

**Miljøgodkendelse til mellemdepot for
ren jord og anlæg for nyttiggørelse af
ren jord**

NHN

Hospitalsvej 1, 3400 Hillerød

DATABLAD

Miljøgodkendelse til mellemdepot for ren jord og anlæg for nyttiggørelse af ren jord på Hospitalsvej 1, Hillerød

Godkendt af Hillerød Kommune,
Miljø og Byg

10. juli 2020

Virksomhedens art og liste-
betegnelse: K212 og K 206

K212: Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.

K206: Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.

Virksomhedens beliggenhed:

Hospitalsvej 1
3400 Hillerød

Aktivitet:

Matr. nr. 1f Favrholt, Hillerød Jorder
Matr. nr. 1i Trollesminde, Hillerød Jorder

Virksomhedens ejer:

NHN – Nordsjællands Hospital
Kongens Vænge 2
3400 Hillerød

Virksomhedens driftsansvarlige:

Ole Kongsbak

Grundens ejer:

Region Hovedstaden
Kongens Vænge 2
3400 Hillerød

CVR-nr.:

29190623

P. nr.

1025650731

Tilsynsmyndighed:

Hillerød Kommune

Indholdsfortegnelse

1.	Indledning	6
2.	Afgørelse	6
3.	Vilkår	7
	Generelt	7
	Indretning og drift	7
	Luftforurening og støv	8
	Støj	8
	Jord og grundvand	9
	Vandløb, dræn og overfladevand	9
	Beskyttet natur	9
	Forhåndsgodkendelse af jord	9
	Modtagekriterier	10
	Uheld og spild	10
	Egenkontrol	11
	Indberetning	11
	Ophør	11
4.	Klagevejledning	12
5.	Miljøteknisk vurdering	13
	Beliggenhed og planforhold	13
	VVM-screening	14
	Anden lovgivning	14
	Bedst tilgængelig teknik (BAT)	16
	Generelt	16
	Indretning og drift	17
	Luftforurening	19
	Støj	19
	Jord og grundvand	20
	Overfladevand og spildevand	21
	Affald	21
	Driftsforstyrrelser og uheld	21

Indberetning/rapportering	21
Ophør	21

Bilagsfortegnelse

Bilag 1

Ansøgning om §33 tilladelse til mellemdeponering og genanvendelse af jord i forbindelse med opførelse af Nyt Hospital Nordsjælland, version 2, af den 30. marts 2020 fra COWI

1. Indledning

COWI har på vegne af NHN – Nordsjællands Hospital, ansøgt om miljøgodkendelse til mellemdepot for ren jord og nyttiggørelse af ren jord til terrænregulering i forbindelse med etablering af Nyt Hospital Nordsjælland (NHN). Mellemdepotet placeres på matr. nr. 1f Favrholt. Terrænregulering sker på matr. nr. 1f Favrholt og 1i Trollesminde, Hospitalsvej 1, 3400 Hillerød.

Hillerød Kommune har vurderet, at aktiviteterne er omfattet af listepunkterne K206 og K212 i godkendelsesbekendtgørelsen¹:

- Nyttiggørelse af ren jord til terrænregulering er omfattet af listepunktet K206: Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding. Dette begrundes med, at den jord der tilkøres betragtes som affald, jf. affaldsbekendtgørelsen §2, stk. 1, i det der ikke på forhånd er indgået aftaler med samtlige indehavere, der ønsker at skille sig af med jorden, den samlede jordtilførsel betragtes som et anlæg pga. jordtilførsels størrelse samt at jorden tilkøres som nyttiggørelse, da der er behov for udskiftning af blød bund for at der kan bygges hospital på arealet. Herved bruges jorden til opfyldningsformål og erstatter brugen af primære råstoffer.
- Mellemdepotet for jord er omfattet af listepunktet K212: Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.

2. Afgørelse

Denne afgørelse omfatter tilladelse til etablering af anlæg til nyttiggørelse af ren jord til terrænregulering ifm. etablering af Nyt hospital Nordsjælland. Der meddeles samtidig tilladelse til midlertidig at mellemdeponere jorden på arealet, inden det skal indbygges i projektet. Mellemdepotet placeres på matr. nr. 1f Favrholt. Terrænregulering sker på matr. nr. 1f Favrholt og 1i Trollesminde, Hospitalsvej 1, 3400 Hillerød.

Terrænreguleringen sker fordi det er nødvendigt at udskifte blødbundsjord på arealet før hospitalet kan opføres.

Hillerød Kommune, Miljø og Byg, meddeler hermed NHN – Nordsjællands Hospital, Kongens Vænge 2, 3400 Hillerød (CVR nr. 29190623 og p. nr. 1025650731) miljøgodkendelse til etablering af anlæg for nyttiggørelse af ren jord samt midlertidigt mellemdepot for ren jord. Godkendelsen gives i henhold til §33, stk. 1 i Miljøbeskyttelsesloven², på nedenstående vilkår.

Til grund for ansøgningen ligger flg. sagsakter:

- Ansøgning om §33 tilladelse til mellemdeponering og genanvendelse af jord i forbindelse med opførelse af Nyt Hospital Nordsjælland af den 30-03-2020, version 2.0, udarbejdet af COWI

¹ Bekendtgørelse nr. 1534 af 9. december 2019 om godkendelse af listevirksomhed

² Lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 om miljøbeskyttelse

- BOM indsendelse nr. 3 af den 30-03-2020
- Kort der viser hvor der terrænreguleres, fremsendt i mails af den 22. og 24. april 2020 af Stefan Brandt, Nordsjællands Hospital

3. Vilkår

Der foreligger ikke standardvilkår for den ansøgte aktivitet. De opstillede vilkår for virksomheden tager derfor udgangspunkt i gældende lovgivning samt i oplysninger for anlægsarbejdets gennemførelse afgivet i ansøgningen.

Generelt

1. Virksomheden skal etableres i overensstemmelse med det oplyste i ansøgning om miljøgodkendelse af 30. marts 2020 jf. bilag 1.
2. Nærværende miljøgodkendelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 2 år fra dags dato.
3. En kopi af denne godkendelse skal til enhver tid være tilgængelig for de personer, der har ansvaret for anlæggets etablering og drift.
4. Der skal meddeles påbegyndelse til Hillerød Kommune senest en uge inden jordtilkørsel til arealet og mellemdepotet starter.
5. Miljøgodkendelsen er tidsbegrænset og udløber når terrænreguleringen er færdig.

