

RGS Nordic A/S
Selinevej 4
2300 København S

-Stationsparken 1
7160 Tørring
T: 79755000

Rudi Pia Frederiksen
Susanne Juul Sørensen

Mail:
industrimiljoe@Hedensted.dk
Sagsnr. 09.02.00-P19-9-24

5. december 2024

Miljøgodkendelse

til terrænregulering af landbrugsjord på del af matr.nr. 4h, 3b, 3h, 2l, 2x, 1bk og 1g alle Årup, Hedensted. Området ejes af Hedensted Kommune.

Terrænreguleringen sker i forbindelse med opbygning af et bakkelandskab af ren jord. I bakkelandskabet etableres vandområder, klimaskov og rekreative områder med forskellige formål. En del af området kommer til at fremstå med skovplantning med små lysninger.

Terrænreguleringen er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens¹ bilag 2 punkt K206 Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.



Oversigt over området, hvor bakkelandskabet etableres

¹ Bekendtgørelse nr. 1027 af 2. september 2024 om godkendelse af listevirksomhed

Projektet er desuden omfattet af lov om miljøvurdering af planer, programmer og af konkrete projekter (VVM)² bilag 2, nr. 11 b) "Anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)".

Hedensted Kommune har derfor foretaget en screening af projektet i henhold til bilag 6 i Miljøvurderingsloven.

Der er den 4. oktober 2024 truffet afgørelse om, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og at projektet derfor ikke skal gennemgå en miljøvurdering.

Forudsætningerne for godkendelsen ses i afsnittet Grundlaget på side 9.

Sammendrag

Hedensted Kommune har den 2. september 2024 modtaget en ansøgning om miljøgodkendelse til terrænregulering af landbrugsjord med ren jord i forbindelse med etablering af et bakkelandskab i området mellem Gesagervej, Vestre Ringvej og Årupvej i Hedensted. I bakkelandskabet etableres vandområder, klimaskov og rekreative områder med forskellige formål. Området er omfattet af lokalplan 1115-1. Det er estimeret, at der skal anvendes 650.000 m³ jord i projektet.

Begrundelse

Hedensted Kommune vurderer, at aktiviteten er omfattet af listepunkt K 206 i godkendelsesbekendtgørelsen, idet der er tale om nyttiggørelse af ikke-farligt affald i form af ren jord. Jorden stammer fra bygge- og anlægsprojekter i lokalområdet.

Den væsentligste potentielle kilde til forurening af omgivelserne, i forbindelse med terrænreguleringen, er støj. Virksomheden har oplyst, at terrænreguleringen påbegyndes i den østlige del af projektområdet. Der er stillet vilkår om, at virksomheden skal overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for ekstern støj fra virksomheder. Der er også stillet vilkår i forhold til driftstiden, og at Hedensted Kommune, hvis det findes nødvendigt, kan kræve, at der udføres støjbegrænsende foranstaltninger.

Desuden er der stillet vilkår om, at der kun må anvendes ren jord i projektet, og at der skal foreligge dokumentation for, at jorden er ren, inden den modtages på pladsen. Der er givet mulighed for, at prøvetagning og analyse kan udelades, hvis historikken på opgravningslokaliteten godtgør, at der er tale om intaktjord fra naturarealer eller uforurenet jord fra landbrugs-/anlægsarbejde. Derudover må anlægsarbejdet ikke give anledning til støvgener.

Der er stillet vilkår om, at virksomheden skal dokumentere overholdelse af de godkendte fremtidige koter, så det sikres, at der ikke tilføres mere jord til projektet end, hvad der er nødvendigt.

Samlet set vurderer Hedensted Kommune, at terrænreguleringen ikke vil påvirke omgivelserne i væsentlig grad, og at de stillede vilkår kan overholdes.

Kommunens afgørelse

Hedensted Kommune godkender efter miljøbeskyttelseslovens³ § 33 terrænregulering af landbrugsjord på del af matr.nr.: 4h, 3b, 3h, 2l, 2x, 1bk og 1g alle Årup, Hedensted på nedenstående vilkår:

² Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

³ Lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 om miljøbeskyttelse.

Generelt

- 1) Er terrænreguleringen ikke påbegyndt inden 2 år fra meddelelsen af godkendelsen bortfalder den.
- 2) Anlægget skal indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen, bortset fra de ændringer, der fremgår af vilkårene i denne godkendelse.
- 3) Tilsynsmyndigheden skal orienteres skriftligt om følgende ændringer, før ændringen indtræder:
 - Ejerskifte af virksomhed og/eller ejendom
 - Hel eller delvis udskiftning af driftsherre/driftsansvarlig
 - Hel eller delvis udskiftning af kontaktperson
 - Driften indstilles for en længere periode.
- 4) Der skal være et eksemplar af godkendelsen på pladsen og mandskabet, som forestår anlægsarbejdet, skal kende godkendelsens indhold.
- 5) Der må kun anvendes ren jord, kategori 1 jord, jf. jordflytningsbekendtgørelsen, i projektet.
- 6) Der må maksimalt anvendes 650.000 m³ jord i projektet svarende til 1.170.000 tons, ved omregning fra m³ til tons er der anvendt en omregningsfaktor på 1,8 ton pr. m³.
- 7) Der må maksimalt tilføres jord op til projektets slutkoter, som fremgår af bilag 2 – Fremtidig koteplan plus 5% overhøjde.
- 8) Når terrænreguleringen er tilendebragt i de godkendte slutkoter ophører denne godkendelse. Terrænreguleringen skal dog være tilendebragt senest den 1. oktober 2028.

Indretning

- 9) Der må anvendes dokumenteret rent knust tegl og beton i en lagtykkelse på maksimalt 0,5 meter til driftsveje. Hedensted Kommune skal have modtaget resultaterne af analyserne af den knuste tegl og beton, før det udlægges.
- 10) Anlægsarbejdet skal planlægges og udføres efter anvisningerne i den geotekniske screening dateret den 12. marts 2024.
- 11) Pladsen skal være bemandede i åbningstiden.
- 12) Området skal være afspærret uden for arbejdstid, så det ikke er muligt for uvedkommende at komme ind på området.
- 13) Tilkørsel til området skal ske i overensstemmelse med Hedensted Kommunes tilladelse til etablering af midlertidig adgang dateret den 24. oktober 2024.

Drift

- 14) Der skal udarbejdes en driftsinstruks, der beskriver, hvordan mandskabet skal foretage fornøden modtagekontrol, afvisningsprocedure, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelig for og kendt af personalet.
- 15) Driftsinstruksen i vilkår 14, skal være godkendt af Hedensted Kommune før tilkørsel af jord påbegyndes.
- 16) Hvis jorden lugter, syner forurenede eller indeholder affald i form af f.eks. byggeaffald, asfaltrester, træ eller andet affald, skal læsset afvises.

