

Tilladelse § 16b

efter husdyrbrugloven

Nr. Lyndelse Vej 1

5260 Odense S

Tilladelsen meddeles efter § 16b i lov nr. 520 af 01/05/2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Tilladelsesdato: 20. august 2019



Indhold

Indledning	3
<i>Datablad</i>	3
<i>Ansøgningen</i>	3
Tilladelse.....	4
<i>Vilkår for tilladelsen</i>	4
<i>Andre regler</i>	5
<i>Ikrafttræden</i>	5
<i>Udnyttelsesfrist og bortfald</i>	6
<i>Retsbeskyttelse</i>	6
<i>Offentliggørelse</i>	6
<i>Klagevejledning</i>	6
Miljøvurdering	8
1. Generelle forhold.....	8
2. Beliggenhed og planmæssige forhold	8
3. Produktionsanlægget	9
4. Forurening og gener.....	11
5. Offentlighed	15
6. Samlet vurdering	15

Indledning

Denne tilladelse er opdelt i to hovedafsnit. Første del udgøres af tilladelsen med de vilkår, Odense Kommune stiller vedrørende indretning og drift af husdyrbruget. Anden del er den miljøtekniske beskrivelse og vurdering. Her er ejendommen beskrevet nærmere, og der er redegjort for den påvirkning, husdyrbruget forventes at have på omgivelserne. Den miljøtekniske beskrivelse og vurdering danner grundlag for de vilkår for husdyrbrugets indretning og drift, der meddeles i tilladelsen.

Udgangspunktet for tilladelsen er den ansøgning om tilladelse, der er indsendt gennem Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem, www.husdyrgodkendelse.dk.

Datablad

Ansøger	Ole Vorm Langelinie 49, 5230 Odense M Tlf.: 26332323 E-mail: olevorm@gmail.com
Husdyrbrugets ejer	Voma Holding A/S c/o Ole Vorm Langelinie 49, 5230 Odense M Cvr-nr.: 2011 6730
Husdyrbrugets adresse	Nr. Lyndelse Vej 1, 5260 Odense S
Ejendomsnummer	4610281613
Matrikelnumre	18a m.fl. Højby By, Højby
Virksomhedens art	Hestebrug med en ammoniakemission på under 750 kg NH ₃ -N pr. år.
Tilsynsmyndighed	Odense Kommune Tlf. 65512525 E-mail: miljo@odense.dk

Ansøgningen

Odense Kommune har 27. september 2019 modtaget ansøgning om tilladelse efter husdyrbruglovens¹ § 16b til etablering af et hestehold i en ca. 400 m² nybygget stald på Nr. Lyndelse Vej 1, 5260 Odense S. Der vil desuden blive etableret en overdækket møddingsplads på ca. 36 m², en ladebygning på ca. 530 m², samt en ridehal på ca. 1000 m². Der ansøges samtidig om dispensation til fravigelse af afstandskravet om, at der skal være mindst 30 m fra den ansøgte møddingsplads til skel.

Der er i henhold til planlovens bestemmelser ansøgt om særskilt landzonetilladelse til etablering af ridehallen. Den del af det tidligere anlæg til svineproduktion, der ikke skal indgå i det ansøgte vil blive revet ned. Samlet reduceres bygningsmassen på ejendommen med ca. 600 m².

Ansøgningen, "Husdyrgodkendelse.dk. Ansøgningsskema (214527) version 3" om § 16b-tilladelse af husdyrproduktionsanlægget, samt bilag ligger til grund for godkendelsen. Ansøgningen indeholder en beskrivelse af virksomheden, samt specifikke beregninger af virksomhedens forureningsforhold.

¹ Lov nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Tilladelse

Odense Kommune giver hermed tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven til etablering af et hestehold i en ca. 400 m² nybygget stald, samt en overdækket møddingsplads på ca. 36 m² på matr.nr. 18a m.fl. Højby By, Højby beliggende Nr. Lyndelse Vej 1, 5260 Odense S.

Odense Kommune giver tilladelsen, da kommunen på baggrund af gældende lovgivning, Miljøstyrelsens vejledninger og beregningerne i Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem vurderer, at husdyrbruget ikke vil have en væsentlig virkning på miljøet.

Tilladelsen gives under forudsætning af, at reglerne på området og tilladelsens vilkår overholdes. Forudsætningerne for tilladelsen er de oplysninger, der er givet i ansøgningmaterialet, jf. ansøgning fra Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem, www.husdyrgodkendelse.dk, skemanummer 214527, version 3 med tilhørende bilag.

Hvis ikke tilladelsens forudsætninger er opfyldt, eller tilladelsens vilkår ikke efterleves, kan dette medføre, at hele eller dele af tilladelsen bortfalder.

Der meddeles samtidig dispensation til at fravige husdyrbruglovens afstandskrav i § 8 om, at der skal være mindst 30 m til naboskel. Den ansøgte møddingsplads kan således etableres med en afstand indtil 20 m fra skellet til ejendommen Nr. Lyndelse Vej 17a, 5260 Odense S.

Øvrige nødvendige tilladelser m.v. efter f.eks. bygge- og planlovgivningen er ikke omfattet af denne tilladelse.

Vilkår for tilladelsen

Produktionens omfang

1. Den ansøgte hestestald og den ansøgte møddingsplads må ikke overskride den i nedenstående tabel angivne størrelse og dyrearter og staldsystem nævnt i tabellen må ikke fraviges.

Bygning	Anvendelse	Størrelse, m ²
Hestestald	Heste. Dybstrøelse	400
Mødding	Opbevaring af dybstrøelsesgødning	36

Lugt

2. Husdyrproduktionen må ikke give anledning til væsentlige lugtgener. Hvis produktionen efter kommunens vurdering giver anledning til lugtgener, der vurderes at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, skal bedriften udarbejde et projekt til lugtreducerende foranstaltninger. Projektet skal, inden det gennemføres, godkendes af kommunen. Samtlige udgifter i forbindelse med ovennævnte afholdes af husdyrbruget.