Indretning og drift

6. Tilkørsel til arealet og mellemdepotet skal ske fra Overdrevsvejen.
7. Der må i anlægsperioden udelukkende være aktiviteter på anlægget mandag – fredag i tidsrummet kl. 07:00 – 18:00. Der må ligeledes kun være aktiviteter i mellemdepotet på hverdage i tidsrummet kl. 07:00-18:00.
8. Der skal foreligge en driftsinstruks for anlægget, der beskriver hvordan det sikres at jorden forhåndsgodkendes og modtages korrekt. Det skal af instruksen desuden fremgå af hvem og hvordan der foretages egenkontrol.
9. Driftsinstruksen skal være nedskrevet og fremsendes til Hillerød Kommunes accept inden etablering af anlægget og mellemdepotet påbegyndes. Driftsinstruksen skal til enhver tid være opdateret ift. denne godkendelses vilkår, være tilgængelig for personalet og kunne fremvises for Hillerød Kommune på forlangende.
10. Anlægget og mellemdepotet skal, når der er åbent for tilkørsel af jord, altid være bemannet af personale med kendskab til denne miljøgodkendelse og driftsinstruksen.
11. Det skal sikres, at der ikke er mulighed for at tilkøre jord eller andre materialer til anlægsområdet uden for åbningstid og ved fravær af bemanning.
12. Der må i alt modtages op til 200.000 m³ ren jord til terrænreguleringen.
13. Mellemdepotet skal placeres på den sydvestlige del af matr. nr. 1f Favrholm som angivet i ansøgningsmaterialet og som vist på figur 2 senere i denne tilladelse. I mellemdepotet må der kun mellemdeponeres ren jord, der senere skal anvendes til terrænregulering på matr. nr. 1f Favrholm og 1i Trollesminde. Tilført jord må maksimalt oplagres i 3 år. Når terrænreguleringen er afsluttet, skal mellemdepotet nedlægges og evt. overskydende jord i mellemdepotet skal fjernes inden for 1 måned.

14. Jorden i mellemdepotet skal opbevares i en mile på maksimalt fem meters højde med skråningsanlæg 1:2. Mile må ikke blive større end 25.000 m³. Mile skal klappes af så regnvand mv. ikke opbløder jorden.
15. I mellemdepotet må der i kortere tid og højst 14 dage opbevares jord opgravet på anlægsområde, dvs. på matr. nr. 1f Favrholt og 1i Trollesminde, der ved syn eller lugt vurderes forurenede. Jorden skal opbevares særskilt og på tæt belægning og overdækkes eller i overdækkede containere. Jorden skal bortskaffes hurtigst muligt når analyseresultater foreligger.
16. Terrænreguleringen må kun opbygges af ren jord (klasse 0 og 1) jf. Sjællandsvejledningen³, svarende til jord der overholder kvalitetskriterierne for kulbrinter, tjærestoffer og tungmetallerne bly, cadmium, nikkel, kobber, chrom og zink jf. tabel 1, og uden risiko for indhold af andre forurenende stoffer.

Luftforurening og støj

17. Når der ikke sker aflæsning af jord må maskiner, lastbiler og andre køretøjer ikke køre i tomgang længere end nødvendigt og højst i 1 minut.
18. Det skal sikres, at driften ikke medfører støvgener uden for anlægsområdet i perioden hvor terrænreguleringen er under opbygning og mellemdepotet er i drift. Støvende udendørs aktiviteter skal forhindres eller imødegås ved støvforebyggende foranstaltninger, som fx støvdæmpende vanding.

Støj

19. Virksomhedens bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A), må ikke overstige Miljøstyrelsens grænseværdier i nedenstående tabel:

Områdetype	Mandag-fredag kl. 07-18 Lørdag kl. 7-14	Mandag-fredag kl. 18-22 Lørdage kl. 14-22 Søn- og helligdage kl. 07-22	Alle dage kl. 22-07
Boligområder, åben og lav	45	40	35
Beboelse i det åbne land	55	45	40

For boliger i det åbne land gælder støjgrænserne på opholdsarealer og ikke mere end 15 m fra beboelsen.

Referencetidsrum: For dagperioden mandag - fredag kl. 07.00 - 18.00 skal grænseværdien overholdes inden for det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer, for dagperioden lørdag kl. 07.00-14.00 inden for det mest støjbelastede tidsrum på 7 timer og lørdag kl. 14.00-18.00 inden for det mest støjbelastede tidsrum på 4 timer. For aftenperioden kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes inden for den mest støjbelastede time. For natperioden kl. 22.00-07.00 skal grænseværdierne overholdes inden for den mest støjbelastede halve time. Hvis støjen indeholder tydeligt hørbare toner eller impulser skal man lægge 5 dB til det ækvivalente støjniveau for at bestemme støjbelastningen.

20. Hillerød Kommune kan forlange – dog højst én gang årligt – at virksomheden dokumenterer, at støjvilkår overholdes. Beregninger og målinger skal udføres som "Miljømåling – ekstern støj" af et

³ Vejledning i håndtering af forurenede jord på Sjælland. Juli 2001 med rettelser.

firma, som er godkendt af Miljøstyrelsen hertil efter de til enhver tid gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen.

Målerapporten skal indsendes til Hillerød Kommune. Hvis målingerne viser, at kravværdierne overskrides, kan Hillerød Kommune forlange, at støjen dæmpes eller driften omlægges.

Jord og grundvand

21. Entreprenørtank til brændstof, skal være typegodkendt og opstilles på fast stabilt underlag og være sikret mod påkørsel.
22. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger), skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal spild kunne opsamles i en tæt spildbakke eller grube.
23. Der skal til enhver tid forefindes opslugningsmateriale på anlægsområdet til opslugning og håndtering af spild. Opsamlet spild af brændstof eller olie inkl. opslugningsmateriale, skal håndteres som farligt affald.

Vandløb, dræn og overfladevand

24. Der må ikke foretages terrænreguleringen i et 5 meter bredt bælte på hver side af vandløbet (Hestehavegrøften) målt fra vandløbets øverste kant (kronekanten) på de åbne strækninger og 2 meter på de rørlagte strækninger. Afmærkning af beskyttelseszone skal foretages inden terrænreguleringen igangsættes.
25. Det skal sikres, at private drænledninger der løber på matr. nr. 1f Favrholt ikke beskadiges ved terrænreguleringen og ved etablering og brug af mellemdepotet.

Beskyttet natur

26. Der må ikke foretages indgreb, herunder terrænregulering, i områder der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens §3 før der er opnået særskilt dispensation efter Naturbeskyttelsesloven til dette.

