

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

|                                      |                             |                        |
|--------------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| <b>Tilsynsdato</b>                   | 15.03.2023                  |                        |
| <b>Tilsynstype</b>                   | Prioriteret tilsyn          |                        |
| <b>CVR-nummer</b>                    | 43557629                    |                        |
| <b>P-nummer</b>                      | 1028634974                  |                        |
| <b>Virksomhed</b>                    | JTM- Autoteknik             |                        |
| <b>Adresse</b>                       | Jens Juuls Vej 28           |                        |
| <b>Postnummer og by</b>              | 8260 Viby J.                |                        |
| <b>Telefon</b>                       | 41868888                    |                        |
| <b>Mobil</b>                         |                             |                        |
| <b>e-mail</b>                        | info@jtmautoteknik.dk       |                        |
| <b>Kontaktperson</b>                 | Jeppe Alexander Thusholt    |                        |
| <b>Branchekode</b>                   | Br.                         | Autobranche virksomhed |
| <b>Biaktiviteter</b>                 |                             |                        |
| <b>Opstartsdato</b>                  | 14.05.2004                  |                        |
| <b><u>Tilstede ved tilsynet:</u></b> |                             |                        |
| <b>Virksomheden</b>                  | Jeppe Alexander Thusholt    |                        |
| <b>Aarhus Kommune</b>                | Mette Noe-Nygaard Rasmussen |                        |
|                                      |                             |                        |

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

### Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

### Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

| Kontrolpunkt                   | Tilsynskommentar   |
|--------------------------------|--|
| Anden miljørelevant lovgivning |  |
| Afsluttende bemærkninger       | <p>Skuret hvor der blev opbevaret ukendt kemi i ved sidste tilsyn blev kontrolleret. Det er BG der ejer skuret og har kemikalierne derinde og det har således ikke noget med JTM-auto at gøre. Aarhus Kommune har kontaktet BG for at få bragt orden på forholdene.</p> <p>JTM autoteknik lejer sig ind på adressen. Det er således BG der ejer kompressor og ventilation. Aarhus Kommune har kontaktet BG for at få forevist kvittering for service aftale på ventilationsanlæg og information omkring kompressor. Derudover er der tvivl om det er JTM der har kvittering for tømning af olieudskiller eller om det er BG der står for denne. JTM vil afklare dette og vende tilbage til Aarhus Kommune senest 31.marts 2023</p> <p>16. marts har Aarhus Kommune modtaget mail vedr. ovenstående spørgsmål.</p> <p>1.Tømning af olieudskiller.<br/>BCS fik det gjort lige inden JTM overtog værkstedet. jeg vedhæfter regning fra Marius Pedersen som dokumentation.<br/>Fremadrettet er det noget der påhviler JTM.</p> <p>2.Opbevaring af kemikalier i skur<br/>Dette er vi i fuld gang med at optimere. Tidsplanen er inden påske og jeg vil kunne sende dig et billede inden udgangen af marts.</p> <p>3.Vi har aftale med TPI el &amp; automation omkring service på ventilation – se eksempel på udført arbejder er medsendt og lagt på sagen.</p> |