- 17) Hvis virksomheden modtager jord, der ikke er omfattet af denne miljøgodkendelse og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise, skal jorden placeres i et særskilt oplagsområde og hurtigst muligt bortskaffes i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler for jordflytning eller bortskaffelse af affald. Hvis der er tale om jord med fri olie- eller kemikaliefase, jord der tydeligvis er stærkt forurenede, farligt affald eller asbest, skal jorden opbevares enten i overdækket container eller mile, dækket med presenning.
- 18) Der skal etableres et system til registrering af alle jordlæs, der påtænkes anvendt til terrænreguleringen. For jord, der ikke er vejjet på forhånd opgøres mængden af jord som maksimal lastekapacitet pr. lastbilstørrelse efter antal aksler, idet alle tilførte læs tælles som fulde læs.
- 19) Projektet skal oprettes som et modtageanlæg i www.jordweb.dk.
- 20) Al jord, der påtænkes tilkørt anlægget, skal anmeldes via www.jordweb.dk. Anmeldelsen skal, for hvert jordparti, suppleres med
- Matrikel og adresse på jordens oprindelseslokalitet indtegnet på situationsplan
 - Beskrivelse af tidligere aktivitet på lokaliteten
 - Analyserapport fra analysefirma, hvis jorden er omfattet af krav om analyser, jf. denne godkendelse.

Modtagekriterier

- 21) Ved jordparti forstås en mængde jord, som stammer fra et afgrænset areal, og som indeholder de samme forureningskomponenter i samme forureningskategori.
- 22) For jord, der påtænkes anvendt i projektet, skal det dokumenteres, at jorden overholder nedenstående kriterier:

Stof	Ren jord Maksimal koncentration Mg/kg TS
Bly	40
Cadmium	0,5
Chrom bortset fra Chrom VI	500
Kobber	500
Kviksølv	1
Nikkel	30
Zink	500
PAH total*	4
Benzen	0,1
Sum af BTEX	0,6
Naphtalen	0,5
Benz(a)pyren	0,3
Dibenz(a,h)antracen	0,3
C ₆ -C ₁₀	25
>C ₁₀ -C ₁₅	40
>C ₁₅ -C ₂₀	55
>C ₂₀ -C ₃₅	100
Totalkulbrinter	100

* PAH-analyser (analyser for Poly Aromatiske Hydrocarboner) skal omfatte en kvantificering af indholdet af PAH-analyser (analyser for Poly Aromatiske Hydrocarboner) skal omfatte en kvantificering af indholdet af enkeltkomponenterne fluoranthen, benz(b+j+k)fluoranthen, benz(a)pyren, dibenz(a,h)antracen og indeno(1,2,3-cd)pyren samt sum-PAH'er bestemt som summen af koncentrationerne af hver af de nævnte enkeltkomponenter.

- 23) Hvis det i forbindelse med den miljøhistoriske redegørelse, jf. vilkår 20, viser sig, at lokaliteten potentielt kan være forurenet med andre stoffer end stoffer nævnt i vilkår 22, skal virksomheden fremsende forslag til Hedensted Kommune til, hvilke stoffer der skal analyseres for.
- 24) For jord, der er omfattet af jordflytningsbekendtgørelsen⁴, skal jorden analyseres for stofferne i vilkår 22 og prøveantallet skal følge bekendtgørelsens regler.
- 25) Jord, der ikke er omfattet af jordflytningsbekendtgørelsen, skal som minimum opdeles i fyldjord og intaktjord og analyseres for stofferne i vilkår 22, og som følger:
- Fyldjord dokumenteres med minimum en prøve pr. 120 tons
 - Intaktjord dokumenteres med minimum en prøve pr. 500 tons
- Generelt dog mindst en prøve pr. jordparti.
- Prøvetagning kan dog udelades, hvis det med stor sikkerhed kan godtgøres, jf. vilkår 20, at opgravningslokaliteten er uforurenet intaktjord fra naturarealer eller uforurenet jord fra landbrugs-/dyrkningsarealer.
- 26) Ved jordmængder større end 2.000 tons fra samme lokalitet kan tilsynsmyndigheden, ved konkret ansøgning, tage stilling til, om nedsat prøvetagningsfrekvens ift. vilkår 25 kan accepteres. Ansøgningen skal bestå af historisk beskrivelse af jorden samt et begrundet forslag til analyseparametre og -frekvens.

Luftforurening

- 27) I tørre perioder skal området, hvor der arbejdes, oversprøjtes med vand.
- 28) Anlægsarbejdet må ikke give anledning til støvgener, som Hedensted Kommune finder væsentlige.

Støj og vibrationer

- 29) Der må kun være aktiviteter på området i tidsrummet:
- Mandag – fredag kl. 07.00 – 18.00.
- 30) Virksomhedens samlede bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt eller beregnet i dB(A), må ikke overskride følgende grænseværdier uden for virksomhedens areal i nedenstående områder:

Periode	Tidsrum	Boligområde 5.B.19
Dagperiode		
Mandag – fredag	Kl. 07.00 – 18.00	45 dB(A)

For **dagperioden** på mandage til fredage i tidsrummet kl. 07.00-18.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer. (fastsat efter "Orientering fra Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for støjmålinger", nr. 10, november 1989).

- 31) Der må ikke forekomme vibrationsgener i omgivelserne, som, efter Hedensted Kommunes vurdering, er væsentlige.

⁴ Bekendtgørelse nr. 1452 af 7. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.

32) Hedensted Kommune kan, hvis det findes nødvendigt, kræve at der skal udføres støj- eller vibrationsdæmpende foranstaltninger.

Jord, grundvand og overfladevand

33) Entreprenørtanke med motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstude og tappsteder skal være indrettet med fast installeret tæt spildbakke eller tilsvarende mulighed for opsamling af spild (fx grube). Udendørs spildbakker, gruber eller lignende skal tømmes, så regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen. Regnvand, der fjernes fra spildbakker og/eller gruber, skal afleveres til godkendt modtagested eller afledes til kloak efter kommunens godkendelse.

Egenkontrol

34) Der skal, under hele anlægsperioden, føres driftsjournal for hvert tilkøbt jordlæs eller jordparti med angivelse af:

- Dato for hhv. modtagelse og afvisning af læs
- Mængde i ton, herunder om der er anvendt akseltryk eller vægt ved opgørelsen. Hvis der er anvendt akseltryk, skal antallet af aksler angives
- Opgravningslokalitet (ejernavn, adresse og matr.nr)
- Analyserapport fra analysefirma, hvis jorden er omfattet af krav om analyser, jf. denne godkendelse
- Registrering af resultat fra den visuelle kontrol
- Transportørens navn, adresse og CVR-nr.

