ligger anlæggene uden for registrerede og udpegede lavbundsarealer?	x	
6	Ligger udbringningsarealerne uden for nitratklasserne 2 og 3, som angivet i bilag 3, punkt D, nr. 1?		x
7	Ligger udbringningsarealerne uden for fosforklasserne 2 og 3, som angivet i bilag 3, punkt C?		x
8	Ligger udbringningsarealerne uden for nitratfølsomme indvindingsområder og områder der ved zonerings er konstateret at være nitratfølsomme, og som på et senere tidspunkt vil blive fastlagt som nitratfølsomt indvindingsområde og blive omfattet af en indsatsplan, som angivet i bilag 3, punkt D?	x	
9	Ligger husdyrbruget uden for fredede områder, Natura 2000-områder eller beskyttede naturarealer?	x	
10	Ligger nye anlæg og udvidelser af eksisterende anlæg uden for områder med landskabelig værdi eller værdifulde kulturmiljøer?	x	
Ud over de 10 nævnte punkter skal kommunalbestyrelsen foretage en konkret vurdering i forhold til §§ 27 og 32 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.			

1.2 Ikke-teknisk resumé

Leif Damgaard Thygesen har søgt om at udvide kvægholdet fra 12 stk. ammekøer med opdræt til maksimalt 38 stk. ammekøer (tung race) med opdræt. (tung race). Alt kvæget er udegående 6 måneder om året. Dybstrøelsen fra stalden indgår i gødningshåndteringen for Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe og udbringes uden for afgræsningsarealerne.

I forbindelse med tilladelsen lovliggøres en eksisterende dybstrøelsesstald på ejendommen.

Faaborg-Midtfyn Kommune har vurderet, at der kan meddeles tilladelse til husdyrbruget på Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe. Kommunen vurderer, at når tilladelsens vilkår overholdes,

- kan indretning og drift af husdyrbruget ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrloven.
- forringer projektet ikke bevaringsstatus for Natura 2000-områder eller skader levesteder for arter optaget på Habitatdirektivets bilag IV.
- kan husdyrbruget i øvrigt drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

1.3 Offentlighed

Der er den **14. maj 2008** sendt orienteringsbrev ud om udvidelse af husdyrholdet til naboer (Jyllandsgyden 1, 2, 3, 5, 7, 8, 10 og 12). Derudover er der også sendt orienteringsbrev til ejerne af de arealer, der er berørt som følge af dispensationen for afstandskrav til skel (Energifyn Net AS samt Melvej Landbrug ApS, Sdr. Højrupvejen 29, 5750 Ringe).

Der var dengang ikke kommentarer, ligesom der ikke siden har været klager over forhold på ejendommen.

17. april 2020: Udkast til afgørelse sendt i høring i hos ejer. Faaborg-Midtfyn Kommune modtog i denne forbindelse ingen kommentarer fra ejer.

2. Grundforhold

2.1 Ansøger og ejerforhold

Oplysninger om ansøger og ejerforhold er her vurderet med henblik på at sikre, at ansvaret for, at virksomheden indrettes og drives i overensstemmelse med den meddelte tilladelse, er rettet mod den korrekte juridiske enhed. Dette er den person eller virksomhed, der er ansvarlig for driften af husdyrbruget.

Tilladelsen er meddelt til CVR-nr. 95 75 61 58, Landmand Leif Damgaard Thygesen, Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe.

Ejer af ejendommen er ifølge BBR: Leif Damgaard Thygesen, Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe.
Ejer af dyreholdet er ifølge CHR: Leif Damgaard Thygesen, Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe.

Virksomheden, der driver arealerne, er ifølge NaturErhvervstyrelsens register over støtteansøgere: CVR-nr. 95 75 61 58, Leif Damgaard Thygesen, Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe.

Virksomhedens navn og adresse er ifølge CVR: Landmand Leif Damgaard Thygesen, Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe.

Faaborg-Midtfyn Kommune vurderer ud fra ovenstående oplysninger, at tilladelsen er rettet mod den korrekte juridiske person.

2.2 Tilladelsespligt og tilladelsens omfang

Husdyrbrug med mellem 15 og 75 dyreenheder må ikke etableres, udvides eller ændres, før der er meddelt tilladelse til dette efter § 10 i husdyrloven, jf. § 3 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

I denne sag kræves tilladelse, da kvægholdet udvides fra 12 ammekøer med opdræt, i alt svarende til 13,0 dyreenheder til 38 ammekøer, 1 avlstyr (stor race), 18 småkalve (0-6 mdr.), 18 tyrekalve (40-220 kg), 18 kvier (6-18 mdr.), 9 kvier (6-24 mdr.) og 9 ungtyre (220-440 kg), svarende til 45,45 dyreenheder, og der lovliggøres en eksisterende dybstrøelsesstald.

