



Haderslev

Haderslev Kommune  
Teknik og Klima  
Christian X's Vej 39  
6100 Haderslev

Tlf. : 74 34 34 34  
post@haderslev.dk  
www.haderslev.dk

Dir. tlf. 21 39 55 06  
krp@haderslev.dk

## Tilsynsrapport

### **P. D. Elevator A/S Lysbjergvej 8D, Hammelev 6500 Vojens**

Dato for miljøtilsyn:	11.05.2023
Til stede ved tilsyn:	John Schmidt fra bogholderiet og Benny fra produktionen. Kjeld Refstrup Pedersen, Haderslev Kommune

#### Lovgrundlag

A53 Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m2

Telefon	74528822	Hjemmeside	www.pdelevator.dk
E-mail	info@pdelevator.dk	CVR nr.	13901945
Fax	-	P. nr.	1001179412

#### Matrikler

634b HAMMELEV EJERLAV, HAMMELEV

Acadre sagsnr.:	23/4001
-----------------	---------

## Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	<p>Virksomheden har hidtil været omfattet af:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021, Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Brugerbetalingsbekendtgørelsen): A 53. Maskinfabriker, maskinværksteder og andre virksomheder, der foretager forarbejdning af jern, stål eller metaller med et hertil indrettet produktionsareal på mellem 100 og 1.000 m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p>Det skal undersøges, om virksomheden er omfattet af BEK nr. 1477 af 12/12/2017, Bekendtgørelse om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller (Maskinværkstedsbekendtgørelsen), der gælder for maskinværksteder med et produktionsareal over 1000 m<sup>2</sup>.</p>
Godkendelse/tilladelse	Virksomheden havde en miljøgodkendelse meddelt af Haderslev Kommune den 21. juni 1977, men den er bortfaldet idet virksomheden er flyttet til en ny adresse.
Kontaktperson ved tilsyn	Virksomheden blev gennemgået med John Schmidt fra bogholderiet og delvist med Benny Andresen, der er værkfører.
Baggrund for tilsyn og omfang	Tilsynet var et basistilsyn, hvor alle virksomhedens miljøforhold blev gennemgået.
Produktionsforhold	<p>Virksomheden er flyttet til Lysbjergvej 8D, og produktionsarealet er udvidet. Ifølge John overtog man lokalerne efter Varmodan i november 2021.</p> <p>Der renoveres elevatorer og produceres nye. De nye elevatorer er med elmotorer og wiretov.</p> <p>Der er 4 bygninger (nummer henfører til BBR):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bygning 1 (509 m<sup>2</sup>): Administration, personalerum, lager. I den ene ende er der el-værksted.</li> <li>Bygning 3 (562 m<sup>2</sup>): Lagerhal + lidt montering.</li> <li>Bygning 4 (562 m<sup>2</sup>): Produktion, svejseprocesser mv. Der er 7 svejsestationer i brug, og 2-3 styk der ikke er i brug.</li> <li>Bygning 5 (1094 m<sup>2</sup>): Produktion, ca. halvdelen benyttes til færdiglager. I den ene side er der malekabine og tørrerum.</li> </ul> <p>Det vurderes, at arealet der kan medregnes til produktion overstiger 1000 m<sup>2</sup>.</p>
Miljøledelse/grønt regnskab	Virksomheden benytter ikke et miljøledelsessystem.
Risikobekendtgørelsen	Ikke omfattet.
Driftstider	Der arbejdes man. til tors. 7.00-15.30 og fredag til 12.15.
Antal ansatte	10 i administrationen, 12 i produktionen og omkring 30 montører og servicemontører.
Ressourcer	Opvarmning er med gasfyr. Måske vil man etablere et solcelleanlæg på et senere tidspunkt.

## Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning	Der er pt. ikke nogen krav om egenkontrol.

## Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	Der opbevares mindre mængder af diverse olier i produktionen, der hvor den anvendes. Der opbevares mindre mængder i malekabinen.

## Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	Der er afkast fra rumventilation, udsugning fra svejsestationer og udsugning fra malerkabine og tørrerum. Der er elektronisk alarm for filterskift i malekabinen, og virksamheden skifter selv filtre. Prima-Vent servicerer den øvrige udsugning?

## Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der er en kompressor opstillet i separat rum. Der er transport til/fra virksomheden og kørsel med truck på virksomheden. En enkelt leverandør (Lemvigh-Müller A/S) kører med natlevering.

## Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er ikke processpildevand fra virksomheden, kun sanitært spildevand.
Vandforsyning	Privat vandforsyningsanlæg.

## Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	Der er ingen udskillere.

## Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Der er ingen tanke på virksomheden. Biler tankes hos Circle K.

## Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	<p>Der er mindre containere til metal i produktionen, som tømmes i de store containere udenfor. Der er containere til både rustfrit stål og andet metal. Det afhentes af U.L. Petersens Eftf., Agerskov.</p> <p>Marius Pedersen henter følgende fraktioner: Pap, papir, brændbart, bioaffald, hård plast, blød plast, elektronikaffald og kabelskrot. Der står mindre containere/beholdere i produktionen, der tømmes i større udendørs.</p> <p>Montører og servicemontører har affald med hjem (plast, pap, elektronik, spraydåser), og det kan knibe at de får sorteret korrekt altid, men god afmærkning af affaldsbeholdere kan afhjælpe.</p>

## Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	Marius Pedersen afhenter olieaffald, fast olieaffald (der anvendes Sorbix kattegrus til spildopsamling) og rester af maling.

## Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening	Region Syddanmark har vurderet, at der ikke er grundlag for at kortlægge matriklen.

## Håndhævelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndhævelser	Der er ikke fundet behov for håndhævelser.

## Samlet vurdering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Samlet vurdering	<p>Haderslev Kommune vurderer at de gennemgåede miljøforhold lever op til gældende lovgivning, og har ikke yderligere bemærkninger.</p> <p>Produktionsareal over 1000 m<sup>2</sup> medfører, at virksomheden fremover skal reguleres efter Maskinværkstedsbekendtgørelsen.</p>

## Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 1476/2017).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration ([DMA](#)),

## Aktindsigt

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

## Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på virksomheden og timer forbrugt udenfor virksomheden.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen (nr. 1519 af 29/06/2021). En samlet regning udsendes en gang årligt i november måned.

## Klagevejledning

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i henhold til § 69 i Miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:

Kjeld Refstrup Pedersen  
Miljømedarbejder