35) Driftsjournalen skal desuden indeholde et regnskab, der løbende ajourføres, så det til enhver tid fremgår, hvor meget jord i ton, der er tilkøbt anlægget.

36) Driftsjournalen i vilkår 34 og 35, skal til enhver tid være tilgængelig for Hedensted Kommune, og den skal den fremsendes til kommunen mindst en gang i kvartalet.

37) Hedensted Kommune kan forlange støjmålinger/beregninger til eftervisning af, at støjgrænserne i vilkår 30 er overholdt. Dokumentation for overholdelse af støjvilkår skal ske ved støjmålinger i omgivelserne, udført efter Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 og 6/1984 eller kildestyrkemålinger kombineret med beregning udført efter den nordiske beregningsmetode for ekstern industristøj som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993. Udgifterne til dette afholdes af virksomheden.

Krav til målinger og afrapportering af støj

Målinger og beregninger skal udføres af et firma/laboratorium, der er akkrediteret til støjmålinger eller af en person som er certificeret til at udføre sådanne målinger, jf. analysekvalitetsbekendtgørelsen⁵.

Målinger og afrapportering skal udføres som angivet i bekendtgørelsens bilag 4. Kontrolmålinger skal udføres, når virksomheden er i drift ved maksimal belastning, og driftsforholdene skal beskrives i målerapporten.

Ved beregninger skal rapporten indeholde de nødvendige oplysninger om beregningernes forudsætninger. Støjkilderne skal beskrives, og deres kildestyrke angives. Rapporten sendes til Hedensted Kommune senest 2 måneder efter, at målingerne/beregningerne er gennemført.

⁵ Bekendtgørelse nr. 811 af 19. juni 2024 om kvalitetskrav til miljømålinger.

Opmåling

38) Hedensted Kommune kan, i løbet af anlægsperioden, kræve, at der foretages en opmåling af, hvor meget jord, der er tilkøbt. Opmålingen skal foretages af en uvildig fagperson. Hedensted Kommune kan dog kun kræve dette én gang årligt.

Opmålingen af terrænkoten skal foretages i et "net" på max. 10 m x 10 m fordelt over det terrænregulerede areal eller med en tæthed af målepunkter på minimum 1 punkt pr. 100 m² jævnt fordelt over det terrænregulerede areal.

Opmålingen kan foretages med drone, landmålerudstyr eller tilsvarende.

39) Når bakkelandskabet er færdigetableret, skal der foretages en opmåling af terrænkoterne af en uvildig fagperson. Opmålingen skal foretages som beskrevet i vilkår 38.

Indberetning

40) Den anvendte mængde knust tegl og beton skal oplyses Hedensted Kommune, inden opbygningen af bakkelandskabet påbegyndes.

41) Når terrænreguleringen er tilendebragt, skal virksomheden indberette følgende til Hedensted Kommune:

- En samlet opgørelse over mængden af jord der er modtaget
- Situationsplan med angivelse af koter, jf. opmålingen i vilkår 39

Oplysningerne skal fremsendes til Hedensted Kommune, senest 3 måneder efter projektet er tilendebragt.

42) To uger inden anlægsaktiviteterne ophører, skal dette skriftligt meddeles Hedensted Kommune.

Ophør

43) Ved ophør af virksomhedens drift skal virksomheden træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand, herunder skal virksomheden efterlade området klar til træplantning. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder før driften ophører.

Øvrige bemærkninger

Projektet må ikke ændres, på en måde som indebærer, forøger forurening, før ændringen er godkendt efter § 33 i miljøbeskyttelsesloven. Hedensted Kommune afgør om en ændring kræver miljøgodkendelse.

Virksomheden skal senest den dag, hvor virksomheden påbegynder driften, give skriftlig meddelelse herom til godkendelsesmyndigheden, jf. godkendelsesbekendtgørelsens § 43.

Terrænreguleringen er omfattet af bekendtgørelse om miljøtilsyn⁶, og det betyder, at Hedensted Kommune skal føre regelmæssigt miljøtilsyn med terrænreguleringen.

Vejle Museerne har vurderet, at såfremt der ikke muldafrømmes før deponering af overskudsjord, vil der være lav risiko for at påtræffe fortidsminder. Gravning af de planlagte søer vurderes at være uproblematisk i forhold til fortidsminder. Dog gælder det altid, at såfremt der ved et gravearbejde fremkommer arkæologiske spor, skal arbejdet standses og museet kontaktes.

⁶ Bekendtgørelse nr. 1536 af 09. december 2019 om miljøtilsyn

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres den 5. december 2024 [Digital miljøadministration](#) (DMA) og på [kommunens hjemmeside](#).

Klagevejledning

Klagevejledning er vedlagt som bilag 1.

Med venlig hilsen

Rudi Pia Frederiksen og Susanne Juul Sørensen

Grundlaget for godkendelsen

Lovgrundlag

- Bekendtgørelse nr. 1027 af 2. september 2024 om godkendelse af listevirksomhed (Godkendelsesbekendtgørelsen)
- Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.
- Lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 om miljøbeskyttelse
- Bekendtgørelse nr. 811 af 19. juni 2024 om kvalitetskrav til miljømålinger.
- Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2024 om miljøtilsyn.
- Bekendtgørelse nr. 573 af 23. maj 2024 om affald.
- Bekendtgørelse nr. 1452 af 7. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.
- Vejledning nr. 5 af 1984 om ekstern støj fra virksomheder.
- Vejledning nr. 6 af 1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder.
- Lokalplan 1115-1 – Hedensted Tracks og erhverv i Hedensted Vest
- Dispensation fra lokalplan dateret 7. maj 2024
- Kommuneplan 2021 - 2033

Sagsakter

- Udbud af areal beliggende i Hedensted Vest til håndtering af ren projektjord (bæredygtig jordhåndtering) annonceret på Hedensted Kommunes hjemmeside den 2. november 2023
- Ansøgning af 2. september 2024 med supplerende oplysninger fremsendt løbende.
- Afgørelse af 4. oktober 2024 om, at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurdering.