| Kontrolpunkt                 | Tilsynskommentar   |
|------------------------------|--|
|                              | <p>30. marts er det bekræftet at kemikalier i skur på sf sten er fjernet.</p> <p>Tømning af sandfang og olieudskillere skal ske i overensstemmelse med bestemmelserne i Aarhus Kommunes regulativ for erhvervsaffald. Olie- og benzinudskillere skal senest tømmes, når oliemængden udgør 70 % af udskillerens opsamlingskapacitet. Bundtømning skal dog ske mindst én gang om året. Sandfang skal senest tømmes, når halvdelen af maks. kapacitet er opbrugt dog mindst én gang om året. JTM skal således have dette forhold afklaret senest 31.12.2023.</p> <p>Ved tilsynet blev der ligeledes snakket om de totalskadede biler der stod på parkeringspladsen. JTM autoteknik skal være opmærksomme på hvem der stiller biler på pladsen og om de er tætte. Hvis de står og drypper skal der spilbakke under bilerne.</p>  |
| Opfølgning fra sidste tilsyn | <p>Ved tilsynet 27.09.2021 kunne det konstateres at der var flere fyldte tromler med ukendt kemi i skuret uden spilbakke under. Ved tilsynet blev virksomhedsansvarlig gjort opmærksom på at dette ville udløse en indskærpelse om at få orden på forholdene. se nedenstående</p> <p>Teknik og Miljø har ved tilsyn konstateret at farlige kemikalier ikke opbevares efter Aarhus Kommunes forskrifter. Se vedhæftede.</p> <p>Denne overtrædelse er strafbar efter autobranchebekendtgørelsens § 12 og §13. BEK nr. 908 af 30/08/2019, Bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. <a href="https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2019/908">https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2019/908</a></p> <p>Teknik og Miljø skal derfor indskærpe, at det ulovlige forhold ophører, ved at virksomheden får spilbakker under fyldte kemikalie tromler eller opbevarer dem et andet sted med tæt belægning og opkant så indholdet ikke kan løbe ud på jorden. Såfremt indskærpelsen er efterkommet senest 22.11.2021 med billede dokumentation vil Teknik og Miljø ikke foretage yderligere i sagen.</p> <p>Der er ikke fulgt op på indskærpelsen og virksomheden har ikke indsendt billede dokumentation på at forholdet er bragt i orden. Aarhus Kommune har derfor taget kontakt til virksomheden og fundet ud af at virksomheden er lukket og der er åbnet en ny virksomhed på adressen.</p> |
| Egenkontrol                  | Virksomheden har mappe med diverse kvitteringer for afhentning af affald med mere. Der er samme aftaler med affalds renovatører som BCS havde.   |
| Miljøledelse og systematik   | Virksomheden er ikke certificeret med har en form for miljøledelse med procedurerne for arbejdsprocesser.  |

## INDRETNING OG DRIFT

### Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

|                  |   |
|------------------|---|
| Kort beskrivelse | JTM autoteknik<br>Autoværksted med alle former for serviceeftersyn, klargøring til syn og auto-reparation<br>Der serviceres biler fra private kunder, BG og Carlounge(bilforhandler) der er 7 lifte i værkstedet og en kompressor på taget. |
| Antal ansatte    | På værkstedet er der beskæftiget 3 personer.  |

### Planforhold

|             |  |
|-------------|--|
| Planforhold | I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 12.11.05. ER., Viby Industrikvarter. Der er særlige drikkevandsinteresser i området (OSD område). |
|-------------|--|

### Driftstid

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Hverdage           | kl. 07.30-16.00 |
| Lørdage            | kl.             |
| Søn- og helligdage | kl.             |

### Råvarer

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar                      |
|--------------|---------------------------------------|
| Råvarer      | Råvare opbevares efter forskrifterne. |

## STØJ

| Kontrolpunkt               | Tilsynskommentar   |
|----------------------------|--|
| Afstand til nærmeste bolig | Der er ca. 250 meter til nærmest bolig.  |
| Væsentlige støjkloder      | Der er en kompressor på taget.   |
| Vurdering af støj          | Virksomheden vurderes dog ikke umiddelbart til at være kilde til støj. Der foreligger ikke klager over støj. |

## LUFT

### Oversigt over luftafkast

| Kontrolpunkt  | Tilsynskommentar   |
|---------------|--|
| Luft (auto)   | Udluftning ved proces ved rens af diesel pumper, udstødning i værksted og generel rumudsug. Afkast på tag højde efter forskrifterne. |
| Rumopvarmning | Genveks og fjernvarme.   |

## VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

| Kontrolpunkt   | Tilsynskommentar |
|----------------|------------------|
| VOC-emissioner | Ikke relevant.   |

## LUGT

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar                                   |
|--------------|--|
| Lugt         | Virksomheden vurderes ikke at være kilde til lugt. |

## SPILDEVAND

| Kontrolpunkt         | Tilsynskommentar                                 |
|----------------------|--|
| Spildevandsudledning | Der er ingen proces spildevand fra virksomheden. |

## Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningssordning:

Olie- og benzinudskilleranlæg skal være tilmeldt den kommunale tømningssordning. Tilmelding af olieudskilleren sker ved henvendelse til Modtagestation for Farligt Affald ved Kredsløb.

Hvis en alternativ tømningssentreprenør ønskes benyttet, kan der efter ansøgning meddeles en fritagelse fra den kommunale tømningssordning. En ansøgning om fritagelse skal sendes til Teknik og Miljø på følgende e-mail: [byggeaffald@aarhus.dk](mailto:byggeaffald@aarhus.dk). Der skal således beslattes om JTM vil benytte sig af den kommunale tømningssordning eller få tilknyttet en ekstern tømningssentreprenør.