Forhåndsgodkendelse af jord

27. Virksomheden må kun indbygge ren jord fra lokaliteter, der er forhåndsgodkendt i henhold til denne miljøgodkendelse. Forhåndsgodkendelsen skal udføres af virksomheden, før jorden køres til anlægget. Ved forhåndsgodkendelsen skal virksomheden sikre, at jorden er analyseret i overensstemmelse med vilkårene i denne tilladelse og at jorden, på baggrund af områdets historik, ikke forventes forurenet med andre parametre, end hvad der er analyseret for.
28. Ved et jordparti forstås en mængde jord, der stammer fra et afgrænset areal, og som har været udsat for den samme miljøpåvirkning. Et jordparti må kun bestå af enten intaktjord (råjord) eller overjord/fyldjord.
29. Der må ikke modtages jord fra V1 og V2- kortlagte grunde⁴.
30. Jord, der modtages til terrænregulering, skal være analyseret og anmeldt i overensstemmelse med bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord⁵. Jord fra områdeklassificerede områder og offentlige vejarealer skal som minimum være analyseret med en prøve pr. 30 ton (fyldjord).
31. Jf. vilkår 30 kan prøvetagning udelades for jord, der dokumenteres at være fra:

⁴ Jf. Jordforureningsloven

⁵ Bekendtgørelse 1452 af 7. december 2015

- Uforurennet intaktjord der kommer fra naturarealer
 - Uforurennet jord fra landbrugsarealer/dyrkningsarealer
 - Uforurennet jord fra ikke områdeklassificerede områder
32. Hvis jord i et tilført vognlæs udviser forureningsindikationer så som misfarvning, lugt eller fri fase, eller hvis jorden indeholder byggeaffald, asfaltrester, slagge, træ eller andet affald, skal hele læsset afvises.

Modtagekriterier

33. Al analyseret jord skal overholde grænseværdierne i tabel 1. Der må ikke være konstateret tegn på indhold af flygtige komponenter, og områdets historik må ikke antyde forureninger med chlorerede opløsningsmidler.

Forurening	Maksimal koncentration i jord til terrænregulering i mg/kg TS
Metaller	
Cadmium	0,5
Chrom, total	500
Kobber	500
Nikkel	30
Bly	40
Zink	500
PAH'er	
PAH, total	4,0
Benz(a)pyren	0,3
Dibenz(a,h)antracen	0,3
Kulbrinter	
Total olie, C₆-C₃₅	100
C₆-C₁₀	<
C₁₀-C₁₅	<
C₁₅-C₂₀	55
C₂₀-C₃₅	100

Tabel 1 Grænseværdier for jord til terrænregulering

For hver enkelt forureningskomponent må gennemsnittet af analyseresultaterne ikke overskride ovennævnte krav. Intet enkelt analyseresultat må overskride kravet med mere end 50%. I de tilfælde, hvor kun to jordprøver repræsenterer ét jordparti, skal begge analyseresultater for hver forureningskomponent overholde grænseværdien for den pågældende kategori.

34. Jord, for hvilken analyser og kategorisering viser, at jordpartiet ikke er omfattet af virksomhedens godkendte kategori, skal afvises inden modtagelse, eller alternativt videredisponeres hurtigst muligt, dog senest inden ophør af næstfølgende arbejdsdag.
35. Det skal løbende registreres, hvor meget jord der tilkøres virksomheden.

Uheld og spild

36. Al personale på anlægget skal være oplyst om procedurer i tilfælde af spild af brændstof, hydraulikolie eller andet, der kan forurene jord og grundvand. Hvis der sker et spild, skal synligt forurennet jord straks graves af og bortskaffes til godkendt modtager.

Egenkontrol

37. Hvert jordparti, der bliver kørt til anlægget, skal kontrolleres inden aflæsning på anlægsområdet. Egenkontrollen skal løbende udføres af en person med ansvar for modtagelse af jorden, og som kender til driftsinstruks og miljøgodkendelse.
38. Der skal gennemføres en visuel kontrol af alle vognlæs jord.
39. Der skal løbende, og under hele anlægsperioden, føres driftsjournal for tilkørte og afviste jordpartier med angivelse af:
 - Dato og mængde for modtagne jordpartier med oplysninger om opgravningsstedet (ejernavn, adresse og matr.nr.), tilhørende analyseresultater samt kategorisering
 - Transportørens navn, adresse og CVR-nr.
 - Resultat af visuel kontrol for hvert vognlæs jord, herunder årsag til evt. afvisning.
 - Dato og mængde for modtagne og efterfølgende afviste vognlæs af forhåndsgodkendte jordpartier, herunder dokumentation for korrekt bortskaffelse.
 - Opgørelse over uheld og spild, samt hvilke afværgetiltag der er foretaget for at undgå lignende uheld og spild
 - Dokumentation for bortskaffet affald

Driftsjournalen skal under hele anlægsperioden være tilgængelig for, og på forlangende, sendes til Hillerød Kommune.

Indberetning

40. Virksomhedens indberetning til Hillerød Kommune skal indeholde følgende, når anlægsarbejdet med terrænregulering er færdiggjort:
 - En samlet opgørelse over mængden af jord der hhv. er modtaget og afvist.
 - Skema med registrering fra egenkontrol inkl. visuel kontrol.
 - Situationsplan med angivelse af areal(er), hvor der er sket opfyldning.
 - Dokumentation for fjernelse af eventuelle afviste jordpartier og forureninger som følge af spild og uheld.

Indberetningen skal fremsendes til Hillerød Kommunes senest 4 uger efter ophør af virksomhedens aktiviteter.

41. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år, og skal fremsendes til Hillerød Kommune i forbindelse med ophør af anlægsaktiviteten.

Ophør

42. Når terrænreguleringen er færdig skal mellemdepotet nedlægges og entreprenørtanke, kørselsveje, skurvogne mv. fjernes. Hvis der er tegn på at være sket jordforurening fra entreprenørtanke eller kørende materiel, skal jordforureningen fjernes og området reetableres.
43. Senest 2 uger før ophør af virksomhedens aktiviteter, skal dette skriftligt meddeles Hillerød Kommune, Miljø.

4. Klagevejledning

Denne tilladelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til miljøbeskyttelseslovens⁶ § 91 indenfor en klagefrist på 4 uger. Klagen skal derfor være indgivet senest den 7. august 2020.

Klageberettigede fremgår af miljøbeskyttelseslovens §§ 98, 99 og 100.