Ansøger

RGS Nordic A/S
Selinevej 4
2300 København S
Tlf: 88 77 90 00
CVR nr. 15084790

Kontaktpersoner RGS Nordic A/S

Miljøchef Jens Arre Nord
Tlf.: +45 20130547
Mail: jano@rgsnordic.com

Miljørådgiver Louise Sorgenfrei
Tlf.: +45 50607311
Mail: lsol@rgsnordic.com

Virksomheden, der står for driften af anlægget:

RGS Nordic A/S
Selinevej 4
2300 København S
Tlf: 88 77 90 00
CVR nr. 15084790

Ejere af arealerne

Bakkelandskabet etableres på del af følgende matrikler: 4h, 3b, 3h, 2l, 2x, 1bk og 1g alle Årup Hedensted. Området ejes af Hedensted Kommune.

Udbud

Hedensted Kommune har den 2. november 2023 udbudt arealet til leje med henblik på etableringen af terrænreguleringen, som er nødvendig for at bakkelandskabet kan etableres. Udbuddet blev vundet af et konsortium bestående af RGS Nordic A/S, HM entreprenør og Kloster A/S. RGS Nordic A/S har på konsortiets vegne søgt om miljøgodkendelse til en terrænregulering med opbygning af et bakkelandskab af ren jord.

I udbuddet er det opstillet følgende kriterier for projektet:

- Der kan kun håndteres ren jord
- Anlægsperiode er maksimalt 4 år fra de nødvendige miljø- og myndighedsgodkendelser er givet
- Byder skal realisere den udarbejdede landskabsplan og terrænmodel med hensyn til udformning af terræn, detailmængder, nødvendige driftsveje fx til oprensning af bassiner, etc.
- Byder skal på baggrund af helhedsplan og terrænmodel udarbejde jordhåndteringsplan for terrænmodellering og vandhåndtering i projektområdet, der skal godkendes inden igangsætning
- Byder skal etablere den nødvendige infrastruktur og eventuelle tekniske anlæg som en del af entreprisen
- Byder står for etablering, drift og vedligehold af modtageanlæg samt løbende terrænopbygning
- Byder står for opsyn med pladsen og den nødvendige sikkerhed og hegning af arealet
- Byder har ansvaret for at sikre, at jorden er geoteknisk og forureningsmæssigt forsvarligt genindbygningseget
- Byder har ansvaret for at kun den tilladte mængde jord tilføres området (mængde reguleres i koteplanen)
- Byder står for de nødvendige arkæologiske forundersøgelser, som udgangspunkt på køre- og gravearealer.
- Byder står for de nødvendige miljøtilladelser og myndighedsgodkendelser
- Byder skal efterlade arealet klar til træplantning

Der er den 4. oktober 2024 truffet afgørelse om, etablering af bakkelandskab indeholdende vådområder, klimaskov og rekreative områder med forskellige formål, ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Beliggenhed/planforhold

Projektet etableres i overensstemmelse med intentionerne i den gældende lokalplan 1115-1 og den udarbejdede helhedsplan for området, hvor der er lagt vægt på at indarbejde jord som et landskabeligt og rekreativt element, inden der etableres skovrejsning i området.

Der er søgt om dispensation fra lokalplanen til at ændre bakkehøjderne indenfor projektområdet.

Hedensted Kommune har meddelt dispensationen den 7. maj 2024. Bilag 3 – Situationsplan viser, hvor i projektområdet bakkerne er placeret, herunder er højderne på bakkerne. Derudover kan vådområder samt øvrig indretning af området ses.

Arealet, hvor der skal terrænreguleres, er beliggende i et område med drikkevandsinteresser (OD).

Området ligger vest for Hedensted By og øst for motorvej E45.

I tilknytning til området ligger en institution omfattet af lokalplan 1173. Nord og vest for området ligger erhvervsområder. Umiddelbart syd for området, på den modsatte side af Årupvej ligger boligområde 5.B.19 og øst for området ligger Hedensted Centret.

Der er ca. 58 meter fra vejskel til § 3 beskyttet sø ved Hedensted søerne. I naboområderne findes vandløb, mose, eng og søer.

Natura 2000-områder og beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV

Ifølge § 7 stk. 1 i Habitatbekendtgørelsen skal der, før der træffes afgørelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 33, foretages en vurdering af, om projektet kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Der er ikke kendskab til rødlistede arter i området.

Der er ikke registreret bilag IV-arter i området. Den største biofaktor på området vil formentlig være at finde i læhegnene. Det største læhegn vest for matrikel 1bk bevares. Læhegnet vest for fodboldbanen bevares. Læhegnet nord for matrikel 1bk bevares delvist som del af lavområde, hvor der udgraves klimabassin. Det formodes at dele af det levende hegn vil gå ud, når vandmængden øges. Dette kan være med til at højne biodiversiteten i området.

Der er ca. 6 km til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde: Natura 2000 område nr. 78 'Skove langs nordsiden af Vejle Fjord'.

Vurdering

Det vurderes, at projektet ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller raste-områder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, eller ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV, da arealanvendelsen ikke ændres.

Det vurderes samlet set, at projektet pga. afstanden ikke kan medføre en væsentlig påvirkning af habitatnaturtyper og arter som udgør udpegningsgrundlag for de Natura 2000-områder, der potentielt kan påvirkes.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Virksomhedens art

Hedensted Kommune vurderer, at projektet, i forhold til Godkendelsesbekendtgørelsen, er at betragte som en aktivitet, der falder ind under listepunkt *K 206 Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.*

Baggrunden for kommunens vurdering er følgende:

- Bakkelandskabet kan anses for at være et anlæg
- Den tilførte jord er affald
- Jorden der anvendes karakteriseres som ren samt
- Jorden nyttiggøres som nyttiggørelsesbegrebet er anvendt i affaldsbekendtgørelsen.

Som projektet er beskrevet, skal projektet udføres over ca. 4 år og der tilføres løbende jordpartier fra forskellige lokaliteter i lokalområdet. Projektet vurderes dermed at have karakter af at være et anlæg.

I forhold til kravet om nyttiggørelse, så opfylder jorden en funktion ved at erstatte anvendelse af jomfruelige materialer, som ellers skulle have været anvendt.

Da der er tale om overskudsjord fra bygge- og anlægsarbejder i lokalområdet, vurderes der at være tale om affald i forhold til definitionen i affaldsbekendtgørelsens § 2.

I forhold til tidshorisonten er anlægsfasen projekteret til at vare 4 år. Det vurderes ikke som unødvendig lang tid i forhold til, hvis der skulle anvendes jomfruelige materialer, da der i begge tilfælde skal være tid til bearbejdelse af landskabet, så det nye terræn bliver stabilt. I forlængelse af anlægsarbejdet skal der etableres skovrejsning i området, men det vurderes dog, at der ikke vil gå forholdsvis mange år, før anlægget opfylder sin funktion.

