



Lena og Knud Peder Christiansen  
Hedevej 8  
6760 Ribe

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

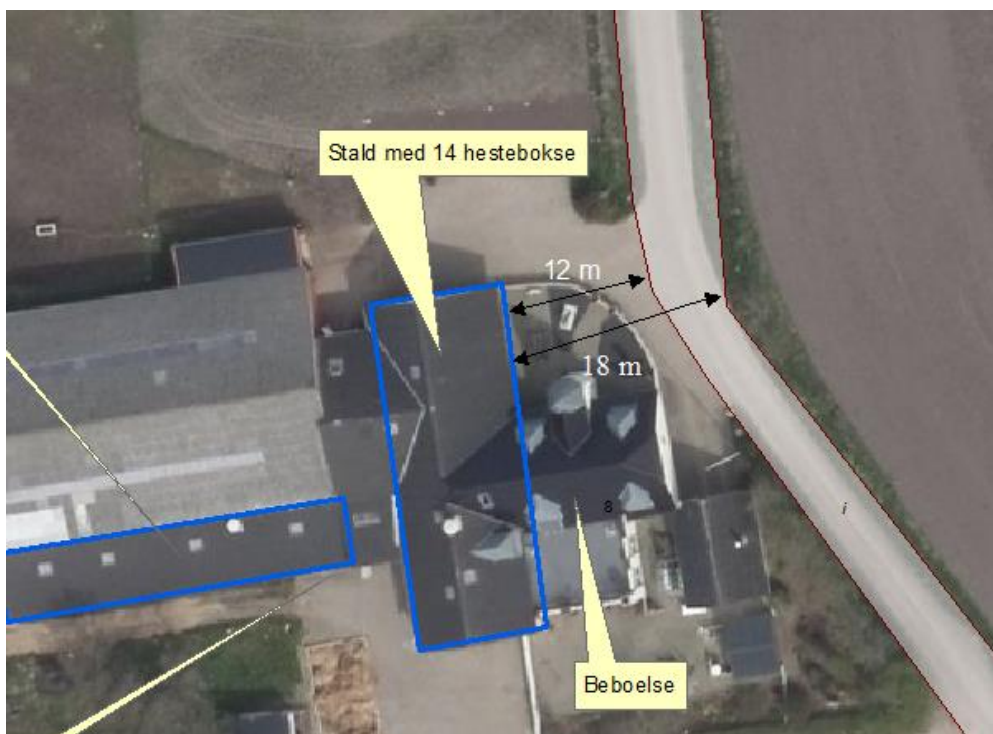
Dato 1. august 2017  
Sagsbehandler Christian Damgaard Andersen  
Telefon direkte 76 16 51 24  
E-mail cha8@esbjergkommune.dk  
Sagsid 17/18015

### Dispensation til etablering af stald på Hedevej 8, 6760 Ribe

Esbjerg Kommune meddeler hermed dispensation til etablering af en hestestald på Hedevej 8 inden for afstandskravet på 15 m til offentlig vej og beboelse på samme ejendom samt inden for afstandskravet på 30 m til naboskel.

Dispensationen omfatter indretning af eksisterende bygning til hestestald i overensstemmelse med kort 1.

Der meddeles dispensation jf. § 9 stk. 3 i bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug<sup>1</sup>, idet Esbjerg Kommune vurderer, at stalden på vilkår kan etableres på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.



Kort 1. Etablering af hestestald i eksisterende bygning på Hedevej 8

<sup>1</sup> LBK nr. 442 af 13. maj 2016.

Der er nærmere redegjort for de vurderinger, der ligger til grund for afgørelsen herunder.

## Vilkår

### Generelle forhold

1. Ændringer i ejerforhold, eller hvem der er ansvarlig for dyreholdet, skal meddeles Esbjerg Kommune.

### Lugt, støj, støv og fluer

2. Dyreholdet må ikke give anledning til lugt- støj-, støv- og fluegener, som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige.

### Offentliggørelse

Afgørelsen annonceres den 7. august 2017 på Miljø- og Fødevareministeriets Digital MiljøAdministration ([www.dma.mst.dk](http://www.dma.mst.dk)).

### Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug § 76 stk. 1. Klageberettigede er ansøgeren og enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret, jf. husdyrlovens §§ 84, 85, 86 og 87.

En klage skal indgives via Klageportalen. Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og på [www.virk.dk](http://www.virk.dk), hvor man logger sig på, f.eks. med NEM-ID.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Esbjerg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune i Klageportalen. Klagefristen udløber den 4. september 2017 kl. 23:59.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. husdyrlovens § 90.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indsendes uden om Klageportalen, med mindre der er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Esbjerg Kommune. Anmodningen sendes så vidt muligt elektronisk til [miljo@esbjergkommune.dk](mailto:miljo@esbjergkommune.dk) eller pr. brev til Esbjerg Kommune, Natur- og Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. Esbjerg Kommune sender herefter anmodningen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Når man klager opkræves der et gebyr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller

3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Du har desuden ret til aktindsigt i sagen efter reglerne i lov om aktindsigt i miljøoplysninger og forvaltningsloven.

### **Udnyttelse af dispensationen**

Ifølge bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug har en klage over dispensationen som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Det betyder, at dispensationen kan udnyttes uanset eventuelle klager, men dette begrænser dog ikke Miljø- og Fødevareklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve Esbjerg Kommunes afgørelse. Det vil være Miljø- og Fødevareklagenævnet, som kan oplyse om hvorvidt en klage har opsættende virkning.