Støj

3. Husdyrbruget må ikke give anledning til væsentlige støjgener. Husdyrbrugets samlede bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) og målt i ethvert punkt på opholdsarealer ved nabo-beboelse må ikke overstige følgende værdier:

	Mandag-fredag		Lørdag		Søndag og helligdage	Alle dage
Tidsrum	7-18 ¹⁾	18-22 ²⁾	7-14 ¹⁾	14-22 ^{1) 2)}	7-22 ^{1) 2)}	22-7 ³⁾
Enkelthuse i landzone	55	45	55	45	45	40
Byzone og områder i landzone udlagt til boligformål	45	40	45	40	40	35
Sommerhusområder og områder udlagt til rekreative formål	40	40	40	40	40	35

1) Middelværdi over 8 timer i dagtimerne

2) Middelværdi over 1 time i aften timerne

3) Middelværdi over ½ time i nat timerne

4. I natperioden mellem kl. 22-7 (alle dage) må der ikke forekomme spidsværdier, der overstiger grænseværdien med mere end 15 dB(A).
5. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. støj fra husdyrbruget er velbegrundede, skal husdyrbruget igennem en akkrediteret virksomhed for egen regning eftervise, at de stillede støjkrav er overholdt. Med mindre der er tale om overskridelser af grænserne, kan målingerne højest kræves udført én gang årligt og skal foretages i overensstemmelse med miljøstyrelsens til enhver tid gældende vejledning om måling af ekstern støj fra virksomheder. Hvis støjmålingen viser, at støjkravene ikke er overholdt, skal husdyrbruget udarbejde et projekt med tidsplan for udførelse af støjdæmpende foranstaltninger.

Fluer og skadedyr

6. Opbevaring og håndtering af foder og affald skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).
7. Der skal foretages den fornødne fluebekæmpelse, i overensstemmelse med "Retningslinjer for fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr", Agro – institut for agroøkologi, Aarhus Universitet. https://agro.au.dk/fileadmin/DJF/Agro/Projekter/Vejledning_om_skadedyr/Retningslinier-for-fluebekaempelse.pdf

Opbevaring og håndtering af olieprodukter og kemikalier m.v.

8. Diesel- og fyringsolietanke skal være sikrede med værn mod påkørsel eller være placeret således, at der ikke er risiko for påkørsel.
9. Opbevaring af diesel/fyringsolie i overjordiske tanke skal til enhver tid ske i en typegodkendt beholder, som står overdækket på fast og tæt bund, så spild kan opsamles, og så der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.
10. Tankning med diesel/benzin skal foregå på fast underlag uden afløb med mulighed for opsamling af spild. Tankpistolen må ikke kunne fastlåses under tankning, og der skal hele tiden være en person til stede ved tankning for at undgå overløb eller spild. Tankpistolen må ikke kunne nå ud over det faste underlag.
11. Tønder, dunke o.l. med olieprodukter, sprøjtemidler og andre kemikalier, der kan udgøre en forureningsfare, skal opbevares således, at der ved spild eller læk ikke kan ske forurening af jord, grundvand eller overfladevand.
12. Overfladeafløb, tagnedløb og lignende skal være placeret og indrettet således, at der ikke kan ske afløb af forurenende stoffer.

Egenkontrol

13. Følgende dokumenter skal kunne forevises ved miljøtilsyn:
 - Kvitteringer eller fakturaer for korrekt afhændelse af erhvervsaffald, herunder også farligt affald.

Andre regler

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selv om disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne tilladelse.

Erhvervsaffald

Husdyrbrugets affald, herunder også farligt affald, skal sorteres og bortskaffes i henhold til det til enhver tid gældende erhvervsaffaldsregulativ for Odense Kommune.

Miljøuheld

Ved akut forurening af jord, overfladevand eller grundvand skal husdyrbruget straks alarmere alarmcentralen på tlf. 112. Det gælder blandt andet ved spild af gylle, ajle, ensilagesaft, møddingsvand, olie, benzin eller kemikalier. Opdages der forurening, der ikke er opstået akut, skal kommunens miljøafdeling kontaktes telefonisk i åbningstiden (tlf.: 65 51 25 25).

Ikrafttræden

Tilladelsens vilkår gælder fra det tidspunkt, hvor tilladelsen er taget i brug.

Udnyttelsesfrist og bortfald

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter at den er meddelt. Hvis en del af tilladelsen ikke er udnyttet, bortfalder tilladelsen for denne del.

En tilladelse anses for udnyttet, når evt. byggeri er afsluttet. Hvis der ikke bygges nyt, anses en tilladelse for udnyttet når det konstateres, at det der er truffet afgørelse om, faktisk er gennemført.

Hvis tilladelsen efter at være taget i brug efterfølgende ikke har været helt eller delvis udnyttet i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste tre år. Udnyttelse anses her for at foreligge, når mindst 25 % af det tilladte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Med driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 % af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Retsbeskyttelse

Vilkårene i denne tilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse. Det betyder, at det som hovedregel ikke vil være muligt at stille nye krav til husdyrbruget inden for de første 8 år efter meddelelse af tilladelsen.

Offentliggørelse

Afgørelsen annonceres på www.odense.dk/officielt den 25. august 2020.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter afgørelsens annoncering. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal dermed have modtaget klagen senest den 22. september 2019.

