



Landbrug - v/Jan Nygaard Larsen
Halemøllevej 27
9900 Frederikshavn

Hjørring den 13-05-2015

Sagsnr.: 09.17.42-P19-2-15

Tilladelse til velfærdsudvidelse på Halemøllevej 27, Frederikshavn.

Hjørring Kommune har den 7. april 2015 modtaget din anmeldelse om udvidelse af stalde pga. dyrevelfærd¹. Den eksisterende kostald forlænges med 17 m, til kælvningsbokse, goldkøer og kalve.



Hjørring Kommune har konstateret, at det anmeldte overholder bekendtgørelsens krav og vurderet, at den anmeldte velfærdsudvidelse ikke kræver miljøgodkendelse².

¹ I henhold til bekendtgørelse om beskyttelse af pelsdyr. (Bek. nr. 1734 af 22. december 2006).

² i henhold til Lov nr. 1572 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug af 20. december 2006



Anmeldelsen er behandlet i henhold til Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug³.

Det betyder, at du kan opføre tilbygningen til kostalden, når du har modtaget byggetilladelse fra kommunen.

Kommunen har konkret konstateret at:

- Den korteste afstand fra det staldanlæg, der påtænkes ændret eller udvidet til nabobeboelse er større end 100 meter.
- Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning er den samme før og efter ændringen.
- Ændring eller udvidelse af staldanlæg ske uden væsentlige ændringer i eksisterende terræn.
- Bygningsudvidelse alene ved tilbygning til eksisterende staldanlæg eller ved opførelse af nyt staldanlæg i umiddelbar tilknytning til eksisterende staldanlæg.
- Ændringen eller udvidelsen sker i samme byggestil som det eksisterende staldanlæg, herunder ydre byggematerialer, farver og taghældning.
- Tilbygning eller det nye staldanlæg udføres så bredden ikke bliver større end eksisterende staldanlægs bredde + 5 %, dog maksimalt 2 meter.
- Bygningshøjde, herunder taghøjden, bliver maksimalt 1,5 meter højere end det eksisterende staldanlægs højde.
- Staldanlægge ikke er beliggende i særligt bevaringsværdigt landskab eller værdifuldt kulturmiljø.
- Placeringen af ventilationsafkastet på staldanlægget der udvides eller ændres, bevares uændret eller flyttes i retning væk fra: Naturområder omfattet af lovens § 7, stk. 1. Andre ammoniakfølsomme naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for internationale naturbeskyttelsesområder. Heder, moser og overdrev som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsom skov.

³ Bek. nr. 1280 af 8. november 2013 (§ 30)



- Byggeriet ikke vil være til skade for miljøet og de nævnte naturområder, herunder at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes. Endvidere er det vurderet, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt.

Tilbygningen til stalden kommer til at ligge 20 m fra naboskel, i henhold til § 8 i lov om miljøgodkendelse m.v. husdyrbrug, nr. 1572 af 20/12/2006 skal afstanden være 30 m.

Hjørring kommune meddeler hermed dispensation for afstanden til skel, den berørte nabo er blevet skriftelig orienteret og havde i den forbindelse ingen indsigelser.

Forud for kommunens afgørelse har naboerne til ejendommen været skriftligt orienteret om anmeldelsen og har haft mulighed for at udtale sig i sagen. Der er ikke indkommet udtalelser eller indsigelser til anmeldelsen.

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside den 13. maj 2015

Denne afgørelse bortfalder hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter den er meddelt, hvis afgørelsen ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 år på hinanden følgende år, bortfalder den del, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år.

Klagevejledning

Ansøger selv kan klage over kommunens afgørelse – dvs. denne tilladelse – indtil 4 uger efter offentliggørelsen. Det samme kan enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagen samt en række foreninger og organisationer m.v.

Klagen skal indsendes til Natur- og Miljøklagenævnet via Klageportalen, som der findes et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klagen skal være modtaget senest den 10. juni 2015 kl. 23.59.

Natur- og Miljøklagenævnet opkræver et gebyr på 500 kroner. Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen.

Afgørelsen kan godt tages i brug, selvom der klages over den – med mindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet og under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Udnyttes en godkendelse/afgørelse, der er klaget over, sker det for egen regning og risiko. Natur- og Miljøklagenævnet har også mulighed for at ændre eller ophæve en miljøgodkendelse/afgørelse på baggrund af en klage.



Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. En retssag skal være anlagt inden seks måneder fra den dag, at afgørelsen er offentliggjort.

Det er muligt at søge om aktindsigt i sagen.

Med venlig hilsen

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Bente K. Henriksen'. The signature is fluid and cursive.

Bente Kjærsgård Henriksen

Team Erhverv

Tlf. 72 33 67 35

BKH@hjoerring.dk



Kopi af brevet er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Region Nordjylland – thorkild.kjeldsen@mail.tele.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund - lbt@sportsfiskeren.dk
- Dansk Ornitologisk Forening - natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Hjørring - hjoerring@dof.dk
- Det Økologiske Råd - husdyr@ecocouncil.dk
- Lystfiskeriforeningen for Liver Å – emildf1985@yahoo.dk
- Naturstyrelsen – nst@nst.dk
- LandboNord – KHO@landbonord.dk