### **Øvrige forhold**

Kommunens dispensation gælder for det konkrete projekt. Hvis der sker ændringer i grundlaget for kommunens vurdering, skal der indsendes en ny ansøgning til kommunen.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til de gældende regler i love og bekendtgørelser, uanset at de nævnte krav og regler kan være en skærpelse af denne dispensations vilkår.

### **Baggrund**

Natur og Vandmiljø ved Esbjerg Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af et hestehold på Hedevej 8, 6760 Ribe bestående af 3 heste (<300 kg), 3 heste (300-500 kg) samt 13 heste (500-700 kg) svarende til i alt 7,3 DE. Dyreholdet er etableret delvis i eksisterende bygninger og delvis udegående på ejendommens matrikel, se kort 1.

Esbjerg Kommune har i en selvstændig afgørelse efter husdyrgødningsbekendtgørelsens §§ 35 og 36 meddelt accept til etablering af dyrehold og stald på ejendommen.

Stalden med 14 hestebokse er etableret i eksisterende bygning, der ligger for enden af beboelsen. Fra stalden er der ca. 12 m til Hedevej og ca. 18 m til naboskel (matr. nr. 22 Ø. Åbølling, Roager).

Afstandskravene i husdyrgodkendelseslovens<sup>2</sup> § 8 på 15 m fra stald til offentlig vej og beboelse på samme ejendom samt afstandskravet på 30 m til naboskel er dermed ikke overholdt.

Hvor overholdelse af afstandskravene i § 8 ikke er mulig for husdyrbrug, kan der jf. § 9 stk. 3 dispenseres herfra og der skal fastsætte vilkår til indretning og drift.

### **Påvirkning af omgivelserne**

---

<sup>2</sup> LBK nr. 442 af 13. maj 2016 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Stalden er ikke placeret i nærheden af naboer, samlet bebyggelse eller byzone mv, og der er ingen beboelse på nabomatriklen, hvortil afstandskravet på 30 m ikke er overholdt. Nærmeste nabobeboelse er Hedevej 5, som ligger placeret ca. 240 m mod sydøst.

Der findes kun to beboelsesbygninger langs vejen hhv. Hedevej 5 og 8. Stalden indrettes i en eksisterende bygning, og der ændres således ikke på de nuværende trafikale forhold langs Hedevej.

Stalden etableres desuden ikke i nærheden af vandløb, søer eller naturområder. Nærmeste vandområde er en sø beliggende ca. 130 meter øst for stalden.

Esbjerg Kommune vurderer, at der med den ansøgte placering af stalden ikke vil være væsentlige gener for omgivelserne eller risiko for forurening af omgivelserne. Der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger fra naboer, der giver kommunen anledning til at ændre denne vurdering.

Esbjerg Kommune stiller vilkår om, at ændringer i ejerforhold, eller hvem der er ansvarlig for dyreholdet, skal meddeles Esbjerg Kommune. Dyreholdet må desuden ikke give anledning til lugt- støj-, støv- og fluegener, som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige.

### **Alternative placeringer**

Esbjerg Kommune har i forbindelse med den ansøgte dispensation overvejet muligheden for alternative placeringer af stalden.

Alternativet er at opføre en ny stald, der opfylder alle gældende afstandskrav herunder også til den offentlige vej Hedevej. Dette vurderes at være en uhensigtsmæssig løsning, da nyt byggeri vil forøge bygningsmassen, uden at der er brug for det, og derved efterlade tomme bygninger. Bygningerne uden dyr må forventes at blive stående uanset om de indeholder dyr eller ej.

Det vurderes, at det ikke vil være proportionelt at opføre en ny staldbygning andet sted på ejendommen, da eksisterende bygning allerede er forberedt til stald og da anvendelse af denne bygning vurderes ikke at give anledning til væsentlige gener for omgivelserne eller risiko for forurening af omgivelserne.

### **Høring**

Esbjerg Kommune har foretaget en høring af parter i sagen jf. forvaltningsloven i perioden 27. juni – 17. juli 2017. Der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger til det ansøgte projekt.

### **Samlet vurdering**

Esbjerg Kommune vurderer samlet, at der kan meddeles dispensation til placering af stalden som ansøgt, da det vurderes at den ansøgte placering med de stillede vilkår ikke vil medføre væsentlig risiko for gener eller forurening af omgivelserne.

Venlig hilsen



Christian Damgaard Andersen

**Dette brev er sendt til:**

Ansøgere:

- Lena Littau Christiansen, Hedevej 8, 6760 Ribe
- Knud Peder Christiansen, Hedevej 8, 6760 Ribe

Beboer på same adresse:

- Søren Littau Christiansen, Hedevej 8, 6760 Ribe

Ejer af nabomatrikel:

- Claus Lassen Jessen, Hølleskovvej 38, 6760 Ribe

**Adresser og mailadresser på myndigheder og organisationer:**

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Syd, Nytorv 2, 1. sal, 6600 Kolding, e-mail: [sesyd@sst.dk](mailto:sesyd@sst.dk)
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, e-mail: [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, v. Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14,1, 1651 Kbh. V, e-mail: [ae@ae.dk](mailto:ae@ae.dk)