Leif Damgaard Thygesen ejer eller driver ikke andre ejendomme med husdyrproduktion end Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe.

I sager om tilladelse efter § 10 er det som udgangspunkt kun ændringerne af et husdyrbrug, der skal behandles. Denne sag vedrører tilladelse til udvidelse af et dyrehold, samt ny stald på Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe.

2.3 Udnyttelsesfrist

I denne sag drejer det sig om lovliggørelse af en eksisterende stald, og et husdyrhold, der allerede er større, end nudriften på ansøgelsestidspunktet.

3. Husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold

3.1 Bygge- og beskyttelseslinjer, afstandskrav m.v.

Husdyrbruget på Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe er placeret i landzone ca. 1,1 km sydvest for Sdr. Højrup, 1,5 km sydøst for Freltofte, 2,5 km syd-sydvest for Årslev og 2,5 km nord-nordvest for Ringe.

Tabel 3.1. Korteste afstand fra dyreholdet til nabobeboelse/byzone.

Type af beboelse / zone	Afstand
Nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt (Jyllandsgyden 7)	ca. 67 m
Nærmeste nabobeboelse (Sollerupvej 22 (landbrugspligt))	ca. 220 m
Samlet bebyggelse ^a (Freltoftevej 85, 5792 Årslev)	ca. 0,7 km
Byzone (Årslev og Ringe)	ca. 2,5 km

^a Samlet bebyggelse: En beboelsesbygning ligger i samlet bebyggelse, hvis der inden for en afstand af 200 m fra beboelsesbygningen ligger mere end 6 andre beboelsesbygninger på hver sin samlede faste ejendom, jf. § 2 i lov om udstykning og anden registrering i matriklen. Beboelsesbygninger på ejendomme med landbrugspligt efter landbrugslovens regler samt beboelsesbygninger, der ejes af driftsherren, medregnes ikke.

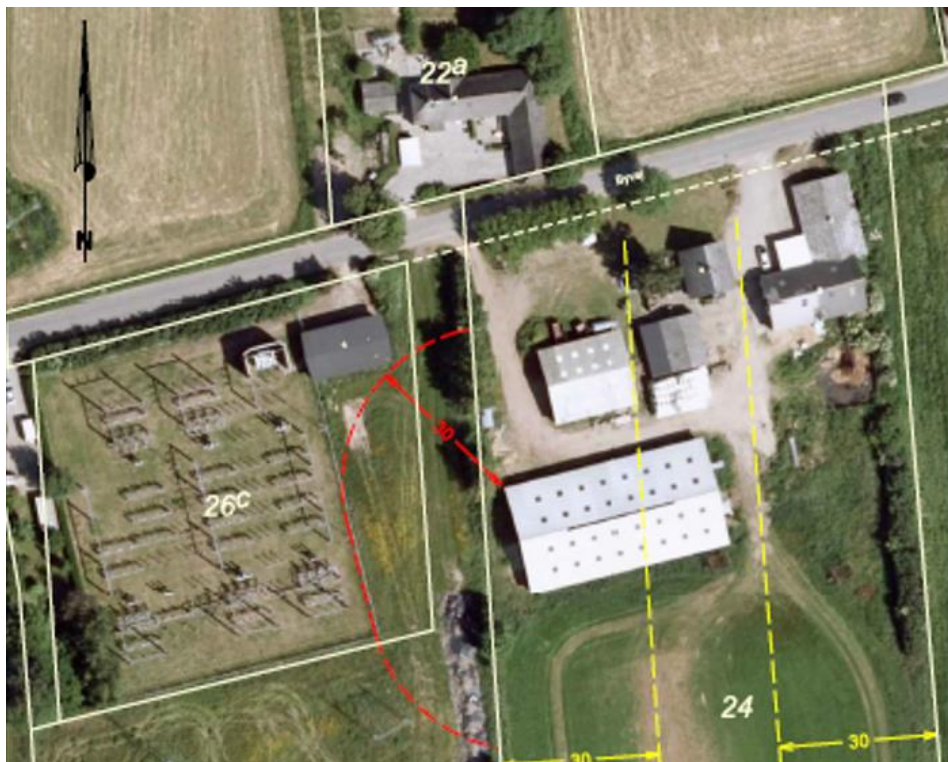


Ejendommen ligger ikke inden for beskyttelseslinjer for åer, kirker, kyster eller fortidsminder.

