



Haderslev

Haderslev Kommune  
Teknik og Miljø  
Simmerstedvej 1A, 1.  
6100 Haderslev

Tlf. : 74 34 34 34  
post@haderslev.dk  
www.haderslev.dk

Dir. Tlf. 74 34 21 34  
dakl@haderslev.dk

## Tilsynsrapport

### Skorstensgaard Haderslev ApS Sverigesvej 4 6100 Haderslev

Dato for miljøtilsyn:	14.11.2018
Til stede ved tilsyn:	Dennis Petersen, værkstedet David Klindt og Jonas Tjørnelund, Haderslev Kommune

Lovgrundlag	Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
-------------	--

Telefon	73708969	Hjemmeside	www.skorstensgaard.dk
E-mail	haderslev@skorstensgaard.dk	CVR nr.	38620649
Fax		P. nr.	1022420158

Matrikler	4122 Haderslev
-----------	----------------

Acadre sagsnr.:	18/30187
-----------------	----------

## Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Virksomheden er bl.a. omfattet af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. Den er endvidere omfattet af bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse...
Kontaktperson ved tilsyn	Værkstedet blev gennemgået sammen med Dennis Petersen fra virksomheden.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Der er tale om et basistilsyn, hvor alle forholdene blev gennemgået.
Produktionsforhold	Der har tidligere været drevet autoværksted på ejendommen. Skorstensgaard Haderslev ApS overtog lokalerne 1. august 2017. Der foretages kun autoreparationer på virksomheden, dvs. der foregår ikke køb eller salg af biler eller lignende.
Driftstider	Værkstedet er åbent mandag til torsdag fra kl. 8.00 - 16.00; fredage fra kl. 7.30 - 16.30.
Antal ansatte	Der er 5 ansatte på værkstedet.
Ressourcer	Opvarmning af lokalerne foregår ved hjælp af naturgasfyring.

## Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	Der er 2 stålskabe til opbevaring af diverse olier, smørefedt, spraydåser, m.m.

## Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	Der findes punktudsugninger for udstødningsgas.

## Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Kompressoren er opstillet udendørs på vestsiden af værkstedsbygningen.

## Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er ingen gulv afløb i værkstedet. Virksomheden råder over 4 lånebiler. Disse biler vaskes måske en gang hveranden uge. Man vil fremover benytte en dertil indrettet vaskeplads på naboejendommen til vask af bilerne (samme grundejer). Vedrørende tilslutningstilladelse til vaskepladsen - se Acadre-sag 17/29575.

## Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	Der findes ikke olieudskillere på ejendommen.

## Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Udenfor, på vestsiden af bygningen, står der 2 tomme olietanke, der har indeholdt smøreolie og spildolie. De har tilhørt den tidligere ejer og vil blive afhentet af denne. I et lille skur på sydsiden opbevares spildolie i en dobbeltvægget spildolietank på 1.000 ltr. Inde i værkstedet findes der også en kombineret arbejdsbænk/olietank til smøreolie. Denne tank kan rumme 1.000 ltr olie og er fra 2017. Begge tanke skal anmeldes til kommunen, så de kan registreres i BBR.

## Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	Der findes lukkede containere for det brændbare affald samt pap/papiraffald. Der er desuden en åben container til metalskrot. Alt affald hentes af Marius Petersen. Det henstilles, at der lægges en presenning over containeren, da der er risiko for, at oliebelagte skrotdele kan afgive olie, og dette kan vaskes ud på jorden sammen med regnvand (hvis containeren ikke er tæt).

## Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	Spildolie, oliefiltre, mm. hentes af Marius Petersen. Spildolien opbevares i dobbeltvægget olietank, stående inde i et skur. Brugte oliefiltre opbevares i lukkede stålbeholdere (fra ABAS). I skuret stod der en mindre beholder med brugt gearolie. Beholderen stod ovenpå en spildbakke. Det vurderes, at bakken ikke kan rumme alt indholdet, hvis beholderen lækker. Beholderen bør flyttes indenfor, eller også kan den stå på en større spildbakke.

## Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Der er ikke kortlagt jordforurening på ejendommen (i henhold til Jordforureningsloven).

## Håndhævelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndhævelser*	Det henstilles, 1) at beholderen med gearolie flyttes indefor fra træskuret, eller beholderen stilles på en større spildbakke, 2) at der lægges presenning over jernskrot-containeren og 3) at der sendes anmeldelse ind til kommunen om etablering af olietanke.

## Samlet vurdering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Samlet vurdering	Kommunen har ingen bemærkninger til miljøforholdene, udover det, der er nævnt i punktet 'håndhævelser'.

## Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 1476/2017).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration (DMA), [www.dma.mst.dk](http://www.dma.mst.dk).

## **Aktindsigt**

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

## **Brugerbetaling**

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på virksomheden og timer forbrugt udenfor virksomheden.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen (nr. 1475/2017). En samlet regning udsendes en gang årligt i november måned.

## **Klagevejledning**

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i henhold til § 69 i Miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:

David Klindt  
Miljømedarbejder