Indgivelse af klage

En klage over denne afgørelse skal ske til Miljø- og Fødevareklagenævnet ved brug af Klageportalen. Adgangen til Klageportalen sker via hjemmesiden for Nævnenes Hus, www.naevneneshus.dk. Vejledning om hvordan man logger på og anvender Klageportalen, findes på denne hjemmeside.

Fritagelse for brug af Klageportalen

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indkommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis der er ønske at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal der indsendes en begrundet anmodning til Odense Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Gebyr

Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af klagen koster et gebyr. Størrelsen af gebyret fremgår af Klageportalen. Gebyret betales via Klageportalen. Behandlingen af klagen i nævnet vil først begynde, når nævnet har modtaget gebyret. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvist medhold.

Virkning af klage

En klage over denne miljøgodkendelse har ikke opsættende virkning på retten til at udnytte godkendelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Det skal fremhæves, at evt. udnyttelse af godkendelsen inden Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i klagesagen, sker på eget ansvar.

Domstolene

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter afgørelsens annoncering.

På Odense Kommunes vegne den 20. august 2019

Venlig hilsen

Knud Søndergård
Funktionsleder

Bo Frank Clausen
Miljøsagsbehandler

Modtagere af kopi af afgørelsen

- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 Kbh. N (info@ecocouncil.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (dnodensesager@dn.dk)
- Friluftsrådet Fyn-Nord (fynnord@friluftsradaet.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund (post@sportsfiskerforbundet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening (natur@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Fynsafdelingen v/ Kurt Due Johansen (fjordkurt1@gmail.com)
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Syd (sesyd@sst.dk)
- Danmarks Fiskeriforening (mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen (nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Jørgen Peder Johansen. Højbyvej 2, 5260 Odense S
- Steen Barnhøj Hansen. Højbyvej 4, 5260 Odense S
- E O ENGROS ODENSE APS. Højbyvej 4, 5260 Odense S
- Anne Holmslund Nielsen. Højbyvej 4, 5260 Odense S
- Jette Agerbo Pedersen. Nr. Lyndelse Vej 11, 5260 Odense S
- IT Relation Odense 2. Nr. Lyndelse Vej 11, 5260 Odense S
- Lars Peter Mørup Hermansen. Nr. Lyndelse Vej 11, 5260 Odense S
- Oliver Nyrnberg Mainz. Nr. Lyndelse Vej 13, 5260 Odense S
- Christian Nyrnberg Bollerup. Nr. Lyndelse Vej 13, 5260 Odense S
- Jeanette Nyrnberg Bollerup. Nr. Lyndelse Vej 13, 5260 Odense S
- Karin Kjærsgaard. Nr. Lyndelse Vej 15, 5260 Odense S
- Alice Stella Kjærsgaard. Nr. Lyndelse Vej 15, 5260 Odense S
- Mads Nellemann Holmslund Johansen. Nr. Lyndelse Vej 17A, 5260 Odense S
- Tina Nellemann Johansen. Nr. Lyndelse Vej 17A, 5260 Odense S
- Lars Holmslund Johansen. Nr. Lyndelse Vej 17A, 5260 Odense S
- Karsten Føns Madsen. Nr. Lyndelse Vej 17B, 5260 Odense S
- Lars Fabricius. Nr. Lyndelse Vej 17B, 5260 Odense S
- Lillian Madsen. Nr. Lyndelse Vej 17B, 5260 Odense S
- Palle Hjorth. Nr. Lyndelse Vej 3, 5260 Odense S
- Karina Anne Hjorth Andersen. Nr. Lyndelse Vej 3, 5260 Odense S
- FUGLEKILDE ApS. Klaus Berntsens Vej 68, 5260 Odense S
- Elias Riis Dokkedal. Nr. Lyndelse Vej 5, 5260 Odense S
- Rosa Michelle Rundblad. Nr. Lyndelse Vej 5, 5260 Odense S
- NC-Bolig ApS. Hollufgårds Allé 2, 5220 Odense SØ
- Randi Hartmann Motsch Pedersen. Nr. Lyndelse Vej 7, 5260 Odense S
- Ulrick Hye Andersen. Nr. Lyndelse Vej 7, 5260 Odense S
- Ove Hertzum Larsen. Poppelvænget 28, 5631 Ebberup
- Ursula Uschi Magrit Jungermann. Nr. Lyndelse Vej 9, 5260 Odense S

Miljøvurdering

Miljøvurderingen danner som tidligere nævnt grundlag for de vilkår, som er meddelt i tilknytning til miljøtilladelsen. Udgangspunktet for miljøvurderingen er den indsendte ansøgning om miljøtilladelse, "Ansøgningskema (214527) version 3" med tilhørende bilag.

Vurderingen skal belyse, om de virkemidler til forebyggelse og begrænsning af forurening, som fremgår af ansøgningen om etablering, udvidelse eller ændring af husdyrbruget, opfylder kravet om anvendelse af bedste tilgængelige teknik. Desuden skal vurderingen belyse, hvilke konsekvenser de forskellige typer af påvirkninger, den ansøgte etablering, udvidelse eller ændring, vil kunne forventes at have på omgivelserne.

Hvor det vurderes, at der er behov for at stille særlige vilkår, vil dette være formuleret med kursiv til sidst i det enkelte afsnit.

1. Generelle forhold

Her er foretaget en indledende vurdering af om den indsendte ansøgning omfatter anlæg, der kan indebære forøget forurening eller andre virkninger af omgivelserne som følge af det ansøgte. Endvidere er det vurderet, om ansøgningen indeholder de krævede oplysninger og om sagen er tilstrækkeligt belyst, herunder om ansøgningens oplysninger er i overensstemmelse med kommunens oplysninger.