Jf. § 8 i husdyrloven skal der være mindst 30 m fra et husdyranlæg til naboskel. Stalden er placeret 5 m fra skel mod vest, hvor der yderligere er et skel til en afgrænset matrikel. På arealerne er der hhv. mark og en transformatorstation.

Ejer af mark og transformatorstationen er blevet hørt i sagen, og har ikke haft bemærkninger til staldens placering.

Stalden er blevet placeret på dette sted, fordi ejer mente, at stalden lå bedst i forhold til de øvrige bygninger på den meget smalle matrikel, og fordi en anden placering alligevel ville kræve dispensation for afstandskrav til skel. Efter byggeriet af stalden har kommunen ikke modtaget klager over placeringen.



Placering af stald i forhold til nabomatrikler

På denne baggrund vurderer kommunen, at der kan dispenseres for afstandskravet til skel.

Jf. § 6 i husdyrloven må der ikke ske udvidelser og ændringer af eksisterende husdyrbrug i en afstand mindre end 50 m fra en nabobeboelse. Faaborg-Midtfyn Kommune vurderer, at stalden vil kunne overholde dette afstandskrav.

3.2 Landskabelige hensyn

Det er en del af formålet med husdyrloven at bevare værdifulde bebyggelser, kultur- og bymiljøer og landskaber, samt at de åbne kyster fortsat skal udgøre en væsentlig natur- og landskabsressource, jf. husdyrlovens § 1. I henhold til husdyrlovens § 23 skal kommunen varetage hensynet til de landskabelige værdier og kan på denne baggrund fastsætte yderligere vilkår efter § 29.

I Faaborg-Midtfyn Kommunes Kommuneplan 2013² er kommunens åbne land opdelt i tre kategorier, nemlig landskaber, der hhv. skal beskyttes, skal vedligeholdes og kan ændres. Arealerne ved Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe ligger i kategorien for landskaber, der ønskes vedligeholdt. I forhold til bygningsmassen på ejendommen, inden den nye stald blev opført, vurderer vi, at stalden falder fint ind i landskabet.

Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe ligger ikke inden for fredede områder, arkæologiske beskyttelsesområder, kystnærhedszonen eller særligt bevaringsværdige landsbyer, landsbyejerlav eller hovedgårdsejerlav.

Som nævnt ovenfor ligger anlægget inden for et "Landskab, der ønskes vedligeholdt". I områder, hvor landskabskarakteren ønskes vedligeholdt, skal udvikling og deraf følgende forandringer ske i overensstemmelse med den eksisterende landskabskarakter, som den er beskrevet for det enkelte karakterområde. Nyt byggeri, tekniske anlæg eller ændret arealanvendelse kan således ske, hvis det indpasses i den eksisterende karakter og tager hensyn til de særlige visuelle oplevelsesmuligheder. Hvor tilstanden er dårlig, bør ske tiltag, som forbedrer denne. Landskabsmæssigt ligger ejendommen inden for "Årslev-Ringe morænelandskab". I Fyns Amts landskabskarakterbeskrivelse og -analyse fra 2006 for dette område, er landskabskarakteren bl.a. beskrevet således: "Landskabskarakteren er særlig betinget af de højtliggende bløde bakker, jordbrug i omdrift, spredt

² Kommuneplan 2013 kan ses på <http://faaborg-midtfyn-2013.cowi.webhouse.dk/>

liggende småskovområder samt sporadisk bevoksede diger og forholdsvis tæt liggende mellemstore til store gårde. Ekstensive græsningsarealer er hyppige.

Skalaen er varierende dog overvejende middel og bliver betinget af de mellemstore marker, der bliver transparent afgrænset af områdets bevoksninger.

Skovområderne, hegn og relieffet bevirker delvist en lukket afgrænsning.

Generelt er landskabskarakterens historiske ophav omkring udskiftningstiden stadig synligt, idet den afspejler de forhold, der er karakteristiske for det udskiftede jordbrugslandskab.

Et af dødis præget delområde udgøres af de vestlige, sandede marginaljorder, hvor naturgrundlagets indflydelse på kulturmiljøet stadig afspejles i den stedvist

ekstensive landbrugsdrift med græsningsarealer og græssende husdyr. Her betinger forskellige arealanvendelser og en mere lukket afgrænsning med (syren)hegn mere kompleksitet og en mindre skala".

Faaborg-Midtfyn Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at det ikke er påkrævet at stille skærpede vilkår af landskabelige hensyn, da stalden ligger sammen med de øvrige bygninger, afgrænset af levende hegn.

