

Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven

Tilsynsdato	6. september 2023
CVR-nummer	Bedes oplyst af virksomheden
P-nummer	Bedes oplyst af virksomheden
Virksomhed	Midt Vask
Adresse	Carl Krebs Vej 44
Postnummer og by	8200 Aarhus N
Telefonnummer	23 31 15 73
Kontaktperson	Dozzo Sinan Kadouh
E-mail	doukha@rm.dk
Branchekode	E60 – Renserier og erhvervsmæssigt drevne vaskerier
Udvidelser/ændringer	Virksomhedens aktiviteter er i februar 2023 flyttet fra Nørrebro Gade 44, Aarhus C
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Dozzo Sinan Kadouh
Aarhus Kommune	Marie Karlsson

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m.

BEMÆRKNINGER TIL TILSYNET

- MidtVask bedes oplyse hvor mange MW kedel-anlægget producerer, se under afsnittet "Luft".
- Virksomheden skal udarbejde en procedure for at sikre at, låget til afløbsristen i kemikalierummet altid er skruet ordentligt fast efter rengøring, se afsnittet "Opbevaring af flydende råvarer".
- Der er i virksomhedens tilslutningstilladelse (vilkår 8) blevet stillet vilkår til, at virksomheden skal kontrollere ovenstående forhold senest 3 måneder efter etablering. Virksomheden har haft fuld drift fra den 1. april 2023. Virksomheden har tidligere oplyst, at der var bestilt prøvetagning af spildevand til ultimo juni 2023 og analyseresultater ville herefter blive fremsendt til Teknik og Miljø. MidtVask bedes sende resultaterne til Aarhus Kommune, se under afsnittet "Journalføring".
- Virksomheden har ikke p.t ikke nogen miljøledelse. Virksomheden var dog ISO 14001 og 18001 certificeret på den tidligere adresse og der er aftalt med det Norske Veritas at der bliver gennemført en certificering den 25/10-27/10-2023.

MidtVask bedes sende en kopi af certificeringen til Aarhus Kommune efterfølgende.

BELIGGENHED

Virksomheden er beliggende i Kommuneplanramme (10.1) og er omfattet af lokalplan nr. 887, Aarhus "Område til sygehus og sygehusrelaterede funktioner i Skejby".

Ejendommen er beliggende uden for område med særlige drikkevandsinteresser.

INDRETNING OG DRIFT

MidtVask (regionsvaskeriet) er i foråret 2023 blevet etableret på Carl Krebs' Vej 44, 8200 Aarhus N. Vaskeriet er et tekstilvaskeri, der vasker uniformer, linned, patienttøj, specialartikler og rengøringsartikler for hospitalerne i Region Midtjylland. Herudover foretages der vask af senge, kørestole m.v.

Virksomheden har følgende lokaler hvor der foregår aktiviteter som Aarhus Kommune før tilsyn med:

- Produktionslokale hvor vask, tørring og pakning foregår
- Kemikalierum i kælderen
- Værksted, hvor forskellige mindre reparationer foregår herunder lodning i meget begrænset omfang.
- Kedelrum
- Udendørs olietank

Antal ansatte

Ca. 140 medarbejdere.

Driftstid

Hverdage i dagtimer.

Råvarer

Virksomheden har efter tilsynet sendt en liste med de produkter de bruger ved vask.

Aarhus Kommune gjorde ved tilsynet opmærksom på, at virksomheden bør stille krav til leverandøren om produkter der ikke indeholder PFAS.

STØJ

Der kan forekomme støj ved lastbilskørsel på virksomhedens udendørs areal. Virksomheden er dog beliggende i et område, hvor der ikke er følsom anvendelse.

LUFT

Opvarmning

Opvarmning er fra fjernvarme.

Dampanlæg

Kedelanlægget leverer damp til vaskeriet. **Virksomheden bedes oplyse hvor mange MW kedelanlægget producerer.**

SPILDEVAND/OVERFLADEVAND

Virksomheden har den 23. november 2022 modtaget en tilladelse i henhold til Miljøbeskyttelseslovens kapitel 4, § 28 til afledning af spildevand til Aarhus Vand A/S spildevandssystem.

Ved opstart ledes spildevandet gennem et rotorfilter, hvor en masse tekstilrester, fibre m.m., sorteres fra. Vandet bliver så genbrugt i vaskeprocessen. Overskydende spildevand ledes gennem en varmeveksler, hvorefter det ledes til kloak. Der arbejdes mod indførelse af en vandrenseløsning i 2024, som kan nedsætte vandforbrug med op mod 80% samt rense for mikroplastik, PFAS osv. Under vandrensningsprocessen dannes slam. I dette slam vil alt mikroplastik, PFAS og andet organisk materiale blive samlet, hvorefter det kan omdannes til gødning eller bruges til at lave fjernvarme af.

Spildevandet afledes til Egå renseanlæg.

Virksomheden anvender produkter uden liste A- og B- stoffer.

AFFALD

Affaldsdataregister

Aarhus Kommune oplyste ved tilsynet, at affaldsdata fra virksomheden skal kunne fremsøges i det nationale affaldsdatasystem, ADS og i affaldsregistret (nationalt register over godkendte transportører, indsamlere og behandlere).