Ansøger og ejerforhold

Oplysninger om ansøger og ejerforhold er her vurderet med henblik på at sikre, at ansvaret for, at husdyrbruget indrettes og drives i overensstemmelse med den meddelte tilladelse, er rettet mod den korrekte juridiske enhed. Dette er den person eller virksomhed, der er ansvarlig for driften af husdyrbruget.

Tilladelsen meddeles til CVR-nr. 2011 6730, som er tilknyttet VOMA HOLDING, Langelinje 49, 5260 Odense S. Ansøgeren, Ole Vorm, er jf. oplysninger i CVR-registeret registreret som en af firmaets ejere.

Da dyreholdet endnu ikke er etableret, er der ikke knyttet et CHR-nr. til ejendommen.

Odense Kommune vurderer ud fra ovenstående oplysninger, at tilladelsen er rettet mod den korrekte juridiske enhed.

Tilladelsen følger ejendommen ved ejerskifte.

Tilladelsens omfang

Husdyrbrugets produktionsareal må ikke udvides eller ændres uden en tilladelse til dette efter husdyrbruglovens 16b. Ansøger ønsker tilladelse til eksisterende produktionsarealer.

Hvis husdyrbruget er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug, skal husdyrbrugene godkendes eller tillades samlet, jf. husdyrbruglovens § 16c.

Odense Kommune vurderer, at det aktuelle husdyrbrug ikke er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug i en sådan grad, at de skal have en samlet tilladelse. Denne tilladelse omfatter derfor kun produktionsanlægget på Nr. Lyndelse Vej 1.

2. Beliggenhed og planmæssige forhold

Bygge- og beskyttelseslinjer, fredninger m.v.

Nr. Lyndelse Vej 1 ligger i landzone inden for rammeområde 5.G20 – Lindevej. Området er overordnet udlagt til rekreativt område. Inden for området må der som hovedregel kun opføres bygninger til landbruget, skovbruget, gartnerierhvervet og rekreative områder.

Nærmeste beboelsesejendom til produktionsanlægget på Nr. Lyndelsevej 1 er Nr. Lyndelse Vej 5. Den mindste afstand fra produktionsanlægget til beboelsen på Nr. Lyndelse Vej 5 er 60 meter. Afstanden til nærmeste byzone (Højby) er 91 meter. Den mindste afstand fra den ansøgte stald til nærmeste naboskel er ca. 31 m. Den mindste afstand fra den ansøgte møddingsplads til nærmeste naboskel er ca. 20 m.

I forbindelse med denne tilladelse fremkommer forøget forurening. Der skal derfor foretages en vurdering i forhold til husdyrbruglovens afstandskrav i § 6. Det vurderes, at afstandskravene er overholdt.

I forhold til anstandskravene i husdyrbruglovens § 8 vurderes den ansøgte hestestald at overholde afstandskravene. Da den ansøgte møddingsplads ønskes placeret i en afstand af ca. 20 m fra skellet ind til Nr. Lyndelse Vej 17A ansøges der samtidig om dispensation til af fravige afstandskravet i § 8 om, at der skal være mindst 30 m til skel. Afstanden fra møddingspladsen til beboelse på Nr. Lyndelse Vej 17A er ca. 80 m.

Kommunen har i den forbindelse den 9. juli 2020 foretaget partshøring af ejeren af Nr. Lyndelse Vej 17A. Der indkom ingen bemærkninger i forbindelse med denne høring.

På baggrund af partshøringen og da det vurderes at den kan drives, så den ikke vil give anledning til væsentlige gener for omboende, kan der meddeles dispensation til placering af møddingspladsen i indtil 20 m fra skellet til Nr. Lyndelse vej 17A.

Husdyrbruget ligger ikke indenfor kystnærhedszonen, klitfredede arealer, eller strandbeskyttelseslinjen.

Det vurderes samlet, at der ikke er planlægnings- eller beliggenhedsmæssige hindringer for gennemførelse af det aktuelle projekt. Der vil i det følgende blive foretaget en nærmere vurdering af produktionsanlægget land-skabelige påvirkning.

Varetagelse af hensynet de landskabelige interesser

Med hensyn til landskab er der i det følgende foretaget en vurdering af, hvorvidt der er landskabelige beskyttelsesinteresser, som medfører, at der skal stilles særlige vilkår til produktionsanlæggets indpasning i landskabet.

Jf. Odense Kommuneplan 2016-2028 ligger den ansøgte stald og møddingsplads på Nr. Lyndelse Vej 1 uden for område med landskabelige beskyttelsesinteresser, men inden for områdeudpegningen "De bynære landskaber". Retningslinjer for De bynære landskaber er følgende:

9.2.2.a

I de bynære landskaber skal beskyttelse og udvikling af natur, landskaber og friluftsliv prioriteres højt. Områderne skal som udgangspunkt friholdes for etablering af større tekniske anlæg og byudvikling og borgerne skal sikres størst mulig adgang til de bynære landskaber og oplevelsesmuligheder.