4. Dyreholdets størrelse samt gødningsproduktion og -håndtering

Dyreholdet på Jyllandsgyden 4 5750 Ringe ændres fra 12,9 til 45,45 dyreenheder (med den gældende DE-beregning). Fordelingen på dyretyper i nudrift og ansøgt drift fremgår af tabel 4.1.

Tabel 4.1. Oversigt over dyrehold i nudrift og ansøgt drift

Staldsystem kode	Navn på dyretype og staldsystem	Nudrift/ansøgt	Antal dyr	Antal DE
KvAm03	Ammeko 400-600 kg, Dybstr. (hele arealet)	Nudrift	0	0,00
		Ansøgt	38	23,75
KvSm01	Småkalv, tung race (0-6 mdr.), Dybstrøelse (hele arealet)	Nudrift	0	0,00
		Ansøgt	18	4,86
KvTk01	Tyrekalv, tung race (0-6 mdr.), Dybstrøelse (hele arealet)	Nudrift	12	1,41
		Ansøgt	18	2,12
KvTy03	Avlstyr, tung race, Dybstrøelse (hele arealet)	Nudrift	0	0,00
		Ansøgt	1	0,56
KvAm09	Ammeko over 600 kg, Bindestald med grebning	Nudrift	12	8,57
		Ansøgt	0	0,00
KvUt01	Ungtyr, tung race (6 mdr. - slagtning 440 kg), Bindestald med grebning	Nudrift	12	3,00
		Ansøgt	0	0,00
KvKs01	Kvie/stud, tung race (6 mdr.-kælvning), Bindestald med grebning	Nudrift	0	0,00
		Ansøgt	27	11,91
KvUt03	Ungtyr, tung race (6 mdr. - slagtning 440 kg), Dybstrøelse (hele arealet)	Nudrift	0	0,00
		Ansøgt	9	2,25

5. Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg

5.1 Påvirkning af naturområder med ammoniak

Fra husdyrbrugets anlæg sker der en belastning af naturområder, især nær husdyrbruget, med luftbåren ammoniak.

I henhold til husdyrlovens beskyttelsesniveau må følgende merdepositioner for N ikke overskrides (jf. tabel 5.1).

Table 5.1. Husdyrlovens krav vedrørende påvirkning af naturområder med ammoniak. De præcise krav fremgår af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3, punkt A.

Naturtype	Husdyrlovens beskyttelsesniveau
Kategori 1 (ammoniakfølsomme naturtyper inden for Natura 2000-områder)	Maksimal totaldeposition afhænger af antallet af andre husdyrbrug i nærheden ^a : 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug. 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug. 0,7 kg N/ha/år ved 0 husdyrbrug.
Kategori 2 (overdrev > 2,5 ha m.m.)	Maksimal totaldeposition 1,0 kg N/ha/år.
Kategori 3 (heder, moser, overdrev og ammoniakfølsomme skove, der ikke er omfattet af kat. 1 og 2)	Maksimal merdeposition 1,0 kg N/ha/år. Kommunen kan tillade en større merdeposition, men kan ikke stille krav om en mindre merdeposition end 1,0 kg N/ha/år.

^a Antal husdyrbrug i nærheden opgøres således: Antal > 15 DE inden for 200 m + antal > 45 DE inden for 200-300 m + antal > 75 DE inden for 300-500 m + antal > 150 DE inden for 500-1.000 m + antal > 500 DE, som påvirker med mere end 0,3 kg N/ha/år. Afstanden måles i forhold til det mest kritiske naturpunkt.

Nærmeste naturområder er en kategori 3 natur. En mose ca. 450 m syd for stalden, samt en mose 510 m øst for, og et overdrev ca. 500 m nord for stalden.

Nærmeste kategori 2 natur er et overdrev øst for Sallinge, ca. 7.000 m sydvest for stalden.

Nærmeste kategori 1 natur er en eng ved Bellinge Bro, ca. 10.000 m fra stalden

Faaborg-Midtfyn Kommune vurderer på baggrund af dyreholdets størrelse og type, at merbelastningen med ammoniak som følge af udvidelsen af dyreholdet ikke vil overstige værdierne jf. tabel 5.1. Husdyrlovens beskyttelsesniveau anses derfor som værende overholdt, da beregningerne jf. nedenstående, giver mindre end 0,1 kg ammoniakdeposition i en afstand ud over 1,5 km fra anlægget. Ud over 425 m er den samlede deposition mindre end 1 kg ammoniak.