Kravet om nyttiggørelse vurderes dermed som opfyldt, og samlet set vurderes projektet at opfylde kriterierne for listepunkt K206.

Beskrivelse af projektet

Hedensted Kommune har besluttet at igangsætte etableringen af et rekreativt bakkelandskab med overskudsjord i et område mellem Gesagervej, Vestre Ringvej og Årupvej.

Projektområdet er 20.4 ha inden for projektafgrænsningen og 31.3 ha indenfor arbejdsområdet.

Der etableres en midlertidig vejadgang med bom fra Vestre Ringvej. Alle øvrige holdepladser og indkørsler til området blændes af. Der etableres bom, hegn, jordvolde, grøfte efter behov med det formål at kunne hindre adgang for uvedkommende.

Jordhåndteringen på arealet er i overensstemmelse med intentionerne i den gældende lokalplan 1115-1 og den udarbejdede helhedsplan for området, hvor der er lagt vægt på at indarbejde jord som et landskabeligt og rekreativt element, inden der etableres skovrejsning i området.

Der anlægges et vådområde centralt på området, hvor man forventer permanent vand, da der graves ned under grundvandsspejlet.

Terrænreguleringen foretages, jf. den udarbejdede landskabsplan og terrænmodel med hensyn til udformning af terræn, nødvendige driftsveje, stier, vandbassiner etc.

I projektet ønskes det at udlægge et bakkelandskab med højde på op til 10 meter mod nordvest ved Ringvejen og industrien. I dette område kan de 10 meter anlægges med bløde skråningsanlæg der lægger sig flot og naturligt i landskabet.

I delområde C i lokalplan 1115-1 holdes bakkerne på 6-7 meters højde og en enkelt bakketop er oppe i 8 meter. Ved at sænke max højden på det smalle stykke i delområde C og hæve maxhøjden mod Ringvejen i delområde D i lokalplan 1115-1 kan alle bakker etableres med bløde skråninger, hvor der er plads til at variere udtrykket.

Området vil fremtidigt stå som et kuperet bakkelandskab med lavninger, bassiner, store sten, områder med langt græs og buske. En del af området kommer til at stå med skovplantning med små lysninger.

Der forventes ca. 10.750 m² sti anlagt i området. Der vil ikke være veje i området, når jorden er udlagt.

Det estimeres, at der anvendes 650.000 m³ jord.

Hver bil kan i snit medbringe omkring 40 ton, idet der primært køres med 6-7 akslet lastbiler. I perioder kan der være op til 25 – 30 transporter pr. arbejdsdag.

Der er udført en geoteknisk screening for Hedensted Folkeskov af FRANCK MILJØ- & GEOTEKNIK AS.

Vurdering

Der stilles vilkår om, at virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, som skal sikre, at personalet kender vilkår og krav til håndtering af jorden, herunder skal driftsinstruksen sikre, at personalet ved, hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal godkendes af Hedensted Kommune, før anlægsarbejdet påbegyndes.

Der stilles vilkår om bemanding samt afvisning af jord, der ikke overholder modtagekontrollen, for at sikre, at der ikke tilføres forurenede jord mv., der kan give anledning til risiko for forurening af jord, overfladevand og grundvand. Der stilles desuden vilkår om afspærring af anlægsområdets tilkørselsvej uden for arbejdstid, så det ikke er muligt for uvedkommende at have adgang til området.

For at sikre, at der ikke tilføres mere jord til terrænreguleringen, end kommunen har godkendt, stilles der vilkår om, at driftsjournalen skal indeholde et regnskab, der løbende ajourføres, så det til en hver tid fremgår, hvor meget jord, der i alt er tilkørt projektet. Kommunen stiller desuden vilkår om, at kommunen kan kræve, at der i løbet af anlægsperioden foretages opmåling af terrænkoterne samt at der foretages en endelig opmåling, når anlægsarbejdet er tilendebragt til kontrol af, at der ikke er tilført mere jord end tilladt.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Projektet indebærer, at overskudsjord fra nærområdet nyttiggøres. Ved at nyttiggøre overskudsjord spares råstoffer. Samtidig vil der være mulighed for at mindske transportafstande idet overskudsjorden nyttiggøres i lokalområdet i stedet for at blive transporteret til et andet projekt.

Anvendelse af overskudsjord til at minimere forbruget af jomfruelige råstoffer/materialer vurderes at være i overensstemmelse med miljøbeskyttelseslovens formålsparagraf om at fremme genanvendelse og begrænse anvendelsen og spild af ressourcer. Projektet anvender desuden ingen råstoffer bortset fra brændstof til maskinerne. Ved nyindkøb af maskiner og materiel indgår miljøbevidsthed (herunder brændstofforbrug, støjemission mv.) som et af de primære krav.

Ovenstående er vurderet som værende BAT for pågældende aktivitet.

Vurdering

Hedensted Kommune vurderer, at det af ansøgningen fremgår, at der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik. Med de i forvejen truffene foranstaltninger, og med de stillede vilkår, vurderes det, at projektet lever op til BAT.

Luftforurening

Under normale forhold forventes ikke støvgener i forbindelse med transport og etableringsarbejde, idet jorden har et vist vandindhold. I tørre perioder med risiko for støvspreddning kan der foretages støvdæmpende foranstaltninger ved vanding og befugning.

Der vil ikke være stationære kilder, som medfører luftemissioner.

Vurdering

Der er stillet vilkår om begrænsning af støv fra arbejdets udførelse, bl.a. ved vanding, og at Hedensted Kommune kan kræve, at der foretages yderligere støvbegrænsende foranstaltninger, hvis det skønnes nødvendigt.

Det vurderes dog, at anlægsarbejdet, som udgangspunkt, kan udføres uden væsentlige støvgener til omgivelserne.

Det er vores vurdering, at en emission fra mobile kilder vil være yderst begrænset og dermed af underordnet betydning.

Spildevand

Der vil ikke blive udledt spildevand fra mandskabsfaciliteter. Der vil heller ikke blive vasket entreprenørmaskiner på pladsen.

Vurdering

Hedensted Kommune har ingen bemærkninger til dette.

Støj

Kilder til støj og vibrationer i forbindelse med anlægsarbejdet vil være kørsel af jord til arealet samt dozer og gummiged der håndterer jord. Der udlægges først jord i den østlige del af projektområdet, hvilket er med til at skærme for støj ind mod byen.

Der bliver som udgangspunkt arbejdet fra 7-18 i hverdagene.

Indkørsel til området sker via Vestre Ringgade og vejanlægget udføres som nordgående højresvingbane i asfalt. Afvandingsgrøft rykkes mod vest sammen med indkørselsbane. Indkørsel kun tilladt fra syd i højresvingbane. Kun højresving er tilladt ved udkørsel.

