



Ølgod Fjernvarmeselskab AMBA
Industrivej 9
6870 Ølgod

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

79946055

Afgørelse om ikke VVM-pligt på udvidelse af fjernvarmeforsyningsområdet til Ølgod industri kvarter for Ølgod Fjernvarmeselskab AMBA

4. januar 2023

Varde Kommune har den 12. december 2022 modtaget jeres ansøgning om udvidelse af fjernvarmeforsyningsområdet til Ølgod industri kvarter. Projektet vil kræve etablering af cirka 2.523 meter nye fjernvarmehovedledninger til industri kvarteret, samt cirka 995 meter stikledninger til de enkelte ejendomme. Varmen vil blive forsynet fra det næværende varmeværk i Ølgod på Industrivej 9, 6870 Ølgod.

Jonas Tjørnelund

Direkte tlf.: 79946055

Journalnr.: 4694013

Sagsnr.: GEO-2022-65993

Afgørelse

Varde Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt). Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Denne afgørelse omhandler kun VVM-pligten.

Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven.

Etableringen af forsyningsledninger og distributionsnettet er omfattet af følgende punkter i miljøvurderingslovens bilag 2:

- Punkt 3 b "Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1) i miljøvurderingsloven

Beskrivelse

Ølgod Fjernvarmeselskab AMBA ønsker at udvide fjernvarmeforsyningsområdet. Dette skal ske ved konvertering af den østlige del af industriområdet i Ølgod fra gas til fjernvarmeområde.

Industri kvarteret skal forsynes via forsyningsledninger fra det eksisterende fjernvarmenet i Ølgod. I industriområdet forventes der tilsluttet 27 ejendomme ud af i alt 34 ejendomme som er gas- træpille- eller

Postadresse:

Varde Kommune

Bytoften 2, 6800 Varde

olieopvarmede. Varmen vil blive produceret på varmeværkets eksisterende anlæg på adressen Industrivej 9, 6870 Ølgod.

Vurdering

Varde Kommune vurderer samlet, at det anmeldte projekt ikke er VVM-pligtigt, fordi det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

I afgørelsen er der især lagt vægt på, at:

- Projektets dimension og ressourceforbrug er begrænset,
- Projektet ikke påvirker drikkevandsinteresserne eller grundvandsdannelsen
- Projektet ikke forventes at påvirke Natura 2000- eller § 3-områder
- Projektet ikke forventes at påvirke bilag IV-arter

Screeningsskemaet er vedlagt denne afgørelse.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces.

Natur, konsekvensvurdering, Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Varde Kommune har ikke kendskab eller forventning om § 3-arealer eller rødlistearter i området. Der er rødlistearter på § 3 engområdet ved Kirkebjergvej 16, 6870 Ølgod. Der graves ikke i dette område, så rødlistearterne forventes ikke påvirket af projektet.

Der findes § 3-områder indenfor projektområdet. Der er tale om eng og søer. Da ledningstracéet er placeret i vejmatrikel, forventes der ingen påvirkning af § 3-områderne.

Virksomheden ligger cirka 8 kilometer fra nærmeste Natura 2000-område, som er habitatområde nr. 60 "Borris Hede".

Habitatområde nr. 60 "Borris Hede" er udpeget på baggrund af nedenstående:

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 60		
Naturtyper:	Visse-indlandsklit (2310)	Revling-indlandsklit (2320)
	Græs-indlandsklit (2330)	Lobeliesø (3110)
	Søbred med smårter (3130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Brunvandet sø (3160)
	Vandløb (3260)	Å-mudderbanke (3270)
	Våd hede (4010)	Tør hede (4030)
	Enekrat (5130)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Hængesæk (7140)
	Tørvelavning (7150)	Rigkær (7230)
	Stilkeke-krat (9190)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Grøn kølleguldsmed (1037)	Bæklampret (1096)
	Laks (1106)	Odde (1355)

Figur 1; Udpegningsgrundlag for Natura 2000-habitatområde nr. 60 Borris Hede

Det er kommunens vurdering, på baggrund af afstanden til det nærmeste Natura 2000-område, at projektet vil være uden væsentlig betydning for udpegningsgrundlaget.

Kommunen skønner desuden, at projektet ikke vil forringe levevilkår for dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Det er således Varde Kommunes vurdering, at varmepumpeanlægget ikke medfører væsentlig påvirkning af Natura2000-områder, internationale beskyttelsesområder, beskyttede arter eller fredninger. Der er derfor ikke udarbejdet en konsekvensvurdering.

