



KS Agro ApS
Lundby Mosevej 9
9260 Gistrup

Klima og Miljø
KM Landbrug
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
25202162

Sagsnr.: 2024-029239
Dok.nr.: 2024-029239-3

Mandag	9-15
Tirsdag	9-15
Onsdag	9-15
Torsdag	9-15
Fredag	9-14

05.06.2024

Afgørelse om at etablering af telt på 3 gyllebeholdere på ejendommen Essendrupvej 5, 9260 Gistrup ikke kræver tilladelse efter husdyrbrugsloven

Aalborg Kommune har 29. april 2024 modtaget anmeldelse om etablering af teltoverdækning på 3 gyllebeholdere ved Essendrupvej 5, 9260 Gistrup. Gyllebeholderne ligger alle placeret nordvest for ejendommens øvrige bebyggelse – se kortbilag.

Gyllebeholderne er etableret i:

- 1993 beholder på 3000 m³
- 1996 beholder på 1940 m³
- 2023 beholder på 480 m³

Og de er alle omfattet af 10-årig beholderkontrol.

Ansøger har oplyst at den samlede højde af telte og beholdere bliver mellem 7-9 meter over terræn og at teltene er lysegrå.

Efter Miljø- og Fødevareklagenævnets praksis kan der foretages bygningsmæssige ændringer af bagatelagtig karakter, uden at det bliver omfattet af godkendelsespligt efter husdyrbrugloven.

For at en ændring kan betragtes som en bagatel, og dermed ikke kræver godkendelse eller tilladelse, må der ikke være tale om ændringer, der har betydning for miljøbeskyttelsen, herunder i forhold til ammoniakemission, lugt-, støj-, lys- og fluegener og lignende.

I Miljøstyrelsens vejledning er etablering af fast låg på en eksisterende gyllebeholder nævnt som én af de ændringer, der kan betragtes som bagatelagtige.

Kommunens vurdering

Aalborg kommune vurderer, at overdækningen er erhvervsmæssig nødvendig.

Beholderne er placeret inden for Gunderup kirkes fjernbeskyttelseszone og i indsigtskile hertil, men da beholderne er eksisterende og placeret i tilknytning til de øvrige bygninger på Essendrupvej 5 vurderes det ikke at forhindre indblik til kirken.

Beholderne er placeret udenfor for områder specifikke geologiske bevaringsværdier, fortidsmindebeskyttelseslinjen, uden for fredninger, strandbeskyttelseslinjen, skovbyggelinjen, sø- og å-beskyttelseslinjen og beskyttede sten- og jorddiger, uden for lavbundsarealer, der kan genoprettes som vådområder, udenfor særlige udpegede naturområder og økologiske forbindelser, uden for naturbeskyttelsesområder, herunder også internationale naturbeskyttelsesområder.

Nærmeste nabobolig mod vest er Oppelstrupvej 85 som ligger 680 meter fra beholderne. Nabo mod øst (Hadsund Landevej 501) ligger ca 350 meter væk. Gyllebeholderne med telt vil imidlertid være skærmet af mod alle sider af henholdsvis bygninger eller eksisterende beplantning og dermed ikke væsentligt synlig. Kommunen vurderer derfor, at teltene ikke vil forandre oplevelsen af landskabet.

Teltoverdækningen forventes at begrænse evt. nabogener i form af lugt. Teltoverdækningen vurderes – på denne baggrund - ikke at kunne påvirke naboerne væsentligt. Af samme grund er der ikke foretaget nabohøring.

På baggrund af ovenstående vurderer Aalborg Kommune, at etableringen af teltoverdækningen på den konkrete gyllebeholder er at betragte som en bagatel, som kan foretages, uden at det medfører forøget forurening. Dermed er der heller ikke krav om godkendelse eller tilladelse efter husdyrbrugsloven.

Byggetilladelse

En teltoverdækning til en gyllebeholder er i henhold byggeloven ikke en bebyggelse, hvorfor den er ikke omfattet af kravet om byggetilladelse.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på www.dma.mst.dk (DMA: Digital Miljøadministration) den 5. juni 2024.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. husdyrbruglovens §§ 84 - 87.

Klagefristen udløber den 3. juli 2024.