Evt. klager skal indsendes via klageportalen, som findes på borger.dk eller virk.dk. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hillerød Kommune via klageportalen. Ved klage skal der betales et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes klagen automatisk først til Hillerød Kommune. Hvis Hillerød Kommune fastholder afgørelsen, sender Hillerød Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Der gives får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis der ønskes fritagelse for at bruge Klageportalen, skal en begrundet anmodning fremsendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Denne tilladelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 endvidere indbringes for domstolene indtil 6 måneder efter at den er meddelt eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder fra den endelige afgørelse er meddelt.

⁶ Lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 om miljøbeskyttelse

5. Miljøteknisk vurdering

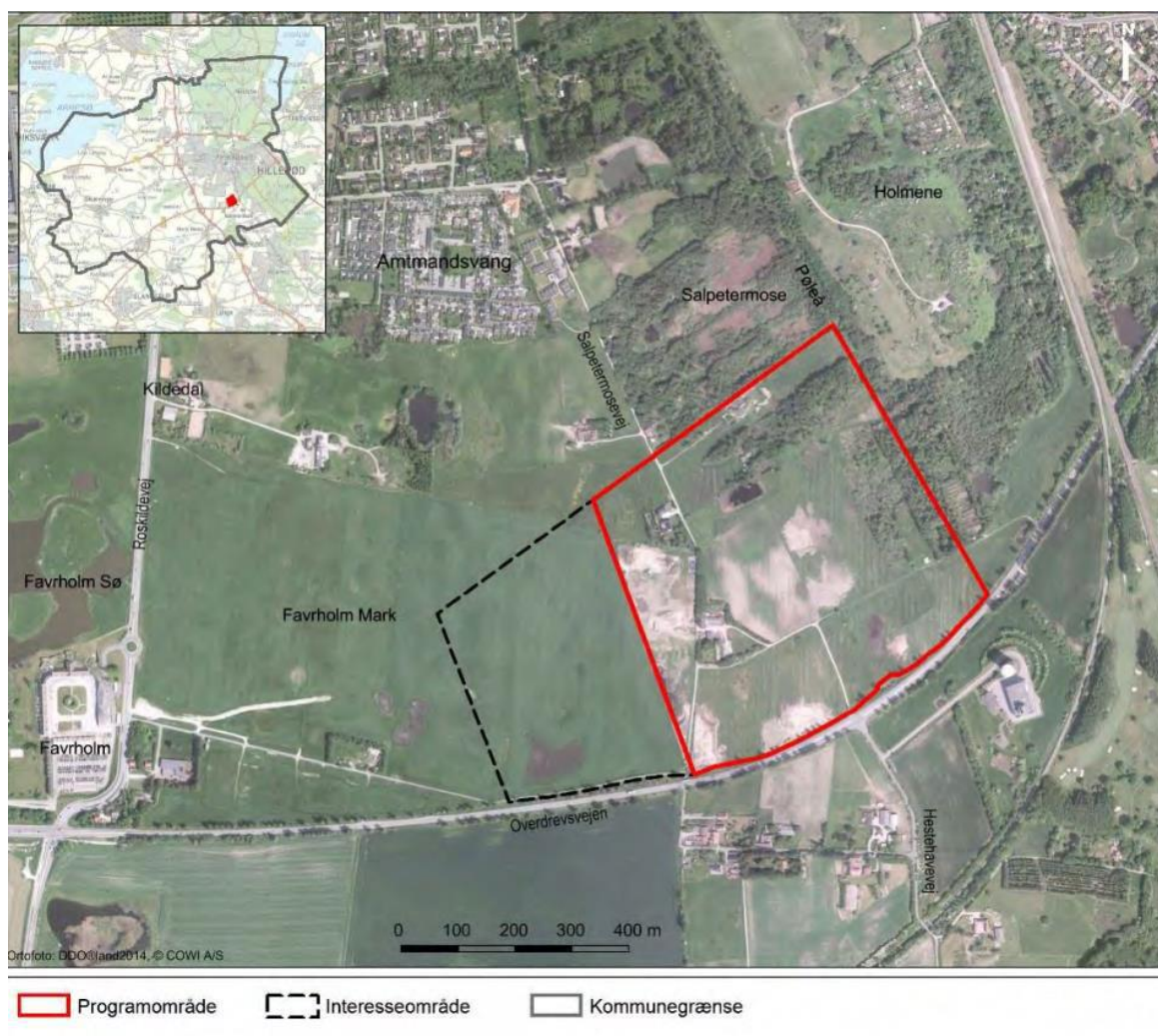
Beliggenhed og planforhold

Projektet Nyt Hospital Nordsjælland, NHN opføres på matr. nr. 1f Favrholt og 1i Trollesminde. Området benyttes på nuværende tidspunkt til marker og mose. Terrænreguleringen vil ske på hele matriklen matr. 1f Favrholt og på den nordvestlige del af matr. nr. 1i Trollesminde. Mellemdetotet placeres i den sydvestlige del af matrikel 1f Favrholt, ud mod Overdrevsvejen.

Hospitalsbyggeriet er beliggende i byzone og er omfattet lokalplan 408. Arealet afgrænses mod syd af Overdrevsvejen og mod nord af Salpetermosen. Mod øst og vest afgrænses der af landzonearealer. Arealet er hverken områdeklassificeret eller kortlagt som forurenede efter jordforureningsloven.

Der er konstateret blødbundsaflejringer med mægtigheder på over 8 meter. Der ønskes at afgrave en del af blødbundsjord og erstatte den bortskaffede jord med rene genindbygningsegne materialer. Det vurderes, at der er behov for at tilkøre op til 200.000 m³ rent jord fra eksterne projekter. Der vil endvidere blive behov for midlertidigt at mellemdetotere det tilkørte jord inden det skal indbygges på matriklen.

Placeringen af arealet fremgår af figur 1.



Figur 1 Beliggenhed af lokaliteten

VVM-screening

Terrænregulering med ren jord samt etablering af midlertidigt mellemdepot er omfattet miljøvurderingsloven (bilag 2, pkt. 11. b "Anlæg til bortskaffelse af affald" (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1). Terrænreguleringen er screenet og fundet ikke VVM-pligtig. Afgørelsen er offentliggjort den 10. juli 2020 på www.hillerod.dk.

Anden lovgivning

§3-beskyttet natur

Der er registreret beskyttet natur på den nordøstlige del af matr. nr. 1f Favrholt og på matr. nr. 1i Trollesminde. Den beskyttede natur omfatter sø, eng og mose. Beskyttelsen betyder, at der ikke må foretages ændringer i arealernes tilstand, herunder terrænregulering. Kommunen kan i særlige tilfælde dispensere fra disse bestemmelser.