Øvrige tilladelser

Ølgod Fjernvarmeselskab AMBA har d. 16. november 2022 opnået godkendelse af projektforslag på vilkår for udvidelse af forsyningsområdet til den østlige del af industrikvarteret i Ølgod.

Offentliggørelse

Varde Kommunes afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på Digital Miljø Administration www.dma.mst.dk. Offentliggørelsen finder sted den 4. januar 2023.

Gyldighed

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som I har beskrevet i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Klage- og søgsmålsvejledning

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter den 4. januar 2023, hvor afgørelsen bliver offentliggjort på DMA: <https://dma.mst.dk/>. Det vil sige, at klagen skal være modtaget i klageportalen senest den 1. februar 2023.

Hvordan

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen. I klageportalen sendes din klage automatisk først til Varde Kommune. Hvis Varde Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen,

skal du sende en begrundet anmodning til enten Varde Kommune, Bytoften 2, 6800 Varde, e-mail: vardekommune@varde.dk eller Miljø- og Fødevareklagenævnet på mfkn@naevneneshus.dk.

Varde Kommune videresender din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som beslutter om, du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/>

Gebyr

Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som du finder via Nævnenes Hus på www.naevneneshus.dk

Hvem kan klage

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. De klageberettigede er:

- afgørelsens adressat
- enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål
- lokale foreninger og organisationer, der efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser
- landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål
- landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har til formål at varetage væsentlige rekreative interesser

Sagsanlæg

Såfremt du ønsker at indbringe afgørelsen for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

Gyldighed

Kommunen gør opmærksom på, at klage over afgørelsen ikke har opsættende virkning. Dette betyder, at afgørelsen ikke har virkning før klagesagen er afgjort.

I kan begynde med bygge- og anlægsarbejder, når tilladelser i henhold til anden lovgivning er indhentet. Selvom I har påbegyndt bygge- og anlægsarbejde, indskrænker det ikke klagemyndighedernes ret til at ændre eller ophæve afgørelsen

Aktindsigt

Varde Kommune gør opmærksom på, at der til enhver tid er adgang til aktindsigt i sagen, herunder for eksempel resultater af virksomhedens egenkontrol.

Persondata

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataforordningen har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Du er velkommen til at kontakte mig, hvis du har spørgsmål til dette brev.

Med venlig hilsen

Jonas Tjørnelund
Miljøsagsbehandler

E jtjr@varde.dk



Ansøgningsskema VVM-screening

Dato: 12. december 2022
Ref.:
Sagsnr.: GEO-2022-65993
Dokumentnr.:

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af bilag 2 i lovbekendtgørelse 2021-10-27 nr. 1976 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lovens § 21.

Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Skemaet er udarbejdet på baggrund af bilag 1 i Bekendtgørelse 2019-08-30 nr. 913 om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Den venstre del af skemaet udfyldes af ansøger og indsendes underskrevet i pdf-format og i word-format. Den højre del og den nederste del (myndighedsscreening) udfyldes af myndighed.

Vær opmærksom på, at den digitale selvbetjening, Byg og Miljø skal anvendes i særlige tilfælde, jf. §4, stk. 5 i Bekendtgørelse 2019-08-30 nr. 913 om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p>Ølgod Fjernvarmeselskab oplever stor efterspørgsel på fjernvarme. Værket ønsker at imødekomme ønsket om fjernvarmeforsyning og stræber derfor efter at kunne tilbyde så mange som muligt fjernvarme.</p> <p>Ølgod Fjernvarmeselskab ønsker nu at tilbyde fjernvarme til det gasopvarmet erhvervsområde øst for Ølgod By, som er markeret på bilag 1. Området består af 67 adresser med 49 potentielle ejendomme (se</p>

Myndighedsvurdering
<div style="border: 1px solid black; height: 200px; width: 100%;"></div>

Projektets karakteristika	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Lodsejerliste fremgår af bilag 4.]
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Uændret Uændret Uændret Uændret]
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Nej Ved ledningsarbejde på offentlige vejarealer (i rabatten), er der behov for et 3 - 4 m arbejdsbælte i anlægsfasen. 0 m ² 0 m ² 0 m ² 0 m Ingen]
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Fjernvarmeledningerne etableres af præfabrikerede fjernvarmerør og komponenter. Rørene samles på lokaliteten. Hovedledning ca. 2.523 kanalmeter. Stikledning ca. 995 kanalmeter. Der etableres en sandpude omkring fjernvarmerørene i rørgraven ca. 0,1 - 0,4 m ³ /m. Sandforbrug ca. 700 m ³ Der etableres ny belægning på eksisterende berørte vejarealer (asfalt). Ingen eller kun begrænset vand til rengøring i forbindelse med anlægsfase Affald fra fjernvarmerørene i mindre omfang (PE-kappe, skum og stål). Asfalt fra berørte vejarealer. Asfalt bortskaffes til godkendt modtager.