Virksomheder, der får afhentet genanvendeligt affald, skal sikre, at de anvender en transportør/indsamler, der er registreret i det nationale affaldsregister. Begge dele kan tilgås fra Miljøstyrelsens hjemmeside, www.mst.dk. For at se data i ADS, skal der bruges en digital signatur

Virksomhedens affaldsfraktioner og bortskaffelse

Virksomheden oplyste ved tilsynet, at de havde følgende affaldsfraktioner, se tabel 1.

Tabel 1. Virksomhedens affaldsfraktioner

Affaldsfraktion	Affaldstransportør
Pap	Stena Recycling
Papir	Stena Recycling
Plastic	Stena Recycling
Småt brændbart/ restaffald	Stena Recycling
Elektronik affald	Stena Recycling
Jern- og metal	Stena Recycling

Ved tilsynet blev de nye regler i forhold til sortering af affald drøftet. I kan læse nærmere om affaldssorteringen for Erhverv på Miljøstyrelsens hjemmeside: [Materialer til arbejdspladser - Miljøstyrelsen \(mst.dk\)](http://Materialer%20til%20arbejdspladser%20-%20Milj%26ostyrelsen%20(mst.dk))

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af flydende farligt affald

Der opbevares ikke farligt affald.

Opbevaring af flydende råvarer

Kemikalier til vaskeprocessen opbevares i originalemballager, hvorfra de suges op til automatisk dosering. Opbevaringen sker i kælderen i et rum med tæt betonbelægning og med en afløbsrist.

På tilsynstidspunktet var låget til risten fjernet og der blev derfor spurgt ind til hvorfor dette var tilfældet. Virksomheden har efterfølgende fulgt op på forholdet og oplyst, at gulvet var blevet gjort rent med vand og låget i risten var i denne forbindelse blevet fjernet. Det var en glemmelse, at låget ikke var sat på igen.

I forhold til ovenstående kan Aarhus Kommune oplyse, at afløbet til enhver tid skal være lukket, således der ikke kan løbe kemikalier ned i risten ved et uheld. Virksomheden skal derfor ved hjælp af en procedure sikre at, låget altid er skruet ordentligt fast efter rengøring.

Oversigt over tanke i brug

Virksomheden har en udendørs dobbeltvægget olietank på 30.000 liter. Diesel bruges til kedel anlægget som driver vaskemaskinerne. Rørføringen er udført som en synlig ringledning i stålrør fra tanken og ind i kedelrummet. Installationen forventes afløst af en el-baseret løsning indenfor få år.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

KLIMA OG ENERGI

Der blev ved tilsynet drøftet virksomhedens energibesparende tiltag vedrørende bygningsopvarmning og ventilationsanlæg.

Virksomheden har et ventilationsanlæg der styrer luftfugtigheden og varmen i bygningen.

EGENKONTROL

Virksomheden gemmer kvitteringer og årsrapporter.

Journalføring og årsopgørelse

Virksomheden skal føre driftsjournal over følgende forhold:

- Mængden og indhold (jf. vilkår 7 i virksomhedens tilslutningstilladelse) af afledt proces-spildevand m³/time, m³/dag og m³/år.
- Forbrug af kemikalier i forbehandlingen/måned/år.
- Mængde og type af råvare, som kan have betydning for afledningen af spildevandet.
- Tidspunkt for service/eftersyn og reparation af rensforanstaltninger.
- Oplysninger om eventuelle uheld eller driftsmæssige problemer, der kan have negativ indvirkning på spildevandet, herunder kloaksystemet og renseanlægget.
- Driftsjournalen skal ajourføres mindst 1 gang det første år og sammenfattes i en årsopgørelse, som skal fremsendes til Aarhus Kommune senest 1. februar.

Der er i virksomhedens tilslutningstilladelse (vilkår 8) blevet stillet vilkår til, at virksomheden skal kontrollere ovenstående forhold senest 3 måneder efter etablering. Virksomheden har haft fuld drift fra den 1. april 2023. Virksomheden har tidligere oplyst, at der var bestilt prøvetagning af spildevand til ultimo juni 2023 og analyseresultater ville herefter blive fremsendt til Teknik og Miljø.

Ved opfølgning på tilsynet den 6. september 2023 har Aarhus Kommune ikke umiddelbart registreret modtagelsen af analyseresultaterne. MidtVask bedes derfor sende resultaterne til Aarhus Kommune.

MILJØLEDELSE

Virksomheden har ikke p.t ikke nogen miljøledelse. Virksomheden var dog ISO 14001 og 18001 certificeret på den tidligere adresse og der er aftalt med det Norske Veritas at der bliver gennemført en certificering den 25/10-27/10-2023.

MidtVask bedes sende en kopi af certificeringen til Aarhus Kommune efterfølgende.

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn offentliggøres. Dette sker på web-siden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal du have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Aarhus Kommune. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Aarhus Kommune inden 14 dage efter datoen for dette tilsynsbrev. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra jer inden denne dato, vil Aarhus Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Aktindsigt

Hvis I har nogen spørgsmål eller bemærkninger til ovenstående, er I velkomne at kontakte os.

Med venlig hilsen

Marie Karlsson
Miljøsagsbehandler
Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 13. september 2023