



Rapport for miljøtilsyn hos HIPAQ A/S, Vidalsvej 4B, 9230 Svenstrup J.

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	23.03.2026		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon		CVR nr.	13716137
E-mail		P. nr.	1000612401

Virksomhedstype	A53, Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m2
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
23-03-2026	Aftale	Meddelt	Det blev aftalt med virksomheden, at olieudskilleren fremover kan tømmes hvert andet år. Virksomheden skal dog fortsat foretage årligt tilsyn og kontrol, herunder sikre, at olieudskilleren er tæt og fungerer efter hensigten.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret tegn på jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger i et område med drikkevandsinteresser, og lige på grænsen til et område med særlige drikkevandsinteresser.
Generelle bemærkninger	Afstand til beskyttet natur er ca. 200 m og afstanden til nærmeste beboelse er også ca. 200 m. Disse afstande indgår i risikoscoren. Generelt fremstod virksomheden ren og præsentabel. Virksomheden ligger i et område, der er fælleskloakeret. Der er planlagt separatkloakering efter 2027.
Planforhold	Virksomheden ligger i kommuneplanramme område 6.1.H8, der er udlagt til let erhvervsområde.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Intet at bemærke.
Jordforurening	V1-kortlagt: Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jord- og grundvandsforurening.
Bæredygtighed	Siden sidste tilsyn har virksomheden gennemført en række tiltag for at øge bæredygtigheden. Blandt andet er der installeret LED-belysning i hele virksomheden samt etableret varmestyring og varmesløjfe, hvilket har reduceret både varme- og elforbruget markant. Virksomheden har nedbragt sit elforbrug med to tredjedele. Derudover er der opsat solceller på taget.