Myndighedsvurdering
[]
[]
[]
[]

<p>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden</p> <p>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden</p> <p>Håndtering af regnvand i anlægsperioden</p> <p>Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå</p>	<p>Eksisterende råjord og muld forventes genanvendt.</p> <p>Eventuelt overskydende jord skal håndteres iht. jordforureningsloven og Varde Kommunes regler herom.</p> <p>Ingen eller begrænset mængde spildevand i anlægsfase</p> <p>Ingen</p> <p>Anlægsarbejdet opstartes ultimo 2022. Kommerciel drift løbende fra foråret 2023]</p>
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Vandmængde i driftsfasen</p>	<p>Der transporteres energi i form af varmt vand i ledningerne.</p> <p>Ølgod Fjernvarmeselskab leverer varmen til områder. Varmen produceres på eksisterende produktionsanlæg biomassekedler, elkedel og gaskedel som backup.</p> <p>Der anvendes træflis til biomassekedlerne, naturgas til gaskedel og el til elkedel samt til at drive hjælpeudstyret (f.eks. pumper).</p> <p>Det beregnede konverteringspotentiale er 4.603 MWh, der planlægges produceret på træflis. Der vil være en CO2 besparelse på 530 ton pr. år i forhold til eksisterende forhold.</p> <p>Temperaturen er ca. 70 °C i fremløb og 35 °C i retur.</p> <p>Fjernvarmeledningen bruges til transport af det færdige produkt, fjernvarmevand</p>

<p>]</p>

			Fjernvarmeledninger er ikke omfattet af vejledninger eller bekendtgørelser om støj.]
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen[I anlægsfasen kan der kortvarigt give anledning til støj og vibrationer fra entreprenørmaskiner. Dette vurderes ikke væsentligt, da der er tale om en begrænset periode.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen[Fjernvarmeledninger til transport af fjernvarmevand giver normalt ikke anledning til støj og vibrationer.]
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X]	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.[]
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.[]
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.[]
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X]	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.[I anlægsfasen kan der kortvarigt give anledning til støvgener, typisk i forbindelse med

OK. Kortvarige støjgener i forbindelse med anlægsarbejdet må forventes.]
]
]
Der er ikke svaret på denne. Anlægsarbejde af fjernvarmeledninger forventes ikke at skabe væsentlig luftforurening.]
Luftforurening fra selve fjernvarmeledningerne er som sådan ikke eksisterende. Luftforureningen vil ske på produktionsstedet for varmen. Dette er reguleret, og kan overholde vejledende grænseværdier.]
OK.]

			gravearbejder. Dette vurderes ikke væsentligt, da der er tale om en begrænset periode. Der er ingen støvgener i driftsfasen]
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	] ]	X]	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.[I anlægsfasen kan der kortvarigt give anledning til lugtgener. Dette vurderes ikke væsentligt, da der er tale om en begrænset periode. Der er ingen lugtgener i driftsfasen]
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?	] ]	X]	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.[I anlægsfasen kan der kortvarigt give anledning til lysgener fra entreprenørmaskiner. Dette vurderes ikke væsentligt, da der er tale om en begrænset periode. Der er ingen lysgener i driftsfasen]
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?	] ]	X]	[Fjernvarmeledningerne er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen. Fjernvarmeledningerne udføres og opstilles iht. gældende danske normer og standarder. Fjernvarmeledningerne udføres med alarmtråd for lækageovervågning og rørbrud.]
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X ]	] ]	Hvis »nej«, angiv hvorfor:[

OK.]	
OK. Lysgener skal forsøges mindsket mest muligt i anlægsfasen.]	
OK.]	
Myndighedsvurdering	
]]	