Tømning af sandfang og olieudskillere skal ske i overensstemmelse med bestemmelserne i Aarhus Kommunes regulativ for erhvervsaffald. Olie- og benzinudskillere skal senest tømmes, når olie-mængden udgør 70 % af udskillerens opsamlingskapacitet. Bundtømning skal dog ske mindst én gang om året. Sandfang skal senest tømmes, når halvdelen af maks. kapacitet er opbrugt dog mindst én gang om året. JTM skal således have dette forhold afklaret senest 31.12.2023.

| Kontrolpunkt                   | Tilsynskommentar   |
|--------------------------------|--|
| Olie- og benzinudsk.           | Der er en olieudskiller på virksomheden i forbindelse med autoværkstedet.  |
| Tømning / kontrol af udskiller | Den har været tømt af Marius Pedersen den 31.12.2022 da det var BCS der drev virksomhed fra adressen. Fremadrettet er det JTM står for at få den tømt. |

## Sandfang

| Kontrolpunkt                  | Tilsynskommentar               |
|-------------------------------|--------------------------------|
| Sandfang                      |                                |
| Tømning / kontrol af sandfang | Marius Pedersen den 31.12.2022 |

## Sortering af husholdningslignende affald

Fra d. 31. december 2022 er det et krav, at arbejdspladser sorterer husholdningslignende affald efter de samme sorteringskriterier som private husholdninger. Virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer på virksomheden. Nogle af fraktionerne kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)

Det har været et krav siden 2010, at virksomheder skal sortere deres produktionsaffald. Det eneste nye er, at sorteringskriterierne for husholdningslignende affald på arbejdspladsen ensrettes med de kriterier, der stilles til kommuner og borgers husholdningsaffald.



## AFFALD

| Kontrolpunkt   | Tilsynskommentar  |
|----------------|---|
| Farligt affald | Der genereres spildolie, Spray dåser, bremsevæske, Kølervæske og oliefiltre. Marius Pedersen afhenter det hele. |
| Øvrigt affald  | Afhentes af Marius Pedersen.  |

## Fritagelser - farligt affald

| Kontrolpunkt                       | Tilsynskommentar |
|------------------------------------|------------------|
| Kræves der ansøgning om fritagelse | Nej              |

### Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved Kredsløb, Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

[Genbrugsstationer for professionelle i Aarhus kommune - Kredsløb \(kredsløb.dk\)](http://kredsløb.dk)

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

Ønsker en virksomhed ikke at være tilmeldt, skal den indgå en aftale med en privat renovatør om bortskaffelse af virksomhedens affald.

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

### Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

| Kontrolpunkt              | Tilsynskommentar  |
|---------------------------|---|
| Olietanke                 | Der er ingen olietanke registreret på virksomheden kun tromler. |
| Rørføringer til olietanke | Ikke relevant.  |

### PFAS-stoffer i forbindelse med virksomhedens aktiviteter

Bliver der brugt kemikalier i processer eller rengøringsmidler på virksomheden der indeholder PFAS stoffer? Dette blev ikke drøftet ved tilsynet med Aarhus Kommune beder virksomheden være opmærksom på disse stoffer og overveje om der er alternativer til dem hvis de benyttes i virksomheden.

### Jord- og grundvandsbeskyttelse.

| Kontrolpunkt                          | Tilsynskommentar                                     |
|---------------------------------------|--|
| Opbevaring af flydende farligt affald | Opbevares i værksted efter forskrifterne             |
| Opbevaring af flydende råvarer        | Opbevares efter forskrifterne.                       |
| Påfyldningsplads for brændstof        | Der er ingen påfyldningsplads.                       |
| Belægninger                           | Ok.  |
| Jordforurening                        | Der er ikke konstateret jordforurening ved tilsynet. |

## KLIMA, ENERGI OG CO<sub>2</sub>

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--------------|------------------|
|              |                  |

### Solceller

Har jeres virksomhed et stort Elforbrug? Forbruget af el i bygningen kan ses på [www.eloverblik.dk](http://www.eloverblik.dk)  
Overvejer jeres virksomhed at etablere solceller på taget?

Aarhus Kommune har vi udviklet et værktøj, der kan vise, hvilke potentialer solceller kan have for jeres virksomhed.

Solceller til taget eller facaden af jeres virksomhed (office.com)

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.



Tilsynet er udført af:

Mette Noe-Nygaard Rasmussen  
Biolog

tlf:  
e-mail: [mnnr@aarhus.dk](mailto:mnnr@aarhus.dk)