

Returadresse:

Land By og Kultur, Byg og Miljø
Smed Sørensens Vej 1, 6950 Ringkøbing

DML HUSE A/S
Mellemgade 6
6950 Ringkøbing



Sagsbehandler
Steen Stockholm
Direkte telefon
99 74 17 79
E-post
steen.stokholm@rksk.dk
Dato
17. juli 2025
Sagsnummer
25-001082

Tilsynsrapport for miljø- og affaldstilsynet tirsdag den 24. juni 2025 hos DML Huse A/S, Vesterhede 10B, 6950 Ringkøbing

Adresse:	Vesterhede 10B, 6950 Ringkøbing
Virksomhed:	DML HUSE A/S
Cvr.nr.:	21795186
Type:	H 51 Garageanlæg
Miljøtilsyn:	Tirsdag den 24. juni 2025 kl. 11:00

Jeg sender her resultatet af miljøtilsynet på jeres virksomhed, hvor vi sammen gennemgik aktiviteter på virksomheden, der kan påvirke miljøet.

Vedrørende miljøtilsynet

Anmeldelse af sløjfning af tidligere olietank fra 1993.

- For at BBR kan blive opdateret, skal den tidligere brugte olietank fra 1993 anmeldes sløjfet. Sløjfning sker via www.bygogmiljoe.dk

Vedrørende affaldstilsynet

Sortering af byggeaffald med indhold af fliser og fugemateriale

- I et oplag med tegl og beton blev der konstateret et mindre indhold af fliser samt enkelte bløde fuger, og derfor talte vi om at bygge- og anlægsaffald skal kildesorteres.

Oplag af sand og grus samt overjord

- Udendørs findes oplag af sand, grus og jord, og på tilsynet anslog virksomheden at der på



nuværende tidspunkt opbevares ca. 250 m³ materialer. Byg og Miljø henstiller til, at virksomheden søger om en landzonetilladelse til aktiviteten. Samt at virksomheden søger en miljøgodkendelse. Ved spørgsmål til ansøgning om Landzonetilladelse kan min kollega Iben Dyrby Vestergaard kontaktes på tlf. nr. 99741056 eller e-mail iben@vestergaard.dk

- Vedrørende miljøgodkendelse kan min kollega Yvonne Grandahl kontaktes på tlf. nr. 99741513 eller e-mail yvonne.grandahl@rksk.dk
- Grundet sommerferie kontaktes Iben først fra mandag den 11. august 2025 og Yvonne Grandahl fra mandag den 28. juli 2025.

Øvrige bemærkninger

- Der er ikke bemærkninger til virksomhedens egenkontrol.
- Under tilsynet blev der ikke konstateret noget som tyder på en jordforurening. Det skal dog nævnes, at der ved tilsynet ikke er foretaget en fuldstændig eller systematisk gennemgang for afdækning af jordforurening. Vurderingen fritager ikke virksomheden for sine forpligtigelser som reguleret via lov om forurenede jord, hvis der alligevel skulle træffes en forurening på virksomheden.
- Der er i øvrigt ikke bemærkninger til det observerede.

Kommunens registreringer vedrørende din virksomheds aktuelle drift kan du se i bilaget til dette brev.

Baggrund for tilsynet

- Der er ført et basistilsyn efter miljøbeskyttelsesloven¹ og dens afledte bekendtgørelser.

Miljørisikovurdering

Kommunen skal foretage en miljørisikovurdering efter hvert tilsyn, jf. Miljøtilsynsbekendtgørelsen. For din virksomhed er vurderingen følgende:

Kategori	Beskrivelse	Score
A	Virksomheden har ikke et certificeret miljøledelsessystem eller et kvalitets-, arbejdsmiljø- eller energiledelsessystem, hvor miljø er integreret. Der arbejdes ikke systematisk med miljøforbedringer, der er	

¹ Lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 om miljøbeskyttelse med senere ændringer samt Bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2017 om miljøtilsyn.

	ikke formuleret målsætninger eller fastsat mål for miljøarbejdet, og der er ikke opnået løbende dokumenterede miljøforbedringer på udvalgte områder.	5
B	Miljømyndigheden har ved tilsynet konstateret, at virksomheden eller husdyrbruget overtræder vilkår, love, bekendtgørelser, regulativer, ikke efterkommer påbud, eller at der er berettigede naboklager. Miljømyndigheden har håndhævet med mindst en indskærpelse.	3
C	Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald forekommer kun i mindre mængder.	1
D	Virksomheder uden emissionsvilkår eller ingen emissioner til luft, jord- og/eller vandmiljø, der reguleres i bekendtgørelser.	1
E	Virksomheden er placeret >500 m fra følsomme områder og/eller i områder med begrænsede drikkevandsinteresser, dog ikke særlige drikkevandsinteresser.	1

Miljøriskovurderingen vil blive lagt til grund for bestemmelse af tilsynsfrekvensen.

Hvis du har rettelser eller bemærkninger til denne tilsynsrapport eller tilsynskommentarerne, skal du give mig besked snarest muligt og senest mandag den 4. august 2025.

Hører jeg ikke fra dig, anser vi oplysningerne for korrekte.

Offentliggørelse

Tilsynsrapporten vil blive offentliggjort når høringen er udløbet, se ovenfor. Offentliggørelse sker i henhold til Miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Tilsynsrapporten offentliggøres ligeledes på Miljøstyrelsens portal Digital Miljøadministration (DMA).

Der skal gøres opmærksom på, at enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Du skal betale 1705,373 kr. for miljøtilsynet.

Timeprisen er 487,25 kr., og jeg har brugt 3,5 timer på opgaven, se tidsforbruget i skemaet:

Arbejdsopgave	Tidspunkt / dato	Tid /timer
Forberedelse af tilsyn	6. juni 2025	0,5 timer
	23. juni 2025	0,5 timer
Fysisk miljøtilsyn	24. juni 2025	0,5 timer
Bearbejdning af tilsyn og registrering i database	24. juni 2025	0,5 timer
	17. juli 2025	1,5 timer

Opkrævning for tilsyn sker kvartalsvis.

Gebyr for Affaldstilsynet

Du skal betale 1012 kr. for affaldstilsynet.

Timeprisen er 675 kr., og jeg har brugt 1,5 timer på opgaven, se tidsforbruget i skemaet:

Arbejdsopgave	Tidspunkt / dato	Tid /timer
Forberedelse af affaldstilsyn	23. juni 2025	0,5 timer
Fysisk affaldstilsyn	24. juni 2025	0,5 timer
Bearbejdning af tilsyn og registrering i database	17. juli 2025	0,5 timer

Bilag

Udskrift fra Miljødatabasen (tilsynskommentarerne).

Venlig hilsen



Steen Stokholm