



Rapport for miljøtilsyn hos Exolak Autolakering Aalborg A/S, Svanningevej 6A, 9220 Aalborg Øst

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	07.08.2025		
Baggrund for tilsynet	Prioriteret tilsyn – varslet Tilstede ved tilsynet var for virksomheden Bo Rokkedrejer og Lucca De Carlo, og for Aalborg Kommune, Miljø Kurt Sørensen.		
Telefon	5555 1414	CVR nr.	19944573
E-mail	aalborg@exolak.dk	P. nr.	1030240614

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	-
Tilslutningstilladelse spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
21-03-2024	Aftale	Efterkommet	Fremsende VOC-opgørelse for 2023.
21-03-2024	Aftale	Efterkommet	Restaffald køres til Forbrændingsanlæg i Frederikshavn. Det forbrændingsegnete affald skal køres til forbrænding hos Energianlæg Aalborg, Nordværk I/S.
21-03-2024	Aftale	Efterkommet	200 l. tromle med malingrester placeret i blanderum, skal sikres mod spild. Det er aftalt at der skal etableres en 3-4 cm høj opkant ved dør i lokalet. Frist for etablering af spildsikring er 1. juni 2024.
07-08-2025	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal <u>senest 15. december 2025</u> fremsende dokumentation for seneste kontrol af filtre på virksomhedens ud-sugning fra bl.a. malerkabiner.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse
Der er anmeldt følgende aktiviteter: • Almindelige reparationsarbejder (lakeringsopgaver) • Forbehandling i form af slibning • Sprøjtemaling og tørring i 2 kombi-kabiner og 1 kabine til påføring af fylder og grunder • Efterfølgende klargøring ved slibning og polering Der er 6 personer ansat på virksomheden (2025). Der udføres primært lakeringsopgaver relateret til forsikringsskader på personbiler, og der forventes udført ca. 4.000 lakeringsopgaver årligt ved fuld drift. Hellakering af biler forekommer kun i sjældne tilfælde. Blanding af lak, maling m.m. er computerstyret og foregår i blanderummet. Her er der også anlæg til rensning af udstyr, både til opløsningsmiddelbaserede og vandbaserede produkter. Der fremkommer farligt affald i form af malingsrester og spildfortynder. Der er intet gulvafløb i værkstedet. Der udføres ikke undervognsbehandling eller bilvask på virksomheden, og der forekommer ikke som sådan processpildevand på virksomheden. Virksomheden har oplyst, at spildevand fra rengøring af udstyr til vandbaserede produkter frafiltreres for tørstoffer i en rensemaskine, hvorefter vandet er helt klart (uden partikler). Vandet bortskaffes til kloak, og det drejer sig om max. 100 liter pr. år. Vedrørende afstandskrav. Fælles afkast fra sprøjtekabiner og blanderum er placeret, så afstandskravet på 100 m til forureningsfølsomme områder overholdes, jf. autoværkstedsbekendtgørelsens § 7. Ifølge kommuneplanrammerne går skellet mellem industriområde 4.8.I6 og boligområde 4.6.B5 i midten af Tranholmvej, men Virksomhedsmiljø har accepteret, at afstanden måles til og med Tranholmvej. Beplantningsbæltet vest for Tranholmvej ligger i boligområdet, jf. kommuneplanrammerne. Vedrørende luftforurening. Der er oplysning om, at der fra hver af de 3 kabiner maksimalt udledes 1.584 g/time VOC, svarende til 0,44 g/sek. Afkasthøjden er beregnet ved OML-Multi metoden til mindst 11 m over terræn ved en kildestyrke på i alt 1,32 g/sek., hvorved immissionskoncentrationsbidraget (B-værdien) på 0,15 mg/m³ for blandingsfortynder overholdes i omgivelserne. Mængden af VOC er beregnet ved worst-case, dvs. ved

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
hellakeringer i alle 3 kabiner samtidigt, hvilket næppe vil forekomme. Udsugningskapaciteten ved hver kabine er oplyst til 38.000 m³/time, og fra blanderum udsuges 3.000 m³/time. Der er etableret differens-trykmåling over filtermaterialet ved alle kabiner. Der er etableret udsugningsanlæg til slibestøv med en udsugningskapacitet på 550 m³/time, og luften renses i et filter i filterklasse M med en rensningsgrad på 99,9 %. Reststøvindholdet er oplyst til mindre end 1,0 mg/m³. Ovennævnte er vurderet til at være i fuld overensstemmelse med kravene i Autoværkstedsbekendtgørelsen.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	6	7-17	8-12	