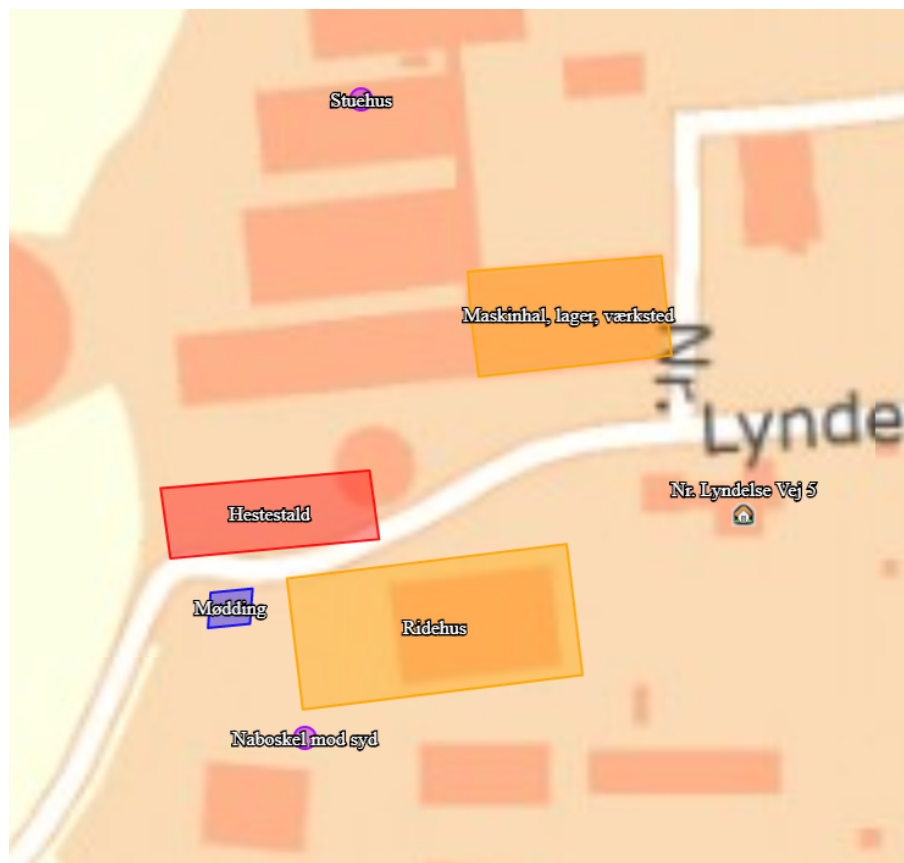
Da bygningsmassen på ejendommen samlet reduceres med ca. 600 m² vil de interesser, der knytter sig til de bynære landskaber ikke blive tilsidesat.

Der skal derfor ikke stilles særlige vilkår vedrørende landskab til den ansøgte stald til heste og den ansøgte møddingsplads.

3. Produktionsanlægget

Bygningsoversigt

Af ansøgningen fremgår, at der søges om tilladelse til etablering af stald på ca. 400 m² til heste på dybstrøelse, samt en møddingsplads på 36m². Som beskrevet ovenfor etableres der også et ca. 1000 m² ridehus og en 530 m² ladebygning. I Nedenstående figur kan ses hvor den ansøgte hestestald ligger og hvor den nye møddingsplads vil blive placeret. Nedenstående skema beskriver hestestaldens og møddingspladsens overordnede anvendelse og størrelse.



Bygning	Anvendelse	Størrelse, m ²
Hestestald	Heste. Dybstrøelse	400
Mødding	Opbevaring af overdækket dybstrøelsesgødning	20

Der skal på baggrund af ovenstående oplysninger om produktionsanlæggets størrelse m.v. stilles vilkår om, at staldbygningen til hesteholdet omfatter maksimalt 400 m². Dyrearter, dyretyper og staldsystem nævnt i skemaet må ikke fraviges. Der skal desuden stilles vilkår om, at møddingspladsen etableres som ansøgt.

Ventilation

Der vil være naturlig ventilation i stalden med luftstrømning gennem udhænget i begge sider af stalden langs loftet op til rytterlyset. Desuden er der i hver boks vinduer på 1 x 1 m med både vippe funktion og komplet åbning, samt porte i begge gavle.

Rengøring

Vand fra rengøring af stalde m.v. føres til opsamlingsbeholder på 3 m³ som placeres mellem stald og mødding. Beholderen tømmes med spredning på grønne områder i vækstperioder. Om vinteren vil den blive tømt med slamsuger efter behov.

Spildevand

Sanitært spildevand afledes til offentlig kloak.

Foder

Foder leveres til ejendommen ca. 2 gange om måneden

Vandforbrug

Vandforbruget (inkl. drikkevandsspild og vaskevand) vil være ca. 100-150 m³/år.

Energiforbrug

Energi anvendes primært til lys og lunkent vand i spiltovet.

Stalden har 16 LED armaturer i loftet, 4 udendørs LED projektører og ca. 20 øvrige LED lamper ved forskellige funktioner. Alle staldens lamper estimeres at trække knap 500 W tilsammen. Hvis det antages at samtlige lamper bruges godt 2 timer om dagen i gennemsnit over året så vil staldens energiforbrug til belysning være på ca. 400 kWh.

Det forventes at der bruges ca. 30 liter varmt vand pr. døgn hvilket forventes at kræve ca. 400 kWh på årsbasis.

Gødningsproduktion og -håndtering

Det producerede dybstrøelsesgødning på ejendommen opbevares på den ansøgte møddingsplads på 36 m². I alt er der ca. 54 m³ kapacitet til opbevaring af dybstrøelsesgødningen på ejendommen.

I henhold til kap. 5 i husdyrgødningsbekendtgørelsen skal husdyrbrug råde over opbevaringsanlæg for husdyrgødning med en kapacitet, der er tilstrækkelig til, at udbringningen kan ske i overensstemmelse med reglerne om udbringningstidspunkter m.v. Den tilstrækkelige opbevaringskapacitet vil normalt svare til mindst 9 måneders produktion. Hvis der ikke rådes over den tilstrækkelige kapacitet på bedriften, kan dette opfyldes ved, at der foreligger skriftlige aftaler om levering af husdyrgødning til opbevaring på anden ejendom eller levering til fælles biogasanlæg. Sådanne aftaler skal have en varighed af mindst 5 år.

En beregning af gødningsproduktionen fra 12 heste (300-500 kg) viser, at der vil blive produceret ca. 71 m³ dybstrøelsesgødning pr. år. Dette svarer til ca. 9,1 måneders opbevaringskapacitet, hvilket betyder at kravet om mindst 9 måneders opbevaringskapacitet er opfyldt.