PÅVIRKNING AF NATUR MED LUFTBÅRET AMMONIAK-KVÆLSTOI	Merudledning	nsøgte produktion	Nudrift
Ammoniakfordampning fra stald:	219 kg N/år	286 kg N/år	67 kg N/år
Ammoniakfordampning fra lager (ekskl. markstakke):	-42 kg N/år	kg N/år	42 kg N/år
Samlet ammoniakfordampning fra stald og lager (ekskl. markstakke)	177 kg N/år	286 kg N/år	109 kg N/år
Ammoniakfordampning fra markstakke:	241 kg N/år	248 kg N/år	6 kg N/år
Samlet ammoniakfordampning fra stald og lager (inkl. markstakke)	418 kg N/år	533 kg N/år	116 kg N/år
Ammoniakfordampning fra udbringning af husdyrgødning:	153 kg N/år	223 kg N/år	70 kg N/år
Ammoniakfordampning fra dyr på græs på udbringningsarealet:			
Samlet ammoniakfordampning fra husdyrgødning på udbringningsarealet:	153 kg N/år	223 kg N/år	70 kg N/år
Ammoniakfordampning fra dyr på græs udenfor udbringningsarealet:			
Samlet ammoniakfordampning:	571 kg N/år	757 kg N/år	186 kg N/år
1kg-konsekvensradius NH ₃ tab fra stald+lager (risiko for deposition af 1kg N/ha):	220 meter	295 meter	162 meter
1kg-konsekvensradius NH ₃ tab fra markstakke:	267 meter	271 meter	19 meter
1kg-konsekvensradius NH ₃ tab fra stald+lager+markstakke som én punktkilde:	369 meter	424 meter	168 meter
0,5 kg-konsekvensradius NH ₃ tab fra stald+lager (risiko for deposition af 0,5 kg N/ha):	320 meter	432 meter	234 meter
0,5 kg-konsekvensradius NH ₃ tab fra markstakke:	389 meter	395 meter	29 meter
0,5 kg-konsekvensradius NH ₃ tab fra stald+lager+markstakke som én punktkilde:	542 meter	626 meter	243 meter
0,1kg-konsekvensradius NH ₃ tab fra stald+lager (risiko for deposition af 0,1kg N/ha):	813 meter	1.048 meter	629 meter
0,1kg-konsekvensradius NH ₃ tab fra markstakke:	959 meter	972 meter	129 meter
0,1kg-konsekvensradius NH ₃ tab fra stald+lager+markstakke som én punktkilde:	1.277 meter	1.449 meter	649 meter

6. Påvirkning af naboer

Lugt

I Miljøstyrelsens it-ansøgningsystem er der lavet denne lugtberegning.

Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (ansøgt)	Ukorrigeret geneafstand (nudrift)	Korrigeret geneafstand (ansøgt)	Korrigeret geneafstand (nudrift)	Vægtet gennemsnits afstand	Bortscreenet	Genekriterie overholdt
+  Enkeltbolig	0	FMK	36,56	23,60	36,56	23,60	84,62	Ja	Ja
+  Samlet bebyggelse	0	FMK	64,99	41,95	64,99	41,95	731,20	Ja	Ja
+  Byzone	0	FMK	115,61	74,62	115,61	74,62	2.917,24	Ja	Ja

Nærmeste nabo, Jyllandsgyden 7 ligger ca. 85 meter nord for den ansøgte stald (vægtet gennemsnitsafstand). Lugtkravene til nærmeste nabo er overholdt og Faaborg-Midtfyn Kommune vurderer, at husdyrbruget ikke vil medføre lugtgener.

Støj

Der vil ikke forekomme daglige transporter af foder mv. til og fra ejendommen, da det er en ammekvægsbesætning. Derfor vurderes det, at dyreholdet og driften af stalden ikke vil være årsag til et støjproblem.

Lys

Stalden er placeret bag ved hidtidig bebyggelse på ejendommen, og lys herfra vil ikke kunne ses fra nabobeboelser.

Faaborg-Midtfyn Kommune vurderer, at der ikke vil være nabogener fra lys, fordi brugen af lys er begrænset, stalden ligger i skjul fra nabohuse, og skærmet bag levende hegn.

Støv

Der er ingen væsentlige støvfrembringende aktiviteter. Derfor vurderer Faaborg-Midtfyn Kommune, at der ikke er risiko for, at stalden giver støvgener hos naboerne.

Fluer

Der skal foretages en effektiv fluebekæmpelse, som minimum i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Skadedyrlaboratoriet, Aarhus Universitet.

Faaborg-Midtfyn Kommune, at der ikke er risiko for, at dyreholdet giver anledning til fluegener for de omkringboende.