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc .(mg/m ³)	Rensning
1	Autoreparationslakering	Blandingsfortyndere		Paintstopfilter
2	Autoreparationslakering	Blandingsfortyndere		Paintstopfilter
3	Grunder og fylder	Blandingsfortyndere		Paintstopfilter
4	Blanderum	Blandingsfortyndere		Paintstopfilter
5	Slibning	Støv	1,0	mindst 99,9 % - filterklasse M

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1	12,0	6,5		1,50	10,60	21,00	
2	12,0	6,5		1,50	10,60	21,00	
3	12,0	6,5		1,50	10,60	21,00	
4	12,0	6,5		1,50	0,80	21,00	
5	7,5	2,0			0,15		

Rumopvarmning:
Naturgas
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Der er et samlet afkast fra de 3 malerkabiner og blanderum. Afkasthøjden er tidligere beregnet ved OML-Multi til mindst 11 m over terræn ved en emission på 1.584 kg VOC/kabine. Emissionsbidraget udgør herved 0,146 mg/m³ i omgivelserne, hvor grænseværdien er 0,15 mg/m³, beregnet som blandingsfortynder. Ved tilsynet blev afkastet fra malerkabiner og blanderum oplyst til 12 m over terræn. Afkast fra slibning er ført 2 m. over bygningens tag.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, støv	Der forekommer støv fra slibning. Det er tidligere oplyst at udsugningskapacitet på slibestøv er på 550 m ³ /time og luften renses i et filter af filterklasse M med en rensningsgrad på 99,9 %. Reststøvindholdet er oplyst til mindre end 1,0 mg/m ³ .
Luft, filtre	Paintstopfiltrene har en udskilningsgrad på ca. 90-98 %, og anlæggene er forsynet med trykfaldsmålere for kontrol af filtereffektiviteten. Udsugningsanlæggene i kabinerne stopper, hvis trykfaldet ændres - både ved tilstopning og ved brud på filtre. Virksomheden skal <u>senest 15. december 2025</u> fremsende dokumentation for seneste kontrol af virksomhedens filtre på afkast fra malerkabiner mm.
Lugt	Ved tilsynet blev der ikke konstateret lugtgener fra virksomheden i omgivelserne.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Ventilation		Indendørs i bygning
2	Afkast		Lyddæmper
3	Kompressor		Indendørs i bygning
4	Slibning		Indendørs i bygning
5	Filteranlæg		Lydisolering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der anvendes støjsvage ventilationsanlæg, som er placeret enten indendørs eller i en støjisoleret tilbygning/kasse. Alle ventilatorer og motorer er langsomtgående for at opnå så lavt et støjniveau som muligt, og anlæg er forsynet med vibrationsdæmpere af gummi.
Støjkilder, indendørs	Kompressor, slibearbejde og andet værkstedsarbejde.
Støjkilder, udendørs	Til- og frakørsel samt ventilationsafkast.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der udføres ikke vask af biler på virksomheden. Rengøring af malerværktøjer for de vandbaserede malinger foregår i en lille "rensemaskine". Vandet filtreres gennem 2 filtre, hvorefter vandet er helt klart (uden partikler). Det rensede vand ledes til kloak (mindre end 100 liter pr. år).
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden ligger i et område der er separatkloakeret Det betyder, at regnvand/overfladevand ledes direkte og urensset til nærmeste recipient/vandløb. Virksomheden bør derfor altid have ekstra fokus på spild/uheld udendørs og have sugende materiale eller sand klar/ved hånden til opdæmning/afspærring af regnvandsafløb.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er ingen olie- og benzinudskiller på virksomheden.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ingen aktive olietanke på virksomheden.
Olietanke, registrering i BBR	I BBR-registret er anført en olietank på 10.000 L fra 1980, som er afblændet i 2005.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Fortynder		200	Liter	Emballage, original	200	Udendørs, overdækket, bag opkant	2025
Farve/lak/maling med org. opløsningsmidler				Emballage, original		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2025
Slibe-/poleringsmiddel				Emballage, original		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2025
Fylder				Emballage, original		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2025

