



PKR, Grøn Drift Syd
Tudsemindevej 39
2450 København SV

Tilsynsrapport 2023

Teknik- og Miljøforvaltningen, enhed for Virksomheder og VVM har den 16. marts 2023 været på tilsyn:

Virksomhed:	PKR, Grøn Drift Syd - Valbyparken, oplagsplads
Adresse:	Tudsemindevej 39, 2450 København SV
CVR nr. / P nr.	64942212 / 1016166746
Deltagere:	Christoffer Poulsen, PKR Grøn Drift Syd Anna Kenny, PKR miljøkoordinator Anna Fabrin Røjkjær, Virksomheder og VVM Linda Pedersen, Virksomheder og VVM
Virksomheden er:	Omfattet af miljøgodkendelse af 16. november 2009 samt vilkårsændring af 13. maj 2011.
Tilsynet blev foretaget som:	Varslet basistilsyn
Formålet med tilsynet var at:	Gennemgå virksomhedens miljøforhold
Jordforurening:	Der blev ikke observeret ny jordforurening på tilsynet
Resultat af seneste egenkontrol:	Ingen bemærkninger

11. april 2023

Sagsnummer
2023-0109641

Dokumentnummer
2023-0109641-2

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Virksomheder og VVM
Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

Mobil
2384 3257
E-mail
AL6E@kk.dk

EAN-nummer
5798009809452

Konklusion på tilsynet:	Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger: <i>Driftsinstruktion sendes til Virksomheder og VVM senest den 1. juni 2023¹.</i> <i>Driftsjournal med kvartalsvis registrering af mængder af de oplagrede affaldsarter jf. vilkår 6 sendes til Virksomheder og VVM senest den 1. juni 2023².</i>
-------------------------	---

Offentliggørelse af tilsynsrapporten

Denne rapport offentliggøres³ senest 4 måneder efter tilsynsbesøget har fundet sted. Offentliggørelsen sker via Digital Miljø Administration på <https://dma.mst.dk/>.

Brugerbetaling på miljøområdet

Der vil en gang årligt blive opkrævet gebyr for tilsyn, sagsbehandling m.v. Opkrævninger sker ved udgangen af november måned og dækker over perioden 1. november til 31. oktober. Teknik- og Miljøforvaltningens afgørelse om fastsættelse af gebyr kan ikke påklages⁴.

Miljøriskovurdering af virksomheden

Teknik- og Miljøforvaltningen skal efter tilsynet foretage en risikovurdering som grundlag for den fremtidige tilsynsfrekvens⁵. Heri indgår virksomhedens miljøarbejde, regelefterlevelse og potentiel miljøforurening.

Med venlig hilsen

Linda Pedersen
Miljømedarbejder

¹ Jf. vilkår 4 i miljøgodkendelse af 16. november 2009

² Jf. vilkår 18 i miljøgodkendelse af 16. november 2009

³ Bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 09/12/2019

⁴ I henhold til § 7 i brugerbetalingsbekendtgørelsen nr. 1475 af 12/12/2017

Baggrundsnotat

Oplagspladsen ligger på matr.nr. 1966, Valby Kvarter - for enden af Tudsemindevej. Ejendommen, der er ikke omfattet af en lokalplan, er udlagt til fritidsformål, og de omkringliggende ejendomme er udlagt til institutioner og fritidsformål samt tekniske anlæg. Der er etableret en jordvold mellem oplagspladsen og den kolonihaveforening, der ligger mod nordvest. Området er kloakeret som vist i bilag 1. Miljøgodkendelsen til oplagspladsen blev meddelt helt tilbage i 2009, og den bør derfor revurderes ved lejlighed.