Samlet vurdering

Der vurderes ikke at være grundlag for at stille særlige vilkår til fluebekæmpelse, lugt-, støj-, lys- eller støvemission.

7. Relevant lovgivning m.v.

I dette afsnit gives en kort oversigt over love og bekendtgørelser m.v., der er særlig relevante i forbindelse med miljøgodkendelse/tilladelse af husdyrbrug og udbringningsarealer.

Husdyrloven og husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (og tilhørende vejledning) fastsætter rammerne for behandlingen af ansøgninger om miljøgodkendelse m.v. Dette angår blandt andet hvilke forhold, kommunen skal vurdere, samt beskyttelsesniveauer for de miljøpåvirkninger, der er fra husdyrbruget.

- Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (husdyrloven). Lovbekendtgørelse nr. 868, 3. juli 2015.
- Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen). Bek. nr. 1541 af 10. december 2015.

- Miljøstyrelsens vejledning om miljøgodkendelse af husdyrbrug. Version 2.0, digital vejledning, tilgængelig på Miljøstyrelsens hjemmeside, <http://www2.mst.dk/wiki/Husdyrvejledning.Default.aspx>

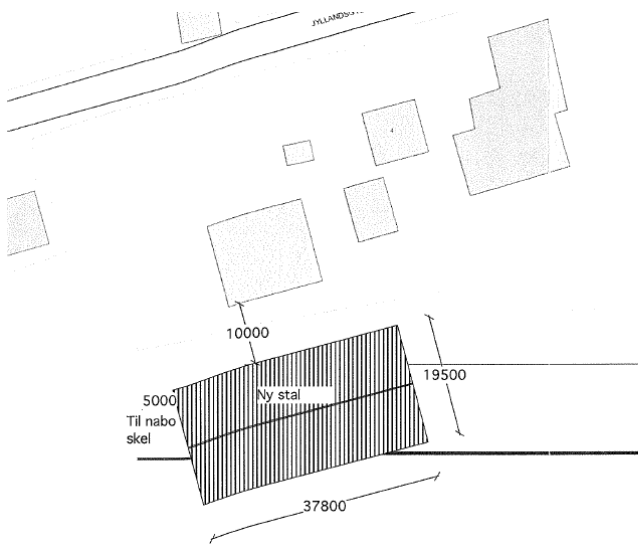
Husdyrgødningsbekendtgørelsen fastsætter generelle regler for indretningen af husdyrbrug og anvendelse af husdyrgødning.

- Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. (husdyrgødningsbekendtgørelsen). Bek. nr. 1318 af 26. november 2015.


Habitatdirektivet og habitatbekendtgørelsen fastsætter regler for beskyttelse af Natura 2000-områder samt særligt sårbare arter.

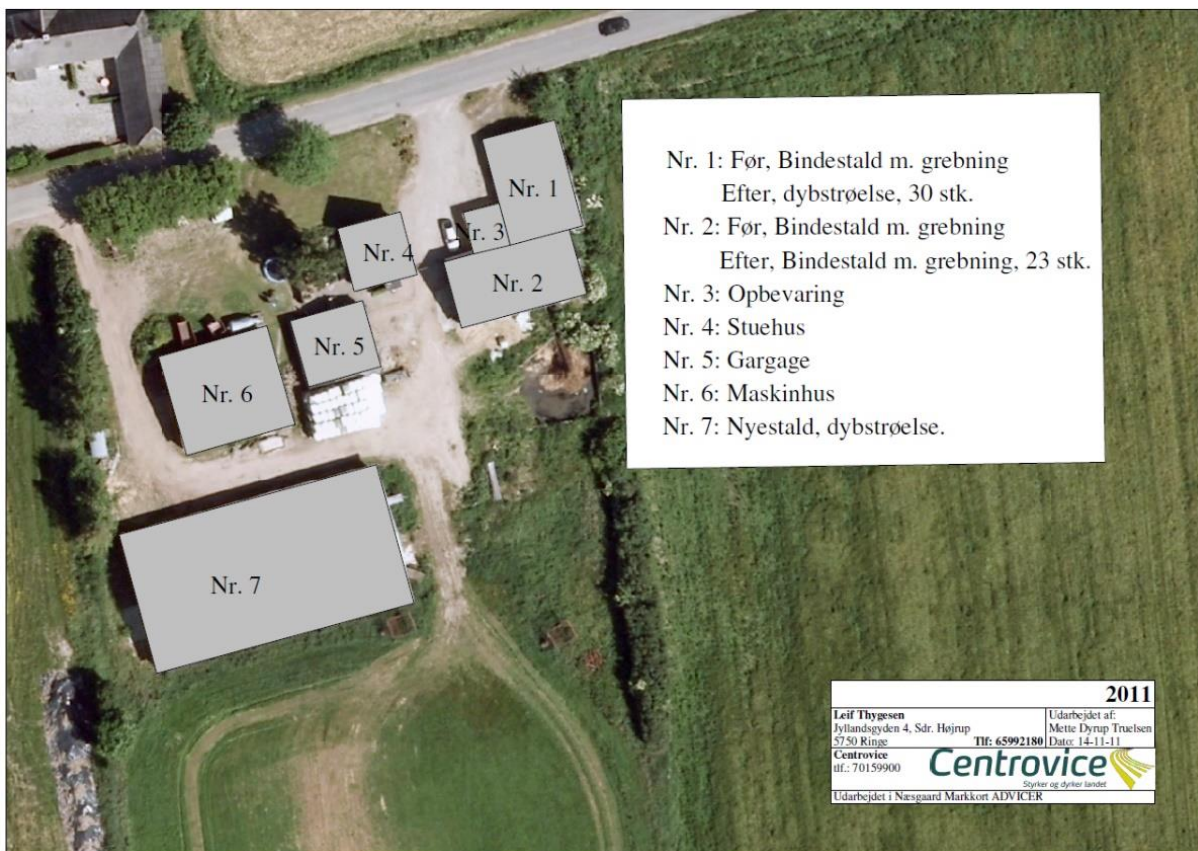
- EF-direktiv nr. 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter (habitatdirektivet).
- Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen). Bek. nr. 408 af 1. maj 2007.