Kemikalier

Der vil ikke være opbevaring af kemikalier på ejendommen

Bivirksomhed

Der er ingen bivirksomhed på ejendommen, som vedrører dyrehold. Den øvrige landbrugsaktivitet i forhold til drift af dyrkningsarealer bortforpagtes.

4. Forurening og gener

I det følgende afsnit er der foretaget en vurdering af om det ansøgte vil have væsentlige negative konsekvenser for omgivende beskyttet natur, omboende og/eller jord og grundvand.

Sprøjtemidler, olieprodukter og husdyrgødning

Drift af en landbrugsejendom vurderes ikke som udgangspunkt til at indebære en væsentlig risiko for jord og grundvand. Der forekommer dog håndtering af sprøjtemidler, olieprodukter og husdyrgødning, der potentielt kan indebære fare for både jord og grundvand.

Det er kommunens vurdering, at produktionen på Nr. Lyndelse Vej 1 ved overholdelse af gældende regler og følgende vilkår ikke vil give anledning til væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand:

- *Opbevaring af diesel/fyringsolie i overjordiske tanke skal til enhver tid ske i en typegodkendt beholder, som står overdækket på fast og tæt bund, så spild kan opsamles, og så der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.*
- *Diesel- og fyringsolietanke skal være sikrede med værn mod påkørsel eller være placeret således, at der ikke er risiko for påkørsel.*

- Tankning af brændstof skal ske på en plads med fast og tæt bund fast underlag uden afløb med mulighed for opsamling af spild. Tankpistolen må ikke kunne fastlåses under tankning, og der skal hele tiden være en person til stede ved tankning. Tankpistolen må ikke kunne nå ud over det faste underlag.
- Tønder, dunke o.l. med olieprodukter, sprøjtemidler og andre kemikalier, der kan udgøre en forureningsfare, skal opbevares således, at der ved spild eller læk ikke kan ske forurening af jord, grundvand eller overfladevand.
- Overfladeafløb, tagnedløb og lignende skal være placeret og indrettet således, at der ikke kan ske afløb af forurenende stoffer, hvis der sker uheld i forbindelse med oplagring, håndtering og transport af foder, dyr, gødning, olie eller kemikalier.

Spildevand

Sanitært spildevand afledes til offentlig kloak

På baggrund af ovenstående beskrivelse af håndteringen af spildevandet vurderes det, at risikoen for forurening i forbindelse med håndteringen af spildevand på ejendommen er lille.

Kvælstof

Kommunen skal ved en vurdering af en ansøgning om tilladelse efter husdyrbruglovens § 16b sikre sig at det ansøgte ikke vil have en væsentlig virkning på miljøet, herunder på natur med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder. Vurderingen omfatter områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller freddet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbart over for næringsstofpåvirkning.

I husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen er der fastsat krav til den maksimale kvælstofpåvirkning af forskellige kategorier af naturområder. Disse beskyttelsesniveauer er opsummeret i nedenstående skema.

I forbindelse med tilladelser og godkendelser skal kommunen desuden foretage en vurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen². I henhold til habitatbekendtgørelsen kan der ikke gives tilladelse til et projekt, hvis projektet i sig selv eller sammen med andre projekter kan skade et Natura 2000-område (jf. § 7), eller det kan beskadige levesteder for dyre- eller plantearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV (jf. § 11).

De fleste søer, heder, moser, enge og overdrev er omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven. Dette betyder, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af disse naturområder. En væsentligt øget tilførsel af kvælstof kan medføre tilstandsændringer af sårbare naturområder. Ifølge Miljøstyrelsen vil en merbelastning på mindre end 1 kg kvælstof pr. hektar pr. år ikke kunne medføre en tilstandsændring af et konkret § 3-område. Miljøstyrelsen anfører, at en merbelastning af denne størrelse er så lav, at det ikke er muligt biologisk at påvise, at det ansøgte har nogen effekt på området.

Kategori	Naturtype	Husdyrbruglovens beskyttelsesniveau
1	Nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper inden for Natura 2000-områder	Maksimal totaldeposition afhænger af antallet af andre husdyrbrug i nærheden ^a : 0,2 kg N/ha/år ved mere end 1 husdyrbrug. 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug. 0,7 kg N/ha/år ved 0 husdyrbrug.
2	Overdrev større end 2,5 ha (samt højmoser, lobeliesøer og heder over 10 ha)	Maksimal totaldeposition 1,0 kg N/ha/år.
3	Heder, moser, overdrev og ammoniakfølsomme skove, der ikke er omfattet af kat. 1 og 2	Maksimal merdeposition 1,0 kg N/ha/år. Kommunen kan tillade en større merdeposition, men kan ikke stille krav om en mindre merdeposition end 1,0 kg N/ha/år.

^a Antal husdyrbrug i nærheden opgøres således: Antal med en emission over 150 kg NH₃-N/år inden for 200 m + antal > med en emission over 450 kg NH₃-N/år inden for 200-300 m + antal med en emission over 750 kg NH₃-N/år inden for 300-500 m + antal med en emission over 1.500 kg NH₃-N/år inden for 500-1.000 m + antal med en emission over 5.000 kg NH₃-N/år inden for 1.000-2.500 m. Afstanden måles i forhold til det mest kritiske naturpunkt.

² Bekendtgørelse om udpegnings og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen). Bek. nr. 926 af 27. juni 2016.