På tilsynet blev vilkårene i PKR's miljøgodkendelse af 16. november 2009 samt vilkårsændring af 13. maj 2011 gennemgået:

Vilkår i miljøgodkendelsen	Bemærkninger ved tilsyn
1. En kopi af denne godkendelse skal til enhver tid være tilgængelig for driftspersonalet på virksomheden.	<i>En kopi af miljøgodkendelsen findes i den orange mappe i mandskabsskuret.</i>
2. Pladsen må kun modtage affald fra Center for Park og Naturs anlægsprojekter, samt affald indsamlet i byens parker.	<i>OK - ingen bemærkninger</i>
3. Det skal sikres at offentligheden ikke har adgang til pladsen.	<i>Pladsen er aflåst uden for åbningstiden (typisk i tidsrummet 07.00-15.00). I åbningstiden er pladsen bemanded.</i>
4. Der skal på pladsen være en driftsinstruktion, der beskriver, hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld.	Driftsinstruktion mangler og skal udarbejdes.
Drift	
5. Der må være aktiviteter på virksomheden mandage - fredage i tidsrummet 07.00 - 16.00, lørdage i tidsrummet 07.00 - 16.00 og søn- og helligdage i tidsrummet 07.00 - 16.00.	<i>OK - Pladsen lukker som oftest ved 15-tiden.</i>

<p>6. Virksomheden må kun modtage og opbevare de i tabel 1 nævnte affaldsarter/-fraktioner i de angivne mængder.</p> <table border="1" data-bbox="248 416 1261 794"> <thead> <tr> <th data-bbox="248 416 557 539">Affaldsfraktion</th> <th data-bbox="557 416 902 539">Maksimalt oplag for væsentlige affaldsfraktioner</th> <th data-bbox="902 416 1261 539">EAK-kode</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="248 539 557 632">Bygnings- og nedrivningsaffald</td> <td data-bbox="557 539 902 632">30 ton</td> <td data-bbox="902 539 1261 632">17.09.04</td> </tr> <tr> <td data-bbox="248 632 557 683">Parkskrald</td> <td data-bbox="557 632 902 683">50 ton</td> <td data-bbox="902 632 1261 683">20.03.01</td> </tr> <tr> <td data-bbox="248 683 557 734">Metalaffald</td> <td data-bbox="557 683 902 734">10 ton</td> <td data-bbox="902 683 1261 734">20.02.03</td> </tr> <tr> <td data-bbox="248 734 557 794">Have- og parkaffald</td> <td data-bbox="557 734 902 794">10 ton</td> <td data-bbox="902 734 1261 794">20.02.01</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="248 826 1261 882">Affaldet skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt placeres i de dertil beregnede affaldsområder.</p>	Affaldsfraktion	Maksimalt oplag for væsentlige affaldsfraktioner	EAK-kode	Bygnings- og nedrivningsaffald	30 ton	17.09.04	Parkskrald	50 ton	20.03.01	Metalaffald	10 ton	20.02.03	Have- og parkaffald	10 ton	20.02.01	<p data-bbox="1283 336 1789 456"><i>I åbningstiden er der altid en medarbejder til stede, som sørger for, at de modtagne fraktioner placeres de rigtige steder.</i></p>
Affaldsfraktion	Maksimalt oplag for væsentlige affaldsfraktioner	EAK-kode														
Bygnings- og nedrivningsaffald	30 ton	17.09.04														
Parkskrald	50 ton	20.03.01														
Metalaffald	10 ton	20.02.03														
Have- og parkaffald	10 ton	20.02.01														
<p>7. Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til anden affaldsmottager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet.</p>	<p data-bbox="1283 898 1789 962"><i>Ingen bemærkninger - det er ikke noget, virksomheden normalt oplever.</i></p>															
<p>8. Papir, pap, plast og andre lette materialer skal håndteres og opbevares på en sådan måde, at det ikke giver anledning til papirflugt eller andre gener for omgivelserne.</p>	<p data-bbox="1283 1038 1789 1102"><i>Der lå ikke plast eller andre lette materialer på jorden ved tilsynet.</i></p>															
<p>Luftforurening</p>																
<p>9. Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.</p>	<p data-bbox="1283 1198 1789 1382"><i>Der blev ikke konstateret væsentlige lugt- eller støvgener fra virksomheden ved tilsynet. Virksomheder og VVM har ikke modtaget berettigede klager over lugt- eller støvgener fra virksomheden siden sidste tilsyn.</i></p> <p data-bbox="1283 1414 1789 1477"><i>Virksomheden er opmærksom på at undgå lugtgener fra fx rådende have-</i></p>															