Bilag 1



Alle ubøjevnle mål i mm
 Alle mål er vejledende og skal kontrolleres på stedet

LANDBRUGSBYGGERI		Søg nr.:	Tegn. nr.:
 EJVIND HANSEN APS 5750 RINGE • TLF. 62 62 40 56			100
Søg:	Grdj. Leif Thygesen Jyllandsgyden 4 5750 Ringe	Dato: 07.12.2006	Retl.:
Emne:	Ny hal/stald	Mål: 1:500	Sign.: BH/BS



Bilag 2



Bilag 3

Ansøgning om tilladelse til husdyrproduktion (maximalt 75 dyreenheder)

Det bekræftes, at de fremsendte oplysninger og kort er i overensstemmelse med de faktiske forhold:

.....
Dato

.....
Underskrift

Vejledning til de enkelte punkter fremgår af vejledningen til skemaet. Vejledningen er tilgængelig på www.skovognatur.dk

Ansøger m.v.					
Ansøger	Navn	Adresse og evt. e-post		Telefonnr.	
	Leif Thygesen	Jyllandsgyden 4 5750 Ringe		65992180 30285089	
Ejer/ejere	Leif Thygesen	Jyllandsgyden 4 5750 Ringe		65992180 30285089	
	Adresse	CVR-nr.	CHR-nr.	Matrikelnr.	
Husdyrbrugets ejendom/ejendomme	Jyllandsgyden 4 5750 Ringe	95756158	18376	24, SDR. Hørup By	
Husdyrproduktion					
	Dyreart	Antal dyr		Dyreenheder (DE)	
Nuværende produktion	Tyrekalve (Tung race 0-6 mdr.)	12		1,41	
	Ungtyre (Tung race 6 mdr. - til slagtning)	12		3,00	
	Ammekøer (over 600 kg)	12		8,57	
Fremtidig produktion	Ammekøer (400-600 kg)	36		22,50	
	Småkalve (0-6 mdr.)	18		4,9	
	Kvier (tung race 6 mdr. - til kalvning)	9		4,3	
	Kvier (tung race 6 mdr. - 18 mdr.)	18		7,6	
	Tyrekalve (Tung race 40-220 kg)	18		2,1	
	Ungtyre (6 mdr. til slagtning)	9		2,3	
	Avlstyr (Tung race)	1		0,6	
Arealer					
				Hektar	
Bedriftens samlede areal				26,85 ha	
Bedriftsarealer til udbringning af husdyrgødning				26,85	
Tilforpagtede arealer til udbringning af husdyrgødning				6,68	
Husdyrgødning tilført og fraført bedriften					
	Modtager	CVR-nr.	CHR-nr.	Skriftlig aftale	Fraført, DE
Husdyrgødning fraført bedriften	-				
	-				
	-				
	Afgiver	CVR-nr.	CHR-nr.	Skriftlig aftale	Tilført, DE
Husdyrgødning og anden organisk gødning tilført bedriften	-				
	-				
	-				
Kortmateriale					
Nuværende bygninger og planlagt byggeri samt eksisterende og fremtidig beplantning				Vedlagt	
Bedriftens samlede arealer samt bedriftens udbringningsarealer, inkl. aftalearealer				Bilag 1	
				Bilag 2	
Miljø, natur, landskab og naboforhold					
				ja	nej
1	Overholder stalde, gødningsopbevaringsanlæg o. lign. afstandskravene til vandforsyningsanlæg, vandløb og søer, veje, levnedsmiddelvirksomhed, beboelse og naboskel?				X
2	Overholder anlæggene afstandskravene til eksisterende og fremtidige byzoner og sommerhusområder samt lokalplanlagte områder i landzone?			X	
3	Ligger anlæggene mere end 300 m fra beskyttede naturtyper?			X	
4	Ligger udbringningsarealerne uden for arealer med et direkte fald på 12 ^o eller mere ned til søer og vandløb?			X	
5	Ligger anlæggene uden for registrerede og udpegede lavbundsarealer?			X	