Klagen indsendes via Klageportalen, som kan findes via hjemmesiden for Nævnenes Hus [Nævnenes Hus \(naevneneshus.dk\)](http://naevneneshus.dk). Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. Der kan være gebyr på at klage. Reglerne findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Hvis kommunens afgørelse ønskes afprøvet ved en domstol, skal et sagsanlæg i henhold til loven være anlagt inden 6 måneder efter¹, at afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

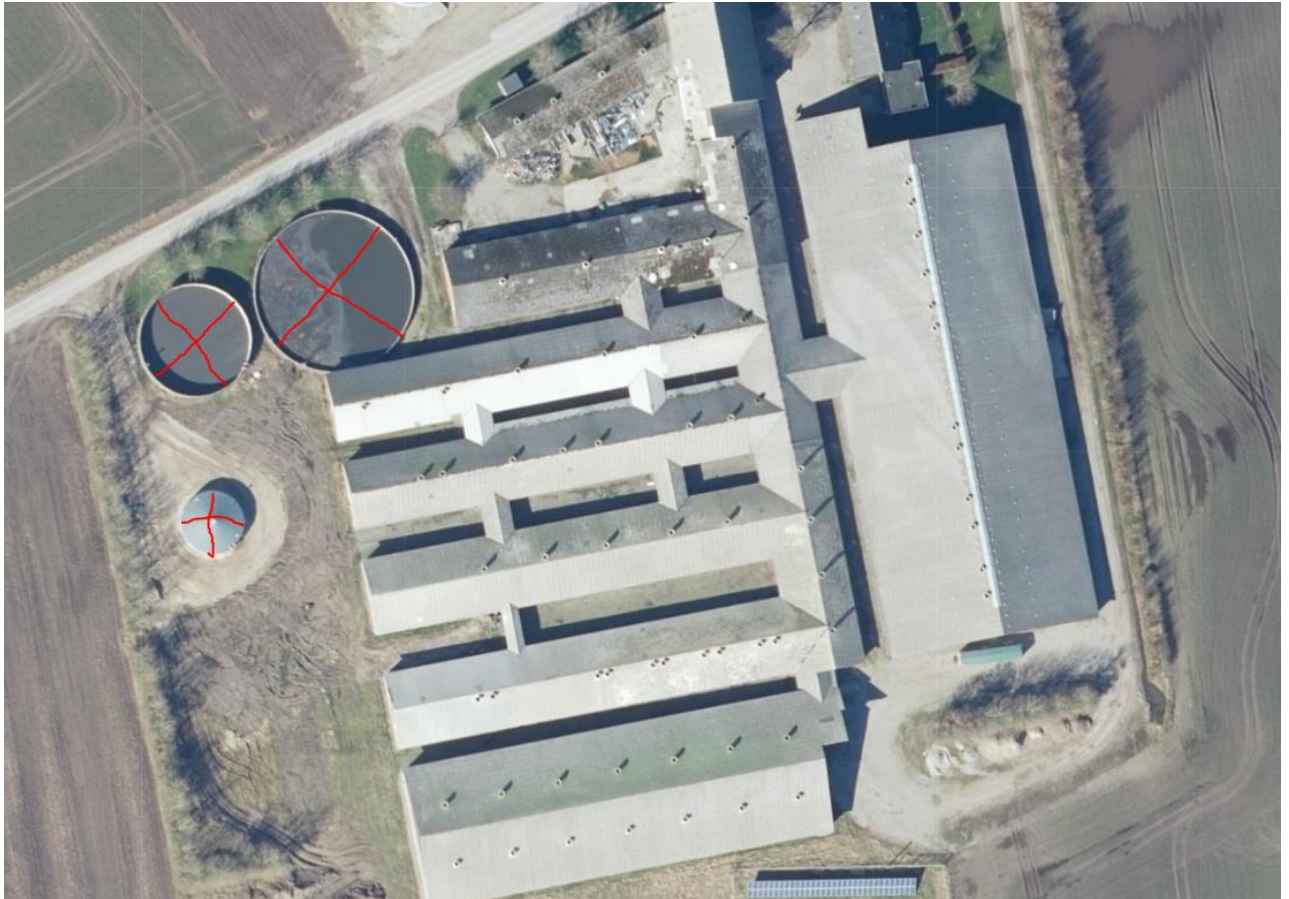
Irene Overgaard Larsen

+4599312162

¹ jf. husdyrbruglovens § 90.

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk. Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.

Kortbilag: Essendrupvej 5



Følgende er samtidig underrettet om godkendelsen:

- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V – via e-mail: natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening – Nordjylland, v/Peter Lund Kristensen, Byager 13, 9760 Vrå – via e-mail: aalborg@dof.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø – via e-mail: dnaalborg-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, DN Aalborg, via e-mail: aalborg@dn.dk
- Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, Slotsholmsgade 12, 1216 København K, via e-mail: fvm@fvm.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord, Falstersvej 10, 8940 Randers SV, via e-mail: trvest@stps.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, via e-mail: mail@dkfisk.dk

- Ferskvandsfiskeriforeningen v/Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, via e-mail: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsted, via e-mail: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Lars Brinch Thygesen, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle, via e-mail: lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1. sal, 1651 København V, via e-mail: ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstrædet 17, Postboks 2188, 1017 København K, via e-mail: fbr@fbr.dk
- Greenpeace Danmark, info.dk@greenpeace.org
- Carsten Aarup, caa@agrinord.dk

Venlig hilsen

Irene Overgaard Larsen

25202162

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.