				<i>/parkaffald og sørger for hyppig afhentning - særligt i sommerperioden.</i>
10. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af neddelingsaktiviteterne.				<i>Ingen bemærkninger. Der blev ikke konstateret væsentlige støvgener fra virksomheden ved tilsynet.</i>
Støj				
11. Virksomheden er beliggende i et område med kolonihaver der benyttes til overnatning og Valbyparken som er et offentligt tilgængeligt område. Der gælder således følgende grænseværdier for støjbelastning fra virksomheden:				<i>Der blev ikke konstateret væsentlige støjgener fra virksomheden ved tilsynet.</i> <i>Virksomheder og VVM har ikke modtaget berettigede klager over støjgener fra virksomheden siden sidste tilsyn.</i>
	Målepunkt	Mandag- fredag kl.07.00-18.00 Lørdag kl. 07.00-14.00	Mandag- fredag kl.18.00-22.00 Lørdag kl. 14.00-22.00 Søn- og helligdag kl. 07.00-22.00	Alle dage kl. 22.00-07.00
	I skel til Haveforeningen Bergmanns have	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
	I skel til Valbyparken	40 dB(A)	35 dB(A)	35 dB(A)
<i>Tallene er angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) som funktion af tidsrum og områdetype. Grænseværdierne må på intet tidspunkt overstiges.</i>				
<i>Maksimalværdien af støjbidraget må om natten kl. 22.00 - 07.00 ikke overstige 50 dB(A)</i>				

<p>12. Der skal udføres en støjmåling/beregning første gang senest 6 måneder efter miljøgodkendelsen er meddelt. Derefter kan tilsynsmyndigheden til enhver tid, dog højst én gang om året, forlange, at virksomheden dokumenterer, at støjkraevne i vilkår 11 er overholdt.</p> <p>Dokumentationen skal foretages i form af støjmålinger/beregninger udført "Miljømåling - ekstern støj" af et laboratorium der er godkendt af Miljøstyrelsens til disse målinger.</p>	<p><i>Ingen bemærkninger</i></p>
<p>Jord</p>	
<p>13. Grene kan oplagres på stabilgrus. Blade og andet have- og parkaffald, som kan safte, må kun oplagres i container således, at det sikres, at der ikke sker forurening af jord. Grene skal bortskaffes 1 gang om måneden hele året. Container med blade skal tømmes mindst 1 gang hver anden uge i sommerhalvåret.</p>	<p><i>P.t. oplagres både grene og blade på stabilgrus. Begge dele afhentes løbende, så der ikke sker nedsivning af safter.</i></p>
<p>14. Parkskrald skal opbevares i tætte containere.</p>	<p><i>Der er opstillet containere til metal, glas og stort brændbart. Småt brændbart opbevares i komprimator.</i></p>
<p>15. Hvis det i særlige tilfælde er nødvendigt at oplagre affald udenfor containere, herunder grus og jord skal det foregå på fast belægning med overdækning eller med mulighed for afledning af overfladevand til kloak.</p>	<p><i>Ingen bemærkninger</i></p>
<p>Affald</p>	
<p>16. Alt spild af affald skal opsamles og anbringes i de dertil indrettede containere.</p>	<p><i>Ingen bemærkninger</i></p>
<p>Egenkontrol</p>	
<p>17. Virksomheden skal mindst 1 gang årligt foretage en visuel kontrol af alle befæstede arealer. Resultatet af besigtigelsen og udbedringen skal noteres i journal.</p> <p>Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage dette eftersyn, dog højst 1 gang hvert 3. år.</p>	<p><i>Ingen bemærkninger</i></p>

<p>18. Virksomheden skal føre driftsjournal med angivelse af:</p> <ul style="list-style-type: none">• Dato for og resultatet af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede belægninger.• Dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet. <p>Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsarter, for hvilke der er fastsat vilkår om maksimale oplag jf. vilkår 6. Oplysningerne indføres i journalen.</p> <p>Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden</p>	<p><i>Der er pt. ingen befæstede områder, bortset fra ganske få kvadratmeter flisebelægning under lukkede containere til miljøfarligt affald.</i></p> <p><i>Virksomheden oplever ikke, at der afleveres affald, der ikke er omfattet af miljøgodkendelsen.</i></p> <p>Den kvartalsvise registrering af mængder af de oplagrede affaldsarter jf. vilkår 6 blev ikke gennemgået ved tilsynet og skal i stedet sendes til Virksomheder og VVM.</p>
---	--

Bilag 1 - Kloakkort