En del af jordarbejderne omfatter udskiftning af blødbundsjord og terrænregulering inden for beskyttet mose. Bygherre har indsendt særskilt ansøgning til disse indgreb i beskyttet natur. Der kan ikke foretages indgreb i beskyttet natur før kommunen har meddelt tilladelse her til. Det forventes, at kommunen i foråret 2020 meddeler dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, til

terrænregulering og etablering af vej, i et mose-areal i den nordvestlige hjørne af matr. nr. 1f Favrholt. Nærværende godkendelse omfatter ikke indgreb i beskyttet natur.

De øvrige arealer som denne godkendelse omfatter er ikke omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, og er heller ikke yngle- eller rasteområde for bilag IV-arter.

Bilag IV-arter

Habitatbekendtgørelsen fastlægger i § 10, stk. 1, og § 10, stk. 2, en pligt for myndigheder til at varetage beskyttelseshensyn i forhold til yngle- eller rasteområder for arter på habitatdirektivets bilag IV, samt beskyttelsen af planter.

Pligten indebærer, at myndighederne i forbindelse med vedtagelse af planer eller afgørelser i sager skal sikre, at der ikke sker en beskadigelse eller ødelæggelse af yngle – og rasteområder for bilag IV-arter, samt at der ikke sker forsætligt drab på enkeltindivider. Samtidig skal reglerne sikre, at planter på habitatdirektivets bilag IV ikke ødelægges.

Det beskyttede moseområde, hvor der skal udskiftes blød bund, er rastested for bilag IV-arterne spidssnudet frø og stor vandsalamander. I § 3 tilladelsen til jordarbejder og etablering af vej, vil der blive stillet vilkår om, at moseområdet tømmes for padder, inden jordarbejderne udføres. Herved sikres det, at der ikke sker drab på individer af padder. Bygherre skal indhente tilladelse fra Miljøstyrelsen til flytning af padder. Den øvrige del af projektområdet, er i foråret 2018 tømt for padder. Jordarbejderne på disse arealer, kan således udføres, uden at der sikres drab på enkelt individer af bilag-IV padder.

I ovennævnte dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, vil der ligeledes blive stillet vilkår om, at der etableres erstatningsnatur som fungerer som nyt rasteområde for spidssnudet frø og stor vandsalamander.

Det vurderes således, at godkendelsen af terrænregulering med ren jord samt etablering af midlertidigt mellemdepot, med de stillede vilkår, sikrer at den økologiske funktionalitet for bilag IV-arterne spidssnudet og stor vandsalamander opretholdes, samt at der ikke sker drab på enkeltindivider af arterne.

Fredskov

Der er registreret fredsskov på en mindre del af den østlige del af matrikel 1f Favrholt. Hvis der skal foretages terrænregulering eller andre indgreb i fredskov, skal Miljøstyrelsen ansøges om særskilt tilladelse til dette.

Vandløb og dræn

Det offentlige vandløb Hestehavegrøften løber igennem matrikel 1f Favrholt og langs matrikel grænsen mod matr. nr. 1i Trollesminde. I regulativet for det offentlige vandløb Hestehavegrøften fremgår det, at der er fastlagt et arbejdsbælte på 5 m af hver side af vandløbet på de åbne strækninger og 2 m på de rørlagte strækninger. Dette arbejdsbælte skal friholdes for terrænregulering og mellemdeponering.

Der er på matr. nr. 1f Favrholt flere kendte drænledninger, som leder fra Hestehavevej til Hestehavegrøften. For private drænledninger, gælder at man ikke må beskadige vandløb, hvorfor

det kan være uhensigtsmæssigt at køre ovenpå dem med tunge maskiner, som kan trykke drænene sammen og ødelægge dem.

Internationale naturbeskyttelsesinteresser – væsentlighedsvurdering

Jf. habitatbekendtgørelsens § 6, stk. 1 skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Nærmeste Natura 2000-område til projektområdet er habitatområde nr. 269 'Tokkekøb Hegn, Grønholt Hegn og Ny Hammersholt' der er udpeget pr. 1. november 2018 og derfor findes der endnu ikke udpegningsgrundlag eller udpegede naturtyper og arter for området.

Området forventes at indeholde naturtyperne bøg på muld, bøg på mor samt skovbevokset tørvemose, elle-askesump, hængesæk, tidvis våd eng og at være levested for mosset grøn buxbaumia.

Habitatområdet ligger ca. 700 m øst for projektområdet og det vurderes, at nærværende afgørelse ikke vil medføre en direkte eller indirekte påvirkning, der kan have væsentlig negativ effekt på habitatområdet. På grund af afstanden på 700 m mellem projektområdet og Natura 2000-områder kan det udelukkes, at der sker indgreb i naturtyper og levested for arter, som området er udpeget for at beskytte. Det vurderes ligeledes, at der på grund af afstanden til natura 2000-området, ikke vil ske en væsentlig negativ påvirkning af naturtyper og levesteder for arter, ved indirekte påvirkning i form af støj, støv og trafik. Dette projekt omfatter ikke grundvandssænkning.

Hillerød Kommune vurderer således i henhold til habitatbekendtgørelsens § 6, stk. 1 og § 7, stk. 6 nr. 5, at udnyttelse af nærværende godkendelse i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, ikke vil have indvirkning på Natura 2000-områder. Heller ikke sammen med andre elementer af projektet med at etablere Nyt Hospital Nordsjælland.

Der skal derfor ikke foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektet.

Bedst tilgængelig teknik (BAT)

Der kan ikke meddeles miljøgodkendelse for anlæg og aktiviteter, medmindre det er godtgjort, at der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af BAT (bedst anvendelige teknikker), og at virksomheden i øvrigt kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Terrænregulering ved påfyldning af jord er en naturlig metode til nyttiggørelse af overskudsjord (affaldsjord) fra fx bygge- og anlægsarbejder i forbindelse med byggemodning af nye boligområder, boligbyggeri eller nye vejanlæg. Der frembringes ikke affald ved arbejdet med etablering af terrænopbygningen.

Generelt

Terrænopbygningen er permanent.

Perioden for mellemdeponering afhænger af, om de enkelte projekter på arealerne kommer i gang til tiden, og hvorvidt jorden kan indbygges løbende. Det vurderes, at det midlertidige mellemdepot

på ejendommen vil kunne komme til at vare 1-3 år. Mellemdeponeringen ophører, efterhånden som de enkelte byggefeltet udvikles og jorden bliver indbygget.