Trafik fra nord vender i rundkørslen syd for området. Der henvises til tegningsmaterialet for flere detaljer.

Hver bil kan i snit medbringe omkring 40 ton idet der primært køres med 6-7 akslet lastbiler. Der vil umiddelbart være op til 25 – 30 transportere pr. arbejdsdag.

Selve fordelingen af jorden foretages med dozer og det forventes, at terrænreguleringen er tilendebragt ca. 4 år efter miljøgodkendelsen er meddelt.

Vurdering

Der er stillet vilkår om, at der kun må være aktiviteter på arealet på hverdage i tidsrummet kl. 7.00 til 18.00.

Da anlægsarbejdet kun tillades i dagtimerne på hverdage, forventer Hedensted Kommune ikke, at aktiviteterne vil give anledning til særlige og væsentlige støjgener for omkringboende.

Hedensted Kommune har dog stillet vilkår om, at virksomheden skal overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for ekstern støj til omgivelserne. Det vurderes, at virksomheden kan overholde grænseværdierne. Der er desuden stillet vilkår om, at Hedensted Kommune kan kræve, at der foretages støjbegrænsende foranstaltninger, hvis det skønnes nødvendigt.

Ansøger har udtrykt ønske om at starte før kl. 7, når den nordlige og østlige del af bakkelandskabet er opbygget. Hvis dette bliver aktuelt skal der forud søges om miljøgodkendelse til dette, og Hedensted Kommune, vil i den forbindelse, vurdere om det kan tillades.

Affald

Som udgangspunkt fremkommer der ikke affald i forbindelse med anlægsarbejdet. Skulle der undtagelsesvist fremkomme affald vil det blive opbevaret og bortskaffet i overensstemmelse med kommunens affaldsregulativ og konkrete anvisninger.

Vurdering

Der stilles vilkår om, at der ikke må modtages jord som indeholder brokker, metal, træ eller andet affald.

Jord, grundvand og overfladevand

RGS Nordic A/S søger om godkendelse til at anvende overskudsjord fra bygge- og anlægsprojekter som substitution for jomfruelige materialer efter miljøbeskyttelseslovens § 33, kap. 5. Det sikres forud for indbygning, at alle materialer er indbygningsegne. Den tilførte jord og nyttiggørelsesmaterialer vil forinden indbygning være slutdokumenteret, jf. jordflytningsbekendtgørelsens bestemmelser med prøvningsprogram og/- parametre jf. bekendtgørelsens bilag 2 og minimum med prøvningsparametre jf. "jordpakken" (totalkulbrinter, benz(a)pyren, PAH, Cd, Cu, Pb, Zn). Aktuelle prøvningsparametre er med udgangspunkt i oprindelseslokaliteternes historik og eventuel særlig deklareret af forurening, men oftest vil det være "jordpakken" jf. Jordflytningsbekendtgørelsens bilag 2, som vil være gældende. Dokumenteret tilført jord vil overholde kravværdierne der fremgår af jordflytningsbekendtgørelsen.

Påfyldningen vil ske med overskudsjord fra øvrige anlægsprojekter. Påfyldningen vil ske direkte på nuværende terræn af muld-/vækstlag. Det kan således være tale om alle jordtyper, betinget af at jorden miljøteknisk kan klassificeres som ren. Der kan således både blive påfyldt blødbundsaflejringer som tørv gytje, fede lerarter, sandjord m.m.

Skråninger etableres med maksimalt anlæg 1:3.

Franck Miljø- & Geoteknik, som har udarbejdet den geotekniske screening, oplyser, at deres erfaringer med området i høj grad viser, at der træffes sandjord under et øvre lag overjord, dog med lokale blødbundsaflejringer omkring søerne vest for arealet.

På figur 1 ses placering og DGU.NR for offentlige tilgængelige boringer. Resultater af boringerne er opridset nedenfor.

- 116.1062: Grus og sand indtil 8 m's dybde, hvor der træffes ler.
- 116.963: Sand primært mellemkornet indtil 4,5 m's dybde, hvor der træffes moræneler
- 116.182: Sand/grus indtil 4,6 m's dybde, hvor der træffes ler
- 116.962: Sand primært mellemkornet indtil 6,5 m's dybde, hvor der træffes moræneler
- 116.823: Sand/grus indtil 4,6 m's dybde, hvor der træffes ler
- 116.964: Sand/grus indtil 3 m's dybde, hvor der træffes moræneler.
- 116.957: Sand fint - mellemkornet indtil 3,5 m's dybde, hvor der træffes moræneler
- 116.183: Sand/grus indtil 10,7 m's dybde, hvor der træffes ler.



Figur 1 - Offentligt tilgængelige boringer (Jupiter, Geus)

Boringerne viser generelt øverst sand og derefter grus i flere meters dybde.

Jordartskort

På figurene nedenfor ses jordartskort, der illustrerer forventelige jordbundsforhold under overjorden. Begge kort viser, at der kan forventes sandaflejringer på hele projektarealet.



På figurerne nedenfor ses gamle historiske maalebordsblade. Der fremgår kun gamle veje og bygninger på projektarealet. Der ses dog ikke indikationer på eks. blødbundsaflejringer. Dog kan der træffes varierende fyldjord fra de gamle veje og bygninger.



Luftfotos

Ved gennemgang af luftfotos fra perioden 1945 – 2023 ses der ikke tydelige tegn på evt. blødbundsområder eller lignende.

Opsummeret

Generelt forventes der at træffes et øvre lag muldjord, der underlejres af flere meter sand og/eller grus.

Stabilitet af nuværende undergrund

Idet undergrunden generelt forventes at bestå af sand og grus ses der ikke udfordringer ift. stabiliteten af denne ifm. påfyldning på arealet. Der kan dog forekomme lokale blødbundsområder, hvor den øvre jord har dårlige styrkeegenskaber, og der derved kan være udfordringer ift. stabiliteten. Sådanne evt. områder må dog forventes at kunne ses ifm. anlægsarbejdet i form af dårlig fremkommelighed, dybe kørespor og lignende ved materielkørsel på planum. I sådanne evt. områder kan det derfor være nødvendigt med supplerende vurderinger af undergrundens stabilitet. Alternativt kan blødbunden opgraves.

