



Jørgen Røhr Jensen
Ærtebjergvej 20
9530 Støvring

Klima og Miljø
KM Landbrug
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
+4525200026

Sagsnr.: 2023-058119
Dok.nr.: 2023-058119-1

Mandag	9-15
Tirsdag	9-15
Onsdag	9-15
Torsdag	9-15
Fredag	9-14

18.08.2023

Dispensation til etablering af læskur på Ærtebjergvej 20, 9530 Støvring

Diesensation

I medfør af husdyrgødningsbekendtgørelsens §§ 5, stk. 7 og 7, stk. 2 meddeler Aalborg Kommune dispensation til opførelse af et læskur på 49 m² inden for afstandskrav til naboskel og naturområde, på matrikel 3v, Ellidshøj By, Ellidshøj.

Projektbeskrivelse

Der søges om at opføre et læskur på 49 m² i grundplan til heste til afgræsning/naturpleje på et overdrev som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og udpeget som kategori 2-natur.

Ifølge § husdyrgødningsbekendtgørelsens § 7, stk. 1. gælder der et forbud mod at etablere, udvide eller ændre husdyranlæg i kategori 1- og 2-natur. Sådanne anlæg må heller ikke etableres, udvides eller ændres, hvis de ligger nærmere end

50 m fra kategori 1- eller 2-natur og er mere end 25 m² i grundplan, eller

25 m fra kategori 1- eller 2-natur, og er højst 25 m² i grundplan.

Læskurets nærmeste hjørne vil være ca. 4,5 meter fra naturområdets kant, hvorfor der søges dispensation til etableringen.

Læskuret placeres også indenfor afstandskravet på 30 m til naboskel jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 5, stk. 1. Læskuret ønskes placeret ca. 10 m fra skel.

De to nabomatrikler hører henholdsvis under ejendommene Ærtebjergvej 16 og 20, men har samme ejer.

Aalborg Kommunes begrundelse for dispensation

Ifølge husdyrgødningsbekendtgørelsens § 7, stk. 2 kan kommunen dispensere til en placering i eller nærmere end 50 m /25 m fra kategori 1- eller 2-natur, hvis det pågældende anlæg er nødvendigt for at sikre pleje af naturarealet, og hensynet til pleje af naturarealet anses for vigtigere for naturens tilstand end hensynet til at begrænse ammoniakemissionen fra anlægget.

Kommunalbestyrelsen kan ved meddelelse af dispensation stille vilkår om placering, indretning og drift af anlæggene.

Jævnfør § 5, stk. 7 i husdyrgødningsbekendtgørelsen kan kommunen give dispensation fra afstandskravene i stk. 1, hvis det ikke er muligt at overholde dem.

Aalborg Kommune vurderer, at det er nødvendigt, at overdrevet afgræsses af hensyn til bevarelse af en lysåben ugødet biotop, og dermed muligheden for øget biodiversitet i området.

Aalborg Kommune har vurderet, at det i det tilfælde ikke har været muligt at finde en egnet alternativ placering, hvor afstandskravene kan overholdes. Derfor kan der dispenseres til det ansøgte. Dispensationen meddeles med vilkår.

Vilkår:

- Læskuret må højst være 49 m² og skal udformes og placeres, som angivet på nedenstående plantegning.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. husdyrlovens §§ 84 - 87.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er offentliggjort. Offentliggørelsen sker på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital MiljøAdministration: <https://dma.mst.dk/>. Klagefristen udløber den 16. september 2023.

En eventuel klage skal indgives via Klageportalen, som kan findes via hjemmesiden for Nævnenes Hus [Nævnenes Hus \(naevneneshus.dk\)](http://naevneneshus.dk). Vejledning findes på forsiden. Du logger på klageportalen med MitID eller NemID. Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen. Gebyret er i 2016-niveau på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar (for egen regning og risiko) og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens ret til at ændre eller opheve godkendelsen.

Ansøger vil efter klagefristens udløb blive underrettet om, hvorvidt der er modtaget klage over denne afgørelse.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, jf. husdyrlovens § 90.

Udnyttelsesfrister

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Med udnyttet forstås, at byggearbejdet skal være afsluttet og taget i brug.

Når læskuret er etableret, skal det meddeles til BBR.

Benyt formular <https://bbr.dk/kontakt-din-kommune/0/1/851>.

Venlig hilsen

Nils Nørgaard
Sagsbehandler
+4525200026

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Har du brug for hjælp til Digital Post, kan du ringe til Den Digitale Hotline på 7020 0000.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.



49 m2 læskur til heste
placering på matr.nr. 3v Ellidshøj By, Ellidshøj

Tidspunkt: 14-06-2023 11:04:31
Udskrevet af: Anders Brusen Jensen
Målestoksforhold: 1:10000