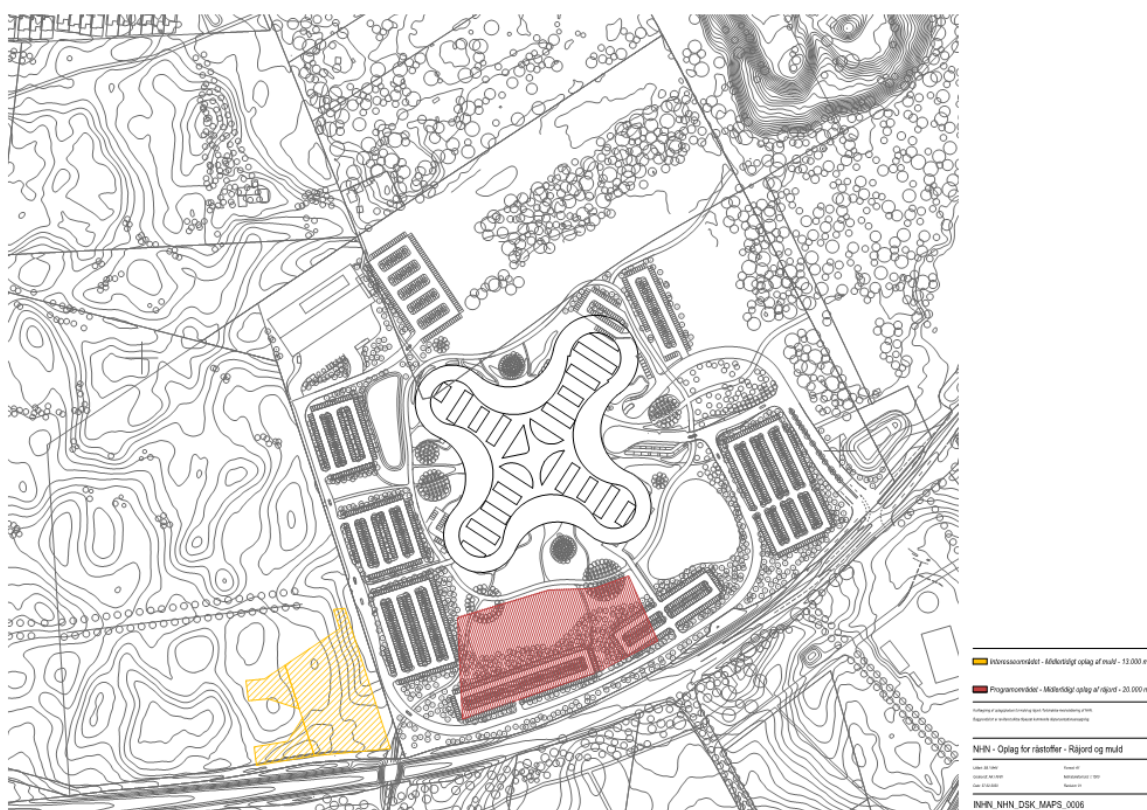
Fristen for udnyttelse af miljøgodkendelsen følger af godkendelsesbekendtgørelsens § 32.

Afgørelsen skal være tilgængelig på virksomheden, og driftspersonalet skal være orienteret om godkendelsens indhold og vilkår, så det sikres, at ansvarlige for driften er bekendte med virksomhedens miljøgodkendelse og sikrer, at denne overholdes til enhver tid.

Indretning og drift

Miljøpåvirkningen fra virksomheden vurderes at være af lokal karakter. Emissionsparametre vil overvejende være støv og støj fra anlægsarbejder.

Placering af mellemdepotet for ren jord fremgår af nedenstående figur 2 (markeret med rød farve). Hillerød Kommune har den 5. marts 2020 afgjort, at mulddepotet på matr. nr. 11o ikke er omfattet af listepunkt K212 og mulddepotet er derfor ikke omfattet af den miljøgodkendelse (markeret med gul farve).

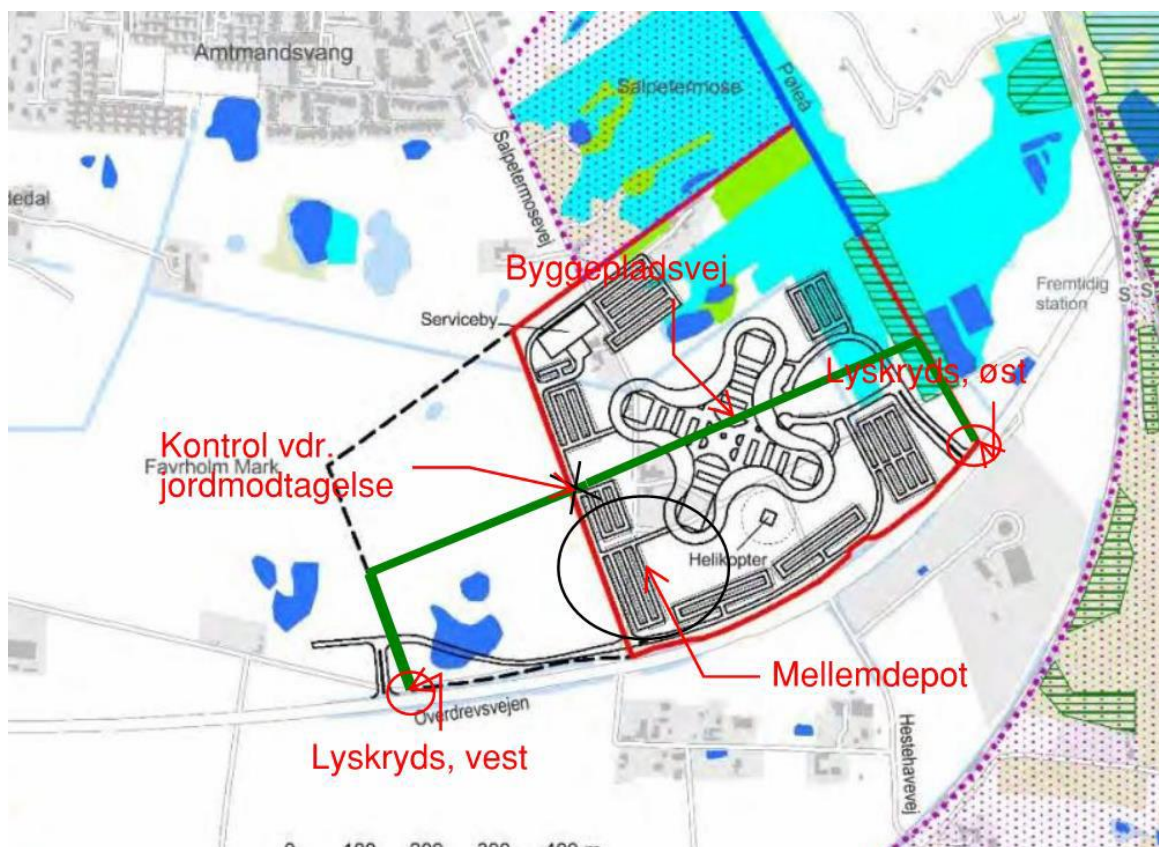


Figur 2 Placering af mellemdepot for ren jord (rød) og mulddepot (gul)