Stabilitet af opbyggede skråninger/bakker

Skråninger etableres med anlæg 1:3 eller fladere. Stabiliteten af skråningerne er stærkt afhængig af hvilke jordtyper, der påfyldes med. Generelt bør de blødeste aflejringer dog placeres midt i bakkerne, mens ler og sandjord placeres længere ude. Sidstnævnte sær-

ligt for de stejleste og højeste skråninger. For de stejleste skråninger bør de yderste 3 – 4 m generelt opbygges med ler- og/eller sandjord. Den indbyggede jord skal generelt komprimeres. Mudrede/meget våde aflejringer bør generelt ikke påfyldes med mindre disse aflejringer først drænes eller delvist udtørres. Følges disse retningslinjer kan skråninger som udgangspunkt forventes stabile, men med evt. mindre overfladiske skred. Stabiliteten er dog i høj grad afhængigt af hvilken jord, der påfyldes med. Afhængigt af de konkrete koter for de enkelte skråninger samt typen af jord, der ønskes påfyldt, kan det derfor være nødvendigt med supplerende vurderinger og evt. beregninger. Kom-mende beplantning, særligt træer, vil have en stabiliserende effekt over tid. Der må derfor forventes at ske en forbedring af stabiliteten/styrken af skrånning over tid.

Generelt må forventes erosion af skråninger som følge af nedbør.

RGS Nordic A/S oplyser, at eventuelle driftsveje anlægges disse med nyttiggørelsesmateriale (knust beton/tegl) dokumenteret ren med 1 prøve pr. 1000 tons, i henhold til RGS Nordic A/S's retningslinjer.

Driftsvej anlægges med ca. 20 cm knuste materialer og bliver med tiden bygget ind i bakkerne. Det er ikke muligt at fjerne kørevejene.

Vurdering

Det vurderes, at projektet kan gennemføres som ansøgt uden geotekniske udfordringer eller problemer, så længe arbejdet planlægges, jf. forholdene i den geotekniske screeningsrapport. Her skal der være særlig fokus på restriktionerne på, hvor stejle skråningerne må være, hvor der må indbygges dårlig jord, og krav om at der ikke må indbygges opblødt jord uden indtørring eller lignende forarbejde.

Der er stillet vilkår om, at der maksimalt må tilføres jord op til projektets slutkoter plus 5%, idet jorden sætter sig.

Det er præciseret, at et "jordparti" er defineret som jord af samme jordtype, der stammer fra samme ejendom (matrikel) og inden for et givent område med samme forureningsrisiko. Herved sikres bedst mulig vurdering af forureningsrisiko.

Anlægget skal registreres som et modtageanlæg i jordweb. Derved foretages en kontrol af jorden inden den køres til projektet og myndigheden har dermed muligheden for at afvises jorden, hvis den ikke opfylder betingelserne for anvendelse i projektet.

Der stilles krav om, at al jord skal anmeldes via www.jordweb.dk, samt at anmeldelsen skal suppleres med matrikel og adresse på jordens oprindelseslokalitet og oplysninger om der tidligere har været potentielt forurenende aktiviteter eller tegn på erhvervsaktiviteter på oprindelseslokaliteten.

For at sikre jord, overfladevand og grundvand mod risikoen for, at der tilføres forurenende stoffer, må der ikke modtages jord, der syner eller lugter forurenede. Derfor stilles vilkår om, at alle jordlæs skal vurderes inden aflæsning.

Ved udarbejdelse af historikken for det enkelte jordparti skal der desuden tages højde for, om der er tale om fyldjord eller geologisk intakt jord. Intaktjord er aflejret af naturen uden menneskelig påvirkning og ligger fortsat i sit naturlige leje.

Jorden skal som minimum være dokumenteret ren for de parametre som beskrevet i bilag 6 i udbuddet om håndtering af ren projektjord annonceret på Hedensted Kommunes hjemmeside den 2. november 2023. For jord omfattet af jordflytningsbekendtgørelsen følger prøveantallet bekendtgørelsens regler. Jord, der ikke er omfattet af jordflytnings-

bekendtgørelsen, skal dokumenteres og som minimum analyseres med en prøve pr. 120 ton af fyld/overjord samt en prøve pr. 500 ton af intaktjord, dog mindst én prøve pr. jordparti. Herved øges sikkerheden for, at der alene tilkøres dokumenteret uforurenede jord til projektet.

For at sikre jord, grundvand og overfladevand stilles der desuden vilkår om, at jorden skal analyseres for supplerende parametre, hvis der er/har været forurenende aktiviteter, der kan give anledning til jordforurening med andre forureningskomponenter end de, der er stillet vilkår om.

Det tillades at tilkøre uforurenede jord fra landbrugsarealer eller uforurenede jord fra natu- rarealer uden analyser. Dette kræver dog, at jorden forhåndsgodkendes på baggrund af en vurdering af lokalitetens historik (ud fra luftfotos og viden om lokalitetens tidligere kendte aktiviteter) inden jorden flyttes.

I tilfælde, hvor der er tale om jordpartier større end 2.000 tons f.eks. fra større byggeprojekter, vurderer kommunen, at der konkret kan tages stilling til nedsat prøvefrekvens, og der er indføjet et vilkår herom. Nedsat prøvefrekvens vil dog kræve, at der fremsendes et begrundet oplæg med det historiske materiale og oplæg til analysepa- rametre og frekvens til Hedensted Kommunes godkendelse.

For at sikre, at vilkårene i denne miljøgodkendelse er overholdt i forbindelse med anlægsprojektet, vurderer Hedensted Kommune, at der er behov for en samlet afrapportering, når anlægsarbejderne er afsluttet. Derudover stilles der vilkår om lø- bende fremsendelse af opgørelse over anvendt mængde jord. Særligt for at sikre, at an- lægget ikke får karakter af et deponeringsanlæg, stilles vilkår om indberetning af bl.a. samlet mængde jord, der er modtaget.

Det vurderes, at de interne køreveje kan indgå i projektet, og dermed ikke skal fjernes igen. Da de anvendte materialer er dokumenteret rene i henhold til restproduktbekendtgørelsen. Materialerne er nedknuste og forventes udlagt i en lagtykkelse på 0,2 meter. Hedensted Kommune skal have modtaget analyseresultaterne forinden udlægning. Der er stillet vilkår herom.

Grundvand

Der anlægges et vådområde centralt på området hvor man forventer permanent vand da der graves ned under grundvandsspejlet.

Grundvandssænkning er ikke nødvendig da gravearbejdet til bassin der ligger under grundvandsspejlet foretages med langarms gravemaskiner. Der udgraves til bassin i en periode hvor grundvandet står lavt. Projektområdet har sandet og grusede jorde som også er med til at det ikke er nødvendigt med grundvandssænkning i forbindelse med projektet.

I området, hvor bakkelandskabet skal etableres, er der almindelige drikkevandsinteresser.