			Etablering af fjernvarmeledningerne kræver ikke lokalplanændringer.]
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	X ]	]	Hvis »ja« angiv hvilke: En del af områdefgrænsningen ligger inden for skovbyggelinjer. Inden for skovbyggelinjerne etableres fjernvarmeledningerne i eksisterende vejarealer. Naturbeskyttelse og fredninger er vist på bilag 3.]
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	]	X]	Projektet begrænser ikke anvendelse af naboarealer.]
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?	]	X]	Der vil være en begrænset anvendelsesmulighed, hvor fjernvarmeledningerne er placeret.]
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	]	X]	Fjernvarmeledningerne er ikke placeret inden for kystnærhedszonen.]
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)	]	X]	Fjernvarmeledningernes etablering medfører ikke rydning af skov.]
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	]	X]	Der er ikke registreret fredninger inden for områdefgrænsningerne til erhvervsområdet.]
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.	]	]	Afstand til nærmeste sø og eng ca. 0 m. Det planlagte ledningstracé berør ikke beskyttede naturtyper. Naturbeskyttelse og fredninger er vist på bilag 3.]

OK. Gravearbejde skal foregå i eksisterende vejarealer.]
]
]
]
]
]
OK. Etableres i eksisterende vejarealer. Der må ikke graves eller etableres ledninger i eksisterende § 3 områder.]

32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	]	X]	Der er ikke registreret Habitatdirektivets bilagsarter og Rødlistede arter inden for områdeafgrænsningen og ledningstracéet. I erhvervsområderne placeres fjernvarmeledninger i eksisterende vejarealer.]
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.	]	]	Afstand til nærmeste fredede område Ølgod Kirke ca. 1 km. Afstand til nærmeste fredede rundhøj ca. 200 m.]
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).	]	]	Afstand til Natura 2000 område Borris Hede ca. 8 km.]
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	]	X]	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Etablering og drift af fjernvarmeledninger vil ikke påvirke vandløb, søer eller havet.]
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X ]	]	Der er delvist særlig og almindelig drikkevandsinteresse i området. Fjernvarmeledningen påvirker ikke grundvandet, idet fjernvarmeledningen placeres i eksisterende vejarealer. Ledningsanlægget udføres med alarmtråd for lækageovervågning og rørbrud.]
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	X ]	]	Inden for områdeafgrænsningerne er der registreret jordforurening på V1 og V2 niveau. En større del af området er registreret områdeklassificeret.

Der er registreret rødlistede arter i engområdet øst for Kirkebjergvej 16. Kirkebjergvej 16 er ikke omfattet i det foreslåede projekt, så området forventes ikke at blive påvirket af projektet.]
OK.]
OK.]
]
OK. Vurderes ikke at være til fare for drikkevandsinteresserne i projektområdet.]
OK.]

			Eventuelt overskydende jord skal håndteres iht. jordforureningsloven og Varde Kommunes regler herom]
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	]	X]	Der er ikke kendskab hertil. En eventuel oversvømmelse vil ikke have indflydelse på sikkerheden og driften af fjernvarmeledningerne.]
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	]	X]	Der er ikke kendskab hertil. En eventuel oversvømmelse vil ikke have indflydelse på sikkerheden og driften af fjernvarmeledningerne.]
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	X ]	]	Ølgod Fjernvarmeselskab planlægger at konvertere flere naturgasområder til fjernvarme. Konverteringerne vil medføre en øget varmeproduktion på varmeværket. Antallet af fossilt opvarmede ejendomme i Ølgod reduceres]
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	]	X]	Der er ingen miljøpåvirkning fra fjernvarmeledningerne.]
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?	]	]	I offentlige vej arealer etableres fjernvarmeledningen efter gæsteprincippet. Ved etablering af distributionsnet i private arealer kontaktes hver enkelt lodsejer med henblik på at indgå frivilligt forlig om placering og erstatning. Der tinglyses en deklaration på lodsejernes ejendom.

]
]
OK. Øgede udledninger vil foregå på varmeværket. Disse reguleres af miljøgodkendelse og senere MCP-bkg. I projektforslagene fremgår det forventede miljøpåvirkninger ved konvertering af industriområdet.]
]
OK.]

Ledningsanlægget udføres med
alarmtråd for lækageovervågning
og rørbrud.]

Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 24/11/2022 Bygherre/anmelder:



Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

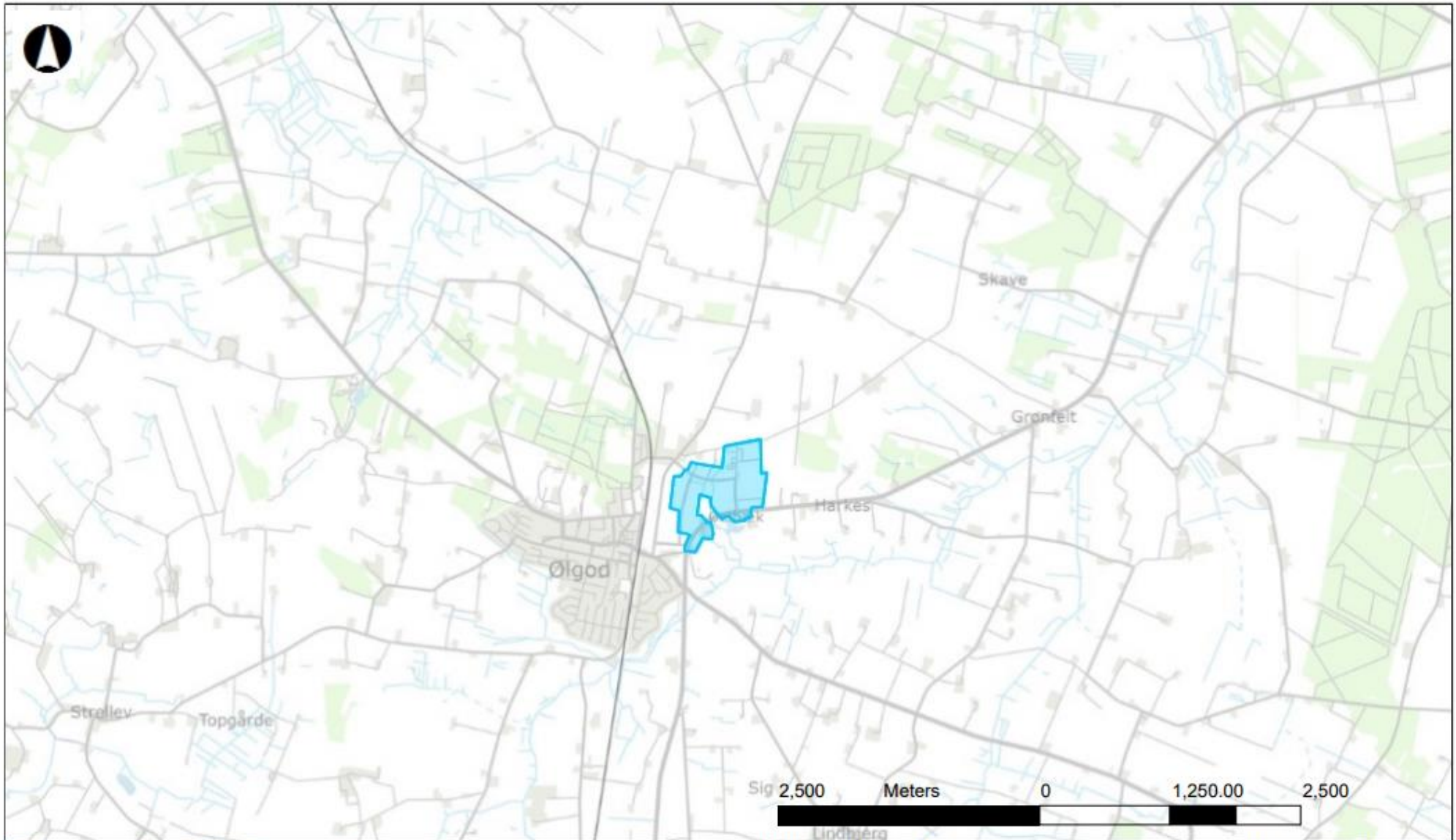
Myndighedsscreening

	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
Kan projektets kapacitet og længde for strækingsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger?	[]	[]	[X]	[]	[Udledninger til luft flyttes til varmekædet i stedet for ude ved den enkelte virksomhed.]
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: - anlægsfasen? - driftsfasen?	[]	[]	[X]	[]	[]
Tænkes projektet placeret i Vadehavsområdet?	[]	[]	[X]	[]	[]
Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?	[]	[]	[X]	[]	[]
Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?	[]	[]	[X]	[]	[]
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede naturområder: - Nationalt? - Internationalt (Natura 2000)?	[]	[]	[X]	[]	[8 kilometer til nærmeste natura 2000 område som er Borris Hede.]
	[]	[]	[]	[]	[]

Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV?					
Forventes området at rumme danske rødlistearter?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Der er danske rødliste arter på området bag ved Kirkebjergvej 16. Området påvirkes ikke af gravearbejdet.]
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: - Overfladevand? - Grundvand? - Naturområder? - Boligområder (støj, lys og luft)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[I anlægsfasen kan der opstå lys, støj og støv gener. Disse vil være forbigående, da arbejdet hele tiden skrider fremad. I driftsfasen forventes ingen miljøpåvirkninger.]
Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[Industriområde.]
Kan projektet påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Miljøpåvirkningernes omfang (geografisk område og omfanget af personer, der berøres).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[Miljøpåvirkninger vil primært ske i anlægsfasen som beskrevet ovenfor. I driftsfasen er der øgede miljøpåvirkninger fra øget varmeproduktion på varmeværket.]

Miljøpåvirkningernes grænseoverskridende karakter.	[]	[]	[]	[]	[Ikke grænseoverskridelse]
Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet.	[]	[]	[X]	[]	[]
Miljøpåvirkningens sandsynlighed.	[]	[]	[]	[]	[]
Miljøpåvirkningens: - Varighed - Hyppighed - Reversibilitet	[]	[]	[]	[]	[Miljøpåvirkninger vil primært ske i anlægsfasen som beskrevet ovenfor. I driftsfasen er der øgede miljøpåvirkninger fra øget varmeproduktion på varmeværket.]