Der er etableret to lyskryds (vest og øst), se figur 3, og når lastbilerne kommer med jord, vil de benytte adgangsvej ved lyskryds vest, hvorefter de bliver mødt af en modtagerkontrol, før jorden bliver læsset af. Ved modtagerkontrollen kontrolleres køresedlerne i forhold til opgravningsadresse/jordanvisning og jorden bliver kontrolleret i forhold til

genindbygningsegnethed, lugt, farve og evt. indhold af affald. Ikke-genanvendelsesegnet jord returneres til afsender øjeblikkeligt

Det forventes, at der i alt skal transporteres op til ca. 400.000 m³ jord og muld ind og ud i forbindelse med projektet. Anlægsperioden forventes at give anledning til 21.000 kørsler og et tilsvarende antal tomme returkørsler i lastbil. Med en anlægsperiode på 36 måneder svarer det til ca. 30 kørsler pr. dag under forudsætning af at til- og frakørsel vil ske med sættevogne.



Figur 3 Adgangsforhold i forbindelse med jordhåndtering

Ansøger oplyser, at der kun vil foregå anlægsaktiviteter i tidsrummet kl. 07- 18 på hverdage. Arbejdet i mellemdpotet vil omfatte oplægning af jorden i miler indtil jorden skal anvendes i projektet. Der stilles vilkår om, hvornår virksomheden må være i drift og at der kun må udføres anlægsarbejde indenfor normal arbejdstid.

Mellemdpotet indrettes i én mile af maksimalt fem meters højde med skråningsanlæg 1:2. Milerne forventes ikke på noget tidspunkt at blive større end 25.000 m³ og milerne klappes af så regnvand mv. ikke opbløder råjorden. Der vil blive oplagret jord i mellemdpotet. Den årlige mængde kendes ikke endnu. Der ønskes generelt så lidt jord i mellemdpot som muligt og der planlægges i hht. at størstedelen af jorden køres direkte til indbygningslokaliteten.

Jorden i mellemdpoterne udgøres af:

- Jord uden forureningstegn, der er opgravet på egne matrikler og som forventes nyttiggjort i projektet.
- Jord der er dokumenteret ren og modtaget fra eksterne projekter.

- Evt. jord, som er opgravet på egne matrikler/fra projektet og som ved lugt eller syn har indikationer på forurening og som derfor skal undersøges. Ikke-karteret jord fra projektet oplægges i miler på befæstede arealer eller arealer med presenning eller bortskaffes med det samme til ekstern kartering. Det vil tilstræbes, at opholdstiden i miler vil være så kortvarig som mulig for at minimere risiko for udvaskning.

Der stilles vilkår til hvilken jord der må mellemdeponeres i arealet samt opbygning af depotet. Der stilles desuden vilkår til hvordan jord fra egne matrikler med indikationer på forurening kan opbevares i kort tid i mellemdepotet.

For at sikre, at terrænreguleringen etableres som ansøgt og det kontrolleres, at den tilførte jord overholder vilkårene i denne godkendelse, samt at der ikke tilføres forurenede jord eller andet affald til virksomheden, stilles der vilkår om at der skal udarbejdes en driftsinstruks, og at denne skal være tilstede på anlægget og tilgængelig for personalet.

Luftforurening

I anlægsfasen vil der være risiko for støvgener i perioder med tørt og blæsende vejr pga. jordhåndtering med maskiner samt ved tilkørsel og aflæsning af jord.

Hillerød Kommune stiller vilkår om, at virksomheden skal sikre at driften ikke medfører støvgener uden for anlægsområdet i perioden, hvor mellemdepotet er i drift og hvor jorden indbygges. Dette kan f.eks. ske ved støvdæmpende vanding af området i tørre perioder.

Hillerød Kommune vurderer at virksomheden ikke vil medføre støvgener i omgivelserne, hvis vilkåret i afgørelsen overholdes.

Støj

Der vil i anlægsperioden kunne være støj i omgivelserne, der hidrører fra til- og frakørsel af lastbiler samt intern kørsel med ikke-vejgående maskiner som dozere, gravemaskiner mv. Der skønnes i gennemsnit at ville være ca. 30 daglige transporter med lastbiler. Det skønnes desuden, at der være 1 gravemaskine 40-60 ton samt 1-2 dumpere i gang dagligt.

Da aktiviteterne ved drift af mellemdepotet og ved indbygning af jorden ikke har midlertidig karakter, kan støjen ikke umiddelbart reguleres efter Hillerød Kommunes forskrift om støj og støv for bygge- og anlægsarbejder.

Grænseværdierne for støj er derfor fastsat på grundlag af Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for industristøj, og gælder for de formål der er udpeget i lokalplanerne.

For boliger i det åbne land stilles der vilkår om, at virksomhedens samlede bidrag til støjbelastningen ikke må overstige 55 dB i det mest støjbelastende punkt ved udendørs opholdsarealer, højst 15 meter fra beboelsen, på hverdage i perioden kl. 07-18.

Der indsættes ikke vilkår om løbende dokumentation for at støjvilkårene er overholdt. I stedet indsættes der vilkår om, at Hillerød Kommune, dog højst en gang årligt, kan forlange, at virksomheden dokumenterer, at støjvilkårene er overholdt. Hvis målingen viser at støjgrænsen er overskredet, skal der iværksættes støjreducerende tiltag af virksomheden.

Jord og grundvand

Aktiviteterne udføres i et område med særlige drikkevandsinteresser, også kaldet OSD-område, jf. bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer, og tillige indenfor indvindingsoplandet til Frederiksgade Vandværk, men dog uden for de boringsnære beskyttelsesområder, jf. miljøportalen. Det betyder, at der bør stilles skærpede vilkår til forebyggelse af jord- og grundvandsforurening.

