

Frederikshavn Kommune

Rådhus Allé 100
9900 Frederikshavn

Tel.: +45 98 45 50 00
tf@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

22. maj 2026

Miljøtilsyn med Kirkevej 19 i henhold til husdyrloven

Frederikshavn Kommune foretog den 21. maj 2026 tilsyn med miljøforholdene på Kirkevej 1, 9300 Sæby.

Virksomheden er omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen¹ bestemmelser om at kommunerne skal føre tilsyn med virksomheders miljøforhold med henblik på at sikre, at miljøforholdene er forsvarlige og at gældende miljøregler og -bestemmelser overholdes.

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger til de miljømæssige forhold på virksomheden:

- Stor gyllebeholder – alarm

Jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen, nr. 2243 af 29. november 2021, § 20 skal gyllebeholdere være udstyret med et alarmsystem, når gyllebeholderen er placeret mindre end 100 m til åbne vandløb.

Alarm skal etableres senest 1. juli 2026

- Lille gyllebeholder – 5-års beholderkontrol

Ejer blev gjort bekendt med, at 5-års beholderkontrol for den lille gyllebeholder senest blev udført i 2021 og denne kontrol skal udføres i 2026

Miljøriskovurdering

Som grundlag for fastsættelsen af den fremtidige tilsynsfrekvens gennemfører tilsynsmyndigheden efter tilsynet en miljørisikovurdering. I miljørisikovurderingen indgår følgende forhold:

- Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer
- Regelefterlevelse

¹ Bekendtgørelse om miljøtilsyn, nr. 1441 af 2. december 2015.

Center for Teknik og Miljø

Sagsnummer: GEO-2026-01939

Sagsbehandler: JAST

Direkte telefon.: 98 45 63 56
E-mail: jast@frederikshavn.dk

- Forhold, der har betydning for at forebygge forurening fra oplagret husdyrgødning
- Husdyrbrugets størrelse
- Sårbarhed

Alle virksomheder og landbrug får en miljøsikovurdering og grundlaget for de fremtidige miljøtilsyn afhænger af, hvilken miljøscore den/det enkelte virksomhed/landbrug har.

Offentliggørelse

Kommunen er forpligtet til at offentliggøre tilsynsrapporter. Hvis I har kommentarer til rapporten eller forhold i rapporten, som I ikke ønsker offentliggjort, vil jeg bede jer om at melde tilbage inden 14 dage. Hvis jeg ikke hører fra jer, vil tilsynsrapporten blive offentliggjort.

Digital Miljøadministration

Tilsynsrapporten offentliggøres på Digital Miljøadministration – DMA. Her kan du også finde en række generelle oplysninger om dit husdyrbrug og fremover også eventuelle godkendelser og tilladelser der er meddelt til dit husdyrbrug.

Gebyr

Miljøtilsynet skal afregnes direkte efter timeforbrug. Timeforbruget omfatter forvarsel, forberedelse, gennemførelse og afrapportering af tilsynet. Gebyret forventes opkrævet i november måned. Timeprisen i 2026 er 872 kr.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn (Miljøtilsynsbekendtgørelsen).
Husdyrgodkendelsesloven, Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019, §44
Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Brugerbetalingsbekendtgørelsen).

Med venlig hilsen

Jacob Staufeldt

Tilsynsrapport

for landbrugstilsyn den 21. maj 2026

Kirkevej 19, 9300 Sæby

Til stede ved tilsyn	Niels Kristian Oien og Kristian Oien Jacob Stauffeldt, Frederikshavn Kommune
----------------------	---

Ejer	Anneksgården
Adresse	Kirkevej 19, 9300 Sæby

Telefon	Mobil	40216292
E-mail	CVR nr.	45173755
Fax	P. nr.	1030790940

Animalsk produktion

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Produktionsareal	Der findes et produktionsareal på 6196 m ² , fordelt på 4 farestalde, 1 klimastalde, 1 klimacontainer, 1 løbekontrolstald, 1 drægtighedsstald, 2 gyltestalde og 1 poltestald. Ejer har selv opmålt produktionsareal til 5945 m ² fordelt på de enkelte staldafsnit. Der er afvigelser på enkelte staldafsnit Farestald (vilkår 1238) opmålt til 1227 Klimastald (vilkår 1786) opmålt til 1862 Klimastald 2019 (vilkår 249) opmålt til 247 Klimacontainer 2019 (vilkår 78) opmålt til 65 Løbekontrolstald (vilkår 808) opmålt til 671 Drægtighedsstald (vilkår 1180) opmålt til 909 Eks. gyllestald (vilkår 56) opmålt til 53 Gyllestald 2019 (vilkår 227) opmålt til 220 Polte (vilkår 574) opmålt til 691
Dyrehold	Jf CHR er der følgende på stald; Søer, gylte og orner:' 1.200 Svin o. 30 kg undt. søer, gylte og orner:' 365 Smågrise mellem 7 og 30 kg:' 5.800 hvilket tilsvare tidligere registreret dyrehold

Miljøgodkendelse/-tilladelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vilkår jf. miljøgodkendelse	Ejendommen er omfattet af miljøgodkendelse af 10. juli 2019, hvor vilkår om produktionsareal blev gennemgået.

Opbevaringsanlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Gyllebeholder	Lille beholder godkendt med flydelag og dykket indløb. Alarm er installeret og barriere er etableret. 5-års beholderkontrol udført i 2021 og ejer er gjort bekendt med, at beholderkontrol skal udføres i 2026. Stor beholder der er forsynet med teltoverdækning. Barriere er etableret, men ikke alarm. Forholdet indskræpes. 5-års beholderkontrol er udført i 2025. Der føres elektronisk logbog (Microting) for flydelag samt hyppig udsugning Der er ikke foretaget tilsyn med lejede gyllebeholdere på Lendumvej 49, 95 og 96.
Møddingsplads	Ingen møddingsplads på ejendommen

Gældende aftaler

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Leveringsaftaler	Alt gylle leveres til Sindal Biogas og i retur modtages afgasset gylle.

Sprøjtemidler

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opb. sprøjtemidler	Opbevaring i godkendt rum (skibscontainer) uden afløb. Ejer er bekendt med at marksprøjte senest skal gennemgå syn november 2026

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	Spildevand fra velfærdsbygning v./ stald afledes til godkendt minirensanlæg, med afløb til vandløb. Der indsendes årligt analyser. Husspildevand fra stuehus afledes til godkendt nedsivningsanlæg, hvor septiktanke tømmes efter gældende regler. Minirensanlæg og nedsivningsanlæg er ikke checket fysisk.

Olietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	1200 l overjordisk ståltank fra 2011, 2500 l overjordisk ståltank fra 2011 og 5000 l overjordisk plasttank fra 2022. Der er desuden back-up tank; 1200 overjordisk ståltank

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Gennemgået ved separat affaldstilsyn.
Affald, generelt	Gennemgået ved separat affaldstilsyn

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Energianlæg	Der findes jordvarme med 7,5 km jordslanger.
Beskyttet natur	Ejer er enig i kommunens registrering af beskyttet natur
Drikkevandsforsyning	Ejendommen er tilsluttet off. vandværk. Yderligere privat boring (fra 2014), der anvendes til rengøring af marksprøjte.. Der er ikke indsendt registreringer siden 2020.
Markvandingsboring	Ingen markvandingsboring på ejendommen
Ikke oplyst	Ejendommen er IE-brug og miljøledelse mv. fremsendes