Odense Kommune har hovedansvaret for forvaltningen af de lysåbne naturtyper: Enge, moser, overdrev, vandløb og søer. Disse naturtyper udgør sammen med visse skove og Odense Fjord grundlaget for naturforvaltning i Odense Kommune. For at kunne prioritere kommunens aktive indsats til bevaring og styrkelse af naturværdierne har Odense Kommune udarbejdet en naturkvalitetsplan. Den bidrager også til at kunne varetage de væsentligste biologiske interesser i forbindelse med meddelelse af tilladelser efter anden lovgivning, f.eks. husdyrbrugloven.

Naturkvalitetsplanen omfatter arealer, som er vejledende beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 (ferske enge og strandende, moser, overdrev, heder) og den opstiller kvalitetsmål for de enkelte naturområders naturkvalitet på baggrund af en række parametre, herunder:

- Områdernes aktuelle naturindhold
- Områdernes størrelse og struktur
- Historiske oplysninger om områdernes naturindhold og kontinuitet i driftsformen
- Vurdering af potentialet for genopretning i og omkring de pågældende naturområder
- Vurdering af områdets aktuelle og potentielle betydning landskabsøkologisk, herunder om de udgør dele af sammenhængende naturområder, potentielt sammenhængende naturområder eller økologiske forbindelser.

Kvalitetsmålene er fordelt på 4 kategorier A, B, C og D. Disse er beskrevet i nedenstående skema.

A	Områder af international eller national betydning	Områderne skal være egnede som levested og spredningskilde for betydende bestande af naturtypernes karakteristiske dyre- og plantearter, herunder meget sjældne arter internationalt, nationalt eller regionalt set.
B	Områder af national eller regional betydning	Områderne skal være egnede som levested og spredningskilde for naturtypernes karakteristiske dyre- og plantearter, herunder sjældne arter i Danmark og på Fyn med øer.
C	Områder af regional betydning	Områderne skal være egnede som levested og spredningskorridor for naturtypernes karakteristiske og mere almindelige dyre- og plantearter.
D	Områder af regional eller lokal betydning	Områderne skal være egnede som spredningskorridor i landskabet eller blot være levested for visse af naturtypernes almindelige dyre- og plantearter.

I Odense Kommune er det altovervejende moserne og strandengene, der er højest målsat. Det er derfor også til disse naturtyper i kommunen, der knytter sig væsentlige naturressourcer af både national og international betydning. Der vil normalt kun gives tilladelse til indgreb i beskyttede naturområder, der understøtter naturkvaliteten i de målsatte naturområder.

I den aktuelle sag udledes der med den ansøgte produktion maksimalt 237 kg NH₃-N pr. år fra stald- og opbevaringsanlæg.

Baggrundsbelastningen for området er 13 kg N/ha/år.

Afsætningen af kvælstof på de nærmeste naturområder, et beskyttet overdrev og en skov fremgår af nedenstående skema.

Naturtype	Afstand, m	Naturkategori	Merdeposition, kg NH ₃ -N/ha/år	Totaldeposition, kg NH ₃ -N/ha/år
Overdrev	770	3	0,0	0,0
Skov	350	3	0,1	0,1

Vurdering af påvirkning af kategori 1-natur

Nærmeste kategori 1-natur er natura 2000-område nr. 114 "Odense Å med Hågerup Å, Sallinge Å og Lindved Å" der ligger ca. 4,5 km væk i vestlig retning.

Der er ingen andre husdyrbrug i nærheden af Nr. Lyndelse Vej 1, der udløser kumulation. Beskyttelsesniveauet for det aktuelle habitatnaturområde er derfor en totaldeposition på højst 0,7 kg N/ha/år.

Den ansøgte produktion giver ikke anledning til afsætning af kvælstof på naturområdet. Det betyder, at husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau i forhold til kategori 1-natur er således overholdt.

Vurdering af påvirkning af kategori 2-natur

Nærmeste kategori 2-natur er et ca. 4,5 ha overdrev der ligger ca. 5,3 km væk i vestlig retning.

Den ansøgte produktion giver ikke anledning til afsætning af kvælstof på naturområdet. Beskyttelsesniveauet for naturområder med kategori 2-natur er således overholdt.

Vurdering af påvirkning af kategori 3-natur

Nærmeste beskyttede naturområde er et overdrev ca. 770 m væk i sydvestlig retning. Nærmeste potentielt ammoniakfølsomme skov ligger ca. 350 m væk i vestlig retning.

Den højeste mer- og totalbelastning, som det ansøgte giver anledning til er en kvælstofafsætning på 0,1 kg NH₃-N/ha/år på skoven. Den ansøgte vil ikke give anledning til afsætning af kvælstof på overdrevet. Beskyttelsesniveauet for naturområder med kategori 3-natur er således overholdt.

Vurdering af påvirkning af bilag IV-arter

Hvad angår levesteder for bilag IV-arter, vurderes disse generelt enten ikke at være sårbare over for aktiviteterne på husdyrbrug, eller også er levestederne naturområder, der er beskyttet mod tilstandsændringer, og hvor der stilles krav vedrørende den maksimale ammoniakdeposition. Odense Kommune har ikke adgang til fyldestgørende registreringer af bilag IV-arter. Odense Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at det ansøgte ikke vil beskadige levesteder for dyre- eller plantearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV.

Kommunen vurderer samlet set, at produktionsanlægget overholder det gældende beskyttelsesniveau for påvirkning af omliggende naturområder med kvælstof. Vurderingen og beregningen i forbindelse med ammoniakemissionen er foretaget på baggrund af det ansøgte produktionsareal, dyretypen og staldindretning. Der skal derfor stilles vilkår omkring produktionsarealets størrelse indenfor de ansøgte produktionsbygninger, dyretypen og staldindretningen.