Ansøger oplyser, at terrænreguleringen sker med dokumenteret ren overskudsjord (klasse 0-1) og indeholder således ikke forureningskomponenter i koncentrationer, der overstiger Miljøstyrelsens gældende jordkvalitetskriterier for kulbrinter, tjærestoffer (PAH'er) og tungmetallerne bly, cadmium, nikkel, kobber, kviksølv, chrom og zink. Ud over at jorden skal efterleve jordkvalitetskriterierne, må jorden ved inspektion ikke syne forurennet eller afgive lugt som følge af forureningen. Klasse 0 og 1 jord i henhold til Sjællandsvejledningen har dog for høje værdier for indhold af mobile og flygtige forbindelser når det gælder beskyttelse af grundvandsressourcer og recipienter. Således er kravene til indhold af de mobile og flygtige kulbrinter i fraktionerne benzin og lette olier højere end acceptabelt, og ligeledes er der ikke fastsat krav til de chlorerede opløsningsmidler. Hillerød Kommune vurderer på denne baggrund, at der for fraktionerne benzin og let olie samt chlorerede opløsningsmidler skal fastsættes skærpede kravværdier svarende til at disse oliekomponenter ikke må kunne påvises ved kemisk analyse.

Den jord der tilkøres til jordpåfyldning, må kun komme fra lokaliteter, hvor der ikke er risiko for forurening med andre stoffer i jorden. Der fastsættes specifikt til hvert jordparti krav om, at der i områdets historik ikke må være antydning af forurening med chlorerede opløsningsmidler. Som en ekstra sikkerhed, da anlægsområdet er beliggende i OSD-område, stilles der desuden vilkår om, at jord der modtages ikke må komme fra forureningskortlagte grunde (V1 og V2 kortlagte grunde).

Der stilles tillige vilkår til analysefrekvens og grænseværdier for analyseret jord. Der stilles ikke vilkår om stikprøvekontrol af tilført jord, idet ovennævnte procedure vurderes tilstrækkelig.

Der skal udarbejdes en driftsinstruks, der skal være tilstede for driftspersonalet på anlægget og til enhver tid være opdateret. Driftsinstruksen fastsætter bl.a. krav om at hvert vognlæs skal ledsages af en jordanvisning fra kommunen samt analyseresultater for jorden.

Der stilles krav om at al den tilkørte jord skal være forhåndsgodkendt og dokumenteret ren, inden jorden tilkøres anlægget. Ligeledes stilles der vilkår om, at tilkørt jord der ikke er forhåndsgodkendt eller der ved visuel kontrol viser tegn på forurening, skal afvises fra anlægget.

Det er Hillerød Kommunes vurdering, at jord uden affald fra lokaliteter med kendt historik der overholder kravværdierne svarende til klasse 0 -1 i Sjællandsvejledningen, og derudover ikke indeholder andre forureningskomponenter eller mobile komponenter, kan indbygges uden risiko for grundvand og overfladevand.

Såfremt der i mellemdet bliver behov for midlertidigt af opbevare jord fra projektet, der ved syn eller lugt vurderes forurennet, stilles der vilkår om, at jorden skal opbevares på fast belægning

og overdækkes eller i overdækkede containere. Jorden må kun opbevares i depotet i kort tid og skal bortskaffes hurtigst muligt når analyseresultater foreligger.

Der kan være behov for oplag af brændstof i entreprenørtank til tankning af materiel. Der stilles vilkår om at entreprenørtanken skal være typegodkendt, være sikret mod påkørsel og stå på et fast stabilt underlag, der skal sikre mod jord- og grundvandsforurening. Der må ikke udføres værkstedsaktiviteter ud over almindelig kortvarig service og reparation af materiel på anlægsområdet, ligesom der ikke må blive vasket materiel eller køretøjer på anlægsområdet.

Overfladevand og spildevand

Ansøger oplyser, at de enkelte delområder har varierende behov for udledning af lænsevand og grundvand. Der vil blive ansøgt om tilladelse til enten tilslutning til kloak eller udledning til recipient for de enkelte delområder, når det er muligt at beskrive behovet og om-fanget.

Jord der mellemdeponeres, vil blive klappet af for at forhindre opblødning af jorden og udvaskning fra jorden.

Affald

Anlægsarbejde med indbygning af overskudsjord og drift af mellemdepotet genererer minimale mængder af affald. Efter etableringen af terrænhævningen vil der ikke blive genereret affald.

Driftsforstyrrelser og uheld

Ansøger oplyser, at for at forebygge driftsforstyrrelser og uheld vil anlægget i hele åbningstiden være bemannet, og der vil blive ført fuldt tilsyn af en person, som har kendskab til miljøgodkendelse og driftsinstruks og med kompetencer til at udføre egenkontrollerne. Der stilles vilkår herom.

For at sikre at der udelukkende genanvendes ren jord, er der stillet vilkår om forhåndsgodkendelse af såvel jordparti som lokalitet hvorfra jorden modtages, samt om visuel kontrol ved modtagelse og om sikring mod ukontrolleret tilkørsel af jord.

For at mindske risikoen for uheld med brændstof og lignende på anlægget, er der stillet vilkår om håndtering af udstyr ved tankning.

Indberetning/rapportering

Indberetningen er fastsat med henblik på kontrol af krav til virksomhedens drift, herunder for at kontrollere overholdelse af grænseværdier. Der stilles vilkår om, at der foretages egenkontrol med en række forhold, der skal sikre at alt jord bliver forhåndsgodkendt inden modtagelse og at der alene tilføres ren jord i overensstemmelse med vilkårene i denne miljøgodkendelsen.

Ophør

Denne miljøgodkendelse indeholder vilkår om, at der ved ophør af driften, dvs. når der ikke længere køres jord til mellemdepotet og sker jordpåfyldning i anlægsområdet, skal træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand. Driften anses først for ophørt, når materiel, kørselsveje m.m. er fjernet og eventuelle miljømæssige foranstaltninger, f.eks. ved fjernelse af jordforurening, er foretaget.

Der stilles desuden vilkår om, at virksomheden, to uger inden anlægsaktiviteterne ophører, skal underrette tilsynsmyndigheden om ophørstidspunkt, således at der bliver mulighed for at udføre et afsluttende miljøtilsyn på virksomheden.

Samlet vurdering

Der er ansøgt om genanvendelse af ren jord ved nyttiggørelse i forbindelse med terrænregulering på arealet, da der er behov for udskiftning af blød bund for at der kan bygges hospital på arealet. Der er desuden søgt om midlertidigt mellemdepotet for jorden inden den kan indbygges i projektområdet.

Der er i denne miljøgodkendelse stillet vilkår, som vurderes at sikre at virksomheden ikke påfører en risiko over for jord, grundvand og overfladevand samt sikrer, at der ikke opstår væsentlige støjgener og støvgener som følge af virksomhedens drift i anlægsfasen.

Hillerød Kommune vurderer samlet set at anlægget kan etableres på stedet uden at påføre omgivelserne forurening eller påvirkninger, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.