Bilag 1a - Oversigtskort



Danmarks Miljøportal

Data om miljøet i Danmark

Nyropsgade 30 • 1780 København V
Support: support@miljoportal.dk

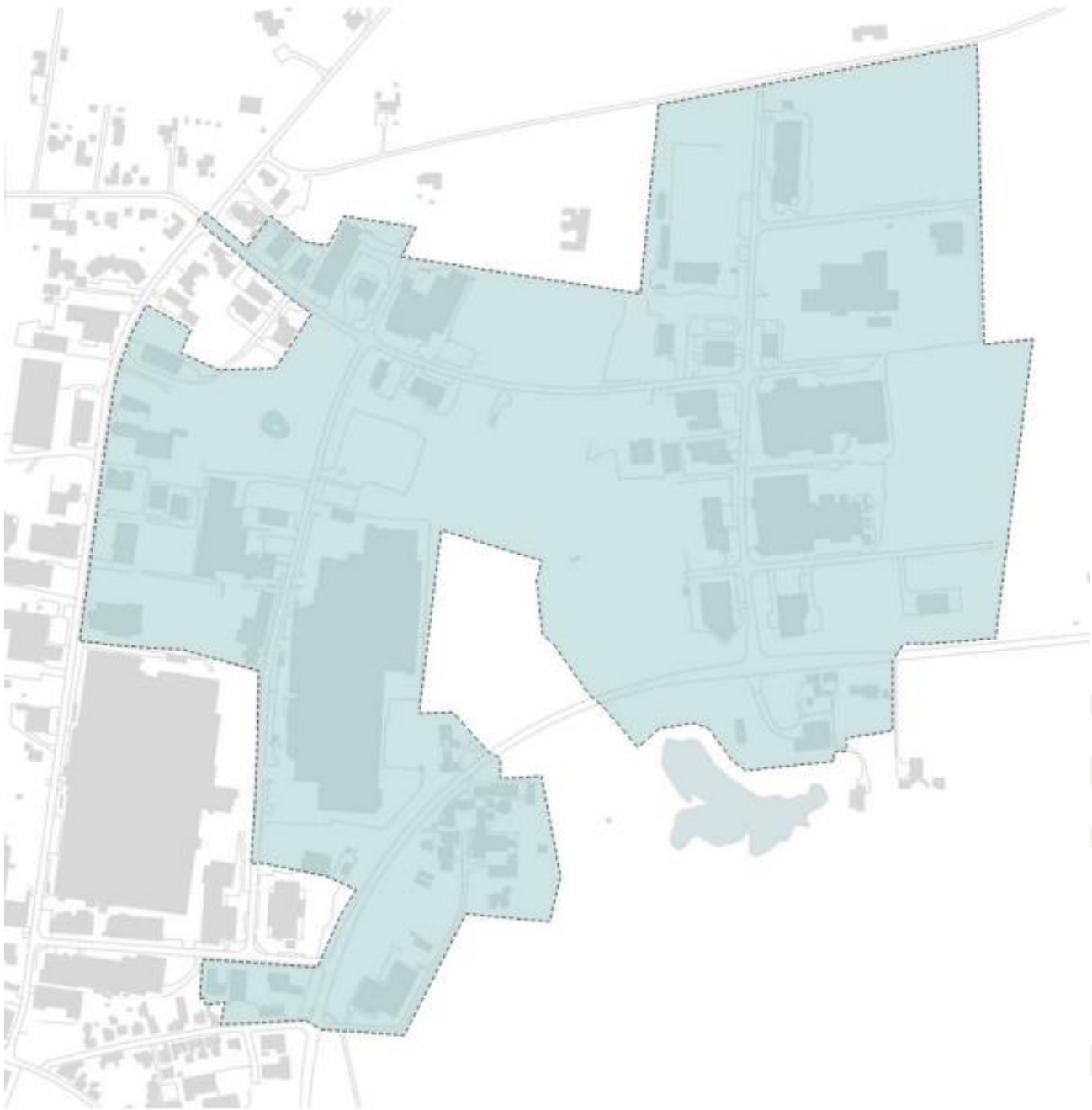
Ølgod Fjernvarmeselskab

Udvidelse af forsyningsområde til Erhvervsområde øst for
Ølgod By

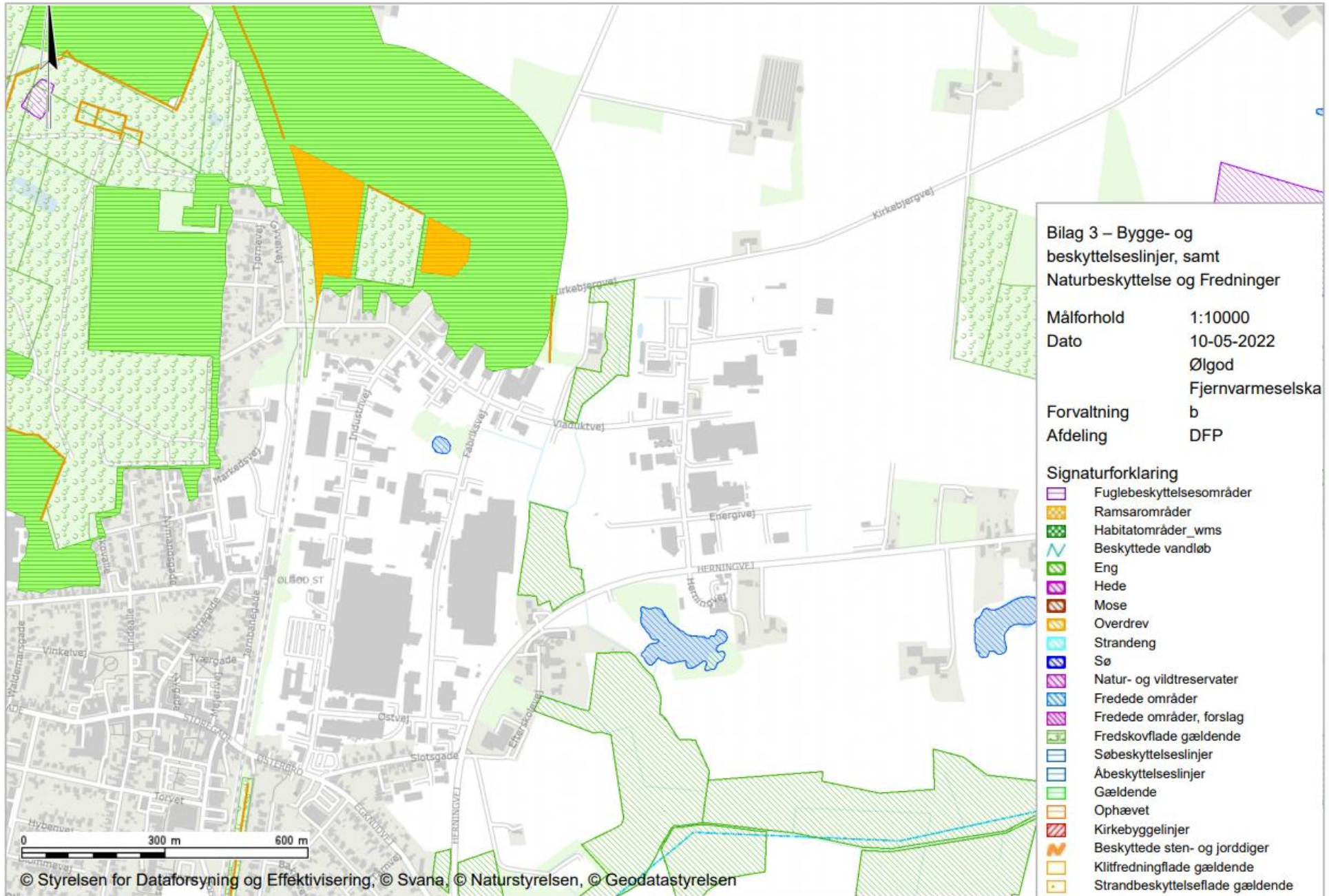
Målforshold: 1:50000

Dato: 24-11-2022

Ortofotos (DDO@land): COWI har den fulde ophavsret til de ortofotos (DDO@land), der vises som baggrundskort. Denne funktion, med ortofoto som baggrundskort, må derfor kun anvendes af Miljøministeriet, regioner og kommuner med tilhørende institutioner, der er part i Danmarks Miljøportal, i forbindelse med de pågældende institutioners myndighedsbehandling indenfor miljøområdet, samt af privatpersoner til eget personligt brug. Linket må ikke indgå i andre hjemmesider. Øvrig kommerciel anvendelse er ikke tilladt og vil kunne retsforfølges.







Nr.	vejnavn	husnr	postnr	postnrnavn	kommunekod	kommunenavn	ejerlavkod	ejerlavnav	matrikelnr
1	Energivej	1	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6aæ
2	Energivej	2	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6b
3	Energivej	3	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6ae
4	Energivej	5	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6af
5	Energivej	6	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6al
6	Energivej	7	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6aq
7	Energivej	9	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6ah
8	Energivej	11	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6ai
9	Energivej	14	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6ab
10	Energivej	16	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6am
11	Energivej	18	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6an
12	Energivej	20	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	33
13	Energivej	26	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6as
14	Energivej	34	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6at
15	Fabriksvej	2	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	3n
16	Fabriksvej	4	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	3a
17	Fabriksvej	5	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1el
18	Fabriksvej	9	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1el
19	Fabriksvej	11	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1fp
20	Fabriksvej	13	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1el
21	Herningvej	4B	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6aq
22	Herningvej	2A	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6aq
23	Herningvej	2B	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6ar
24	Herningvej	2C	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6aq
25	Herningvej	3	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	5p
26	Herningvej	4A	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6aq
27	Herningvej	6	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6ap