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Råvarer, i form af flydende produkter med indhold af opløsningsmidler, som for eksempel fortynder, fylder og klarlak, opbevares i blanderum i original emballage på impermeabelt underlag, uden afløb og med opkant. 1 stk. 200 L tromle med fortynder opbevares i godkendt container med indbygget opsamlingsvolumen på 200 L.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Restaffald			Container - lukket			Peter Sørig Renovation A/S	Energianlæg Aalborg, Nordværk I/S	Malingsrester fra rensning af udstyr til vandbaserede produkter - udfældet og afhærdet.
Emballageaffald (maling)			Container - åben			Bent Hansen Malervarer ApS	Bent Hansen Malervarer ApS	Tom blikemballage med afhærdet maling/lak
Malingsrester	200	Liter	Tromle	200	Indendørs, opkant	Bent Hansen Malervarer ApS	Bent Hansen Malervarer ApS	Malingsrester og fortynder fra rengøring ved brug af opløsningsmiddelbaserede produkter
Papir og pap			Container - lukket			Peter Sørig Renovation A/S	Stena Recycling A/S	
Plast			Container - lukket			Peter Sørig Renovation A/S	Stena Recycling A/S	
Spildfortynder	200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	Bent Hansen Malervarer ApS	Bent Hansen Malervarer ApS	Lakrester og fortynder

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	I blanderummet findes der 2 anlæg til rensning af udstyr, til henholdsvis opløsningsmiddelbaserede og vandbaserede produkter. Affald fra opløsningsmiddelbaserede produkter opsamles i en plastbeholder og fyldes over i tromle til spildfortynder. Den 200 L tromle er sikret mod spild. Der er ved begge døre til lokalet etableret opkant á ca. 3-4 cm. Affald fra rensning af udstyr til vandbaserede produkter opsamles i en beholder, hvor der tilsættes flokkuleringsmiddel til udfældning af tørstoffet, som skimmes af og bortskaffes som afhærdet maling til forbrænding.
Affald, farligt	Brugt spildfortynder og malingrester med opløsningsmidler afhentes af Bent Hansen Malervarer A/S.
Affald, sortering	Der er ved tilsynet drøftet sortering mm. af de "nye" regler for sortering af genbrugsfraktioner af husholdningslignende affald. Virksomheden har efter tilsynet etableret separate beholdere til affaldssortering ved frokoststuen for glas, madaffald, plast og restaffald.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, bortskaffelse	Virksomheden benytter Stena Recycling A/S og Peter Sørig Renovation A/S til de fleste af virksomhedens affaldsfraktioner.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i et område uden drikkevandsinteresser. Virksomheden ligger ikke i et område med en vedtaget indsatsplan for drikkevand. Ejendommen har ikke egen vandboring.
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Planforhold	Virksomheden ligger i industriområde 4.8.I6. Mod vest grænser området op til boligområde 4.6.B5.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Virksomheden skal <u>senest 15. december 2025</u> fremsende dokumentation for seneste kontrol af filtre på luftafkast fra malerkabiner mm.
Jordforurening	Ejendommen er registreret som uafklaret i Region Nordjyllands database over forurenede og muligt forurenede ejendomme. Regionen har endnu ikke taget stilling til, om ejendommen skal kortlægges efter Jordforureningsloven. Hvis der i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde konstateres tegn på jordforurening, skal arbejdet standses og Aalborg Kommune Miljø kontaktes. Ejendommen ligger i et område omfattet af områdeklassifisering, dvs. der er krav om jordanalyser if. byggeri og bortskaffelse af overskudsjord, som skal anmeldes til kommunen.
Bæredygtighed	Virksomheden er indrettet og etableret i nyrenoverede lokaler og med nye anlæg og udstyr, hvorved der er taget stilling til de mest optimale løsninger for energi og miljø. Overgang til - i stor udstrækning - anvendelse af vandbaserede produkter har betydet væsentlige forbedringer, både for arbejdsmiljøet og det ydre miljø. Der anvendes fjernvarme til opvarmning af bygninger og gas til opvarmning af malerkabiner. De nye malerkabiner er indrettet med varmevekslere for at minimere energiforbruget. Der er monteret LED belysning på hele virksomheden.