

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	27. april 2022	
Tilsynstype	Prioriteret tilsyn	
CVR-nummer	31491924	
P-nummer	1014503028	
Virksomhed	Lubben´s Auto ApS	
Adresse	Beringvej 21 B	
Postnummer og by	8361 Hasselager	
Telefon	8614 3050	
Mobil	4084 9655	
e-mail	lubben@lubben.dk	
Kontaktperson	Peter Holub	
Branchekode	Br.	Autobranche virksomhed
Biaktiviteter		
Opstartsdato	01.05.2008	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Peter Holub	
Aarhus Kommune	Lene Brink	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

Bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Ikke relevant
Afsluttende bemærkninger	Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der er ingen opfølgninger fra de seneste tilsyn og heller ikke modtaget klager over virksomheden i mellemtiden.
Egenkontrol	Ikke relevant
Miljøledelse og systematik	Ikke relevant

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Autoværksted
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 5 personer.

Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 220207ER, og området er udlagt til erhverv. Endvidere er virksomheden omfattet af lokalplan nr. 411 og 411T.
-------------	---

Driftstid

Hverdage kl. Normal åbningstid
Lørdage kl.
Søn- og helligdage kl.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Almindelige råvarer tilhørende autobranchen

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Nærmeste bolig er ejers egen bolig.
Væsentlige støjkloder	Virksomheden har disse støjende anlæg: - Kompressor placeret i container - Udsugning placeret ovenpå container
Vurdering af støj	Virksomheden vurderes ikke umiddelbart at give anledning til støjgener.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	Der er etableret udsugning fra udstødning og rumventilation med afkast over tag. Der er desuden etableret varmegenvinding.
Rumopvarmning	Virksomheden opvarmes med fjernvarme.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Ikke relevant

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Ikke relevant

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renselanlæg	
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Viby

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomheden er beliggende i et separatkloakeret område. Virksomheden har uoverdækket vaskeplads med tæt betonbelægning. vaskepladsen er indrettet med spadeventil, der aktiveres når der åbnes for vandet ved vaskepladsen. Vaskepladsen er indrettet i overensstemmelse med kravene. Det vurderes ikke, at det er behov for yderligere regulering via en spildevandstilladelse.

Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningsordning:

Udskil-lernr.	Produ-cent	Place-ring	Kapaci-tet (l/sek)	Volu-men (l)	Diame-ter (mm)	Godken-delses-dato	Tilmeldt kommunens tømnings-ordning	Tøm-ningsin-terval (mdr.)
1082					1		01-01-2015	12

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Afløbet fra vaskepladsen går via sandfang og olieudskiller på 2500 l forsynet med lamelfilter (Wavin EuroPEK, 6 l/s).
Tømning / kontrol af ud-skiller	Olieudskilleren er tilmeldt den kommunale tømningsordning.

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Se ovenstående
Tømning / kontrol af sandfang	Se ovenstående

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Følgende fraktioner af farligt affald forekommer på virksomheden: - Spildolie, opbevares i palletanke i kar i container, modtages af AVISTA - Kølervæske, opbevares i dunke i container, afleverer selv til Genbrugsstation - Bremsevæske, opbevares i dunke i container, afleverer selv - Oliefiltre, opbevares i container, afleverer selv - Metalskrot, opbevares i uoverdækket container med tæt bund, modtages af Jysk skrot Dæk til Øksendal dæk
Øvrigt affald	Følgende fraktioner af øvrigt affald forekommer på virksomheden: - Blandet brændbart, opbevares i container, modtages af Johannes Sørensen - Pap, opbevares i container

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Ikke relevant

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ikke registreret nogle tanke i OIS (Ejendomsdata).
Rørføringer til olietanke	Ikke relevant

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Spildolie opbevares i palletank i container med opsamlingskar. Øvrigt flydende farligt affald opbevares i dunke (små mængder) i container.
Opbevaring af flydende råvarer	Nye olier, bremsevæske og andre flydende råvarer opbevares i små mængder inde i værkstedet.
Påfyldningsplads for brændstof	Ikke relevant
Belægninger	Belægninger er i god stand.
Jordforurening	Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Lene Brink
Miljøtekniker

tlf: 81855915
e-mail: lbri@aarhus.dk