28	Herningvej	10	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6v
29	Industrivej	10	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1el
30	Industrivej	12	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1el
31	Industrivej	14	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1fe
32	Industrivej	16	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1ff
33	Industrivej	18	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1fg
34	Industrivej	20	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1fh
35	Industrivej	22	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1fi
36	Industrivej	24	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1fn
37	Industrivej	26	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1fo
38	Industrivej	28	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1fx
39	Slotsgade	25	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	7aæ
40	Slotsgade	27	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	7af
41	Efterskolevej	1	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	7z
42	Efterskolevej	3	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6n
43	Efterskolevej	6	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6x
44	Efterskolevej	8	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6n
45	Viaduktvej	27	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1gr
46	Viaduktvej	29	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1gl
47	Viaduktvej	31	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1gk
48	Viaduktvej	33	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1gg
49	Viaduktvej	35	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1gn
50	Viaduktvej	44	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1gz
51	Viaduktvej	46	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	1gæ
52	Østvej	10	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	3m
53	Østvej	12	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	7ah
54	Østvej	14	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	7ag
55	Energivej	16A	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6am
56	Fabriksvej	14	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	3a
57	Energivej	16B	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6am
58	Energivej	20A	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6az
59	Energivej	16D	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6am
60	Energivej	1F	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6bb
61	Viaduktvej	47	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6ax
62	Energivej	30	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6aæ
63	Energivej	16C	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6am
64	Energivej	4	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6bc
65	Energivej	1A	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6ad
66	Viaduktvej	54	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	5ag
67	Energivej	1G	6870	Ølgod	573	Varde	1330652	Østbæk By, Ølgod	6ba