



## Rapport for miljøtilsyn hos Kai Andersen A/S, Anker Engelunds Vej 3, 9200 Aalborg SV

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	16.05.2017		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Basistilsyn - varslet		
<b>Telefon</b>	98188211	<b>CVR nr.</b>	13702098
<b>E-mail</b>	mhr@k-a.dk	<b>P. nr.</b>	1002942532

<b>Virksomhedstype</b>	A53, Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m2
------------------------	---

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Kommentar
10-05-2012	Henstilling	BBR oplysninger opdateres. Henstillingen er efterkommet.

## Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Kai Andersen A/S, som er opstartet på den nuværende adresse i 2007, samarbejder med Vinduefabrikken Brønderslev A/S, beliggende på samme adresse.</p> <p>Der udføres total-, hoved- og fagentrepriser indenfor enhver form for byggeri i Danmark. Specialet er store lukningsentrepriser i stål, aluminium, glas, tegl og natursten. Virksomheden er ordreproducerende.</p> <p>Kai Andersen A/S samler og foretager premontage og afmonterer vindues- og facadeelementer, som bliver leveret af Vinduefabrikken Brønderslev A/S.</p> <p>Derudover foretager virksomheden vedligeholdelse af eget materiel, som anvendes ved montering af elementerne ude ved kunden.</p> <p>De to virksomheder har flere fællesarealer så som affalds- og opbevaringsplads samt rum med kompressorer, kontorer, velfærdsfaciliteter m.v.</p> <p>Produktionshallen er indrettet med diverse værktøjer som drejebænk, båndsave, svejseapparater (CO2, TIG samt elektrode), søjleboremaskine, båndpudser, smergelsten, traverskran og mindre sandblæser med udsugning. Der foretages både metal- og træforarbejdning.</p> <p>Der svejses primært i sort jern og aluminium, skønsvist 100-200 svejsetimer pr. år og udelukkende som reparations svejsning.</p> <p>Virksomheden oplyser at have et kvalitetssikringssystem opbygget efter ISO/DS 9000 samt at være arbejdsmiljøcertificeret. Virksomheden har ikke et miljøledelsessystem.</p> <p>Virksomheden råder over et produktionsareal/værksted på 432 m<sup>2</sup> samt lager på 206 m<sup>2</sup> i en mindre del af bygning 1, lager på 216 m<sup>2</sup> i kælder i bygning 1, indendørs lagerfaciliteter på 310 m<sup>2</sup> i bygning 6 samt kontor og velfærdsfaciliteter i bygning 2. Der ud over benytter virksomheden udendørs arealer til oplagring af materiel o. lign.</p> <p>Der findes et sikringsrum til 245 personer i kælderen i bygning 1 under Kaj Andersens A/S's produktionsareal. Dette rum er i dag lager for virksomhedens aktiviteter.</p> <p>Der er en transformerstation i et mindre rum i den sydøstlige side af bygning 1, udlejet til elselskabet HEF.</p>				
Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
430	1	07.00-15.30		
	Miljøledelse			

## Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m <sup>3</sup> )	Rensning
1	Anden overfladeafrensning	Metalstøv		Ingen rensning
1	Svejsning	Svejserøg		Ingen rensning
1	Slibning	Slibestøv		Ingen rensning
2	Rumudsugning			
3	Rumudsugning			

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm <sup>3</sup> /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1		1,5					
2							
3							

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	<p>Der er etableret et udsugningsanlæg med flere punktudsugninger fra hhv.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- et svejsested med reparations svejsning med CO<sub>2</sub>, TIG og elektrode-svejsning i sort jern og aluminium, 100-200 svejsetimer årligt</li> <li>- sandblæsning</li> <li>- metalslibning med f.eks. båndpudser</li> </ul> <p>Desuden findes 2 stk. ventilations/rumudsug fra kontorer.</p>
Luft, afkast	<p>Afkastet fra udsugningsanlægget for svejsning, sandblæsning og slibning er ført lodret gennem tag og ca. 1,5 meter over fladt tag.</p> <p>Det vurderes, at virksomhedens nuværende afkastforhold er i overensstemmelse med de vejledende regler.</p>
Luft, filtre	<p>Udsugningsanlægget er etableret uden filter.</p> <p>Det vurderes ud fra oplysningerne ved tilsynet, at der slibes i minimalt omfang, hvorfor der p.t. ikke stilles krav til rensning for slibestøv ved f.eks. etablering af filteranlægget.</p>

## Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Til- og frakørsel		Udendørs, ingen støjdæmpning
2	Af- og pålæsning		Udendørs, ingen støjdæmpning
3	Afkast		Lyddæmpende kasse
4	Ventilation		Udendørs, ingen støjdæmpning
5	Kompressor		Indendørs i bygning

6	Maskiner	Indendørs i bygning
---	----------	---------------------

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjkluder, udendørs	Kontorbygningen på ejendommen ligger ca. 10 meter fra skel til boligområdet mod syd og vest. Virksomheden bør være meget opmærksom herpå og så vidt muligt minimere støjbredden fra virksomhedens aktiviteter, f.eks. ved at slukke ventilationsanlæg ved arbejdstids ophør.

## Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Virksomheden producerer ikke processpildevand. Der er ingen gulvafløb i værkstedet.
Spildevand, afløbsforhold	Afløb til offentligt spildevandsanlæg. Separatkloakeret område.

## Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Tidligere olieudskilleranlæg er sløjfet.  Der er ingen aktive olieudskilleranlæg på ejendommen.

## Olie- og kemikalietanke

Id	Indhold	Volumen (l)	Etableret, ca.	Placering	Standeranlæg
6	Diesel	1.500		Udendørs	NEJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Den aktive tank, der er på 1.500 liter anvendes til diesel. Oplysninger i BBR om tanke er ajourført siden sidste tilsyn.
Olietanke, opstilling/placering	Dieselolietanken er fast placeret udendørs i uopvarmet container (kun tanke, der er omfattet af en opvarmet bygnings ydervægge, defineres som en indendørs tank) i en spildbakke, der ikke kan rumme tankens volumen og hvis formål alene er at opfange dryp/spild fra udleveringspistol.  Udleveringen fra tanken foregår på asfaltbelagt område udenfor containeren. Der er ikke afløb i umiddelbar nærhed af udleveringsområdet.

## Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Maling							2017
Fortynder				Plastdunk	5		2017
Rensebenzin							2017
Hydraulikolie							2017

Diesel				Olietank	1.500	Indendørs, bag opkant	2017
--------	--	--	--	----------	-------	-----------------------	------

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Hovedparten af de råvarer virksomheden anvender, benyttes udelukkende på eksterne byggepladser.
Råvarer, opbevaring	<p>Overskudsprodukter fra et byggeprojekt oplagres indendørs på lagre på ejendommen, indtil det kan anvendes på andet byggeprojekt.</p> <p>Der oplagres primært produkter i småemballage, indendørs i reoler på betongulv og uden yderligere spildsikring, evt. også i sikringsrummet i kælderen. Der er ingen afløb i gulve og ingen risiko for, at der ved evt. spild eller uheld vil kunne løbe produkter ud af porte, døre eller lignende til jord.</p> <p>De råvarer, der anvendes på værkstedet, opbevares ligeledes indendørs på lagre uden mulighed for afløb til kloak eller jord og i mindre emballageenheder.</p> <p>Det vurderes, at der ikke er nogen væsentlig risiko for forurening til jord eller kloak ved oplagringsforholdene.</p>

## Affald

Affaldsart	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Aluminium	3	Ton	Container - åben		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant			
Batterier			Ikke oplyst					
Forbrændingsegenet	15	Ton	Container - lukket		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant			
Glas	3	Ton	Container - åben		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant			
Jern og metal	7	Ton	Container - åben		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant			
Lysstofrør, lavenergi-pærer			Ikke oplyst					
Spraydåser			Ikke oplyst					

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, bortskaffelse	<p>Virksomheden bortskaffer mindre mængder farligt affald i form af spraydåser og lysstofrør via genbrugsplads.</p> <p>Småbatterier bortskaffes via lokale opsamlingsbeholdere.</p> <p>Glasrester samt forbrændingseget affald inkl. papir afhentes af P. Rise ApS.</p> <p>Jern og metaller i fraktionerne "gammelt klip" samt aluminium afhentes af H. J. Hansen</p>

### Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Ejendommen er beliggende i et område med begrænsede drikkevandsinteresser (OBD).
Planforhold	<p>Ejendommen er beliggende i byzone i et område omfattet af Kommuneplanrammer, plannr. 3.6.H7, og er udlagt til virksomheder i miljøklasse 1-4 samt bolig, som er nødvendig for en virksomheds drift.</p> <p>Nabobebyggelser mod syd, vest og nordvest indeholder boliger, mens området øst og nordøst for ejendommen anvendes til erhverv.</p> <p>Ejendommens skel ligger ca. 10 meter fra boligområdet mod syd og vest, mens det nordvestlige skel grænser op til erhvervsområde med boliger.</p>
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Egenkontrollen har ikke givet anledning til bemærkninger.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der er ikke konstateret jordforurening ved tilsynet.
Bæredygtighed*	<p>Der skiftes løbende til LED-lys. Endvidere er der monteret tænd/sluk føler samt bevægelsessensorer i rummene. Der er indført fjernbetjening på porte, hvilket også mindsker risikoen for støjgener.</p> <p>Virksomheden har formuleret en miljøpolitik og arbejder løbende med DGNB. Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling (NBE) blev præsenteret, og der er efter mødet fremsendt orienteringsmateriale.</p>