Ud fra boringer i området forventes vandspejl beliggende ca. 2 – 3 m under terræn. Sand og grus er karakteriseret ved at være højpermeabelt – dvs. at vand strømmer relativt hurtigt gennem disse aflejringer. Dette betyder vandet hurtigt "udjævnes" nede i undergrunden – også selvom store dele af arealet dækkes af lavpermeable aflejringer. Der kan opstå nogle periodevise sekundære vandspejl i det påfyldte jord. Dette forventes dog ikke at have indflydelse på grundvandsforholdene i de omkringliggende områder. Der anvendes godkendt entreprenørtank med hensigtsmæssig placering inden for projektområdet. Tanken anvendes til brændstof - forbruget kendes endnu ikke, men RGS

Nordic har gennemgående nyt materiel samt konstant fokus på minimering af brændstofforbrug.

Vurdering

Hedensted Kommune vurderer, at der ikke vil ske ændringer i mængden af vand, der nedsiver fra området. Grundvandsforekomsterne vil ikke blive påvirket negativt af projektet.

Der stilles vilkår til indretning og drift af entreprenørtank som sikrer, at risikoen for forurening med brændstof mindskes mest muligt.

Overfladevand

Der vil ikke ske særskilt håndtering af regnvand. Det forventes, at langt størstedelen af regnvand enten vil fordampe eller nedsive i området.

I arbejdsperioden (mens der graves og udlægges jord) etableres nødvendige sandfang for at tilbageholde sediment fra området. Disse anlægges løbende mens der udlægges jord.

Der udgraves opstuvningsvolumener til at pumpe overfladevand op. Dermed kan evt. dræning af overfladevand ledes over i opstuvningsvolumener og nedsives/fordampe, på den måde holdes sediment ved evt. dræning på området. Brugen af sandfang vil dermed være minimalt da vi som vist øger mængden af vand der kan holdes i projektområdet ved skybrud.

Der er udarbejdet en vandhåndteringsplan, hvor strømningsveje, før og efter bakkelandskabet er etableret, er vist.

Indenfor projektområdet er der planlagt en omdannelse af markarealer til et rekreativt område med bakkelandskab, skov og vådområder. Projektområdet er 20.4 ha inden for projektafgrænsningen og 31.3 ha indenfor arbejdsområde.

I projektet etableres i projektet lavninger og vådområder, med en kapacitet, der er stor nok til håndtering af en 100-års regnhændelse og med en forøget kapacitet til store skybrudsmængder.

De generelle strømningsforhold for området bevares som eksisterende og udledningen fra området reduceres betragteligt. På ydersiden af bakkefoden mod vejen anlægges der en grøft, som opsamler overfladevandet og leder det til eksisterende lavpunkter.

Vurdering

Hedensted Kommune vurderer, at der er taget hånd om at vandet kan holdes internt i området. Da de eksisterende strømningsveje for området bevares, vil projektet ikke påvirke overfladevandet væsentligt.

Forslag til vilkår om egenkontrol

Ansøger har indsendt forslag til vilkår om egenkontrol. Forslaget er et vilkår om " der skal føres journal over hvert enkelt modtaget jordparti. Journalen skal indeholde oplysninger om partiets størrelse, opgravningslokalitet, samt dokumentation af det modtagne jordparti (parametre og koncentration). Journalen kan erstattes af registrering af samtlige tilførte mængder i JordWeb (www.jordweb.dk) og tilhørende dokumentation" samt vilkår om at " Journalen skal opbevares i mindst 5 år og forevises på forlangende".

Vurdering

Hedensted Kommune har stillet de nødvendige vilkår til egenkontrol. Det vurderes, at vilkårene er tilstrækkelige til at sikre, at jorden som anvendes til terrænreguleringen er uforurennet og dermed ikke giver anledning til forurening i det omgivende miljø. Samt at det sikres, at der ikke tilføres projektet mere jord end påtænkt.

Høringssvar

Et udkast til afgørelse har været i partshøring hos ansøger. Ansøger bemærker i den forbindelse, at der er uoverensstemmelser mellem vilkår om analyseparametre i udkastet til miljøgodkendelse og jordflytningsbekendtgørelsens bestemmelser. Hedensted Kommune har meddelt ansøger, at analyseparametrene er et af flere kriterier for afgivelse af tilbud på baggrund af kommunens udbud om håndtering af ren projektjord fra 2. november 2023. Hedensted Kommune fastholder derfor vilkåret. Dog har kommunen efter de modtagne bemærkninger foretaget ændringer, herunder præciseringer af vilkår, hvorfor kommunen har vurderet, at et nyt udkast til miljøgodkendelse skulle sendes til virksomheden, inden den endelige miljøgodkendelse meddeles.

Bilag

1. Klagevejledning
2. Fremtidig koteplan
3. Situationsplan

Kopimodtagere

- Danmarks Naturfredningsforening, cvr. 60804214 og p-nr. 1002121278
- Friluftsrådet, cvr. 56230718 og p-nr. 1003112789
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest, Randers, cvr. 37105562, og p-nr. 1020864415

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet af

- Ansøgeren
- Styrelsen for Patientsikkerhed – Tilsyn og Rådgivning Vest, Randers
- Enhver med en individuel, væsentlig interesse i afgørelsen
- Klageberettigede foreninger og organisationer.

Afgørelsen vil blive offentlig bekendtgjort på [Digital Miljøadministration](#) og [kommunens hjemmeside](#). Klagefristen er fire uger efter datoen for offentliggørelse. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hedensted Kommune via Klageportalen. Klagefristen regnes for overholdt, når klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen senest kl. 23.59 på den dag, hvor klagefristen udløber.

Borgere, virksomheder og organisationer, som ønsker at klage over en afgørelse, skal anvende **Klageportalen**. Klageportalen tilgås via www.borger.dk eller www.virk.dk eller direkte på [Nævnenes Hus](#)

Vejledning om hvordan borgere, virksomheder og organisationer skal logge på Klageportalen, findes på www.borger.dk og www.virk.dk samt på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside. På [Nævnenes Hus](#) kan klager finde information om, hvordan man klager via Klageportalen, bl.a. korte videovejledninger, "spørgsmål og svar" samt telefonnummer og email-adresse til supportfunktionen i Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Fristen regnes fra annonceringsdatoen.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr. Klagegebyret er fastsat til 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Udnyttelse af tilladelsen inden klagefristens udløb, herunder påbegyndelse af bygge- og anlægsarbejder, sker på eget ansvar, og indebærer ingen indskrænkninger i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve tilladelsen jf. miljøbeskyttelseslovens § 96.