6	Ligger udbringingsarealerne uden for nitratklasserne II og III?		X
7	Ligger udspretningsarealerne uden for lavbundsarealer og drænedede lerjorde med P-tal over 6, der afvander til Natura 2000-områder overbelastet med fosfor?		X
8	Ligger udbringingsarealerne uden for nitratfølsomme indvindingsområder?	X	
9	Ligger husdyrbruget uden for fredede områder, Natura 2000-områder eller beskyttede naturarealer?	X	
10	Ligger nye anlæg og udvidelser af eksisterende anlæg uden for områder med landskabelig værdi eller værdifulde kulturmiljøer?	X	

Der søges om lovliggørelse at en allerede opført dybstrøelsesstald på Jyllandsgyden 4, 5750 Ringe.

Stalden er opført for tæt på naboskel.

Ansøger har vurderede, at den valgte placering var strategisk rigtig. Der er gode adgangsforhold fra markindkørselen vest for ejendomme. Hvis stalden havde været placeret mod øst ville den have været mere synlig fra vejen og tilkørsels forholdene gennem ejendommens private indkørsel ville ikke være muligt, da de eksisterende bygninger ligger for tæt til at f.eks. en lastbil kan passere.

Ansøger vurderede at stalde ikke ville være til gene for nogen, på den valgte placering, da nabogrunden mod vest er en indkørsel til en mark og efterfølgende en transformerstation.

Der søges om dispensation for afstandskravet til naboskel. Der er ved at blive udarbejdet tinglyste byggeretslige skel på de to naboer.

Ad 1)

1. Der er et ikke-almene vandforsyningsanlæg på transformationen, men det er mere end 25 m fra den nye stald.
2. Der er ingen almene vandforsyningsanlæg indenfor 50 m af den nye stald
3. Der er ingen vandløb eller søer indenfor 15 m af den nye stald
4. Den offentlige vej ligger mere en 15 m fra den nye stald og der er ingen private fællesveje indenfor 15 m af den nye stald.
5. Der er ingen levedsvirksomhed indenfor 25 m af den nye stald.
6. Der er mere end 15 m fra den nye stald og til beboelsen på ejendommen
7. Der er kun ca. 5 m til naboskel og ansøger søger derfor om dispensation til afstandskravet.

Ad 2)

1. Der er ingen eksisterende eller planlagte by-zoner indenfor 300 m af den nye stald
2. Der er ingen lokalplaner indenfor 300 m af den nye stald
3. Der er ingen samlet bebyggelse indenfor 300 m af den nye stald
4. Der er mere end 50 m til nærmeste nabo på Jyllandsgyden 7, 5750 Ringe

Ad 3)

1. ca. 270 m nord øst for ejendommen ligger der en beskyttet sø, men den ligger ikke i et internationalt beskyttelsesområde

Ad 4)

1. På mark 6-0 er der et område med en hældning på mellem 6 og 12° men det er ikke direkte ned til søen

Ad 5)

1. Ingen af ansøgers arealer er lavbundslande.

Ad 6)

1. ca. 15,2 ha af ansøgers jord ligger i nitratklasse II mens den resterende del ligger i nitratklasse 0

Ad 7)

1. Ansøgers arealer har alle fosfortal under 6 men afvander alle til et opland med meget sårbar natur.

Ad 8)

1. Der er ingen nitratfølsomme indvindingsområder på ansøgers arealer

Ad 9)

1. Der er ingen fredede områder, Natura 2000-områder eller beskyttede naturarealer på ansøgers arealer.

Ad 10)

1. Der er ingen landskabelig værdi eller værdifulde kulturmiljøer på ansøgers jord