Lugt

Af ansøgningsskemaet fremgår, at den ansøgte produktion vil give anledning til en udledning af i alt ca. 2700 OU/s. Af skemaet fremgår også, at denne lugtudledning er for lav til, at lugtspredningen kan beregnes. Dette betyder, at risikoen for at det ansøgte hestehold vil give anledning til lugtgener ved de omboende, er meget lille.

Det vurderes derfor, at det ansøgte dyrehold kan etableres uden at det vil give anledning til væsentlige lugtgener ved de omboende. Der skal dog stilles vilkår om, at husdyrproduktionen ikke må give anledning til væsentlige lugtgener. Hvis produktionen efter kommunens vurdering giver anledning til lugtgener, der vurderes at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, skal bedriften udarbejde et projekt til lugtreducerende foranstaltninger. Projektet skal, inden det gennemføres, godkendes af kommunen. Samtlige udgifter i forbindelse med ovennævnte afholdes af husdyrbruget.

Transport

Transporterne til og fra Nr. Lyndelse Vej 1 vil typisk ske i dagtimerne og antalsmæssigt vil der kun være få produktionsrelaterede transporter til og fra ejendommen.

Det er kommunens vurdering at transport til og fra Nr. Lyndelse Vej 1, kan ske uden at give anledning til væsentlig gene for de omboende.

Lys

Lys i stalde er tændt efter behov. Udendørs belysning tændes også efter behov.

Det vurderes at lyskilder ikke vil give anledninger til væsentlige gener for omboende og der skal derfor ikke stilles særlige vilkår vedrørende lys.

Støj

De væsentligste støjkloder vil være de produktionsrelaterede transporter til og fra Nr. Lyndelse Vej 1. Transporter foregår som nævnt primært i dagtimerne.

Det er kommunens vurdering at det ansøgte ikke vil give anledning til væsentlige støjgener ved omboende og det vurderes samtidig, at det kan overholde de generelle krav til støj. Der skal derfor stilles vilkår om, at støjen fra husdyrbruget ikke må overskride miljøstyrelsens generelle retningslinjer omkring støj. Desuden skal der

stilles der vilkår om, at husdyrbruget, for egen regning, skal dokumentere at støjvilkår overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet.

Støv

Støv kan forekomme fra interne transporter, håndtering af foder og dyr.

Det vurderes, at der ikke vil være væsentlige støvgener i lokalområdet. Der vil derfor ikke blive stillet særlige vilkår vedrørende støv.

Skadedyr

Generelt vil ansøger være opmærksom på bekæmpelse af skadedyr. Der sørges for at opretholde god hygiejne i staldbygninger m.v. på ejendommen for at minimere fluegenerne. Driftsbygningerne holdes løbende rene og pæne.

Effektiv fluebekæmpelse sker i overensstemmelse med retningslinjer fra Aarhus Universitet, Agroøkologi. Husdyrbruget har aftale med skadedyrsbekæmper til bekæmpelse af mus og rotter.

For at virksomheden ikke tiltrækker skadedyr, skal der stilles vilkår om at virksomheden skal holdes fri for spild af foder og oplag af affald m.v., samt at der skal foretages den fornødne fluebekæmpelse i overensstemmelse med "Retningslinjer for fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr", Agro – institut for agroøkologi, Aarhus universitet

(https://agro.au.dk/fileadmin/DJF/Agro/Projekter/Vejledning_om_skadedyr/Retningslinier-for-fluebekaempelse.pdf).

Affald

Døde dyr forventes ikke på ejendommen idet hestene ved behov for aflivning normalt vil blive fragtet til Højgaard Hestehospital. Skulle en hest dø på ejendommen vil den blive afhentet straks.

Driften forventes ikke at medføre omfattende affaldshåndtering. Metalaffald, defekte elartikler, medicinrester og rester af organiske opløsningsmidler, herunder olier og ubrugt brændstof vil blive afleveret på en kommunal genbrugsstation. Der vil ikke blive brugt eller opbevaret pesticider eller andre kemikalier på ejendommen.

Det vurderes, at der ikke er forøget forureningsmæssig risiko forbundet med husdyrbrugets affaldshåndtering. For at husdyrbruget kan dokumentere korrekt bortskaffelse af affald, i henhold til kommunens erhvervsaffaldsregulativ, skal der stilles vilkår om, at kvitteringer eller fakturaer for korrekt afhændelse af erhvervsaffald, herunder også farligt affald, skal kunne forevises ved miljøtilsyn.

5. Offentlighed

12. november 2019

Udsendt i høring hos omboende inden for en radius af 120 m fra Nr. Lyndelse Vej 1. Der er ikke indkommet bemærkninger det ansøgte i forbindelse med høringen.

18. december 2019

På grund af væsentlige ændringer af ansøgningen blev der udsendt fornyet høring hos omboende inden for en radius af 120 m fra Nr. Lyndelse Vej 1. Der indkom bemærkninger beboerne i Nr. Lyndelse Vej 5. deres bemærkninger i forhold til det miljømæssige drejede sig om, at de nye bygninger placeres for tæt på skellet til deres grund, at de vil få lugtgener, samt gener fra trafik der skal til og fra produktionsanlægget.

9. juli 2020

Høring af ejeren af Nr. Lyndelse vej 17A i forhold til ansøgt placering af møddingsplads ca. 20 m fra skel. Der er ikke indkommet bemærkninger det ansøgte i forbindelse med partshøringen/høringen.

6. Samlet vurdering

Samlet set vurderer Odense Kommune, at når tilladelsens vilkår og de til enhver tid gældende miljøregler overholdes, har ansøgeren truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse risikoen for forurening. Driften af produktionsanlægget kan derfor ske uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Driften af produktionsanlægget vurderes heller ikke at medføre forringelse af lokale og nationale naturværdier, samt internationale naturbeskyttelsesområder eller medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter, områderne er udpeget for at beskytte.