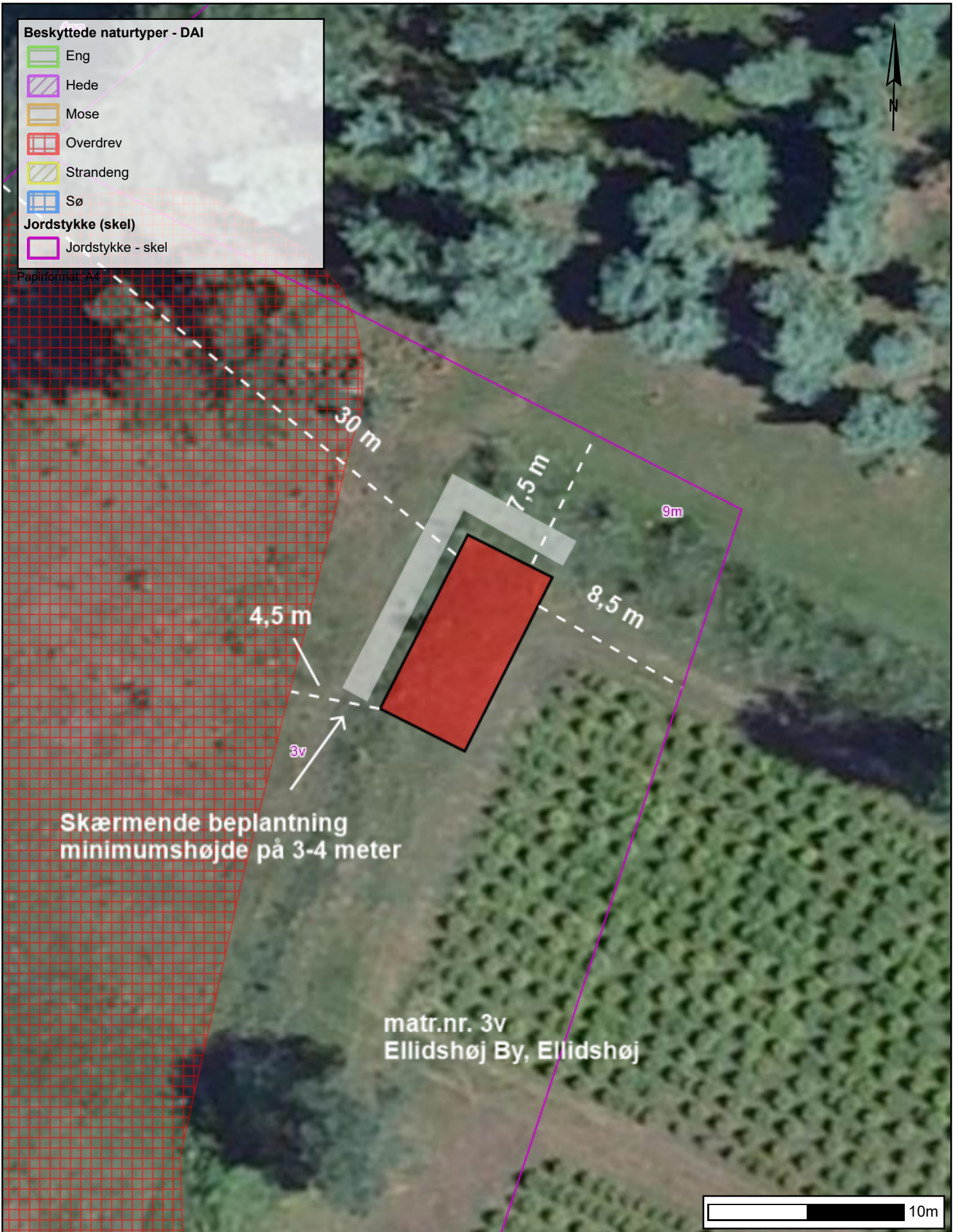
Beskyttede naturtyper - DAI

- Eng
- Hede
- Mose
- Overdrev
- Strandeng
- Sø

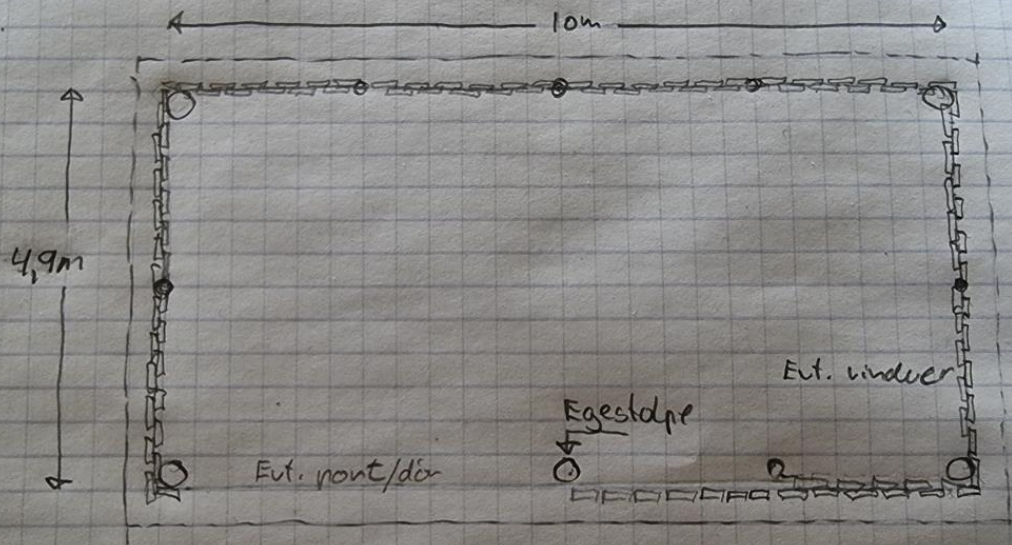
Jordstykke (skel)

- Jordstykke - skel

Papirformat: A4



LÆSKUR FOR HESTE



ALLE VÆGGE I KALMARBRÆDDER FRA EGEN SKOV (LARK)

